



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 мая 2017 г. 237
от _____ № _____
г. Симферополь

*Об утверждении Порядка
обеспечения жильем граждан,
уволенных с военной службы
(службы), и приравненных к ним лиц*

В соответствии со статьями 15, 15.1 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», статьёй 3 Федерального закона от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», статьёй 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», Законом Республики Крым от 30 декабря 2016 года № 350-ЗРК/2016 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Республики Крым, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан», Законом Республики Крым от 28 декабря 2016 года № 326-ЗРК/2016 «О бюджете Республики Крым на 2017 год»

Совет министров Республики Крым постановляет:

Утвердить прилагаемый Порядок обеспечения жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц.

Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым

Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым –
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым



С. АКСЁНОВ

Л. ОПАНАСЮК

Приложение
к постановлению
Совета министров
Республики Крым
от 05 мая 2017 г. № 237

**Порядок
обеспечения жильем граждан, уволенных с военной службы (службы),
и приравненных к ним лиц**

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с федеральными законами от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (далее - Федеральный закон № 76-ФЗ), от 08 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» (далее - Федеральный закон № 342-ФЗ), статьёй 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Крым от 30 декабря 2016 года № 350-ЗРК/2016 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Республики Крым, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» (далее – Закон № 350-ЗРК/2016), Законом Республики Крым от 28 декабря 2016 года № 326-ЗРК/2016 «О бюджете Республики Крым на 2017 год» и устанавливает механизм обеспечения жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц.

2. Право на обеспечение жилыми помещениями имеют граждане, указанные в пункте 1 статьи 2 Закона № 350-ЗРК/2016, а также совместно проживающие с гражданами, предусмотренными подпунктами 1, 3, 4 пункта 1 статьи 2 Закона № 350-ЗРК/2016, члены их семей (далее - граждане).

3. Обеспечение жилыми помещениями граждан осуществляется за счет субвенций бюджету Республики Крым из федерального бюджета (далее - субвенция) путем:

- 1) предоставления жилого помещения в собственность бесплатно;
- 2) предоставления жилого помещения по договору социального найма;
- 3) предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

Граждане имеют право приобрести жилое помещение с привлечением собственных и (или) заемных средств.

4. Во внеочередном порядке подлежат обеспечению жилыми помещениями: граждане, жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат (пункт 1 часть 2 статьи 57 Жилищного кодекса Российской Федерации); граждане, страдающие тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса

2

Российской Федерации перечне пункта 3 части 2 статьи 57 Жилищного кодекса Российской Федерации;

граждане, имеющие трех и более детей;

члены семей военнослужащих, установленных пунктом 3.1 статьи 24 Федерального закона № 342-ФЗ. При этом вдовы (вдовцы) указанных граждан имеют право на получение социальной выплаты, до повторного вступления в брак.

5. Потребность в приобретении жилых помещений для граждан определяет орган местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым (далее - орган местного самоуправления), наделенный государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан в соответствии с Законом № 350-ЗРК/2016, исходя из числа граждан, изъявивших желание получить жилое помещение в сроки, установленные Законом № 350-ЗРК/2016.

6. Предоставляемое жилое помещение должно находиться по месту учета гражданина в качестве нуждающегося в жилом помещении по его выбору в любом населенном пункте на территории муниципального образования, имеющего в своем составе более одного населенного пункта, либо с согласия гражданина в другом муниципальном образовании Республики Крым.

7. Участие гражданина в реализации мероприятий по обеспечению жильем является добровольным и носит заявительный характер.

Основанием для рассмотрения вопроса о предоставлении жилого помещения является заявление, поданное в соответствующий орган местного самоуправления гражданином по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

II. Порядок формирования сводного списка

8. Органы местного самоуправления формируют Списки граждан, установленных статьей 2 Закона Республики Крым № 350-ЗРК/2016, согласно приложению 3 к настоящему Порядку (далее - списки).

9. Списки, заверенные в установленном порядке органами местного самоуправления, подаются ежегодно до 1 июня в Министерство строительства и архитектуры Республики Крым (далее - Министерство).

10. Министерством ежегодно до 1 июля текущего года формируется Сводный список граждан, установленных статьей 2 Закона Республики Крым № 350-ЗРК/2016, на основании предоставленных органами местного самоуправления утвержденных списков согласно приложению 4 настоящему Порядку (далее – Сводный список).

Сводный список формируется с учетом хронологической последовательности, в которой каждый из нуждающихся в получении мер социальной поддержки был поставлен на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях в алфавитном порядке.

11. Органы местного самоуправления организуют работу по проверке документов, указанных в пункте 16 настоящего Порядка.

В ходе проверки органы местного самоуправления устанавливают:

1) соответствие представленных документов и содержащихся в них сведений требованиям законодательства Российской Федерации;

2) соответствие основания постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (имеющих право на получение социальной выплаты), указанного в выписке из решения органа местного самоуправления о постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, законодательству Российской Федерации, действующему на дату принятия решения о включении в список.

3) соответствие срока действия представленных документов дате подачи заявления на предоставление жилого помещения.

Органы местного самоуправления несут ответственность за обоснованность включения граждан в список по обеспечению жилыми помещениями.

12. Граждане, не подавшие заявление в срок, установленный пунктом 16 настоящего Порядка, сохраняют право на получение жилых помещений за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом № 76-ФЗ в последующие годы.

13. Основанием для отказа о включении в Сводный список является:

1) несоответствие гражданина категории, установленной пунктом 1 статьи 2 Закона № 350-ЗРК/2016;

2) непредставление или неполное представление документов, указанных в пункте 16 настоящего Порядка;

3) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

4) реализация ранее права на улучшение жилищных условий или обеспечение жилым помещением с использованием социальной выплаты или субсидии, предоставленных за счет бюджетных средств.

14. Повторное обращение с заявлением на предоставление жилого помещения допускается после устранения оснований для отказа, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 13 настоящего Порядка.

15. В случае если в период с даты принятия на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до даты подачи заявления у гражданина произошли изменения в составе семьи или им было отчуждено (приобретено) жилое (ые) помещение (я), к заявлению прилагаются копии документов, подтверждающих такие изменения.

