



ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ

ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа «Об установлении отдельных категорий потребителей коммунальных ресурсов, имеющих право на льготы, компенсации выпадающих доходов ресурсоснабжающим организациям и прекращении осуществления органами местного самоуправления муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе отдельных государственных полномочий Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению субсидий на компенсацию выпадающих доходов организациям коммунального комплекса»

Принят Законодательным Собранием
Ямало-Ненецкого автономного округа
20 декабря 2018 года

Статья 1

Внести в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа от 01 декабря 2014 года № 107-ЗАО «Об установлении отдельных категорий потребителей коммунальных ресурсов, имеющих право на льготы, компенсации выпадающих доходов ресурсоснабжающим организациям и прекращении осуществления органами местного самоуправления муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе отдельных государственных полномочий Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению субсидий на компенсацию выпадающих доходов организациям коммунального комплекса» следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Об установлении отдельных категорий потребителей коммунальных ресурсов и коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, имеющих право на льготы, компенсации выпадающих доходов ресурсоснабжающим организациям, региональным операторам по обращению с твердыми коммунальными отходами и прекращении осуществления органами местного самоуправления муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе отдельных государственных полномочий Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению субсидий на компенсацию выпадающих доходов организациям коммунального комплекса»;

2) статью 1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящим Законом устанавливаются отдельные категории потребителей коммунальных ресурсов и коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, имеющие право на льготы, основания для предоставления льгот, порядок компенсации выпадающих доходов ресурсоснабжающим организациям, региональным операторам по обращению с твердыми коммунальными отходами в Ямало-Ненецком автономном округе (далее – автономный округ), а также прекращаются осуществляемые органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в автономном округе (далее – органы местного самоуправления) отдельные государственные полномочия автономного округа по предоставлению субсидий на компенсацию выпадающих доходов организациям коммунального комплекса.»;

3) в части 1 статьи 2:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) льготные тарифы – тарифы (цены) на коммунальные ресурсы и коммунальную услугу по обращению с твердыми бытовыми отходами, установленные для отдельных категорий потребителей коммунальных ресурсов и коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, имеющих в соответствии с настоящим Законом право на льготы, исполнительным органом государственной власти автономного округа, осуществляющим функции по установлению подлежащих государственному регулированию цен (тарифов, надбавок) на товары (услуги) (далее – исполнительный орган);»;

б) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) выпадающие доходы ресурсоснабжающих организаций, региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами – недополученная плата за коммунальный ресурс, коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами от отдельных категорий потребителей коммунальных ресурсов и коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, имеющих в соответствии с настоящим Законом право на льготы, возникающая в связи с применением при расчетах льготных тарифов;»;

в) дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – региональный оператор) – оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами – юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора на территории автономного округа.»;

4) в статье 3:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 3. Отдельные категории потребителей коммунальных ресурсов и коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, имеющие право на льготы»;

б) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. К отдельным категориям потребителей коммунальных ресурсов, имеющим в соответствии с настоящим Законом право на льготы, относятся:

управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные и жилищно-строительные, иные специализированные потребительские кооперативы, приобретающие коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома, а также используемые для предоставления коммунальных услуг гражданам, являющимся собственниками жилых помещений в многоквартирном доме либо пользующимся на ином законном основании жилыми помещениями в многоквартирном доме, находящимися в муниципальной или государственной собственности;

граждане, являющиеся собственниками жилых домов (части жилых домов), домовладений, жилых помещений в многоквартирном доме либо пользующиеся на ином законном основании жилыми домами (частями жилых домов), домовладениями, жилыми помещениями в многоквартирном доме, находящимися в муниципальной или государственной собственности, и приобретающие коммунальные ресурсы, используемые для предоставления коммунальных услуг, а также потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома.»;

в) дополнить частью 1-1 следующего содержания:

«1-1. К отдельным категориям потребителей коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, имеющим в соответствии с настоящим Законом право на льготы, относятся:

управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные и жилищно-строительные, иные специализированные потребительские кооперативы, являющиеся исполнителями коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключившие с региональным оператором договоры в целях обеспечения предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами гражданам, являющимся собственниками жилых помещений в многоквартирном доме либо пользующимся на ином законном основании жилыми помещениями в многоквартирном доме, находящимися в муниципальной или государственной собственности;

