



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПРИКАЗ

04 октября 2017г.

№ 22-ОД

г. Салехард

Включен в регистр нормативных правовых актов
Ямало-Ненецкого автономного округа 06 октября 2017 г.
Регистрационный № 312

О внесении изменений в Административный регламент по исполнению государственной функции «Осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с законодательством Российской Федерации о долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости»

В целях приведения нормативного правового акта Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Российской Федерации **п р и к а з ы в а ю:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Административный регламент по исполнению государственной функции «Осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с законодательством Российской Федерации о долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости», утверждённый приказом службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа от 19 декабря 2016 года № 30-ОД.

Руководитель службы

А.В. Ионов

Утверждены
приказом службы государственного
строительного надзора
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 04 октября 2017 года № 22-ОД

**Изменения,
которые вносятся в Административный регламент по исполнению
государственной функции «Осуществление государственного
контроля (надзора) в области долевого строительства
многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости
в соответствии с законодательством Российской Федерации
о долевом строительстве многоквартирных домов
и иных объектов недвижимости»**

1. В пункте 1.7:

1.1. подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) получать от федерального органа исполнительной власти и его территориальных органов, осуществляющих государственный кадастровый учёт, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, документы и информацию, необходимые для осуществления контроля за деятельностью застройщиков, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;»;

1.2. подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) направлять лицам, привлекающим денежные средства участников долевого строительства для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, предписания об устранении нарушений требований Закона о долевом строительстве, а также иных требований по вопросам привлечения денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, установленных нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами уполномоченного федерального органа исполнительной власти, и устанавливать сроки устранения этих нарушений;»;

1.3. подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) направлять в правоохранительные органы материалы, связанные с выявлением фактов нарушения обязательных требований, имеющих признаки уголовно наказуемых деяний, для решения вопросов о возбуждении уголовных

дел;».

2. В абзаце первом пункта 1.8 слова «при осуществлении государственного контроля (надзора)» заменить словами «при проведении проверки».

3. В абзаце первом пункта 1.9 слова «при осуществлении государственного контроля (надзора)» заменить словами «при проведении проверки».

4. В подпункте 6 пункта 3.1 слова «юридическими лицами» заменить словами «субъектами государственного контроля (надзора)».

5. В подпункте 3 пункта 3.23 после слов «органов местного самоуправления,» дополнить словами «указанной в части 1 статьи 23.2 Закона о долевом строительстве некоммерческой организации,».

6. В пункте 3.48:

6.1. в подпункте 1 слова «контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» заменить словами «государственного контроля (надзора)»;

6.2. в подпункте 3 слова «контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» заменить словами «государственного контроля (надзора)».

7. Подраздел «Организация и проведение мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами» изложить в следующей редакции:

«Организация и проведение мероприятий по контролю,
осуществляемых без взаимодействия с субъектами государственного
контроля (надзора)»

3.52. Мероприятия по контролю без взаимодействия с субъектами государственного контроля (надзора) проводятся уполномоченными должностными лицами Службы в пределах своей компетенции на основании заданий на проведение таких мероприятий, утверждаемых руководителем (заместителем руководителя) Службы, в соответствии со статьей 8.3 Федерального закона № 294-ФЗ.».