



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПРИКАЗ

«17» июня 2024 год

№70-ОД

г. Салехард

Проведена государственная регистрация нормативных правовых актов
Ямало-Ненецкого автономного округа 17 июня 2024 г.
Регистрационный № 167

**О внесении изменений в некоторые приказы департамента
строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного
округа по вопросам предоставления государственных услуг**

В целях приведения нормативных правовых актов
Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством
Российской Федерации **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые
приказы департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого
автономного округа по вопросам предоставления государственных услуг.

2. Установить, что:

позиции 4.1.1, 4.1.2 подпункта 4.1, подпункты 4.2, 4.10, 4.11, 4.15, 4.22 -
4.24 пункта 4; субпозиция 5.1.1.1 позиции 5.1.1, позиция 5.1.2 подпункта 5.1,
позиции 5.4.2, 5.4.3 подпункта 5.4, позиция 5.6.2 подпункта 5.6, подпункт 5.13,
позиции 5.17.1, 5.17.6, 5.17.7, 5.17.12 подпункта 5.17, подпункт 5.25 пункта 5;
субпозиции 6.1.1.1, 6.1.1.3 позиции 6.1.1, позиция 6.1.2 подпункта 6.1, позиции
6.2.2, 6.2.3 подпункта 6.2, позиция 6.3.2 подпункта 6.3, подпункт 6.13, позиции
6.17.1, 6.17.9, 6.17.10, 6.17.15 подпункта 6.17, подпункт 6.25 пункта 6
изменений, утвержденных настоящим приказом, распространяются на
правоотношения, возникшие с 22 марта 2024 года;

подпункт 4.13 пункта 4, подпункт 5.11 пункта 5, подпункт 6.11 пункта 6
изменений, утвержденных настоящим приказом, распространяются на
правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года.

И.о. директора департамента
строительства и жилищной
политики Ямало-Ненецкого автономного округа



Т.В. Савиных

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
строительства и жилищной
политики Ямало-Ненецкого
автономного округа
от «17» июня 2024 года № 70-ОД

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые приказы департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по вопросам предоставления государственных услуг

1. В Административном регламенте департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)», утвержденном приказом департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 06 февраля 2019 года №30:

1.1. в пункте 3:

1.1.1. в подпункте 3.2:

1.1.1.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.2. на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.depstroy.yanao.ru) (далее - официальный сайт), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru) (далее-Единый портал), едином официальном интернет-портале государственного учреждения автономного округа «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее-официальный сайт МФЦ, МФЦ) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.mfc.yanao.ru) размещается следующая справочная информация:»;

1.1.1.2. в абзаце втором слова «государственного учреждения автономного округа «Многофункциональный центр предоставления

государственных и муниципальных услуг» (далее - МФЦ)» заменить словом «МФЦ»;

1.1.2. в подпункте 3.6:

1.1.2.1. в позиции 3.6.1:

1.1.2.1.1. в абзаце втором после слова «специалиста» дополнить словами «департамента, работника МФЦ»;

1.1.2.1.2. в абзаце четвертом после слова «специалист» дополнить словами «департамента, работник МФЦ»;

1.1.2.2. в позиции 3.6.2:

1.1.2.2.1. в абзаце втором после слова «департамента» дополнить словами «, работники МФЦ»;

1.1.2.2.2. в абзаце третьем после слова «департамента» дополнить словами «, руководителем МФЦ»;

1.1.3. в подпункте 3.7:

1.1.3.1. абзац пятый дополнить словами «, официальный сайт МФЦ»;

1.1.3.2. абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Предварительная запись осуществляется путем регистрации обращения заявителя о предварительной записи в системе электронной очереди. Заявителю сообщается время приема в МФЦ, при личном обращении выдается талон-подтверждение.»;

1.2. в абзаце первом пункта 6 после слова «департамента» дополнить словами «, работники МФЦ»;

1.3. в пункте 10 после слов «в МФЦ» дополнить словами «лично или через своего представителя»;

1.4. пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. К заявлению о выдаче разрешения на строительство, заявлению о внесении изменений в разрешение на строительство (кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения) заявитель прилагает следующие документы и сведения:

11.1. согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки;

11.2. согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГрК РФ.»;

1.5. пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. В рамках межведомственного информационного взаимодействия после поступления заявления о выдаче разрешения на строительство, заявления о внесении изменений в разрешение на строительство (кроме заявления о внесении изменений в разрешение на

строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения) специалисты департамента запрашивают в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы, а именно:

18.1. правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута;

18.2. схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 ГрК РФ, или реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в случае, предусмотренном частью 7.3 статьи 51 ГрК РФ;

18.3. соглашение (при наличии) о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение;

18.4. градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

18.5. результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 ГрК РФ проектной документации:

18.5.1. пояснительная записка;

18.5.2. схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки

проектной документации применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

18.5.3. разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

18.5.4. проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);

18.6. положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ;

18.7. положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ), в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ;

18.8. положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ;

18.9. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 ГрК РФ);

18.10. соглашение о проведении реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по

космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции (в случае проведения такой реконструкции);

18.11. копию решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению (данный подпункт не применяется в случае, если строительство объектов капитального строительства, в отношении которых подлежит установлению или изменению зона с особыми условиями использования территории, начато не позднее 01 января 2025 года);

18.12. заключение службы государственной охраны объектов культурного наследия автономного округа о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения (в случае, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения и в заявлении о выдаче разрешения на строительство не указано на типовое архитектурное решение объекта капитального строительства для данного исторического поселения, утвержденное в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»);

18.13. подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49

ГрК РФ, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ;

18.14. подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 ГрК РФ;

18.15. копию договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора, - копия решения о комплексном развитии территории (в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется);

18.16. сведения об утверждении типового архитектурного решения объекта капитального строительства, утвержденное в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для исторического поселения, в границах которого планируется строительство, реконструкция объекта капитального строительства;

18.17. решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме.

