



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 декабря 2025 г. № 722-П

г. Салехард

О внесении изменений в постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 27 июня 2011 года № 440-П

В целях эффективного управления государственным имуществом Ямало-Ненецкого автономного округа Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **постановляет**:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 27 июня 2011 года № 440-П «О предоставлении в пользование государственного имущества Ямало-Ненецкого автономного округа».

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 24 декабря 2025 г. № 722-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа от 27 июня 2011 года № 440-П

1. Пункт 3-1 изложить в следующей редакции:

«3-1. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе:

3-1.1. принять муниципальные нормативные правовые акты, регулирующие особенности предоставления в пользование муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства, признанным социальными предприятиями;

3-1.2. принять муниципальные правовые акты, направленные на поддержку арендаторов муниципального имущества для размещения центров обработки данных.».

2. Порядок предоставления государственного имущества Ямало-Ненецкого автономного округа в аренду дополнить разделом XVI следующего содержания:

«XVI. Особенности предоставления в аренду государственного имущества автономного округа для размещения центров обработки данных

16.1. В случае передачи государственного имущества автономного округа по договорам аренды государственного имущества автономного округа в целях размещения центров обработки данных, за исключением майнинговой инфраструктуры, юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим на территории автономного округа деятельность в сфере информационных технологий (код 63.11 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2)) (далее – арендаторы), в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» устанавливается льготная арендная плата в размере 50% от размера месячной арендной платы (далее – льготная арендная плата).

16.2. Расчет льготной арендной платы осуществляется департаментом, органами государственной власти автономного округа, иными государственными органами автономного округа, государственными учреждениями автономного округа, за которыми государственное имущество автономного округа закреплено на праве оперативного управления, выступающими арендодателями по договору аренды государственного имущества автономного округа.

16.3. Для установления льготной арендной платы арендатор представляет арендодателю заявление об установлении льготной арендной платы и документы, подтверждающие право на заключение договора аренды государственного имущества автономного округа в соответствии

со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон № 135-ФЗ), а также соответствие условиям, предусмотренным частью 3 статьи 19 Закона № 135-ФЗ, (далее – документы), способом, позволяющим определить факт и дату направления заявления и документов.

Заявление и документы, предусмотренные настоящим пунктом, подлежат регистрации в день их поступления к арендодателю.

16.4. Решение об установлении льготной арендной платы либо об отказе в установлении льготной арендной платы принимается арендодателем по результатам проверки документов в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления об установлении льготной арендной платы и документов путем принятия локального акта арендодателя.

16.5. Основания для отказа в установлении льготной арендной платы:

- непредставление документов;
- несоответствие арендатора условиям, предусмотренным частью 3 статьи 19 Закона № 135-ФЗ.

В случае устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в установлении льготной арендной платы, арендатор вправе повторно направить арендодателю заявление об установлении льготной арендной платы и документы в порядке, определенном пунктом 16.3 Порядка.

16.6. Решение, указанное в пункте 16.4 Порядка, направляется арендодателем арендатору не позднее 2 рабочих дней со дня его принятия способом, позволяющим подтвердить факт и дату его направления.

В случае принятия решения об установлении льготной арендной платы заключение договора аренды государственного имущества автономного округа осуществляется в порядке, установленном разделом III Порядка.».