16. Для включения в список гражданин представляет в период с 01 января по 01 мая года текущего года в орган местного самоуправления, в котором он состоит на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении, заявление по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, документы о своем согласии и согласии всех членов своей семьи на обработку персональных данных о себе по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку с приложением следующих документов:

1) копии документов, удостоверяющих личность гражданина и всех членов семьи;

2) копии документов, подтверждающих родственные отношения гражданина, уволенного с военной службы, и лиц, являющихся членами семьи указанного гражданина, в соответствии с Федеральным законом № 76-ФЗ;

3) копию удостоверения на право пользования льготами в соответствии с Федеральным законом № 76-ФЗ (при наличии);

4) копию справки из военного комиссариата об общей продолжительности военной службы;

5) копию выписки из приказа об увольнении с военной службы с указанием основания увольнения;

6) копию военного билета гражданина;

7) копию выписки из приказа об исключении из списков личного состава части;

8) копию свидетельства о смерти гражданина, уволенного с военной службы (для вдов (вдовцов) граждан, уволенных с военной службы);

9) копию документа, подтверждающего право гражданина, уволенного с военной службы, на дополнительную общую площадь жилого помещения (в случае если граждане, уволенные с военной службы, имеют такое право в соответствии с Федеральным законом № 76-ФЗ;

10) документы, содержащие сведения об обеспеченности жилыми помещениями гражданина, в том числе:

выписку из домовой книги, копию финансового лицевого счета (для граждан, являющихся нанимателями (членами семьи нанимателя) жилых помещений по договору социального найма (договору найма) либо собственниками (членами семьи собственника) жилых помещений. В случае отсутствия выписки из домовой книги, копии финансового лицевого счета на жилое помещение гражданин представляет справку о регистрации по месту жительства (Форма № 9);

справки об отсутствии забронированного и приватизированного жилья, о снятии с регистрационного учета по месту пребывания или документы о выписке с прежнего места жительства всех членов семьи;

справку квартирно-эксплуатационного органа о сдаче жилого помещения по последнему месту военной службы.

Органы местного самоуправления запрашивают в порядке межведомственного взаимодействия документы, являющиеся основаниями для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, а именно:

выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина и членов его семьи на имеющиеся или имевшиеся у них жилые помещения;

справку (сообщение) бюро технической инвентаризации (сообщений) о наличии (отсутствии) в собственности недвижимого имущества гражданина и членов его семьи;

выписку из решения органа по учету и распределению жилых помещений о постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий (в жилых помещениях);

При получении жилого помещения (единовременной денежной выплаты) гражданином принимается обязательство о расторжении договора социального найма жилого помещения и об освобождении занимаемого жилого помещения либо обязательство о безвозмездном отчуждении находящегося в собственности жилого помещения в государственную (муниципальную) собственность по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку.

17. Оригиналы документов, указанных в подпунктах 1-10 пункта 16 настоящего Порядка, предоставляются для обозрения.

18. После получения субвенции, предоставленной из федерального бюджета бюджету Республики Крым, Министерство в течение 10 дней направляет муниципальным образованиям выписку из Сводного списка о включении для вручения гражданам уведомлений о предоставлении жилого помещения или размере полагающейся единовременной денежной выплаты.

III. Нормы предоставления гражданам жилых помещений

19. Расчет размера единовременной денежной выплаты (ЕДВ) осуществляется органом местного самоуправления в размере, эквивалентном расчетной стоимости жилого помещения, определяемом исходя из:

норматива общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности и определяемого в соответствии с пунктом 15 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 года № 153;

норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Республике Крым, установленной на 1 квартал текущего финансового года Министерством строительства и жилищно - коммунального хозяйства Российской Федерации.

Использование единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения ограничивается текущим финансовым годом.

20. В случае если размер общей площади предоставляемого жилого помещения составит менее 33 квадратных метров, гражданину предоставляется единовременная денежная выплата на приобретение жилого помещения.

При определении общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданам, имеющим в собственности жилые помещения, учитывается площадь жилых помещений, находящихся в собственности его и (или) членов его семьи (за исключением жилого помещения, признанного в установленном порядке непригодным для постоянного проживания).

21. Военнослужащий, имеющий воинское звание полковник, ему равное и выше, проходящий военную службу либо уволенный с военной службы по достижении им предельного возраста пребывания на военной службе, по состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, командир воинской части, военнослужащий, имеющий почетное звание Российской Федерации, военнослужащий - преподаватель военной профессиональной образовательной организации или военной образовательной организации высшего образования, военной кафедры при государственной образовательной организации высшего образования, военнослужащий - научный работник, имеющий ученую степень и (или) ученое звание, при предоставлении им жилого помещения, в том числе служебного жилого помещения, имеют право

на дополнительную общую площадь жилого помещения в пределах от 15 до 25 квадратных метров.

При наличии права на дополнительную общую площадь жилого помещения по нескольким основаниям размер такой площади не суммируется.

При предоставлении жилого помещения членам семьи погибшего (умершего) военнослужащего (гражданина, уволенного с военной службы) размер общей площади предоставляемого жилого помещения определяется исходя из состава семьи военнослужащего (гражданина, уволенного с военной службы) на дату его гибели (смерти), без учета погибшего (умершего), гражданина, уволенного с военной службы (службы).

С учетом конструктивных и технических параметров многоквартирного дома или жилого дома жилое помещение, предоставляемое в собственность бесплатно или по договору социального найма, может быть предоставлено общей площадью, превышающей размер нормы предоставления жилого помещения с учетом права на дополнительную площадь. Такое превышение может составлять не более девяти квадратных метров общей площади жилого помещения в общей сложности, для одиноко проживающего гражданина, уволенного с военной службы, члена семьи умершего гражданина, уволенного с военной службы, - не более 18 квадратных метров общей площади жилого помещения.

