



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПРИКАЗ

«04» апреля 2024 год

46-ОД

г. Салехард

Проведена государственная регистрация нормативных правовых актов
Ямало-Ненецкого автономного округа 05 апреля 2024 года
Регистрационный № 88

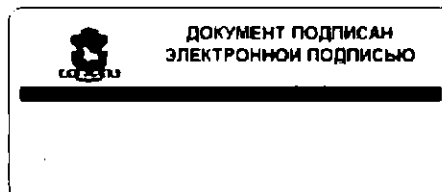
**О внесении изменений в некоторые приказы департамента
строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого
автономного округа по вопросам предоставления государственных
услуг**

В целях приведения нормативных правовых актов
Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с
законодательством Российской Федерации **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в
некоторые приказы департамента строительства и жилищной политики
Ямало-Ненецкого автономного округа по вопросам предоставления
государственных услуг.

2. Позиция 3.10.1 подпункта 3.10, подпункт 3.51 пункта 3
изменений, утвержденных настоящим приказом, в части заключения
уполномоченного на осуществление федерального государственного
экологического контроля (надзора) федерального органа
исполнительной власти вступает в силу с 01 сентября 2024 года.

Директор департамента
строительства и жилищной
политики Ямало-Ненецкого
автономного округа



С.С. Власенко

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
строительства и жилищной
политики Ямало-Ненецкого
автономного округа
от «04» апреля 2024 года № 46-ОД

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые приказы департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по вопросам предоставления государственных услуг

1. В приказе департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 06 февраля 2019 года №30 «Об утверждении Административного регламента департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)»:

1.1. в наименовании слова «(муниципальных районов муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.2. в пункте 1 слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях

двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3. в Административном регламенте департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)»:

1.3.1. в наименовании слова «(муниципальных районов муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.2. пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Административный регламент департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)» (далее - Административный регламент, департамент, автономный округ, государственная услуга) разработан в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях повышения качества предоставления и доступности государственной услуги и устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги.»;

1.3.3. в пункте 2 слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов) в автономном округе, и в случае реконструкции объекта капитального строительства,

расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.4. в пункте 3:

1.3.4.1. в подпункте 3.2:

1.3.4.1.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.2. на официальном сайте департамента (www.depstroy.yanao.ru) (далее - официальный сайт), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru) (далее-Единый портал) размещается следующая справочная информация:»;

1.3.4.1.2. в абзаце пятом слова «Региональном портале и (или)» исключить;

1.3.4.2. в абзаце четвертом подпункта 3.3 слова «Региональном портале и (или)» исключить;

1.3.5. пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Наименование государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)».

4.1. В рамках государственной услуги выделяются следующие подуслуги:

-выдача разрешения на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов);

-выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства который не является линейным объектом и строительство или реконструкция которого планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения в случае, если строительство такого объекта планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов);

-внесение изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных

образований (муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов);

-внесение изменений в разрешение на строительство (кроме внесения изменений исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения) в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов).»;

1.3.6. в пункте 6:

1.3.6.1. в абзаце втором слова «Региональном портале и (или)» исключить;

1.3.6.2. в абзаце третьем слова «Региональном портале и (или)» исключить;

1.3.7. в абзаце втором пункта 7 слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.8. в пункте 9:

1.3.8.1. в подпункте 9.9 слова «государственной власти» исключить;

1.3.8.2. в абзаце тринадцатом слова «и Региональном портале» исключить;

1.3.9. в пункте 10:

1.3.9.1. в подпункте 10.1 слова «к Административному регламенту» исключить;

1.3.9.2. в подпункте 10.2 слова «к Административному регламенту» исключить;

1.3.9.3. в подпункте 10.3 слова «к Административному регламенту» исключить;

1.3.10. в абзаце втором пункта 15 слово «настоящего» исключить;

1.3.11. в пункте 16-2:

1.3.11.1. в абзаце первом слово «настоящего» исключить;

1.3.11.2. в подпункте 16-2.1 слово «настоящего» исключить;

1.3.12. в пункте 18:

1.3.12.1. в подпункте 18.1 слово «настоящего» исключить;

1.3.12.2. подпункт 18.9 изложить в следующей редакции:

«18.9. копию договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора, - копия решения о комплексном развитии территории (в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется).»;

1.3.13. в пункте 21 слово «настоящего» исключить;

1.3.14. в пункте 25-1 слова «к Административному регламенту» исключить;

1.3.15. в пункте 27:

1.3.15.1. в абзаце первом слова «к Административному регламенту» исключить;

1.3.15.2. в подпункте 27.1 слово «настоящего» исключить;

1.3.15.3. дополнить подпунктом 27.4 следующего содержания:

«27.4. отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, автономным округом или муниципальным образованием в автономном округе решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения оператором комплексного развития территории), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории или территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 70 ГрК РФ.»;

1.3.16. в пункте 28:

1.3.16.1. в абзаце первом слова «к Административному регламенту» исключить;

1.3.16.2. в подпункте 28.1 слово «настоящего» исключить;

1.3.16.3. подпункт 28.5 дополнить словами «(данный подпункт не применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию);»;

1.3.16.4. абзац десятый признать утратившим силу;

1.3.16.5. дополнить подпунктом 28.9 следующего содержания:

«28.9. несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию).