18.18. сведения из Единого государственного реестра юридических лиц (при обращении застройщика, являющегося юридическим лицом) или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при обращении застройщика, являющегося индивидуальным предпринимателем).»;

1.6. в абзаце первом пункта 39 после слова «стенде» дополнить словом «департамента»;

1.7. дополнить пунктом 43-1 следующего содержания:

«43-1. Для МФЦ, участвующих в предоставлении государственной услуги, требования к помещениям, в которых предоставляется услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления услуги, регламентированы Правилами организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 года № 1376.».

1.8. в пункте 47 после слов «сайте МФЦ» дополнить словами «и (или) по телефону контактного центра»;

1.9. в подпункте 57.1 пункта 57 слова «либо устанавливает личность заявителя, проводит его идентификацию, аутентификацию с использованием информационных систем, с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» исключить.

2. В Административном регламенте департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимом для ведения работ, связанных с пользованием недрами (за исключением работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), в соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 24 марта 2023 года № 18-ЗАО «О перераспределении полномочия в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе и органами государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа», утвержденном приказом департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 декабря 2023 года №189-ОД:

2.1. в пункте 3:

2.1.1. в абзаце первом подпункта 3.2 слова «(далее - сайт МФЦ, МФЦ) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.mfc.yanao.ru) заменить словами «(далее – официальный сайт МФЦ, МФЦ) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.mfc.yanao.ru)»;

2.1.2. в подпункте 3.6:

2.1.2.1. в позиции 3.6.1:

2.1.2.1.1. в абзаце втором после слова «специалиста» дополнить словами «департамента, работника МФЦ»;

2.1.2.1.2. в абзаце четвертом после слова «специалист» дополнить словами «департамента, работник МФЦ»;

2.1.2.2. в позиции 3.6.2:

2.1.2.2.1. в абзаце втором после слова «департамента,» дополнить словами «работники МФЦ»;

2.1.2.2.2. в абзаце третьем после слова «департамента» дополнить словами «, руководителем МФЦ»;

2.2. подпункт 17.5 пункта 17 изложить в следующей редакции:

«17.5. согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГрК РФ.»;

2.3. абзац четвертый подпункта 18.1 пункта 18 дополнить словами (далее - Правила организации деятельности МФЦ);

2.4. в подпункте 27.1 пункта 27:

2.4.1. позицию 27.1.10 изложить в следующей редакции:

«27.1.10. решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме (в случае представления заявления о выдаче разрешения на строительство, заявления о внесении изменений (за исключением заявления о внесении изменений в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство));»;

2.4.2. позицию 27.1.12 признать утратившей силу.»;

2.5. в пункте 58 :

2.5.1. в абзаце первом после слова «стенде» дополнить словом «департамента»;

2.5.2. подпункт 58.2 изложить в следующей редакции:

«58.2. образец формы заявления о выдаче разрешения на строительство, заявления о внесении изменений, уведомления;»;

2.6. дополнить пунктом 62-1 следующего содержания:

«62-1. Для МФЦ, участвующих в предоставлении государственной услуги, требования к помещениям, в которых предоставляется услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления услуги, регламентированы Правилами организации деятельности МФЦ.»;

2.7. в пункте 66 после слов «сайте МФЦ» дополнить словами «и (или) по телефону контактного центра»;

2.8. в позиции 83.2.1 подпункта 83.2 пункта 83 слова «либо устанавливает личность заявителя, представителя заявителя проводит его идентификацию, аутентификацию с использованием

информационных систем, с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»,» исключить;

2.9. в позиции 114.2.1 подпункта 114.2 пункта 114 слова «либо устанавливает личность заявителя, представителя заявителя проводит его идентификацию, аутентификацию с использованием информационных систем, с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»,» исключить;

2.10. в позиции 133.2.1 подпункта 133.2 пункта 133 слова «либо устанавливает личность заявителя, представителя заявителя проводит его идентификацию, аутентификацию с использованием информационных систем, с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»,» исключить;

2.11. в позиции 164.2.1 подпункта 164.2 пункта 164 слова «либо устанавливает личность заявителя, представителя заявителя проводит его идентификацию, аутентификацию с использованием информационных систем, с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»,» исключить;

2.12. пункт 3 приложения № 7 изложить в следующей редакции:

«3. Обоснование для внесения исправлений в разрешение на строительство

№	Данные (сведения), указанные в разрешении на строительство	Данные (сведения), в которые необходимо указать в разрешении на строительство	Обоснование с указанием реквизита(ов) документа(ов), документации, на основании которых принималось решение о выдаче разрешения на строительство
3.1.			

