



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 августа 2023 г. № 693-П

г. Салехард

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа

В целях приведения нормативных правовых актов Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Российской Федерации Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

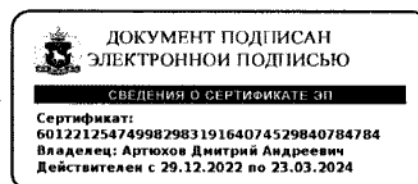
1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа.

2. Установить, что:

позиция 1.2.1 подпункта 1.2 пункта 1 изменений, утвержденных настоящим постановлением, распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года;

подпункт 4.2 пункта 4 изменений, утвержденных настоящим постановлением, распространяется на правоотношения, возникшие с 21 марта 2023 года.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 31 августа 2023 г. № 693-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые постановления Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа

1. В постановлении Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 18 января 2012 года № 12-П «О службе государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа»:

1.1. в преамбуле слова «частью 2 статьи 5 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 мая 2010 года № 56-ЗАО «Об исполнительных органах государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа» исключить; слова «от 19 октября 2018 года № 114-ПГ «О структуре исполнительных органов государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа» заменить словами «от 11 июля 2022 года № 105-ПГ «О системе и структуре исполнительных органов Ямало-Ненецкого автономного округа»;

1.2. в Положении о службе государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа, утверждённом постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 18 января 2012 года № 12-П:

1.2.1. пункт 1.7 изложить в следующей редакции:

«1.7. Материально-техническое обеспечение деятельности структурных подразделений службы, расположенных в г. Салехарде, осуществляется совместно управлением делами Правительства автономного округа и службой.

Материально-техническое обеспечение деятельности структурных подразделений службы, расположенных за пределами г. Салехарда, осуществляется службой самостоятельно.»;

1.2.2. в пункте 2.1:

1.2.2.1. подпункт 2.1.5 признать утратившим силу;

1.2.2.2. подпункт 2.1.15 изложить в следующей редакции:

«2.1.15. организация и осуществление региональных научно-технических и инновационных программ и проектов, в том числе научными организациями автономного округа, финансируемыми за счёт средств окружного бюджета, в установленной сфере деятельности;»;

1.2.2.3. подпункт 2.1.18 после слова «планирование» дополнить словом «, нормирование»;

1.2.2.4. подпункты 2.1.30 – 2.1.32 признать утратившими силу;

1.2.2.5. в подпункте 2.1.35 слова «в пределах компетенции службы» заменить словами «, за исключением полномочий, переданных департаменту финансов автономного округа и его подведомственным учреждениям»;

1.2.2.6. подпункт 2.1.42 изложить в следующей редакции:

«2.1.42. осуществление в пределах своих полномочий мер по обеспечению государственных гарантий равенства прав, свобод и законных

интересов человека и гражданина независимо от расы, национальности, языка, отношения к религии и других обстоятельств, предотвращение любых форм ограничения прав и дискриминации по признакам расовой, национальной, языковой или религиозной принадлежности; осуществление мер, направленных на поддержку, сохранение, развитие и изучение русского языка как государственного языка Российской Федерации, языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории автономного округа, а также иных мер, направленных на укрепление гражданского единства, межнационального и межконфессионального согласия, сохранение этнокультурного многообразия народов Российской Федерации, проживающих на территории автономного округа, защиту прав национальных меньшинств, социальную и культурную адаптацию и интеграцию иностранных граждан (мигрантов), профилактику и предупреждение экстремизма и межнациональных (межэтнических) конфликтов, достижение межнационального и межконфессионального согласия;»;

1.2.2.7. подпункт 2.1.45 изложить в следующей редакции:

«2.1.45. обеспечение доступа к информации о деятельности службы способами, определёнными статьёй 6 Федерального закона от 09 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;»;

1.2.3. в подпункте 2.2.2 пункта 2.2 слово «департамента» заменить словом «службы».

