



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 августа 2024 г. № 450-П

г. Салехард

Об утверждении Положения о государственной информационной системе Ямало-Ненецкого автономного округа «Управление жилищным фондом»

В соответствии со статьями 13, 14 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06 июля 2015 года № 676 «О требованиях к порядку создания, развития, ввода в эксплуатацию, эксплуатации и вывода из эксплуатации государственных информационных систем и дальнейшего хранения содержащейся в их базах данных информации», постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 24 июня 2024 года № 317-П «О создании государственной информационной системы Ямало-Ненецкого автономного округа «Управление жилищным фондом» Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемое Положение о государственной информационной системе Ямало-Ненецкого автономного округа «Управление жилищным фондом» (далее – Положение, ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»).

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе обеспечить работу в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» в соответствии с Положением с даты ввода ее в эксплуатацию.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 18 августа 2024 г. № 450-П

ПОЛОЖЕНИЕ

о государственной информационной системе Ямало-Ненецкого автономного округа «Управление жилищным фондом»

I. Общие положения

1.1. Положение о государственной информационной системе Ямало-Ненецкого автономного округа «Управление жилищным фондом» (далее – Положение, ГИС ЯНАО «Жилищный фонд», автономный округ) определяет цели создания, назначение и структуру ГИС ЯНАО «Жилищный фонд», состав участников ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» и их полномочия, порядок предоставления доступа к ГИС ЯНАО «Жилищный фонд», а также порядок развития и совершенствования предметной области и технического обеспечения ГИС ЯНАО «Жилищный фонд».

1.2. ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» создана на основе автоматизированной информационной системы «Управление жилищным фондом Ямало-Ненецкого автономного округа» в целях:

- повышения эффективности управления объектами жилищного фонда автономного округа и муниципального жилищного фонда муниципальных образований в автономном округе (далее при совместном упоминании – объекты жилищного фонда);

- снижения рисков, связанных с нецелевым использованием объектов жилищного фонда, обеспечения мониторинга и контроля за эффективностью их использования.

1.3. ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» представляет собой единую информационную систему, обеспечивающую формирование, хранение и обработку данных, сведений, необходимых для обеспечения исполнительно-распорядительной деятельности в сфере управления, распоряжения, организации учета жилищного фонда, находящегося в собственности автономного округа, и жилищного фонда, находящегося в собственности муниципальных образований в автономном округе, а также учета граждан, проживающих в жилых помещениях жилищного фонда автономного округа и жилых помещениях муниципального жилищного фонда муниципальных образований в автономном округе.

1.4. ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» размещается на аппаратных мощностях регионального центра обработки данных автономного округа (далее – РЦОД), доступ осуществляется из региональной межведомственной телекоммуникационной сети автономного округа (далее – РМТКС) или из информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в защищенных каналах связи.

1.5. Участниками ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» являются:

1.5.1. управление делами Правительства автономного округа, являющееся:

- обладателем информации от автономного округа, содержащейся в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»;

- оператором ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» (далее – Оператор);

1.5.2. органы местного самоуправления муниципальных образований в автономном округе, участвующие в эксплуатации ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» или использующие результаты ее функционирования по направлению – управление объектами жилищного фонда (далее – органы местного самоуправления);

1.5.3. иные участники ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»:

- юридические лица, осуществляющие взаимодействие с Оператором или органами местного самоуправления по вопросам технического сопровождения и эксплуатации ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»;

- органы государственной власти автономного округа, иные государственные органы автономного округа, которым предоставляется доступ к ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» для реализации их полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством автономного округа.

1.6. Пользователями ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» (далее – пользователи) являются уполномоченные сотрудники участников ГИС ЯНАО «Жилищный фонд», которым предоставлен доступ к ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» в соответствии с требуемыми правами доступа.

1.7. Выполнение требований Положения обязательно для обеспечения процесса эксплуатации ГИС ЯНАО «Жилищный фонд».

Участники ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» обеспечивают ознакомление пользователей с Положением.

1.8. При эксплуатации ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» все пользователи должны руководствоваться Положением.

1.9. Участник ГИС ЯНАО «Жилищный фонд», осуществляющий обработку персональных данных в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд», является Оператором персональных данных и обязан соблюдать требования по обработке персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», постановлениями Правительства Российской Федерации от 21 марта 2012 года № 211 «Об утверждении перечня мер, направленных на обеспечение выполнения обязанностей, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, операторами, являющимися государственными или муниципальными органами», от 01 ноября 2012 года № 1119 «Об утверждении требований к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных».

