



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

# СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ  
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 сентября 2015 г. 566  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление  
Совета министров Республики Крым  
от 26 декабря 2014 года № 640*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5–ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым»

Совет министров Республики Крым постановляет:

Внести изменения в постановление Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2014 года № 640 «Об утверждении Порядка обеспечения жильем молодых семей на территории Республики Крым в 2015 году», изложив приложение к нему в новой редакции (прилагается).

**Глава Республики Крым,  
Председатель Совета министров  
Республики Крым**

**Заместитель Председателя  
Совета министров Республики Крым -  
руководитель Аппарата  
Совета министров Республики Крым**



**С. АКСЁНОВ**

**Л. ОПАНАСЮК**

Приложение  
к постановлению Совета министров  
Республики Крым  
от 26 декабря 2014 г. № 640  
(в редакции постановления  
Совета министров Республики Крым  
от «18» сентября 2015 г. № 566)

**Порядок  
обеспечения жильем молодых семей на территории  
Республики Крым в 2015 году**

1. Настоящий Порядок определяет механизм обеспечения жильем молодых семей за счет средств бюджета Республики Крым, предусмотренных на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей, и субсидии из федерального бюджета бюджету Республики Крым на софинансирование расходных обязательств субъекта Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы (далее - бюджетные средства).

2. Главным распорядителем бюджетных средств является Министерство строительства и архитектуры Республики Крым.

3. Получателем бюджетных средств и исполнителем мероприятий по обеспечению жильем молодых семей является Некоммерческая организация «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» (далее - Фонд).

Перечисление бюджетных средств Фонду осуществляется на основании Соглашения, заключенного Министерством строительства и архитектуры Республики Крым с Фондом для оказания содействия в реализации мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в пределах бюджетных средств, предусмотренных на указанные цели, и утвержденных лимитов бюджетных обязательств.

4. Бюджетные средства используются на предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья (далее – социальная выплата) и предоставление дополнительной социальной выплаты при рождении ребенка (далее – дополнительная социальная выплата).

Социальная выплата за счет бюджетных средств предоставляется в размере:

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящим Порядком, - для молодых семей, не имеющих детей;

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящим Порядком, - для молодых семей, имеющих одного и более ребенка, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка и более.

При этом 54 процента от размера социальной выплаты предоставляется за счет средств федерального бюджета, 46 процентов - за счет средств бюджета Республики Крым.

Предоставление социальных выплат в текущем году осуществляется в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы и мероприятий подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным жильем жителей республики» Государственной программы развития строительной отрасли Республики Крым на 2015 - 2017 годы (далее - подпрограмма), утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 30 декабря 2014 года № 647.

Дополнительная социальная выплата в размере 5 процентов расчетной стоимости жилья за счет средств бюджета Республики Крым предоставляется молодой семье при условии рождения (усыновлении) одного ребенка в период со дня формирования органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым списков молодых семей – участников подпрограммы и до даты получения молодой семьей свидетельства установленного образца о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее – свидетельство) согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Расчетная стоимость жилья исчисляется в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка на дату выдачи свидетельства.

Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья или иной формы государственной поддержки за счет бюджетных средств предоставляется молодой семье только один раз.

5. Бюджетные средства направляются на предоставление социальных выплат для строительства (приобретения) жилья молодым семьям, которые нуждаются в улучшении жилищных условий и состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в органах местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Право получения социальной выплаты подтверждается свидетельством.

Выдачу свидетельств осуществляет Фонд на основании списка молодых семей-претендентов на получение социальных выплат в соответствии с настоящим Порядком.

Срок действия свидетельства составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

6. Расчет размера социальных выплат осуществляет Фонд, исходя из нормативной средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Республике Крым, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на дату выдачи свидетельства молодой семье, и нормативной площади, определенной Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище»

на 2011 - 2015 годы».

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв. метра;

для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов, одного и более детей (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и двух или более детей) - по 18 кв. м на каждого члена семьи.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Для получения дополнительной социальной выплаты молодая семья - участник подпрограммы подает заявление в Фонд с приложением копии свидетельства о рождении (усыновлении) ребенка с одновременным предъявлением оригинала для обозрения. Дополнительная социальная выплата используется в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка.

Молодые семьи - участники подпрограммы могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (создания объекта индивидуального жилищного строительства) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, а также средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами.

7. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$СтЖ = Н \times РЖ,$$

где:

СтЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Республике Крым;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый исходя из численного состава семьи в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка.

8. Социальная выплата используется:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения эконом класса на первичном рынке жилья) (далее - договор на жилое помещение);

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в

молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа); в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

д) для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации.