Неполучение или несвоевременное получение документов, запрошенных в соответствии с пунктами 18, 19, 20 Административного регламента, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство, отказа во внесении изменений в разрешение на строительство.»;

1.3.17. в пункте 1 графы 2 таблицы слова «в Региональном портале и (или)» исключить;

1.3.18. в пункте 42 слова «федеральный регистр инвалидов» заменить словами «государственную информационную систему «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере»;

1.3.19. в пункте 46 слово «настоящего» исключить;

1.3.20. в пункте 80:

1.3.20.1. в абзаце первом подпункта 80.1 слова «и (или) Региональном портале» исключить;

1.3.20.2. в подпункте 80.2 слова «и (или) Региональном портале» исключить;

1.3.21. абзац третий пункта 90 признать утратившим силу;

1.3.22. в пункте 91 слова «к Административному регламенту» исключить;

1.3.23. в пункте 93 слова «к Административному регламенту» исключить;

1.3.24. в пункте 95 слова «к Административному регламенту» исключить;

1.3.25. в пункте 97 слова «к Административному регламенту» исключить;

1.3.26. в пункте 97-4 слова «к Административному регламенту» исключить;

1.3.27. в подпункте 109.2 пункта 109 слово «настоящего» исключить»;

1.3.28. в пункте 117 слово «настоящего» исключить;

1.3.29. в абзаце втором пункта 118 слово «настоящего» исключить;

1.3.30. в абзаце первом пункта 119 слово «настоящего» исключить;

1.3.31. в абзаце втором подпункта 122.10 пункта 122 слово «настоящего» исключить;

1.3.32. в пункте 123:

1.3.32.1. в подпункте 123.1 слово «настоящего» исключить;

1.3.32.2. в подпункте 123.2 слово «настоящего» исключить;

1.3.33. в подпункте 125.2 пункта 125 слова «Региональном портале и/или» исключить;

1.3.34. в абзаце втором пункта 128 слово «настоящего» исключить;

1.3.35. в пункте 130 слово «настоящего» исключить;

1.3.36. в пункте 131 слово «настоящего» исключить;

1.3.37. в пункте 132 слово «настоящего» исключить;

1.3.38. в нумерационном заголовке приложения №1 слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.39. в нумерационном заголовке приложения №2 слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.40. в нумерационном заголовке приложения №3 слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.41. в нумерационном заголовке приложения №4 слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более

муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.42. в приложении №5:

1.3.42.1. в нумерационном заголовке слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.42.2. в заголовке графы «№ пункта Административного регламента департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» (далее-Административный регламент)» слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.43. в приложении №7:

1.3.43.1. в нумерационном заголовке слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.43.2. в заголовке графы «№ пункта Административного регламента департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению

государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» (далее-Административный регламент)» слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.44. в приложении №8:

1.3.44.1. в нумерационном заголовке слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.44.2. в заголовке графы «№ пункта Административного регламента департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» (далее-Административный регламент)» слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более

муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.44.3. строку «подпункт 28.5 пункта 28» графы «Наименование основания для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство в соответствии с Административным регламентом» дополнить словами «(данный подпункт не применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)»;

1.3.44.4. в строке «подпункт 8 пункта 28» графы «№ пункта Административного регламента департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» (далее-Административный регламент)» слова «подпункт 8 пункта 28» заменить словами «подпункт 28.8 пункта 28»;

1.3.44.5. дополнить строкой следующего содержания:

«

подпункт 28.9 пункта 28	несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых	указываются основания такого вывода
-------------------------	---	-------------------------------------

	выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	
--	--	--

»;

1.3.45. в нумерационном заголовке приложения №9 слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.46. в приложении №10:

1.3.46.1. в нумерационном заголовке слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.46.2. в заголовке графы «№ пункта Административного регламента департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» (далее-Административный регламент)» слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более

муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.47. в нумерационном заголовке приложения №11 слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.48. в приложении №12:

1.3.48.1. в нумерационном заголовке слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.48.2. в заголовке графы «№ пункта Административного регламента департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» (далее-Административный регламент)» слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.49. в нумерационном заголовке приложения №13 слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства,

расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)»;

1.3.50. в нумерационном заголовке приложения №14 слова «(муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов)» заменить словами «(муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)».

2. В Административном регламенте департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимом для ведения работ, связанных с пользованием недрами (за исключением работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), в соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 24 марта 2023 года № 18-ЗАО «О перераспределении полномочия в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе и органами государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа», утвержденном приказом департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 декабря 2023 года №189-ОД:

2.1. в пункте 3:

2.1.1. подпункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.depstroy.yanao.ru) (далее - официальный сайт), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru) (далее-Единый портал), едином официальном интернет-портале сети государственного учреждения автономного округа «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее-сайт МФЦ, МФЦ) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.mfc.ynao.ru) размещается следующая справочная информация:

-место нахождения и графики работы департамента, его структурного подразделения, предоставляющего государственную услугу, а также МФЦ;

-справочные телефоны структурного подразделения департамента, оказывающего государственную услугу, МФЦ, в том числе номер телефона-автоинформатора;

-адреса официального сайта, а также официальной электронной почты и (или) формы обратной связи департамента, МФЦ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Информация на официальном сайте, Едином портале о порядке и сроках предоставления государственной услуги предоставляется заявителю бесплатно;»;

2.1.2. в абзаце четвертом подпункта 3.3 слова «Региональном портале и (или)» исключить;

2.2. в подпункте 6.1 пункта 6 слова «к Административному регламенту» исключить;

2.3. в пункте 16 слова «и Региональном портале» исключить;

2.4. в абзаце первом пункта 18 слова «к Административному регламенту» исключить;

2.5. позицию 27.1.17 подпункта 27.1 пункта 27 изложить в следующей редакции:

«27.1.17. копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора, - копия решения о комплексном развитии территории (в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется);»;

