



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31 января 2018 г.

№ 69-П

г. Салехард

**Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа**

На основании статьи 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 5 статьи 5, статьи 14 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 18 апреля 2007 года № 36-ЗАО «Градостроительный устав Ямало-Ненецкого автономного округа» Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемые региональные нормативы градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа.

2. Признать утратившими силу:

    постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 10 февраля 2015 года № 123-П «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа»;

    постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 04 июня 2015 года № 482-П «О внесении изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа»;

    постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 февраля 2016 года № 148-П «О внесении изменения в подраздел 1.5 региональных нормативов градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа»;

    постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 03 июня 2016 года № 505-П «О внесении изменения в пункт 2.8 региональных нормативов градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа»;

    пункт 6 изменений, которые вносятся в некоторые нормативные правовые акты Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденных постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 27 февраля 2017 года № 115-П.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Губернатор  
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.Н. Кобылкин

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 31 января 2018 года № 69-П

### **РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОРМАТИВЫ** градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа

#### **I. Основная часть**

##### 1. Общие положения

1.1. Региональные нормативы градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа разработаны в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 18 апреля 2007 года № 36-ЗАО «Градостроительный устав Ямало-Ненецкого автономного округа».

1.2. Региональные нормативы градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального и местного значения населения Ямало-Ненецкого автономного округа и муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения региона (далее – совокупность расчетных показателей, расчетные показатели) (приложение № 1 к региональным нормативам градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа).

1.3. Региональные нормативы градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа разработаны в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности Российской Федерации и Ямало-Ненецкого автономного округа, технических регламентов, нормативных документов, регулирующих градостроительство. При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

1.4. Региональные нормативы градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою деятельность на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, независимо от их организационно-правовой формы.

1.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований объектами местного значения, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных в региональных нормативах градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа.

1.6. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных в региональных нормативах градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа.

Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования, представлены в приложении № 2 к региональным нормативам градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа.

## 2. Термины и определения

В региональных нормативах градостроительного проектирования автономного округа (далее – РНПП автономного округа, автономный округ) применяются следующие сокращения и обозначения:

автономный (локальный) источник тепловой энергии – котельная, предназначенная для теплоснабжения систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения и технологического теплоснабжения промышленных и сельскохозяйственных предприятий, жилых и общественных зданий;

антенно-мачтовые сооружения – инженерное высотное сооружение, предназначенное для размещения радиотехнического оборудования и антенно-фидерных устройств;

благоустройство – деятельность, направленная на повышение физической и эстетической комфортности городской среды средствами строительства, реконструкции, инженерной подготовки, оборудования и озеленения территории;

вахтовый поселок – комплекс зданий и сооружений, предназначенных для обеспечения жизнедеятельности работников, привлекаемых к работам вахтовым методом, во время выполнения ими работ и междусменного отдыха;

виды традиционной хозяйственной деятельности – исторически сложившиеся и обеспечивающие устойчивое природопользование способы использования объектов животного и растительного мира, других природных ресурсов, а также способы ведения натурального домашнего хозяйства, изготовления предметов быта и промысла, свойственные коренным малочисленным народам Севера;

водопроводные очистные сооружения – комплекс зданий, сооружений и устройств для очистки воды;

вокзал – здание (или группа зданий), предназначенное для обслуживания пассажиров железнодорожного, морского, речного, автомобильного и воздушного транспорта. Вокзальный комплекс включает кроме вокзала сооружения и устройства, связанные с обслуживанием пассажиров на привокзальной площади и перроне;

газонаполнительная станция – предприятие, предназначенное для приема, хранения и отпуска сжиженных углеводородных газов потребителям в автоцистернах и бытовых баллонах, ремонта и переосвидетельствования газовых баллонов;

газораспределительная станция – комплекс сооружений газопровода, предназначенный для снижения давления, очистки, одоризации и учета расхода газа перед подачей его потребителю;

гаражи – здания, предназначенные для длительного хранения, парковки, технического обслуживания автомобилей;

городской населенный пункт – населенный пункт (город, поселок городского типа), трудоспособное население которого преимущественно занято в промышленности, торговле и других отраслях, характерных для городских населенных пунктов;

градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений;

градостроительная документация (документы градостроительного проектирования) – документы территориального планирования, градостроительного зонирования, документация по планировке территории;

жилой район – структурный элемент территории города, состоящий из группы микрорайонов (кварталов) площадью до 250 га;

жилой комплекс – комплекс объектов, возведенный (построенный) в микрорайоне (квартале) застройщиком или несколькими застройщиками на одном либо нескольких смежных земельных участках, состоящий из двух и более жилых зданий, объектов социально-бытового обслуживания, объектов транспортной инфраструктуры, инженерных сооружений и коммуникаций, а также элементов благоустройства, связанных единством технологических процессов, планировочных замыслов совместного функционирования и очередностью (поэтапностью) осуществления строительства;

инженерная подготовка территории – комплекс инженерных мероприятий по освоению территории, обеспечивающих размещение объектов капитального строительства (вертикальная планировка, организация поверхностного стока, удаление застойных вод, регулирование водотоков, устройство и реконструкция водоемов, благоустройство береговой полосы, понижение уровня грунтовых вод, защита территории от затопления и подтопления, дренаж, выторфовка, подсыпка и т.д.);

инженерное (инженерно-техническое) обеспечение территории – комплекс мероприятий по строительству новых (реконструкции существующих) сетей и сооружений объектов инженерной инфраструктуры с целью обеспечения условий жизнедеятельности на территории в соответствии ее функциональным назначением;

источник тепловой энергии – устройство, предназначенное для производства тепловой энергии;

канализационные очистные сооружения – комплекс зданий, сооружений и устройств для очистки сточных вод и обработки осадка;

квартал – основной планировочный элемент застройки, ограниченный красными линиями. В границах жилого квартала могут выделяться земельные участки для размещения отдельных домов, группы жилых домов, объектов повседневного, периодического пользования. Размер территории квартала определяется с учетом: климатических условий, радиусов доступности объектов повседневного пользования, требований к проектированию улично-дорожной сети, типам застройки;

коренные малочисленные народы Севера – народы (ненцы, ханты, селькупы), проживающие в автономном округе на территориях традиционного расселения своих предков, сохраняющие традиционные образ жизни, хозяйствование и промыслы, осознающие себя самостоятельными этническими общностями и насчитывающие в Российской Федерации менее 50 тыс. чел.;

красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее – линейные объекты);

линии отступа от красных линий – линии, определяющие места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

линия электропередачи – электрическая линия, выходящая за пределы электростанции или подстанции и предназначенная для передачи электрической энергии;

место захоронения – часть пространства объекта похоронного назначения, предназначенная для захоронения останков или праха умерших или погибших;

микрорайон – планировочная единица функциональной структуры жилой зоны. Включает территории, ограниченные жилыми улицами, бульварами, границами земельных участков промышленных предприятий и другими обоснованными границами;

объекты социальной инфраструктуры – объекты здравоохранения, культуры, детские дошкольные объекты, детские лагеря отдыха, санатории (профилактории), базы отдыха, пансионаты, объекты физкультуры и спорта (в том числе треки, ипподромы, конюшни, теннисные корты, площадки для игры в гольф, бадминтон, оздоровительные центры), объекты непромышленных видов бытового обслуживания населения (бани, сауны);

плотность застройки – суммарная поэтажная площадь застройки наземной части зданий и сооружений в габаритах наружных стен, приходящаяся на единицу территории участка (квартала) (тыс. м<sup>2</sup>/га);

процент застройки – отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

планировочный район – элемент планировочной организации, включающий территории, границы которых определяются границей населенного пункта, красными линиями магистральных улиц городского значения, границами крупных промышленных территорий, границами отводов магистральных линейных сооружений, естественными природными границами;

планировочный микрорайон – элемент планировочной организации, включающий межмагистральные территории или территории с явно выраженным определенным функциональным назначением. При определении границ планировочных микрорайонов на незастроенных территориях учитываются положения действующего генерального плана городского округа и другой градостроительной документации;

природный газ промышленного и коммунально-бытового назначения – горючая газообразная смесь углеводородов с преобладающим содержанием метана, предназначенная в качестве сырья и топлива для промышленного и коммунально-бытового использования;

пункт редуцирования газа – технологическое устройство сетей газораспределения и газопотребления, предназначенное для снижения давления газа и поддержания его в заданных пределах независимо от расхода газа;

радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения;

расчетные показатели объекта местного значения – расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения;

расчетные показатели объекта регионального значения – расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов регионального значения;

распределительный пункт – распределительное устройство, предназначенное для приема и распределения электроэнергии на одном напряжении без преобразования и трансформации, не входящее в состав подстанции;

стоянка для автомобилей – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные только для хранения (стоянки) автомобилей;

селитебная территория – территория, предназначенная для размещения жилищного фонда, общественных зданий и сооружений, а также для устройства путей сообщения, улиц, площадей, парков, бульваров, набережных, и других мест общего пользования;

территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары);

территориальная зона – зона, для которой в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты;

теплоснабжение децентрализованное – теплоснабжение потребителей от источника тепловой энергии, не имеющего связи с энергетической системой;

теплоснабжение централизованное – теплоснабжение нескольких потребителей, объединенных общей тепловой сетью от единого источника тепловой энергии;

трансформаторная подстанция – электрическая подстанция, предназначенная для преобразования электрической энергии одного напряжения в электрическую энергию другого напряжения с помощью трансформаторов;

фактория – созданный юридическим лицом и (или) индивидуальным предпринимателем в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера пункт (имущественный комплекс) в целях содействия жизнедеятельности лицам из числа коренных малочисленных народов Севера, проживающим в автономном округе и ведущим традиционный образ жизни коренных малочисленных народов Севера, иным лицам, не относящимся к коренным малочисленным народам Севера, постоянно проживающим в автономном округе и ведущим традиционный образ жизни коренных малочисленных народов Севера;

улица, площадь – территория общего пользования, ограниченная красными линиями улично-дорожной сети города, населенного пункта;

устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

централизованная система водоотведения (канализации) – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения;

централизованная система холодного водоснабжения – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам;

централизованная система электроснабжения – совокупность электроустановок, предназначенных для электроснабжения потребителей от энергетической систем.

Иные понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся в федеральном и региональном законодательстве.

В региональных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения и единицы измерения:

#### Перечень принятых сокращений и обозначений

Сокращение	Слово/словосочетание
1	2
ГрК РФ, РФ	Градостроительный кодекс Российской Федерации
ФЗ	Федеральный закон
ГП	генеральный план
ГО	городской округ
пгт	поселок городского типа
ПЗЗ	правила землепользования и застройки
СТП	схема территориального планирования
ДППТ	документация по планировке территории
СЗЗ	санитарно-защитная зона
СП	свод правил
СНиП	строительные нормы и правила
СанПиН	санитарные правила и нормы
ГОСТ	государственные стандарты
НПБ	нормы пожарной безопасности
СН	строительные нормы
СН	санитарные нормы
ВСН	ведомственные строительные нормы
ОРЗ	объект регионального значения
ОМЗ	объект местного значения
ЦТП	цифровой топографический план
ЦТК	цифровая топографическая карта
АЗС	автозаправочная станция
ПРГ	пункт редуцирования газа
ГРС	газораспределительные станции
ТЭЦ	теплоэлектроцентраль
КМНС	коренные малочисленные народы Севера
ч.	часть
ст.	статья
ст.ст.	статьи
п.	пункт
пп.	подпункт
гг.	годы
в т.ч.	в том числе

1	2
и т.д.	так далее
др.	другие
экз.	экземпляр

### Принятые сокращения и единицы измерения

Обозначение	Наименование единицы измерения
1	2
МВт	мегаватт
кВ	киловольт
Гкал/ч	гигакалория в час
м	метр
км	километр
км/час	километр в час
м <sup>3</sup> /сут.	кубический метр в сутки
м <sup>3</sup> /год	кубический метр в год
м/мин	метров в минуту
кв. м	квадратный метр
тыс.	тысяча
тыс. кв. м	тысяча квадратных метров
тыс. км	тысяча километров
куб. м	кубический метр
тыс. куб. м/сут.	тысяча кубических метров в сутки
чел.	человек
тыс. чел.	тысяча человек
кВА	киловольт-ампер
кв. м/ чел.	квадратных метров на человек
кв. м/тыс. чел.	квадратных метров на тысячу человек
га	гектар
чел./га	человек на гектар
т/сут.	тонн в сутки
тыс. т/год	тысяча тонн в год
мин.	минуты
тыс. м <sup>2</sup> общ. пл./га	тысяч квадратных метров общей площади на гектар

### 3. Предельные значения расчетных показателей объектов регионального значения

Виды объектов регионального значения, подлежащих отображению  
в документах территориального планирования  
(СТП автономного округа)

№ п/п	Вид объекта регионального значения	Наименование объекта	Вид документа территориального планирования	Требование законодательства
1	2	3	4	5
<b>Транспорт</b>				
1	Объекты, предназначенные для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения и обеспечения безопасности дорожного движения на них	автомобильные дороги в соответствии с требованиями Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ	СТП автономного округа	часть 3 статьи 14, часть 1 статьи 29.2 ГрК РФ
2	Объекты, предназначенные для организации транспортного обслуживания населения автомобильным, водным, воздушным транспортом пригородного и межмуниципального сообщения, железнодорожным транспортом в пригородном сообщении	железная дорога; станция железнодорожная; вокзал железнодорожный; автостанция; автовокзал; автобусный парк	СТП муниципального района (материалы по обоснованию) ГП поселения, ГО	пункт 3 части 6 статьи 19 ГрК РФ  пункт 3 части 5 статьи 23 ГрК РФ
3	Объекты, необходимые для содержания, развития и организации эксплуатации аэропортов и (или) аэродромов, вертодромов, посадочных площадок гражданской авиации,	аэродром; приаэродромная территория; аэропорт; вертодром; вертолетная площадка; взлетно-посадочная полоса		Закон автономного округа от 18.04.2007 № 36-ЗАО «Градостроительный устав Ямало-Ненецкого автономного округа»

1	2	3	4	5
	находящихся в собственности автономного округа			
4	Объекты, необходимые для содержания, развития и организации эксплуатации речных портов, на территориях которых расположено имущество, находящееся в собственности автономного округа	речной порт; причал (пристань); паромная переправа		
Предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий				
5	Объекты (территории), необходимые для предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера	пожарная часть; аварийно-спасательная служба		
6	Потенциально опасные объекты и территории возможных зон катастрофического затопления (заражения, поражения), оказывающие влияние на территорию более чем одного муниципального образования	потенциально опасные объекты		
7	Объекты, необходимые для содержания и организации деятельности аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных	объекты размещения аварийно-спасательной службы, принадлежащей техники (оборудования)		

1	2	3	4	5
	формирований			
8	Объекты, необходимые для организации и осуществления на межмуниципальном и региональном уровне мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории автономного округа, создания и содержания в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств	пункты ГО		
Образование				
9	Объекты, в которых (на территории которых) размещаются государственные дошкольные и общеобразовательные организации автономного округа, профессиональные образовательные организации автономного округа, государственные организации дополнительного образования детей (государственные организации автономного округа), государственные организации дополнительного профессионального образования автономного округа	объекты капитального строительства учебно-образовательного назначения; дошкольное образовательное учреждение; образовательное учреждение начального профессионального образования; государственное образовательное учреждение среднего профессионального образования; государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования;		

1	2	3	4	5
		<p>объекты внешкольного образования (центры дополнительного образования детей)</p>		
Здравоохранение (справочно)				
10	<p>Объекты, в которых (на территории которых) размещаются государственные медицинские организации автономного округа и медицинские организации, оказывающие скорую, в том числе скорую специализированную, медицинскую помощь</p>	<p>объекты капитального строительства, здравоохранения; медицинский центр; перинатальный центр; центр планирования семьи и репродукции; центр охраны репродуктивного здоровья подростков; центр высоких медицинских технологий; центр медицины катастроф; медицинский информационно- аналитический центр; информационно- методический центр; медицинский биофизический центр; центр эпидемии и эпидемиологии; центр государственного санитарно- эпидемиологи- ческого надзора; центр гигиенического образования населения; диспансер; станция скорой</p>		

1	2	3	4	5
		<p>медицинской помощи; медико-санитарная часть; учреждение переливания крови</p>		
<b>Физическая культура и спорт</b>				
11	<p>Объекты, необходимые для осуществления региональных и межмуниципальных программ в области физкультуры и спорта (объекты спорта, отвечающие требованиям проведения региональных или межмуниципальных официальных физкультурных и спортивных мероприятий)</p>	<p>объекты капитального строительства спортивного назначения; стадион; спортивная арена; спортивное сооружение с ледовым покрытием закрытое; физкультурно-спортивный комплекс</p>		
<b>Молодежная политика</b>				
12	<p>Объекты, в которых (на территории которых) размещаются государственные учреждения автономного округа сферы молодежной политики</p>	<p>государственное бюджетное учреждение молодежной политики; государственное автономное учреждение молодежной политики</p>		
<b>Формирование архивных фондов</b>				
13	<p>Объекты, в которых (на территории которых) размещаются государственные архивы автономного округа</p>	<p>архив</p>		
<b>Социальное обслуживание</b>				
14	<p>Объекты, в которых (на территории которых) размещаются организации социального обслуживания</p>	<p>объекты капитального строительства социального обеспечения; дом-интернат для престарелых и</p>		

1	2	3	4	5
	<p>граждан пожилого возраста и инвалидов, граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, а также детей-сирот, безнадзорных детей, детей, оставшихся без попечения родителей (за исключением детей, обучающихся в федеральных образовательных учреждениях), социальной поддержки ветеранов труда, лиц, проработавших в тылу в период Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов, семей, имеющих детей (в том числе многодетных семей, одиноких родителей), жертв политических репрессий, малоимущих граждан</p>	<p>инвалидов; психоневрологический интернат; центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей; центр социальной помощи семье и детям; детский дом-интернат для умственно отсталых детей; дом-интернат для детей с физическими недостатками; центр (отделения) социальной помощи на дому; центр социального обслуживания населения; геронтологический центр</p>		
Объекты культуры и искусства				
15	<p>Объекты, в которых (на территории которых) размещаются государственные музеи автономного округа (за исключением федеральных государственных музеев, перечень которых утверждается Правительством РФ)</p>	<p>театры; музей; концертные залы; цирк</p>		
16	<p>Объекты, в которых (на территории которых) размещаются учреждения культуры и искусства</p>	<p>выставочный зал; художественная галерея</p>		

1	2	3	4	5
	(за исключением федеральных государственных учреждений культуры и искусства, перечень которых утверждается уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти)			
Инженерная инфраструктура				
17	Объекты (территории), необходимые для реализации полномочий автономного округа в сфере водоснабжения	водозабор; насосная станция; очистные сооружения; водопровод		
Культурное наследие				
18	Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов РФ, расположенные на территории автономного округа (далее – объекты культурного наследия), выявленные объекты культурного наследия	памятник; ансамбль; достопримечательное место		
Природные ресурсы				
19	Особо охраняемые природные территории регионального значения, лечебно-оздоровительные местности и курорты регионального значения	природные парки заповедника; заказники		
Деятельность органов государственной власти, государственных органов автономного округа, мировых судей				
20	Территории и объекты, необходимые для материально-	учреждения органов власти		

1	2	3	4	5
	технического обеспечения деятельности органов государственной власти и государственных учреждений автономного округа			
21	Суды, объекты, необходимые для материально-технического обеспечения деятельности мировых судей	здания суда		
22	Объекты, необходимые для материально-технического обеспечения государственных нотариальных контор и оказания юридической помощи адвокатами в труднодоступных и малонаселенных местностях в соответствии с Федеральным законом от 31.05.2002 № 63-ФЗ «Об адвокатской деятельности и адвокатуре в Российской Федерации»	нотариальные конторы		
23	Объекты (территории), необходимые для организации проведения технического осмотра транспортных средств	станции ТО		
Обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов				
24	Объекты (территории),	полигон твердых коммунальных		

1	2	3	4	5
	предназначенные для организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов	отходов		

### 3.1. Нормативы градостроительного проектирования объектов транспорта

Таблица 2

Расчетные показатели основных параметров автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения

Параметры элементов автомобильной дороги	Класс автомобильной дороги							
	авто-магистраль	скоростная автомобильная дорога	обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная дорога)					
			категория автомобильной дороги					
	IA	IB	IV	II	III	IV	V	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общее число полос движения, штук	4 и более	4 и более	4 и более	4	2	2	2	1
Ширина полосы движения, м	3,75	3,75	3,5 – 3,75	3,5 – 3,75	3,5 – 3,75	3,25 – 3,5	–	3,5 – 4,5
Ширина обочины (не менее), м	3,75	3,75	3,25 – 3,75	2,5 – 3	2,5 – 3	2 – 2,5	1,5 – 2	1 – 1,75
Ширина разделительной полосы, м	6	5	5	-	-	-	-	-
Пересечение с автомобильными дорогами	в разных уровнях		допускается пересечение в одном уровне с автомобильными дорогами со свето-	в одном уровне				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			форным регулированием не чаще чем через 5 км					
Пересечение с железными дорогами	в разных уровнях						в одном уровне	
Доступ к дороге с примыкающей дороги в одном уровне	не допускается	допускается не чаще чем через 5 км	допускается не чаще чем через 5 км	допускается				
Максимальный уровень загрузки дороги движением	0,6	0,65	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7

Таблица 3

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемых в границах полос отвода

Наименование объекта	Расчетный показатель	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
Автомагистраль (IA), скоростная автомобильная дорога (IB), нескоростная автомобильная дорога (IV)		
Мотель (кемпинг)	1 объект	250 км
Пункт общественного питания	1 объект	100 км
Автозаправочные станции (включая моечный пункт, предприятие торговли, зарядные колонки (станции) для транспортных средств с электродвигателями)	1 объект	100 км
Станции технического обслуживания	1 объект	100 км
Площадка для отдыха*	1 объект	50 км
Нескоростная автомобильная дорога (II) Нескоростная автомобильная дорога (III)		
Пункт общественного питания	1 объект	100 км
Автозаправочные станции (включая моечный пункт, предприятие торговли, зарядные колонки (станции) для транспортных средств с	1 объект	100 км

1	2	3
электродвигателями)		
Станции технического обслуживания	1 объект	100 км
Площадка для отдыха*	1 объект	50км
Нескоростная автомобильная дорога (IV)		
Пункт общественного питания	1 объект	150 км
Автозаправочные станции (включая моечный пункт, предприятие торговли, зарядные колонки (станции) для транспортных средств с электродвигателями)	1 объект	150 км
Станции технического обслуживания	1 объект	150 км
Площадка для отдыха	1 объект	75 км
Нескоростная автомобильная дорога (V)		
Автозаправочные станции (включая моечный пункт, предприятие торговли, зарядные колонки (станции) для транспортных средств с электродвигателями)	1 объект	300 км
Пункт общественного питания	1 объект	300 км

Примечания.

\* Для автомобильных дорог IA, IB, IB и II категорий с числом полос движения 4 и более площадки для отдыха должны располагаться по обе стороны автомобильной дороги.

Таблица 4

#### Расчетные показатели основных параметров внешнего транспорта

1. Железнодорожные линии и подъездные пути		
1	2	3
Ширина полосы отвода железной дороги при поперечном уклоне местности до 1:25, м	при высоте насыпи 1 м (для железных дорог категории I, II, III/IV)	24/23
	при высоте насыпи 2 м (для железных дорог категории I, II, III/IV)	27/26
	при высоте насыпи 3 м (для железных дорог категории I, II, III/IV)	21/20
	при высоте насыпи 4 м для железных дорог категории I, II, III/IV)	24/23
	при высоте насыпи 5 м (для железных дорог категории I, II, III/IV)	27/26
	при высоте насыпи 6 м (для железных дорог категории I, II, III/IV)	30/29
	при высоте насыпи 7 м (для железных дорог категории I, II, III/IV)	34/33
	при высоте насыпи 8 м (для железных дорог категории I, II, III/IV)	38/37
	при высоте насыпи 9 м (для железных дорог категории I, II, III/IV)	41/40
	при высоте насыпи 10 м	45/44

1	2	3
	(для железных дорог категории I, II, III/IV) при высоте насыпи 11 м (для железных дорог категории I, II, III/IV) при высоте насыпи 12 м (для железных дорог категории I, II, III/IV)	48/47 52/51
Радиусы кривых железнодорожных линий, м	принимать равными 4000, 3000, 2500, 2000, 1800, 1500, 1200, 1000, 800, 700, 600, 500, 400, 350, 300, 250, 200, 180	
Количество главных путей	железные дороги категории I и II	1
	железные дороги категории III	1
	железные дороги категории IV	1
	подъездные пути	1
Минимальное расстояние от оси существующего железнодорожного пути до границы новой жилой застройки, м		150
Расстояние между пассажирскими остановочными пунктами, км		не менее 2*
* Менее 2 в отдельных случаях при соответствующем обосновании		
2. В области транспорта (воздушный транспорт)		
Аэродромы, аэропортовые комплексы		
Размеры земельного участка для аэродрома/обособленных сооружений, га	класс А	255/32
	класс Б	200/28
	класс В	155/23
	класс Г	75/15
	класс Д	40/12
	класс Е	15/-
Примечания.		
1. Размеры земельных участков определены для условий, если взлетно-посадочная полоса соответствует расчетным данным (атмосферное давление 730 мм рт. ст., температура воздуха +30°C), а состав зданий и сооружений – предусмотренному нормами технологического проектирования аэропортов. При изменении указанных расчетных данных и состава зданий и сооружений размеры земельных участков корректируются в соответствии с указанными нормами.		
2. Указанные в таблице размеры земельных участков установлены для аэродромов с одной летной полосой. При строительстве в исключительных случаях аэродромов с двумя и более летными полосами размеры земельных участков определяются проектом		
Размеры земельного участка служебно-технической территории аэропорта, га	аэропорт класса I	66
	аэропорт класса II	56
	аэропорт класса III	36
	аэропорт класса IV	23
	аэропорт класса V	13
Вертолетные площадки	расстояние до селитебной территории в направлении взлета (посадки), км	2
	расстояние до селитебной территории в направлении взлета (посадки), км	2
	расстояние между боковой границей посадочной площадки до селитебной территории, км	0,3
В области транспорта (водный транспорт)		
Речные порты		
	расстояние до жилой застройки от речных	не менее 100

1	2	3
	портов, м	
Расстояние от границ районов новых речных портов, м	до границ районов перегрузки и хранения пылящих грузов	300
	до резервуаров и сливноналивных устройств легковоспламеняющихся и горючих жидкостей на складах категории I	200
	до резервуаров и сливноналивных устройств легковоспламеняющихся и горючих жидкостей на складах категории II и III	100
	до границ рыбного района порта (без рыбообработки на месте)	100
Ширина прибрежной территории грузовых районов, м	для речного порта	не более 300
	для пристаней	не более 150
	для специализированных речных портов (межнавигационное хранение массовых грузов)	не более 400
Размещение районов речных портов, предназначенных для размещения складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, м	ниже по течению реки	не менее 500
	выше по течению реки для складов категории I	не менее 5000
	выше по течению реки для складов категории II и III	не менее 3000
Причалы (пристани)		
Размер участка береговых баз и мест стоянки маломерных судов, принадлежащих спортивным клубам и отдельным гражданам при одноярусном стеллажном хранении судов (одно место), м	для прогулочного флота	27
Расстояние от стоянок маломерных судов, м	до жилой застройки	не менее 50
	до участков больниц и санаториев	не менее 200

Таблица 5

По пропускной способности и единовременной вместимости вокзалы

Вокзалы	Железнодорожные	Речные	Автобусные	Аэровокзалы	
				в аэро-портах	в населенных пунктах
расчетная вместимость зданий, пас.				расчетная пропускная способность здания, пас./ч	
1	2	3	4	5	6
Малые	до 200	до 100	до 200	до 400	до 200
Средние	св. 200 до 700	св. 100 до 400	св. 200 до 300	св. 400 до 1500	св. 200 до 600

1	2	3	4	5	6
Большие	св. 700 до 1500	св. 400 до 700	св. 300 до 600	св. 1500 до 2000	св. 600 до 1000
Крупные	св. 1500	св. 700	св. 600	св. 2000	св. 1000

### 3.2. Предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий

Таблица 6

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
Объекты аварийно-спасательных служб и поисково-спасательных формирований	на территории муниципальных образований должны быть созданы базы аварийно-спасательных служб и поисково-спасательных формирований. Не менее одного объекта	не нормируется
Подразделения пожарной охраны	единиц	по расчету в соответствии с СП 11.13130.2009

### 3.3. Нормативы градостроительного проектирования объектов образования

Таблица 7

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности, мест/1000 жителей	Размер земельного участка, м <sup>2</sup> /место	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности, не более
1	2	3	4
Учреждения начального профессионального образования	по заданию на проектирование, но не менее 30	при вместимости: до 300 учащихся – 90	радиус транспортной доступности – 30 – 50 мин. в одну сторону
Учреждения среднего профессионального образования	по заданию на проектирование, но не менее 10	при вместимости: до 300 учащихся – 75	радиус транспортной доступности – 30 – 50 мин. в одну сторону
Учреждения дополнительного профессионального образования	по заданию на проектирование	для учреждений профиля: - технического – 20 – 35;	радиус транспортной доступности – 30 – 50 мин. в одну сторону

1	2	3	4
(институты повышения квалификации, заочные образовательные учреждения)		- сельскохозяйственного – 25 – 35; - медицинского, фармацевтического – 15 – 25; - экономического, педагогического, культуры, искусства, архитектуры – 10 – 0	
Образовательные специальные (коррекционные школы)	по заданию на проектирование	50	радиус транспортной доступности – 1 ч
Образовательные учреждения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (законных представителей), в том числе школы-интернаты	по заданию на проектирование	50	радиус транспортной доступности – 1 ч
Образовательные учреждения дополнительного образования детей	10 % общего числа школьников, не менее 70 – 75% от общего числа детей в возрасте от 5 – 18 лет	по заданию на проектирование	радиус транспортной доступности – 1 ч
- дворец (Дом) творчества школьников	3,3%	по заданию на проектирование	радиус транспортной доступности – 1 ч
- станция юных техников	0,9%	по заданию на проектирование	радиус транспортной доступности – 1 ч
- станция юных натуралистов	0,4%	по заданию на проектирование	радиус транспортной доступности – 1 ч
- станция юных туристов	0,4%	по заданию на проектирование	радиус транспортной доступности – 1 ч
- детско-юношеская спортивная школа	2,3%	по заданию на проектирование	радиус транспортной доступности – 1 ч
- детские школы искусств (музыкальная, художественная, хореографическая)	2,7%	по заданию на проектирование	радиус транспортной доступности – 1 ч

### 3.4. Нормативы градостроительного проектирования объектов здравоохранения (справочно)

Таблица 8

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм./1000 жителей	Размер земельного участка, м <sup>2</sup> /ед. изм.	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности, не более
1	2	3	4
Стационары (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, родильные дома, перинатальные центры, диспансеры и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 13,47 койки. Для беременных женщин и рожениц (в расчете на женщин в возрасте 15 – 49 лет) следует выделять койки (врачебные и акушерские) из расчета 0,85 койки на 1 тыс. жителей (из общего числа коек в стационарах). Для детей норму на 1 койку следует принимать с коэффициентом 1,5	при вместимости (без учета площади автостоянок): до 60 коек – 300; 61 – 200 коек – 200; 201 – 500 коек – 150; 501 – 700 коек – 100; 701 – 900 коек – 80; 901 и более коек – 60. При проектировании на участке действующего стационара новых лечебных корпусов допускается уменьшать, но не более чем на 20%	радиус транспортной доступности – 1,5 ч
Амбулаторно-поликлиническая сеть, диспансеры без стационара	по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 18,15 посещения в смену	0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее: - отдельно стоящие – 0,3 га на объект; - встроенные – 0,2 га на объект	радиус транспортной доступности – 1,5 ч
Фельдшерско-акушерский пункт	по заданию на проектирование	0,2 га на объект	не более 30 минут транспортной доступности