».

3. В Административном регламенте департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации», утвержденном

приказом департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 06 февраля 2019 года № 29:

3.1. в пункте 3:

3.1.1. в подпункте 3.2:

3.1.1.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.2. на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.depstroy.yanao.ru) (далее - официальный сайт), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru) (далее-Единый портал), едином официальном интернет-портале государственного учреждения автономного округа «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее-официальный сайт МФЦ, МФЦ) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.mfc.yanao.ru) размещается следующая справочная информация:»;

3.1.1.2. в абзаце втором слова «государственного учреждения автономного округа «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - МФЦ);» заменить словом «МФЦ»;

3.1.2. в подпункте 3.6:

3.1.2.1. в позиции 3.6.1:

3.1.2.1.1. в абзаце втором после слова «специалиста» дополнить словами «департамента, работника МФЦ,»;

3.1.2.1.2. в абзаце четвертом после слова «специалист» дополнить словами «департамента, работник МФЦ»;

3.1.2.2. в позиции 3.6.2:

3.1.2.2.1. в абзаце втором после слова «департамента,» дополнить словами «работники МФЦ,»;

3.1.2.2.2. в абзаце третьем после слова «департамента» дополнить словами «, руководителем МФЦ»;

3.1.3. в подпункте 3.7:

3.1.3.1. абзац пятый дополнить словами «, официальный сайт МФЦ»;

3.1.3.2. абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Предварительная запись осуществляется путем регистрации обращения заявителя о предварительной записи в системе электронной очереди. Заявителю сообщается время приема в МФЦ, при личном обращении выдается талон-подтверждение.»;

3.2. в абзаце первом пункта 6 после слова «департамента» дополнить словами «, работники МФЦ»;

3.3. в пункте 10 после слов «в МФЦ» дополнить словами «лично или через своего представителя»;

3.4. в пункте 10-2 после слов «в МФЦ» дополнить словами «лично или через своего представителя»;

3.5. в абзаце первом пункта 29 после слова «стенде» дополнить словом «департамента»;

3.6. дополнить пунктом 33-1 следующего содержания:

«33-1. Для МФЦ, участвующих в предоставлении государственной услуги, требования к помещениям, в которых предоставляется услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления услуги, регламентированы Правилами организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 года № 1376.»;

3.7. в пункте 37 после слов «сайте МФЦ» дополнить словами «и (или) по телефону контактного центра»;

3.8. в подпункте 48.1 пункта 48 слова «либо устанавливает личность заявителя, проводит его идентификацию, аутентификацию с использованием информационных систем, с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»,» исключить;

3.9. в подпункте 69.2 пункта 69 слова «Единого портала» заменить словами «официального сайта МФЦ (при условии авторизации на Едином портале)».

4. В Административном регламенте департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в отношении автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, строительство или реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)», утвержденном приказом департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 12 февраля 2024 года №24-ОД:

4.1. в пункте 3:

4.1.1. в подпункте 3.2:

4.1.1.1. абзаце первый изложить в следующей редакции:

«3.2. на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.depstroy.yanao.ru) (далее - официальный сайт), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru) (далее - Единый портал), едином официальном интернет-портале государственного учреждения автономного округа «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – официальный сайт

МФЦ, МФЦ) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.mfc.yanao.ru) размещается следующая справочная информация:»;

4.1.1.2. в абзаце пятом слова «Региональном портале и (или)» исключить;

4.1.2. в абзаце четвертом подпункта 3.3 слова «Региональном портале и (или)» исключить;

4.1.3. в подпункте 3.6:

4.1.3.1. в позиции 3.6.1:

4.1.3.1.1. в абзаце втором после слова «специалиста» дополнить словами «департамента, работника МФЦ»;

4.1.3.1.2. в абзаце четвертом после слова «специалист» дополнить словами «департамента, работник МФЦ»;

4.1.3.2. в позиции 3.6.2:

4.1.3.2.1. в абзаце втором после слова «департамента,» дополнить словами «работники МФЦ,»;

4.1.3.2.2. в абзаце третьем после слова «департамента» дополнить словами «, руководителем МФЦ»;

4.2. в пункте 16 слова «и Региональном портале» исключить;

4.3. подпункт 17.5 пункта 17 изложить в следующей редакции:

«17.5. согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГрК РФ.»;

4.4. абзац четвертый подпункта 18.1 пункта 18 дополнить словами (далее - Правила организации деятельности МФЦ);

4.5. в подпункте 27.1 пункта 27:

4.5.1. позицию 27.1.10 изложить в следующей редакции:

«27.1.10. решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме (в случае представления заявления о выдаче разрешения на строительство, заявления о внесении изменений (за исключением заявления о внесении изменений в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство));»;

4.5.2. позицию 27.1.12 признать утратившей силу.