2. В Административном регламенте службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Предоставление субсидий жилищно-строительным кооперативам, созданным гражданами – участниками долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками», утверждённом постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 04 марта 2019 года № 178-П:

2.1. в абзаце втором пункта 4 слова «оказания государственных услуг гражданам, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками» заменить словами «контроля за долевым строительством»;

2.2. в пункте 5:

2.2.1. абзац третий изложить в следующей редакции:

«- в письменной форме лично, почтой в адрес службы или по адресу электронной почты службы.»;

2.2.2. абзац четвёртый признать утратившим силу.

3. В пункте 4 Административного регламента службы государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Предоставление социальной выплаты гражданам – участникам долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов по договорам участия в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, по иным договорам, связанным с участием в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, предметом которых являются жилые помещения, перед которыми застройщики, привлекающие их денежные средства для строительства многоквартирных домов, не выполнили свои обязательства по

строительству (созданию) многоквартирных домов и передаче объектов долевого строительства в срок, предусмотренный договором участия в долевом строительстве либо иным договором, связанным с участием в долевом строительстве (создании) многоквартирных домов, в том числе признавшим в судебном порядке за собой право собственности на долю в многоквартирном доме, строительство которого не завершено, зарегистрированное в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, включенным в региональный реестр граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, обязательства перед которыми не выполнены застройщиками», утверждённого постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 05 марта 2019 года № 185-П:

3.1. в абзаце втором слова «осуществления контрольно-надзорных функций в области долевого строительства объектов недвижимости» заменить словами «контроля за долевым строительством»;

3.2. абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«- в письменной форме лично, почтой в адрес службы или по адресу электронной почты службы.»;

3.3. абзац восьмой признать утратившим силу.

4. В Положении о региональном государственном строительном надзоре, утверждённом постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 01 ноября 2021 года № 963-П:

4.1. в подпункте 1.4.3 пункта 1.4 слова «пунктами 1, 3 – 5» заменить словами «пунктами 1, 3 и 4»;

4.2. подпункт 1.7.2 пункта 1.7 после слов «его заместитель,» дополнить словами «главный специалист – эксперт,»;

4.3. в абзаце втором пункта 1.8 слова «обеспечения деятельности территориальных управлений и отчетности» заменить словами «организации надзорной деятельности управления организации государственного строительного надзора»;

4.4. в абзаце втором пункта 2.4 слова «службы (заместитель руководителя службы в его отсутствие)» заменить словами «(заместитель руководителя) службы»;

4.5. в пункте 2.7:

4.5.1. в абзаце втором слова «с использованием государственных информационных систем и ведением журнала» заменить словами «в журнале»; слово «ведомственной» исключить;

4.5.2. абзац третий изложить в следующей редакции:

«Внесение данных в информационные системы с момента реализации технической возможности обеспечивается должностными лицами службы, указанными в подпункте 1.7.2 пункта 1.7 настоящего Положения. Внесение данных в журнал профилактических мероприятий в бумажном виде осуществляется отделом организации надзорной деятельности управления организации государственного строительного надзора службы.»;

4.6. в абзаце втором пункта 2.12 слова «службы (заместителем руководителя службы в случае его отсутствие)» заменить словами «(заместителем руководителя) службы»;

4.7. в пункте 2.13:

4.7.1. в абзаце первом слово «ведомственной» исключить;

4.7.2. в абзаце втором слово «ведомственную» исключить;

4.8. в пункте 2.17:

4.8.1. в абзаце первом слово «Профилактический» заменить словами «Обязательный профилактический»;

4.8.2. подпункт 2.17.1 после слов «о проведении» дополнить словом «обязательного»;

4.8.3. подпункт 2.17.2 после слов «о проведении» дополнить словом «обязательного»;

4.8.4. подпункт 2.17.3 после слов «в день проведения» дополнить словом «обязательного»; после слов «о проведении» дополнить словом «обязательного»;

4.9. в пункте 2.18 после слова «проведения» дополнить словом «обязательного»;

4.10. пункт 2.20 изложить в следующей редакции:

«2.20. Учет проведенных профилактических визитов ведется с использованием информационных систем и журнала профилактических мероприятий в бумажном виде.