II. Структура ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»

2.1. ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» является сервисом, предоставляющим возможность осуществлять взаимодействие, необходимое для обеспечения исполнительно-распорядительной деятельности в сфере, указанной в пункте 1.3 Положения, в электронном виде в едином информационном пространстве.

2.2. Структура ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» представляет собой единое информационное пространство, ядром которого является система управления базами данных. Управление доступом к объектам ГИС ЯНАО

«Жилищный фонд» осуществляется на основе матрицы доступа, прописанной в параметрах пользователей. При формировании параметров доступа пользователей учитываются их функциональные роли в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд», должностные обязанности и место работы при работе с отдельными базами данных, модулями, справочниками и документами системы.

2.3. РМТКС используется в качестве сетевой инфраструктуры для организации доступа в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд».

2.4. ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» имеет следующие интеграционные механизмы:

- с государственной информационной системой «Смета Ямало-Ненецкого автономного округа»;

- с государственной информационной системой о государственных и муниципальных платежах;

- с федеральной государственной информационной системой «Единая информационная платформа национальной системы управления данными, в том числе в части использования витрины данных ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»;

- с иными информационными системами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством автономного округа (при необходимости).

III. Основные задачи ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» и процессы, реализуемые с использованием ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»

3.1. Основные задачи, реализуемые в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»:

3.1.1. создание эффективного инструмента по учету и управлению объектами жилищного фонда;

3.1.2. обеспечение хранения и обработки отраслевой информации в современной программной платформе и базе данных;

3.1.3. оперативное получение достоверной информации для принятия отраслевых и административных решений;

3.1.4. минимизация обмена бумажными документами, хранение всей информации в единой базе данных;

3.1.5. обеспечение контроля исполнения договорных обязательств;

3.1.6. создание инструмента по мониторингу использования объектов жилищного фонда;

3.1.7. подготовка справочных материалов и статистических отчетов;

3.1.8. исполнение функций по администрированию неналоговых доходов и финансовой аналитике;

3.1.9. учет договоров, заключаемых на объекты жилищного фонда;

3.1.10. учет граждан, проживающих в жилых помещениях.

IV. Полномочия участников ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»

4.1. Оператор:

4.1.1. разрабатывает и утверждает организационные, распорядительные и методические документы, регламентирующие вопросы функционирования ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»;

4.1.2. обеспечивает процесс эксплуатации ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» участниками ГИС ЯНАО «Жилищный фонд», в том числе контролирует

корректность работы, полноту и эффективность использования;

4.1.3. обеспечивает проведение государственных закупок на оказание услуг по технической поддержке и выполнение работ (оказание услуг) по развитию ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»;

4.1.4. обеспечивает размещение ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» на аппаратных мощностях РЦОД;

4.1.5. формирует предложения по развитию функциональных возможностей ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»;

4.1.6. осуществляет мероприятия для финансового обеспечения процесса развития функциональных возможностей ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»;

4.1.7. организует работы по развитию функциональных возможностей ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»;

4.1.8. организывает процессы подключения пользователей к ГИС ЯНАО «Жилищный фонд», определяет права доступа;

4.1.9. осуществляет ознакомление пользователей с организационно-распорядительными документами;

4.1.10. осуществляет методологическую поддержку пользователей;

4.1.11. осуществляет регистрационные действия в инфраструктуре системы межведомственного электронного взаимодействия;

4.1.12. осуществляет администрирование ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»;

4.1.13. осуществляет резервное копирование и, в случае необходимости, восстановление баз данных ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»;

4.1.14. обеспечивает защиту информации, содержащейся в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд», в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области защиты информации информационных систем, а также требованиями, установленными нормативными правовыми актами уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, к аттестованным информационным системам;

4.1.15. контролирует исполнение требований по информационной безопасности ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»;

4.1.16. обеспечивает соблюдение организационных и технических требований информационной безопасности пользователями ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»;

4.1.17. обеспечивает эксплуатацию ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» в соответствии с предоставленными правами доступа;

4.1.18. обеспечивает полноту, качество и достоверность информации, размещаемой в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»;

4.1.19. своевременно размещает в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» в пределах своей компетенции информацию, документы, предусмотренные структурой ГИС ЯНАО «Жилищный фонд», а также поддерживает ее в актуальном состоянии.