2.6. в абзаце втором пункта 31 слова «к Административному регламенту» исключить;

2.7. подпункт 34.7 пункта 34 изложить в следующей редакции:

«34.7. отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, автономным округом или муниципальным образованием в автономном округе решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения оператором комплексного развития территории), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления

принято решение о комплексном развитии территории или территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 70 ГрК РФ.»;

2.8. пункт 35 дополнить подпунктом 35.3 следующего содержания:

«35.3. несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию).»;

2.9. в пункте 36:

2.9.1. подпункт 36.5 дополнить словами «(данный подпункт не применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)»;

2.9.2. дополнить подпунктом 36.6 следующего содержания:

«36.6. несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию).»;

2.10. пункт 37 дополнить подпунктом 37.3 следующего содержания:

«37.3. несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию).»;

2.11. пункт 38 дополнить подпунктом 38.4 следующего содержания:

«38.4. несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный

подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию).»;

2.12. пункт 39 дополнить подпунктом 39.4 следующего содержания:

«39.4. несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию).»;

2.13. в пункте 40:

2.13.1. подпункт 40.4 дополнить словами «(данный подпункт не применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)»;

2.13.2. дополнить подпунктом 40.7 следующего содержания:

«40.7. несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию).»;

2.14. в пункте 45 слова «Региональном портале и (или)» исключить;

2.15. в пункте 46 слова «Региональном портале и (или)» исключить;

2.16. в пункте 62 слова «федеральный регистр инвалидов» заменить словами «государственную информационную систему «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере»;

2.17. в пункте 1 графы 2 таблицы слова «Региональном портале и (или)» исключить;

2.18. в пункте 72:

2.18.1. абзац второй изложить в следующей редакции:

«-Единого портала;»;

2.18.2. в абзаце шестом слова «посредством Единого портала» исключить;

2.19. в пункте 78 слова «к Административному регламенту» исключить;

2.20. в пункте 95 слова «к Административному регламенту» исключить;

2.21. в пункте 107 слова «к Административному регламенту» исключить;

2.22. в пункте 111 слова «приложению № 3 к Административному регламенту» заменить словами «приложению № 6»;

2.23. в пункте 128 слова «к Административному регламенту» исключить;

2.24. в пункте 146 слова «к Административному регламенту» исключить;

2.25. в пункте 157 слова «к Административному регламенту» исключить;

2.26. в пункте 161 слова «к Административному регламенту» исключить;

2.27. в пункте 176:

2.27.1. в абзаце первом подпункта 176.1 слова «и (или) Региональном портале» исключить;

2.27.2. в подпункте 176.2 слова «и (или) Региональном портале» исключить;

2.28. абзац третий пункта 186 признать утратившим силу;

2.29. в подпункте 201.2 пункта 201 слова «подпункте 215.3 пункта 215» заменить словами «подпункте 208.3 пункта 208»;

2.30. в подпункте 218.2 пункта 218 слова «Региональном портале и/или» исключить;

2.31. строку «подпункт 34.7 пункта 34» графы «Наименование основания для отказа в выдаче разрешения на строительство в соответствии с Административным регламентом» приложения №9 изложить в следующей редакции:

«отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения оператором комплексного развития территории), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории или территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 70 ГрК РФ»;

2.32. приложение №13 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 13
к Административному регламенту
департамента строительства и
жилищной политики Ямало-

Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимом для ведения работ, связанных с использованием недрами (за исключением работ, связанных с использованием участками недр местного значения), в соответствии с Законом автономного округа от 24 марта 2023 года № 18-ЗАО «О перераспределении полномочия в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе и органами государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа»
(в редакции приказа департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от «04»апреля 2024 года № 46-ОД)

ФОРМА

Кому _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
застройщика, ОГРНИП (для физического лица,
зарегистрированного в качестве индивидуального
предпринимателя) – для физического лица,
полное наименование застройщика, ИНН, ОГРН –
для юридического лица,

почтовый индекс и адрес, телефон, адрес
электронной почты)

РЕШЕНИЕ

об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство

Департаментом строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по результатам рассмотрения _____ * от _____ № _____ принято
(дата и номер регистрации)

решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство.

<p>№ пункта Административного регламента департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимом для ведения работ, связанных с использованием недр (за исключением работ, связанных с использованием участками недр местного значения), в соответствии с Законом автономного округа от 24 марта 2023 года № 18-ЗАО «О перераспределении полномочия в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе и органами государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее – Административный регламент)</p>	<p>Наименование основания для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство в соответствии с Административным регламентом</p>	<p>Разъяснение причин отказа во внесении изменений в разрешение на строительство</p>
<p>подпункт 35.1 пункта 35</p>	<p>отсутствие в уведомлении об образовании земельного участка путем объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых в соответствии с ГрК РФ выдано разрешение на строительство, реквизитов решения об образовании земельного участка в случае, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или</p>	<p>указываются основания такого вывода</p>

	орган местного самоуправления	
подпункт 35.2 пункта 35	недостоверность сведений, указанных в уведомлении об образовании земельного участка путем объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых в соответствии с ГрК РФ выдано разрешение на строительство	указываются основания такого вывода
подпункт 35.3 пункта 35	несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	указываются основания такого вывода
подпункт 36.1 пункта 36	отсутствие в уведомлении об образовании земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков реквизитов решения об образовании земельных участков в случае, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления	указываются основания такого вывода
подпункт 36.2 пункта 36	недостоверность сведений, указанных в уведомлении об образовании земельного участка путем раздела, перераспределения земельных	указываются основания такого вывода

	участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с ГрК РФ выдано разрешение на строительство	
подпункт 36.3 пункта 36	несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с ГрК РФ выдано разрешение на строительство	указываются основания такого вывода
подпункт 36.4 пункта 36	направленный (представленный) градостроительный план земельного участка, образованного путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с ГрК РФ выдано разрешение на строительство, выдан ранее чем за три года до дня направления уведомления об образовании земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков	указываются основания такого вывода
подпункт 36.5 пункта 36	несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство в	указываются основания такого вывода

	случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с ГрК РФ выдано разрешение на строительство (данный подпункт не применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	
подпункт 36.6 пункта 36	несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	указываются основания такого вывода
подпункт 37.1 пункта 37	отсутствие в уведомлении о переходе права пользования недрами реквизитов решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами	указываются основания такого вывода
подпункт 37.2 пункта 37	недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе права пользования недрами	указываются основания такого вывода
подпункт 37.3 пункта 37	несоответствие объекта	указываются

	капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	основания такого вывода
подпункт 38.1 пункта 38	отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок реквизитов правоустанавливающих документов на такой земельный участок	указываются основания такого вывода
подпункт 38.2 пункта 38	отсутствие правоустанавливающих документов на земельный участок в случае, если в Едином государственном реестре недвижимости не содержатся сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок	указываются основания такого вывода
подпункт 38.3 пункта 38	недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, в отношении которого в соответствии с ГрК РФ выдано разрешение на строительство	указываются основания такого вывода
подпункт 38.4 пункта 38	несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством	указываются основания такого вывода

	Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	
подпункт 39.1 пункта 39	наличие информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство	указываются основания такого вывода
подпункт 39.2 пункта 39	наличие информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале работ по строительству, реконструкции, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 ГрК РФ	указываются основания такого вывода
подпункт 39.3 пункта 39	подача заявления о внесении изменений менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство (данный подпункт не применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	указываются основания такого вывода

подпункт 39.4 пункта 39	несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	указываются основания такого вывода
подпункт 40.1 пункта 40	отсутствие документов, предусмотренных подпунктом 27.1 пункта 27 Административного регламента	указываются основания такого вывода
подпункт 40.2 пункта 40	несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка	указываются основания такого вывода
подпункт 40.3 пункта 40	направление (представление) для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, но ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство	указываются основания такого вывода

подпункт 40.4 пункта 40	несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство (данный подпункт не применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	указываются основания такого вывода
подпункт 40.5 пункта 40	несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции	указываются основания такого вывода
подпункт 40.6 пункта 40	подача заявления о внесении изменений менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство (данный подпункт не применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	указываются основания такого вывода
подпункт 40.7 пункта 40	несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством	указываются основания такого вывода

	Российской Федерации, на дату выдачи разрешения на строительство такого объекта капитального строительства (данный подпункт применяется до 01 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 01 января 2023 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию)	
--	--	--

Вы вправе повторно обратиться с _____
_____ * после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа, а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: _____

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа во внесении изменений в разрешение на строительство, а также иная дополнительная информация при наличии)

_____ должность

_____ Подпись

_____ фамилия, имя, отчество (при наличии)

Дата

*Указывается один из вариантов: заявление о внесении изменений в разрешение на строительство, заявление о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство, уведомление о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка.».

3. В Административном регламенте департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации», утвержденном приказом департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 06 февраля 2019 года № 29:

3.1. в пункте 2:

3.1.1. в подпункте 2.1 слова «муниципальных районов,» исключить;

3.1.2. в подпункте 2.2 слова «муниципальных районов,» исключить;

3.2. в пункте 3:

3.2.1. в подпункте 3.2:

3.2.1.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.2. на официальном сайте департамента (www.depstroy.yanao.ru) (далее-официальный сайт), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и

муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru) (далее-Единый портал) размещается следующая справочная информация:»;

3.2.1.2. в абзаце пятом слова «Региональном портале и (или)» исключить;

3.2.1.3. в абзаце четвертом подпункта 3.3 слова «Региональном портале и (или)» исключить;

3.3. в пункте 6:

3.3.1. в абзаце втором слова «Региональном портале и (или)» исключить;

3.3.2. в абзаце третьем слова «Региональном портале и (или)» исключить;

3.4. в абзаце тринадцатом пункта 9 слова «и Региональном портале» исключить;

3.5. абзац первый пункта 10 изложить в следующей редакции:

«10. Для получения разрешения заявитель направляет в департамент заявление в соответствии с приложением № 1 (образец заполнения заявления - приложение № 2) путем заполнения электронной формы на Едином портале или (с момента реализации технической возможности) в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности автономного округа (далее - ГИСОГД), в единой информационной системе жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (для застройщиков, наименования которых содержат слова «специализированный застройщик») (далее - ЕИС ЖС), представления в МФЦ в письменной форме, в том числе, путем заполнения и приема работником МФЦ посредством автоматизированной информационной системы МФЦ (далее - АИС МФЦ), а также прилагает к заявлению следующие документы:»;

3.6. в пункте 10-1 слово «настоящего» исключить;

3.7. пункт 10-2 изложить в следующей редакции:

«10-2. Для внесения изменений в выданное разрешение в соответствии с частью 5.1 статьи 55 ГрК РФ заявитель направляет в департамент заявление по форме в соответствии с приложением № 3 (образец заполнения заявления - приложение № 4) путем заполнения электронной формы на Едином портале или (с момента реализации технической возможности) в ГИСОГД, в ЕИС ЖС, представления в МФЦ в письменной форме, в том числе, путем заполнения и приема работником МФЦ посредством АИС МФЦ, прилагает к заявлению технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ, а также иные документы, указанные в пунктах 10, 16 Административного регламента, если в такие документы внесены изменения в связи с подготовкой