Социальная выплата может быть использована для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или создания объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, должна быть более учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения (строительства) жилья.

В случае если размер социальной выплаты превышает стоимость приобретаемого жилого помещения, то социальная выплата ограничивается ценой договора купли-продажи (договором строительного подряда, договором с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономического класса, а также размером последнего платежа в счет уплаты паевого взноса).

Приобретаемое жилое помещение (созданный объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

9. Участником подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия Министерством строительства и архитектуры Республики Крым решения о включении молодой семьи - участницы подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит (заем), либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

10. Участие в подпрограмме по обеспечению жильем молодых семей в 2015 году принимают граждане, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий и предоставившие в органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым соответствующее заявление на получение социальной выплаты и пакет документов в установленный срок.

Признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях осуществляют органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым несут ответственность за достоверность представляемых сведений.

При установлении случаев предоставления недостоверных сведений молодой семье может быть отказано в предоставлении социальной выплаты.

11. Списки молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание на получение социальной выплаты в планируемом году, формируются органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым до 01 сентября года, предшествующего планируемому, и представляются в Министерство строительства и архитектуры Республики Крым.

Министерство строительства и архитектуры Республики Крым на основании списков молодых семей-участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, поступивших от органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым формирует и утверждает сводный список молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее – сводный список) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

Министерство строительства и архитектуры Республики Крым в случае, если молодые семьи не представили необходимые документы для получения свидетельства, указанные в пункте 15 настоящего Порядка, в установленный срок, или в течение срока действия свидетельства отказались от получения социальной выплаты на приобретение жилого помещения, или по иным причинам не смогли воспользоваться этой социальной выплатой в текущем году, вносит изменения в утвержденные списки молодых семей – участников подпрограммы. При наличии молодых семей-претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году, социальная выплата на улучшение жилищных условий может быть предоставлена в пределах выделенных бюджетных ассигнований в текущем году в соответствии с настоящим Порядком.

12. Сводный список участников подпрограммы формируется в той же хронологической последовательности, в какой молодые семьи, нуждающиеся в улучшении жилищных условий, были признаны органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым

участниками подпрограммы. Молодые семьи, признанные участниками подпрограммы в один и тот же день, указываются в списке в алфавитном порядке. При этом в первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи – участники подпрограммы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей.

Дата постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (принятия решения о признании семьи нуждающейся в жилых помещениях) должна быть не ранее даты создания семьи (даты регистрации брака либо даты рождения первого ребенка (для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного или более детей)).

В случае расторжения брака и принятия одним из бывших супругов решения о дальнейшем участии в подпрограмме совместно с детьми (при условии сохранения за неполной молодой семьей права на получение социальной выплаты) включение в списки осуществляется с первоначальной даты постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (принятия решения о признании семьи нуждающейся в жилых помещениях).

В случае если родитель в неполной молодой семье вступает в брак, новая молодая семья при соответствии требованиям включается в списки с даты не ранее даты регистрации данного брака.

13. При принятии органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым решения о включении молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий, в список участников подпрограммы, изъявивших желание на получение социальной выплаты, формируется учетное дело, которое содержит документы, послужившие основанием для такого решения и последующего предоставления социальной выплаты.

14. Органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым после утверждения сводного списка молодых семей уведомляют молодые семьи о необходимости представления документов для получения свидетельства, а также разъясняют порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству, и направляют молодые семьи в Фонд для дальнейшей работы по предоставлению социальной выплаты.

15. Для получения свидетельства молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 1 месяца после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства подает в Фонд заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и следующие документы:

- а) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;
- б) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);
- в) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;
- г) документы, подтверждающие наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит (займ), для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Оригиналы документов, указанные в пунктах «а» и «б», предоставляются для обозрения.

В заявлении молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях настоящего Порядка.

Фонд осуществляет проверку представленных документов и при подтверждении оснований на получение социальной выплаты выписывает свидетельство установленного образца.

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются: нарушение установленного настоящим пунктом срока представления необходимых документов для получения свидетельства; непредставление или представление не в полном объеме указанных документов; недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

16. В целях подтверждения наличия доходов, позволяющих получить кредит (заем), либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, молодая семья представляет в Фонд заявление (в произвольной форме), подтверждающее наличие собственных и (или) заемных средств.

