



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04 марта 2017 г. № 106
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 31 марта 2015 года № 156*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым»

Совет министров Республики Крым постановляет:

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 31 марта 2015 года № 156 «Об утверждении Порядка использования средств бюджета Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности в рамках реализации Государственной программы развития строительной отрасли Республики Крым на 2015-2017 годы» следующие изменения:

название постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка определения объема и предоставления средств бюджета Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования», на осуществление уставной деятельности в рамках реализации Государственной программы Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2020 годы»;

во вступительной части постановления: слова «от 29 декабря 2015 года № 192-ЗРК/2015 «О бюджете Республики Крым на 2016 год», Государственной программой развития строительной отрасли Республики Крым на 2015-2017 годы, утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 30 декабря 2014 года № 647» заменить словами «от 28 декабря 2016 года № 326-ЗРК/2016 «О бюджете Республики Крым на

2017 год», Государственной программой Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2020 годы, утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 22 ноября 2016 года № 571»;

постановляющую часть постановления изложить в следующей редакции:

«Утвердить прилагаемый Порядок определения объема и предоставления средств бюджета Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности в рамках реализации Государственной программы Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2020 годы»;

приложение к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

**Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым**

**Заместитель Председателя Совета
министров Республики Крым,
руководитель Аппарата Совета
министров Республики Крым**



С. АКСЁНОВ

Л. ОПАНАСЮК

Приложение
к постановлению Совета министров
Республики Крым
от 31 марта 2015 года № 156
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от «01» марта 2017 года № 106)

**Порядок
определения объема и предоставления средств бюджета
Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые
поступления Некоммерческой организации «Крымский
республиканский фонд развития жилищного строительства и
ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности в
рамках реализации Государственной программы Республики Крым
«Развитие жилищного строительства в Республике Крым»
на 2017-2020 годы**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьёй 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации и определяет объем и механизм предоставления средств бюджета Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности.

2. Главным распорядителем средств бюджета Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности, является Министерство строительства и архитектуры Республики Крым.

3. Получателем средств бюджета Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности, является Некоммерческая организация «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» (далее - Фонд).

4. Средства бюджета Республики Крым, предусмотренные на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности, направляются в виде субсидии на финансовое обеспечение расходов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, в размере 100 процентов.

5. Средства бюджета Республики Крым, предусмотренные на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский

республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности, предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Республики Крым о бюджете на текущий финансовый год, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке Министерству строительства и архитектуры Республики Крым (далее - главный распорядитель).

б. Предоставление из бюджета Республики Крым средств, предусмотренных на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности, производится в соответствии с Соглашением, заключаемым между главным распорядителем и Фондом (далее - Соглашение), в котором предусматриваются следующие положения:

а) размер и сроки перечисления средств бюджета Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности;

б) условия предоставления средств бюджета Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности;

в) целевое назначение предоставляемых средств бюджета Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности, и ожидаемые результаты их использования;

г) сроки предоставления Фондом отчетности об осуществлении расходов на финансирование уставной деятельности, источником обеспечения которых являются средства бюджета Республики Крым, предусмотренные на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности»;

д) порядок возврата сумм, использованных Фондом, в случае установления по итогам проверок, проведенных главным распорядителем, а также уполномоченными органами государственного финансового контроля, факта нарушений целей и условий предоставления средств бюджета Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности, определенных настоящим Порядком и Соглашением.

е) согласие получателя субсидии на осуществление главным распорядителем и уполномоченными органами государственного

финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии, установленных Соглашением;

ж) запрет на приобретение за счет субсидии средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления указанных средств иных операций, определенных нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями.

7. Регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности направляются на счета Фонда могут расходоваться на:

7.1 предоставление льготных ипотечных кредитов (займов), в том числе по стандартам АО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (далее - АО «АИЖК»);

7.2 оплату расходов, связанных с членством в саморегулируемых организациях, необходимых для осуществления уставной деятельности Фонда;

7.3 оплату Фондом услуг сторонних организаций, оказанных в целях проведения процедур андеррайтинга заявок и предмета ипотеки, предоставления ипотечных займов по стандартам АО «АИЖК», продажи и рефинансирования закладных, их сопровождения, уступки прав требований по рефинансированным и выданным ипотечным кредитам (займам), осуществления рекламных мероприятий, направленных на развитие жилищного строительства и ипотечного кредитования на территории Республики Крым, осуществления профессионального обучения сотрудников Фонда;

7.4 оплату Фондом расходов, связанных с обеспечением функционирования информационных систем, корпоративных мультисервисных сетей передачи данных, программно-аппаратных комплексов, веб-сайта Фонда, необходимых для уставной деятельности Фонда, развития системы ипотечного кредитования на территории Республики Крым;

7.5 подготовку проектно-сметной документации, выполнение инженерных изысканий, проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проверки достоверности сметной стоимости для строительства жилья на земельных участках, предоставленных Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» в безвозмездное пользование на период строительства;

7.6 оплату расходов, связанных с оформлением земельных участков, предоставленных Фонду в безвозмездное пользование на период строительства;

7.7 оплату услуг технического заказчика;

7.8. оплату (предоплату) строительно-монтажных работ в соответствии с условиями договоров подряда на строительство жилья на земельных участках, предоставленных Фонду в безвозмездное пользование на период строительства;

7.9. осуществление платы за технологическое присоединение объектов жилищного строительства, строящихся (построенных) на земельных участках, предоставленных Фонду в безвозмездное пользование на период строительства, к сетям ресурсоснабжающих организаций;

7.10. уплату обязательных платежей и взносов в связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

8. Перечисление средств бюджета Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности главным распорядителем, осуществляется на расчетный счет, открытый в кредитной организации (уполномоченном банке) Фонду, в соответствии с заявкой Фонда на предоставление бюджетных средств в сроки, предусмотренные Соглашением.

9. Фонд ежемесячно до пятого числа месяца, следующего за отчетным, представляет информацию об использовании средств бюджета Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности, в Министерство строительства и архитектуры Республики Крым.

10. Министерство строительства и архитектуры Республики Крым представляет информацию об использовании средств бюджета Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности, в Министерство финансов Республики Крым ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за отчетным.

11. Главный распорядитель осуществляет контроль за соблюдением порядка, целей и условий предоставления средств бюджета Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности, установленных настоящим Порядком.

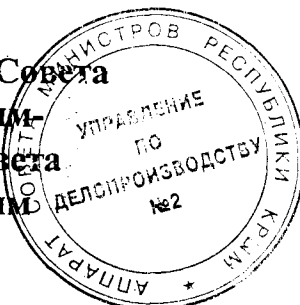
12. При нарушении Фондом условий предоставления средств бюджета Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития

жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности, указанные средства на основании требования главного распорядителя подлежат возврату в установленном порядке в бюджет Республики Крым в течение десяти рабочих дней с даты получения соответствующего требования.

13. Регулярные целевые поступления, не использованные Фондом в отчетном финансовом году, подлежат возврату в бюджет Республики Крым в срок до 15 февраля текущего года. При наличии потребности средства бюджета Республики Крым, предусмотренные на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности, могут использоваться в текущем финансовом году на те же цели и направления расходования в соответствии с решением главного распорядителя, которое должно быть принято не позднее 01 февраля текущего года.

14. Контроль за целевым и эффективным использованием средств бюджета Республики Крым, предусмотренных на регулярные целевые поступления Некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» на осуществление уставной деятельности, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

**Заместитель Председателя Совета
министров Республики Крым
руководитель Аппарата Совета
министров Республики Крым**



Л. ОПАНАСЮК