технического плана объекта капитального строительства в соответствии с частью 5.1 статьи 55 ГрК РФ.»;

3.8. в пункте 13 слова «Регионального портала,» исключить;

3.9. в пункте 14-2:

3.9.1. в абзаце первом слово «настоящего» исключить;

3.9.2. в подпункте 14-2.1 слово «настоящего» исключить;

3.10. в пункте 16:

3.10.1. подпункте 16.4 слова «экологического надзора» заменить словами «экологического контроля (надзора)»;

3.10.2. в подпункте 16.5:

3.10.2.1. в абзаце первом слово «настоящего» исключить;

3.10.2.2. в абзаце втором слова «Регионального портала,» исключить;

3.11. в пункте 18:

3.11.1. в подпункте 18.2 слова «Региональном портале,» исключить;

3.11.2. в подпункте 18.3 слово «настоящего» исключить;

3.11.3. подпункт 18.7 изложить в следующей редакции:

«18.7. заявление и документы, указанные в пункте 10 Административного регламента, представлены в электронной форме с нарушением требований, установленных пунктами 14-14-2 Административного регламента;»;

3.12. пункт 18-1 изложить в следующей редакции:

«18-1. В случае отказа в приеме документов у заявителя департамент обязан уведомлять заявителя о причинах, послуживших основанием такого отказа с разъяснениями в понятной и доступной для заявителя форме. Решение об отказе в приеме документов, указанных в пункте 10 Административного регламента, оформляется по форме согласно приложению № 5.»;

3.13. в пункте 18-2 слово «настоящего» исключить;

3.14. в пункте 18-3 слово «настоящего» исключить;

3.15. в абзаце втором подпункта 20.6 пункта 20 слово «настоящего» исключить;

3.16. в подпункте 25.2 пункта 25 слово «настоящего» исключить;

3.17. в пункте 33 слова «федеральный регистр инвалидов» заменить словами «государственную информационную систему «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере»;

3.18. в пункте 1 графы 2 таблицы слова «Региональном портале и (или)» исключить;

3.19. в пункте 36 слово «настоящего» исключить;

3.20. в подпункте 44.4 пункта 44 слова «Регионального портала,» исключить;

3.21. в пункте 45 слова «Региональный портал,» исключить;

3.22. в подпункте 48.1 слово «настоящего» исключить;

3.23. подпункт 53.3 пункта 53 изложить в следующей редакции:

«53.3. проводит проверку пакета документов на предмет соответствия их перечню документов, перечисленных в пункте 10 Административного регламента. В случае если заявитель не представил документы, предусмотренные пунктом 11 Административного регламента, ответственный исполнитель в соответствии с Порядком межведомственного информационного взаимодействия при предоставлении государственных услуг, утверждённым постановлением Правительства автономного округа от 15 марта 2012 года № 183-П, запрашивает их в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, посредством письменного запроса или через систему межведомственного электронного взаимодействия;»;

3.24. в пункте 54 слово «настоящего» исключить;

3.25. в наименовании подраздела «Осуществление административных процедур (действий) в электронной форме, в том числе с использованием Единого портала, а также (с момента реализации технической возможности) Регионального портала, ГИСОГД, ЕИС ЖС» раздела III слова «Регионального портала,» исключить;

3.26. в пункте 68:

3.26.1. в абзаце первом подпункта 68.1 слова «и (или) Региональном портале» исключить;

3.26.2. в подпункте 68.2 слова «и (или) Региональном портале» исключить;

3.27. в пункте 70:

3.27.1. в подпункте 70.1:

3.27.1.1. в абзаце первом слова «Региональном портале,» исключить;

3.27.1.2. в абзаце втором слова «Региональном портале,» исключить;

3.27.2. в подпункте 70.3:

3.27.2.1. в абзаце втором слово «настоящего» исключить;

3.27.2.2. в абзаце пятом слова «Региональном портале,» исключить;

3.27.2.3. в абзаце седьмом слова «Региональный портал,» исключить;

3.27.3. подпункт 70.4 изложить в следующей редакции:

«70.4. сформированный и подписанный запрос и иные документы, указанные в пунктах 10, 16 Административного регламента, необходимые для предоставления государственной услуги, направляются в департамент посредством Единого портала или (с момента реализации технической возможности) ГИСОГД, ЕИС ЖС.»;

3.28. в пункте 71:

3.28.1. в подпункте 71.4 слова «Регионального портала,» исключить;

3.28.2. абзац первый подпункта 71.6 изложить в следующей редакции:

«71.6. при направлении документов, указанных в пунктах 10, 16 Административного регламента, в электронной форме (с учетом требований пунктов 14-14-3 Административного регламента) с использованием Единого портала или (с даты реализации технической возможности) ГИСОГД, ЕИС ЖС), в 3-дневный срок с даты их поступления должностное лицо структурного подразделения, ответственного за прием и регистрацию запроса, направляет заявителю электронное сообщение, подтверждающее прием документов. В случае если заявителем направлены не все документы, указанные в пунктах 10, 16 Административного регламента, то должностное лицо структурного подразделения, ответственного за прием и регистрацию запроса, информирует заявителя о представлении в электронной форме с учетом требований пунктов 14-14-3 Административного регламента недостающих документов, а также о документах, которые могут быть истребованы департаментом в рамках межведомственного взаимодействия, находящихся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций.»;

3.28.3. в абзаце втором подпункта 71.7 слова «, Региональном портале» исключить;