1	2	3	4
Станция скорой помощи	1 на 10 тыс. чел.	0,05 га на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га	в пределах зоны 15-минутной доступности на специальном автомобиле
Посадочные площадки для санитарной авиации	по заданию на проектирование	в зависимости от характеристик используемых воздушных судов	на расстоянии от медицинских организаций, обеспечивающем минимальную доступность
Хосписы	0,05 койки, но не менее 1 объекта на 400 тыс. чел.	130 м <sup>2</sup> /койку	не нормируется
Аптека	для городов с численностью населения: - до 50 тыс. – 1 объект на 10 тыс. жителей; - от 50 до 100 тыс. – 1 объект на 12 тыс. жителей; - от 100 до 500 тыс. – 1 объект на 13 тыс. жителей	0,2 – 0,3 га на объект	не нормируется
Офисы врачей общей практики	по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения	отдельно стоящие – 0,3 га на объект; встроенные – 0,2 га на объект	радиус транспортной доступности – 1 ч
Санатории	по заданию на проектирование	125 – 150 м <sup>2</sup> /место	не нормируется
Психоневрологические санатории для детей с детскими церебральными параличами	по заданию на проектирование	145 – 170 м <sup>2</sup> /место	не нормируется
Дом ребенка для детей с органическим поражением центральной нервной системы с нарушением психики	по заданию на проектирование	200 м <sup>2</sup> /место	не нормируется

### 3.5. Нормативы градостроительного проектирования объектов физической культуры и спорта

Таблица 9

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм./1000 жителей	Размер земельного участка, м <sup>2</sup> /ед. изм.	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности, не более
1	2	3	4
Территории плоскостных спортивных сооружений более 2000 м <sup>2</sup> (стадионы, корты, спортивные площадки, ледовые арены, катки и т.д.)	1950 м <sup>2</sup>	0,7 – 0,9 га на 1000 чел.	радиус транспортной доступности – 1,5 ч
Многофункциональные спортивные комплексы	по заданию на проектирование	по заданию на проектирование	радиус транспортной доступности – 1,5 ч
Центры спортивной подготовки (в том числе водных видов спорта (гребные), зимних видов спорта (биатлон, лыжные гонки))	по заданию на проектирование	по заданию на проектирование	не нормируется
Универсальные спортивно-зрелищные комплексы, в том числе с искусственным льдом	6 – 9 мест	по заданию на проектирование	радиус транспортной доступности – 1,5 ч

### 3.6. Нормативы градостроительного проектирования объектов молодежной политики

Таблица 10

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности, объект/1000 жителей	Размер земельного участка, га/объект	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности, не более
1	2	3	4
Молодежные центры (учреждения по работе с молодежью)	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта на регион	по заданию на проектирование	радиус транспортной доступности – 1,5 ч

### 3.7. Нормативы градостроительного проектирования объектов, необходимых для формирования архивных фондов

Таблица 11

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности, объект/1000 жителей	Размер земельного участка, га/объект	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности, не более
1	2	3	4
Государственный архив	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта на регион	по заданию на проектирование	не нормируется

### 3.8. Нормативы градостроительного проектирования объектов социального обслуживания

Таблица 12

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм./1000 жителей	Размер земельного участка	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности, не более
1	2	3	4
Гериатрический центр (отделение)	по заданию на проектирование (с учетом социально-демографической ситуации), но не менее 2 мест на 1000 ЛСВГ	для центров: - без стационаров – 0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3 га на объект; - со стационарами – по заданию на проектирование	не нормируется, возможно размещение в пригородной зоне
Дом сестринского ухода	то же	130 м <sup>2</sup> /место	то же
Геронтологический центр	по заданию на проектирование (с учетом социально-демографической ситуации), но не менее 2 мест на 1000 ЛСВГ (65 лет и старше)	150 м <sup>2</sup> /место	то же
Геронтопсихиатрический	по заданию на	то же	то же

1	2	3	4
центр	проектирование (с учетом социально-демографической ситуации) (55 лет и старше)		
Дома-интернаты для престарелых, ветеранов труда и войны, платные пансионаты	28 на 1000 ЛСВГ	по заданию на проектирование	то же
Дома-интернаты для взрослых инвалидов с физическими нарушениями	по заданию на проектирование (с учетом количества нуждающихся граждан с 18 лет)	то же	то же
Психоневрологические интернаты	3 на 1000 чел. (с 18 лет)	при вместимости: - до 200 мест – 125 м <sup>2</sup> /место	то же
Детские дома-интернаты	3 на 1000 чел. (от 4 до 17 лет)	по заданию на проектирование	то же
Дома-интернаты для детей-инвалидов	по заданию на проектирование (с учетом количества нуждающихся детей 4 – 17 лет)	при вместимости: - 100 мест – 80 м <sup>2</sup> /место	то же
Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых	60 мест на 1000 ЛСВГ	по заданию на проектирование	радиус пешеходной доступности: 500 – 800 м до объектов повседневного обслуживания
Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах-колясках и их семей	0,5	по заданию на проектирование	радиус пешеходной доступности: 300 м до объектов торговли товарами первой необходимости и объектов бытового обслуживания
Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов	по заданию на проектирование	по заданию на проектирование	радиус транспортной доступности – 1,5 ч
Отделения социальной помощи на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	1 объект на 120 человек данной категории граждан	по заданию на проектирование	радиус транспортной доступности – 1,5 ч
Специализированные отделения социально-	1 объект на 30 человек данной	по заданию на проектирование	радиус транспортной

1	2	3	4
медицинского обслуживания на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	категории граждан		доступности – 1,5 ч
Отделения срочного социального обслуживания	1 объект на 400 тыс. чел.	по заданию на проектирование	радиус транспортной доступности – 1,5 ч
Центр социальной помощи семье и детям	1 объект на 50 тыс. чел.	по заданию на проектирование	радиус транспортной доступности – 1,5 ч
Антикризисный центр для женщин с детьми	по заданию на проектирование	по заданию на проектирование	радиус транспортной доступности – 1,5 ч
Социально-оздоровительный центр	по заданию на проектирование	по заданию на проектирование	радиус транспортной доступности – 1,5 ч
Центры ресоциализации (для граждан, занимающихся бродяжничеством)	по заданию на проектирование, из них для маломобильных граждан – 20% мест	10 м <sup>2</sup> /место	не нормируется, возможно размещение в пригородной зоне

Примечание.

\* ЛСВГ – лица старшей возрастной группы (60 лет и старше).

### 3.9. Нормативы градостроительного проектирования объектов культуры и искусства

Таблица 13

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности, не более
1	2	3
Театры по видам искусств	1 объект на автономный округ 6 – 8 мест на 1000 чел	радиус транспортной доступности – 1 ч
Музеи	1 объект на автономный округ	то же
Концертные залы, филармонии	1 объект на автономный округ 6 – 8 мест на 1000 чел	то же
Центр народного творчества	1 объект на регион вместимостью не менее 500 зрительских мест	то же
Окружные библиотеки: универсальная	1 объект на автономный округ	радиус транспортной доступности – 1 ч

1	2	3
библиотека с детским отделением и отделением для инвалидов по зрению		

Примечание.

Размеры земельных участков объектов культуры и искусства, перечисленных в таблице, устанавливаются заданием на проектирование.

### 3.10. Нормативы градостроительного проектирования объектов инженерной инфраструктуры

Таблица 14

Показатель	Единица измерения	Территории городских населенных пунктов, оборудованные водопроводом, канализацией и горячим водоснабжением при степени градостроительной ценности			Территории сельских населенных пунктов		
		зона А	зона Б	зона В	оборудованные водопроводом, канализацией и горячим водоснабжением	оборудованные водопроводом и канализацией	с использованием из водоразборных колонок
1	2	3	4	5	6	7	8
Плотность населения микрорайона	чел./га	280 270	235 220	135 120	от 16 до 45 в зависимости от размера участка		
Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды	л/чел. в сутки	230 – 350			230	125	50
Водопотребление	м <sup>3</sup> в сут. га	64 – 98 62 – 95	54 – 82 51 – 77	31 – 47 28 – 42	3,7 – 10,4	2,0 – 5,6	0,8 – 2,3

3.11. Нормативы градостроительного проектирования объектов материально-технического обеспечения деятельности органов государственной власти, государственных органов Ямало-Ненецкого автономного округа, мировых судей

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм./1000 жителей	Размер земельного участка	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности, не более
1	2	3	4
Здания, занимаемые государственными органами автономного округа	по заданию на проектирование	при этажности здания: - 3 – 5 этажей – 54 – 30; - 9 – 12 этажей – 13 – 12; - 16 и более этажей – 11	радиус транспортной доступности – 1 ч
Здания мировых судов	31 мировых судей (судебных участков) на регион*	при численности судей: - 1 – 0,15 га на 1 объект; - 5 – 0,4 га на 1 объект; - 10 – 0,5 га на 1 объект; - 25 – 0,6 га на 1 объект	радиус транспортной доступности – 1,5 ч
Здания государственных нотариальных контор	не менее 1 нотариуса на нотариальный округ. Для нотариальных округов, установленных в границах: - городских поселений – 1 нотариус на 20 – 25 тыс. чел.; - муниципальных районов – 1 нотариус на 25 – 30 тыс. чел.	по заданию на проектирование	радиус транспортной доступности – 1,5 ч

Примечание.

\* В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 29.12.1999 № 218-ФЗ «Об общем числе мировых судей и количестве судебных участков в субъектах Российской Федерации».

### 3.12. Нормативы градостроительного проектирования объектов коммунального обслуживания в области обращения с отходами производства и потребления

Таблица 16

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм./1000 жителей	Размер земельного участка	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности, не более
1	2	3	4
Полигоны твердых коммунальных отходов	по заданию на проектирование	на 1000 т твердых коммунальных отходов в год, га 0,02 – 0,05	радиус транспортной доступности – 1,5 ч

### 3.13. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области промышленности

Таблица 17

Наименование вида ОРЗ	Наименование расчетного показателя ОРЗ, единица измерения	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности ОРЗ	
1	2	3	
Объекты хозяйственно-складского назначения	коэффициент застройки	0,6	
	коэффициент плотности застройки	1,8	
	площадь общетоварного склада для городов, кв. м на 1000 чел.	продовольственных товаров	77
		непродовольственных товаров	217
	площадь общетоварного склада для сельских поселений, кв. м на 1000 чел.	продовольственных товаров	19
		непродовольственных товаров	193
	размер земельного участка общетоварного склада, кв. м на 1000 чел., для городов	для одноэтажных складов	
		продовольственных товаров	310
		непродовольственных товаров	740
		для многоэтажных складов (при средней высоте этажей 6 м)	
		продовольственных товаров	210
непродовольственных товаров		490	
размер земельного участка общетоварного склада, кв. м на 1000 чел.,	продовольственных товаров	60	
	непродовольственных товаров	580	

1	2	3	
	для сельских поселений		
	вместимость специализированных складов, тонн на 1000 чел., для городов	холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	27
		фруктохранилища	17
		овощехранилища	54
картофелехранилища	57		
	вместимость специализированных складов, тонн на 1000 чел., для сельских поселений	холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10
		фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	90
	размеры земельных участков специализированных складов, кв. м на 1000 чел., для городов	для одноэтажных складов	
		холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	190
		фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	1300
		для многоэтажных складов	
	размеры земельных участков специализированных складов, кв. м на 1000 чел., для сельских поселений	холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	70
		фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	610
	холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	25	
	фруктохранилища,	380	

1	2	3	
		овощехранилища, картофелехранилища	
	размеры земельных участков складов строительных материалов и твердого топлива, кв. м на 1000 чел.	склады строительных материалов (потребительские)	300
		склады твердого топлива с преимущественным использованием угля	300
		дров	300
Объекты производственного назначения	коэффициент застройки	0,8	
	коэффициент плотности застройки	2,4	
Предприятия по производству стройматериалов	минимальная плотность застройки земельных участков, %	цементные предприятия	
		с сухим способом производства	35
		с мокрым способом производства	37
		предприятия по производству асбестоцементных изделий	42
		предприятия по производству крупных блоков, панелей и других конструкций из ячеистого и плотного силикато- бетона производственной мощностью, тыс. м <sup>3</sup> /год	
		120	45
		200	50
		предприятия по производству сборных железобетонных и легкобетонных конструкций для строительства производственной мощностью, тыс. м <sup>3</sup> /год	
		40	50
		100	55
		предприятия по производству обожженного глиняного кирпича и керамических блоков	42
		предприятия по производству силикатного кирпича	45
		предприятия по производству керамических плиток для полов, облицовочных глазурованных плиток, керамических изделий для облицовки фасадов зданий	45
		предприятия по производству аглопоритового гравия из зол ТЭЦ и керамзита	40
		предприятия по производству извести	30
предприятия по производству	38		

1	2	3	
		стекла оконного, полированного, архитектурно-строительного, технического и стекловолокна	
		предприятия по производству стальных строительных конструкций (в том числе из труб)	55
		предприятия по производству стальных конструкций для мостов	45
		предприятия по производству монтажных (для КИП и автоматики, сантехнических) и электромонтажных заготовок	60
		предприятия по производству технологических металлоконструкций и узлов трубопроводов	48
		базы механизации строительства	47
		базы управлений производственно-технической комплектации строительных и монтажных трестов	60
		опорные базы общестроительных передвижных механизированных колонн (ПМК)	40
		опорные базы специализированных передвижных механизированных колонн (СПМК)	50
		автотранспортные предприятия строительных организаций на 200 и 300 специализированных большегрузных автомобилей и автопоездов	40
		гаражи	
		на 150 автомобилей	40
		на 250 автомобилей	50
Объекты нефтепереработки	минимальная плотность застройки земельных участков, %	предприятия нефтеперерабатывающей промышленности	46
Газоперерабатывающие предприятия	минимальная плотность застройки земельных участков, %	головные промысловые сооружения, установки комплексной подготовки газа, компрессорные станции подземных хранилищ газа	35

1	2	3	
		компрессорные станции магистральных газопроводов	40
		газораспределительные пункты подземных хранилищ газа	25
		ремонтно-эксплуатационные пункты	45

### 3.14. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области агропромышленного комплекса

Таблица 18

Наименование вида ОРЗ	Наименование расчетного показателя ОРЗ, единица измерения	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности ОРЗ	
1	2	3	
Предприятия переработки оленины, промышленного сырья, рыбокомби- наты, предприятия пищевой промышлен- ности	минимальная плотность застройки земельных участков, %	хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, т/сут.	
		до 45	37
		более 45	40
		предприятия по производству кондитерских изделий	50
		предприятия по производству пива и солода	50
		предприятия по производству плодоовощных консервов	50
		предприятия по производству мяса с цехами убоя и обескровливания	40
		предприятия по производству мясных консервов, колбас, копченостей и других мясных продуктов	42
		предприятия по переработке молока производственной мощностью в смену, т	
		до 100	43
		более 100	45
		предприятия по производству сухого обезжиренного молока производственной мощностью в смену, т	
		до 5	36
		более 5	42
		предприятия по производству молочных консервов	45
		предприятия по производству сыра	37
мелькомбинаты, крупозаводы, комбинированные кормовые заводы,	41		

1	2	3	
		элеваторы и хлебоприемные предприятия	
		комбинаты хлебопродуктов	42

#### 4. Предельные значения расчетных показателей объектов местного значения муниципального района

Таблица 19

Объекты местного значения муниципального района	Наименование объекта	Вид документа территориального планирования	Требование законодательства
1	2	3	4
Объекты, предназначенные для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района	автомобильные дороги в соответствии с требованиями Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ	СТП муниципального района	пункт 1 части 3 статьи 19, часть 3 статьи 29.2 ГрК РФ
Объекты, предназначенные для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района и обеспечения безопасности дорожного движения на них	АЗС; автодорожные тоннели; пешеходные мосты/переходы в разных уровнях с проезжей частью; объекты ремонта, строительства и содержания автомобильных дорог		
Объекты, предназначенные для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, не отнесенные к объектам регионального значения, опасные объекты и территории возможных зон катастрофического затопления (заражения, поражения) муниципального	здания административные, в том числе для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия)		

1	2	3	4
района Объекты (территории), предназначенные для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охраны их жизни и здоровья	объекты размещения аварийно-спасательной службы, принадлежащей техники (оборудования)		
Объекты, в которых (на территории которых) размещаются образовательные организации дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам, дополнительного образования детей (за исключением организаций дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которых осуществляется органами государственной власти автономного округа)	образовательные организации		
Объекты, в которых (на территории которых) размещаются учреждения в области библиотечного обслуживания населения (межпоселенческие библиотеки)	библиотеки		
Объекты, в которых (на территории которых) размещаются музейные учреждения	музеи		
Объекты, предназначенные для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района (объекты спорта, отвечающие требованиям	спортивные залы, в том числе: - общего пользования; - специализированные; детско-юношеская спортивная школа; бассейн крытый и открытый общего пользования; физкультурно-оздоровительный комплексы, в том числе		

1	2	3	4
проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района)	универсальные игровые залы, плавательные бассейны и крытые ледовые арены		
Объекты, обеспечивающие осуществление деятельности органов местного самоуправления муниципального района	объекты управления		
Объекты, в которых (на территории которых) размещаются учреждения, предназначенные для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры и развития местного традиционного народного художественного творчества	культурно-досуговые учреждения клубного типа; кинотеатры; выставочные залы; парки культуры и отдыха; лектории; танцевальные залы		
Объекты, в которых (на территории которых) размещаются учреждения по работе с детьми и молодежью	молодежные центры; иные учреждения по работе с молодежью		
Особо охраняемые природные территории местного значения, лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения на территории муниципального района	дома отдыха и пансионаты; туристические базы; кемпинги; мотели; пляжи		
Объекты, в которых (на территории которых) размещаются учреждения, предназначенные для формирования и содержания муниципального архива муниципального района, включая хранение архивных фондов поселений	архив		
Объекты, необходимые для организации газоснабжения поселений в границах муниципального района	газораспределительные пункты (ГРП); магистральные газопроводы		
Объекты, необходимые для организации электроснабжения	линии электропередачи (ЛЭП); 110 кВ,		

1	2	3	4
поселений в границах муниципального района	35 кВ; электростанции мощностью 25 МВт и выше		
Межпоселенческие места захоронения, объекты, предназначенные для организации ритуальных услуг	бюро похоронного обслуживания; дом траурных обрядов; кладбище традиционного захоронения; кладбище урновых захоронений		

4.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов

Таблица 20

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов (плотность сети)	320 км/1000 км <sup>2</sup>	не нормируется

Населенные пункты (части населенных пунктов), территории садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан, зоны инженерной, транспортной инфраструктуры, зоны производственного использования, зоны рекреационного и специального назначения должны быть обеспечены подъездными дорогами.

Территории населенных пунктов (частей населенных пунктов) с количеством жителей 50 человек и более, территории садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан с количеством земельных участков 50 и более должны обеспечиваться не менее чем двумя подъездными дорогами.

Основные расчетные параметры уличной сети  
городских населенных пунктов

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане с виражом/ без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Наименьшая ширина пешеходной части тротуара, м
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Магистральные улицы и дороги								
Магистральные городские дороги								
1-го класса	130	3,50 – 3,75	4 – 10	1200/1900	40	21500	2600	-
	110			760/1100	45	12500	1900	
	90			430/580	55	6700	1300	
2-го класса	90	3,50 – 3,75	4 – 8	430/580	55	5700	1300	-
	80	3,25 – 3,75		310/420	60	3900	1000	
	70			230/310	65	2600	800	
Магистральные улицы общегородского значения								
1-го класса	90	3,50 – 3,75	4 – 10	430/580	55	5700	1300	4,5
	80	3,25 – 3,75		310/420	60	3900	1000	
	70			230/310	65	2600	800	
2-го класса	80	3,25 – 3,75	4 – 10	310/420	60	3900	1000	3,0
	70			230/310	65	2600	800	
	60			170/220	70	1700	600	
3-го класса	70	3,25 – 3,75	4 – 6	230/310	65	2600	800	3,0
	60			170/220	70	1700	600	
	50			110/140	70	1000	400	
Магистральные улицы районного значения	70	3,25 – 3,75	2 – 4	230/310	60	2600	800	2,25
	60			170/220	70	1700	600	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	50			110/140	70	1000	400	
Улицы и дороги местного значения								
Улицы в зонах жилой застройки	50	3,0-3,5	2-4	110/140	80	1000	400	2,0
	40			70/80	80	600	250	
	30			40/40	80	600	200	
Улицы в общественно-деловых и торговых зонах	50	3,0-3,5	2-4	110/140	80	1000	400	2,0
	40			70/80	80	600	250	
	30			40/40	80	600	200	
Улицы и дороги в производственных зонах	50	3,5	2-4	110/140	60	1000	400	2,0
Пешеходные улицы и площади								
Пешеходные улицы и площади	-	по расчету	по расчету	-	50	-	-	по проекту

Таблица 22

Основные расчетные параметры уличной сети в пределах сельского населенного пункта и сельского поселения

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰
1	2	3	4	5	6
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70
Местные улицы	40	3,0	2	80	80
Местные дороги	30	2,75	2	40	80
Проезды	30	4,5	1	40	80
Основные улицы	60	3,5	2-4	220	70

1	2	3	4	5	6
сельского поселения					
Местные улицы	40	3,0	2	80	80

4.2. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов дорожного сервиса

Таблица 23

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 автомобилей	между АЗС: 30 – 60 км
Автогазозаправочные станции	1 колонка на 800 автомобилей	между АЗС: 30 – 60 км
Станции технического обслуживания	1 пост на 200 автомобилей	между станциями: 80 – 250 км
Площадки для отдыха на дорогах: - III категории; - IV-V категорий	не нормируется	между площадками: 25 – 35 км 45 – 55 км

Таблица 24

Ориентировочная площадь отвода участков под строительство предприятий и объектов автосервиса

№ п/п	Наименование	Ориентировочная площадь земельного участка, га
1	2	3
1	АЗС на 500 заправок со стоянкой	0,80
2	АЗС на 1000 заправок со стоянкой	1,10
3	Автопавильон на 10 пасс.	0,08
4	Автопавильон на 20 пасс.	0,10
5	СТО легковых автомобилей до 5 постов	0,13 на один пост
6	СТО легковых автомобилей от 5 до 8 постов	0,17 на один пост
7	Пассажирская автостанция (ПАС) вместимостью 10 чел.	0,45
8	ПАС вместимостью 25 чел.	0,65
9	ПАС вместимостью 50 чел.	0,75
10	ПАС вместимостью 75 чел.	0,90
11	Площадка-стоянка на 5 автомобилей	0,03 – 0,08
12	Площадка-стоянка на 5 автопоездов	0,07
13	Пост ГИБДД	0,10
14	Притрассовая площадка отдыха, обзорная эстакада, туалет	0,01 – 0,04

1	2	3
15	Притрассовая площадка отдыха, предприятия торговли и общественного питания, туалет	0,7 – 1,0
16	АЗС, туалет, предприятия торговли и общественного питания	1,50
17	АЗС, СТО, предприятия торговли и общественного питания, моечный пункт, комнаты отдыха	3,50
18	Кемпинг, АЗС, СТО, туалет, медицинский пункт, моечный пункт, предприятия торговли и общественного питания, площадка-стоянка	5,00
19	Мотель, кемпинг, площадка-стоянка, туалет, предприятия торговли и общественного питания, АЗС, СТО, моечный пункт, медицинский пункт	9,5
20	Пассажирская автостанция, площадка-стоянка, предприятия торговли и общественного питания, комнаты отдыха, пост ГИБДД	0,45 – 0,9
21	Автовокзал, площадка-стоянка, предприятия торговли и общественного питания, медицинский пункт, пикет милиции	1,8
22	Грузовая автостанция, площадка-стоянка, моечный пункт, комната отдыха, медицинский пункт, туалет	2,0 – 4,0

4.3. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района

Таблица 25

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей		Группа территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Автобусные остановки на дорогах: - III категории; - IV, V категорий	не нормируется	между остановками:  3 км 1,5 км	А, Б, В
Автовокзал	1 объект на поселение	радиус пешеходной доступности – 700 м (до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта)	А, Б
Автостанция	1 объект на поселение	радиус пешеходной доступности – 700 м	В
Автобусный парк	1 объект на транспортное предприятие	не нормируется	А, Б
Площадки	2 объекта на маршрут	то же	А, Б

1	2	3	4
межрейсового отстоя автобусов			

#### 4.4. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций

Таблица 26

Наименование вида	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности
1	2	3
В области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций		
Объекты добровольной и муниципальной пожарной охраны, в том числе на межселенной территории	уровень обеспеченности, объект/автомобиль	при численности населения населенного пункта, тыс. чел.: до 0,1 – 1 объект; от 0,1 тыс. до 2 тыс. чел. – 1 объект на 2 автомобиля; от 2,0 до 5,0 – 1 объект на 4 автомобиля
Базы аварийно-спасательных служб по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охраны их жизни и здоровья – объектов поисково-спасательной службы, спасательных станций на воде, прочих объектов	объект	не менее одного объекта на каждое муниципальное образование

#### 4.5. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования

Таблица 27

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей		Группы территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Дошкольные	62 места	300 м	А, Б

1	2	3	4
образовательные организации	на 1000 жителей	1000 м	В
Общеобразовательные учреждения	110 мест на 1000 жителей	500 м	А, Б
		не более 30 мин. транспортной доступности	В
Школы-интернаты	по заданию на проектирование	не нормируется	А, Б, В

4.6. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта

Таблица 28

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей		Группа территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности ед. изм./1000 жителей	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Спортивные залы, в том числе: - общего пользования  - специализированные	350 м <sup>2</sup> площади пола зала  60 – 80 м <sup>2</sup> площади пола зала  190 – 220 м <sup>2</sup> площади пола зала	1500 м	А, Б, В
Детско-юношеская спортивная школа	10 м <sup>2</sup> площади пола зала	не более 30 мин. транспортной доступности	А, Б
Бассейн крытый и открытый общего пользования	20 – 25 м <sup>2</sup> зеркала воды	не более 30 мин. транспортной доступности	А, Б
Физкультурно-оздоровительный комплексы, в том числе универсальные игровые залы, плавательные бассейны и крытые ледовые арены	по заданию на проектирование	не более 30 мин. транспортной доступности	А, Б

4.7. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурно-бытового назначения

Таблица 29

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей		Группа территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Межпоселенческий дом (дворец, центр) культуры, дом (центр) народного творчества	1 объект на район	радиус транспортной доступности: - в пределах административного центра района – 1 ч; - для остальных поселений – не нормируется	А, Б
Передвижной центр культуры (культбригады)	1 объект на район	то же	А, Б, В
Межпоселенческая библиотека	1 объект на район	радиус транспортной доступности: - в пределах административного центра района – 1 ч; - для остальных поселений – не нормируется	А, Б
Детская библиотека	1 объект на район	то же	А, Б
Музей	1 объект на район	радиус транспортной доступности: 30 мин. – 1 ч	А, Б
Учреждения по работе с молодежью	1 объект на район	радиус транспортной доступности: - в пределах административного центра района – 1 ч; - для остальных поселений – не нормируется	А, Б
Кинотеатры	по нормативу поселения, являющегося административным центром муниципального района	то же	А, Б
Культурно-развлекательные	по заданию на проектирование	то же	А

1	2	3	4
киноконцертные комплексы			
Дома отдыха, пансионаты, в том числе для семей с детьми	то же	не нормируется	А, Б, В
Базы отдыха предприятий и организаций, туристические	то же	то же	А, Б, В
Туристические базы выходного дня, рыболовно-охотничьи базы	то же	то же	А, Б, В
Гостиницы, мотели, кемпинги	то же	то же	А, Б, В
Пункты проката	0,2 рабочего места	не нормируется	А, Б, В
Лодочные станции	15 лодок	не нормируется	А, Б, В
Велолыжные станции	200 мест	не нормируется	А, Б, В
Пляжи общего пользования: - пляж - акватория	0,8 – 1 га 1 – 2 га	не нормируется	А, Б, В
Объекты культового назначения	7,5 храмов на 1000 православных верующих, 7,5 м <sup>2</sup> на 1 место в храме	не нормируется (размещается по согласованию с местной епархией)	А, Б, В
Объекты культурного наследия	не нормируется	не нормируется	А, Б, В

4.8. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для формирования и содержания архива муниципального района, включая хранение архивных фондов поселений

Таблица 30

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей		Группа территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Муниципальный архив	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта на район	не нормируется	А, Б

4.9. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности особо охраняемых территорий местного значения

Таблица 31

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей		Группа территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Особо охраняемые территории местного значения	не нормируется	не нормируется	А, Б, В

4.10. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности межпоселенческих мест захоронения и объектов, необходимых для организации ритуальных услуг

Таблица 32

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей		Группа территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Кладбище традиционного захоронения	0,24 га на 1000 чел.*	не нормируется	А, Б, В
Кладбище урновых захоронений после кремации	0,02 га на 1000 чел.	то же	А, Б
Бюро похоронного обслуживания	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта на район	то же	А, Б
Дом траурных обрядов	по заданию на проектирование	то же	А, Б

Примечание.

\* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

4.11. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, обеспечивающих деятельность органов самоуправления муниципального района

Таблица 33

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей		Группа территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Здания, занимаемые органами местного самоуправления муниципального района	по заданию на проектирование	радиус транспортной доступности – 1 ч	А, Б
Гаражи служебных автомобилей	то же	не нормируется	А, Б

4.13. Предельные значения расчетных показателей размещения инженерных сетей

Инженерные сети следует размещать преимущественно в пределах поперечных профилей улиц и дорог: под тротуарами или разделительными полосами – инженерные сети в коллекторах, каналах или тоннелях, в разделительных полосах – тепловые сети, водопровод, газопровод, хозяйственную и дождевую канализацию.

Прокладку подземных инженерных сетей следует, как правило, предусматривать: совмещенную в общих траншеях: в тоннелях – при необходимости одновременного размещения тепловых сетей диаметром от 500 до 900 мм, водопровода – до 500 мм, свыше десяти кабелей связи и десяти силовых кабелей напряжением до 10 кВ, при реконструкции магистральных улиц и районов исторической застройки, при недостатке места в поперечном профиле улиц для размещения сетей в траншеях, на пересечениях с магистральными улицами и железнодорожными путями. В тоннелях допускается также прокладка воздухопроводов, напорной канализации и других инженерных сетей. Совместная прокладка газо- и трубопроводов, транспортирующих легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, с кабельными линиями не допускается.

На участках застройки в сложных грунтовых условиях (лесовые просадочные) необходимо предусматривать прокладку водонесущих инженерных сетей, как правило, в проходных тоннелях. Тип просадочности грунта следует принимать в соответствии с СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99\*. Строительная климатология», Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\*; СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84

(с изменениями № 1,2); СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 (с изменениями № 1); СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2013. Тепловые сети».

На селитебных территориях в сложных планировочных условиях допускается прокладка наземных тепловых сетей при наличии разрешения администрации.

Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) от подземных сетей до									
	фундаментов зданий и сооружений	фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи, железных дорог	оси крайнего пути		бортового камня улицы, дороги (кромок проезжей части, укрепленной полосы обочины)	наружной бровки кювета или подошвы насыпи дороги	фундаментов опор ВЛ напряжением			св. 35 до 110 кВ и выше
			железных дорог	железных колеи 750 мм и трамвая			до 1 кВ	св. 1 до 35 кВ	св. 35 до 110 кВ и выше	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Водопровод и напорная канализация	5	3	4	2,8	2	1	1	2	3	
Самотечная канализация (бытовая и дождевая)	3	1,5	4	2,8	1,5	1	1	2	3	
Дренаж	3	1	4	2,8	1,5	1	1	2	3	
Сопутствующий дренаж	0,4	0,4	0,4	0	0,4	-	-	-	-	
Тепловые сети:										
- от наружной стенки канала, тоннеля	2 (см прим. 3)	1,5	4	2,8	1,5	1	1	2	3	
- от оболочки бесканальной	5	1,5	4	2,8	1,5	1	1	2	3	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
прокладки									
Кабели силовые всех напряжений и кабели связи	0,6	0,5	3,2	2,8	1,5	1	0,5*	5*	10*
Каналы, коммуникационные тоннели	2	1,5	4	2,8	1,5	1	1	2	3*
Наружные пневмомусоропроводы	2	1	3,8	2,8	1,5	1	1	3	5

#### Примечания.

- Для климатических подрайонов IA, IB, IG и ID расстояние от подземных сетей (водопровода, бытовой и дождевой канализации, дренажей, тепловых сетей) при строительстве с сохранением вечномерзлого состояния грунтов оснований следует принимать по техническому расчету.
- Допускается предусматривать прокладку подземных инженерных сетей в пределах фундаментов опор и эстакад трубопроводов, контактной сети при условии выполнения мер, исключающих возможность повреждения сетей в случае осадки фундаментов, а также повреждения фундаментов при аварии на этих сетях. При размещении инженерных сетей, подлежащих прокладке с применением строительного водопонижения, их расстояние до зданий и сооружений следует устанавливать с учетом зоны возможного нарушения прочности грунтов оснований.
- Расстояние от тепловых сетей при бесканальной прокладке до зданий и сооружений следует принимать как для водопровода.
- Расстояние от силовых кабелей напряжением 110 – 220 кВ до фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и линии связи следует принимать 1,5 м.
- Расстояние по горизонтали от обделок подземных сооружений метрополитена из чугунных трубков, а также из железобетона или бетона с оклеенной гидроизоляцией, расположенных на глубине менее 20 м (от верха обделки до поверхности земли), следует принимать до сетей канализации, водопровода, тепловых сетей – 5 м; от обделок без оклеенной гидроизоляции до сетей канализации – 6 м, для остальных водонесущих сетей – 8 м; расстояние от обделок до кабелей следует принимать: напряжением до 10 кВ – 1 м, до 35 кВ – 3 м.
- В орошаемых районах при непросадочных фундаментах инженерных сетей до оросительных каналов следует принимать (до бровок каналов), м: 1 – от газопровода низкого и среднего давления, а также от водопроводов, канализации, водостоков и трубопроводов горючих жидкостей; 2 – от газопроводов высокого давления до 0,6 МПа, теплопроводов, хозяйственно-бытовой и дождевой канализации; 1,5 – от силовых кабелей и кабелей связи; от оросительных каналов личной сети до фундаментов зданий и сооружений – 5.

\* Относится только к расстояниям от силовых кабелей.

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) от подземных по сетей до									
	водопровод	канализация бытовая	дренажа и бытовая канализации	кабелей силовых всех напряжений	кабелей связи	тепловых сетей			каналов тоннелей	наружных пневмопроводов
						наружная стенка канала, тоннеля	оболочка бесканальной прокладки	тоннелей		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Водопровод	прим 1	прим 2	1,5	0,5*	0,5	1,5	1,5	1,5	1	
Канализация бытовая	прим 2	0,4	0,4	0,5*	0,5	1	1	1	1	
Канализация дождевая	1,5	0,4	0,4	0,5*	0,5	1	1	1	1	
Газопроводы горючих газов давления, МПа (кгс/см <sup>2</sup> )										
Низкого до 0,005 (0,05)	1	1	1	1	1	2	1	2	1	
Среднего св. 0,005 (0,05) до 0,3 (3)	1	1,5	1,5	1	1	2	1	2	1,5	
Высокого: св. 0,3 (3) до 0,6 (6)	1,5	2	2	1	1	2	1,5	2	2	
Св. 0,6 (6) до 1,2 (12)	2	5	5	2	1	4	2	4	2	
Тепловые сети: от наружной стенки канала, тоннеля	1,5	1	1	2	1	-	-	2	1	
От оболочки бесканальной прокладки	1,5	1	1	2	1	-	-	2	1	
Кабели силовые всех напряжений и кабели связи	0,5	0,5	0,5	0,5	-	1	1	1	1	
Каналы, коммуникационные тоннели	1,5	1	1	2	1	2	2	-	1	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Наружные пневмомусоропроводы	1	1	1	1,5	1	1	1	1	-

**Примечания.**

1. При параллельной прокладке нескольких линий водопровода расстояние между ними следует принимать в зависимости от технических и инженерно-геологических условий в соответствии со СП 31.13330.

2. Расстояние от бытовой канализации до хозяйственно-питьевого водопровода следует принимать: до водопровода из железобетонных и асбестоцементных труб – 5; до водопровода из чугунных труб диаметром до 200 мм – 1,5 м; диаметром свыше 200 мм – 3 м; до водопровода из пластмассовых труб – 1,5 м.

3. Расстояние между сетями канализации и производственного водопровода в зависимости от материала и диаметра труб, а также от номенклатуры и характеристики грунтов должно быть 1,5 м.

\* В соответствии с требованиями раздела 2 Правил устройства электроустановок (ПУЭ), утвержденных Минэнерго СССР 18 августа 1975 года по согласованию с Госстроем СССР.

При параллельной прокладке нескольких линий водопровода расстояние между ними следует принимать в зависимости от технических и инженерно-геологических условий в соответствии со СНиП 2.04.02-84.

Расстояние от бытовой канализации до хозяйственно-питьевого водопровода следует принимать: до водопровода из железобетонных и асбестоцементных труб – 5 м; до водопровода из чугунных труб диаметром до 200 мм – 1,5 м; диаметром свыше 200 мм – 3 м; до водопровода из пластмассовых труб – 1,5 м. Расстояние между сетями канализации и производственного водопровода в зависимости от материала и диаметра труб, а также от номенклатуры и характеристики грунтов должно быть 1,5 м.

При параллельной прокладке газопроводов для труб диаметром до 300 мм расстояние между ними (в свету) допускается принимать 0,4 м и более 300 мм – 0,5 м при совместном размещении в одной траншее двух и более газопроводов.

Минимальные расстояния от надземных (наземных без обвалования) газопроводов до зданий и сооружений следует принимать по приложению ВСП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы».

Минимальные расстояния от подземных (наземных с обвалованием) газопроводов до зданий и сооружений следует принимать по приложению ВСП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002. «Газораспределительные системы».

При пересечении инженерных сетей между собой расстояния по вертикали (в свету) следует принимать в соответствии с требованиями СП 18.13330.2011.

Указанные в обеих таблицах расстояния допускается уменьшать при выполнении соответствующих технических мероприятий, обеспечивающих требования безопасности и надежности.

Прокладка трубопроводов с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями, а также со сжиженными газами для снижения промышленных предприятий и складов по селитебной территории не допускается.

#### 5. Предельные значения расчетных показателей объектов местного значения городского и сельского поселения

Таблица 36

Объекты местного значения городского и сельского поселений	Вид документа территориального планирования	Требование законодательства
1	2	3
Объекты, предназначенные для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью	ГП поселения, ГО	пункт 1 части 5 статьи 23, часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ

1	2	3
автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения		
Объекты, предназначенные для обеспечения проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда		
Объекты, предназначенные для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения		
Объекты, предназначенные для организации и осуществления мероприятий по участию в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения		
Объекты, предназначенные для развития обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения		
Объекты, предназначенные для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания		
Объекты, предназначенные для организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения		
Объекты, предназначенные для создания условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры		
Объекты, в которых (на территории которых) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения		
Объекты, предназначенные для организации создания условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении		
Объекты, предназначенные для обеспечения условий для развития на территории		

1	2	3
поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения		
Объекты, предназначенные для создания условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам		
Объекты, предназначенные для формирования архивных фондов поселения		
Объекты, предназначенные для участия в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов		
Места захоронения, объекты, предназначенные для организации ритуальных услуг		
Объекты, предназначенные для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		
Объекты, предназначенные для создания, содержания и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения		
Объекты, предназначенные для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья		
Объекты, предназначенные для создания, развития и обеспечения охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения		
Объекты, предназначенные для организации и осуществления мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении		
Объекты, предназначенные для водоснабжения		
Объекты, предназначенные для		

1	2	3
газоснабжения		
Объекты, предназначенные для электроснабжения		
Объекты, предназначенные для теплоснабжения		
Объекты, предназначенные для водоотведения		

Объекты местного значения сельских поселений в автономном округе определяются в соответствии с положением части 3 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьи 2 Закона автономного округа от 27 октября 2014 года № 76-ЗАО «О некоторых вопросах организации местного самоуправления в Ямало-Ненецком автономном округе».

#### 5.1. Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов городского, сельского поселения

Таблица 37

Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1	2	3
Плотность улично-дорожной сети	км/км <sup>2</sup>	1,5 – 3,5
Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта	км/км <sup>2</sup>	0,3 – 0,5
Расстояния между остановочными пунктами	м	400 – 600
Уровень автомобилизации	автом. на 1000 жителей	265

Удельный показатель территории, требуемой под сооружения для постоянного хранения легковых автомобилей, следует принимать 6,5 м<sup>2</sup>/чел. При размещении наземных автостоянок, паркингов должны быть соблюдены нормативные требования обеспеченности придомовой территории с необходимыми элементами благоустройства по площади, в том числе озеленения.

Размеры территории наземной автостоянки должны соответствовать габаритам застройки для исключения использования прилегающей территории под автостоянку.

Расчетное число машино-мест в зависимости от категории жилого фонда по уровню комфорта

Тип жилого дома по уровню комфорта	Количество мест для постоянного хранения автотранспорта, машино-мест на 1 квартиру	Количество мест для временного хранения автотранспорта, машино-мест на 1 квартиру
1	2	3
Высококомфортный	2,5	0,75
Комфортный	2,0	0,63
Массовый	1,5	0,35 – 0,40
Социальный	0,8	0,16
Специализированный	1	0,25

В пределах жилых территорий и на придомовых территориях следует предусматривать открытые площадки (гостевые автостоянки) для временного хранения (парковки) легковых автомобилей, удаленные от подъездов жилых зданий не более чем на 200 м.

Таблица 39

Расчетное количество машино-мест в зависимости от категории жилого фонда по уровню комфортности

Тип жилого дома по уровню комфортности	Количество мест для временного хранения автотранспорта, машино-мест на 1 квартиру
1	2
Высококомфортный	0,75
Комфортный	0,63
Массовый	0,35 – 0,40
Социальный	0,16
Специализированный	0,25

Таблица 40

Требуемое расчетное количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, вокзалов, на рекреационных территориях

Объект	Расчетная единица	Число машино-мест на расчетную единицу
1	2	3
Здания и сооружения		
Административно-общественные учреждения, кредитно-финансовые и юридические учреждения	100 работающих	60

1	2	3
Промышленные предприятия	100 работающих	60
Дошкольные образовательные учреждения, школы	1 объект	по заданию на проектирование
Больницы	100 коек	10
Поликлиники	100 посещений	5
Предприятия бытового обслуживания	30 м <sup>2</sup> общей площади	10 – 15
Спортивные залы	100 мест	5 – 8
Стадионы с трибунами вместимостью более 500 зрителей	100 мест	5 – 8
Фитнес клубы	100 посещений	5 – 10
Театры, цирки, кинотеатры, концертные залы, музеи, выставки	100 мест или единовременных посетителей	10
Парки культуры и отдыха	100 единовременных посетителей	10
Торговые объекты с площадью торговых залов менее 200 м <sup>2</sup>	100 м <sup>2</sup> торговой площади	10
Торговые центры, универмаги, магазины с площадью торговых залов более 200 м <sup>2</sup>	100 м <sup>2</sup> торговой площади	15
Рынки	50 торговых мест	20 – 30
Рестораны и кафе общегородского значения, клубы	100 мест	15 – 20
Вокзалы всех видов транспорта	100 пассажиров, прибывающих в час «пик»	25 – 30
Зоны кратковременного отдыха (парки, объекты рекреации)	100 единовременных посетителей	15 – 20

5.2. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, объекты для обеспечения деятельности аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных

Таблица 41

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей				Группа территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности		максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	ГО, городское поселение	сельское поселение	ГО, городское поселение	сельское поселение	
1	2	3	4	5	6
Здания	по заданию на		не нормируется		А, Б, В

1	2	3	4	5	6
административные, в том числе для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др.	проектирование				
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия)	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации		радиус пешеходной доступности – 500 м*		А, Б, В
Берегозащитные сооружения	100% береговой линии, требующей защиты		не нормируется		А, Б, В
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100% территории, требующей защиты		то же		А, Б, В

Примечание.

\* В отдельных случаях радиус сбора укрываемого населения может быть увеличен до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России.

5.3. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения первичных мер пожарной безопасности

Таблица 42

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей				Группа территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности		максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	ГО, городское поселение	сельское поселение	ГО, городское поселение	сельское поселение	
1	2	3	4	5	6
Подразделения	по расчету в		по расчету в		А, Б, В

1	2	3	4	5	6
пожарной охраны	соответствии с СП 11.13130.2009		соответствии с СП 11.13130.2009		
Источники наружного противопожарного водоснабжения	по расчету в соответствии с СП 8.13130.2009		150 м		А, Б, В
Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники*	не нормируется		150 м		А, Б, В

Примечание.

\* Ширина проездов для пожарной техники должна составлять не менее 6 м.

#### 5.4. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования

Таблица 43

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей			Размер земельного участка, м <sup>2</sup> / единица измерения
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм./1000 жителей	максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		для городских населенных пунктов	для сельских населенных пунктов	
1	2	3	4	5
<b>Дошкольные образовательные организации</b>				
Общего типа	62 места*	радиус пешеходной доступности: при многоэтажной застройке – 300 м; при одно -, двухэтажной – 500 м	радиус пешеходной доступности – 500 м	30 – 44 м <sup>2</sup> на 1 ребенка
Специализиро- ванного типа	3% от численности детей 1 – 6 лет	по заданию на проектирование		не норми- руется
Оздоровительные	12% от численности детей 1 – 6 лет	по заданию на проектирование		не норми- руется
<b>Общеобразовательные организации</b>				
Общеобразова- тельная школа, лицей, гимназия	110 мест	500**	радиус транспортной доступности (в одну	40 – 55 м <sup>2</sup> на 1 учащегося

1	2	3	4	5
			сторону) не должен превышать 30 мин.***	

Примечание.

\* Для населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.

\*\* При отсутствии территории для размещения школы нормативной вместимости в границах радиуса доступности 500 м допускается размещение школ на расстоянии транспортной доступности, которая составляет 15 минут для учеников школ I уровня (начальная школа) и 30 минут для учеников школ II, III уровня (основная или неполная средняя, средняя или старшая школа).

\*\*\* Оптимальный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке не должен превышать 500 м.

\*\*\*\* В сельских населенных пунктах места для внешкольных учреждений рекомендуется предусматривать в зданиях общеобразовательных школ.

### 5.5. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов спорта

Таблица 44

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм./1000 жителей		максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	для городских населенных пунктов	для сельских населенных пунктов	для городских населенных пунктов	для сельских населенных пунктов
1	2	3	4	5
Спортивные площадки	1949,4 кв. м		радиус транспортной доступности – 30 мин.	радиус пешеходно-транспортной доступности – 30 мин.
Спортивные залы, общего пользования	60 – 80 кв. м площади пола зала		радиус транспортной доступности – 30 мин.	радиус пешеходно-транспортной доступности – 30 мин.
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	70 – 80 кв. м общей	30 кв. м общей	500 м	радиус пешеходно-

1	2	3	4	5
	площади	площади		транспортной доступности – 30 мин.

Примечание.

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

2. Нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

3. Норматив охвата занимающихся в детских и юношеских спортивных школах следует принимать 20% от количества детей в возрасте от 6 до 15 лет, в системе подготовки спортивных резервов – 0,25% от числа молодежи в возрасте от 16 до 20 лет.

5.6. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления поселения, городского округа

Таблица 45

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей				Группа территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности		максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	ГО, городское поселение	сельское поселение	ГО, городское поселение	сельское поселение	
1	2		3	4	5
Здания, занимаемые органами местного самоуправления поселения, городского округа	по заданию на проектирование		радиус транспортной доступности – 1 ч	радиус транспортной доступности – 30 мин.	А, Б, В
Гаражи служебных автомобилей	то же		не нормируется		

5.7. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства

Таблица 46

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей				Группа территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности ед. изм. / 1000 жителей		максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	ГО, городское поселение	сельское поселение	ГО, городское поселение	сельское поселение	
1	2	3	4	5	6
Помещения для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности	50 – 60 м <sup>2</sup> общей площади		500 м		А, Б, В
Культурно-досуговые учреждения клубного типа, расположенные в ГО с численностью населения		-	радиус транспортной доступности – 15 мин.	-	А, Б, В
- от 100 до 500 тыс. чел.	1 объект на 100 тыс. чел./ 12 – 15 зрительских мест				
- до 100 тыс. чел.	1 объект на городской округ/ 35 – 65 зрительских мест				
В городских поселениях с численностью населения: - до 25 тыс. чел.	1 объект на 10 тыс. чел./ 65 – 80 зрительских мест				
- от 25 до 100 тыс. чел.	1 объект на 25 тыс. чел./ 45 зрительских мест				
В сельских поселениях с численностью населения	-	1 объект на административный центр;	-	радиус транспортной доступ-	Б, В

1	2	3	4	5	6
		1 объект на 1000 человек		ности – 15 мин.	
- от 0,5 до 1,0 тыс. чел.		150 зрительских мест на поселение			
- от 1,0 до 2,0 тыс. чел.		200 зрительских мест			
- от 2,0 до 3,0 тыс. чел.		150 зрительских мест			
от 3,0 до 5,0 тыс. чел.		85 зрительских мест			
- от 5,0 и более тыс. чел.		80 зрительских мест			
Общедоступная универсальная библиотека на ГО	1 объект на 20 тыс. чел.	1 объект на поселение	радиус транспортной доступности – 15 мин.	радиус транспортной доступности – 15 мин.	А, Б, В
На городское поселение	1 объект на 10 тыс. чел.				
Детская библиотека ГО	1 объект на 10 тыс. детей до 14 лет		радиус транспортной доступности – 15 мин.		А, Б
Музеи (выставочные залы, галереи) в ГО	1 краеведческий (комплексный) музей независимо от численности населения; 1 тематический музей с численностью населения от 100 тыс. жителей;	независимо от количества жителей, при условии наличия музейных предметов и коллекций, зарегистрированных в установленном	радиус транспортной доступности – 30 – 40 мин.	радиус транспортной доступности – 15 – 30 мин.	А, Б
В городских поселениях	1 краеведческий (комплексный) музей с численностью населения от 10 тыс. жителей	ном законодательством РФ порядке	радиус транспортной доступности – 15 – 30 мин.		
Кинотеатры ГО	1 объект на 20 тыс. чел.	не нормируется	то же	не нормируется	А, Б, В

1	2	3	4	5	6
Городское поселение	1 объект на поселение				
Парки культуры и отдыха ГО	1 объект на ГО с населением более 30 тыс. чел.	то же	то же	то же	А, Б, В
Городское поселение	1 объект на ГО с населением более 20 тыс. чел.				

5.8. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов по работе с детьми и молодежью

Таблица 47

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей			Размер земельного участка
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм./1000 жителей	максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		для городских населенных пунктов	для сельских населенных пунктов	
1	2	3	4	5
Молодежные центры и иные учреждения по работе с молодежью	3 места	радиус транспортной доступности – 1,5 ч		30 – 40 м <sup>2</sup> на 1 учащегося

5.9. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия (памятники истории и культуры)

Таблица 48

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности		максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	для городских населенных пунктов	для сельских населенных пунктов	для городских населенных пунктов	для сельских населенных пунктов
1	2	3	4	5
Объекты культурного наследия,	не нормируется		не нормируется	

1	2	3	4	5
выявленные объекты культурного наследия				

5.10. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов особо охраняемых природных территорий местного значения и курорты местного значения

Таблица 49

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности, ед. изм./1000 отдыхающих		максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	для городских населенных пунктов	для сельских населенных пунктов	для городских населенных пунктов	для сельских населенных пунктов
1	2	3	4	5
Особо охраняемые территории местного значения	не нормируются	не нормируются	не нормируются	не нормируются
Дома отдыха, пансионаты	0,8 места	-	радиус транспортной доступности – 30 мин	радиус транспортной доступности – 30 мин.
Базы отдыха, туристические базы (в том числе с детьми)	по заданию на проектирование	-	радиус транспортной доступности – 30 мин.	радиус транспортной доступности – 30 мин.
Загородные базы, туристические базы выходного дня, рыболовно-охотничьи базы			радиус транспортной доступности – 30 мин.	радиус транспортной доступности – 30 мин.
С ночлегом	10 мест			
Без ночлега	50 мест			
Туристические гостиницы	5 мест		радиус транспортной доступности – 30 мин.	радиус транспортной доступности – 30 мин.
Мотели	2 места		радиус транспортной доступности – 30 мин.	радиус транспортной доступности – 30 мин.
Кемпинги	5 мест		радиус транспортной доступности – 30 мин.	радиус транспортной доступности – 30 мин.
Лодочные станции	15 лодок		не нормируется	

1	2	3	4	5
Пляжи общего пользования	0,8 га		не нормируется	

5.11. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для формирования и содержания архивных фондов городских, сельских поселений

Таблица 50

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей		Группа территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1	2	3	4
Муниципальный архив	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта на район	не нормируется	А, Б

5.12. Объекты инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения) в границах городского, сельского поселения (ГО)

Таблица 51

Предельные значения расчетных показателей электроснабжения

Наименование объекта	Категория городского населенного пункта (группы территорий)	Предельные значения расчетных показателей				максимально допустимого уровня территориальной доступности
		минимально допустимого уровня обеспеченности*				
		без стационарных электроплит		со стационарными электроплитами		
1	2	3	4	5	6	7
Объекты электроснабжения	крупный (А)	2 620	5 450	3 200	5 650	не нормируется
	средний (А)	2 300	5 350	2 880	5 550	
	малый (А, Б, В)	2 170	5 300	2 750	5 500	

## Примечание.

1. Значения удельных электрических нагрузок приведены к шинам 10(6) кВ центров питания.

2. При наличии в жилом фонде населенного пункта газовых и электрических плит удельные нагрузки определяются интерполяцией пропорционально их соотношению.

3. В тех случаях, когда фактическая обеспеченность общей площадью в городском населенном пункте отличается от расчетной, приведенные в таблице значения следует умножать на отношение фактической обеспеченности к расчетной.

4. Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания, наружного освещения.

5. В таблице не учтены мелкопромышленные потребители (кроме перечисленных в пункте 4 примечаний), питающиеся, как правило, по городским распределительным сетям.

Для учета этих потребителей к показателям таблицы следует вводить следующие коэффициенты:

- для районов городского населенного пункта с газовыми плитами – 1,2 – 1,6;
- для районов городского населенного пункта с электроплитами – 1,1 – 1,5.

Большие значения коэффициентов относятся к центральным районам, меньшие – к кварталам (микрорайонам) преимущественно жилой застройки.

6. К центральным районам города относятся сложившиеся районы со значительным сосредоточием различных административных учреждений, учебных, научных, проектных организаций, предприятий торговли, общественного питания, зрелищных предприятий и др.

\*Укрупненные показатели расхода электроэнергии.

Таблица 52

Размеры земельных участков котельных

Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт)	Размер земельного участка, га, котельных, работающих	
	на твердом топливе	на газомазутном топливе
1	2	3
До 5	0,7	0,7
От 5 до 10 (от 6 до 12)	1,0	1,0
От 10 до 50 (от 12 до 58)	2,0	1,5
От 50 до 100 (от 58 до 116)	3,0	2,5
От 100 до 200 (от 116 до 233)	3,7	3,0
От 200 до 400 (от 233 до 466)	4,3	3,5

Таблица 53

Показатели удельного водопотребления

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
	Удельное водопотребление (водоотведение), л/сут. на одного человека	
1	Жилые здания квартирного типа	
	- с водопроводом и канализацией без ванн	95
	- то же, с газоснабжением	120
	- с водопроводом, канализацией и ваннами с водонагревателями,	150

1	2	3
	работающими на твердом топливе	
	- с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	190
	- то же, с быстродействующими газовыми нагревателями и многоточечным водоразбором	210
	- с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками, душами	195 (85)
	- то же, с сидячими ваннами, оборудованными душами	230
	- то же, с ваннами длиной от 1500 до 1700 мм, оборудованными душами	250 (105)
2	Общежития	
	- с общими душевыми	85 (50)
	- с душами при всех жилых комнатах	110 (60)
	- с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах и в каждой секции здания	140 (80)
3	Гостиницы, пансионаты и мотели	
	- с общими ваннами и душами	120 (70)
	- гостиницы и пансионаты с душами во всех номерах	230 (140)
4	Дома отдыха	
	- с ваннами при всех жилых комнатах	200 (120)
	- с душевыми при всех жилых комнатах	150 (75)
5	Жилые здания с водопользованием из водоразборных колонок, л/сут. на одного человека	30 – 50

Таблица 54

## Показатели удельного водоотведения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Размер земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений в зависимости от их производительности, га	
1	2	3	4
Канализационные очистные сооружения, канализационные насосные станции, магистральная канализация, коллекторы сброса очищенных канализационных сточных вод	производительность канализационных очистных сооружений, тыс. м <sup>3</sup> /сут.	до 0,05	0,15
		свыше 0,05 до 0,2	0,3
		свыше 0,2 до 0,4	1
		свыше 0,4 до 0,7	2
		свыше 0,7 до 17	4
		свыше 17 до 40	6
	свыше 40 до 130	12	
	уровень обеспеченности централизованным водоотведением для общественно-деловой и	100	-

1	2	3	4
	многоэтажной жилой застройки, %		
	показатель удельного водоотведения, м <sup>3</sup> /мес. (м <sup>3</sup> /год) (л/сут.) на 1 чел.	равен показателю удельного водопотребления	-

Таблица 55

Наименование объекта	Степень благоустройства застройки	Предельное значение расчетного показателя	
		минимально допустимого уровня обеспеченности*	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3	4
Объекты газоснабжения	централизованное горячее водоснабжение	120 м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	не нормируется
	горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300 м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	
	отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	180 м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	

Примечание.

\* Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>)).

5.13. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения городских и сельских поселений услугами связи

Таблица 56

Наименование объекта	Предельное значение расчетного показателя				Группа территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности		максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	ГО, городское поселение	сельское поселение	ГО, городское поселение	сельское поселение	
1	2	3	4	5	6
Отделение почтовой связи	1 объект на 9,0 тыс. чел., но не менее 1 объекта на поселение	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на поселение	радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 500 м; - при одно- и	радиус пешеходной доступности – 3,0 км*	А, Б, В

1	2	3	4	5	6
			двухэтажной застройке – 800 м		
Межрайонный почтамт	1 объект на 50 – 70 отделений почтовой связи	-	не норми- руется	-	А, Б

Примечание.

\* Расчет обеспеченности жителей объектами связи, размещение сооружений связи и телерадиовещания следует осуществлять в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

#### 5.14. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, предназначенных для коммунальных отходов

Таблица 57

Коммунальные отходы	Расчетный показатель – количество коммунальных отходов на 1 чел. в год	
	кг	л
1	2	3
Твердые		
- от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом	190	900
- от прочих жилых зданий	300	1100
Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)	-	2000
Смет с 1 м <sup>2</sup> твердых покрытий улиц, площадей и парков	5	8

#### 5.15. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг и мест захоронения

Таблица 58

Наименование объекта	Предельное значение расчетного показателя				Группа территорий (А, Б, В)
	минимально допустимого уровня обеспеченности		максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	ГО, городское поселение	сельское поселение	ГО, городское поселение	сельское поселение	
1	2	3	4	5	6
Бюро похоронного	по заданию на проектирование,		не нормируется		А, Б

1	2	3	4	5	6
обслуживания	но не менее 1 объекта на 500 тыс. чел.				
Дом траурных обрядов	то же	-	то же		А, Б
Кладбище традиционного захоронения	0,24 га на 1000 чел.*		то же		А, Б, В
Кладбище урновых захоронений после кремации	0,02 га на 1000 чел.		то же		А, Б

Примечание.

\* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

## Приложение № 1

к региональным нормативам  
градостроительного проектирования  
Ямало-Ненецкого автономного округа

### **ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ**

расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения автономного округа, а также предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

В соответствии с ГрК РФ РНГП автономного округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения автономного округа, а также предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований.

РНГП автономного округа разработаны с учетом особенностей градостроительных условий различных территорий региона, в том числе административно-территориального устройства, макрорайонирования, статуса муниципальных образований, численности и плотности населения, градостроительного освоения территорий и других особенностей.

РНГП автономного округа направлены на обеспечение градостроительными средствами (совокупностью расчетных показателей) безопасности и устойчивости развития автономного округа и входящих в ее состав муниципальных образований, охрану здоровья населения, рациональное использование природных ресурсов и охрану окружающей среды, сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ (далее – объекты культурного наследия), выявленных объектов культурного наследия, защиту территорий населенных пунктов от неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, а также на создание условий для реализации определенных законодательством РФ социальных гарантий граждан в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры и благоустройства.

Нормируемые показатели, устанавливаемые в РНГП автономного округа, включают минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе обеспеченность объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступность таких объектов для населения, включая инвалидов, обеспеченность объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории) и требования по:

- обеспечению безопасности территории и населения, в том числе предупреждению и защите территорий и населения от опасных природных и техногенных воздействий, а также обеспечению соблюдения противопожарных, санитарно-гигиенических требований при осуществлении градостроительной деятельности;

- обеспечению охраны окружающей среды, особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения и других территорий природного комплекса;

- обеспечению охраны объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия по сохранению исторически сложившихся типов застройки, городского или сельского ландшафта, в том числе мест традиционного природопользования коренных малочисленных народов, при осуществлении градостроительной деятельности;

- обеспечению населения социально значимыми объектами обслуживания, местами хранения и парковки индивидуального автомобильного транспорта;

- обеспечению пешеходной и транспортной доступности объектов и комплексов социальной инфраструктуры, рекреаций, остановок и узлов общественного транспорта, объектов для хранения и парковки индивидуального автомобильного транспорта;

- организации улично-дорожной сети и ее элементов, систем пассажирского общественного транспорта, систем обслуживания транспортных средств;

- организации систем водоснабжения, водоотведения, тепло-, электро- и газоснабжения нормативы применяются при подготовке, согласовании, утверждении, внесении изменений и реализации документов территориального планирования автономного округа и муниципальных образований (схемы территориального планирования автономного округа, схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов и поселений) с учетом перспективы их развития, документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории и градостроительных планов земельных участков) и направлены на устойчивое развитие территории, обеспечение ее пространственного развития, соответствующее качеству жизни населения.

Областью применения нормативов градостроительного проектирования являются:

- установление минимального набора показателей, расчет которых необходим при разработке градостроительной документации;

- распределение используемых при проектировании показателей на группы по видам градостроительной документации (документы территориального планирования, документация по планировке территории);

- обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения;

- обеспечение постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории автономного округа;

- формирование критериев принятия государственными органами и органами местного самоуправления автономного округа решений в области социально-экономического, бюджетного и территориального планирования.

РНГП автономного округа используются для принятия решений органами государственной власти, органами местного самоуправления при планировании и формировании социально-экономической политики и бюджета автономного округа и входящих в ее состав муниципальных образований, должностными лицами при осуществлении полномочий в области градостроительной (строительной) деятельности на территории автономного округа, физическими и юридическими лицами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительного проектирования.

РНГП автономного округа входят в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность, и устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою деятельность на территории автономного округа, независимо от их организационно-правовой формы.

РНГП автономного округа конкретизируют и развивают основные положения действующих федеральных норм. По вопросам, не рассматриваемым в региональных нормативах, следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории РФ в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании». При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований объектами местного значения, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных в РНГП автономного округа.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных в РНГП автономного округа.

## **ПРАВИЛА ПРИМЕНЕНИЯ**

расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения автономного округа, а также предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований, содержащихся в основной части РНГП автономного округа, при подготовке документов территориального планирования

Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения, установление максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения автономного округа необходимы для определения местоположения планируемых к размещению объектов регионального значения в документах территориального планирования (СТП автономного округа, СТП муниципальных районов, ГП ГО и поселений, включая планируемое размещение объектов местного значения) и в ДППТ в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения на территории автономного округа.

Определение местоположения планируемого к размещению объекта регионального значения следует осуществлять исходя из минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, установленного настоящими РНГП автономного округа, и максимально допустимого уровня территориальной доступности того или иного объекта, установленного настоящими РНГП автономного округа в целях градостроительного проектирования.