22. Жилые помещения предоставляются в случае если:

- 1) граждане не имеют жилых помещений для постоянного проживания;
- 2) гражданами, проживающими на основании договора социального найма в жилом помещении, находящегося в государственном или муниципальном жилищных фондах, принимается обязательство о расторжении указанного договора и об освобождении занимаемого жилого помещения;
- 3) гражданами, проживающими в жилом помещении, принадлежащем им или одному из них на праве собственности и не имеющем обременений, принимается обязательство о безвозмездном отчуждении этого жилого помещения в государственную собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность. При этом отчуждение жилого дома (части жилого дома) осуществляется вместе с земельным участком, занятым указанным жилым домом (частью жилого дома) и необходимым для его использования (приложение 5 к настоящему Порядку);

23. В случае отчуждения (продажи, дарения) гражданином принадлежащего ему и (или) членам его семьи жилого помещения на праве собственности или принятия решения не отчуждать принадлежащее ему и (или) членам его семьи такое жилое помещение размер общей площади предоставляемого жилого помещения определяется как разница между общей площадью жилого помещения, установленной в соответствии с нормой, указанной в пункте 18 настоящего Порядка, и общей площадью жилого помещения, отчужденного или оставленного для дальнейшего проживания.

Указанные гражданско-правовые сделки учитываются за период, предшествующий предоставлению жилого помещения, установленный законом Республики Крым в соответствии с частью 8 статьи 57 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не менее чем за 5 лет.

IV. Порядок и условия предоставления гражданам единовременной денежной выплаты

24. Перечисление единовременных выплат, предусмотренных гражданам, избравшим данную форму обеспечения жилыми помещениями, осуществляется органом местного самоуправления на основании решения о предоставлении единовременной выплаты.

Указанное решение оформляется правовым актом соответствующего органа местного самоуправления, в котором, в том числе, указываются:

- 1) фамилия, имя, отчество гражданина, которому предоставляется единовременная выплата;
- 2) фамилия, имя, отчество членов семьи гражданина;
- 3) размер предоставляемой единовременной выплаты;
- 4) порядок перечисления единовременной выплаты в соответствии с целью ее использования, указанной в заявлении на перечисление средств единовременной денежной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения согласно приложению 7 к настоящему Порядку.

25. Единовременная выплата используется:

- 1) для оплаты договора купли-продажи жилого помещения (далее - договор купли-продажи);
- 2) для оплаты договора участия в долевом строительстве жилого помещения (жилых помещений) в многоквартирном доме (домах), благоустроенного (благоустроенных) применительно к условиям населенного пункта, в том числе в сельской местности, заключенного с любым юридическим лицом (одним или несколькими), осуществляющим продажи в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

26. В случае приобретения земельного участка и индивидуального жилого дома (части дома) за счет единовременной выплаты оплачивается только приобретаемый жилой дом (часть дома) без учета стоимости земельного участка.

27. Приобретаемое за счет единовременной выплаты жилое помещение может находиться на территории Республики Крым независимо от того, в каком муниципальном образовании гражданин состоит на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения в расчете на каждого гражданина, учтенного при расчете размера единовременной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилье в месте приобретения (строительства) жилого помещения.

Не допускается приобретение гражданами жилья, признанного в установленном порядке не отвечающим установленным для жилых помещений требованиям (непригодным для проживания).

28. В случае использования единовременной выплаты на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи граждан:

- 1) осуществляет подбор жилого помещения, в том числе индивидуального

жилого дома (части дома), квартиры, на первичном или вторичном рынке жилья на территории Республики Крым;

2) заключает с продавцом договор купли-продажи;

3) осуществляет регистрацию договора купли-продажи в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

29. Для перечисления единовременной денежной выплаты в счет оплаты (частичной оплаты) жилого помещения граждане предоставляют в орган местного самоуправления:

копию договора купли-продажи жилого помещения, долевого участия в строительстве, зарегистрированного в установленном законом порядке, с предъявлением оригинала для обозрения;

копию свидетельства о государственной регистрации права собственности либо копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающие право продавца на жилое помещение, заверенную в установленном порядке (за исключением приобретения жилья по договору участия в долевом строительстве);

заявление о перечислении единовременной денежной выплаты на счет продавца жилого помещения;

справку российской кредитной организации об остатке суммы средств на счету, подтверждающую внесение гражданином превышающей части стоимости приобретаемого жилого помещения.

Договор купли-продажи жилого помещения, договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома заключается между гражданином, продавцом жилого помещения и органом местного самоуправления, в котором должно быть указано, что жилое помещение приобретается (строительство ведется), в том числе за счет средств единовременной денежной выплаты, ее размер.

30. В случае если стоимость приобретаемого жилого помещения превышает размер единовременной выплаты, перечисление средств с единого счета местного бюджета, открытого в Управлении Федерального казначейства по Республике Крым, в пользу которого гражданин должен осуществить платеж, производится после оплаты гражданином части стоимости жилого помещения за счет собственных средств.

В случае если общая площадь приобретаемого жилого помещения составляет меньше нормы предоставления площади жилого помещения, предусмотренной пунктом 1 статьи 15.1 Федерального закона № 76-ФЗ, стоимость приобретаемого жилого помещения при этом больше или равна размеру единовременной выплаты, оплате за счет средств федерального бюджета подлежит стоимость жилого помещения в пределах единовременной выплаты.

В случае если расходы гражданина на приобретение жилого помещения ниже размера выделяемой единовременной денежной выплаты, то расходы на приобретение жилого помещения возмещаются в размере фактически понесенных затрат.

31. При приобретении гражданином двух и более жилых помещений договоры купли-продажи и выписки из Единого государственного реестра

недвижимости на приобретаемое жилое помещение представляются на оплату одновременно.

Оригиналы документов, указанных в пункте 29 настоящего Порядка, гражданином предъявляются для обозрения. В случае представления гражданином нотариально заверенных копий представление оригиналов документов не требуется.

32. Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней с даты получения документов, указанных в пункте 29 настоящего Порядка, представленных гражданином, осуществляет проверку содержащихся в них сведений на предмет:

1) соответствия данных, указанных в договоре купли-продажи (участия в долевом строительстве), данным документа гражданина, удостоверяющего личность;

2) соответствия стоимости жилого помещения, указанной в договоре купли-продажи (участия в долевом строительстве), размеру единовременной выплаты, полагающейся гражданину;

3) наличия документа, подтверждающего зачисление собственных средств гражданина на счет лица, предоставившего жилье по договору купли-продажи (участия в долевом строительстве), в случае, если стоимость жилого помещения превысила размер единовременной выплаты;

4) наличия в договоре купли-продажи (участия в долевом строительстве) подписей, печатей, специальной регистрационной надписи органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

33. При соответствии представленных документов требованиям, указанным в пункте 32 настоящего Порядка, орган местного самоуправления принимает решение о предоставлении единовременной выплаты и организует в течение 5 рабочих дней перечисление денежных средств на открытый в кредитной организации Российской Федерации счет продавца (застройщика), в пределах полученных бюджетных ассигнований.