В зависимости от возможности покрытия расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, за счет собственных и (или) заемных средств или возможности использования государственного сертификата на материнский (семейный) капитал молодая семья представляет в Фонд:

справку из кредитной организации, уставом которой определено предоставление кредитов (займов), о сумме возможного ипотечного кредита (займа) гражданину - члену данной молодой семьи;

оригинал и копию государственного сертификата на материнский (семейный) капитал и свидетельства о рождении (усыновлении) второго, третьего ребенка или последующих детей. Фонд проверяет соответствие оригиналов и копий представленных молодой семьей документов (сертификатов и свидетельств), в случае их идентичности удостоверяет соответствие копии каждого документа оригиналу и возвращает оригиналы документов (сертификатов и свидетельств) молодой семье.

17. Свидетельство, удостоверяющее право молодой семьи на получение социальной выплаты, не является ценной бумагой и не подлежит передаче другому лицу.

Свидетельство подлежит предъявлению к оплате в уполномоченную кредитную организацию (далее – банк) в течение двух месяцев с даты его выдачи.

18. При возникновении у молодой семьи - участницы подпрограммы обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет в Фонд, выдавший свидетельство, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, уважительные причины, не позволившие молодой семье представить свидетельство в банк в установленный срок.



В течение 15 (пятнадцати) дней с даты получения заявления Фонд выдает в установленном порядке новое свидетельство, в котором указываются размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

19. Социальная выплата и дополнительная социальная выплата в размере 5 процентов расчетной стоимости жилья предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его расчетный счет, открытый в банке, отобранном для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям - участникам подпрограммы, на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств.

Владелец свидетельства в течение 2 (двух) месяцев с даты его выдачи сдает свидетельство в банк. Свидетельство, представленное в банк по истечении двухмесячного срока с даты его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец свидетельства вправе обратиться в Фонд с заявлением о замене свидетельства в порядке, предусмотренном пунктом 18 настоящего Порядка.

20. Банк проверяет соответствие данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность владельца свидетельства, а также своевременность представления свидетельства в банк.

В случае выявления несоответствия данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в представленных документах, банк отказывает в заключении договора расчетного счета и возвращает свидетельство его владельцу, а в остальных случаях заключает с владельцем свидетельства договор расчетного счета и открывает на его имя расчетный счет для получения социальной выплаты.

21. В договоре расчетного счета устанавливаются условия обслуживания расчетного счета, порядок взаимоотношений банка и владельца свидетельства, на чье имя открыт расчетный счет (далее - распорядитель счета), а также порядок перевода средств с банковского счета.

Договор расчетного счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия свидетельства и может быть расторгнут в течение срока действия договора по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора расчетного счета (если на указанный счет не были зачислены средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты) банк выдает распорядителю счета справку о расторжении договора расчетного счета без перечисления средств социальной выплаты. Свидетельство, сданное в банк, после заключения договора расчетного счета его владельцу не возвращается.

22. Банк представляет ежемесячно, до 5 (пятого) числа, в Фонд информацию по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным, о фактах заключения договоров расчетного счета с владельцами свидетельств, об отказе в заключении договоров, их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с расчетного счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного

строительства).

23. Для оплаты приобретаемого жилого помещения распорядитель счета представляет в банк договор расчетного счета, договор на жилое помещение, свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение и документы, указанные в пункте 16 настоящего Порядка, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре на жилое помещение указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и расчетного счета (расчетных счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по оплате жилого помещения, приобретаемого на основании этого договора, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

24. В случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома распорядитель счета представляет в банк:

- а) договор расчетного счета;
- б) кредитный договор (договор займа);
- в) договор на жилое помещение, прошедший в установленном порядке государственную регистрацию (в случае приобретения жилого помещения);
- г) договор строительного подряда (в случае строительства индивидуального жилого дома).

25. В случае использования средств социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в Фонд и орган местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым по месту постановки на учет нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 (шести) месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

26. В случае направления социальной выплаты в качестве последнего платежа в счет оплаты паевого взноса в полном размере, после чего это жилое помещение переходит в собственность молодой семьи - члена кооператива (или одного из членов молодой семьи - члена кооператива), распорядитель счета должен представить в банк:

- а) справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;
- б) копию устава кооператива;
- в) выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство в кооперативе;
- г) копию свидетельства о государственной регистрации права

собственности кооператива на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи - участницы подпрограммы:

д) копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

27. Банк в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных настоящим Порядком, осуществляет проверку содержащихся в них сведений.

В случае вынесения банком решения об отказе в принятии договора на жилое помещение, документов на строительство, либо об отказе от оплаты расходов на основании этих документов или уплаты оставшейся части паевого взноса распорядителю счета вручается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения указанных документов соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

Оригиналы договора на жилое помещение, документов на строительство, справки об оставшейся части паевого взноса, хранятся в банке до перечисления средств указанному в них лицу или до отказа от такого перечисления и затем возвращаются распорядителю счета.