Перечень нормируемых показателей, применяемых при разработке документов территориального планирования (СТП автономного округа), СТП муниципального района, ГП ГО, ГП городских поселений, ГП сельских поселений и ДППТ (проектов планировки территории, проектов межевания территории), приведен в таблице 1.

Таблица 1

Наименование расчетного показателя	Единица измерения	Правило применения расчетного показателя					
		СТП ЯНАО	СТП МР	ГП ГО	ГП ГП	ГП СП	ДПТ
1	2	3	4	5	6	7	8
I. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения автономного округа							
Функциональное зонирование территории автономного округа							
Распределение земельного фонда автономного округа по категориям земель	тыс. га, %	+	+	+	+	+	+
Нормативы градостроительного проектирования объектов транспорта							
Железнодорожный транспорт							
Классификация железных дорог	по таблице 4	+	+	+	+	+	+
Расчетный показатель величины ограничивающего уклона	%	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели размеров полос отвода	м	+	+	+	+	+	+
Минимальные расчетные показатели – расстояния от бровки земляного полотна и ширина обочины железных дорог	м	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели размеров охранных зон железных дорог и санитарных разрывов (в том числе их озеленения)	м, %	+	+	+	+	+	+
Воздушный транспорт							
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования аэропортов, аэродромов и вертодромов	по таблице 4	+	+	+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования посадочных площадок и взлетно-посадочных полос для самолетов, а также посадочных площадок для вертолетов (вертодромов)	по таблице 4	+	+	+	+	+	+
Автомобильный транспорт							
Классификация автомобильных дорог в соответствии с требованиями Федерального закона от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	-	+	+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»							
Категории автомобильных дорог в зависимости от их назначения, расчетной интенсивности движения и их значения	приведенных единиц/сут.	+	+	+	+	+	+
Уровень автомобилизации	легк. автомобилей / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
Коэффициенты приведения к одному расчетному виду – легковому автомобилю	коэффициент	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели основных параметров автомобильных дорог регионального значения	по таблице 2	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели основных параметров автомобильных дорог межмуниципального значения	по таблице 2	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели территорий, отводимых под размещение автомобильных дорог	га на 1 км автомобильной дороги	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели – ширина придорожной полосы	м	+	+	+	+	+	+
Минимальные расчетные показатели – плотность сети автомобильных дорог общего пользования	км/1000 км <sup>2</sup>	+	+	+	+	+	+
Минимально допустимые расчетные показатели – расстояния от бортики земляного полотна автомобильных дорог до застройки	м	+	+	+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования пересечений и примыканий автомобильных дорог	приведенных единиц/сут.	+	+	+	+	+	+
Минимальные расчетные показатели – расстояния между пересечениями и примыканиями автомобильных дорог	км	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, обеспечивающими обслуживание автомобильного движения, и максимально допустимого уровня их территориальной доступности		+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автозаправочными станциями и дорожными станциями технического обслуживания, а также и максимально допустимого уровня их территориальной доступности							

1	2	3	4	5	6	7	8
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автозаправочными станциями	колонка / количество автомобилей	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автозаправочных станций		+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности дорожными станциями технического обслуживания	пост/ количество автомобилей	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности станций технического обслуживания		+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели – мощность автозаправочных станций и расстояние между ними	заправок в сутки, км	+	+	+	+	+	+
Минимально допустимый уровень обеспеченности постами на дорожных станциях технического обслуживания в зависимости от расстояния между ними и интенсивности движения	ед./сут., км	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели – нормы отвода земель для размещения объектов дорожного сервиса	га	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели – нормы отвода земель для размещения объектов для обслуживания автомобильных дорог	га	+	+	+	+	+	+
Объекты по обслуживанию пассажирских перевозок							
Расчетные показатели затрат времени на передвижение от мест проживания до мест работы	мин	+	+	+	+	+	+
Классификация видов внешнего транспорта по назначению	-						
Расчетные показатели градостроительного проектирования вокзалов всех видов по пропускной способности, единовременной вместимости, выбор места их расположения	пасс., пасс./ч	+	+	+	+	+	+
Расчетные показатели минимально допустимых величин привокзальных площадей	га	+	+	+	+	+	+
Максимально допустимый уровень территориальной доступности между остановочными пунктами городского общественного пассажирского транспорта и внешнего транспорта на привокзальных площадях	м	+	+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
Трубопроводный транспорт							
Расчетные показатели градостроительного проектирования трубопроводного транспорта (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов)							
- минимальные расчетные показатели – расстояния от магистральных трубопроводов до объектов застройки	м	+	+	+	+	+	+
Предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий							
Мероприятия (объекты) по предупреждению чрезвычайных ситуаций		+	+	+	+	+	+
Нормативы градостроительного проектирования объектов образования							
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности организациями высшего профессионального образования	мест/1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков организаций высшего профессионального образования	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности организаций высшего профессионального образования	-						не нормируется
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности организациями среднего профессионального образования	мест/1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков организаций среднего профессионального образования	м <sup>2</sup> место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности организаций среднего профессионального образования	-						не нормируется
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности ресурсными центрами профессионального образования	% от общей численности учащихся	+	+	+	+		+
В том числе размеры земельных участков ресурсных центров	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+

1	2	3	4	5	6	7	8
профессионального образования							
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности ресурсных центров профессионального образования	-						не нормируется
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности организациями дополнительного образования взрослых (повышение квалификации, заочное обучение)	мест/1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков организаций дополнительного образования взрослых (повышение квалификации, заочное обучение)	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности организаций дополнительного образования взрослых (повышение квалификации, заочное обучение)	-						не нормируется
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности научно-образовательными центрами	объект	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков научно-образовательных центров	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности научно-образовательных центров	-						не нормируется
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности образовательными организациями для детей с ограниченными возможностями здоровья, в том числе школы-интернаты	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков образовательных организаций для детей с ограниченными возможностями здоровья, в том числе школ-интернатов	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности образовательных организаций для детей с ограниченными возможностями здоровья, в том числе школ-интернатов	ч, мин.	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности образовательными организациями для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (законных	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+

1	2	3	4	5	6	7	8
<p>представителей), в том числе школы-интернаты в том числе размеры земельных участков образовательных организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (законных представителей), в том числе школы-интернаты</p>	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+	+	+
<p>- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности образовательных организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (законных представителей), в том числе школы-интернаты</p>	ч, мин.	+	+	+	+	+	+
<p>Нормативы градостроительного проектирования объектов здравоохранения</p>							
<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения</p>							
<p>- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности стационарами (многопрофильные больницы, в том числе детские, специализированные стационары (туберкулезные, инфекционные, онкологические и др.) и медицинские центры, родильные дома, перинатальные центры, диспансеры и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями</p>	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
<p>в том числе размеры земельных участков стационаров (многопрофильные больницы, в том числе детские, специализированные стационары (туберкулезные, инфекционные, онкологические и др.) и медицинские центры, родильные дома, перинатальные центры, диспансеры и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями</p>	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+	+	+
<p>- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности стационаров (многопрофильные больницы, в том числе детские, специализированные стационары (туберкулезные, инфекционные, онкологические и др.) и медицинские центры, родильные дома, перинатальные центры, диспансеры и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями</p>	ч	+	+	+	+	+	+
<p>- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности полустационарными организациями (дневными стационарами)</p>	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+

I	2	3	4	5	6	7	8
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности полустационарных организаций (дневных стационаров)	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности амбулаторно-поликлиническими организациями, диспансерами без стационара	посещений в смену	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков амбулаторно-поликлинических организаций, диспансеров без стационара	га/объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности амбулаторно-поликлинических организаций, диспансеров без стационара	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности консультативно-диагностических центров, центров высокотехнологических видов помощи	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков консультативно-диагностических центров, центров высокотехнологических видов помощи	га/объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности консультативно-диагностических центров, центров высокотехнологических видов помощи	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности клинико-диагностическими центрами	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков клинико-диагностических центров	га/объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности клинико-диагностических центров	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности базами санитарной авиации	-	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков баз санитарной авиации	га/объект	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности баз санитарной авиации	ч	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности посадочными площадками для санитарной авиации	-	+	+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
в том числе размеры земельных участков посадочных площадок для санитарной авиации	га/объект	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности посадочных площадок для санитарной авиации	м	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности хосписами	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков хосписов	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня обеспеченности зданиями общественного назначения многофункционального использования (подразделения Роспотребнадзора, страховые компании, судебно-экспертные учреждения, центры санитарно-эпидемиологического контроля и др.)	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков зданий общественного назначения многофункционального использования (подразделения Роспотребнадзора, страховые компании, судебно-экспертные учреждения, центры санитарно-эпидемиологического контроля и др.)	га/объект	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий общественного назначения многофункционального использования (подразделения Роспотребнадзора, страховые компании, судебно-экспертные учреждения, центры санитарно-эпидемиологического контроля и др.)	ч	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности реабилитационными центрами для несовершеннолетних детей, детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей	объект/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков реабилитационных центров для несовершеннолетних детей, детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей	га/объект	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности реабилитационных центров для	ч	+	+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
несовершеннолетних детей, детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности реабилитационными центрами для детей и подростков с ограниченными возможностями	объект/ 100 тыс. чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков реабилитационных центров для детей и подростков с ограниченными возможностями	га/объект		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности реабилитационных центров для детей и подростков с ограниченными возможностями	ч		+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности санаториями (без туберкулезных)	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков санаториев (без туберкулезных)	м <sup>2</sup> /место		+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности санаториев (без туберкулезных)	-						
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности санаториями для родителей с детьми и детскими санаториями (без туберкулезных)	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков санаториев для родителей с детьми и детских санаториев (без туберкулезных)	м <sup>2</sup> /место		+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности санаториев для родителей с детьми и детских санаториев (без туберкулезных)	-						
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности санаториями-профилакториями	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков санаториев-профилакториев	м <sup>2</sup> /место		+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности санаториев-профилакториев	-						
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности санаториями для туберкулезных больных	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков санаториев для туберкулезных больных	м <sup>2</sup> /место		+	+	+		+

1	2	3	4	5	6	7	8
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности санаториев для туберкулезных больных	-			не нормируется			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности санаторными детскими лагерями	мест/ 1000 детей	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков санаторных детских лагерей	м <sup>2</sup> /место		+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности санаторных детских лагерей	-		не нормируется				
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности дачами дошкольных организаций	мест/ 1000 детей	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков дач дошкольных организаций	м <sup>2</sup> /место		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности дач дошкольных организаций	-		не нормируется				
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности детскими лагерями	мест/ 1000 детей	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков детских лагерей	м <sup>2</sup> /место		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности детских лагерей	-		не нормируется				
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности оздоровительными лагерями для старшеклассников	мест/ 1000 детей	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков оздоровительных лагерей для старшеклассников	м <sup>2</sup> /место		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности оздоровительных лагерей для старшеклассников	-		не нормируется				
Нормативы градостроительного проектирования объектов физической культуры и спорта							
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и спорта							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территориями плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, ледовые арены, катки и т. д.)	м <sup>2</sup> / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
в том числе размеры земельных участков территорий плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, ледовые арены, катки и т. д.)	га/ 1000 чел.		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности территорий плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, ледовые арены, катки и т. д.)	ч, мин.		+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности спортивными залами (общего пользования, специализированные)	м <sup>2</sup> / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков спортивных залов (общего пользования, специализированные)	га/объект		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности спортивных залов (общего пользования, специализированные)	ч, мин.		+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности детско-юношескими спортивными школами	м <sup>2</sup> / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков детско-юношеских спортивных школ	га/объект		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности детско-юношеских спортивных школ	ч, мин.		+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности бассейнами общего пользования	м <sup>2</sup> / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков бассейнов общего пользования	га/объект		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности бассейнов общего пользования	ч, мин.		+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности многофункциональными спортивными комплексами	м <sup>2</sup> / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков многофункциональных спортивных комплексов	га/объект		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности многофункциональных спортивных	ч, мин.		+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
комплексов							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности центрами спортивной подготовки различных видов спорта	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков центров спортивной подготовки различных видов спорта	га/объект		+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности центров спортивной подготовки различных видов спорта	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности универсальными спортивно-зрелищными комплексами, в том числе и искусственным льдом	м <sup>2</sup> / 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков универсальных спортивно-зрелищных комплексов, в том числе и искусственным льдом	га/объект		+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности универсальных спортивно-зрелищных комплексов, в том числе и искусственным льдом	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности центрами по подготовке сборных команд по горнолыжному спорту, обеспечивающими круглогодичные учебно-тренировочные занятия	м <sup>2</sup> / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков центров по подготовке сборных команд по горнолыжному спорту, обеспечивающих круглогодичные учебно-тренировочные занятия	га/объект		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности центров по подготовке команд по горнолыжному спорту, обеспечивающих круглогодичные учебно-тренировочные занятия	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности горнолыжными комплексами с необходимой инфраструктурой	м <sup>2</sup> / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков горнолыжных комплексов с необходимой инфраструктурой	га/объект		+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности горнолыжных комплексов с необходимой инфраструктурой	-			не нормируется			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности лыжероллерными трассами	м <sup>2</sup> / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков лыжероллерных трасс	га/объект		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности лыжероллерных трасс	-			не нормируется			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности биатлонными комплексами с необходимой инфраструктурой	м <sup>2</sup> / 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков биатлонных комплексов с необходимой инфраструктурой	га/объект		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности биатлонных комплексов с необходимой инфраструктурой	-			не нормируется			
Нормативы градостроительного проектирования объектов молодежной политики							
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов молодежной политики							
расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности молодежными центрами и иными учреждениями по работе с молодежью	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
Нормативы градостроительного проектирования объектов социального обслуживания							
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов социального обслуживания регионального значения							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности геронтрическими центрами (отделение)	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков геронтрических центров (отделение)	га/объект	+	+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности гериатрических центров (отделение)	-			не нормируется			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности домами сестринского ухода	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков домов сестринского ухода	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности домов сестринского ухода	-			не нормируется			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности геронтологическими центрами	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков геронтологических центров	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности геронтологических центров	-			не нормируется			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности геронтопсихиатрическими центрами	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков геронтопсихиатрических центров	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности геронтопсихиатрических центров	-			не нормируется			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности домами-интернатами для престарелых, ветеранов труда и войны, платные пансионаты	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков домов-интернатов для престарелых, ветеранов труда и войны, платные пансионаты	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности домов-интернатов для престарелых, ветеранов труда и войны, платные пансионаты	-			не нормируется			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности домами-интернатами для взрослых инвалидов с физическими нарушениями	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков домов-интернатов для взрослых инвалидов с физическими нарушениями	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности домов-интернатов для взрослых	-			не нормируется			

1	2	3	4	5	6	7	8
инвалидов с физическими нарушениями							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности специализированными домами-интернатами для взрослых (психоневрологические)	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков специализированных домов-интернатов для взрослых (психоневрологические)	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности специализированных домов-интернатов для взрослых (психоневрологические)	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности краевыми домами ребенка	объект на 10 тыс. детей	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков краевых домов ребенка	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности краевых домов ребенка	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности специализированными учреждениями для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации	объект на 10 тыс. детей	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков специализированных учреждений для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности специализированных учреждений для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности реабилитационными центрами для детей и подростков с ограниченными возможностями	объект на 10 тыс. детей	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков реабилитационных центров для детей и подростков с ограниченными возможностями	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности реабилитационных центров для детей и подростков с ограниченными возможностями	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня	объект	+	+	+	+		+

1	2	3	4	5	6	7	8
обеспеченности приютами для детей и подростков, оставшихся без попечения родителей	на 10 тыс. детей						
в том числе размеры земельных участков приютов для детей и подростков, оставшихся без попечения родителей	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности приютов для детей и подростков, оставшихся без попечения родителей	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности детскими домами-интернатами	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков детских домов-интернатов	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности детских домов-интернатов	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности домами-интернатами для детей-инвалидов	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков домов-интернатов для детей-инвалидов	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности домов-интернатов для детей-инвалидов	-	не нормируется					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности специальными жилыми домами и группами квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков специальных жилых домов и групп квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности специальных жилых домов и групп квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых	м	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности специальными жилыми домами и группами квартир для инвалидов на креслах-колясках и их семей	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков специальных жилых домов и групп квартир для инвалидов на креслах-колясках и их семей	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня	м	+	+	+	+		+

1	2	3	4	5	6	7	8
территориальной доступности специальных жилых домов и групп квартир для инвалидов на креслах-колясках и их семей							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности комплексными центрами социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков комплексных центров социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности комплексов центров социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов	ч, мин.	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности отделениями социальной помощи на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	объект/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков отделений социальной помощи на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности отделений социальной помощи на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	ч, мин.	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности специализированными отделениями социально-медицинского обслуживания на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	объект/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков специализированных отделений социально-медицинского обслуживания на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности специализированных отделений социально-медицинского обслуживания на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	ч, мин.	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности реабилитационными центрами для инвалидов	объект/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков реабилитационных центров для инвалидов	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+

I	2	3	4	5	6	7	8
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности реабилитационных центров для инвалидов	ч, мин.	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности отделениями срочного социального обслуживания в том числе размеры земельных участков отделений срочного социального обслуживания	объект/ 1000 чел. м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности отделений срочного социального обслуживания	ч, мин.	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности центрами социальной помощи семье и детям в том числе размеры земельных участков центров социальной помощи семье и детям	объект/ 1000 чел. м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности центров социальной помощи семье и детям	ч, мин.	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности антикризисными центрами для женщин с детьми в том числе размеры земельных участков антикризисных центров для женщин с детьми	объект/ 1000 чел. м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности антикризисных центров для женщин с детьми	ч, мин.	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности социально-оздоровительными центрами в том числе размеры земельных участков социально-оздоровительных центров	объект/ 1000 чел. м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности социально-оздоровительных центров	ч, мин.	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности домами ночного пребывания, социальными приютами, центрами социальной адаптации	объект/ городской округ,	+	+	+	+		+

1	2	3	4	5	6	7	8
	городское поселение						
в том числе размеры земельных участков домов ночного пребывания, социальных приютов, центров социальной адаптации	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности домов ночного пребывания, социальных приютов, центров социальной адаптации	ч, мин.	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности центрами ресоциализации (для граждан, занимающихся бродяжничеством)	объект/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков центров ресоциализации (для граждан, занимающихся бродяжничеством)	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности центров ресоциализации (для граждан, занимающихся бродяжничеством)	-	не нормируется					
Нормативы градостроительного проектирования объектов культуры и искусства							
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности краевыми библиотеками (универсальная, детская, юношеская, для инвалидов по зрению)	объект/регион	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков краевых библиотек (универсальная, детская, юношеская, для инвалидов по зрению)	га/объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности краевых библиотек (универсальная, детская, юношеская, для инвалидов по зрению)	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности театрами (драмы, юного зрителя, кукол, музыкально-драматический, оперы и балета, прочие)	мест/ 1000 чел. мест/ 1000 детей	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков театров (драмы, юного зрителя, кукол, музыкально-драматический, оперы и балета, прочие)	га/объект	+	+	+	+		+

1	2	3	4	5	6	7	8
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности театров (драмы, юного зрителя, кукол, музыкально-драматический, оперы и балета, прочие)	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности музеями	объект/регион	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков музеев	га/объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности музеев	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности концертными залами, филармониями	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков концертных залов, филармоний	га/объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности концертных залов, филармоний	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности цирками, цирковыми организациями	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков цирков, цирковых организаций	га/объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности цирков, цирковых организаций	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности кинотеатрами, кинотеатрными организациями, кинотеатрными организациями	объект/регион	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков кинотеатров, кинотеатрными организациями	га/объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности кинотеатров, кинотеатрными организациями	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности краевыми центрами народного творчества с выставочными и концертными залами	объект/регион	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков краевых центров народного творчества с выставочными и концертными залами	га/объект	+	+	+	+		+

1	2	3	4	5	6	7	8
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности краевых центров народного творчества с выставочными и концертными залами	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности краевыми центрами детского творчества в том числе размеры земельных участков краевых центров детского творчества	объект/ 1000 чел. га/объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности краевых центров детского творчества	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности выставочными залами в том числе размеры земельных участков выставочных залов	объект/ 1000 чел. га/объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности выставочных залов	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности зоопарками в том числе размеры земельных участков зоопарков	объект/ 1000 чел. га/объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности зоопарков	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности универсальными спортивно-зрелищными залами, в том числе с искусственным льдом	объект/ 1000 чел. га/объект	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков универсальных спортивно-зрелищных залов, в том числе с искусственным льдом	га/объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности универсальных спортивно-зрелищных залов, в том числе с искусственным льдом	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности многопрофильными культурными комплексами, в том числе этнографическими в том числе размеры земельных участков многопрофильных культурных комплексов, в том числе этнографических	объект/ 1000 чел. га/объект	+	+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности многопрофильных культурных комплексов, в том числе этнографических	ч	+	+	+	+	+	+
Нормативы градостроительного проектирования объектов туристической индустрии							
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов туристической индустрии		+					
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности центрами отдыха и развлечений, тематическими парками развлечений	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков центров отдыха и развлечений, тематических парков развлечений	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности центров отдыха и развлечений, тематических парков развлечений	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности домами отдыха, пансионатами	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков домов отдыха, пансионатов	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности домов отдыха, пансионатов	ч	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности домами отдыха, пансионатами для семей с детьми	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков домов отдыха, пансионатов для семей с детьми	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности домов отдыха, пансионатов для семей с детьми	ч	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности базами отдыха, молодежными комплексами	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков баз отдыха, молодежных комплексов	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня	ч	+	+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
территориальной доступности баз отдыха, молодежных комплексов							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности туристскими базами, охотничьими, рыболовными базами	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков туристских баз, охотничьих, рыболовных баз	м <sup>2</sup> /место		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности туристских баз, охотничьих, рыболовных баз	ч		+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности туристскими базами для семей с детьми	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков туристских баз для семей с детьми	м <sup>2</sup> /место		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности туристских баз для семей с детьми	ч		+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности санаторными объектами	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков санаторных объектов	м <sup>2</sup> /место		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности санаторных объектов	ч		+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности гостиницами (курортные, туристские)	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков гостиниц (курортные, туристские)	м <sup>2</sup> /место		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности гостиниц (курортные, туристские)	ч		+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности мотелями	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков мотелей	м <sup>2</sup> /место		+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности мотелей	ч		+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности кемпингами	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
в том числе размеры земельных участков кемпингов	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности кемпингов	ч	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности приютами	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков приютов	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности приютов	ч	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности очагами самостоятельного приготовления пищи	мест/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков очагов самостоятельного приготовления пищи	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности очагов самостоятельного приготовления пищи	ч	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания (предприятия быстрого питания (кафе, закусовые и т. п.), столовые, рестораны)	посадочное место/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков объектов общественного питания (предприятия быстрого питания (кафе, закусовые и т. п.), столовые, рестораны)	га/100 мест	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания (предприятия быстрого питания (кафе, закусовые и т. п.), столовые, рестораны)	м	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности торговыми объектами (продовольственных товаров, непродовольственных товаров)	м <sup>2</sup> торговой площади/ 1000 чел.	+	+	+	+	+	+
в том числе размеры земельных участков торговых объектов (продовольственных товаров, непродовольственных товаров)	га/100 м <sup>2</sup> торговой площади	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности торговых объектов	м	+	+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8	
(продовольственных товаров, непродовольственных товаров)								
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности бассейнами	м <sup>2</sup> площади зеркала воды/1000 чел.	+	+	+	+		+	
в том числе размеры земельных участков бассейнов	га/объект		+	+	+		+	
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности бассейнов	-	не нормируется						
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности пунктами проката	рабочих мест/1000 чел.	+	+	+	+	+	+	
в том числе размеры земельных участков пунктов проката	га/объект	+	+	+	+	+	+	
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности пунктов проката	-	не нормируется						
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности лодочными станциями	лодок/1000 чел.	+	+	+	+	+	+	
в том числе размеры земельных участков лодочных станций	га/объект	+	+	+	+	+	+	
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности лодочных станций	-	не нормируется						
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности велолыжными станциями	мест/1000 чел.	+	+	+	+	+	+	
в том числе размеры земельных участков велолыжных станций	га/объект	+	+	+	+	+	+	
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности велолыжных станций	-	не нормируется						
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности пляжами общего пользования (пляж, акватория)	га/1000 чел.	+	+	+	+	+	+	
в том числе размеры земельных участков пляжей общего пользования (пляж, акватория)	м <sup>2</sup> / 1 посетитель	+	+	+	+	+	+	
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности пляжей общего пользования (пляж, акватория)	ч	+	+	+	+	+	+	
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности стоянками маломерного флота	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+	+	+	
в том числе размеры земельных участков стоянок маломерного флота	га/объект	+	+	+	+	+	+	



1	2	3	4	5	6	7	8
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями мировых судов	служащих/ 1000 жителей	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков зданий мировых судов	га/объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий мировых судов	ч	+	+	+	+		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями государственных нотариальных контор	служащих/ 1000 жителей	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков зданий государственных нотариальных контор	га/объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий государственных нотариальных контор	ч	+	+	+	+		+
Нормативы градостроительного проектирования государственного архива							
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для формирования и содержания архивных фондов регионального значения (государственных архивов)							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности государственными архивами	объект/регион	+	+	+	+		+
в том числе размеры земельных участков государственных архивов	га/объект	+	+	+	+		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности государственных архивов	-						не нормируется
Нормативы градостроительного проектирования объектов инженерной инфраструктуры							
Объекты электроснабжения							
Расчетные показатели градостроительного проектирования объектов электроснабжения							
- показатели минимально допустимого уровня обеспеченности (укрупненные показатели расхода электроэнергии)	кВт·ч/чел. в год	+	+	+	+	+	+
- показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения	-						не нормируются
- показатели нормативной плотности застройки объектов по производству электроэнергии	%	+	+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
- размеры санитарно-защитных зон от объектов по производству электроэнергии	м	+	+	+	+	+	+
- размеры охранных зон объектов по производству электроэнергии	м	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели ширины полос для воздушных линий электропередачи	м	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели площади земельных участков под опоры	м <sup>2</sup>	+	+	+	+	+	+
- ширина полос земель, предоставляемых во временное краткосрочное пользование для кабельных линий электропередачи	м	+	+	+	+	+	+
- размеры охранных зон для линий электропередачи	м	+	+	+	+	+	+
Объекты теплоснабжения							
Расчетные показатели градостроительного проектирования объектов теплоснабжения							
- показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения – расчетные тепловые нагрузки при проектировании тепловых сетей	по проекту		+	+	+	+	+
- показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов теплоснабжения	-						не нормируются
- расчетные показатели минимальной плотности застройки объектов теплоснабжения	%	+	+	+	+	+	+
- размеры санитарно-защитных зон от объектов теплоснабжения	м	+	+	+	+	+	+
Объекты газоснабжения							
Расчетные показатели градостроительного проектирования объектов газоснабжения							
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности (укрупненные показатели потребления газа)	м <sup>3</sup> /год на 1 чел.		+	+	+	+	+
- показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов газоснабжения	-						не нормируются
- расчетные показатели – расстояния от компрессорных станций (КС) и газораспределительных станций (ГРС) до населенных пунктов, промышленных предприятий, зданий и сооружений	м	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков газонаполнительных станций (ГНС) и газонаполнительных пунктов	га	+	+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
- расчетные показатели – минимальные расстояния от зданий, сооружений и наружных установок ГНС, ГНП до объектов, не относящихся к ним	м	+	+	+	+	+	+
Нормативы градостроительного проектирования зон особо охраняемых территорий							
Расчетные показатели градостроительного проектирования на особо охраняемых природных территориях	-	+	+	+	+	+	+
- показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности особо охраняемых природных территорий для населения	-	не нормируется					
Расчетные показатели градостроительного проектирования лечебно-оздоровительных местностей и курортов для населения	%	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности лечебно-оздоровительных местностей и курортов для населения	-	не нормируется					
- расчетный показатель – площадь природной зоны	%	+	+	+	+	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности санаторно-курортными и оздоровительными комплексами, объектами отдыха и туризма (вместимость объектов)	мест	+	+	+	+	+	+
в том числе размер земельного участка санаторно-курортных и оздоровительных комплексов, объектов отдыха и туризма	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+	+	+
- ориентировочные показатели рекреационной нагрузки на природный ландшафт	чел./га	+	+	+	+	+	+
- минимальные расчетные показатели обеспеченности территориями общего пользования в санаторных и оздоровительных комплексах	м <sup>2</sup> /место	+	+	+	+	+	+
Охрана объектов культурного наследия							
Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия для населения	-	не нормируются					
Границы территорий объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия	га, м <sup>2</sup>	+	+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
Зоны охраны объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия	га, м <sup>2</sup>	+	+	+	+	+	+
Защитные зоны объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия	га, м <sup>2</sup>	+	+	+	+	+	+

Таблица 2

Наименование расчетного показателя	Единица измерения	Правило применения расчетного показателя					
		СТП ЯНАО	дополнительно для муниципальных образований				
		СТП МР	ГПГО	ГПП	ГПС	ДПТ	
1	2	4	5	6	7	8	
<b>Часть II. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельные значения расчетных показателей максимальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований</b>							
Муниципальный район							
Объекты инженерного обеспечения (электро-, газоснабжения)							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности (укрупненные показатели расхода электроэнергии) объектов электроснабжения	кВт·ч/чел. в год	+	+	+	+	+	+
Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения	-	не нормируется					
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектов газоснабжения	м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	+	+	+	+	+	+
Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов газоснабжения	-	не нормируется					
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности (основные расчетные	по таблице 2	+	+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
параметры) автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов							
Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов	-	не нормируется					
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автозаправочными станциями и дорожными станциями технического обслуживания			+	+	+	+	+
Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня их территориальной доступности автозаправочных станций и дорожных станций технического обслуживания	км		+	+	+	+	+
Объекты образования							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности дошкольными образовательными организациями (общего типа, специализированного типа, оздоровительные)	мест/ 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности дошкольных образовательных организаций (общего типа, специализированного типа, оздоровительные)	м		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности детскими садами-школами, дошкольными группами в составе общеобразовательных организаций	мест/ 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности детских садов-школ, дошкольных групп в составе общеобразовательных организаций	м		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально	мест/		+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
допустимого уровня обеспеченности общеобразовательными организациями	1000 чел.						
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности общеобразовательных организаций	м		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности школами-интернатами	мест/ 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности школ-интернатов	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности интегрированными образовательными организациями, объединяющими организации дошкольного, общего, дополнительного образования, интернат для детей-сирот и учащихся из отдаленных населенных пунктов численностью менее 1000 чел.	мест/ 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности интегрированных образовательных организаций, объединяющих организации дошкольного, общего, дополнительного образования, интернат для детей-сирот и учащихся из отдаленных населенных пунктов численностью менее 1000 чел.	ч		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности кочевыми школами для коренных малочисленных народов	мест/ 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности кочевых школ для коренных малочисленных народов	ч		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности межшкольными учебно-производственными комбинациями	%		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности межшкольных	мин.		+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
<p>учебно-производственных комбинатов</p>							
<p>- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности образовательными организациями дополнительного образования детей: - дворец (Дом) творчества школьников; - станция юных техников; - станция юных натуралистов; - станция юных туристов; - детско-юношеская спортивная школа; - детские школы искусств (музыкальная, художественная, хореографическая)</p>	<p>% от общего числа</p>		+	+	+		+
<p>- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности образовательных организаций дополнительного образования детей: - дворец (Дом) творчества школьников; - станция юных техников; - станция юных натуралистов; - станция юных туристов; - детско-юношеская спортивная школа; - детские школы искусств (музыкальная, художественная, хореографическая)</p>	<p>мин.</p>		+	+	+		+
<p>- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности помещениями для организации досуга, занятий с детьми, физкультурно-оздоровительных занятий</p>	<p>мест/ 1000 жителей</p>		+	+	+	+	+
<p>- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности помещений для организации досуга, занятий с детьми, физкультурно-оздоровительных занятий</p>	<p>м</p>		+	+	+	+	+
<p>- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности крытыми бассейнами для дошкольников</p>	<p>мест/ 1000 жителей</p>		+	+	+	+	+
<p>- предельные значения расчетных показателей максимально</p>	<p>-</p>						не нормируется