3.29. в подпункте 72.2 пункта 72 слова «Регионального портала,» исключить;

3.30. в абзаце втором пункта 74 слова «Регионального портала,» исключить;

3.31. в пункте 75:

3.31.1. подпункт 75.1 изложить в следующей редакции:

«75.1. заявитель вправе обратиться в департамент с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в разрешении (далее - заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок) по форме согласно приложению № 7 в порядке, установленном абзацем первым пункта 10, пунктами 12, 13, 15 Административного регламента;»;

3.31.2. в подпункте 75.3 слова «к настоящему Административному регламенту» исключить;

3.32. в подпункте 76.1 пункта 76 слово «настоящего» исключить;

3.33. пункт 78-1 изложить в следующей редакции:

«78-1. Заявитель вправе обратиться в департамент с заявлением о выдаче дубликата разрешения (далее - заявление о выдаче дубликата) по форме согласно приложению № 9, в порядке, установленном абзацем первым пункта 10, пунктами 12, 13, 15 Административного регламента.»;

3.34. в пункте 78-2 слово «настоящего» исключить;

3.35. в пункте 78-3 слова «к настоящему Административному регламенту» исключить;

3.36. в подпункте 78-4.1 пункта 78-4 слово «настоящего» исключить;

3.37. в пункте 78-5 слово «настоящего» исключить;

3.38. пункт 78-7 изложить в следующей редакции:

«78-7. Решение об оставлении заявления о выдаче разрешения без рассмотрения направляется заявителю по форме, приведенной в приложении № 12, в порядке, установленном абзацем первым пункта 10, пунктами 12, 13, 15 Административного регламента, способом, указанным заявителем в заявлении об оставлении заявления о выдаче разрешения без рассмотрения, не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления такого заявления.»;

3.39. в пункте 79 слово «настоящим» исключить;

3.40. в подпункте 90.2 пункта 90 слово «настоящего» изменить;

3.41. в пункте 98 слово «настоящего» исключить;

3.42. в абзаце втором пункта 99 слово «настоящего» исключить;

3.43. в пункте 100 слово «настоящего» исключить;

3.44. в пункте 103-1 слово «настоящего» исключить;

3.45. в пункте 104:

3.45.1. в подпункте 104.1 слово «настоящего» исключить;

3.45.2. в подпункте 104.2 слово «настоящего» исключить;

3.46. в подпункте 105.2 пункта 105 слова «Региональном портале и/или» исключить;

3.47. в пункте 111 слово «настоящего» исключить;

3.48. в пункте 112 слово «настоящего» исключить;

3.49. в пункте 113 слово «настоящего» исключить;

3.50. в подпункте 116.3 пункта 116 слово «настоящего» исключить;

3.51. приложения №№1-5 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1

к Административному регламенту департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»

(в редакции приказа департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа

от «04» апреля 2024 года № 46-ОД)

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

З А Я В Л Е Н И Е

о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

« ____ » _____ 20__ г.

В департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа.

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

1. Сведения о застройщике		
1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица	
2. Сведения об объекте		
2.1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)	

2.2	<p>Адрес (местоположение) объекта:</p> <p>(указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования)</p>		
3. Сведения о земельном участке			
3.1	<p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства</p> <p>(заполнение не обязательно при выдаче разрешения на ввод линейного объекта)</p>		
4. Сведения о разрешении на строительство			
№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа
4.1			
5. Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии)			
(указывается в случае, предусмотренном частью 3 ⁵ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)			
№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа
5.1			
6. Информация о согласии застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места (не заполняется в случаях, указанных в пунктах 1-2 части 3⁹ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)			
6.1 Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись:			
6.1.1	застройщиком без привлечения средств иных лиц		
6.1.2	исключительно с привлечением средств застройщика и указанного ниже лица (лиц), осуществлявшего финансирование строительства, реконструкции здания,		

		сооружения (далее – лицо (лица), осуществлявшее финансирование):	
		Фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физического лица, осуществлявшего финансирование; Полное наименование – для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	Реквизиты документа, удостоверяющего личность – для физического лица, осуществлявшего финансирование; Основной государственный регистрационный номер – для юридического лица, осуществлявшего финансирование:
			Адрес (адреса) электронной почты лица, осуществлявшего финансирование :
6.1.2.1			
6.2. Подтверждаю наличие:			
6.2.1		согласия застройщика	
6.2.2		согласия застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование	
6.3.	На осуществление государственной регистрации права собственности:		
6.3.1		Застройщика	
6.3.2		лица (лиц), осуществлявшего финансирование	
6.3.3		застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование	
6.4.	В отношении:		
6.4.1		построенного, реконструированного здания, сооружения	
6.4.2		всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест	
6.4.3		построенного, реконструированного здания, сооружения и всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест	
6.5. Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав: _____			

При этом сообщаю, что ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
---	------------------------	-----------------	----------------

1	<p>Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации)</p> <p>(указывается в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)</p>		
2	<p>Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического контроля (надзора) федерального органа исполнительной власти</p> <p>(указывается в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)</p>		

Приложение: _____

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат предоставления услуги прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: _____	
выдать дополнительно на бумажном носителе в департаменте строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Приложение № 2

к Административному регламенту
департамента строительства и

жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»
(в редакции приказа департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от «04» апреля 2024 года №46-ОД)

ОБРАЗЕЦ ЗАПОЛНЕНИЯ ЗАЯВЛЕНИЯ

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

«___» _____ 20__ г.

В департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа.

