



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 октября 2023 г. № 826-П

г. Салехард

О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Ямало-Ненецкого автономного округа по вопросам градостроительной деятельности

В целях приведения нормативных правовых актов Ямало-Ненецкого автономного округа по вопросам градостроительной деятельности в соответствие с законодательством Российской Федерации Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые нормативные правовые акты Ямало-Ненецкого автономного округа по вопросам градостроительной деятельности.

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 20 июля 2017 года № 722-П «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений регионального значения, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа»;

пункт 1 изменений, которые вносятся в некоторые постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденных постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 11 ноября 2019 года № 1178-П;

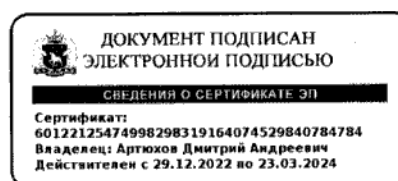
пункт 5 изменений, которые вносятся в некоторые нормативные правовые акты Ямало-Ненецкого автономного округа по вопросам градостроительной деятельности, утвержденных постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 22 ноября 2022 года № 1117-П;

пункт 6 изменений, которые вносятся в некоторые нормативные правовые акты Ямало-Ненецкого автономного округа по вопросам градостроительной деятельности, утвержденных постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 04 апреля 2023 года № 276-П.

3. Если решение о подготовке документации по планировке территории в отношении территорий исторических поселений регионального значения, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, решение о подготовке документации по внесению изменений в такую документацию были приняты исполнительным органом Ямало-Ненецкого автономного округа в области градостроительной деятельности до дня вступления в силу порядка

подготовки и утверждения документации по планировке территории, установленного Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 8.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действующей с 01 сентября 2023 года), утверждение документации по планировке территории, подготовленной на основании таких решений, изменений в документацию по планировке территории, подготовленных на основании таких решений, осуществляется в соответствии с Порядком подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений регионального значения, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденным постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 20 июля 2017 года № 722-П.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 28 октября 2023 г. № 826-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые нормативные правовые акты Ямало-Ненецкого автономного округа по вопросам градостроительной деятельности

1. В Положении о составе, порядке подготовки планов реализации документов территориального планирования муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе, утвержденном постановлением Администрации Ямало-Ненецкого автономного округа от 12 декабря 2006 года № 567-А:

1.1. пункт 2-1 признать утратившим силу;

1.2. в подпункте 3 пункта 3 слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, генеральный план городского округа в автономном округе»;

1.3. в пункте 4:

1.3.1. в подпункте 2 слова «окружной нормативно-правовой базы» заменить словами «нормативно-правовой базы автономного округа»;

1.3.2. в подпункте 5 слова «развития территорий» заменить словами «муниципальных округов, генеральных планов городских округов в автономном округе»;

1.4. в подпункте 2 пункта 5 слова «, городских округов» заменить словами «муниципальных округов, городских округов в автономном округе»;

1.5. в абзаце первом пункта 6 слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, генеральных планов городских округов в автономном округе»;

1.6. в абзаце первом пункта 8 слова «генеральных планов городских округов» заменить словами «документов территориального планирования муниципальных образований»;

1.7. пункт 11 после слов «влияния результатов реализации документов территориального планирования» дополнить словами «муниципальных образований»;

1.8. пункт 14 после слов «территориального планирования» дополнить словами «муниципальных образований»;

1.9. в пункте 17:

1.9.1. в абзаце первом слова «генеральных планов городских округов» заменить словами «документов территориального планирования муниципальных образований»;

1.9.2. подпункт 1 дополнить словами «муниципального образования».

2. В постановлении Администрации Ямало-Ненецкого автономного округа от 06 декабря 2007 года № 560-А «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения полученных для согласования проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Ямало-Ненецким автономным округом, и проектов

документов территориального планирования муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе»:

2.1. в преамбуле слова «части 2 статьи 21,» исключить;

2.2. в Положении о порядке рассмотрения полученных для согласования проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Ямало-Ненецким автономным округом, и проектов документов территориального планирования муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе:

2.2.1. в пункте 1 слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, генеральных планов городских округов»;

2.2.2. пункт 1-1 признать утратившим силу;

2.2.3. в пункте 3 слова «системы электронного документооборота и делопроизводства» заменить словами «государственной информационной системы «Региональная система электронного документооборота Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее – ГИС РСЭД)»;