4.6. пункт 35 дополнить подпунктом 35.3 следующего содержания:

«35.3. несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов

капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию).»;

4.7. пункт 37 дополнить подпунктом 37.3 следующего содержания:

«37.3. несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию).»;

4.8. пункт 38 дополнить подпунктом 38.4 следующего содержания:

«38.4. несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию).»;

4.9. пункт 39 дополнить подпунктом 39.4 следующего содержания:

«39.4. несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию).»;

4.10. в пункте 45 слова «Региональном портале и (или)» исключить;

4.11. в пункте 46 слова «Региональном портале и (или)» исключить;

4.12. в пункте 58:

4.12.1. в абзаце первом после слова «стенде» дополнить словом «департамента»;

4.12.2. подпункт 58.2 изложить в следующей редакции:

«58.2. образец формы заявления о выдаче разрешения на строительство, заявления о внесении изменений, уведомления»;

4.13. в пункте 62 слова «федеральный реестр инвалидов» заменить словами «государственную информационную систему «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере»;

4.14. дополнить пунктом 62-1 следующего содержания;

«62-1. Для МФЦ, участвующих в предоставлении государственной услуги, требования к помещениям, в которых предоставляется услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления услуги, регламентированы Правилами организации деятельности МФЦ.»;

4.15. в пункте 1 графы 2 таблицы слова «Региональном портале и (или)» исключить;

4.16. в пункте 66 после слов «сайте МФЦ» дополнить словами «и (или) по телефону контактного центра»;

4.17. в подпункте 75.2 пункта 75 слова «к Административному регламенту» исключить;

4.18. в позиции 83.2.1 подпункта 83.2 пункта 83 слова «либо устанавливает личность заявителя, представителя заявителя проводит его идентификацию, аутентификацию с использованием информационных систем, с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»,» исключить;

4.19. в позиции 114.2.1 подпункта 114.2 пункта 114 слова «либо устанавливает личность заявителя, представителя заявителя проводит его идентификацию, аутентификацию с использованием информационных систем, с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»,» исключить;

4.20. в позиции 133.2.1 подпункта 133.2 пункта 133 слова «либо устанавливает личность заявителя, представителя заявителя проводит его идентификацию, аутентификацию с использованием информационных систем, с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»,» исключить;

4.21. в позиции 164.2.1 подпункта 164.2 пункта 164 слова «либо устанавливает личность заявителя, представителя заявителя проводит его идентификацию, аутентификацию с использованием информационных систем, с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»,» исключить;

4.22. в пункте 176:

4.22.1. в абзаце первом подпункта 176.1 слова «и (или) Региональном портале» исключить;

4.22.2. в подпункте 176.2 слова «и (или) Региональном портале» исключить;

4.23. абзац третий пункта 186 признать утратившим силу;
 4.24. в подпункте 218.2 пункта 218 слова «Региональном портале и/или» исключить;

4.25. приложение №13 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 13
 к Административному регламенту
 департамента строительства и
 жилищной политики Ямало-
 Ненецкого автономного округа по
 предоставлению государственной
 услуги «Выдача разрешений на
 строительство в отношении
 автомобильных дорог
 регионального или
 межмуниципального значения, а
 также частных автомобильных
 дорог, строительство или
 реконструкцию которых
 планируется осуществлять на
 территориях двух и более
 муниципальных образований
 (муниципальных округов, городских
 округов)»

(в редакции приказа департамента
 строительства и жилищной
 политики Ямало-Ненецкого
 автономного округа от
 «17» июня 2024 года № 70-ОД)

ФОРМА

Кому _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
 застройщика, ОГРНИП (для физического лица,
 зарегистрированного в качестве индивидуального
 предпринимателя) – для физического лица,
 полное наименование застройщика, ИНН, ОГРН –
 для юридического лица,

 почтовый индекс и адрес, телефон, адрес
 электронной почты)

РЕШЕНИЕ

об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство

Департаментом строительства и жилищной политики Ямало-
 Ненецкого автономного округа по результатам рассмотрения
 _____ * от _____ № _____ принято
 (дата и номер регистрации)

решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство.

<p>№ пункта Административного регламента департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимом для ведения работ, связанных с использованием недр (за исключением работ, связанных с использованием участками недр местного значения), в соответствии с Законом автономного округа от 24 марта 2023 года № 18-ЗАО «О перераспределении полномочия в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе и органами государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее – Административный регламент)</p>	<p>Наименование основания для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство в соответствии с Административным регламентом</p>	<p>Разъяснение причин отказа во внесении изменений в разрешение на строительство</p>
<p>подпункт 35.1 пункта 35</p>	<p>отсутствие в уведомлении об образовании земельного участка путем объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых в соответствии с ГрК РФ выдано разрешение на строительство, реквизитов решения об образовании земельного участка в случае, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления</p>	<p>указываются основания такого вывода</p>
<p>подпункт 35.2 пункта 35</p>	<p>недостоверность сведений, указанных в уведомлении об образовании земельного участка</p>	<p>указываются основания такого вывода</p>

	путем объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых в соответствии с ГрК РФ выдано разрешение на строительство	
подпункт 35.3 пункта 35	несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	указываются основания такого вывода
подпункт 36.1 пункта 36	отсутствие в уведомлении об образовании земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков реквизитов решения об образовании земельных участков в случае, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления	указываются основания такого вывода
подпункт 36.2 пункта 36	недостоверность сведений, указанных в уведомлении об образовании земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с ГрК РФ выдано разрешение на строительство	указываются основания такого вывода