1	2	3	4	5	6	7	8
допустимого уровня территориальной доступности крытых бассейнов для дошкольников							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности молодежными центрами	мест/ 1000 жителей		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности молодежными центрами	-						не нормируется
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности дачами дошкольных организаций	мест/ 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности дач дошкольных организаций	-						не нормируется
<b>Объекты здравоохранения</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности стационарами для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, перинатальные центры родильные дома и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	коек/ 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности стационаров для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, перинатальные центры родильные дома и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	ч, мин.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности стационарами для взрослых и детей для долговременного лечения (психиатрические,	коек/ 1000 чел.		+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
туберкулезные, восстановительные, наркологические, по профилактике и борьбе со СПИДом и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями							
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности стационаров для взрослых и детей для одновременного лечения (психиатрические, туберкулезные, восстановительные, наркологические, по профилактике и борьбе со СПИДом и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	ч, мин.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности полустационарными организациями (дневными стационарами)	коек/ 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности полустационарных организаций (дневных стационаров)	ч, мин.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности хосписами	коек/ 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности хосписов	ч, мин.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности амбулаторно-поликлинической сетью, диспансерами без стационара	посещений в смену		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности амбулаторно-поликлинических сетей, диспансеров без стационара	М		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности консультативно-диагностическими центрами	посещений в смену		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности консультативно-диагностических центров	-						не нормируется
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности клиничко-диагностическими	посещений в смену		+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
центрами							
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности клинико-диагностических центров	ч, мин.		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности компактными полифункциональными медицинскими центрами	посещений в смену		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности компактных полифункциональных медицинских центров	ч, мин.		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности фельдшерскими или фельдшерско-акушерскими пунктами	посещений в смену			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности фельдшерских или фельдшерско-акушерских пунктов	мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности станциями (подстанциями) скорой помощи	объект		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности станций (подстанций) скорой помощи	мин.		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности выдвигжными пунктами скорой медицинской помощи	автомобиль		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности выдвигжных пунктов скорой медицинской помощи	мин.		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности посадочными площадками для санитарной авиации	объект/ 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности посадочных	м		+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
площадок для санитарной авиации							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности аптеками	объект/ 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности аптек	м		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности молочными кухнями	порций в сутки /ребенка		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности молочных кухонь	-		не нормируется				
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности раздаточными пунктами молочных кухонь	м <sup>2</sup> общей площади/ 1 ребенка (до года)		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности раздаточных пунктов молочных кухонь	м		+	+	+		+
Объекты физической культуры и массового спорта							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта			+				
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территориями плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т. д.)	м <sup>2</sup> / 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности территорий плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т. д.)	ч		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности спортивными залами (общего пользования, специализированные)	м <sup>2</sup> площади пола зала/ 1000 чел.		+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности спортивных залов (общего пользования, специализированные)	ч		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности спортивно-тренажерными залами повседневно-го обслуживания	м <sup>2</sup> площади пола зала/ 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности спортивно-тренажерных залов повседневно-го обслуживания	ч		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности детско-юношескими спортивными школами	м <sup>2</sup> площади пола зала/ 1000 чел.		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности детско-юношеских спортивных школ	ч		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности бассейнами общего пользования	м <sup>2</sup> зеркала воды/ 1000 чел.		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности бассейнов общего пользования	ч		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности многофункциональными спортивными комплексами, в том числе крытыми ледовыми аренами	м <sup>2</sup> площади пола зала/ 1000 чел.		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности многофункциональных спортивных комплексов, в том числе крытых ледовых арен	ч		+	+	+		+
Объекты культуры и искусства							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и							

1	2	3	4	5	6	7	8
искусства							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности межпоселенческими домами (дворец, центр) культуры, домами (центрами) народного творчества	объект/район		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности межпоселенческих домов (дворец, центр) культуры, домов (центров) народного творчества	ч		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности информационно-методическими центрами	объект/район		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности информационно-методических центров	-			не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности передвижными центрами культуры (культбригады)	объект/район		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности передвижных центров культуры (культбригады)	-			не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности межпоселенческими библиотеками	объект/район		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности межпоселенческих библиотек	ч		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности детскими библиотеками	объект/район		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности детских библиотек	ч		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально	объект/район		+	+	+		+



1	2	3	4	5	6	7	8
допустимого уровня территориальной доступности объектов утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов							
Предельные расчетные показатели градостроительного проектирования объектов размещения и обезвреживания отходов			+	+	+		+
- расчетные показатели размеров земельных участков полигонов по размещению, обезвреживанию, захоронению токсичных отходов производства и потребления	га/на 1000 т твердых отходов в ГОД		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон полигонов по размещению, обезвреживанию, захоронению токсичных отходов производства и потребления	м		+	+	+		+
- расчетные показатели размеров земельных участков полигонов твердых коммунальных отходов, участков компостирования твердых коммунальных отходов	га/на 1000 т твердых отходов в ГОД		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон полигонов твердых коммунальных отходов, участков компостирования твердых коммунальных отходов	м		+	+	+		+
- расчетные показатели размеров земельных участков мусоросжигательных, мусоросортировочных и мусороперерабатывающих объектов	га/на 1000 т твердых отходов в ГОД			+			+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон мусоросжигательных, мусоросортировочных и мусороперерабатывающих объектов	м		+	+			+
- расчетные показатели размеров земельных участков мусороперегрузочных станций	га/на 1000 т твердых отходов в ГОД		+	+	+		+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон мусороперегрузочных станций	м		+	+	+		+
- расчетные показатели размеров земельных участков объектов компостирования отходов без навоза и фекалий	га/на 1000 т твердых отходов в ГОД		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон объектов компостирования отходов без навоза и фекалий	м		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков сливных	га/на 1000 т		+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
станций	твердых отходов в год						
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон сливных станций	м		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков полей ассенизации и запахивания	га/на 1000 т твердых отходов в год		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон полей ассенизации и запахивания	м		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков полей складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	га/на 1000 т твердых отходов в год		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон полей складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	м		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков скотомогильников (с захоронением в ямах, с биологическими камерами)	га/объект		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон скотомогильников (с захоронением в ямах, с биологическими камерами)	м		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков специализированными организациями по обращению с радиоактивными отходами	га/объект		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон специализированных организаций по обращению с радиоактивными отходами	м		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров земельных участков снегоприемных пунктов	га/объект		+	+	+	+	+
- расчетные показатели размеров санитарно-защитных зон снегоприемных пунктов	м		+	+	+	+	+
Предельные значения расчетных показателей для организации ритуальных услуг							
Межпоселенческие места захоронения, объекты, необходимые для организации ритуальных услуг							
Предельные значения расчетных показателей минимально							

1	2	3	4	5	6	7	8
допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности межпоселенческих мест захоронения и объектов, необходимых для организации ритуальных услуг							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности кладбищами традиционного захоронения	га/1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности кладбищами урновых захоронений после кремации	га/1000 чел.		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности бюро похоронного обслуживания	объект/район		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности домами траурных обрядов	-		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности межпоселенческих мест захоронения, объектов, необходимых для организации ритуальных услуг	-						не нормируется
Объекты культового назначения							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культового назначения							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культового назначения	м <sup>2</sup> на 1 место в храме		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культового назначения	-						не нормируется
Объекты, необходимые для обеспечения поселений услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания							
Предельные значения расчетных показателей минимально							

1	2	3	4	5	6	7	8
допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения поселений услугами общественного питания							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, предприятия быстрого питания)	мест/ 1000 жителей		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, предприятия быстрого питания)	м		+	+	+	+	+
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения поселений услугами торговли							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности торговыми объектами (продовольственных и непродовольственных товаров)	м <sup>2</sup> торговой площади/ 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности торговых объектов (продовольственных и непродовольственных товаров)	м		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности рыночными комплексами розничной торговли	м <sup>2</sup> торговой площади/ 1000 чел.		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности рыночных комплексов розничной торговли	м		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности мелкооптовыми, оптовыми рынками, ярмарками, базами продовольственной продукции	м <sup>2</sup> торговой площади/ 1000 чел.		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности мелкооптовых,	м <sup>2</sup> торговой площади/ 1000 чел.		+	+	+		+

1	2	3	4	5	6	7	8
оптовых рынков, ярмарок, баз продовольственной продукции	1000 чел.						
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения поселений услугами бытового обслуживания							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами бытового обслуживания населения	мест/ 1000 жителей		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов бытового обслуживания населения	м		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами по стирке белья (прачечная)	кг/смену		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов по стирке белья (прачечная)	ч		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами по химчистке	кг/смену		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов по химчистке	ч		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности банно-оздоровительными комплексами, банями, саунами	помывочное место/ 1000 жителей		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности банно-оздоровительных комплексов, бань, саун	ч		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности пунктами приема вторичного сырья	объект/ 1000 чел.		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально	ч		+	+	+		+

1	2	3	4	5	6	7	8
допустимого уровня территориальной доступности пунктов приема вторичного сырья							
Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автобусными остановками на автомобильных рогах	-						не нормируется
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автобусных остановок на автомобильных дорогах	км		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автовокзалами	объект/ поселение		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автовокзалов	м		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автостанциями	объект/ поселение		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автостанций	м		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автобусными парками	объект/ транспортное предприятие		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автобусных парков	-						не нормируется
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности площадками межрейсового отстоя автобусов	объект/ маршрут		+	+	+		+

1	2	3	4	5	6	7	8
- предельные значения расчетных показателей максимально доступного уровня территориальной доступности площадок межрейсового отстоя автобусов	-				не нормируется		
- предельные значения расчетных показателей минимально доступного уровня обеспеченности станциями технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	объект/ транспортное предприятие		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально доступного уровня территориальной доступности станций технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	-		не нормируется				
Особо охраняемые территории местного значения							
Предельные значения расчетных показателей минимально доступного уровня обеспеченности и максимально доступного уровня территориальной доступности особо охраняемых территорий местного значения							
- предельные значения расчетных показателей минимально доступного уровня обеспеченности особо охраняемыми территориями местного значения	-		не нормируется				
- предельные значения расчетных показателей максимально доступного уровня территориальной доступности особо охраняемых территорий местного значения	-		не нормируется				
Объекты культурного наследия							
Предельные значения расчетных показателей минимально доступного уровня обеспеченности и максимально доступного уровня территориальной доступности объектов культурного наследия							
- предельные значения расчетных показателей минимально доступного уровня обеспеченности объектами культурного наследия	-		не нормируется				
- предельные значения расчетных показателей максимально доступного уровня территориальной доступности объектов культурного наследия	-		не нормируется				

1	2	3	4	5	6	7	8
Объекты, необходимые для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности административными зданиями, в том числе лабораториями, осуществляющими контроль за состоянием окружающей среды	объект/район		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности административных зданий, в том числе лабораторий, осуществляющих контроль за состоянием окружающей среды	-						не нормируется
Объекты для кратковременного отдыха населения							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации кратковременного отдыха населения							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности домами отдыха, пансионатами, в том числе для семей с детьми	мест/ 1000 чел.		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности домов отдыха, пансионатов, в том числе для семей с детьми	-						не нормируется
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности базами отдыха предприятий и организаций, туристических	мест/ 1000 чел.		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности баз отдыха предприятий и организаций, туристических	-						не нормируется
- предельные значения расчетных показателей минимально	мест/		+	+	+		+

1	2	3	4	5	6	7	8
допустимого уровня обеспеченности туристскими базами выходного дня, охотничьими, рыболовными базами	1000 чел.						
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности туристских баз выходного дня, охотничьих, рыболовных баз	-				не нормируется		
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности гостиницами, отелями, кемпингами	мест/ 1000 чел.		+	+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности гостиниц, мотелей, кемпингов	-				не нормируется		
<b>Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района	объект/район		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями, занимаемыми органами местного самоуправления муниципального района	ч		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий, занимаемых органами местного самоуправления муниципального района	машино-мест/ 100 работающих		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности гаражей служебных автомобилей	-				не нормируется		
<b>Объекты, необходимые для формирования и содержания архива муниципального района</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого							

1	2	3	4	5	6	7	8
уровня территориальной доступности объектов, необходимых для формирования и содержания архива муниципального района, включая хранение архивных фондов поселений							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности муниципальными архивами	объект/район		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности муниципальных архивов	-						не нормируется
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности административными зданиями	объект/район		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности административных зданий	-						не нормируется
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности складами материально-технического обеспечения	объект/район		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности складов материально-технического обеспечения	-						не нормируется
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, охране общественного порядка, обеспечению безопасности людей на водных объектах, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого							

1	2	3	4	5	6	7	8
уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, охране общественного порядка, обеспечению безопасности людей на водных объектах, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями административными, в том числе для размещения аварийно-спасательных служб, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, лабораторий и др.	объект/район		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий административных, в том числе для размещения аварийно-спасательных служб, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, лабораторий и др.	-						не нормируется
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности защитными сооружениями гражданской обороны (убежища, укрытия)	мест/ 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности защитных сооружений гражданской обороны (убежища, укрытия)	м		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности пунктами охраны общественного порядка	мест/ 1000 чел.		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности пунктов охраны общественного порядка	м		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности спасательными постами, станциями на водных объектах (в том числе объекты оказания	объект/ 400 м береговой линии в местах		+	+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
первой медицинской помощи)	отдыха населения						
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности спасательных постов, станций на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	м		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности берегозащитными сооружениями	100% береговой линии, требующей защиты		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности берегозащитных сооружений	-						не нормируется
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности сооружениями по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100% береговой линии, требующей защиты		+	+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности сооружений по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	-						не нормируется
Городские округа и поселения							
Объекты инженерного обеспечения (электро-, тепло- и водоснабжения населения, водоотведения)							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами электроснабжения	кВт·ч/чел. в год			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения	-						не нормируется



1	2	3	4	5	6	7	8
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения (в границах городского округа)							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения (плотность улично-дорожной сети)	км/км <sup>2</sup>			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения (плотность улично-дорожной сети)	-	не нормируется					
Категории улиц и дорог городских округов и городских поселений в зависимости от расчетной скорости движения	по таблице 18, 19			+	+	+	+
Предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог для городских и сельских населенных пунктов	по таблице 18, 19			+	+	+	+
Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного пассажирского транспорта							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности сетью общественного пассажирского транспорта	км/км <sup>2</sup>			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности сети общественного пассажирского транспорта	мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности остановками общественного пассажирского транспорта	-	не нормируется					
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности остановок общественного пассажирского транспорта	м			+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
	объект на каждый вид транспорта						
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности транспортно-эксплуатационными предприятиями общественного пассажирского транспорта				+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности транспортно-эксплуатационных предприятий общественного пассажирского транспорта	-			не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности станциями технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	объект на транспортное предприятие			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности станций технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	-			не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автобусными парками	объект на транспортное предприятие			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автобусных парков	-			не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности площадками межрейсового отстоя автобусов	объект на маршрут			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности площадок межрейсового отстоя автобусов	-			не нормируется			
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения и обслуживания транспортных средств							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности местами организованного	машино-мест/ 1000 чел.			+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
(постоянного) хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам							
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности мест организованного (постоянного) хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территориями, необходимыми для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	м <sup>2</sup> /чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности территорий, необходимых для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности местами временного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, в пределах населенных пунктов	машино-мест/ 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности мест временного хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, в пределах населенных пунктов	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности участками для гостевых стоянок жилых домов	м <sup>2</sup> /1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности участков для гостевых стоянок жилых домов	м			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности мест организованного хранения микроавтобусов, автобусов и грузовых автомобилей, принадлежащих гражданам	машино-мест/ 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально	-						не нормируется

1	2	3	4	5	6	7	8
допустимого уровня территориальной доступности мест организованного хранения микроавтобусов, автобусов и грузовых автомобилей, принадлежащих гражданам							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности местами организованного хранения легковых автомобилей ведомственной принадлежности и таксомоторного парка	машино-мест/ 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности мест организованного хранения легковых автомобилей ведомственной принадлежности и таксомоторного парка	-			не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности станциями технического обслуживания, моечные пункты	пост на 200 автомобилей			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности станций технического обслуживания, моечные пункты	-			не нормируется			
<b>Объекты физической культуры и массового спорта</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности плоскостными спортивными сооружениями (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т. д.)	м <sup>2</sup> /1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т. д.)	ч, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности спортивными залами	м <sup>2</sup> площади пола зала/ 1000 чел.			+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности спортивных залов	ч, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности спортивно-тренажерными залами повседневно-обслуживания	м <sup>2</sup> площади пола зала/1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности спортивно-тренажерных залов повседневно-обслуживания	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности помещениями для физкультурно-оздоровительных занятий	м <sup>2</sup> общей площади/1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности помещений для физкультурно-оздоровительных занятий	м, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности детско-юношескими спортивными школами	м <sup>2</sup> площади пола зала/1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности детско-юношеских спортивных школ	ч, мин.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности бассейнами общего пользования	м <sup>2</sup> зеркала воды			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности бассейнов общего пользования	ч, мин.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности многофункциональными физкультурно-оздоровительными комплексами, в том числе универсальными игровыми залами, плавательными бассейнами и крытыми ледовыми аренами	мест/1000 чел.			+	+		+

1	2	3	4	5	6	7	8
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности многофункциональных физкультурно-оздоровительных комплексов, в том числе универсальных игровых залов, плавательных бассейнов и крытых ледовых арен	-			+	+		+
<b>Объекты образования</b>							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности дошкольными образовательными организациями	мест/1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности дошкольных образовательных организаций	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности крытыми бассейнами для дошкольников	м <sup>2</sup> зеркала воды /1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности крытых бассейнов для дошкольников	-			не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности общеобразовательными организациями (начального общего, основного общего и среднего общего образования)	мест/1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности общеобразовательных организаций (начального общего, основного общего и среднего общего образования)	м, км			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности школами-интернатами	мест/1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности школ-	-			не нормируется			

1	2	3	4	5	6	7	8
интернатов							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности межшкольными учебно-производственными комбинатами	% от общего числа школьников			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности межшкольных учебно-производственных комбинатов	мин.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности о организациями дополнительного образования детей	% от общего числа школьников			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности организаций дополнительного образования детей	мин.			+	+	+	+
Объекты здравоохранения							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения	коек/ 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности стационарами для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, перинатальные центры родильные дома и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями							
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности стационаров для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, перинатальные центры родильные дома и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	ч, мин.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности стационарами для взрослых и детей для одновременного лечения (психиатрические,	коек/ 1000 чел.			+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
туберкулезные, восстановительные, наркологические, по профилактике и борьбе со СПИДом и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями							
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности стационаров для взрослых и детей для одновременного лечения (психиатрические, туберкулезные, восстановительные, наркологические, по профилактике и борьбе со СПИДом и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	-				не нормируется		
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности полустационарными учреждениями (дневными стационарами)	коек/1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности полустационарных учреждений (дневных стационаров)	ч, мин.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности хосписами	коек/1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности хосписов	ч, мин.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности амбулаторно-поликлинической сетью, диспансерами без стационара	посещений в смену/1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности амбулаторно-поликлинических сетей, диспансеров без стационара	м, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности консультативно-диагностическими центрами	посещений/1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности консультативно-диагностических центров	-				не нормируется		
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности кабинетами общей (семейной)	посещений/1000 чел.			+	+		+

1	2	3	4	5	6	7	8
практики							
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности кабинетов общей (семейной) практики	-				не нормируется		
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности сельскими врачами амбулаториями	посещений/ 1000 чел.					+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности сельских врачебных амбулаторий	мин.					+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности фельдшерскими или фельдшерско-акушерскими пунктами	посещений в смену/ 1000 чел.					+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности фельдшерских или фельдшерско-акушерских пунктов	м, мин.					+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности станциями (подстанциями) скорой помощи	объект/ 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности станций (подстанций) скорой помощи	мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности выдвигными пунктами скорой медицинской помощи	-					+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности выдвигных пунктов скорой медицинской помощи	мин.					+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности посадочными площадками для санитарной авиации	объект/ 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности посадочных	м			+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
площадок для санитарной авиации							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности аптеками	объект/ 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности аптек	м, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности раздаточными пунктами молочных кухонь	м <sup>2</sup> общей площади на 1 ребенка			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности раздаточных пунктов молочных кухонь	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности детскими лагерями	мест/1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности детских лагерей	-			не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности молодежными лагерями	мест/1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности молодежных лагерей	-			не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности оздоровительными лагерями для старшеклассников	мест/1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности оздоровительных лагерей для старшеклассников	-			не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности дачами дошкольных организаций	мест/1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности дач дошкольных организаций	-			не нормируется			

1	2	3	4	5	6	7	8
Объекты культуры и искусства							
Пределные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности помещениями для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности	м <sup>2</sup> общей площади/ 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности помещений для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности культурно-досуговыми учреждениями клубного типа	зрительских мест/1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности культурно-досуговых учреждений клубного типа	ч, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности общедоступными универсальными библиотеками	объект/ поселение			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности общедоступных универсальных библиотек	ч, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности детскими библиотеками	объект/ поселение			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности детских библиотек	ч, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности юношескими библиотеками	объект/ поселение			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности юношеских библиотек	ч, мин.			+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
библиотек							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности музеями	объект/ поселение			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности музеев	ч, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности выставочными залами, галереями	объект/ поселение			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности выставочных залов, галерей	ч, мин.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности театрами	зрительских мест/1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности театров	ч, мин.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности концертными залами, филармониями	объект/ поселение, мест/1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности концертных залов, филармоний	ч, мин.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности цирками, цирковыми организациями	объект/ поселение, мест/1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности цирков, цирковых организаций	ч, мин.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности кинотеатрами	объект/ 100 тыс. чел., мест/1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности кинотеатров	ч, мин.			+	+		+

1	2	3	4	5	6	7	8
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности парками культуры и отдыха	объект/ 100 тыс. чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности парков культуры и отдыха	ч, мин.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности культурно-развлекательными киноконцертными комплексами	-			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности культурно-развлекательных киноконцертных комплексов	ч, мин.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности лекториями	мест/1000 чел			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности лекториев	ч, мин.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности танцевальными залами	мест/1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности танцевальных залов	ч, мин.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности универсальными спортивно-зрелищными залами, в том числе с искусственным льдом	мест/1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности универсальных спортивно-зрелищных залов, в том числе с искусственным льдом	ч, мин.			+	+		+
Объекты, необходимые для обеспечения населения, общественного питания, торговли и бытового обслуживания							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения поселений услугами общественного питания							
- предельные значения расчетных показателей минимально	мест/1000 чел.			+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, предприятия быстрого питания и др.)							
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, предприятия быстрого питания и др.)	м			+	+	+	+
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения поселений услугами торговли							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности торговыми объектами (продовольственных товаров, непродовольственных товаров)	м <sup>2</sup> торговой площади/ 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности торговых объектов (продовольственных товаров, непродовольственных товаров)	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности магазинами кулинарии	м <sup>2</sup> торговой площади/ 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности магазинов кулинарии	м			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности рыночными комплексами розничной торговли	м <sup>2</sup> торговой площади/ 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности рыночных комплексов розничной торговли	-						не нормируется
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности мелкооптовыми, оптовыми рынками, ярмарками, базами продовольственной продукции	м <sup>2</sup> торговой площади/ 1000 чел.			+	+		+

1	2	3	4	5	6	7	8
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности мелкооптовых, оптовых рынков, ярмарок, баз продовольственной продукции	-						не нормируется
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения поселений услугами бытового обслуживания							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами бытового обслуживания, в том числе непосредственного обслуживания населения	рабочих мест/ 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов бытового обслуживания, в том числе непосредственного обслуживания населения	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности прачечными, в том числе: прачечными самообслуживания, фабриками-прачечными	кг белья в смену			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности прачечных, в том числе: прачечных самообслуживания, фабрик-прачечных	мин.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности химчистками, в том числе: химчистками самообслуживания, фабриками-химчистками	кг вещей в смену			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности химчисток, в том числе: химчисток самообслуживания, фабрик-химчисток	мин.			+	+		+
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов муниципального жилищного фонда							

1	2	3	4	5	6	7	8
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности площадью жилого помещения по договорам социального найма	м <sup>2</sup> общей площади/чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности площадей жилого помещения по договорам социального найма	-	не нормируется					
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности (расчетная минимальная обеспеченность) общей площадью жилых помещений общего жилищного фонда	м <sup>2</sup> общей площади/чел.			+	+	+	+
Показатели расчетной плотности населения жилого района	чел./га			+	+	+	+
Показатели расчетной плотности населения территории микрорайона	чел./га			+	+		+
Предельные значения расчетной плотности населения территории квартала (микрорайона)	чел./га			+	+		+
Предельные значения расчетных показателей плотности застройки функционально-планировочных элементов жилых зон (коэффициент застройки, коэффициент плотности застройки)	-			+	+	+	+
Объекты рекреации							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности озелененных территорий общего пользования							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования (суммарная площадь)	м <sup>2</sup> /чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности озелененных территорий общего пользования (суммарная площадь)	м, мин.			+	+	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования рекреационных зон							
- площадь озелененных территорий общего пользования (парков,	м <sup>2</sup> /чел.			+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
садов, бульваров, скверов)							
- доля озеленения деревьями в грунте	%			+	+	+	+
- увеличение суммарной площади озелененных территорий общего пользования за счет преобразования существующих лесных массивов в городские лесопарки	м <sup>2</sup> / чел.			+	+	+	+
- Доля крупных парков, лесопарков шириной 0,5 км и более в структуре озелененных территорий общего пользования	%			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимальной площади городского парка, парка планировочного района, городского сада, сада жилой зоны, сквера	га			+	+	+	+
Объекты, необходимые для отдыха и развития туризма							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для отдыха и развития туризма							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности центрами отдыха и развлечений, тематическими парками развлечений	мест/ 1000 отды- хающих ч, мин.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности центров отдыха и развлечений, тематических парков развлечений	ч, мин.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности домами отдыха, пансионатами	мест / 1000 отды- хающих ч, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности домов отдыха, пансионатов	ч, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности домами отдыха, пансионатами для семей с детьми	мест/ 1000 отды- хающих ч, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности домов отдыха, пансионатов для семей с детьми	ч, мин.			+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности детскими лагерями для детей дошкольного и школьного возраста	мест/ 1000 отды- хающих			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности детских лагерей для детей дошкольного и школьного возраста	ч, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности базами отдыха, туристическими базами (в том числе с детьми)	мест/ 1000 отды- хающих			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности баз отдыха, туристических баз (в том числе с детьми)	ч, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности загородными базами, туристическими базами выходного дня, рыболовно-охотничьими базами (с ночлегом, без ночлега)	мест/ 1000 отды- хающих			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности загородных баз, туристических баз выходного дня, рыболовно-охотничьих баз (с ночлегом, без ночлега)	ч, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности курортными гостиницами	мест/ 1000 отды- хающих			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности курортных гостиниц	ч, мин.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности туристическими гостиницами	мест/ 1000 отды- хающих			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности туристических гостиниц	ч, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально	мест/ 1000 отды- хающих			+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
допустимого уровня обеспеченности мотелями	1000 отды- хающих						
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности мотелей	ч, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности кемпингами	мест/ 1000 отды- хающих			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности кемпингов	ч, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности приютами	мест/ 1000 отды- хающих			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности приютов	ч, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания (кафе, закусочные, столовые, рестораны)	мест/ 1000 отды- хающих			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания (кафе, закусочные, столовые, рестораны)	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами торговли (продовольственных товаров, непродовольственных товаров)	м <sup>2</sup> торговой площади			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов торговли (продовольственных товаров, непродовольственных товаров)	м			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности пунктами проката	рабочих мест/ 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности пунктов проката	-			не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей минимально	лодок/			+	+	+	+

I	2	3	4	5	6	7	8
допустимого уровня обеспеченности лодочными станциями	1000 чел.						
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности лодочных станций	-			не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности велосипедными станциями	мест/ 1000 отды- хающих			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности велосипедных станций	-			не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности пляжами общего пользования (пляж, акватория)	га			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности пляжей общего пользования (пляж, акватория)	-			не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности общественными туалетами	прибор/ 1000 отды- хающих			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности общественных туалетов)	м			+	+	+	+
Предельные расчетные показатели рекреационной нагрузки на природный ландшафт	чел/га, чел/км			+	+	+	+
Особо охраняемые территории							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов особо охраняемых территорий							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности особо охраняемыми природными территориями местного значения				не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей максимально				не нормируется			

1	2	3	4	5	6	7	8
допустимого уровня территориальной доступности территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов							
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия их зон охраны и защитных зон	-			не нормируется			
Объекты размещения, обезвреживания отходов							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов городского округа							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов	объект/ городской округ, поселение			+			+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов	-			не нормируется			
Расчетное количество накапливающихся коммунальных отходов	кг (л)/чел. в год			+			+
Расчетные показатели градостроительного проектирования объектов утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов							
- размеры земельных участков полигонов по размещению, обезвреживанию, захоронению токсичных отходов производства и потребления	га/1000 т твердых отходов в год			+			+
- размеры санитарно-защитных зон полигонов по размещению, обезвреживанию, захоронению токсичных отходов производства и потребления	м			+			+
- размеры земельных участков полигонов твердых коммунальных отходов, участков компостирования твердых коммунальных отходов	га/1000 т твердых отходов в год			+	+	+	+
- размеры санитарно-защитных зон полигонов твердых коммунальных отходов, участки компостирования твердых	м			+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
коммунальных отходов							
- размеры земельных участков мусоросжигательных, мусоросортировочных и мусороперерабатывающих объектов	га/1000 т твердых отходов в год			+			+
- размеры санитарно-защитных зон мусоросжигательных, мусоросортировочных и мусороперерабатывающих объектов	м			+			+
- размеры земельных участков мусороперегрузочных станций	га/1000 т твердых отходов в год			+	+		+
- размеры санитарно-защитных зон мусороперегрузочных станций	м			+	+		+
- размеры земельных участков объектов компостирования отходов без навоза и фекалий	га на 1000 т твердых отходов в год			+		+	+
- размеры санитарно-защитных зон объектов компостирования отходов без навоза и фекалий	м			+		+	+
- размеры земельных участков сливных станций	га/1000 т твердых отходов в год			+	+		+
- размеры санитарно-защитных зон сливных станций	м			+	+		+
- размеры земельных участков полей ассенизации и захоронения	га/1000 т твердых отходов в год			+		+	+
- размеры санитарно-защитных зон полей ассенизации и захоронения	м			+		+	+
- размеры земельных участков полей складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	га/1000 т твердых отходов в год			+		+	+
- размеры санитарно-защитных зон полей складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	м			+		+	+
- размеры земельных участков специализированных организаций по обращению с радиоактивными отходами	га/ 1000 т твердых отходов в год			+			+
- размеры санитарно-защитных зон специализированных	м			+			+

1	2	3	4	5	6	7	8
организаций по обращению с радиоактивными отходами							
- размеры земельных участков скотомогильников (с захоронением в ямах, с биологическими камерами)	га/1000 т твердых отходов в год					+	+
- размеры санитарно-защитных зон скотомогильников (с захоронением в ямах, с биологическими камерами)	м					+	+
- размеры земельных участков снегоприемных пунктов	га/1000 т твердых отходов в год			+	+	+	+
- размеры санитарно-защитных зон снегоприемных пунктов	м			+	+	+	+
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения							
Предельные значения расчетных показателей для организации ритуальных услуг, места захоронения							
допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг и мест захоронения							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности бюро похоронного обслуживания	объект/ 1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности домами траурных обрядов	объект/ 1000 чел.			+	+		+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности кладбищами традиционного захоронения	га/1000 чел.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности кладбище урновых захоронений после кремации	га/1000 чел.			+	+		+
Объекты, необходимые для организации мероприятий по охране окружающей среды							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации мероприятий по охране окружающей среды на территории городского округа							
- предельные значения расчетных показателей минимально	объект/			+			+

1	2	3	4	5	6	7	8
допустимого уровня обеспеченности административными зданиями, в том числе лабораториями, осуществляющими контроль за состоянием окружающей среды	городской округ						
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности административных зданий, в том числе лабораторий, осуществляющих контроль за состоянием окружающей среды	-						не нормируется
Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления поселения, городского округа	объект/ поселение, городской округ						
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями, занимаемыми органами местного самоуправления поселения, городского округа	ч, мин.			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий, занимаемых органами местного самоуправления поселения, городского округа	машино-мест /1000 служащих			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности гаражей служебных автомобилей	-						не нормируется
Объекты, необходимые для формирования и содержания муниципального архива							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для формирования и содержания муниципального архива городского округа							

1	2	3	4	5	6	7	8
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности муниципальными архивами	объект/ городской округ			+			+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности муниципальных архивов	-						
Объекты, необходимые для осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, объекты для обеспечения деятельности аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты для обеспечения деятельности аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности административными зданиями, в том числе для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др.	объект/ поселение, городской округ			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности административных зданий, в том числе для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др.	-						

1	2	3	4	5	6	7	8
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности защитными сооружениями гражданской обороны (убежища, укрытия)	мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности защитных сооружений гражданской обороны (убежища, укрытия)	М			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности берегозащитными сооружениями	% береговой линии, требующей защиты			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности берегозащитных сооружений	-			не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности сооружениями по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	% территории, требующей защиты			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности сооружений по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	-			не нормируется			
Объекты, необходимые для осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений; объекты для организации охраны общественного порядка							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, объектов для организации охраны общественного порядка							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности административными	объект/ поселение,			+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
зданиями	2 городской округ						
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности административных зданий	-						
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности складами материально-технического обеспечения	объект / поселение, городской округ			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности складов материально-технического обеспечения	-						
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности пунктами охраны общественного порядка	объект на участок			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности пунктов охраны общественного порядка	М			+	+	+	+
Объекты, необходимые для обеспечения первичных мер пожарной безопасности							
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения первичных мер пожарной безопасности							
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности подразделениями пожарной охраны	по расчету в соответствии с СП 11.13130.2009			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности подразделений пожарной охраны	по расчету в соответствии с СП 11.13130.2009			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности источниками наружного	по расчету в соответствии			+	+	+	+

1	2	3	4	5	6	7	8
противопожарного водоснабжения	с СП 8.13130.2009						
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности источников наружного противопожарного водоснабжения	М			+	+	+	+
- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности дорогами (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники	-			не нормируется			
- предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности дорог (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники	М			+	+	+	+

## Приложение № 2

к региональным нормативам  
градостроительного проектирования  
Ямало-Ненецкого автономного округа

### МАТЕРИАЛЫ

по обоснованию расчетных показателей, содержащихся  
в основной части РНГП Ямало-Ненецкого автономного округа

#### І. Введение

РНГП автономного округа разработаны в соответствии с требованиями статьи 29.3 ГрК РФ (в редакции Федерального закона от 05 мая 2014 года № 131-ФЗ).