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

1. Сведения о застройщике		
1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное наименование	Акционерное общество

		«Транснефть – Сибирь»	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	ОГРН 0000000000000	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица	89000000000	
2. Сведения об объекте			
2.1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)	Трубопроводная система «Заполярье-НПС «Пур-Пе»	
2.2	Адрес (местоположение) объекта: (указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования)	Ямало-Ненецкий автономный округ	
3. Сведения о земельном участке			
3.1	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства (заполнение не обязательно при выдаче разрешения на ввод линейного объекта)	89:01:000000:0000	
4. Сведения о разрешении на строительство			
№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа
4.1	Департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	00-000-0-0000	01 марта 2016 г
5. Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии) (указывается в случае, предусмотренном частью 3 ⁵ статьи 55 Градостроительного кодекса			

Российской Федерации)				
№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа	
5.1	–	–	–	
6. Информация о согласии застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места (не заполняется в случаях, указанных в пунктах 1-2 части 3 ⁹ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)				
6.1 Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись:				
6.1.1	V	застройщиком без привлечения средств иных лиц		
6.1.2		исключительно с привлечением средств застройщика и указанного ниже лица (лиц), осуществлявшего финансирование строительства, реконструкции здания, сооружения (далее – лицо (лица), осуществлявшее финансирование):		
		Фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физического лица, осуществлявшего финансирование; Полное наименование – для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	Реквизиты документа, удостоверяющего личность – для физического лица, осуществлявшего финансирование; Основной государственный регистрационный номер – для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	Адрес (адреса) электронной почты лица, осуществлявшего финансирование :
6.1.2.1				
6.2. Подтверждаю наличие:				
6.2.1	V	согласия застройщика		
6.2.2		согласия застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование		
6.3.		На осуществление государственной регистрации права собственности:		
6.3.1	V	Застройщика		
6.3.2		лица (лиц), осуществлявшего финансирование		
6.3.3		застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование		
6.4.		В отношении:		
6.4.1	V	построенного, реконструированного здания, сооружения		

6.4.2	всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест
6.4.3	построенного, реконструированного здания, сооружения и всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест
6.5. Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав: _____	

При этом сообщаю, что ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) (указывается в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	000	01 марта 2017
2	Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического контроля (надзора) федерального органа исполнительной власти (указывается в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	—	—

Приложение: _____

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: (3452)00-00-00, ivanovI@mail.ru, Иванов Иван Иванович

Результат предоставления услуги прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый
--

портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: _____	
выдать дополнительно на бумажном носителе в департаменте строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Приложение № 3
к Административному регламенту департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»
(в редакции приказа департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от «04» апреля 2024 года №46-ОД)

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
«_____» _____ 20__ г.

В департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа.

В соответствии с частями 5.1-5.3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение (изменения) в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

1. Сведения о застройщике	
1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:

1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)		
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)		
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя		
1.2	Сведения о юридическом лице:		
1.2.1	Полное наименование		
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер		
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица		
2. Сведения о ранее выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию, в которое необходимо внести изменения в соответствии с частью 5 ¹ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации			
№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа
2.1			
3. Сведения об объекте			
3.1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)		
3.2	Адрес (местоположение) объекта: (указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием		

	реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования)		
4. Сведения о разрешении на строительство			
№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа
4.1			
5. Сведения о земельном участке			
5.1	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства (заполнение не обязательно при выдаче разрешения на ввод линейного объекта)		
6. Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии) (указывается в случае, предусмотренном частью 3 ⁵ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)			
№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа
6.1			
7. Информация о согласии застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места (не заполняется в случаях, указанных в пунктах 1-2 части 3⁹ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)			
7.1 Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись:			
7.1.1		застройщиком без привлечения средств иных лиц	
7.1.2		исключительно с привлечением средств застройщика и указанного ниже лица (лиц), осуществлявшего финансирование строительства, реконструкции здания, сооружения (далее – лицо (лица), осуществлявшее финансирование):	

	Фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физического лица, осуществлявшего финансирование; Полное наименование – для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	Реквизиты документа, удостоверяющего личность – для физического лица, осуществлявшего финансирование; Основной государственный регистрационный номер – для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	Адрес (адреса) электронной почты лица, осуществлявшего финансирование:
7.1.2.1			
7.2 Подтверждаю наличие:			
7.2.1	согласия застройщика		
7.2.2	согласия застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование		
7.3.	На осуществление государственной регистрации права собственности:		
7.3.1	Застройщика		
7.3.2	лица (лиц), осуществлявшего финансирование		
7.3.3	застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование		
7.4.	В отношении:		
7.4.1	построенного, реконструированного здания, сооружения		
7.4.2	всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест		
7.4.3	построенного, реконструированного здания, сооружения и всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест		
7.5 Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав:			

При этом сообщаю, что ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию		

	и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) (указывается в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		
2	Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического контроля (надзора) федерального органа исполнительной власти (указывается в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		

Приложение: _____

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат предоставления услуги прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: _____	
выдать дополнительно на бумажном носителе в департаменте строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	

_____ (подпись)

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Приложение № 4
к Административному регламенту
департамента строительства и
жилищной политики Ямало-
Ненецкого автономного округа по
предоставлению государственной
услуги «Выдача разрешений на
ввод объектов в эксплуатацию в
случаях, предусмотренных
Градостроительным кодексом
Российской Федерации»

(в редакции приказа департамента
строительства и жилищной
политики Ямало-Ненецкого
автономного округа
от «04» апреля 2024 года №46-ОД)

ОБРАЗЕЦ ЗАПОЛНЕНИЯ ЗАЯВЛЕНИЯ

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
«___» _____ 20__ г.

В департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа.