Внесение данных в информационные системы и журнал профилактических мероприятий обеспечивается должностными лицами службы, указанными в подпункте 1.7.2 пункта 1.7 настоящего Положения.»;

4.11. в пункте 3.3 слова «службы (заместителем руководителя службы в случае его отсутствия)» заменить словами «(заместителем руководителя) службы»;

4.12. в абзаце первом пункта 3.10 слова «без взаимодействия с контролируемыми лицами» исключить;

4.13. в пункте 3.11 слова «службы (заместителем руководителя службы в его отсутствие)» заменить словами «(заместителем руководителя) службы»;

4.14. пункт 3.25 изложить в следующей редакции:

«3.25. Документы, составленные в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора, в том числе при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий, документы, их копии, полученные от контролируемого лица и иных источников, а также полученные в порядке межведомственного взаимодействия, материалы, полученные по итогам рассмотрения обращений граждан и юридических лиц, подлежат учету и хранятся в службе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об архивном деле, а с момента реализации технической возможности могут храниться в информационной системе.»;

4.15. в пункте 3.27 слова «Должностное лицо, указанное» заменить словами «Должностные лица, указанные»; слово «выдает» заменить словом «выдают»;

4.16. в абзаце первом пункта 3.28 слова «Должностное лицо службы, указанное» заменить словами «Должностные лица службы, указанные»; слово «отказывает» заменить словом «отказывают»;

4.17. в пункте 5.3

4.17.1. абзац первый после слов «(далее – ЕПГУ)» дополнить словами «, официального сайта службы <https://sgsn.yanao.ru/>»; слова «<http://www.pgu-yamal.ru>» заменить словами «<https://pgu-yamal.ru/>»;

4.17.2. абзац второй после слов «использования ЕПГУ» дополнить словами «, официального сайта службы»;

4.18. в пункте 5.4 слова «службы (заместителем руководителя службы в его отсутствие)» заменить словами «(заместителем руководителя) службы»;

4.19. приложение № 2 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 01 ноября 2021 года № 963-П
(в редакции постановления Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 31 августа 2023 г. № 693-П)

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении
регионального государственного строительного надзора

1. Поступление информации от граждан, юридических лиц, органов власти и должностных лиц о проведении строительных работ на земельном участке, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, указанного в части 11 статьи 54 ГрК РФ, при наличии поступившей в адрес службы копии разрешения на строительство в соответствии с частью 15 статьи 51 ГрК РФ и отсутствии направленного застройщиком или техническим заказчиком в соответствии с частью 5 статьи 52 ГрК РФ извещения о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства.

2. Поступление информации от граждан, юридических лиц, органов власти, должностных лиц, в том числе от застройщика, технического заказчика или лица, осуществляющего строительство, о возникновении угрозы аварийной ситуации при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства, указанного в части 1 статьи 54 ГрК РФ, в период между контрольными (надзорными) мероприятиями, указанными в программе проведения проверок.

3. Поступление информации от граждан, юридических лиц, органов власти и должностных лиц о проведении строительных работ или осуществлении иной хозяйственной деятельности на объекте капитального строительства, включённом в реестр объектов капитального строительства, в отношении которых службой осуществляется региональный государственный строительный надзор и по которому проведены мероприятия по консервации либо принято решение о приостановке строительства, консервации объекта.

4. Истечение шести месяцев со дня прекращения работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства или их приостановления более чем на шесть месяцев подряд путём поступления информации (извещение, уведомление, письма) от застройщика, технического заказчика (далее – информация) об изменении сроков наступления события, которое является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного программой проверок.».