организации (в том числе некоммерческие объединения), заключившие от своего имени и в интересах граждан с региональным оператором договоры в целях обеспечения предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами гражданам, являющимся собственниками жилых домов (части жилых домов), домовладений либо пользующимся на ином законном основании жилыми домами (частями жилых домов), домовладениями, находящимися в муниципальной или государственной собственности;

граждане, являющиеся собственниками жилых домов (части жилых домов), домовладений, жилых помещений в многоквартирном доме либо пользующиеся на ином законном основании жилыми домами (частями жилых домов), домовладениями, жилыми помещениями в многоквартирном доме, находящимися в муниципальной или государственной собственности, заключившие договор на оказание коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.»;

г) дополнить частью 1-2 следующего содержания:

«1-2. К отдельным категориям потребителей, имеющим в соответствии с настоящим Законом право на льготы, не относятся:

управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные и жилищно-строительные, иные специализированные потребительские кооперативы, приобретающие коммунальные ресурсы, используемые для предоставления коммунальных услуг гражданам, пользующимся жилыми помещениями в многоквартирном доме, находящимися в собственности юридических лиц, частного жилищного фонда;

управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные и жилищно-строительные, иные специализированные потребительские кооперативы, являющиеся исполнителями коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключившие с региональным оператором договоры в целях обеспечения предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами гражданам, пользующимся жилыми помещениями в многоквартирном доме, находящимися в собственности юридических лиц, частного жилищного фонда;

организации (в том числе некоммерческие объединения), заключившие от своего имени и в интересах граждан с региональным оператором договоры в целях обеспечения предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами гражданам, пользующимся жилыми домами (частью жилых домов), домовладениями, находящимися в собственности юридических лиц, частного жилищного фонда;

граждане, пользующиеся жилыми помещениями частного жилищного фонда, находящимися в собственности юридических лиц;

категории потребителей, указанные в частях 1 и 1-1 настоящей статьи, в случае использования жилых домов (части жилых домов), домовладений, жилых помещений в многоквартирном доме для осуществления профессиональной деятельности или индивидуальной предпринимательской деятельности;

юридические лица, приобретающие коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома, а также используемые для предоставления коммунальной услуги гражданам, пользующимся жилыми помещениями, находящимися в собственности юридических лиц, частного жилищного фонда;

органы местного самоуправления, органы государственной власти автономного округа, а также созданные ими учреждения в целях осуществления управления, распоряжения, организации учета жилищного

фонда, находящегося в их собственности, приобретающие коммунальные ресурсы в целях содержания незаселенного жилищного фонда.»;

5) статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Основание для предоставления льгот

Льготы предоставляются отдельным категориям потребителей коммунальных ресурсов и коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании установления льготных тарифов исполнительным органом.

Льготы не распространяются на потребителей, указанных в частях 1 и 2 статьи 3 настоящего Закона, в случае установления факта несанкционированного подключения к внутридомовым инженерным системам.»;

б) в статье 5:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 5. Порядок компенсации выпадающих доходов ресурсоснабжающим организациям и региональным операторам»;

б) дополнить частью 1-1 следующего содержания:

«1-1. Выпадающие доходы для *i*-го регионального оператора определяются как сумма выпадающих доходов по предоставленной коммунальной услуге по обращению с твердыми коммунальными отходами отдельным категориям потребителей коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, имеющим в соответствии с настоящим Законом право на льготы, по следующей формуле:

$$\text{ВдРО}_{\text{ткoi}} = \text{V}_{\text{ткoi}} \times (\text{T}_{\text{ет}} - \text{T}_{\text{Лг}}), \text{ где:}$$

$\text{ВдРО}_{\text{ткoi}}$ – выпадающие доходы *i*-го регионального оператора;

$\text{V}_{\text{ткoi}}$ – фактический объем оказанных коммунальных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами *i*-м региональным оператором отдельным категориям потребителей коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, имеющим в соответствии с настоящим Законом право на льготы;

$\text{T}_{\text{ет}}$ – единый тариф на коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, установленный исполнительным органом для *i*-го регионального оператора в порядке, определенном Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», без учета налога на добавленную стоимость;

$\text{T}_{\text{Лг}}$ – льготный тариф.»;

в) в части 2:

абзац первый после слов «ресурсоснабжающим организациям» дополнить словами «и региональным операторам»;

абзац второй после слов «ресурсоснабжающим организациям» дополнить словами «и региональным операторам».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 01 января 2019 года.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов

г. Салехард
24 декабря 2018 года
№ 124-ЗАО