РНГП автономного округа и входящие в них расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов (далее – расчетные показатели) автономного округа разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом:

- административно-территориального устройства автономного округа;
- социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований на территориях, расположенных в границах автономного округа;
- природно-климатических условий автономного округа;
- стратегии социально-экономического развития автономного округа.

В соответствии с действующим законодательством РФ (статья 29.2 ГрК РФ) РНГП автономного округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения.

В соответствии с требованиями части 2 статьи 29.2 ГрК РФ РНГП автономного округа устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований (муниципальных районов, поселений, городских округов).

## **II. Перечень нормативных правовых актов и иных документов, использованных при подготовке РНГП автономного округа**

### **Кодексы Российской Федерации**

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая от 30.11.1994 № 51-ФЗ;

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;

Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ.

### **Федеральные законы**

Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;

Закон Российской Федерации от 01.04.1993 № 4730-1 «О Государственной границе Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»;

Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире»;

Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

Федеральный закон от 09.01.1996 № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»;

Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;

Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

Федеральный закон от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»;

Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;

Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;

Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29.12.1999 № 218-ФЗ «Об общем числе мировых судей и количестве судебных участков в субъектах Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

Федеральный закон от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»;

Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;

Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;

Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;

Федеральный закон от 30.12.2006 № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»;

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте»;

Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Федеральный закон от 11.07.2011 № 190-ФЗ «Об обращении с радиоактивными отходами и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Федеральный закон от 28.12.2013 № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 30.10.2017 № 299-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29.07.2017 № 222-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

#### Иные нормативные акты Российской Федерации

Указ Президента Российской Федерации от 02.10.1992 № 1156 «О мерах по формированию доступной для инвалидов среды жизнедеятельности»;

Указ Президента Российской Федерации от 09.10.2007 № 1351 «Об утверждении Концепции демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года»;

постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 07.12.1996 № 1449 «О мерах по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры»;

постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»;

постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;

постановление Правительства Российской Федерации от 20.06.2006 № 384 «Об утверждении Правил определения границ зон охраняемых объектов и согласования градостроительных регламентов для таких зон»;

постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

постановление Правительства Российской Федерации от 28.09.2009 № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2009 № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода»;

постановление Правительства Российской Федерации от 14.12.2009 № 1007 «Об утверждении Положения об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зеленых зон»;

постановление Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 24.09.2010 № 754 «Об утверждении Правил установления нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов»;

постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарной режиме»;

постановление Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 884 «Об установлении охранных зон для гидроэнергетических объектов»;

постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»;

постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.06.2008 № 877-р «О Стратегии развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года»;

распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р «О Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года»;

распоряжение Правительства Российской Федерации от 13.11.2009 № 1715-р «Об Энергетической стратегии России на период до 2030 года»;

распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р «Об утверждении Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года».

#### Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти

приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований»;

приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог»;

приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 21.12.2010 № 286 «Об утверждении Правил технической эксплуатации железных дорог Российской Федерации».

#### Нормативные правовые акты автономного округа

Закон автономного округа от 18.04.2007 № 36-ЗАО «Градостроительный устав Ямало-Ненецкого автономного округа»;

Закон автономного округа от 26.09.2011 № 87-ЗАО «О пожарной безопасности в Ямало-Ненецком автономном округе»;

Закон автономного округа от 09.11.2004 № 69-ЗАО «Об особо охраняемых природных территориях Ямало-Ненецкого автономного округа»;

Закон автономного округа от 27.06.2008 № 53-ЗАО «Об охране окружающей среды в Ямало-Ненецком автономном округе»;

Закон автономного округа от 06.10.2006 № 42-ЗАО «Об административно-территориальном устройстве Ямало-Ненецкого автономного округа»;

Закон автономного округа от 25.09.2009 № 70-ЗАО «О молодежной политике в Ямало-Ненецком автономном округе»;

Закон автономного округа от 25.06.2001 № 45-ЗАО «О перечне труднодоступных, отдаленных местностей и территорий компактного проживания коренных малочисленных народов Севера в Ямало-Ненецком автономном округе»;

Закон автономного округа от 28.12.2005 № 113-ЗАО «О факториях в Ямало-Ненецком автономном округе»;

Закон автономного округа от 30.05.2005 № 36-ЗАО «О порядке обеспечения жильем граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе»;

Закон автономного округа от 04.12.2013 № 125-ЗАО «О социальной поддержке и социальном обслуживании детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

Закон автономного округа от 27.06.2013 № 55-ЗАО «Об образовании в Ямало-Ненецком автономном округе»;

Закон автономного округа от 26.05.2015 № 52-ЗАО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа»;

постановление Законодательного Собрания автономного округа от 14.12.2011 № 839 «О Стратегии социально-экономического развития Ямало-Ненецкого автономного округа до 2020 года»;

постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 18.02.2016 № 113-П «Об утверждении перечня иных случаев, для которых получение разрешения на строительство не требуется».

#### Своды правил по проектированию и строительству (СП)

Свод правил СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;

Свод правил СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;

Свод правил СП 14.13330.2014 «СНиП II-7-81\*. Строительство в сейсмических районах»;

Свод правил СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80\*. Генеральные планы промышленных предприятий» (актуализированная редакция СНиП II-89-80\*);

Свод правил СП 19.13330.2011 «СНиП II-97-76\*. Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий» (актуализированная редакция СНиП II-97-76\*);

Свод правил СП 21.13330.2012 «СНиП 2.01.09-91. Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах» (актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91);

Свод правил СП 25.13330.2012 «СНиП 2.02.04-88. Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах» (актуализированная редакция СНиП 2.02.04-88);

Свод правил по проектированию и строительству СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;

Свод правил по проектированию и строительству СП 31-103-99 «Здания, сооружения и комплексы православных храмов»;

Свод правил по проектированию и строительству СП 31-102-99 «Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей»;

Свод правил по проектированию и строительству СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;

Свод правил СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84\*. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*);

Свод правил СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85. Канализация. Наружные сети и сооружения» (актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85);

Свод правил СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» (актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*);

Свод правил по проектированию и строительству СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»;

Свод правил по проектированию и строительству СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам»;

Свод правил по проектированию и строительству СП 35-105-2002 «Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения»;

Свод правил по проектированию и строительству СП 35-106-2003 «Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей»;

Свод правил СП 35.13330.2011 «СНиП 2.05.03-84\*. Мосты и трубы» (актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84\*);

Свод правил СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85\*. Магистральные трубопроводы» (актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*);

Свод правил СП 37.13330.2012 «СНиП 2.05.07-91\*. Промышленный транспорт» (актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91\*);

Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*);

Свод правил СП 44.13330.2011 «СНиП 2.09.04-87. Административные и бытовые здания» (актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87);

Свод правил СП 54.13330.2011 «СНиП 31-01-2003. Здания жилые многоквартирные» (актуализированная редакция СНиП 31-01-2003);

Свод правил СП 56.13330.2011 «СНиП 31-03-2001. Производственные здания» (актуализированная редакция СНиП 31-03-2001);

Свод правил СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (актуализированная редакция СНиП 35-01-2001);

Свод правил СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы» (актуализированная редакция СНиП 42-01-2002);

Свод правил СП 89.13330.2012 «СНиП II-35-76. Котельные установки» (актуализированная редакция СНиП II-35-76);

Свод правил СП 90.13330.2012 «СНиП II-58-75. Электростанции тепловые» (актуализированная редакция СНиП II-58-75);

СП 104.13330.2011 «СНиП 2.06.15-85. Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;

СП 111.13330.2011 «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

Свод правил СП 113.13330.2012 «СНиП 21-02-99\*. Стоянки автомобилей» (актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*);

Свод правил СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» (актуализированная редакция СНиП 22-02-2003);

СП 117.13330.2011 «СНиП 31-05-2003. Общественные здания административного назначения»;

Свод правил СП 118.13330.2012\* «Общественные здания и сооружения» (актуализированная редакция СНиП 31-06-2009);

Свод правил СП 119.13330.2012 «СНиП 32-01-95. Железные дороги колеи 1520 мм» (актуализированная редакция СНиП 32-01-95);

Свод правил СП 121.13330.2012 «СНиП 32-03-96. Аэродромы» (актуализированная редакция СНиП 32-03-96);

Свод правил СП 122.13330.2012 «СНиП 32-04-97. Тоннели железнодорожные и автодорожные» (актуализированная редакция СНиП 32-04-97);

Свод правил СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003. Тепловые сети» (актуализированная редакция СНиП 41-02-2003);

СП 127.13330.2011 «СНиП 2.01.28-85. Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию»;

Свод правил СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99\*. Строительная климатология» (актуализированная редакция СНиП 23-01-99\*);

Свод правил СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

- Свод правил СП 142.13330.2012 «Здания центров ресоциализации. Правила проектирования»;
- Свод правил СП 144.13330.2012 «Центры и отделения гериатрического обслуживания. Правила проектирования»;
- Свод правил СП 145.13330.2012 «Дома-интернаты. Правила проектирования»;
- Свод правил СП 146.13330.2012 «Геронтологические центры, дома сестринского ухода, хосписы. Правила проектирования»;
- Свод правил СП 150.13330.2012 «Дома-интернаты для детей-инвалидов. Правила проектирования»;
- Свод правил СП 152.13330.2012 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»;
- Свод правил СП 155.13130.2014 «Склады нефти и нефтепродуктов. Требования пожарной безопасности»;
- Свод правил СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»;
- Свод правил СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90).

#### Строительные нормы и правила (СНиП)

Строительные нормы и правила СНиП 31-04-2001 «Складские здания».

#### Санитарные правила и нормы (СанПиН)

- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;
- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»;
- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность»;
- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников»;
- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.5.980-00. 2.1.5. Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод. Санитарные правила и нормы;

Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;

Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы»;

Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»;

Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами»;

Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи»;

Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов»;

Санитарные правила и нормы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий»;

Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

Санитарные правила и нормы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий»;

Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций»;

Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных организациях»;

Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.4.2.2843-11 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы детских санаториев»;

Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.4.3.1186-03 «2.4.3. Учреждения начального профессионального образования. Санитарно-эпидемиологические требования к организации учебно-производственного процесса в образовательных учреждениях начального профессионального образования»;

Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.4.4.1204-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к

устройству, содержанию и организации режима работы загородных стационарных учреждений отдыха и оздоровления детей»;

Санитарные правила и нормативы СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности НРБ-99/2009»;

Санитарные правила и нормативы СанПиН 2.6.1.2800-10 «Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего излучения»;

СанПиН 2971-84 «Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты»;

СанПиН 3907-85 «Санитарные правила проектирования, строительства и эксплуатации водохранилищ»;

СанПиН 4060-85 «Лечебные пляжи. Санитарные правила устройства, оборудования и эксплуатации»;

СанПиН 2.4.4.3172-14 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы образовательных организаций дополнительного образования детей»;

СанПиН 4962-89 «Санитарные правила для морских и речных портов СССР»;

Санитарные правила и нормы СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;

СанПиН 983-72 «Санитарные правила устройства, оборудования и содержания общественных уборных».

### Государственные стандарты (ГОСТ)

Межгосударственный стандарт ГОСТ 17.1.3.06-82 «Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране подземных вод»;

Межгосударственный стандарт ГОСТ 17.1.3.13-86 «Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных вод от загрязнения»;

Межгосударственный стандарт ГОСТ 17.1.5.02-80 «Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов»;

Межгосударственный стандарт ГОСТ 17.6.3.01-78 «Охрана природы. Флора. Охрана и рациональное использование лесов зеленых зон городов. Общие требования»;

Межгосударственный стандарт ГОСТ 9238-2013 «Габариты железнодорожного подвижного состава и приближения строений»;

ГОСТ 22283-2014 «Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения»;

Государственный стандарт СССР ГОСТ 24451-80 «Тоннели автомобильные. Габариты приближения строений и оборудования»;

Межгосударственный стандарт ГОСТ 22.0.06-97, ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных

чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий»;

Межгосударственный стандарт ГОСТ 22.0.07-97/ГОСТ Р 22.0.07-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров»;

Межгосударственный стандарт ГОСТ 22.1.02-97/ГОСТ Р 22.1.02-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование. Термины и определения»;

Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 52143-2013 «Социальное обслуживание населения. Основные виды социальных услуг»;

Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;

Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования»;

Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 52399-2005 «Геометрические элементы автомобильных дорог»;

Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 52498-2005 «Социальное обслуживание населения. Классификация учреждений социального обслуживания»;

Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 52748-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Нормативные нагрузки, расчетные схемы нагружения и габариты приближения»;

Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 55201-2012 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства»;

ГОСТ 22.0.05-97/ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения».

### Строительные нормы (СН)

Строительные нормы СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов»;

Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов СН 456-73;

Нормы отвода земель для аэропортов СН 457-74;

Нормы отвода земель для линий связи СН 461-74;

Отраслевые строительные нормы ОСН 3.02.01-97 «Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог»;

Стандарт отрасли ОСТ 218.1.002-2003 «Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические требования».

## Санитарные нормы (СН)

Санитарные нормы СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки»;

Санитарные нормы СН 2.2.4/2.1.8.566-96 «Производственная вибрация, вибрация в помещениях жилых и общественных зданий»;

СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;

СП 2.2.1.1312-03 «Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий»;

Санитарные правила СП 2.6.6.1168-02 «Санитарные правила обращения с радиоактивными отходами (СПОРО-2002)»;

Санитарные правила и нормативы СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)».

## Ведомственные строительные нормы (ВСН)

Ведомственные строительные нормы ВСН 01-89 «Предприятия по обслуживанию автомобилей»;

Ведомственные строительные нормы ВСН 60-89/Госкомархитектуры «Устройства связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования»;

Ведомственные строительные нормы ВСН 103-74 «Технические указания по проектированию пересечений и примыканий автомобильных дорог»;

Ведомственные строительные нормы ВСН 14278ТМ-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ».

## III. Административно-территориальное устройство

Территория автономного округа расположена в арктической зоне на севере Западно-Сибирской равнины и занимает обширную площадь более 750 тысяч квадратных километров. Более ее половины расположено за Полярным кругом, охватывая низовья р. Оби с притоками, бассейны рек Надыма, Пура и Таза, полуострова Ямал, Тазовский, Гыданский, группу островов в Карском море (Белый, Шокальский, Неупокоева, Олений и др.), а также восточные склоны Полярного Урала. Крайняя северная точка материковой части Ямала находится под 73° 30 минут северной широты, что полностью оправдывает ненецкое название полуострова – Край Земли. Северная граница автономного округа, омываемая водами Карского моря, имеет протяженность 5100 километров и является частью Государственной границы РФ (около 900 километров). На западе по Уральскому хребту автономный округ граничит с Ненецким автономным округом и Республикой

Коми, на юге – с Ханты-Мансийским автономным округом, на востоке – с Красноярским краем.

Территориальная организация автономного округа регулируется Законом автономного округа от 06.10.2006 № 42-ЗАО «Об административно-территориальном устройстве Ямало-Ненецкого автономного округа».

В состав автономного округа входят 7 муниципальных районов, 7 городов окружного значения. В состав муниципальных районов автономного округа входит 42 поселения, из них 36 сельских поселений и 6 городских поселений.

К административно-территориальным единицам автономного округа относятся следующие районы:

- Красноселькупский с административным центром в селе Красноселькуп;
- Надымский с административным центром в городе Надым;
- Приуральский с административным центром в селе Аксарка;
- Пуровский с административным центром в городе Тарко-Сале;
- Тазовский с административным центром в поселке Тазовский;
- Шурышкарский с административным центром в селе Мужы;
- Ямальский с административным центром в селе Яр-Сале;
- города окружного значения: Губкинский, Муравленко, Надым, Новый Уренгой, Ноябрьск, Лабытнанги, Салехард.

Перечень населенных пунктов, входящих в состав районов автономного округа (города, поселки городского типа, поселки, села, деревни), содержится в приложении к Закону автономного округа от 06.10.2006 № 42-ЗАО «Об административно-территориальном устройстве Ямало-Ненецкого автономного округа».

Автономный округ располагается в арктической зоне Западно-Сибирской равнины, а также на восточных склонах гор Полярного и Приполярного Урала. Значительную часть территории автономного округа составляют полуострова Ямал, Тазовский и Гыданский, разделенные Обской и Тазовской губами. В состав территории автономного округа также включена группа островов в Карском море (Белый, Шокальский, Вилькицкий, Неупокоева, Олений и др.). Природно-климатические условия оказывают значительное влияние на жизнедеятельность людей, развитие всего комплекса производственной и социальной инфраструктуры.

Рельеф территории автономного округа представляет собой сочетание горной и равнинной частей. Преобладают равнинные территории с высотами менее 100 м над уровнем моря, что в сочетании с избыточным увлажнением и наличием многолетней мерзлоты способствует образованию многочисленных болот и озёр. Береговая линия расчленена многочисленными заливами-губами. Наиболее крупная – Обская губа, разделяющая полуострова Ямал, Тазовский и Гыданский, рельеф которых расчленён оврагами, логами, ложбинами и небольшими речными долинами.

На формирование климата влияют многолетняя мерзлота, близость холодного Карского моря, глубоко вдающиеся в сушу морские заливы, обилие болот, озер и рек.

В соответствии с климатическим районированием для строительства территория автономного округа разделена на четыре строительно-климатических подрайона: ПГ, ПД, ПА и ПБ.

Важнейшие реки на территории автономного округа – Обь, Надым, Пур, Таз, протекающие в субмеридиональном направлении. При впадении в Карское море они образуют широкие эстуарии-губы. Система расселения автономного округа определена исторически сложившимися процессами.

Распределение плотности населения на территории городских округов и муниципальных районов в автономном округе на начало 2017 года

Таблица 1

Наименование муниципального образования	Численность населения, тыс. чел.	Территория, кв. км	Плотность населения, чел./кв. км
1	2	3	4
Городские округа			
Город Салехард	48,9	1017,7	48,0
Город Губкинский	27,2	72,6	374,6
Город Лабытнанги	26,2	136,7	191,6
Город Муравленко	32,5	91,7	354,4
Город Новый Уренгой	113,2	226,5	499,7
Город Ноябрьск	106,8	189,0	565,0
Муниципальные районы			
Красноселькупский район	5,9	106759,0	0,1
Надымский район	64,1	99792,4	0,6
Приуральский район	15,4	64971,3	0,2
Пуровский район	52,0	108797,0	0,5
Тазовский район	17,2	133896,2	0,1
Шурышкарский район	9,5	54740,9	0,2
Ямальский район	16,7	148726,5	0,1

Интенсивное развитие отрасли промышленности преобразовало малонаселенный неразвитый край России в крупный индустриальный субъект Российской Федерации. На основе административно-территориального устройства автономного округа с учетом численности населения, техногенной нагрузки, развития промышленности и транспортной доступности, устойчивости социально-экономического развития и других аспектов, принято социально-экономическое районирование автономного округа. При этом устанавливаются зоны А, Б, В.

Общие принципы разделения зонирования территорий позволят в процессе разработки нормативов принимать решения об установлении дифференцированных показателей в сферах пространственно-планировочной организации, обеспеченности объектами различного назначения с учетом текущего и прогнозируемого состояния обеспечения данными объектами населения в муниципальных образованиях.

Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, содержащихся в РНГП автономного округа, осуществлялось дифференцированно:

- для объектов регионального значения, планируемых для отображения в документах территориального планирования (СТП автономного округа);
- для объектов местного значения, планируемых для отображения в документах территориального планирования (СТП муниципальных районов, ГП ГО и поселений, ДППТ).

Функциональное зонирование осуществляется также для населенных пунктов, относящихся к различным уровням обслуживания (повседневного, периодического, эпизодического).

К группам А и Б относятся населенные пункты, образующие многофункциональную систему обслуживания, которая предусматривает следующие уровни обеспеченности объектами обслуживания:

- повседневное обслуживание – объекты обслуживания местного значения, посещаемые населением не реже одного раза в неделю, или те, которые должны быть расположены в непосредственной близости к местам проживания и работы населения, и рассчитанные на население жилых кварталов (микрорайонов);
- периодическое обслуживание – объекты обслуживания регионального и местного значения, посещаемые населением не реже одного раза в месяц и рассчитанные на население жилого района;
- эпизодическое обслуживание – объекты обслуживания регионального и местного значения, посещаемые населением реже одного раза в месяц. Размещаются в областном центре обслуживания, межрайонных центрах и рассчитаны на обслуживание населения с учетом приезжающего населения из других населенных пунктов с затратами времени на передвижение в пределах 2-часовой доступности.

Общие принципы разделения муниципальных образований по группам территорий (А, Б, В) позволят в процессе разработки нормативов принимать решения об установлении дифференцированных показателей в сферах пространственно-планировочной организации, обеспеченности объектами различного назначения с учетом текущего и прогнозируемого состояния обеспечения данными объектами населения в муниципальных образованиях.

Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, содержащихся в РНПП автономного округа, осуществлялось дифференцированно:

- для объектов регионального значения, планируемых для отображения в документах территориального планирования (СТП автономного округа);

- для объектов местного значения, планируемых для отображения в документах территориального планирования (СТП муниципальных районов, ГП ГО и поселений).

Для подготовки расчетных показателей муниципальные образования в зависимости от проектной численности населения на расчетный срок подразделяются на группы в соответствии с таблицей.

Таблица 1

Группа	Население (тысяч человек)	
	города	сельские поселения
1	2	3
Крупнейшие	свыше 1000	
Крупные	свыше 500 до 1000	свыше 5
	свыше 250 до 500	свыше 3 до 5
Большие	свыше 100 до 250	свыше 1 до 3
Средние	свыше 50 до 100	свыше 0,2 до 1
Малые	свыше 20 до 50	свыше 0,05
	свыше 10 до 20	свыше 0,2
	до 10	свыше 0,05

Таблица 2

Типологическая характеристика ГО и городских поселений в автономном округе по численности населения, по их статусу, по отнесению к группам территорий (А, Б, В), значению в системе расселения и другим характеристикам

Группа территорий	Интенсивность урбанизации, уровень градостроительного освоения территории и плотность населения по муниципальным районам и городским округам	Муниципальное образование
1	2	3
А	территории интенсивной урбанизации и градостроительного освоения с большой (100 – 500 чел./км <sup>2</sup> ) плотностью населения (города с населением более 50 тыс. чел.)	город Салехард; город Новый Уренгой; город Ноябрьск

1	2	3
Б	территории умеренной урбанизации и градостроительного освоения со средней плотностью населения (25 – 100 чел./км <sup>2</sup> )	город Губкинский; город Лабитнанги; город Муравленко; административные центры муниципальных районов
В	территории незначительной урбанизации и градостроительного освоения с низкой плотностью населения (9 – 25 чел./км <sup>2</sup> )	сельские населенные пункты, другие территории

#### IV. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части РНГП автономного округа

Все расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения автономного округа, а также предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований, включенные в РНГП автономного округа, приняты в соответствии с требованиями действующего законодательства и иных документов, использованных при подготовке.

Расчетные показатели приведены с учетом перспективы развития в соответствии с требованиями федеральных нормативных правовых и нормативно-технических документов, обеспечивающие благоприятные условия жизнедеятельности населения.

Все расчетные показатели были разработаны на основе статистических и демографических данных автономного округа с учетом административно-территориального устройства, макрорайонирования, социально-демографического состава населения, плотности населения, градостроительного освоения муниципальных образований, природно-климатических условий, социально-экономических, историко-культурных и иных особенностей автономного округа.