34. Гражданин обязан в течение 10 дней с даты получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости на приобретаемое жилое помещение предоставить в орган местного самоуправления по месту постановки на учет ее копию с предъявлением оригинала для обозрения.

35. Предоставление единовременной выплаты не производится в случаях:

1) несоответствия представленных документов требованиям, указанным в пункте 16 настоящего Порядка;

2) приобретения жилого помещения, признанного органом местного самоуправления непригодным для проживания;

3) приобретения жилого помещения, расположенного за пределами Республики Крым;

4) приобретения жилого помещения площадью менее размера учетной нормы общей площади жилья на одного человека, применяемой для постановки на учет нуждающихся в жилье, установленной органом местного самоуправления по месту приобретения жилого помещения. Проверка соответствия площади приобретаемого жилого помещения производится органом местного

самоуправления.

Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней письменно уведомляет гражданина об отказе в предоставлении единовременной выплаты с указанием оснований отказа.

36. Единовременная выплата считается предоставленной гражданину с даты осуществления перечисления средств на открытый в кредитной организации счет продавца (застройщика) с единого счета местного бюджета, открытого в Управлении Федерального казначейства по Республике Крым.

37. В случае если гражданин отказался от получения единовременной денежной выплаты или по какой - либо причине не смог в установленный срок воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее получение единовременной денежной выплаты на общих основаниях.

V. Организация работы по предоставлению гражданам жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма

38. Предоставляемое жилое помещение должно находиться по месту учета гражданина в качестве нуждающегося в жилом помещении по его выбору в любом населенном пункте на территории муниципального образования, имеющего в своем составе более одного населенного пункта, либо с согласия гражданина в другом муниципальном образовании на территории Республики Крым.

Предоставление гражданам жилых помещений в собственность бесплатно или по договорам социального найма осуществляется путем приобретения органами местного самоуправления жилых помещений в порядке, установленном федеральным законодательством.

В случае приобретения жилых помещений в муниципальную собственность за счет субвенции в целях оплаты расходов, связанных с приобретением жилых помещений для последующего предоставления их гражданам, оплачиваются расходы исходя из размера фактически приобретенной по муниципальному контракту общей площади жилого помещения, но не более размера общей площади жилого помещения, рассчитанной в соответствии с методикой, установленной Законом № 350-ЗРК/2016, и стоимости одного квадратного метра общей площади приобретенного жилого помещения, но не более стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Республике Крым, установленной Министерством строительства и жилищно - коммунального хозяйства Российской Федерации на 1 квартал текущего финансового года.

39. Основанием для принятия решения органом местного самоуправления о расходовании субвенции в целях оплаты расходов, связанных с приобретением жилых помещений для последующего предоставления их гражданам, является наличие:

- 1) документов, служащих основанием для заключения муниципального контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 2) муниципального контракта на приобретение жилого помещения, зарегистрированного в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) копии свидетельства о государственной регистрации права собственности либо копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости продавца на жилое помещение.

40. Предоставление жилых помещений гражданам в собственность бесплатно или по договорам социального найма осуществляется на основании решения органа местного самоуправления о предоставлении гражданам жилых помещений.

Указанное решение оформляется правовым актом соответствующего органа местного самоуправления, в котором, в том числе, указываются:

- 1) фамилия, имя, отчество гражданина, которому предоставляется жилое помещение;
- 2) фамилия, имя, отчество членов семьи гражданина;
- 3) адрес местонахождения предоставляемого жилого помещения с указанием количества комнат и общей площади жилого помещения.

41. В целях предоставления гражданам жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма орган местного самоуправления:

1) в течение 3 рабочих дней со дня подписания сторонами муниципального контракта на приобретение жилого помещения готовит и направляет в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав, документы для регистрации права собственности муниципального образования на приобретенные за счет субвенции жилые помещения;

2) в течение 3 рабочих дней со дня получения из органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, документа о праве собственности муниципального образования на приобретенные за счет субвенции жилые помещения на основании выписки из Сводного списка граждан по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, а также с учетом нормы предоставления жилых помещений готовит предложение о распределении жилых помещений между гражданами и уведомляет их о планируемом предоставлении им жилого помещения.

42. Предоставление гражданину жилого помещения по договору социального найма осуществляется после представления им в орган местного самоуправления документов, необходимых для заключения договора социального найма на жилое помещение.

43. Предоставление гражданину жилого помещения в собственность бесплатно осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и жилищным законодательством Российской Федерации.

44. Основанием для отказа в предоставлении гражданину жилого помещения являются:

1) непредставление в течение 10 календарных дней со дня получения уведомления документов, указанных в подпункте 2 пункта 41 настоящего Порядка, необходимых для заключения договора социального найма или заключения договора мены жилого помещения;

2) непринятие гражданином решения о заключении договора социального найма;

3) отказ гражданина заключить договор социального найма;

Об отказе в предоставлении жилого помещения гражданин письменно уведомляется с указанием оснований принятого решения. В этом случае орган

местного самоуправления уведомляет о планируемом предоставлении жилого помещения следующего гражданина, включенного в Сводный список.

В случае отказа гражданина от заключения договора социального найма жилого помещения гражданин представляет в орган местного самоуправления соответствующее заявление на имя руководителя органа местного самоуправления. Заявление гражданина об отказе от заключения договора социального найма хранятся в учетном деле гражданина.

Отказ гражданина от представления указанного заявления фиксируется актом, составляемым органом местного самоуправления. Орган местного самоуправления в течение двух рабочих дней с даты получения заявления об отказе информирует Министерство.