подпункт 36.3 пункта 36	несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с ГрК РФ выдано разрешение на строительство	указываются основания такого вывода
подпункт 36.4 пункта 36	направленный (представленный) градостроительный план земельного участка, образованного путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с ГрК РФ выдано разрешение на строительство, выдан ранее чем за три года до дня направления уведомления об образовании земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков	указываются основания такого вывода
подпункт 36.5 пункта 36	несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство в случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с ГрК РФ	указываются основания такого вывода

	выдано разрешение на строительство (данный подпункт не применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	
подпункт 36.6 пункта 36	несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	указываются основания такого вывода
подпункт 37.1 пункта 37	отсутствие в уведомлении о переходе права пользования недрами реквизитов решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами	указываются основания такого вывода
подпункт 37.2 пункта 37	недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе права пользования недрами	указываются основания такого вывода
подпункт 37.3 пункта 37	несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством	указываются основания такого вывода

	Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	
подпункт 38.1 пункта 38	отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок реквизитов правоустанавливающих документов на такой земельный участок	указываются основания такого вывода
подпункт 38.2 пункта 38	отсутствие правоустанавливающих документов на земельный участок в случае, если в Едином государственном реестре недвижимости не содержатся сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок	указываются основания такого вывода
подпункт 38.3 пункта 38	недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, в отношении которого в соответствии с ГрК РФ выдано разрешение на строительство	указываются основания такого вывода
подпункт 38.4 пункта 38	несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в	указываются основания такого вывода

	отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	
подпункт 39.1 пункта 39	наличие информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство	указываются основания такого вывода
подпункт 39.2 пункта 39	наличие информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале работ по строительству, реконструкции, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 ГрК РФ	указываются основания такого вывода
подпункт 39.3 пункта 39	подача заявления о внесении изменений менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство (данный подпункт не применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	указываются основания такого вывода
подпункт 39.4 пункта 39	несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и	указываются основания такого вывода

	иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	
подпункт 40.1 пункта 40	отсутствие документов, предусмотренных подпунктом 27.1 пункта 27 Административного регламента	указываются основания такого вывода
подпункт 40.2 пункта 40	несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка	указываются основания такого вывода
подпункт 40.3 пункта 40	направление (представление) для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, но ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство	указываются основания такого вывода
подпункт 40.4 пункта 40	несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным	указываются основания такого вывода

	законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство (данный подпункт не применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	
подпункт 40.5 пункта 40	несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	указываются основания такого вывода
подпункт 40.6 пункта 40	несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции	указываются основания такого вывода
подпункт 40.7 пункта 40	подача заявления о внесении изменений менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство (данный подпункт не применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов	указываются основания такого вывода

	капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	
--	--	--

Вы вправе повторно обратиться с _____
_____ * после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа, а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: _____

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа во внесении изменений в разрешение на строительство, а также иная дополнительная информация при наличии)

Должность

Подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Дата

*Указывается один из вариантов: заявление о внесении изменений в разрешение на строительство, заявление о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство, уведомление о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка.».

5. В Административном регламенте департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Направление уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации», утвержденном приказом департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 19 июня 2019 года №86:

5.1. в пункте 3:

5.1.1. в подпункте 3.1:

5.1.1.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.1. на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.depstroy.yanao.ru) (далее - официальный сайт), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru) (далее-Единый портал), едином официальном интернет-портале государственного учреждения автономного округа «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее-официальный сайт

МФЦ, МФЦ) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.mfc.yanao.ru) размещается следующая справочная информация:»;

5.1.1.2. в абзаце втором слова «государственного учреждения автономного округа «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - МФЦ)» заменить словом «МФЦ»;

5.1.2. в абзаце четвертом подпункта 3.2 слова «Региональном портале и (или)» исключить;

5.2. в пункте 5:

5.2.1. в абзаце втором после слова «департамента,» дополнить словами «работники МФЦ,»;

5.2.2. в абзаце третьем после слова «департамента» дополнить словами «, руководителем МФЦ»;

5.3. в пункте 6:

5.3.1. абзац пятый дополнить словами «, официальный сайт МФЦ»;

5.3.2. абзац десятый изложить в следующей редакции:

«Предварительная запись осуществляется путем внесения указанных сведений в журнал записи заявителей, который ведется на бумажном носителе либо в электронном виде. Предварительная запись в МФЦ осуществляется путем регистрации обращения заявителя о предварительной записи в системе электронной очереди. Заявителю сообщается время приема в МФЦ, при личном обращении выдается талон-подтверждение.»;

5.4. в пункте 9:

5.4.1. в абзаце первом после слова «департамента» дополнить словами «, работники МФЦ»;

5.4.2. в абзаце втором слова «Региональном портале и (или)» исключить;

5.4.3. в абзаце третьем слова «Региональном портале и (или)» исключить;

5.5. в пункте 11 слово «, МФЦ» исключить;

5.6. в пункте 12:

5.6.1. в подпункте 12.9 слова «государственной власти» исключить;

5.6.2. в абзаце одиннадцатом слова «и Региональном портале» исключить;

5.7. в абзаце первом пункта 17 слово «настоящего» исключить;

5.8. в пункте 21-1 слова «к Административному регламенту» исключить;

