



ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ

ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе»

Принят Законодательным Собранием
Ямало-Ненецкого автономного округа
11 июня 2024 года

Статья 1

Внести в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа от 19 июня 2009 года № 39-ЗАО «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе» следующие изменения:

1) дополнить обозначением главы 1, наименование которой изложить в следующей редакции:

«Глава 1. **Общие положения**»;

2) в части 2 статьи 1 слова «правила установления и использования отдельных категорий и видов земель;» исключить;

3) дополнить статьей 4-1 следующего содержания:

«Статья 4-1. Документы, в которых может быть указана категория земель

Помимо документов, перечень которых установлен пунктом 2 статьи 8 Земельного кодекса Российской Федерации, категория земель может быть указана в следующих документах:

1) акте о переводе земель из одной категории в другую;

2) судебных решениях, предметом которых являются земельные участки;

3) документах о землеустройстве.»;

4) статью 8 изложить в следующей редакции:

«Статья 8. Категории работников организаций отдельных сфер деятельности, имеющих право на получение служебного надела

Земельные участки в виде служебных наделов предоставляются в безвозмездное пользование следующим категориям работников:

1) в организациях транспорта:

а) обходчик пути и искусственных сооружений;

б) объездчик;

2) в организациях охотничьего хозяйства – егерь;

3) в организациях лесного комплекса:

а) лесник;

- б) лесничий;
- в) охранник.»;
- 5) статью 13-5:

а) дополнить частью 2-1 следующего содержания:

«2-1. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в безвозмездное пользование гражданам, работающим по основному месту работы по профессиям и специальностям среднего профессионального образования, установленным в подпункте «б» пункта 1 части 1, части 2 статьи 13-6 настоящего Закона, при одновременном соблюдении следующих условий:

1) гражданин состоит на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, в соответствующем муниципальном образовании в автономном округе, указанном в частях 1 и 2 настоящей статьи;

2) у гражданина отсутствует право собственности на иные земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в соответствующем муниципальном образовании в автономном округе, указанном в частях 1 и 2 настоящей статьи.»;

б) дополнить частью 2-2 следующего содержания:

«2-2. В целях подтверждения соблюдения условий, указанных в части 2-1 настоящей статьи, органы, осуществляющие предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в порядке межведомственного информационного взаимодействия осуществляют межведомственный запрос следующих документов (сведений), которые находятся в распоряжении государственных органов или органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций:

1) информации о том, что гражданин состоит на учете граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации;

2) выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости.»;

б) главу 3 признать утратившей силу.

Статья 2

Признать утратившими силу:

1) пункт 6 статьи 5 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 23 декабря 2010 года № 138-ЗАО «О внесении изменений в некоторые законы Ямало-Ненецкого автономного округа в сфере природопользования»;

2) пункт 8 статьи 1 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 01 декабря 2015 года № 122-ЗАО «О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе»;

3) пункт 19 статьи 1 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 20 апреля 2015 года № 35-ЗАО «О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе».

Статья 3

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 1, 2, 3, 6 статьи 1, статьи 2 настоящего Закона.

2. Пункты 1, 2, 3, 6 статьи 1, статья 2 настоящего Закона вступают в силу с 01 сентября 2024 года.

3. Положения пункта 5 статьи 1 настоящего Закона не применяются к заявлениям о предварительном согласовании предоставления земельного участка и заявлениям о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, поступившим до даты вступления в силу настоящего Закона.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

г. Салехард
13 июня 2024 года
№ 40-ЗАО