В случае отказа гражданами от заключения договора социального найма или на основании письменного заявления, а также гражданами, не представившими документы, необходимые для заключения договора социального найма жилого помещения, в течение 10 календарных дней со дня получения уведомления, указанного в подпункте 2 пункта 41 настоящего Порядка, право предоставления жилого помещения в текущем году переходит следующему по очереди гражданину, включенному в Сводный список.

При этом право на получение жилого помещения сохраняется за гражданином на очередной финансовый год.

После этого орган местного самоуправления готовит предложение о распределении жилых помещений между гражданами, включенными в Сводный список.

VI. Порядок представления отчетности

45. Министерство осуществляет контроль за выполнением переданных полномочий по обеспечению жилыми помещениями на обеспечение жилыми помещениями граждан в соответствии с Законом № 350-ЗРК/2016.

46. Органы местного самоуправления представляют в Министерство:

до 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, отчет о расходах местного бюджета, источником финансового обеспечения которых являются субвенции, предоставленные из бюджета Республики Крым на осуществление переданных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), по форме согласно приложению 8 к настоящему Порядку;

до 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, отчет об осуществлении переданных органам местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), по форме согласно приложению 9 к настоящему Порядку;

до 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, список граждан, обеспеченных в отчетном месяце жилыми помещениями за счет субвенций, предоставленных из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на осуществление переданных полномочий Российской Федерации по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы

(службы), и приравненных к ним лиц по форме согласно приложению 10 к настоящему Порядку.

VII. Заключительные положения

47. Документы, подтверждающие предоставление (строительство) жилого помещения, хранятся в органах местного самоуправления в течение 10 лет со дня перечисления выплаты на счет продавца, застройщика жилого помещения.

48. Орган местного самоуправления по месту постановки граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях принимает решение о снятии гражданина с учета нуждающихся в жилых помещениях в течение 30 календарных дней со дня предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения по договору социального найма или предоставления жилого помещения в собственность бесплатно.

49. Ответственность за достоверность представляемых сведений, целевое использование бюджетных средств возлагается на органы местного самоуправления.

50. Расходы, связанные с оформлением документов на жилое помещение, не возмещаются.

51. Улучшение в последующем жилищных условий граждан, обеспеченных жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом № 76-ФЗ, осуществляется на общих основаниях в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

52. Не использованные получателями субвенции в отчетном финансовом году подлежат возврату в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года в бюджет Республики Крым.

В случае если неиспользованный остаток субвенции не возвращен получателем в бюджет Республики Крым, средства подлежат взысканию в доход бюджета Республики Крым в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**



Л. ОПАНАСЮК

Приложение 1
к Порядку обеспечения жилыми
помещениями граждан, уволенных
с военной службы (службы), и
приравненных к ним лиц

Главе администрации муниципального образования

от гражданина (гражданки)

(фамилия, имя, отчество)

проживающего (проживающей) по адресу:

(почтовый адрес, индекс, номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

на предоставление жилого помещения (единовременной денежной выплаты)

Я,

(фамилия, имя, отчество)

паспорт

, выданный

« _____ »

года,

отношусь к категории граждан

(указать одно из наименований категорий граждан; граждане, уволенные с военной службы; члены семей умерших граждан, уволенных с военной службы; граждане, уволенные со службы органов МВД, МЧС, ФСИН; граждане, уволенные с военной службы, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР)

имеющей право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета, признан (признана) нуждающимся (нуждающейся) в улучшении жилищных условий (получении жилых помещений) до 1 января 2005 года и желаю улучшить жилищные условия путем предоставления жилого помещения _____ (указать форму предоставления) выплаты на состав семьи:

(указать количество)

Супруг (супруга)

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт

, выданный

« _____ » _____ года, проживает по адресу _____

;

дети:

1)

_____ ,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____ , выданный _____

« _____ » _____ года, проживает по адресу: _____

;

2)

_____ ,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____ , выданный _____

« _____ » _____ года, проживает по адресу: _____

;

3)

_____ ,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____ , выданный _____

« _____ » _____ года, проживает по адресу: _____

Иные члены семьи, признанные таковыми в судебном порядке:

1)

_____ ,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____ , выданный _____

« _____ » _____ года, проживает по адресу: _____

;

2)

_____ ,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____ , выданный _____

« _____ » _____ года, проживает по адресу: _____

В настоящее время я и члены моей семьи жилых помещений для постоянного проживания на территории Российской Федерации

_____ ,
(не имеем, имеем)

Я и члены моей семьи на территории Российской Федерации имеем следующие жилые помещения, находящиеся в моей собственности и (или) собственности членов моей семьи:

(указать адрес жилого помещения, реквизиты о праве собственности, общую площадь жилого помещения)

Я и члены моей семьи на территории Российской Федерации имеем следующие жилые помещения, занимаемые мною и (или) членами моей семьи по договору социального найма:

(указать адрес жилого помещения, реквизиты о праве собственности, общую площадь жилого помещения)

Согласен(на) на снятие меня с учета в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий после предоставления мне жилого помещения за счет средств федерального бюджета.

С условиями получения жилого помещения, в том числе в части безвозмездной передачи жилого помещения, находящегося на дату подачи настоящего заявления в моей собственности и (или) в собственности членов моей семьи, в государственную или муниципальную собственность, ознакомлен(а) и обязуюсь их выполнять.

К заявлению прилагаются действительные на дату подачи заявления следующие документы:

- 1) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 5) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 6) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 7) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 8) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 9) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 10) _____ .
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

(фамилия, имя, отчество заявителя)

(подпись)

(дата)

Я, _____,
(ф.и.о.)

предупрежден о привлечении к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае выявления в представленных мною сведениях и документах, прилагаемых к заявлению, данных, не соответствующих действительности и

17

послуживших основанием для получения жилого помещения за счет средств федерального бюджета.

Совершеннолетние члены семьи с заявлением согласны:

- | | | |
|----|--------------------------|-----------|
| 1) | _____ | _____ ; |
| | (фамилия, имя, отчество) | (подпись) |
| 2) | _____ | _____ ; |
| | (фамилия, имя, отчество) | (подпись) |
| 3) | _____ | _____ ; |
| | (фамилия, имя, отчество) | (подпись) |
| 4) | _____ | _____ . |
| | (фамилия, имя, отчество) | (подпись) |

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты.

