



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 апреля 2024 г. № 179-П

г. Салехард

О внесении изменений в Порядок предоставления гражданам мер жилищной поддержки в соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа»

В целях совершенствования порядка предоставления гражданам мер жилищной поддержки в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок предоставления гражданам мер жилищной поддержки в соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», утвержденный постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 08 декабря 2020 года № 1406-П (далее – Порядок).

2. Установить, что граждане, в отношении которых приняты решения, указанные в подпунктах 3.2.1, 3.2.2 пункта 3.2, подпункте 4.1.1 пункта 4.1 Порядка до дня вступления в силу настоящего постановления, и не обратившиеся в уполномоченный орган для подписания договора мены жилых помещений, договора мены жилых помещений с доплатой (возмещением, компенсацией) либо внесения изменений в договор социального найма жилого помещения в течение 45 календарных дней со дня получения уведомлений, направленных в соответствии с пунктами 3.4, 4.3 Порядка (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего постановления), подлежат повторному уведомлению о принятых в отношении

них решениях в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления с учетом изменений, утвержденных настоящим постановлением.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 16 апреля 2024 г. № 179-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Порядок предоставления гражданам мер жилищной поддержки в соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 октября 2020 года № 113-ЗАО «О мерах государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа»

1. Пункт 3.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«В уведомлении уполномоченный орган также информирует гражданина (граждан), в отношении которого (которых) принято решение о предоставлении в собственность другого жилого помещения из муниципального жилищного фонда в соответствии с частью 1 статьи 4 Закона, в том числе с учетом положений части 1-1 статьи 7 Закона, или решение о предоставлении в собственность другого жилого помещения из муниципального жилищного фонда в соответствии с абзацами первым, вторым части 6 статьи 4 Закона, в том числе с учетом положений части 1-1 статьи 7 Закона, о необходимости обращения в уполномоченный орган для подписания договора мены жилых помещений либо договора мены жилых помещений с доплатой (возмещением, компенсацией) в случаях, установленных частью 1-1 статьи 7 Закона, в срок, указанный в абзаце первом пункта 3.6 настоящего Порядка. К уведомлению уполномоченный орган прилагает проект договора мены жилых помещений либо договора мены жилых помещений с доплатой (возмещением, компенсацией) в случаях, установленных частью 1-1 статьи 7 Закона.»

2. Пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. Предоставление гражданам жилых помещений в собственность в соответствии с решениями, указанными в пункте 3.2 настоящего Порядка, осуществляется путем заключения между уполномоченным органом и гражданином (гражданами) договора мены жилых помещений либо договора мены жилых помещений с доплатой (возмещением, компенсацией), в случаях, установленных частью 1-1 статьи 7 Закона, в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации (далее – договор мены жилых помещений), в срок, не превышающий 45 календарных дней со дня получения гражданином (гражданами) уведомления, указанного в пункте 3.4 настоящего Порядка.

В случае несоблюдения гражданином срока для подписания договора мены жилых помещений либо договора мены жилых помещений с доплатой (возмещением, компенсацией), установленного абзацем первым настоящего пункта, уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня окончания срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, принимает решение об отмене ранее принятого решения, указанного в пункте 3.2 настоящего Порядка.

О принятом уполномоченным органом решении об отмене, предусмотренном абзацем вторым настоящего пункта, гражданин (граждане)

письменно уведомляется (уведомляются) в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения способом, позволяющим подтвердить факт и дату направления уведомления.».

3. В пункте 3.7:

3.1. абзац второй признать утратившим силу;

3.2. дополнить абзацами следующего содержания:

«Гражданин (граждане), в отношении которого (которых) принято решение, указанное в пункте 3.2 настоящего Порядка, обязан (обязаны) в течение 15 рабочих дней со дня подписания договора мены жилых помещений обратиться в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с заявлением о государственной регистрации права собственности (перехода права собственности) на жилое помещение, приобретенное по договору мены жилых помещений.

В случае несоблюдения гражданином (гражданами) срока для обращения с заявлением о государственной регистрации права собственности (перехода права собственности) на жилое помещение, установленного абзацем третьим настоящего пункта, уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня окончания срока, указанного в абзаце третьем настоящего пункта, принимает решение об отмене ранее принятого решения, указанного в пункте 3.2 настоящего Порядка, и расторжении договора мены жилых помещений в соответствии с условиями такого договора.

О расторжению договора мены жилых помещений по инициативе уполномоченного органа и принятом решении об отмене, предусмотренном абзацем четвертым настоящего пункта, гражданин (граждане) письменно уведомляется (уведомляются) в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения способом, позволяющим подтвердить факт и дату направления уведомления.».

4. Пункт 4.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«В уведомлении уполномоченный орган также информирует граждан, в отношении которых принято решение о предоставлении гражданину и членам его семьи взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма из муниципального жилищного фонда в соответствии с частью 1 статьи 5 Закона, о необходимости обращения в уполномоченный орган для внесения соответствующих изменений в договор социального найма жилого помещения в срок, установленный пунктом 4.5 настоящего Порядка.».

5. Пункт 4.5 изложить в следующей редакции:

«4.5. Предоставление гражданину жилого помещения по договору социального найма в соответствии с подпунктом 4.1.1 пункта 4.1 настоящего Порядка осуществляется путем замены ранее занимаемого жилого помещения по договору социального найма на другое жилое помещение по договору социального найма на тот же состав семьи с внесением соответствующих изменений в договор социального найма жилого помещения в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в срок, не превышающий 45 календарных дней со дня получения гражданином уведомления, указанного в абзаце первом пункта 4.3 настоящего Порядка.

В случае несоблюдения гражданином срока для подписания дополнительного соглашения к договору социального найма жилого помещения, установленного абзацем первым настоящего пункта, уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня окончания срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, принимает решение об

отмене ранее принятого решения, указанного в подпункте 4.1.1 пункта 4.1 настоящего Порядка.

О принятом уполномоченным органом решении об отмене, предусмотренном абзацем вторым настоящего пункта, гражданин письменно уведомляется в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения способом, позволяющим подтвердить факт и дату направления уведомления.».