##### 4.1. Соответствие установленных расчетных показателей требованиям федеральных нормативных правовых и нормативно-технических документов

Таблица 3

№ п/п	Наименование норматива градостроительного проектирования автономного округа	Федеральные нормативные правовые и нормативно-технические документы
1	2	3

1	2	3
<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности данных объектов для населения автономного округа</p>		
1.	<p>Нормативы градостроительного проектирования объектов транспорта</p>	
	<p>Автомобильный транспорт</p>	<p>Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса», Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования», свод правил СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» (актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*), свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89)*, свод правил СП 37.13330.2012 «СНиП 2.05.07-91*. Промышленный транспорт» (актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91*), национальный стандарт РФ ГОСТ Р 52748-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Нормативные нагрузки, расчетные схемы нагружения и габариты приближения», государственный стандарт СССР ГОСТ 24451-80 «Тоннели автодорожные. Габариты приближения строений и оборудования», санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»</p>
	<p>Железнодорожный транспорт</p>	<p>Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог», приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 21.12.2010 № 286 «Об утверждении Правил технической эксплуатации железных дорог Российской Федерации»</p>

1	2	3
		<p>Федерации», свод правил СП 35.13330.2011 «СНиП 2.05.03-84*. Мосты и трубы» (актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*), свод правил СП 119.13330.2012 «СНиП 32-01-95. Железные дороги колеи 1520 мм» (актуализированная редакция СНиП 32-01-95), свод правил СП 122.13330.2012 «СНиП 32-04-97. Тоннели железнодорожные и автодорожные» (актуализированная редакция СНиП 32-04-97), межгосударственный стандарт ГОСТ 9238-2013 «Габариты железнодорожного подвижного состава и приближения строений», санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»</p>
	Водный транспорт	<p>нормы технологического проектирования морских портов РД 31.3.05-97, нормы технологического проектирования портов на внутренних водных путях, свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89)*, санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.5.2582-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к охране прибрежных вод морей от загрязнения в местах водопользования населения», санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»</p>
	Воздушный транспорт	<p>постановление Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации», приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 04.03.2011 № 69 «Об утверждении Федеральных авиационных правил «Требования к посадочным площадкам, расположенным на участке земли или акватории», свод правил СП 121.13330.2012 «СНиП 32-03-96. Аэродромы» (актуализированная редакция СНиП 32-03-96), нормы отвода земель для аэропортов СН 457-74, свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89)*, санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03</p>

1	2	3
		<p>«Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»</p>
	Объекты по обслуживанию пассажирских перевозок	<p>свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), рекомендации по проектированию вокзалов МДС 32-1.2000</p>
	Трубопроводный транспорт	<p>свод правил СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы» (актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*), строительные нормы СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов», санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»</p>
2.	Предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий	<p>Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», свод правил СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» (актуализированная редакция СНиП 22-02-2003), свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), свод правил СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» (актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85), свод правил СП 21.13330.2012 «СНиП 2.01.09-91. Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах» (актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91), свод правил СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (актуализированная редакция СНиП 11-02-96)</p>

1	2	3
3.	Нормативы градостроительного проектирования объектов образования	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)
4.	Нормативы градостроительного проектирования объектов здравоохранения	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), свод правил СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования», распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р, свод правил СП 146.13330.2012 «Геронтологические центры, дома сестринского ухода, хосписы. Правила проектирования»
5.	Нормативы градостроительного проектирования объектов физической культуры и спорта	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р
6.	Нормативы градостроительного проектирования объектов молодежной политики	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Закон автономного округа от 25.09.2009 № 70-ЗАО «О молодежной политике в Ямало-Ненецком автономном округе»
7.	Нормативы градостроительного проектирования объектов, необходимых для формирования и содержания архивных фондов регионального значения	свод правил СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения» (актуализированная редакция СНиП 31-06-2009)
8.	Нормативы градостроительного проектирования объектов социального обслуживания	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), свод правил СП 146.13330.2012 «Геронтологические центры, дома сестринского ухода, хосписы. Правила проектирования», свод правил СП 145.13330.2012 «Дома-интернаты. Правила проектирования», свод правил СП 150.13330.2012 «Дома-интернаты для детей-инвалидов. Правила проектирования», свод правил СП 144.13330.2012 «Центры и отделения гериатрического обслуживания. Правила проектирования», свод правил СП 142.13330.2012 «Здания центров ресоциализации. Правила проектирования»,

1	2	3
		распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р
9.	Нормативы градостроительного проектирования объектов культуры и искусства	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р
10.	Нормативы градостроительного проектирования объектов, необходимых для развития туризма	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р
11.	Нормативы градостроительного проектирования объектов инженерной инфраструктуры	
	Объекты электроснабжения	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*0, ПУЭ, инструкция по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94, постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особым условиям использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановление Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 884 «Об установлении охранных зон для гидроэнергетических объектов», постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особым условиям использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», ВСН № 14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ», санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
	Объекты теплоснабжения	свод правил СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003. Тепловые сети» (актуализированная редакция СНиП 41-02-2003), свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*),

1	2	3
		<p>свод правил СП 89.13330.2012 «СНиП II-35-76. Котельные установки» (актуализированная редакция СНиП II-35-76), санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»</p>
	Объекты газоснабжения	<p>свод правил СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы» (актуализированная редакция СНиП 42-01-2002), свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), свод правил по проектированию и строительству СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», свод правил СП 123.13330.2012 «СНиП 34-02-99. Подземные хранилища газа, нефти и продуктов их переработки» (актуализированная редакция СНиП 34-02-99), Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»</p>
12.	Нормативы градостроительного проектирования особо охраняемых территорий	<p>Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Федеральный закон от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», Закон автономного округа от 03.11.2000 № 277 «Об особо охраняемых природных территориях», свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.4.4.1204-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима</p>

1	2	3
		работы загородных стационарных учреждений отдыха и оздоровления детей», санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
13.	Нормативные параметры охраны объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закон автономного округа от 26.05.2015 № 52-ЗАО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)
14.	Нормативы охраны окружающей среды и экологической безопасности	Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ, Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ, Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха», Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Федеральный закон от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», законодательство автономного округа об охране окружающей среды, СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения», СанПиН 2.6.1.2800-10 «Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего излучения», санитарные правила и нормативы СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила

1	2	3
		<p>обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)», свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), свод правил СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003. Защита от шума» (актуализированная редакция СНиП 23-03-2003), свод правил СП 52.13330.2011 «СНиП 23-05-95*. Естественное и искусственное освещение» (актуализированная редакция СНиП 23-05-95*), санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест», санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.5.980-00 «2.1.5. Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод», СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы», санитарные правила и нормативы СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности НРБ-99/2009», СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», санитарные нормы СН 2.2.4/2.1.8.583-96 «Инфразвук на рабочих местах, в жилых и общественных помещениях и на территории жилой застройки», санитарные нормы СН 2.2.4/2.1.8.566-96 «Производственная вибрация, вибрация в помещениях жилых и общественных зданий», СанПиН 2971-84 Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий», гигиенические нормативы ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест»,</p>

1	2	3
		<p>гигиенические нормативы ГН 2.1.6.2309-07 «Ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест», гигиенические нормативы ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования», гигиенические нормативы ГН 2.1.5.2307-07 «Ориентировочные допустимые уровни (ОДУ) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования», ГН 2.1.8/2.2.4.2262-07 «Предельно допустимые уровни магнитных полей частотой 50 Гц в помещениях жилых, общественных зданий и на селитебных территориях», методические указания МУ 2.1.7.730-99 «Гигиеническая оценка качества почвы населенных мест», санитарные нормы СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки», ГОСТ 22283-2014 Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения</p>
15.	<p>Нормативы градостроительного проектирования объектов материально-технического обеспечения деятельности органов государственной власти, государственных органов автономного округа, мировых судей</p>	<p>свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Федеральный закон от 29.12.1999 № 218-ФЗ «Об общем числе мировых судей и количестве судебных участков в субъектах Российской Федерации», приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 26.11.2008 № 275 «Об утверждении Порядка определения количества должностей нотариусов в нотариальном округе»</p>
16.	<p>Нормативы градостроительного проектирования объектов молодежной политики</p>	<p>свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Закон автономного округа от 25.09.2009 № 70-ЗАО «О молодежной политике в Ямало-Ненецком автономном округе»</p>
<p>Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований</p>		
<p>Нормативы градостроительного проектирования объектов местного значения муниципального района</p>		
17.	<p>Объекты инженерного</p>	<p>свод правил СП 42.13330.2016</p>

1	2	3
	обеспечения (электро-, газоснабжения)	«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89)*, РД 34.20.185-94 (СО 153-34.20.185-94) Инструкция по проектированию городских электрических сетей, свод правил СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы» (актуализированная редакция СНиП 42-01-2002), свод правил по проектированию и строительству СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»
18.	Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», свод правил СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» (актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85)*, свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)
19.	Объекты образования	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), в том числе дошкольные образовательные учреждения и общеобразовательные школы – по расчету в соответствии с фактическими статистическими и демографическими данными, СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций», СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях»
20.	Нормативы градостроительного проектирования объектов молодежной политики	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Закон автономного округа от 25.09.2009 № 70-ЗАО «О молодежной политике в Ямало-Ненецком автономном округе»
21.	Объекты здравоохранения	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка

1	2	3
		<p>городских и сельских поселений»  (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*),  свод правил СП 158.13330.2014  «Здания и помещения медицинских организаций.  Правила проектирования», свод правил СП  146.13330.2012 «Геронтологические центры,  дома сестринского ухода, хосписы. Правила  проектирования», распоряжение Правительства  Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р</p>
22.	Объекты физической культуры и массового спорта	<p>свод правил СП 42.13330.2016  «Градостроительство. Планировка и застройка  городских и сельских поселений»  (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*),  свод правил по проектированию и строительству  СП 31-112-2004 «Физкультурно-спортивные  залы», распоряжение Правительства Российской  Федерации от 03.07.1996 № 1063-р, свод правил  по проектированию и строительству  СП 35-103-2001 «Общественные здания и  сооружения, доступные маломобильным  посетителям», свод правил СП 59.13330.2012  «Доступность зданий и сооружений для  маломобильных групп населения»  (актуализированная редакция СНиП 35-01-2001)</p>
23.	Объекты утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов	<p>свод правил СП 42.13330.2016  «Градостроительство. Планировка и застройка  городских и сельских поселений»  (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*),  СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические  требования к размещению и обезвреживанию  отходов производства и потребления», СП  2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к  устройству и содержанию полигонов для  твердых бытовых отходов», строительные нормы  и правила СНиП 2.01.28-85 «Полигоны по  обезвреживанию и захоронению токсичных  промышленных отходов. Основные положения  по проектированию»</p>
24.	Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района	<p>свод правил СП 42.13330.2016  «Градостроительство. Планировка и застройка  городских и сельских поселений»  (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*),  рекомендации по проектированию вокзалов  МДС 32-1.2000, стандарт отрасли  ОСТ 218.1.002-2003 «Автобусные остановки на  автомобильных дорогах. Общие технические  требования»</p>
25.	Объекты культуры и искусства	<p>свод правил СП 42.13330.2016  «Градостроительство. Планировка и застройка  городских и сельских поселений»  (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*),</p>

1	2	3
		свод правил по проектированию и строительству СП 31-103-99 «Здания, сооружения и комплексы православных храмов», распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р
26.	Объекты, необходимые для формирования и содержания архива муниципального района	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), свод правил СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения» (актуализированная редакция СНиП 31-06-2009)
27.	Особо охраняемые территории местного значения	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Федеральный закон от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», Закон автономного округа от 09.11.2004 № 69-ЗАО «Об особо охраняемых природных территориях Ямало-Ненецкого автономного округа», свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.4.4.1204-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы загородных стационарных учреждений отдыха и оздоровления детей», санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
28.	Межпоселенческие места захоронения; объекты, необходимые для организации ритуальных услуг	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)
29.	Объекты, необходимые для обеспечения населения поселений услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р
30.	Объекты, необходимые для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды	законодательство Российской Федерации и автономного округа об охране окружающей среды, свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка

1	2	3
		городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)
31.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района	законодательство Российской Федерации и автономного округа, свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)
32.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, охране общественного порядка, обеспечению безопасности людей на водных объектах, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), свод правил СП 88.13330.2014 «СНиП II-11-77*. Защитные сооружения гражданской обороны» (актуализированная редакция СНиП II-11-77*), свод правил СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» (актуализированная редакция СНиП 22-02-2003), свод правил СП 58.13330.2012 «СНиП 33-01-2003. Гидротехнические сооружения. Основные положения» (актуализированная редакция СНиП 33-01-2003)
33.	Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), свод правил СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения» (актуализированная редакция СНиП 31-06-2009)
Нормативы градостроительного проектирования объектов местного значения поселения, городского округа		
34.	Объекты инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения) в границах поселения (городского округа)	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), инструкция по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94, СП 50.13330.2011 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий», свод правил СП 60.13330.2012 «СНиП 41-01-2003. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» (актуализированная редакция СНиП 41-01-2003), свод правил СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы» (актуализированная редакция

1	2	3
		СНиП 42-01-2002), свод правил по проектированию и строительству СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», свод правил СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84*. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* ГОСТ Р 51617-2000)
35.	Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения (в границах городского округа)	СП 42.1333.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), свод правил СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» (актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*)
36.	Объекты физической культуры и массового спорта	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р
37.	Объекты образования	Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р, СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций», СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях», методические рекомендации по развитию сети организаций социальной сферы и обеспеченности населения услугами таких организаций (Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн)
38.	Объекты здравоохранения	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), свод правил СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования», распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р
39.	Объекты молодежной политики	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка

1	2	3
		городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Закон автономного округа от 25.09.2009 № 70-ЗАО «О молодежной политике в Ямало- Ненецком автономном округе»
40.	Объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия	Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закон автономного округа от 26.05.2015 № 52-ЗАО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)
41.	Объекты культуры и искусства	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р
42.	Объекты, необходимые для формирования архивных фондов	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), свод правил СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения» Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009
43.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)
44.	Объекты, необходимые для обеспечения населения услугами, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)
45.	Объекты муниципального жилищного фонда	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Закон автономного округа от 30.05.2005 № 36-ЗАО «О порядке обеспечения жильем граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе»
46.	Объекты, необходимые для создания условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах поселения,	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)

1	2	3
	городского округа	
47.	Объекты, необходимые для осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты для обеспечения деятельности аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), свод правил СП 88.13330.2014 «СНиП II-11-77*. Защитные сооружения гражданской обороны» (актуализированная редакция СНиП II-11-77*), свод правил СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» (актуализированная редакция СНиП 22-02-2003), свод правил СП 58.13330.2012 «СНиП 33-01-2003. Гидротехнические сооружения. Основные положения» (актуализированная редакция СНиП 33-01-2003)
48.	Объекты, необходимые для осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений; объекты для организации охраны общественного порядка	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89)*
49.	Объекты, необходимые для обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», свод правил СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», свод правил СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»
50.	Объекты, необходимые для создания, развития и обеспечения охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р
51.	Объекты, необходимые для создания условий для развития туризма	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)
52.	Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления	свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89)*, свод правил СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения» (актуализированная

1	2	3
		редакция СНиП 31-06-2009)

#### 4.2. Расчеты установленных расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения автономного округа

Проектные расчетные показатели определены на основе динамики развития на расчетный срок (2030 год).

##### 4.2.1. Расчет демографического потенциала.

Прогноз численности и состава населения для города выполнен на основе статистических данных с использованием метода передвижки возрастов (метода компонент).

Этот метод позволяет учитывать при прогнозировании половозрастную структуру населения, коэффициенты рождаемости для различных возрастных групп женщин и коэффициенты смертности для различных возрастных групп мужчин и женщин, а также миграционные процессы. Безусловным преимуществом метода передвижки возрастов является то, что на результат прогнозирования сказывается возрастной состав населения, в том числе учитываются благоприятные и неблагоприятные демографические явления, такие, как «демографические ямы».

Применение метода основано на использовании уравнения демографического баланса:

$$P_i = P_{i-1} + B_i - D_i + M_i - S_i ,$$

где:

$P_{i-1}$  и  $P_i$  – численность населения соответственно в начале и в конце периода (года);

$B_i$  – число рождений за период;

$D_i$  – число смертей за период;

$M_i$  – миграционный прирост населения за период;

$S_i$  – миграционный отток населения за период.

Суть метода компонент заключается в «отслеживании» движения отдельных когорт во времени в соответствии с заданными (прогнозными) параметрами рождаемости, смертности и миграции. Если эти параметры зафиксированы в некоторый начальный момент времени  $t_0$ , оставаясь затем неизменными на протяжении периода  $\Delta t$ , то это однозначно определяет численность и структуру населения в момент времени  $t_0 + \Delta t$ .

Начиная с момента времени  $t_0$ , численность населения каждого отдельного возраста уменьшается в соответствии с прогнозными повозрастными

вероятностями смерти. Из исходной численности населения каждого возраста вычитается число умерших, а оставшиеся в живых становятся на год старше. Прогнозные повозрастные уровни рождаемости используются для определения числа рождений на каждый год прогнозного периода. Родившиеся также начинают испытывать риск смерти в соответствии с принятыми ее уровнями. Метод компонент учитывает также повозрастные интенсивности миграции (прибытия и выбытия).

Процедура повторяется для каждого года прогнозного периода. Тем самым определяется численность населения каждого возраста и пола, общая численность населения, общие коэффициенты рождаемости, смертности, а также коэффициенты общего и естественного прироста. При этом прогнозные расчеты могут производиться как для однолетних возрастных интервалов, так и для различных возрастных групп (5-летних или 10-летних). Техника перспективных расчетов в обоих случаях совершенно одинакова. Перспективные расчеты обычно делаются отдельно для женского и мужского населения. Численность населения обоих полов и его возрастная структура получают простым суммированием численностей женского и мужского населения. При этом все прогнозные параметры рождаемости, смертности и миграции могут меняться для каждого года или интервала лет прогнозного периода.

Основными переменными, влияющими на результат прогнозирования, являются коэффициенты рождаемости и смертности для каждой группы населения в каждый год прогнозного периода, а также половозрастная структура миграции. Окончательные данные расчета приведены в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Муниципальное образование	Численность населения, тыс. человек	
		2017 г. (исходный год)	2030 г. (расчетный срок)
1	2	3	4
1.	Город Салехард	48974	59563
2.	Город Губкинский	27238	32120
3.	Город Лабытнанги	26281	29800
4.	Город Муравленко	32540	32420
5.	Город Новый Уренгой	113254	125698
6.	Город Ноябрьск	106879	115230
7.	Красноселькупский район	5931	6200
8.	Надымский район	64137	65230
9.	Приуральский район	15438	20560
10.	Пуровский район	52090	55300
11.	Тазовский район	17251	18630
12.	Шурьшкарский район	9524	10350
13.	Ямальский район	16692	20123

4.2.2. Расчет рекомендуемой обеспеченности общеобразовательными организациями.

Исходные данные:

численность населения всего – 591224 чел.;

численность детей школьного возраста – 64950 чел.;

норматив обеспеченности общеобразовательными организациями – 100% детей школьного возраста.

Расчет:

Расчетные удельные показатели на перспективу остаются практически неизменными за счет пропорционального увеличения исходных данных. В соответствии с этим расчет показателей градостроительного проектирования производится по фактическим статистическим и демографическим данным за 2015 – 2016 учебный год.

Рекомендуемая обеспеченность общеобразовательными организациями составляет:

- 110 мест на 1000 чел.

$(64950 : 591224 \times 1\,000 \approx 110)$ .

4.2.3. Расчет рекомендуемой обеспеченности дошкольными образовательными организациями.

Исходные данные:

численность населения всего – 591224 чел.;

численность детей дошкольного возраста (0 – 6 лет включительно) – 43200 чел.;

норматив обеспеченности дошкольными образовательными организациями – 85% детей дошкольного возраста.

Расчет:

Расчетные удельные показатели на перспективу остаются практически неизменными за счет пропорционального увеличения исходных данных. В соответствии с этим расчет показателей градостроительного проектирования производится по фактическим статистическим и демографическим данным за 2016 год.

Рекомендуемая обеспеченность дошкольными образовательными организациями составляет:

- при охвате 85% – 62 места на 1000 чел.;

$(43200 : 591224 \times 1\,000 \times 0,85 \approx 62)$ .

4.2.4. Определение расчетной минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений на расчетные периоды.

Определение расчетной минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений в среднем.

Расчетный срок (2030 год).

Расчетная минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений на 01.01.2017 – 20,0 м<sup>2</sup>/чел.

Жилой фонд на 01.01.2017 составит 10724,5 тыс. м<sup>2</sup>.

Объем старого жилого фонда, выбывающего по состоянию износа, в среднем за 10 лет составит  $\approx 10\%$  или 1072,4 тыс. м<sup>2</sup>.

Сохраняемый жилой фонд за вычетом старого жилого фонда, выбывающего по состоянию износа, – 9652,1 тыс. м<sup>2</sup> (10724,5 – 1072,4 = 9652,1 тыс. м<sup>2</sup>).

Прогнозируемый объем строительства в среднем за 2017–2030 гг. – 8084,6 тыс. м<sup>2</sup>.

Итого: жилой фонд на расчетный срок – 2030 год – составит 14780,0 тыс. м<sup>2</sup> (9652,1 тыс. м<sup>2</sup> + 8084,6 тыс. м<sup>2</sup> ≈ 17736,7 тыс. м<sup>2</sup>).

Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений составит 30,0 м<sup>2</sup>/чел. (17736,7 тыс. м<sup>2</sup> : 591,2 тыс. чел. ≈ 30,0 м<sup>2</sup>/чел.).

4.2.5. Расчет плотности населения на территории жилого района для муниципального жилищного фонда.

При проектировании жилой зоны расчетную плотность населения территории микрорайона (квартала) по расчетным периодам развития территории рекомендуется принимать не менее приведенной в таблице.

Расчетная плотность населения территории микрорайона (квартала) не должна превышать 450 чел./га.

Плотность населения на территории микрорайона, чел./га

Таблица 6

Зона различной степени градостроительной ценности территории	Плотность населения на территории микрорайона, чел./га, при показателях жилищной обеспеченности, м <sup>2</sup> /чел.		
	20,0	30,0	40,0
1	2	3	4
Высокая	396	260	198
Средняя	333	218	167
Низкая	198	130	100

Расчет плотности населения на территорию микрорайона, чел./га, производится по формуле:

$$P = \frac{P_{18} \times 18}{H},$$

где:

$P_{18}$  – показатель плотности населения при жилищной обеспеченности 18 м<sup>2</sup>/чел.;

$H$  – расчетная жилищная обеспеченность, м<sup>2</sup>/чел.

Расчет плотности населения на территорию микрорайона, чел./га, обеспеченностью 20 м<sup>2</sup>/чел., в зонах высокой, средней и низкой степени градостроительной ценности территории:

$$P_{в} = \frac{440 \times 18}{20} = 396 \text{ чел./га}$$

$$P_{CP} = \frac{370 \times 18}{20} = 333 \text{ чел./га}$$

$$P_H = \frac{220 \times 18}{20} = 198 \text{ чел./га}$$

Расчет плотности населения на территорию микрорайона, чел./га, обеспеченностью 30 м<sup>2</sup>/чел., в зонах высокой, средней и низкой степени градостроительной ценности территории:

$$P_B = \frac{440 \times 18}{30} = 260 \text{ чел./га}$$

$$P_{CP} = \frac{370 \times 18}{30} = 218 \text{ чел./га}$$

$$P_H = \frac{220 \times 18}{30} = 130 \text{ чел./га}$$

Расчет плотности населения на территорию микрорайона, чел./га, обеспеченностью 40,0 м<sup>2</sup>/чел., в зонах высокой, средней и низкой степени градостроительной ценности территории:

$$P_B = \frac{440 \times 18}{40,0} = 198 \text{ чел./га}$$

$$P_{CP} = \frac{370 \times 18}{40,0} = 167 \text{ чел./га}$$

$$P_H = \frac{220 \times 18}{40,0} = 100 \text{ чел./га}$$

4.2.6. Расчет уровня автомобилизации легковых автомобилей по расчетным периодам.

В связи с быстрым ростом уровня автомобилизации обострились транспортные проблемы, обусловленные существующей структурой и плотностью улично-дорожной сети, не приспособленной к современному уровню автомобилизации.

За период с 2017 – 2030 гг. уровень автомобилизации возрастет на 64 легковых автомобилей на 1000 жителей, прирост уровня автомобилизации в среднем за год составит 1,8 легкового автомобиля на 1000 жителей автономного округа.

Таким образом, уровень автомобилизации на расчетный срок принимается:

- 2030 год – 260 легковых автомобилей на 1000 чел.

Количество легковых автомобилей ведомственной принадлежности и таксомоторного парка принимается из расчета: на среднесрочную перспективу – 15 автомобилей на 1000 чел.

Исходя из этого общий уровень автомобилизации принимается:

- на расчетный срок (2030 год) – 265 легковых автомобилей на 1000 чел.

Примечание.

При подготовке генеральных планов поселений, городских округов, а также документации по планировке территории при показателях уровня автомобилизации, отличных от приведенных в данном разделе, следует руководствоваться фактическим показателем уровня автомобилизации (на основании статистических и демографических данных) на момент разработки или корректировки градостроительной документации.

4.2.7. Расчет норматива обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей.

В соответствии с расчетом, приведенным в подразделе 6, количество легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан на расчетные сроки, принимается:

- на расчетный срок (2030 год) – 260 легковых автомобилей на 1000 чел.

Общую обеспеченность стоянками для постоянного хранения автомобилей принимаем 100% расчетного количества легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан.

Таким образом, норматив обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан, составит:

- на расчетный срок (2030 год) – 260 машино-мест на 1000 чел.

Примечание.

При подготовке генеральных планов поселений, городских округов, а также документации по планировке территории при показателях обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан, отличных от приведенных в данном разделе, следует руководствоваться фактическим показателем обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан, на момент разработки или корректировки градостроительной документации.

4.2.8. Расчет показателя удельной площади участков наземных стоянок для постоянного хранения легковых автомобилей.

Исходные данные:

На расчетные сроки норматив обеспеченности объектами для хранения индивидуального автомобильного транспорта составит:

- на расчетный срок (2030 год) – 400 машино-мест на 1000 чел.

Общую обеспеченность стоянками для постоянного хранения автомобилей принимаем 100%.

Размеры земельных участков наземных отдельно стоящих автостоянок для хранения легковых автомобилей следует принимать из расчета не менее 25 м<sup>2</sup> на 1 машино-место.

Расчет:

на перспективу на 1000 чел.:

$260 \text{ машино-мест} \times 25 \text{ м}^2 = 6500 \text{ м}^2$ ;

на 1 человека:

$6500 \text{ м}^2 : 1000 \text{ чел.} = 6,5 \text{ м}^2$ .

Таким образом, показатели удельной площади участков наземных стоянок для постоянного хранения автомобилей (удельные показатели территории, требуемой под сооружения для постоянного хранения легковых автомобилей) принимаются:

- на перспективу –  $6,5 \text{ м}^2/\text{чел.}$

4.2.9. Структура жилищного фонда, дифференцированного по уровню комфорта.

Таблица 7

Тип жилого дома и квартиры по уровню комфорта	Норма площади квартир в расчете на одного человека, м <sup>2</sup>	Формула заселения жилого дома и квартиры	Доля в общем объеме жилищного строительства, %
1	2	3	4
Бизнес-класс	40	$k = n + 1$ $k = n + 2$	10 – 15
Эконом-класс	30	$k = n$ $k = n + 1$	25 – 50
Муниципальный	20	$k = n - 1$ $k = n$	60 – 30
Специализированный	-	$k = n - 2$ $k = n - 1$	7 – 5

Примечание.

$k$  – количество комнат в квартире;

$n$  – количество членов семьи.

Жилые зоны предназначены для организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным, бытовым и другим потребностям.

Для размещения жилой зоны должны выбираться участки, наиболее благоприятные в санитарно-гигиеническом и инженерно-геологическом отношении, требующие минимального объема инженерной подготовки, планировочных работ и мероприятий по сохранению естественного состояния природной среды.

При формировании жилой зоны должны выдерживаться принципы компактности планировочного образования, защищенности от неблагоприятных природных воздействий, сокращения радиусов доступности объектов системы обслуживания.

При планировочной организации жилой зоны следует предусматривать их дифференциацию по типам застройки, учитывая потребности различных социальных групп населения.

Элементы планировочной структуры:

1. Район.
2. Микрорайон.
3. Квартал.

4. Территория общего пользования, за исключением элементов планировочной структуры, улично-дорожной сети.

5. Территория садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан.

6. Территория транспортно-пересадочного узла.

7. Территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, за исключением элементов планировочной структуры, улично-дорожной сети.

8. Улично-дорожная сеть.

Структурными элементами жилой зоны являются жилые районы, микрорайоны, квартал.

Население жилого района обеспечивается комплексом объектов повседневного и периодического обслуживания в пределах планировочного района.

Границами территории жилого района являются красные линии магистралей, дорог и улиц общего значения, а также в случае примыкания – утвержденные границы территорий иного функционального назначения, естественные и искусственные рубежи.

В пределах микрорайона размещаются объекты повседневного пользования с радиусом обслуживания не более 500 м, а объекты периодического обслуживания располагаются в пределах нормативной доступности.

Микрорайон (квартал) не расчленяется магистралями, улицами и дорогами городского и районного значения. Границами микрорайона (квартала) являются магистрали, дороги, улицы, проезды, пешеходные пути, а также в случае примыкания границы территорий иного функционального назначения, естественные рубежи.

Микрорайон (квартал) может иметь единую структуру или формироваться из жилых групп, сомасштабных элементам сложившейся планировочной организации существующей части города.

В составе жилых зон рекомендуется использовать следующие типы застройки:

- зона застройки многоэтажными жилыми домами (девять этажей и более);

- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от пяти до восьми этажей, включая мансардный);

- зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до четырех этажей, включая мансардный);

- зона застройки блокированными жилыми домами;

- зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками.

При определении соотношения типов нового жилищного строительства необходимо исходить из учета конкретных возможностей развития города, наличия территориальных ресурсов, градостроительных особенностей,

существующей строительной базы и рыночных условий.

Таблица 8

Тип жилой застройки	Коэффициент «брутто»	Коэффициент «нетто»	Коэффициент застройки Кз, %
1	2	3	4
Повышенной этажности	0,9	1,1	25
Многоэтажная	0,8	1,0	15
Среднеэтажная	0,7	0,8	20
Малозэтажная	0,45	0,6	25
Индивидуальная (индивидуальная с учетом сезонного проживания)	0,6	0,8	35

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, иных объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

При подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, генеральных планов городских округов и поселений уровень жилищной обеспеченности следует принимать в соответствии с проектным для конкретного городского округа или поселения.

4.2.10. Норматив минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов.

$$N_{MO} = N_{MO}^{\Pi} + N_{MO}^{\text{НП}},$$

где:

$N_{MO}^{\Pi}$  – норматив минимальной обеспеченности населения муниципального образования площадью стационарных торговых объектов, на которой осуществляется продажа продовольственных товаров (кв. м на 1000 чел.);

$N_{MO}^{\text{НП}}$  – норматив минимальной обеспеченности населения муниципального образования площадью стационарных торговых объектов, на которой осуществляется продажа непродовольственных товаров (кв. м на 1000 чел.).

Норматив минимальной обеспеченности населения муниципального образования площадью стационарных торговых объектов, на которой осуществляется продажа продовольственных товаров ( $N_{MO}^{\Pi}$ ), рассчитывается по формуле:

$$N_{MO}^{\pi} = R_s^{\pi} \times k_{MO}^{\pi},$$

где:

$R_s^{\pi}$  – базовый показатель минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов, на которой осуществляется продажа продовольственных товаров, принимаемый равным 202 кв. м на 1000 чел.;

$k_{MO}^{\pi}$  – коэффициент региональной коррекции норматива минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов, на которой осуществляется продажа продовольственных товаров.

Норматив минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов, на которой осуществляется продажа продовольственных товаров ( $N_{C\Phi}^{\pi}$ ), рассчитывается по формуле:

$$N_{C\Phi}^{\pi} = \frac{\sum N_{MO}^{\pi} \times \Psi_{MOt}}{\Psi_{Ct}},$$

где:

$\Psi_{Ct}$  – численность постоянного населения субъекта РФ на 01 января года t (чел.) (по данным органов статистики).

Норматив минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов, на которой осуществляется продажа непродовольственных товаров ( $N_{C\Phi}^{нп}$ ), рассчитывается по формуле:

$$N_{C\Phi}^{нп} = \frac{\sum N_{MO}^{нп} \times \Psi_{MOt}}{\Psi_{Ct}}.$$

Муниципальное образование в автономном округе	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения площадью торговых объектов (кв. м на 1000 чел.)		
	по продаже продовольственных товаров	по продаже непродовольственных товаров	суммарный расчетный показатель
1	2	3	4
Город Салехард	160	350	510
Город Лабытнанги	190	410	600
Город Губкинский	178	402	580
Город Муравленко	130	302	432
Город Новый Уренгой	195	440	635
Город Ноябрьск	181	400	581
Надымский район	176	410	586
Приуральский район	85	200	285
Шурьшкарский район	120	260	380
Ямальский район	111	265	376
Тазовский район	120	280	400
Пуровский район	140	310	450
Красноселькупский район	132	300	432

#### **V. Требования и рекомендации по установлению красных линий и линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений**

Красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее – линейные объекты).

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования, и последующего освоения и застройки территорий городов и других поселений.

Красные линии устанавливаются: с учетом ширины улиц и дорог, которые определяются расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов; состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.); с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны.

За пределы красных линий в сторону улицы или площади не должны выступать здания и сооружения. Размещение крылец и консольных элементов зданий (балконов, козырьков, карнизов) за пределами красных линий не допускается.

В пределах красных линий допускается размещение конструктивных элементов дорожно-транспортных сооружений (опор путепроводов, лестничных и пандусных сходов подземных пешеходных переходов, павильонов на остановочных пунктах городского общественного транспорта).

В исключительных случаях с учетом действующих особенностей участка (поперечных профилей и режимов градостроительной деятельности) в пределах красных линий допускается размещение:

- объектов транспортной инфраструктуры (площадки отстоя и кольцевания общественного транспорта, разворотные площадки, площадки для размещения диспетчерских пунктов);

- отдельных нестационарных объектов автосервиса для попутного обслуживания (контейнерные АЗС, мини-мойки, посты проверки выхлопа СО/СН);

- отдельных нестационарных объектов для попутного обслуживания пешеходов (мелкорозничная торговля и бытовое обслуживание).

Обоснованием установления требований и рекомендаций по установлению красных линий является анализ нормативных правовых актов РФ в области градостроительства, ГрК РФ, а также нормативных правовых актов органов местного самоуправления автономного округа.

Линии отступа от красных линий – линии, определяющие места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Линии отступа устанавливаются с учетом санитарно-защитных и охранных зон, сложившегося использования земельных участков и территорий.

Для территорий, подлежащих застройке, документацией по планировке территории устанавливаются линии регулирования застройки – границы застройки, устанавливаемые при размещении зданий, строений, сооружений, с отступом от красных линий или от границ земельного участка.

Жилые здания с квартирами на первых этажах следует располагать, как правило, с отступом от красных линий:

- от индивидуальных домов, домов блокированного типа до красных линий улиц – не менее 5 м, от красной линии проездов – не менее 3 м, расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов – не менее 5 м. Садовый дом должен отстоять от красной линии проездов не менее чем на 3 м. При этом между домами, расположенными на противоположных сторонах проезда, должны быть учтены противопожарные расстояния;

- от зданий и сооружений в промышленных зонах – не менее 3 м.

В районах усадебной застройки жилые дома могут размещаться по красной линии жилых улиц, если это предусмотрено градостроительной документацией и правилами застройки и землепользования.

Минимальные расстояния в метрах от стен зданий и границ земельных участков учреждений и предприятий обслуживания до красных линий следует принимать не менее приведенных в таблице.

Таблица 10

Минимальные расстояния от стен зданий и границ земельных участков учреждений и предприятий обслуживания до красных линий

Здания (земельные участки) учреждений и предприятий обслуживания	Минимальное расстояние, м		
	до красной линии	до стен жилых домов	до зданий общеобразовательных школ, детских дошкольных и лечебных учреждений
1	2	3	4
Детские дошкольные учреждения и общеобразовательные школы (от стены здания)	25	в соответствии с техническими регламентами	
Учреждения здравоохранения			
больничные корпуса	30		
поликлиники	15		
Пожарные депо	10		
Приемные пункты вторичного сырья		20	50
Кладбища традиционного захоронения и крематории	6	при площади, гектаров, менее 20 га – 300;	
Кладбища для погребения после кремации		от 20 до 40 га – 500	
		100	

## VI. Охрана окружающей среды

При планировке и застройке следует считать приоритетным решение вопросов, связанных с охраной окружающей среды, рациональным использованием природных ресурсов, безопасной жизнедеятельностью и здоровьем человека.