« ____ » _____ 201 ____ года

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись, дата)

(расшифровка
подписи)

МП

Приложение 2
к Порядку обеспечения жилыми
помещениями граждан, уволенных
с военной службы (службы), и
приравненных к ним лиц

(руководителю органа местного самоуправления,
подразделения)
от гражданина(ки) _____,
(фамилия, имя и отчество)
паспорт _____,
(серия и номер паспорта,

кем и когда выдан паспорт)
проживающего(ей) по адресу _____

(адрес регистрации)

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя и отчество)
паспорт _____, выданный _____ «__» _____ г., даю согласие

_____ (наименование органа местного самоуправления)
в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ
«О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств
автоматизации обработку моих персональных данных для получения социальной поддержки в
виде предоставления жилого помещения (единовременной денежной выплаты), а именно на
совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от
27.07.2006
№ 152-ФЗ «О персональных данных», со сведениями, представленными мной в

_____ (наименование органа местного самоуправления)
для участия в указанной подпрограмме.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей
информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в
соответствии с законодательством Российской Федерации.

_____ (подпись) (фамилия и инициалы)

«__» _____ 20__ г.
(дата)

Примечание. Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних
лиц подписывают их законные представители.

Приложение 3
к Порядку обеспечения жилыми
помещениями граждан, уволенных
с военной службы (службы), и
приравненных к ним лиц

УТВЕРЖДАЮ
Глава администрации муниципального образования

_____ ФИО
«__» _____ года
М.П.

Список граждан, установленных статьей 2 Закона Республики Крым от 30 декабря 2016 года № 350/ЗРК 2016 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Республики Крым, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан», _____ Республики Крым по состоянию на

_____ (дата)

| № п/ | Данные о гражданах | | | | | | | | | Расчет площади жилого помещения | | | Форма обеспе- чения жилым помещ |
|---------|--------------------|--------|-----------------|--------------------------|------------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------------------------|-------------------|-----------------|---|
| | п | Ф.И.О. | Состав семьи | Паспорт гражданина РФ | Число, месяц, | Дата поста | Основа ние | Дата увольне | Срок служ- | Воинс кое | Площадь жилого | Размер общей | |
| | | | | | | | | | | | | | |

| | | (человек) | Серия, номер | Дата выдачи | Кем выдан | год рождения | новки на учет | постановки на учет* | ния | бы Воинское звание | звание | помещения, по которому гражданином принято решение оставить его за собой | площади жилого помещения, необходимого для обеспечения жильными помещениями граждан | площадь жилого помещения, основание <*> В гр. 10 | ением <*> В гр. 16 |
|---|---|-----------|--------------|-------------|-----------|--------------|---------------|---------------------|-----|-----------------------|--------|--|---|--|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| Граждане, подлежащие обеспечению жильными помещениями во внеочередном порядке, указанные в пункте 12 настоящего Порядка | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| Граждане, уволенные с военной службы (службы) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

(фамилия, инициалы, должность лица, сформировавшего сводный список)

(подпись, дата)

<*> В гр. 15 в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, при определении норматива общей площади жилого помещения учитывается норма дополнительной общей площади жилого помещения в размере 15 квадратных метров.

<*> В гр. 16 избранная гражданином, уволенным с военной службы (службы), форма обеспечения жильным помещением:

С - жилое помещение в собственность бесплатно;

СН - жилое помещение по договору социального найма;

ЕДВ - единовременная денежная выплата

Приложение 4
к Порядку обеспечения жилыми
помещениями граждан, уволенных
с военной службы (службы), и
приравненных к ним лиц

УТВЕРЖДАЮ
Министр строительства
и архитектуры Республики Крым

(фамилия и инициалы, подпись)
«__» _____ 20__ г.
МП

Сводный список граждан, установленных статьей 2 Закона Республики Крым от 30 декабря 2016 № 350/ЗРК 2016 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Республики Крым, по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан», по Республике Крым по состоянию на _____
(дата)

| № п/ | Данные о гражданах | | | | | | | | | | Расчет площади жилого помещения | | | Форма обеспечения жилым помещением <*> В гр. 16 | |
|--------------|--------------------|-------|------------------------|-----------------------|-----------|--|----------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------------|---------------------------------|-----------------|---|---|---|
| | п | Ф.И.О | Состав семьи (человек) | Паспорт гражданина РФ | | | Число, месяц, год рождения | Дата постановки на учет | Основание постановки на учет* | Дата увольнения | Срок службы Воинское звание | Воинское звание | Площадь жилого помещения, по которому гражданин от принят о решение оставить его за собой | | Размер общей площади и жилого помещения, необходимый для обеспечения жилыми |
| Серия, номер | | | | Дата выдачи | Кем выдан | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

22

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----------------------------|----|----|
| | | | | | | | | | | | | | помеще ниями граждан | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| Граждане, подлежащие обеспечению жилыми помещениями во внеочередном порядке, указанные в пункте 12 настоящего Порядка | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| Граждане, уволенные с военной службы (службы) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

(фамилия, инициалы, должность лица,
сформировавшего сводный список)

(подпись, дата)

<*> В гр. 15 в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, при определении норматива общей площади жилого помещения учитывается норма дополнительной общей площади жилого помещения в размере 15 квадратных метров.

<***> В гр. 16 избранная гражданином, уволенным с военной службы (службы), форма обеспечения жилым помещением:

С - жилое помещение в собственность бесплатно;

СН - жилое помещение по договору социального найма;

ЕДВ - единовременная денежная выплата

Приложение 5
к Порядку обеспечения жилыми
помещениями граждан, уволенных
с военной службы (службы), и
приравненных к ним лиц

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

о расторжении договора социального найма жилого
помещения (найма специализированного жилого помещения)
и об освобождении занимаемого жилого помещения
(о безвозмездном отчуждении находящегося в собственности
жилого помещения (жилых помещений) в государственную
(муниципальную) собственность)

Мы, нижеподписавшиеся, _____

_____ ,
(ф.и.о., год рождения гражданина - участника подпрограммы)
паспорт _____, выданный _____
«__» _____ г. (далее - должник), с одной стороны, и глава органа местного
самоуправления _____

_____ ,
(наименование органа местного самоуправления, подразделения,
службы - нужно указать)

с другой стороны, обязуемся совершить следующие действия.