Банк в течение 1 (одного) рабочего дня после вынесения решения о принятии договора на жилое помещение, документов на строительство, справки об оставшейся части паевого взноса направляет в Фонд заявку на перечисление средств социальной выплаты в счет оплаты расходов на основе указанных документов.

28. Фонд в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения от банка заявки на перечисление средств социальной выплаты на расчетный счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах и при их соответствии перечисляет средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, банку. При несоответствии данных перечисление указанных средств не производится, о чем Фонд в указанный срок письменно уведомляет банк.

29. Перечисление средств с расчетного счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления средств для предоставления социальной выплаты на расчетный счет.

30. Социальная выплата считается предоставленной участнику подпрограммы с даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его расчетный счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, договора с уполномоченной организацией, уплаты оставшейся части паевого взноса члена кооператива.

31. Свидетельства, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение 3 (трех) лет.

Свидетельства, не предъявленные в банк в установленном порядке и в сроки, считаются недействительными.

32. В случае если владелец свидетельства по какой-либо причине не смог в установленный срок действия свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в Фонд справку о закрытии договора расчетного счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в подпрограмме, на общих основаниях.

33. Гражданин - получатель социальной выплаты обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения свидетельства о государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение представить в Фонд и орган местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым по месту постановки на учет копию свидетельства с одновременным предъявлением оригинала для обозрения. Копии документов хранятся в Фонде в течение 3 (трех) лет со дня перечисления выплаты на счет продавца (застройщика) жилого помещения.

Орган местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым по месту постановки на учет на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности принимает решение о снятии молодой семьи с учета нуждающихся в жилых помещениях.

34. Фонд ежемесячно, не позднее 8 (восьмого) числа месяца, следующего за отчетным, представляет в Министерство строительства и архитектуры Республики Крым отчет о проведенной работе по реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей, которым предоставлены социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья, согласно установленной форме.

35. Министерство строительства и архитектуры Республики Крым ежемесячно, до 10 (десятого) числа месяца, следующего за отчетным, направляет Министерству финансов Республики Крым информацию об использовании бюджетных средств.

36. Контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

**Заместитель Председателя  
Совета министров Республики Крым  
руководитель Аппарата  
Совета министров Республики Крым**



**Л. ОПАНАСЮК**

Приложение 1  
к Порядку обеспечения жильем молодых семей  
на территории Республики Крым в 2015 году

**СВОДНЫЙ СПИСОК**

молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году  
по Республике Крым на 2015 год

№ п/п (молодые семьи)	Данные о членах молодой семьи							Дата включения в список участников подпрограм- мы	Орган местного самоуправле- ния муниципально го образования в Республике Крым, на основании решения которого молодая семья включена в список участников подпрограммы	Расчетная (средняя) стоимость жилья (при выдаче свидетельства)		
	количество членов семьи (чел.)	Ф.И.О., степень родства	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет		число, месяц, год рождения	свидетельство о браке				стои- мость 1 кв. м (руб.)	размер общей площади жилого помеще- ния на семью (кв. м)	всего (гр. 11 х гр. 12)
			серия, номер	кем, когда выдан		серия, номер	кем, когда выдано					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по Республике Крым												
В том числе специалисты *												

\* - специалисты – члены молодых семей, занятые перспективными исследованиями и разработками в области создания наукоемкой и высокотехнологичной продукции для нужд обороны и безопасности государства

Министр строительства и архитектуры Республики Крым

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Глава Республики Крым,

Председатель Совета министров Республики Крым

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Исполнитель (Ф.И.О.) тел.

М.П.

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
**о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого**  
**помещения или строительство индивидуального жилого дома**  
№ \_\_\_\_\_

Настоящим свидетельством удостоверяется, что молодой семье в составе:  
супруг \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О., дата рождения)  
супруга \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О., дата рождения)  
дети: 1) \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О., дата рождения)  
2) \_\_\_\_\_,  
3) \_\_\_\_\_,

являющейся участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»  
федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, в соответствии с  
условиями этой подпрограммы предоставляется социальная выплата в  
размере \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ рублей  
(цифрами и прописью)

на приобретение (строительство) жилья на территории Республики Крым.

Свидетельство подлежит предъявлению в банк до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (включительно).

Свидетельство действительно до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (включительно).

Дата выдачи «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Руководитель организации,  
выдавшей свидетельство

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.