В соответствии с частями 5.1-5.3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение (изменения) в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

1. Сведения о застройщике		
1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Транснефть-Сибирь»
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	ОГРН 0000000000000
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица	8900000000
2. Сведения о ранее выданном разрешении на ввод объекта в		

эксплуатацию, в которое необходимо внести изменения в соответствии с частью 5 ¹ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации			
№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа
2.1	Департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	00-000-0-0000	01 февраля 2017 года
3. Сведения об объекте			
3.1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)	Трубопроводная система «Заполярье-НПС «Пур-Пе»	
3.2	Адрес (местоположение) объекта: (указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования)	Ямало-Ненецкий автономный округ	
4. Сведения о разрешении на строительство			
№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа
4.1	Департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	00-000-0-0000	01 марта 2016 года
5. Сведения о земельном участке			
5.1	Кадастровый номер земельного участка	89:01:000000:0000	

	(земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства (заполнение не обязательно при выдаче разрешения на ввод линейного объекта)		
6. Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии) (указывается в случае, предусмотренном частью 3 ⁵ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)			
№	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа
6.1	Департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	00-000-0-0000	01 февраля 2017 года
7. Информация о согласии застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места (не заполняется в случаях, указанных в пунктах 1-2 части 3 ⁹ статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)			
7.1 Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись:			
7.1.1	V	застройщиком без привлечения средств иных лиц	
7.1.2		исключительно с привлечением средств застройщика и указанного ниже лица (лиц), осуществлявшего финансирование строительства, реконструкции здания, сооружения (далее – лицо (лица), осуществлявшее финансирование):	
		Фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физического лица, осуществлявшего финансирование; Полное наименование – для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	Реквизиты документа, удостоверяющего личность – для физического лица, осуществлявшего финансирование; Основной государственный регистрационный номер – для юридического лица, осуществлявшего финансирование:
		Адрес (адреса) электронной почты лица, осуществлявшего финансирование:	
7.1.2.1			
7.2 Подтверждаю наличие:			
7.2.1	V	согласия застройщика	

7.2.2		согласия застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование
7.3.	На осуществление государственной регистрации права собственности:	
7.3.1	V	Застройщика
7.3.2		лица (лиц), осуществлявшего финансирование
7.3.3		застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование
7.4.	В отношении:	
7.4.1	V	построенного, реконструированного здания, сооружения
7.4.2		всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест
7.4.3		построенного, реконструированного здания, сооружения и всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест
7.5 Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав:		

При этом сообщаю, что ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	<p>Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации)</p> <p>(указывается в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)</p>	000	01 марта 2017

2	Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического контроля (надзора) федерального органа исполнительной власти (указывается в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	-	-
---	---	---	---

Приложение: _____

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: (3452)00-00-00, ivanovI@mail.ru, Иванов Иван Иванович

Результат предоставления услуги прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: _____	
выдать дополнительно на бумажном носителе в департаменте строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа	

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Приложение № 5

к Административному регламенту департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»
(в редакции приказа департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от «04» апреля 2024 года №46-ОД)

ФОРМА РЕШЕНИЯ

Кому _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
застройщика, ОГРНИП (для физического лица,
зарегистрированного в качестве индивидуального
предпринимателя) – для физического лица,
полное наименование застройщика, ИНН, ОГРН –
для юридического лица,

почтовый индекс и адрес, телефон, адрес
электронной почты)

РЕШЕНИЕ

об отказе в приеме документов

Департаментом строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа в приеме документов для предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», оказываемой в соответствии с Административным регламентом департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации», утвержденным приказом департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа от 06 февраля 2019 года № 29 (далее – Административный регламент), Вам отказано по следующим основаниям:

№ пункта Административного регламента	Наименование основания для отказа в соответствии с Административным регламентом	Разъяснение причин отказа в приеме документов
подпункт 18.1 пункта 18	заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию или заявление о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию представлено в орган государственной власти, орган местного самоуправления, в полномочия которых не входит предоставление услуги	указывается орган государственной власти, предоставляющий услугу, информация о его местонахождении

<p>подпункт 18.2 пункта 18</p>	<p>неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в электронной форме заявления в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru) или (с момента реализации технической возможности) в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности автономного округа, в единой информационной системе жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (для застройщиков, наименования которых содержат слова «специализированный застройщик»)</p>	<p>указываются основания такого вывода</p>
<p>подпункт 18.3 пункта 18</p>	<p>непредставление документов, предусмотренных пунктом 10 Административного регламента</p>	<p>указывается исчерпывающий перечень документов, не представленных заявителем</p>

подпункт 18.4 пункта 18	представленные документы утратили силу на день обращения за получением услуги (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за получением услуги указанным лицом)	указывается исчерпывающий перечень документов, утративших силу
подпункт 18.5 пункта 18	представленные документы содержат подчистки и исправления текста	указывается исчерпывающий перечень документов, содержащих подчистки и исправления текста
подпункт 18.6 пункта 18	представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах	указывается исчерпывающий перечень документов, содержащих повреждения
подпункт 18.7 пункта 18	заявление и документы, указанные в пункте 10 Административного регламента, представлены в электронной форме с нарушением требований, установленных пунктами 14 – 14–2 Административного регламента	указывается исчерпывающий перечень электронных документов, не соответствующих указанному критерию
подпункт 18.8 пункта 18	выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в	указывается исчерпывающий перечень электронных документов, не соответствующих указанному критерию

	электронной форме	
--	-------------------	--

Дополнительно информируем: _____

_____.
(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в приеме документов, а также иная дополнительная информация при наличии)

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при
наличии))

Дата».