В связи с предоставлением жилого помещения на территории Республики Крым
должник принимает на себя обязательство в 2-месячный срок с даты приобретения
им жилого помещения посредством реализации государственного жилищного сертификата
освободить со всеми совместно проживающими с ним членами семьи и сдать в
установленном законодательством Российской Федерации порядке (нужно заполнить):

1) Жилое помещение из _____ комнат _____ кв. метров в квартире № _____
дома № _____ по улице _____ в населенном пункте _____
района _____ Республики Крым ,
занимаемое им на основании (нужно указать):

_____ ,
ордера от «__» _____ г., выданного _____

_____ ,
(наименование органа, выдавшего ордер)
находящееся в _____

_____ ,
(федеральной, государственной, _____ собственности;

_____ ,
(муниципальной, частной - нужно указать)
договора социального найма жилого помещения (найма специализированного жилого
помещения) от «__» _____ г. № _____, заключенного с

_____ ,
(наименование уполномоченного органа государственной власти Российской
Федерации, органа государственной власти субъекта Российской Федерации,
органа местного самоуправления либо иного управомоченного собственником
лица, с которым заключен договор социального найма жилого помещения
(найма специализированного жилого помещения));
свидетельства (записи) о государственной регистрации права собственности на указанное

жилое помещение от «__» _____ г. № _____, выданного (внесенной в Единый государственный реестр недвижимости _____)

(наименование органа, осуществляющего _____);

государственную регистрацию права на недвижимое имущество)

2) Земельный участок, занятый жилым домом (частью жилого дома) и необходимый для его использования общей площадью _____ кв. метров, кадастровый номер _____, целевое назначение (категория) _____, вид разрешенного использования _____.

Кроме того, должник обязуется с момента подписания настоящего обязательства не приватизировать жилое помещение и не совершать иные действия, которые влекут или могут повлечь его отчуждение, а также не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам, не являющимся членами его семьи.

Глава органа местного самоуправления _____

(ф.и.о.)

обязуется принять от должника занимаемое им жилое помещение (земельный участок, занятый жилым домом (частью жилого дома), указанное в настоящем обязательстве, в установленный этим обязательством срок.

Согласие совершеннолетних членов семьи, совместно проживающих с _____,

(ф.и.о. должника)

имеется.

| Данные о членах семьи должника | | | Данные паспорта | | | Подпись |
|--------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|-------------|-----------|---------|
| ф.и.о. | степень родства | дата рождения | номер | дата выдачи | кем выдан | |
| | | | | | | |

М.П.

Глава органа местного самоуправления (командир подразделения, начальник подразделения (службы) федерального органа исполнительной власти, федерального государственного органа) _____

(ф.и.о., подпись)

«__» _____ 20__ г.

Должник _____

(ф.и.о., подпись)

«__» _____ 20__ г.

Примечание. Каждая страница настоящего обязательства подписывается главой органа местного самоуправления (командиром подразделения, начальником подразделения (службы) федерального органа исполнительной власти, федерального государственного органа) и должником.

Приложение 6
к Порядку обеспечения жилыми
помещениями граждан, уволенных
с военной службы (службы), и
приравненных к ним лиц

Главе администрации муниципального образования

от гражданина (гражданки) _____

(фамилия, имя, отчество)

проживающего (проживающей) по адресу: _____

(почтовый адрес, индекс, номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

на предоставление жилого помещения в собственность бесплатно

Прошу предоставить мне, _____,
(фамилия, имя, отчество)

Паспорт _____, выданный _____
«__» _____

жилое помещение в собственность бесплатно

Состав семьи:

Супруга (супруг) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт _____, выданный _____ Г.,
проживает по адресу _____;

дети: 1. _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____,
выданный _____ Г.,

проживает по адрес _____;
дети: 2. _____,

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____,
выданный _____ Г.,

проживает по адресу _____

Кроме того, со мной совместно проживают иные члены семьи:

_____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт _____, выданный _____ Г.

В настоящее время я и члены моей семьи жилых помещений для постоянного проживания на территории Российской Федерации _____
(не имеем, имеем - нужно указать)

Я и члены моей семьи на территории Российской Федерации имеем следующие жилые помещения, находящиеся в моей собственности и (или) собственности членов моей семьи:

_____ (указать адрес жилого помещения, реквизиты документа о праве собственности, общую площадь жилого помещения)

Я и члены моей семьи на территории Российской Федерации имеем следующие жилые помещения, занимаемые мною и (или) членами моей семьи по договору социального найма:

_____ (указать адрес жилого помещения, реквизиты документа о праве собственности, общую площадь жилого помещения)

В соответствии с Федеральным законом от 08 декабря 2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» прошу:

1) предоставить мне жилое помещение общей площадью не менее _____ кв. метров в собственность бесплатно путем заключения договора мены на жилое помещение, находящееся в моей собственности (собственности членов моей семьи), общей площадью _____ кв. метров;

2) или предоставить мне на территории _____ (указать муниципальное образование Республики Крым)

жилое помещение по договору социального найма общей площадью не менее _____ кв. метров;

3) или предоставить мне единовременную денежную выплату на приобретение или строительство жилого помещения на территории Республики Крым.

Согласен(на) на исключение меня из очереди на улучшение жилищных условий (получение жилых помещений) после обеспечения меня жилым помещением с использованием средств федерального бюджета.

С условиями получения и использования средств федерального бюджета, выделенных на обеспечение меня жилым помещением, ознакомлен(а) и обязуюсь их выполнять.

_____ (фамилия, имя, отчество заявителя)

_____ (подпись)

_____ (дата)

Совершеннолетние члены семьи с заявлением согласны:

1) _____; (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

2) _____; (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

3) _____; (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

4) _____; (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (нотариальная запись, заверяющая подпись заявителя и членов его семьи)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты.

«__» _____ 201__ г.