2.2.4. в подпункте 2 пункта 4:

2.2.4.1. в абзаце третьем:

2.2.4.1.1. слова «местного значения городского округа» заменить словами «местного значения муниципального округа, городского округа в автономном округе»;

2.2.4.1.2. слова «генеральным планом городского округа» заменить словами «генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа в автономном округе»;

2.2.4.2. в абзаце четвертом слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, генерального плана городского округа в автономном округе»;

2.2.5. в пункте 5 слова «проекта документа территориального планирования» заменить словами «проекта документа территориального планирования, проекта внесения изменений в документ территориального планирования»;

2.2.6. в пункте 6 слова «проект документа территориального планирования» заменить словами «проект документа территориального планирования, проект внесения изменений в документ территориального планирования»;

2.2.7. в пункте 8:

2.2.7.1. в абзаце первом слова «отрицательные заключения» заменить словами «заключения об отказе в согласовании проекта документа территориального планирования, проекта внесения изменений в документы территориального планирования»;

2.2.7.2. в абзаце втором слова «о несогласии с проектом документа территориального планирования, проектом внесения изменений в документы территориального планирования» заменить словами «об отказе в согласовании проекта документа территориального планирования, проекта внесения изменений в документы территориального планирования»;

2.2.8. абзац первый пункта 9 дополнить словами «, проекта внесения изменений в документ территориального планирования»;

2.2.9. в пункте 10:

2.2.9.1. слова «системы электронного документооборота и

делопроизводства» заменить словами «ГИС РСЭД»;

2.2.9.2. слово «после» заменить словами «со дня»;

2.2.10. в пункте 12:

2.2.10.1. в абзаце третьем:

2.2.10.1.1. слова «местного значения городского округа» заменить словами «местного значения муниципального округа, городского округа в автономном округе»;

2.2.10.1.2. слова «генеральным планом городского округа» заменить словами «генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа в автономном округе»;

2.2.10.2. в абзаце четвертом слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, генерального плана городского округа в автономном округе».

3. В Порядке заполнения формы технического задания на разработку документации по подготовке схемы территориального планирования Ямало-Ненецкого автономного округа, составе исходных данных и материалов для подготовки проекта технического задания, утвержденном постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 17 августа 2017 года № 836-П:

3.1. пункт 1-1 признать утратившим силу;

3.2. в подпункте 2.4 пункта 2:

3.2.1. в абзаце первом слова «государственной власти» заменить словами «автономного округа»;

3.2.2. в позиции «а» слова «государственной власти» заменить словами «автономного округа».

4. В Порядке заполнения формы технического задания на разработку документации по планировке территории, а также составе исходных данных и материалов для подготовки проекта технического задания, утвержденном постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 19 июня 2017 года № 613-П:

4.1. пункт 1-1 признать утратившим силу;

4.2. позицию «б» подпункта 2.2 пункта 2 дополнить словами «муниципального образования в Ямало-Ненецком автономном округе (далее – муниципальное образование)»;

4.3. в абзаце первом пункта 2.9 слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, городских округов»;

4.4. пункт 2.15 изложить в следующей редакции:

«2.15. В разделе 15 «Порядок представления документации по планировке территории и основные требования к форме, форматам и оформлению представляемых материалов по этапам подготовки документации, передаваемой заказчику» указываются требования к форме и количеству экземпляров документации по планировке территории, которая должна представляться в виде графических и текстовых материалов в электронной форме в уполномоченный исполнительный орган Ямало-Ненецкого автономного округа.»;

4.5. дополнить пунктами 2.15-1 – 2.15-5 следующего содержания:

«2.15-1. Документы в электронной форме представляются в следующих форматах:

2.15-1.1. odt, doc, docx – для проекта технического задания, текстовых материалов основной части проекта планировки территории, текстовых материалов по обоснованию проекта планировки территории, текстовых материалов основной части проекта межевания территории, текстовых материалов по обоснованию проекта межевания территории;

2.15-1.2. pdf, jpg, jpeg – для материалов основной части проекта планировки территории, материалов по обоснованию проекта планировки территории, с текстовым содержанием, в том числе включающих формулы и (или) графические изображения, материалов основной части проекта межевания территории, материалов по обоснованию проекта межевания территории с текстовым содержанием, в том числе включающих формулы и (или) графические изображения;

2.15-1.3. zip, rar – для сжатых документов в один файл;

2.15-1.4. sig – для открепленной усиленной квалифицированной электронной подписи.