5.9. в пункте 30 слово «настоящего» исключить;

5.10. в абзаце первом пункта 34 после слова «стенде» дополнить словом «департамента»;

5.11. в пункте 37 слова «федеральный реестр инвалидов» заменить словами «государственную информационную систему «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере»;

5.12. дополнить пунктом 38-1 следующего содержания:

«38-1. Для МФЦ, участвующих в предоставлении государственной услуги, требования к помещениям, в которых предоставляется услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления услуги, регламентированы Правилами организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 года № 1376.»;

5.13. в пункте 1 графы 2 таблицы слова «Региональном портале и (или)» исключить;

5.14. в пункте 41 слово «настоящего» исключить;

5.15. в пункте 42 после слов «сайте МФЦ» дополнить словами «и (или) по телефону контактного центра»;

5.16. в абзаце шестом пункта 47-1 слова «посредством Единого портала» исключить;

5.17. в разделе III:

5.17.1. в подпункте 48.4 пункта 48 слова «и (или) Регионального портала (с момента реализации технической возможности)» исключить;

5.17.2. в подпункте 51.1 пункта 51 слова «либо устанавливает личность заявителя, проводит его идентификацию, аутентификацию с использованием информационных систем, с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»,» исключить;

5.17.3. пункт 53 дополнить словами «в порядке, установленном соглашением о взаимодействии»;

5.17.4. в подпункте 59.1 пункта 59 слово «настоящего» исключить;

5.17.5. пункт 66 изложить в следующей редакции:

«66. Продолжительность административной процедуры, за исключением случая, предусмотренного пунктом 58 Административного регламента, - не более 5 рабочих дней, а в случае, предусмотренном пунктом 58 Административного регламента, - не более 2 рабочих дней со дня регистрации уведомления об окончании строительства с приложенными документами.»;

5.17.6. в наименовании подраздела «Порядок осуществления в электронной форме административных процедур (действий), в том числе с использованием Единого портала и (или) Регионального портала (с момента реализации технической возможности), а также государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности автономного округа» слова «и (или) Регионального портала (с момента реализации технической возможности)» исключить;

5.17.7. в пункте 72:

5.17.7.1. в абзаце первом подпункта 72.1 слова «и (или) Региональном портале» исключить;

5.17.7.2. в подпункте 72.2 слова «и (или) Региональном портале» исключить;

5.17.8. в подпункте 73.2 пункта 73 после слов «Единого портала» дополнить словами «, официального сайта МФЦ (при условии авторизации на Едином портале)»;

5.17.9. в подпункте 76.1 пункта 76 слово «настоящего» исключить;

5.17.10. в пункте 77 слово «настоящего» исключить;

5.17.11. подпункт 78.6 пункта 78 изложить в следующей редакции:

«78.6. при направлении документов, указанных в пунктах 14 Административного регламента, в электронной форме (в сканированном виде) с использованием Единого портала или государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности автономного округа в 3-дневный срок с даты их поступления должностное лицо структурного подразделения, ответственного за прием и регистрацию уведомления об окончании строительства, направляет заявителю электронное сообщение, подтверждающее прием документов, а также информацию об адресе и графике работы департамента, в который необходимо представить (направить по почте) документы (за исключением указанного уведомления), направленные в электронной форме (сканированном виде), для проверки их достоверности. В случае если заявителем направлены не все документы, указанные в пункте 14 Административного регламента, то должностное лицо структурного подразделения, ответственного за прием и регистрацию уведомления об окончании строительства, информирует заявителя о представлении (направлении по почте) недостающих документов.»;

5.17.12. пункт 83 признать утратившим силу;

5.17.13. в пункте 84 слова «к Административному регламенту» исключить;

5.17.14. в пункте 87-1 слова «к Административному регламенту» исключить;

5.18. в пункте 87-3 слова «к Административному регламенту» исключить;

5.19. в подпункте 99.2 пункта 99 слово «настоящего» исключить;

5.20. в пункте 107 слово «настоящего» исключить;

5.21. в абзаце втором пункта 108 слово «настоящего» исключить;

5.22. в абзаце первом пункта 109 слово «настоящего» исключить;

5.23. в абзаце втором подпункта 112.10 пункта 112 слово «настоящего» исключить;

5.24. в пункте 113:

5.24.1. в подпункте 113.1 слово «настоящего» исключить;

5.24.2. в подпункте 113.2 слово «настоящего» исключить;

5.25. в подпункте 115.2 пункта 115 слова «Региональном портале и/или» исключить;

5.26. в абзаце втором пункта 117 слово «настоящего» исключить;

5.27. в пункте 119 слово «настоящего» исключить;

5.28. в пункте 120 слово «настоящего» исключить;

5.29. в пункте 121 слово «настоящего» исключить;

6. В Административном регламенте департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации», утвержденном приказом департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 21 июня 2019 года № 88:

6.1. в пункте 3:

6.1.1. в подпункте 3.1:

6.1.1.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.1. на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.depstroy.yanao.ru) (далее - официальный сайт), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru) (далее-Единый портал), едином официальном интернет-портале государственного учреждения автономного округа «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее-официальный сайт МФЦ, МФЦ) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.mfc.yanao.ru) размещается следующая справочная информация:»;