4.2. Органы местного самоуправления:

4.2.1. обеспечивают эксплуатацию ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» в соответствии с предоставленными правами доступа;

4.2.2. обеспечивают полноту, качество и достоверность информации, размещаемой в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»;

4.2.3. своевременно размещают в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» в пределах своей компетенции информацию, документы, предусмотренные структурой ГИС ЯНАО «Жилищный фонд», а также поддерживают ее в

актуальном состоянии;

4.2.4. обеспечивают мероприятия по защите информации на автоматизированных рабочих местах, с которых осуществляется работа в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» (в соответствии с требованиями аттестата соответствия требованиям по информационной безопасности);

4.2.5. формируют предложения по развитию функциональных возможностей ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» (направляют их Оператору для рассмотрения).

4.3. Иные участники ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»:

4.3.1. обеспечивают эксплуатацию ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» в соответствии с предоставленными правами доступа;

4.3.2. обеспечивают мероприятия по защите информации на автоматизированных рабочих местах, с которых осуществляется работа в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» (в соответствии с требованиями аттестата соответствия требованиям по информационной безопасности).

V. Порядок предоставления доступа к ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»

5.1. Для предоставления или закрытия доступа пользователям к ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» участник ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» направляет Оператору запрос с указанием Ф.И.О., занимаемой должности и контактных данных (номера телефона, адреса электронной почты) пользователей (далее – запрос), которым необходимо предоставить или закрыть доступ к ГИС ЯНАО «Жилищный фонд».

Запрос направляется с использованием государственной информационной системы «Региональная система электронного документооборота Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее – ГИС «РСЭД»).

5.2. Оператор в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса:

5.2.1. предоставляет доступ пользователю к ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» посредством создания учетной записи пользователю ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» или закрывает доступ пользователю к ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»;

5.2.2. направляет участнику ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» информацию об открытии или закрытии доступа к ГИС ЯНАО «Жилищный фонд».

5.3. В случае нарушения участником ГИС ЯНАО «Жилищный фонд», его пользователями требований, предусмотренных Положением, Оператор приостанавливает доступ к ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» до устранения нарушений участником ГИС ЯНАО «Жилищный фонд», его пользователями требований, предусмотренных Положением.

5.4. Информация о предоставлении, приостановлении или закрытии доступа к ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» направляется Оператором участнику ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» с использованием ГИС «РСЭД».

VI. Защита информации, содержащейся в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»

6.1. Информация, содержащаяся в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд», подлежит защите в соответствии с законодательством Российской Федерации об информации, информационных технологиях и о защите информации, защите персональных данных.

6.2. Защита информации, содержащейся в ГИС ЯНАО «Жилищный

фонд», обеспечивается посредством применения организационных и технических мер защиты информации, а также осуществления контроля за эксплуатацией ГИС ЯНАО «Жилищный фонд».

6.3. Для обеспечения защиты информации, содержащейся в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд», Оператор выполняет следующие мероприятия:

6.3.1. определяет состав и структуру сведений, подлежащих размещению и защите в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»;

6.3.2. назначает администратора информационной безопасности ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»;

6.3.3. формирует и обеспечивает политику обработки персональных данных в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»;

6.3.4. разрабатывает и утверждает модель угроз безопасности информации ГИС ЯНАО «Жилищный фонд», обеспечивает ее актуализацию;

6.3.5. согласовывает модель угроз безопасности информации с федеральным органом исполнительной власти в области обеспечения безопасности и федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в области противодействия техническим разведкам и технической защиты информации;

6.3.6. разрабатывает и утверждает акт классификации и определения уровня защищенности ГИС ЯНАО «Жилищный фонд»;

6.3.7. осуществляет управление (администрирование) системой защиты информации ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» в части управления ролевой моделью доступа в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» и назначение прав доступа пользователям;

6.3.8. обеспечивает реагирование на инциденты информационной безопасности и принятие мер по их нейтрализации;

6.3.9. осуществляет ознакомление пользователей ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» с организационно-распорядительными документами по информационной безопасности;

6.3.10. утверждает план мероприятий по защите информации в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд».

6.4. Пользователи:

6.4.1. выполняют требования режима обеспечения безопасности помещений, в которых размещены программно-технические средства, предназначенные для работы в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд», препятствующего возможности неконтролируемого проникновения или пребывания в этих помещениях посторонних лиц;

6.4.2. обеспечивают сохранность материальных носителей, предназначенных для хранения персональных данных.

VII. Ответственность

7.1. За нарушение требований по информационной безопасности, к обработке и защите персональных данных участники ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» несут ответственность в порядке, предусмотренном законодательством.

7.2. Пользователи:

7.2.1. несут персональную ответственность за соблюдение требований информационной безопасности, а также требований, связанных с обработкой персональных данных;

7.2.2. несут персональную ответственность за полноту, актуальность, достоверность размещаемой в ГИС ЯНАО «Жилищный фонд» информации и документов.