_____ (должность лица, принявшего заявление)

_____ (подпись, дата)

_____ (расшифровка подписи)

27

Приложение 7

к Порядку обеспечения жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц

ЗАЯВЛЕНИЕ

на перечисление средств единовременной денежной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения

Прошу перечислить средства единовременной денежной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения

(указываются: продавец жилого помещения или другое лицо в зависимости от цели использования единовременной выплаты ее

получателем, банковский (расчетный) счет, наименование банка, ИНН, корреспондентский счет банка)

для оплаты договора купли-продажи жилого помещения

для оплаты договора участия в долевом строительстве жилого помещения (жилых помещений) в многоквартирном доме (домах), благоустроенного (благоустроенных) применительно к условиям населенного пункта, в том числе в сельской местности, заключенного с любым юридическим лицом (одним или несколькими);

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Согласен(на) на проведение в случае необходимости проверки информации, указанной в данном заявлении и прилагаемых документах.

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

(дата)

<*> Указываются документы, установленные в пункте 27 Порядка предоставления отдельным категориям граждан, уволенных с военной службы, со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, и членам их семей жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма или предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения и формирования сводного списка указанных категорий граждан по Республики Крым.

Приложение 8

к Порядку обеспечения жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц

ОТЧЕТ

о расходах бюджета, источником финансового обеспечения которых являются субвенции, предоставленные из бюджета Республики Крым на осуществление переданных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы),
на «__» _____ 20__ года

Наименование орган местного самоуправления: _____

Раздел и подраздел: _____

Целевая статья: _____

Вид расходов: _____

Экономическая статья: _____

Периодичность: ежемесячная

| Источники получения жилых помещений | Размер субвенции местному бюджету (тыс. руб.) | | Использование средств субвенций в текущем году на получение жилых помещений | | | Остаток субвенций на конец отчетного периода (тыс. рублей) | |
|-------------------------------------|---|---|--|----------------------|-------------------------------|--|---|
| | Потребность в средствах субвенции на текущий финансовый год | Перечислено средств субвенции с начала года | Жилые помещения, на приобретение (строительство) которых использовались средства субвенции с начала года | | | | |
| | | | кол-во единиц | общая площадь, кв. м | общая стоимость (тыс. рублей) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Строительство жилых помещений | | | | | | | |
| Участие в долевом | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| строительстве жилых помещений | | | | | | | |
| Приобретение жилых помещений | | | | | | | |
| Единовременные денежные выплаты на приобретение или строительство жилого помещения | | | | | | | |
| ИТОГО | | | | | | | |

Руководитель _____
 (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____
 (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____
 (подпись) (расшифровка подписи) (телефон)

«__» _____ 20__ г.

МП

Приложение 9

к Порядку обеспечения жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц

ОТЧЕТ

об осуществлении переданных органам местного самоуправления государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), на «__» _____ 20__ года

Орган местного самоуправления: _____

Периодичность: квартальная

| Категория граждан | Численность граждан, имеющих право на обеспечение жильем, принятых на учет | | Обеспечено жилыми помещениями в текущем году | | | | | | | Количество жилых помещений (без учета предоставления единовременной денежной выплаты) | | | | |
|--------------------------------------|--|--------------|--|--------------|--|--|---------------------------------|--------------|--------------------------------|---|----------------------|---------------------------|----------------------|----|
| | | | всего | | в том числе в форме предоставления | | | | | приобретенных с начала года | | предоставленных гражданам | | |
| | | | | | жилого помещения в собственность бесплатно | жилого помещения по договору социального найма | единовременной денежной выплаты | | | | | | | |
| кол-во семей | потребность в общей площади, кв. м | кол-во семей | общая площадь, кв. м | кол-во семей | общая площадь, кв. м | кол-во семей | общая площадь, кв. м | кол-во семей | расчетная общая площадь, кв. м | кол-во единиц | общая площадь, кв. м | кол-во единиц | общая площадь, кв. м | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Граждане, уволенные с военной службы | | | | | | | | | | | | | | |
| Члены семей военнослужащих, | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| погибших (умерших) в период прохождения военной службы, члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы | | | | | | | | | | | | | | |
| Граждане, уволенные со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы МЧС России, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы | | | | | | | | | | | | | | |
| Граждане, уволенные с военной службы, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР | | | | | | | | | | | | | | |
| ИТОГО | | | | | | | | | | | | | | |

Руководитель _____
 (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____
 (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____
 (подпись) (расшифровка подписи) (телефон)

«__» _____ 20__ г.

МП

Приложение 10
к Порядку обеспечения жилыми
помещениями граждан, уволенных
с военной службы (службы), и
приравненных к ним лиц

СПИСОК

граждан, обеспеченных в отчетном месяце жилыми помещениями за счет
субвенций, предоставленных из федерального бюджета бюджетам субъектов
Российской Федерации на осуществление переданных полномочий Российской
Федерации по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной
службы (службы), и приравненных к ним лиц на
«__» _____ 20__ года

Наименование органа местного самоуправления: _____

Раздел и подраздел: _____

Целевая статья: _____

Вид расходов: _____

Экономическая статья: _____

Периодичность: квартальная

| № п/п | Форма обеспе- чения | Сведения о гражданине, обеспеченном жилым помещением (жилыми помещениями), и членах его семьи | | | | | | Характеристики жилого помещения | | | | | |
|--|---------------------------|--|--------------------|---|----------------|--------------|--------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|-----------------|--|-----------------|--|
| | | Ф.И.О. гражданина и членов его семьи | Степень родства | Паспорт гражданина Российской Федерации, серия, номер | | | Число, месяц и год рождения | Населен ный пункт, район | Общая площадь (кв. м) | | Стоимость жилого помещения (тыс. рублей) | | Наименование, № и дата документа, на основании которого предоставлено жилое помещение |
| | | | | серия, номер | когда выдан | кем выдан | | | расчетная | фактическ ая | расчетна я | фактичес кая | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 01. Граждане, уволенные с военной службы | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

02. Члены семей военнослужащих, погибших (умерших) в период прохождения военной службы, члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

03. Граждане, уволенные со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы МЧС России, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

04. Граждане, уволенные с военной службы, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Руководитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____
(подпись) (расшифровка подписи) (телефон)

«__» _____ 20__ г.

МП