6.1.1.2. в абзаце втором слова «государственного учреждения автономного округа «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - МФЦ)» заменить словом «МФЦ»;

6.1.1.3. в абзаце пятом слова «Региональном портале и (или)» исключить;

6.1.2. в абзаце четвертом подпункта 3.2 слова «Региональном портале и (или)» исключить;

6.1.3. в подпункте 3.5:

6.1.3.1. в позиции 3.5.2:

6.1.3.1.1. в абзаце втором после слова «департамента,» дополнить словами «работники МФЦ»;

6.1.3.1.2. в абзаце третьем после слова «департамента» дополнить словами «, руководителем МФЦ»;

6.1.4. в подпункте 3.6:

6.1.4.1. абзац пятый дополнить словами «, официальный сайт МФЦ»;

6.1.4.2. абзац десятый изложить в следующей редакции:

«Предварительная запись осуществляется путем внесения указанных сведений в журнал записи заявителей, который ведется на бумажном носителе либо в электронном виде. Предварительная запись в МФЦ осуществляется путем регистрации обращения заявителя о предварительной записи в системе электронной очереди. Заявителю сообщается время приема в МФЦ, при личном обращении выдается талон-подтверждение.»;

6.2. в пункте 6:

6.2.1. в абзаце первом после слова «департамента» дополнить словами «, работники МФЦ»;

6.2.2. в абзаце втором слова «Региональном портале и (или)» исключить;

6.2.3. в абзаце третьем слова «Региональном портале и (или)» исключить;

6.3. в пункте 9:

6.3.1. в подпункте 9.9 слова «государственной власти» исключить;

6.3.2. в абзаце одиннадцатом слова «и Региональном портале» исключить»;

6.4. в абзаце втором пункта 13 слово «настоящего» исключить;

6.5. в абзаце первом пункта 14 слово «настоящего» исключить;

6.6. в пункте 17 слово «настоящего» исключить;

6.7. в пункте 18 слово «настоящего» исключить;

6.8. в пункте 21-1 слова «к Административному регламенту» исключить;

6.9. в пункте 31 слово «настоящего» исключить;

6.10. в абзаце первом пункта 35 после слова «стенде» дополнить словом «департамента»;

6.11. в пункте 38 слова «федеральный реестр инвалидов» заменить словами «государственную информационную систему «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере»;

6.12. дополнить пунктом 38-1 следующего содержания:

«38-1. Для МФЦ, участвующих в предоставлении государственной услуги, требования к помещениям, в которых предоставляется услуга, к

залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления услуги, регламентированы Правилами организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 года № 1376.»;

6.13. в пункте 1 графы 2 таблицы слова «Региональном портале и (или)» исключить;

6.14. в пункте 42 слово «настоящего» исключить;

6.15. в пункте 43 слова «на сайте МФЦ» заменить словами «на сайте МФЦ и (или) по телефону контактного центра»;

6.16. в абзаце шестом пункта 48-1 слова «посредством Единого портала» исключить;

6.17. в разделе III:

6.17.1. в подпункте 49.4 пункта 49 слова «и (или) Регионального портала (с момента реализации технической возможности)» исключить;

6.17.2. в подпункте 52.1 пункта 52 слова «либо устанавливает личность заявителя, проводит его идентификацию, аутентификацию с использованием информационных систем, с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» исключить;

6.17.3. пункт 54 дополнить словами «в порядке, установленном соглашением о взаимодействии»;

6.17.4. в абзаце втором пункта 60 слово «настоящего» исключить;

6.17.5. в подпункте 62.1 пункта 62 слово «настоящего» исключить;

6.17.6. в подпункте 63.1 пункта 63 слово «настоящего» исключить;

6.17.7. в пункте 65 слово «настоящего» исключить;

6.17.8. в пункте 69:

6.17.8.1. в подпункте 69.2 слово «настоящего» исключить;

6.17.8.2. в подпункте 69.3 слово «настоящего» исключить;

6.17.9. в наименовании подраздела «Порядок осуществления административных процедур (действий) в электронной форме, в том числе с использованием Единого портала и (или) Регионального портала (с момента реализации технической возможности), а также государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности автономного округа» слова «и (или) Регионального портала (с момента реализации технической возможности)» исключить;

6.17.10. в пункте 76:

6.17.10.1. в абзаце первом подпункта 76.1 слова «и (или) Региональном портале» исключить;

6.17.10.2. в подпункте 76.2 слова «и (или) Региональном портале» исключить;

6.17.11. в подпункте 77.2 пункта 77 после слов «Единого портала» дополнить словами «, официального сайта МФЦ (при условии авторизации на Едином портале)»;

6.17.12. в подпункте 80.1 пункта 80 слово «настоящего» исключить;

6.17.13. в пункте 81 слово «настоящего» исключить;

6.17.14. подпункт 82.6 пункта 82 изложить в следующей редакции:

