



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

# СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ  
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

---

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 июня 2017 г. № 306  
г. Симферополь

*Об утверждении Методики расчета суммы компенсации стоимости имущества, подлежащей выплате в связи с прекращением у прежнего правообладателя и возникновением у Республики Крым права собственности на такое имущество, включенное в Перечень имущества, учитываемого как собственность Республики Крым, утвержденный постановлением Государственного Совета Республики Крым от 30 апреля 2014 года № 2085-6/14 «О вопросах управления собственностью Республики Крым»*

В соответствии со статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», частью 4 статьи 3 Закона Республики Крым от 30 декабря 2016 года № 345-ЗРК/2016 «Об особенностях регулирования в Республике Крым отдельных имущественных отношений»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Утвердить Методику расчета суммы компенсации стоимости имущества, подлежащей выплате в связи с прекращением у прежнего правообладателя и возникновением у Республики Крым права собственности на такое имущество, включенное в Перечень имущества, учитываемого как собственность Республики Крым, утвержденный постановлением Государственного Совета Республики Крым от 30 апреля 2014 года

№ 2085-6/14 «О вопросах управления собственностью Республики Крым»  
согласно приложению.

**Глава Республики Крым,  
Председатель Совета министров  
Республики Крым**

**Заместитель Председателя  
Совета министров Республики Крым  
руководитель Аппарата  
Совета министров Республики Крым**



**С. АКСЁНОВ**

**Л. ОПАНАСЮК**

## МЕТОДИКА

**расчета суммы компенсации стоимости имущества, подлежащей  
выплате в связи с прекращением у прежнего правообладателя  
и возникновением у Республики Крым права собственности на такое  
имущество, включенное в Перечень имущества, учитываемого как  
собственность Республики Крым, утвержденный постановлением  
Государственного Совета Республики Крым  
от 30 апреля 2014 года № 2085-6/14 «О вопросах управления  
собственностью Республики Крым»**

1. Настоящая Методика определяет единый организационно-экономический механизм установления размера итоговой суммы компенсации, подлежащей выплате в связи с прекращением у прежнего правообладателя и возникновением у Республики Крым права собственности на такое имущество, включенное в Перечень имущества, учитываемого как собственность Республики Крым, утвержденный постановлением Государственного Совета Республики Крым от 30 апреля 2014 года № 2085-6/14 «О вопросах управления собственностью Республики Крым».

2. Для целей настоящей Методики понятия «заявитель», «заявление», «Уполномоченный орган», «документы», «имущество», «компенсация», «Перечень» и другие понятия используются в значениях, определенных Законом Республики Крым от 30 декабря 2016 года № 345-ЗРК/2016 «Об особенностях регулирования в Республике Крым отдельных имущественных отношений» (далее – Закон № 345-ЗРК/2016).

3. Итоговая сумма компенсации, подлежащая выплате заявителю, устанавливается Комиссией по рассмотрению вопросов, связанных с осуществлением компенсационных выплат, образуемой Советом министров Республики Крым (далее – Комиссия) на основании документов, представленных заявителем и Уполномоченным органом.

4. Итоговая сумма компенсации, подлежащая выплате заявителю, рассчитывается по формуле:

$$\Sigma = \text{РСИ} - (\text{ФЗ} + \text{З} + \text{Р}), \text{ где:}$$

$\Sigma$  - итоговая сумма компенсации;

РСИ - рыночная стоимость имущества по состоянию на 21 февраля 2014 года, определяемая в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

ФЗ – сумма фактических затрат бюджета Республики Крым и (или) государственных предприятий и учреждений, в хозяйственное ведение или оперативное управление которых передано имущество, связанных с содержанием и сохранением имущества, осуществленными с момента включения имущества в Перечень до даты принятия Уполномоченным органом решения о передаче заявления на рассмотрение Комиссии;

З - общая сумма задолженности заявителя, связанной с содержанием и сохранением имущества, образовавшейся на момент включения имущества в Перечень;

Р - сумма затрат, связанных с установлением рыночной стоимости имущества и проведением экспертизы отчета об оценке на подтверждение рыночной стоимости объекта оценки.

5. Сумма фактических затрат бюджета Республики Крым и (или) государственных предприятий и учреждений, в хозяйственное ведение или оперативное управление которых передано имущество, связанных с содержанием и сохранением имущества (ФЗ), а также общая сумма задолженности заявителя (З) определяется в соответствии с Федеральным законом от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

Исполнительные органы государственной власти Республики Крым, государственные предприятия и учреждения, в хозяйственное ведение или оперативное управление которых передано имущество, представляют в Уполномоченный орган расчет суммы фактических затрат и задолженности заявителя, связанных с содержанием и сохранением имущества, с приложением надлежащим образом заверенных копий первичных учетных документов, подтверждающих такие затраты (задолженность).

Ответственность за полноту и достоверность представленных расчетов сумм фактических затрат бюджета Республики Крым и (или) государственных предприятий и учреждений, в хозяйственное ведение или оперативное управление которых передано имущество (ФЗ), а также задолженности заявителя (З), связанных с содержанием и сохранением имущества, несут руководители главных распорядителей бюджетных средств.

6. Сумма затрат, связанных с установлением рыночной стоимости имущества и проведением экспертизы отчета об оценке на подтверждение рыночной стоимости объекта оценки (Р) определяется на основании первичных учетных документов.

7. Суммы затрат (задолженности) исчисляются путем суммирования фактически уплаченных сумм по каждому виду затрат (задолженности), отраженных в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Расчет сумм затрат (задолженности) осуществляется на основании первичных учетных документов, данные которых зарегистрированы и накоплены в регистрах бухгалтерского учета.

8. Общая сумма затрат исчисляется путем суммирования суммы фактических затрат, связанных с содержанием и сохранением имущества

(ФЗ), общей суммы задолженности заявителя (З) и суммы затрат, связанных с установлением рыночной стоимости имущества и проведением экспертизы отчета об оценке на подтверждение рыночной стоимости объекта оценки (Р).

9. Итоговая сумма компенсации, подлежащая выплате заявителю, определяется как разность между рыночной стоимостью имущества и общей суммой затрат.

**Заместитель Председателя  
Совета министров Республики Крым —  
руководитель Аппарата  
Совета министров Республики Крым**



**Л. ОПАНАСЮК**