



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 июня 2016 г. № 268
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 20 июля 2015 года № 408*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 20 июля 2015 года № 408 «Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в 2015 году» следующие изменения:

название постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в 2016 году»;

во вступительной части постановления слова «Законом Республики Крым от 29 декабря 2014 года № 53-ЗРК/2014 «О бюджете Республики Крым на 2015 год» заменить словами «Законом Республики Крым от 29 декабря 2015 года № 192-ЗРК/2015 «О бюджете Республики Крым на 2016 год»;

в постановляющей части постановления:

цифры «2015» заменить цифрами «2016»;

в приложении к постановлению:

в названии приложения:

цифры «2015» заменить цифрами «2016»;

абзац третий пункта 5 исключить;

в абзаце втором пункта 8 слова «ежемесячно до второго числа» заменить словами «ежеквартально до второго числа месяца следующего за кварталом»;

в пункте 10:

в абзаце первом слово «рабочих» заменить словом «календарных»;

абзац третий исключить;

в абзаце четвертом цифры «2016» заменить цифрами «2017», цифры «2015» заменить цифрами «2016»;

в пункте 12:

в абзаце четвертом слова «на дату включения гражданина в Республиканский список» заменить словами «на дату утверждения Республиканского списка на текущий год»;

в абзаце шестом слова «очередным финансовым годом» заменить словами «текущим финансовым годом»;

пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Для перечисления единовременной денежной выплаты в счет оплаты (частичной оплаты) жилого помещения граждане представляют в Фонд:

- заявление о перечислении единовременной денежной выплаты на счет продавца жилого помещения;

- копию договора купли-продажи жилого помещения, участия в долевом строительстве, договора мены, договора подряда либо иного гражданско-правового договора, зарегистрированного в установленном законом порядке, с одновременным предъявлением оригинала для обозрения;

- копию свидетельства о государственной регистрации права собственности продавца на жилое помещение, заверенную в установленном порядке (за исключением приобретения жилья по договору участия в долевом строительстве);

- документы, подтверждающие проведение расчетов с продавцом (застройщиком) в части, превышающей размер предоставляемой единовременной денежной выплаты;

- документ, подтверждающий нуждаемость гражданина в улучшении жилищных условий на момент предоставления единовременной денежной выплаты (решение органа местного самоуправления муниципального

образования в Республике Крым, подавшего гражданина на включение в Республиканский список).

В случае перечисления единовременной денежной выплаты в качестве последнего платежа в счет оплаты паевого взноса в полном размере, после чего это жилое помещение переходит в собственность гражданина, необходимо представить:

а) справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;

б) копию устава кооператива;

в) выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство в кооперативе;

г) копию свидетельства о государственной регистрации права собственности кооператива на жилое помещение, которое приобретено для гражданина - получателя единовременной денежной выплаты;

д) копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива;

е) заявление о перечислении единовременной денежной выплаты в качестве последнего платежа в счет оплаты паевого взноса в полном размере.

Договор купли-продажи жилого помещения, договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, договор подряда, мены заключается между гражданином, продавцом жилого помещения и подлежит согласованию с Фондом. В договоре должно быть указано, что жилое помещение приобретается (строительство ведется) в том числе за счет средств единовременной денежной выплаты.

На основании предоставленных документов в соответствии с Республиканским списком Фонд в течение 15 рабочих дней с даты получения документов проводит их проверку и организует перечисление денежных средств на открытый в кредитной организации Российской Федерации счет продавца, застройщика в пределах полученных бюджетных ассигнований.

В случае перечисления единовременной денежной выплаты, предоставленной гражданину в 2015 году, в безналичной форме путем зачисления средств на открытый им банковский счет в кредитной организации, блокированный на проведение расчетных операций, на основании договора, заключенного с Фондом, Фонд на основании представленных документов в соответствии с Республиканским списком в течение 5 рабочих дней с даты получения документов проводит их проверку и направляет распорядительное письмо в кредитную организацию о снятии блокировки с банковского счета гражданина.

Кредитная организация на основании распорядительного письма Фонда по заявлению гражданина, на которого открыт блокированный банковский счет, в течение 5 рабочих дней с даты подачи заявления перечисляет денежные средства с его блокированного банковского счета на основании договора купли-

продажи жилого помещения (участия в долевом строительстве), зарегистрированного в установленном порядке.

В случае смерти гражданина, письменного отказа от единовременной денежной выплаты либо выявления недостоверности ранее заявленных сведений по гражданину, на которого открыт блокированный счет, до заключения договора купли-продажи жилого помещения (участия в долевом строительстве) в установленном порядке, по распорядительному письму Фонда денежные средства подлежат возврату на счета Фонда для дальнейшего распоряжения в соответствии с бюджетным законодательством»;

абзац второй пункта 17 дополнить словами «в течение 30 календарных дней»;

пункты 20, 21 исключить;

в приложениях 1 – 6 к Порядку предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в 2015 году, утвержденному указанным постановлением, цифры «2015» заменить цифрами «2016».

**Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым**

С.АКСЁНОВ

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым -
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**



Л.ОПАНАСЮК