«82.6. при направлении документов, указанных в пункте 11 Административного регламента, в электронной форме (в сканированном виде) с использованием Единого портала или государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности автономного округа в 3-дневный срок с даты их поступления должностное лицо структурного подразделения, ответственного за прием и регистрацию уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта, уведомления об изменении параметров планируемого строительства, направляет заявителю электронное сообщение, подтверждающее прием документов, а также информацию об адресе и графике работы департамента, в который необходимо представить (направить по почте) документы (за исключением заявления о предоставлении государственной услуги), направленные в электронной форме (сканированном виде), для проверки их достоверности. В случае если заявителем направлены не все документы, указанные в пункте 11 Административного регламента, то должностное лицо структурного подразделения, ответственного за прием и регистрацию запроса, информирует заявителя о представлении (направлении по почте) недостающих документов, а также о документах, которые могут быть истребованы департаментом в рамках межведомственного взаимодействия, находящихся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций.»;

6.17.15. пункт 88 признать утратившим силу;

6.17.16. в пункте 89 слова «к Административному регламенту» исключить;

6.17.17. в пункте 91 слова «к Административному регламенту» исключить;

6.17.18. в пункте 92-1 слова «к Административному регламенту,» исключить;

6.17.19. в пункте 92-3 слова «к Административному регламенту» исключить;

6.18. в подпункте 104.2 пункта 104 слово «настоящего» исключить;

6.19. в пункте 109 слово «настоящего» исключить;

6.20. в абзаце втором пункта 110 слово «настоящего» исключить;

6.21. в абзаце первом пункта 111 слово «настоящего» исключить;

6.22. в подпункте 114.1 пункта 114 слово «настоящего» исключить;

6.23. в пункте 115 слово «настоящего» исключить;

6.24. в пункте 116:

- 6.24.1. в подпункте 116.1 слово «настоящего» исключить;
- 6.24.2. в подпункте 116.2 слово «настоящего» исключить;
- 6.25. в подпункте 118.2 пункта 118 слово «Региональном портале и/или» исключить;
- 6.26. в абзаце втором пункта 120 слово «настоящего» исключить;
- 6.27. в пункте 122 слово «настоящего» исключить;
- 6.28. в пункте 123 слово «настоящего» исключить;
- 6.29. в пункте 124 слово «настоящего» исключить;
- 6.30. в подпункте 127.3 пункта 127 слово «настоящего» исключить.

7. В Административном регламенте департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», утвержденном приказом департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 20 октября 2022 года №173:

7.1. в пункте 3:

7.1.1. в подпункте 3.1:

7.1.1.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.1. на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.depstroy.yanao.ru) (далее - официальный сайт), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru) (далее-Единый портал), едином официальном интернет-портале государственного учреждения автономного округа «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее-официальный сайт МФЦ, МФЦ) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.mfc.yanao.ru) размещается следующая справочная информация:»;

7.1.1.2. в абзаце втором слова «государственного учреждения автономного округа «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - МФЦ)» заменить словом «МФЦ»;

7.2. в пункте 5:

7.2.1. в абзаце втором после слова «департамента,» дополнить словами «работники МФЦ»;

7.2.2. в абзаце третьем после слова «департамента» дополнить словами «, руководителем МФЦ»;

7.3. в пункте 6:

7.3.1. абзац пятый дополнить словами «, официальный сайт МФЦ»;

7.3.2. абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Предварительная запись осуществляется путем внесения указанных сведений в журнал записи заявителей, который ведется на бумажном носителе либо в электронном виде. Предварительная запись в МФЦ осуществляется путем регистрации обращения заявителя о предварительной записи в системе электронной очереди. Заявителю

сообщается время приема в МФЦ, при личном обращении выдается талон-подтверждение.»;

7.4. в подпункте 12.10 пункта 12 слова «государственной власти» исключить;

7.5. в пункте 13:

7.5.1. в абзаце первом после слова «МФЦ» дополнить словом «лично»;

7.5.2. в подпункте 13.1 слова «к Административному регламенту» исключить;

7.6. в пункте 14:

7.6.1. в абзаце первом после слова «МФЦ» дополнить словом «лично»;

7.6.2. в подпункте 14.1 слова «к Административному регламенту» исключить;

7.7. в пункте 32 слова «к Административному регламенту» исключить;

7.8. в абзаце первом пункта 50 после слова «стенде» дополнить словом «департамента»;

7.9. пунктом 54-1 изложить в следующей редакции:

«54-1. Для МФЦ, участвующих в предоставлении государственной услуги, требования к помещениям, в которых предоставляется услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления услуги, регламентированы Правилами организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 года № 1376.»;

7.10. в пункте 58 после слов «сайте МФЦ» дополнить словами «и (или) по телефону контактного центра»;

7.11. в абзаце шестом пункта 63-1 слова «посредством Единого портала» исключить;

7.12. в подпункте 67.1 пункта 67 слова «либо устанавливает личность заявителя, проводит его идентификацию, аутентификацию с использованием информационных систем, с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» исключить;

7.13. пункт 69 дополнить словами «в порядке, установленном соглашением о взаимодействии»;

7.14. в пункте 76 слова «к Административному регламенту» исключить;

7.15. в пункте 80 слова «к Административному регламенту» исключить;

7.16. в подпункте 95.2 пункта 95 слова «Единого портала» заменить словами «официального сайта МФЦ (при условии авторизации на Едином портале)»;

7.17. в пункте 106:

7.17.1. в подпункте 106.1 слова «к Административному регламенту» исключить;

7.17.2. в подпункте 106.3 слова «к Административному регламенту» исключить;

7.18. в абзаце втором пункта 138 слово «настоящего» исключить.