2.15-2. В случае если оригиналы документов выданы и подписаны уполномоченным органом на бумажном носителе, допускается формирование таких документов, представляемых в электронной форме, путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300 – 500 dpi (масштаб 1:1) и всех аутентичных признаков подлинности (графической подписи лица, печати, углового штампа бланка), с использованием следующих режимов:

2.15-2.1. «черно-белый» (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);

2.15-2.2. «оттенки серого» (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения);

2.15-2.3. «цветной» или «режим полной цветопередачи» (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста).

2.15-3. Количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.

2.15-4. Документы, представляемые в электронной форме, должны обеспечивать возможность идентифицировать документ и количество листов в документе.

2.15-5. Графические и текстовые материалы на бумажном носителе представляются в сброшюрованном виде в адрес заказчика.».

5. В постановлении Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 17 декабря 2019 года № 1312-П «Об установлении случаев, в которых требуется приведение состава и содержания проекта планировки территории (за исключением проектов планировки и проектов межевания территории, утвержденных уполномоченным федеральным органом исполнительной власти) в соответствии с требованиями пунктов 2 и 3 части 3, пункта 7 части 4 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации»:

5.1. в абзаце втором слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, городских округов»;

5.2. в абзаце пятом:

5.2.1. слова «генеральные планы городских округов» заменить словами

«генеральные планы муниципальных округов, городских округов»;

5.2.2. слова «в правила землепользования и застройки, городских округов» заменить словами «в правила землепользования и застройки муниципальных округов, городских округов»;

5.2.3. слова «градостроительного проектирования городских округов» заменить словами «градостроительного проектирования муниципальных округов, городских округов».

6. В Порядке предварительного согласования схем размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа или муниципальной собственности, и вносимых в них изменений, утвержденном постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 12 ноября 2013 года № 955-П:

6.1. в пункте 3 слово «районов» заменить словом «округов»;

6.2. в пункте 12 слово «районов» заменить словом «округов»;

6.3. приложения №№ 1, 2 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1

к Порядку предварительного согласования схем размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа или муниципальной собственности, и вносимых в них изменений (в редакции постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 28 октября 2023 г. № 826-П)

ФОРМА ЗАКЛЮЧЕНИЯ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о предварительном согласовании (отказе в предварительном согласовании) схемы размещения рекламных конструкций (вносимых изменений в схему размещения рекламных конструкций) в

_____ (наименование муниципального округа, городского округа)

_____ (наименование исполнительного органа Ямало-Ненецкого автономного округа,

_____ осуществляющего выдачу заключения)

в лице _____,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____,

рассмотрев схему размещения рекламных конструкций (вносимые изменения в схему размещения рекламных конструкций) в _____

_____ (наименование муниципального округа, городского округа)

решил: _____

(предварительно согласовать схему размещения рекламных конструкций

_____ (вносимые изменения в схему размещения рекламных конструкций),

_____ (отказать в предварительном согласовании с указанием предложений и замечаний по ее доработке)

_____ (должность лица, осуществляющего выдачу заключения)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20__ г.

МП

Приложение № 2

к Порядку предварительного согласования схем размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа или муниципальной собственности, и вносимых в них изменений (в редакции постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 28 октября 2023 г. № 826-П)

ФОРМА СВОДНОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ

СВОДНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о предварительном согласовании (отказе в предварительном согласовании) схемы размещения рекламных конструкций (вносимых изменений в схему размещения рекламных конструкций) в

_____ (наименование муниципального округа, городского округа)

_____ (наименование исполнительного органа Ямало-Ненецкого автономного округа,

_____ осуществляющего выдачу заключения)

в лице _____

_____ (должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____

рассмотрев схему размещения рекламных конструкций (вносимые изменения в схему размещения рекламных конструкций) в _____

_____ (наименование муниципального округа, городского округа)

на основании заключений _____
(на основании каких заключений уполномоченных

исполнительных органов Ямало-Ненецкого автономного округа подготовлено сводное заключение)
решил: _____
(краткое описание положений о предварительном согласовании схемы

размещения рекламных конструкций (вносимых изменений в схему размещения рекламных конструкций)
или об отказе в предварительном согласовании с указанием предложений и замечаний по ее доработке)

(должность лица, осуществляющего
выдачу заключения)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.
МП».