Раздел «Охрана окружающей среды» разрабатывается на всех стадиях градостроительной, предпроектной и проектной документации с целью обеспечения устойчивого развития и экологической безопасности территории и населения на основе достоверной и качественной информации о природно-климатических, ландшафтных, геологических, гидрологических и экологических условиях, а также антропогенных изменениях природной среды в процессе хозяйственной деятельности.

Сравнение и выбор вариантов проектных решений следует производить с учетом объемов работ по рекультивации и компенсации экономического ущерба от загрязнения окружающей среды и нарушения экосистем и природных комплексов.

При проектировании необходимо руководствоваться Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Воздушным кодексом Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ и Лесным кодексом Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ, Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха», Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 15.02.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» и другими нормативно-правовыми актами, согласно которым одним из основных направлений градостроительной деятельности является рациональное землепользование, охрана природы, ресурсосбережение, защита территорий от опасных природных явлений и техногенных процессов и обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Использование и охрана территорий природного комплекса, флоры и фауны осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 15.02.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Федеральным законом от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире».

Размещение зданий, сооружений и коммуникаций не допускается:

1) на землях особо охраняемых природных территорий, если это противоречит целевому использованию данных земель и может нанести ущерб природным комплексам и их компонентам;

2) в зонах санитарной охраны источников водоснабжения I пояса и площадок водопроводных сооружений, если проектируемые объекты не связаны с эксплуатацией источников.

Для промышленных объектов, производств и сооружений, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливаются санитарно-защитные зоны в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

При проектировании застройки должны быть проведены оценка состояния и прогноз изменения качества атмосферного воздуха путем расчета уровня загрязнения атмосферы от всех источников загрязнения (промышленных, транспортных и др.), учитывая аэроклиматические и геоморфологические условия, ожидаемые загрязнения атмосферного воздуха с учетом существующих и планируемых объектов, предельно допустимые концентрации (ПДК) или ориентировочные безопасные уровни воздействия

(ОБУВ) для каждого из загрязняющих веществ также должны быть разработаны предупредительные действия по исключению загрязнения атмосферы, включая неорганизованные выбросы и вторичные источники.

Соблюдение гигиенических нормативов – ПДК атмосферных загрязнений химических и биологических веществ обеспечивает отсутствие прямого или косвенного влияния на здоровье населения и условия его проживания.

Охрана водных объектов необходима для предотвращения и устранения загрязнения поверхностных и подземных вод, которое может привести к нарушению здоровья населения, развитию массовых инфекционных, паразитарных и неинфекционных заболеваний, ухудшению условий водопользования или его ограничению для питьевых, хозяйственно-бытовых и лечебных целей.

В целях поддержания благоприятного гидрологического режима, улучшения санитарного состояния, рационального использования водных ресурсов рек, озер и водохранилищ устанавливаются водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы. Регламент водоохраных зон, прибрежных защитных полос устанавливается в соответствии с Водным Кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ.

Радиационная безопасность населения и окружающей природной среды обеспечивается при соблюдении основных принципов радиационной безопасности и требований радиационной защиты, установленных Федеральным законом от 09.01.1996 № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения», санитарными правилами и нормативами СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности НРБ-99/2009», СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)», СП 2.6.1.2216-07 «Санитарно-защитные зоны и зоны наблюдения радиационных объектов. Условия эксплуатации и обоснование границ (СП СЗЗ и ЗН - 07)».

Перед отводом территорий под жилое строительство необходимо проводить оценку радиационной обстановки в соответствии с требованиями санитарных правил и нормативов СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)» и свода правил по инженерным изысканиям для строительства СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».

## **VII. Обеспечение доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения**

При планировке и застройке необходимо обеспечивать доступность жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения.

При проектировании и реконструкции жилых, общественных и промышленных зданий следует предусматривать для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с

остальными категориями населения, в соответствии с требованиями свода правил СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (актуализированная редакция СНиП 35-01-2001), свода правил по проектированию и строительству СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»; СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам», СП 31-102-99 «Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей»; свода правил СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (актуализированная редакция СНиП 35-01-2001), ведомственных строительных норм ВСН 62-91\* «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения», руководящего документа системы РДС 35-201-99 «Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры».

Норматив проектирования специализированных жилых домов или группы квартир для инвалидов колясочников – 0,5 чел./1000 чел. населения.

Перечень объектов, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, расчетное число и категория инвалидов, а также группа мобильности групп населения устанавливаются заданием на проектирование.

Задание на проектирование утверждается в установленном порядке по согласованию с территориальными органами социальной защиты населения и с учетом мнения общественных объединений инвалидов.

К объектам, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан, относятся: жилые и административные здания и сооружения; объекты культуры и культурно-зрелищные сооружения (театры, библиотеки, музеи, места совершения религиозных обрядов и т.д.); объекты и учреждения образования и науки, здравоохранения и социальной защиты населения; объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, финансово-банковские учреждения; гостиницы, мотели, иные места временного проживания; физкультурно-оздоровительные, спортивные здания и сооружения, места отдыха, парки, сады, лесопарки, пляжи и находящиеся на их территории объекты и сооружения оздоровительного и рекреационного назначения, аллеи и пешеходные дорожки; объекты и сооружения транспортного обслуживания населения, связи и информации: железнодорожные вокзалы, автовокзалы, другие объекты автомобильного, железнодорожного, воздушного транспорта, обслуживающие население; станции и остановки всех видов городского и пригородного транспорта; почтово-телеграфные; производственные объекты, объекты малого бизнеса и другие места приложения труда; тротуары, переходы улиц, дорог и магистралей; прилегающие к вышеперечисленным зданиям и сооружениям территории и площади.

Проектные решения объектов, доступных для маломобильных групп населения, должны обеспечивать:

- 1) досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри зданий и сооружений;
- 2) безопасность путей движения (в том числе эвакуационных), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда;
- 3) своевременное получение полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и учебном процессе и т.д.;
- 4) удобство и комфорт среды жизнедеятельности.

В проектах должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории предприятия, комплекса сооружений с учетом требований настоящих нормативов. Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения на все время эксплуатации.

Жилые районы городского округа и их улично-дорожная сеть должны проектироваться с учетом прокладки пешеходных маршрутов для инвалидов и маломобильных групп населения с устройством доступных им подходов к площадкам и местам посадки в общественный транспорт.

Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров, которые предназначены для пользования инвалидами на креслах-колясках и престарелых, не должны превышать: продольный – 5% , поперечный – 2%. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные пределы, допускается увеличивать продольный уклон до 10% на протяжении не более 12 м пути с устройством горизонтальных промежуточных площадок вдоль спуска.

Ширина пешеходного пути через островок безопасности в местах перехода через проезжую часть улиц должна быть не менее 3 м, длина – не менее 2 м.

Опасные для инвалидов участки и пространства следует огораживать бортовым камнем высотой не менее 5 см.

Объекты социальной инфраструктуры должны оснащаться следующими специальными приспособлениями и оборудованием:

- 1) визуальной и звуковой информацией, включая специальные знаки у строящихся, ремонтируемых объектов и звуковую сигнализацию у светофоров;
- 2) телефонами-автоматами или иными средствами связи, доступными для инвалидов;
- 3) санитарно-гигиеническими помещениями;
- 4) пандусами и поручнями у лестниц при входах в здания;
- 5) пологими спусками у тротуаров в местах наземных переходов улиц, дорог, магистралей и остановок городского транспорта общего пользования;
- 6) специальными указателями маршрутов движения инвалидов по территории вокзалов, парков и других рекреационных зон;

7) пандусами и поручнями у лестниц привокзальных площадей, платформ, остановок маршрутных транспортных средств и мест посадки и высадки пассажиров;

8) пандусами при входах в здания, пандусами или подъемными устройствами у лестниц на лифтовых площадках, а также при входах в надземные и подземные переходы улиц, дорог и магистралей.

Размещение специализированных учреждений, предназначенных для медицинского обслуживания и реабилитации инвалидов, и вместимость этих учреждений следует определять по реальной и прогнозируемой потребности в городском округе, микрорайонах.

Центры социального обслуживания следует проектировать двух основных типов: надомного обслуживания и дневного пребывания, которые допускается объединять в одном здании в качестве отделений единого центра, а также включать в состав домов-интернатов для инвалидов и престарелых.

При включении центра социального обслуживания или его отделений в состав жилого здания, рассчитанного на проживание инвалидов и престарелых, помещения территориального центра должны проектироваться с учетом обслуживания дополнительно не менее 30% численности инвалидов и престарелых, проживающих в здании.

Здания должны иметь как минимум один вход, приспособленный для маломобильных групп населения, с поверхности земли и из каждого доступного для маломобильных групп населения подземного или надземного перехода, соединенного с этим зданием.

Места обслуживания и постоянного нахождения граждан маломобильных групп населения должны располагаться на минимально возможных расстояниях от эвакуационных выходов из помещений, с этажей и из зданий наружу. Эвакуационные выходы и пути должны проектироваться из негорючих материалов и соответствовать требованиям СНиП 35-01-2001, строительных норм и правил СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

При проектировании участка здания или комплекса следует соблюдать непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здания. Эти пути должны стыковаться с внешними по отношению к участку коммуникациями и остановками общественного пассажирского транспорта.

Ограждения участков должны обеспечивать возможность опорного движения маломобильных групп населения через проходы и вдоль них.

Транспортные проезды и пешеходные дороги на пути к объектам, посещаемым инвалидами и гражданами других маломобильных групп населения, допускается совмещать при соблюдении требований к параметрам путей движения.

Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 2,0 м. В условиях сложившейся застройки в затесненных местах допускается в пределах прямой видимости

снижать ширину пешеходного пути движения до 1,2 м. При этом следует устраивать не более чем через каждые 25 м горизонтальные площадки размером не менее 2,0 x 1,8 м для обеспечения возможности разезда инвалидов на креслах-колясках.

При совмещении на участке путей движения посетителей с проездами для транспорта следует предусматривать ограничительную (латеральную) разметку пешеходных путей на дорогах в соответствии с требованиями Правил дорожного движения. Ширина полос движения должна обеспечивать безопасное расхождение людей, в том числе использующих технические средства реабилитации, с автотранспортом. Полосу движения инвалидов на креслах-колясках и механических колясках рекомендуется выделять с левой стороны на полосе пешеходного движения, пешеходных дорогах, аллеях.

При невозможности организации отдельного наземного прохода для инвалидов и маломобильных групп населения подземные и надземные переходы следует оборудовать пандусами и подъемными устройствами.

Тактильно-контрастные указатели, выполняющие функцию предупреждения на покрытии пешеходных путей, следует размещать на расстоянии 0,8 – 0,9 м до препятствия, доступного входа, начала опасного участка, перед внешней лестницей и т.п. Глубина предупреждающего указателя должна быть в пределах 0,5 – 0,6 м и входить в общее нормируемое расстояние до препятствия, указатель должен заканчиваться до препятствия на расстоянии 0,3 м. Указатели должны иметь высоту рифов 5 мм.

На путях движения маломобильных групп населения не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, а также турникеты.

Объекты, нижняя кромка которых расположена на высоте от 0,7 до 2,1 м от уровня пешеходного пути, не должны выступать за плоскость вертикальной конструкции более чем на 0,1 м, а при их размещении на отдельно стоящей опоре – не более 0,3 м. При увеличении выступающих размеров пространство под этими объектами необходимо выделять бордюрным камнем, бортиком высотой не менее 0,05 м или ограждениями высотой не менее 0,7 м. Устройства и оборудование (почтовые ящики, укрытия таксофонов, информационные щиты), размещаемые на стенах зданий, сооружений или на отдельных конструкциях, а также выступающие элементы и части зданий и сооружений не должны сокращать нормируемое пространство для прохода, а также проезда и маневрирования кресла-коляски.

На открытых автостоянках около объектов социальной инфраструктуры на расстоянии не далее 50 м от входа, а при жилых зданиях – не далее 100 м следует выделять до 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов с учетом ширины зоны для парковки не менее 3,5 м.

На автомобильных стоянках при специализированных зданиях и сооружениях для инвалидов следует выделять для личных автомобилей инвалидов не менее 20% мест, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных

функций, – не менее 30% мест.

При наличии на стоянке мест для парковки автомашин, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких машин должна быть не менее 2,5 м.

Места парковки оснащаются знаками, применяемыми в международной практике.

Расстояние от остановок специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов, до входов в общественные здания не должно превышать 100 м.

Площадки и места отдыха следует размещать смежно вне габаритов путей движения мест отдыха и ожидания.

Для озеленения участков объектов, посещаемых инвалидами и маломобильными группами населения, следует применять нетравмирующие древесно-кустарниковые породы.

Следует предусматривать линейную посадку деревьев и кустарников для формирования кромок путей пешеходного движения.

Перепад высот бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не должен превышать 0,025 м.

В целях безопасности элементы озеленения не должны закрывать обзор для оценки ситуации на перекрестках, опасных участках, затенять проходы и проезды, сигналы, информационные устройства, ограждения опасных мест, а также иметь выступающие части (кроны, стволы, корни).

### **VIII. Зоны инженерной инфраструктуры**

Зона инженерной инфраструктуры предназначена для размещения объектов, сооружений и коммуникаций инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения, водоотведения, санитарной очистки, тепло-, газо- и электроснабжения, связи, радиовещания и телевидения, пожарной и охранной сигнализации, диспетчеризации систем инженерного оборудования, а также для установления санитарно-защитных зон и зон санитарной охраны данных объектов, сооружений и коммуникаций.

Санитарно-защитные зоны и зоны санитарной охраны устанавливаются при размещении объектов, сооружений и коммуникаций инженерной инфраструктуры в целях предотвращения негативного воздействия перечисленных объектов на жилую, общественную застройку и рекреационные зоны в соответствии с требованиями действующего законодательства и настоящих нормативов.

Проектирование систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения следует осуществлять на основе схем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения и энергоснабжения, разработанных и утвержденных в установленном порядке.

Инженерные системы следует рассчитывать исходя из соответствующих нормативов расчетной плотности населения, принятой на расчетный срок, удельного среднесуточного норматива потребления и общей площади жилой застройки, определяемой документацией.

Выбор схемы и системы водоснабжения следует производить с учетом особенностей города, требуемых расходов воды на различных этапах его развития, источников водоснабжения, требований к напорам, качеству воды и обеспеченности ее подачи.

Проектирование систем водоснабжения города, в том числе выбор источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения, размещение водозаборных сооружений, а также определение расчетных расходов следует производить в соответствии с требованиями свода правил СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84\*. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*); СП 30.13330.2012 «СНиП 2.04.01-85\*. Внутренний водопровод и канализация зданий» (актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\*), санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников», государственного стандарта Союза ССР ГОСТ 2761-84 «Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. Гигиенические, технические требования и правила выбора», санитарных правил и норм СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Все объекты жилищно-гражданского, производственного назначения, как правило, должны быть обеспечены централизованными системами водоснабжения.

Расчетное среднесуточное водопотребление города определяется как сумма расходов воды на хозяйственно-бытовые нужды и нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий с учетом расхода воды на поливку.

При проектировании системы водоснабжения в целом или в отдельных районах следует руководствоваться следующими расчетными расходами воды:

1) максимальными суточными расходами ( $\text{м}^3/\text{сут.}$ ) – при расчете водозаборных сооружений, станций водоподготовки и емкостей для хранения воды;

2) максимальными часовыми расходами ( $\text{м}^3/\text{ч}$ ) – при определении максимальной производительности насосных станций, подающих воду по отдельным трубопроводам в емкости для хранения воды;

3) секундными расходами воды в максимальный час (л/сек.) – при определении максимальной подачи насосных станций, подающих воду в водопроводы, магистральные и распределительные трубопроводы системы водоснабжения без емкости хранения воды и при гидравлическом расчете указанных трубопроводов;

4) следует принимать:

- коэффициент ( $K_{\max}$ ) суточной неравномерности водопотребления – 1,2;
- часовой неравномерности водопотребления – 1,4.

При проектировании сооружений водоснабжения следует учитывать требования бесперебойности водоснабжения.

Проектирование систем водоотведения города следует производить в соответствии с требованиями свода правил СП 30.13330.2012 «СНиП 2.04.01-85\*. Внутренний водопровод и канализация зданий» (актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\*); СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85. Канализация. Наружные сети и сооружения» (актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85); СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*), санитарных правил и норм СанПиН 2.1.5.980-00. 2.1.5. Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод. Санитарные правила и нормы.

Все объекты жилищно-гражданского, производственного назначения, как правило, должны быть обеспечены централизованными системами водоотведения.

При отсутствии централизованной системы водоотведения следует предусматривать сливные станции. Размеры земельных участков, отводимых под сливные станции, следует принимать в соответствии с требованиями свода правил СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85. Канализация. Наружные сети и сооружения» (актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85), санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Выбор, отвод и использование земель для магистральных канализационных коллекторов осуществляется в соответствии с требованиями СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов».

Размеры земельных участков для размещения колодцев канализационных коллекторов должны быть не более 3×3 м, камер переключения и запорной арматуры – не более 10×10 м.

Площадку очистных сооружений сточных вод следует располагать с подветренной стороны для ветров преобладающего в теплый период года направления по отношению к жилой застройке населенного пункта ниже по течению водотока.

Не допускается размещать очистные сооружения поверхностных сточных вод в жилых микрорайонах (кварталах), а накопители канализационных осадков – на селитебных территориях.

Очистные сооружения производственной и дождевой канализации следует, как правило, размещать на территории промышленных предприятий.

Таблица 11

Размеры земельных участков для очистных сооружений канализации

Производительность очистных сооружений водоотведения, тыс. м <sup>3</sup> /сут.	Размер земельного участка, га		
	очистных сооружений	иловых площадок	биологических прудов глубокой очистки сточных вод
1	2	3	4
До 0,1	0,1	-	-
Свыше 0,1 до 0,2	0,25	-	-
Свыше 0,2 до 0,4	0,4	-	-
Свыше 0,4 до 0,8	0,8	-	-
Свыше 0,8 до 17	4	3	3
Свыше 17 до 40	6	9	6
Свыше 40 до 130	12	25	20
Свыше 130 до 175	14	30	30
Свыше 175 до 280	18	55	-

Проектирование и строительство новых, реконструкцию и развитие действующих систем теплоснабжения следует осуществлять в соответствии с утвержденными схемами теплоснабжения в целях обеспечения необходимого уровня теплоснабжения жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.

При разработке схем теплоснабжения расчетные тепловые нагрузки определяются:

- 1) для существующей застройки города и действующих промышленных предприятий – по проектам с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам;
- 2) для намечаемых к строительству промышленных предприятий – по укрупненным нормам развития основного (профильного) производства или проектам аналогичных производств;
- 3) для намечаемых к застройке жилых микрорайонов (кварталов) – по укрупненным показателям плотности размещения тепловых нагрузок или по удельным тепловым характеристикам зданий и сооружений.

Тепловые нагрузки определяются с учетом категорий потребителей по надежности теплоснабжения в соответствии с требованиями строительных норм и правил РФ СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».

Земельные участки для размещения котельных выбираются в соответствии со схемой теплоснабжения, проектом планировки города, генеральными планами предприятий.

Трассы и способы прокладки тепловых сетей следует предусматривать в соответствии со сводом правил СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80\*. Генеральные планы промышленных предприятий» (актуализированная редакция СНиП II-89-80\*СНиП II-89-80\* «Генеральные планы промышленных предприятий»), строительными нормами и правилами РФ СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».

Для прохождения теплотрасс в заданных направлениях выделяются специальные коммуникационные коридоры, которые учитывают интересы прокладки других инженерных коммуникаций с целью исключения или минимизации участков их взаимных пересечений.

Проектирование и строительство новых, реконструкцию и развитие действующих газораспределительных систем следует осуществлять в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы», на основе схем газоснабжения в целях обеспечения уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, предусматриваемого программами газификации автономного округа.

Размещение магистральных газопроводов на территории города не допускается.

Санитарные разрывы от магистральных газопроводов определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Давление газа перед газоиспользующим оборудованием должно соответствовать давлению, необходимому для устойчивой работы этого оборудования, указанному в паспортах предприятий-изготовителей.

Таблица 12

## Давление газа во внутренних газопроводах

№ п/п	Потребители газа, размещенные в зданиях	Давление газа во внутреннем газопроводе, МПа
1	2	3
1	Производственные здания, в которых величина давления газа обусловлена требованиями производства	до 1,2 включ. (для природного газа) до 1,6 включ. (для СУГ)
2	Прочие производственные здания	до 0,6 (включ.)
3	Бытовые здания производственного назначения, отдельно стоящие, пристроенные к производственным зданиям и встроенные в эти здания. Отдельно стоящие общественные здания производственного назначения	до 0,3 (включ.)
4	Административные и бытовые здания, не вошедшие в	до 0,005 (включ.)

1	2	3
	пункт 3 таблицы	
5	Котельные	
	- отдельно стоящие	до 0,6 (включ.)
	- пристроенные, встроенные и крышные производственных зданий	до 0,6 (включ.)
	- пристроенные, встроенные и крышные общественных, административных и бытовых зданий	до 0,005 (включ.)
	- пристроенные и крышные жилых зданий	до 0,005 (включ.)
6	Общественные здания (кроме зданий, установка газоиспользующего оборудования в которых не допускается) и складские помещения	до 0,005 (включ.)
7	Жилые здания	до 0,005 (включ.)

Газораспределительная система должна обеспечивать подачу газа потребителям требуемых параметров и в необходимом объеме. Для потребителей газа, которые не подлежат ограничению или прекращению газоснабжения, перечень которых утверждается в установленном порядке, должна быть обеспечена бесперебойная подача газа. Внутренние диаметры газопроводов должны определяться расчетом из условия газоснабжения всех потребителей в часы максимального потребления. Качество природного газа должно соответствовать ГОСТ 5542 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения», СУГ – ГОСТ 20448-90 «Газы углеводородные сжиженные топливные для коммунально-бытового потребления», ГОСТ Р 52087 «Газы углеводородные сжиженные топливные. Технические условия» и ГОСТ 27578 «Газы углеводородные сжиженные для автомобильного транспорта. Технические условия».

Качество газа иного происхождения должно соответствовать нормативным документам на поставку. Допускается транспортирование газов иного происхождения при условии подтверждения обеспечения целостности и надежной эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления на весь период эксплуатации в соответствии с требованиями настоящего свода правил. Выбор схем газораспределения следует проводить в зависимости от объема, структуры и плотности газопотребления города, размещения жилых и производственных зон, а также источников газоснабжения (местоположение и мощность существующих и проектируемых магистральных газопроводов, ГРС). Выбор той или иной схемы сетей газораспределения в проектной документации должен быть обоснован экономически и обеспечен необходимой степенью безопасности. Любое изменение существующей сети должно осуществляться с сохранением характеристик надежности и безопасности. Подача газа потребителям должна предусматриваться по сетям газораспределения I – IV категорий с редуцированием давления газа, как правило, у потребителя.

Газораспределительные станции (ГРС) и газонаполнительные станции (ГНС) должны размещаться за пределами населенных пунктов, а также их резервных территорий.

Газонаполнительные пункты (ГНП) должны располагаться вне жилой территории города, как правило, с подветренной стороны для ветров преобладающего направления по отношению к жилой застройке.

Размеры земельных участков ГНС в зависимости от их производительности следует принимать по проекту, но не более, га, для станций производительностью:

- 1) 10 тыс. т/год – 6;
- 2) 20 тыс. т/год – 7;
- 3) 40 тыс. т/год – 8.

Площадку для размещения ГНС следует предусматривать с учетом обеспечения снаружи ограждения противопожарной полосы шириной 10 м и минимальных расстояний до лесных массивов в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Размеры земельных участков ГНП и промежуточных складов баллонов следует принимать не более 0,6 га.

Для снижения и регулирования давления газа в газораспределительной сети предусматривают следующие ПРГ: газорегуляторные пункты (ГРП), газорегуляторные пункты блочные (ГРПБ), пункты редуцирования газа шкафные (ПРГШ) и газорегуляторные установки (ГРУ).

ГРП следует размещать:

- 1) отдельно стоящими;
- 2) пристроенными к газифицируемым производственным зданиям, котельным и общественным зданиям с помещениями производственного характера;
- 3) встроенными в одноэтажные газифицируемые производственные здания и котельные (кроме помещений, расположенных в подвальных и цокольных этажах);
- 4) на покрытиях газифицируемых производственных зданий I и II степеней огнестойкости класса С0 с негорючим утеплителем;
- 5) вне зданий на открытых огражденных площадках под навесом на территории промышленных предприятий.

ГРПБ следует размещать отдельно стоящими.

ПРГШ размещают на отдельно стоящих опорах или на наружных стенах зданий, для газоснабжения которых они предназначены.

Расстояния от ограждений ГРС, ГГРП и ГРП до зданий и сооружений принимаются в зависимости от класса входного газопровода:

- 1) от ГГРП с входным давлением  $P = 1,2$  МПа, при условии прокладки газопровода по территории города – 15 м;
- 2) от ГРП с входным давлением  $P = 0,6$  МПа – 10 м.

Противопожарные расстояния от газопроводов и иных объектов газораспределительной сети до соседних объектов определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Расстояния от отдельно стоящих ГРП, ГРПБ и ПРГШ  
до зданий и сооружений

Давление газа на вводе в ГРП, ГРПБ, ПРГШ, МПа	Расстояние от отдельно стоящих ПРГ по горизонтали (в свету), м			
	зданий и сооружений, за исключением сетей инженерно-технического обеспечения	железнодорожных путей (до ближайшего рельса)	автомобильных дорог (до обочины)	воздушных линий электропередачи
1	2	3	4	5
До 0,6 включительно	10	10	5	не менее 1,5 высоты опоры
Свыше 0,6	15	15	8	

**Примечания.**

1. При наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ПРГШ и размещаемых в пределах их ограждений, расстояния от иных объектов следует принимать до ограждений в соответствии с настоящей таблицей.

2. Требования настоящей таблицы распространяются также на узлы учета газа, располагающиеся в отдельно стоящих зданиях или шкафах на отдельно стоящих опорах.

3. Расстояние от отдельно стоящего ГРПШ при давлении газа на вводе до 0,3 МПа включительно до зданий и сооружений не нормируется, но должно приниматься не менее указанного в 6.3.5. СП 62.13330.2011 СНИП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

4. Расстояния от подземных сетей инженерно-технического обеспечения при параллельной прокладке до ГРП, ГРПБ, ПРГШ и их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ПРГШ и размещаемых в пределах их ограждений, следует принимать в соответствии с СП 42.13330 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» и СП 18.13330 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80\*», а от подземных газопроводов – в соответствии с приложением В данных СНиПов.

5. Расстояния от надземных газопроводов до ГРП, ГРПБ и ПРГШ и их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ПРГШ и размещаемых в пределах их ограждений, следует принимать в соответствии с приложением Б СП 62.13330.2011\* «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с изменением № 1)», а для остальных надземных сетей инженерно-технического обеспечения – в соответствии с противопожарными нормами, но не менее 2 м.

6. Прокладка сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе газопроводов, не относящихся к ГРП, ГРПБ и ПРГШ, в пределах ограждений не допускается.

7. Следует предусмотреть подъезд к ГРП и ГРПБ автотранспорта.

8. Расстояние от наружных стен ГРП, ГРПБ, ПРГШ или их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ПРГШ и размещаемых в пределах их ограждений до стволов деревьев с диаметром кроны не более 5,0 м, следует принимать не менее 4,0 м.

9. Расстояние от газопровода, относящегося к ПРГ, не регламентируется.

При проектировании электроснабжения города определение электрической нагрузки на электроисточники следует производить в соответствии с требованиями РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей», СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий» и Положением о технической политике ОАО «ФСК ЕЭС» от 08.02.2011.

При проектировании электроснабжения города необходимо учитывать требования к обеспечению его надежности в соответствии с перечнем основных электроприемников (по категориям), расположенных на проектируемых территориях.

Перечень основных электроприемников потребителей города с их категорированием по надежности электроснабжения определяется в соответствии с требованиями приложения № 2 РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

Проектирование электроснабжения по условиям обеспечения необходимой надежности выполняется применительно к основной массе электроприемников проектируемой территории. При наличии на них отдельных электроприемников более высокой категории или особой группы первой категории проектирование электроснабжения обеспечивается необходимыми мерами по созданию требуемой надежности электроснабжения этих электроприемников.

При проектировании нового строительства, расширения, реконструкции и технического перевооружения сетевых объектов необходимо:

1) проектировать сетевое резервирование в качестве схемного решения повышения надежности электроснабжения;

2) формировать систему электроснабжения потребителей из условия однократного сетевого резервирования;

3) для особой группы электроприемников необходимо проектировать резервный (автономный) источник питания, который устанавливает потребитель.

Проектирование электрических сетей должно выполняться комплексно с увязкой между собой электроснабжающих сетей 35 кВ и выше и распределительных сетей 6 – 10 кВ с учетом всех потребителей города и прилегающих к нему районов. При этом рекомендуется предусматривать совместное использование отдельных элементов системы электроснабжения

для питания различных потребителей независимо от их ведомственной принадлежности.

Основным принципом построения сетей с воздушными линиями 6 – 10 кВ при проектировании следует принимать магистральный принцип в соответствии с требованиями «Положение ОАО «РОССЕТИ» О единой технической политике в электросетевом комплексе» от 27.12.2013 № 208.

Для электроподстанций размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений.

При размещении отдельно стоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 6 – 20 кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью каждого до 1000 кВ и выполнении мер по шумозащите расстояние от них до окон жилых и общественных зданий следует принимать не менее 10 м, а до зданий лечебно-профилактических учреждений – 15 м.

Расстояния от подстанций и распределительных пунктов до жилых, общественных и производственных зданий и сооружений следует принимать в соответствии СП 42.13330 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» и СП 18.13330 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80\*».

#### **IX. Требования по обеспечению защиты населения и территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и требования к мероприятиям по гражданской обороне**

В соответствии со СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» в местных нормативах градостроительного проектирования устанавливаются требования к учету мероприятий гражданской обороны при подготовке градостроительной документации.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (далее – ИТМ ГОЧС) должны учитываться при:

- 1) подготовке документов территориального планирования;
- 2) разработке документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков);

- 3) разработке материалов, обосновывающих строительство (техико-экономического обоснования, технико-экономических расчетов), а также проектной документации на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства.

Мероприятия по гражданской обороне разрабатываются органами местного самоуправления городских округов в соответствии с требованиями Федерального закона «О гражданской обороне».

Территории, расположенные на участках, подверженных негативному влиянию вод, должны быть обеспечены защитными гидротехническими сооружениями.

Территории, расположенные на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне.

За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью; один раз в 100 лет – для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями; один раз в 10 лет – для территорий парков и плоскостных спортивных сооружений.

Территории, расположенные на участках, подверженных негативному влиянию вод, должны быть обеспечены защитными гидротехническими сооружениями.

На территориях с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории усадебной застройки и на территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть.

Для предотвращения заболачивания территории и защиты подземных частей зданий и сооружений от подтопления существующими и прогнозируемыми грунтовыми водами в связанных грунтах необходимо предусматривать мероприятия по водоотведению и водопонижению, как правило, в виде локальных профилактических или систематических дренажей в комплексе с закрытой ливневой канализацией.

Понижение уровня грунтовых вод должно обеспечиваться на территории капитальной застройки – не менее 2 м от проектной отметки поверхности; на территории стадионов, парков, скверов и других зеленых насаждений – не менее 1 м, на территории крупных промышленных зон и комплексов – не менее 15 м.

При разработке документов территориального планирования должны выполняться требования Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (раздел II «Требования пожарной безопасности при проектировании, строительстве и эксплуатации поселений и городских округов»), а также иные требования пожарной безопасности, изложенные в законах и нормативно-технических документах Российской Федерации и не противоречащие требованиям Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о

требованиях пожарной безопасности».

Согласование отступлений от требований пожарной безопасности проводится в соответствии с требованиями приказа МЧС России от 16.03.2007 № 141 «Об утверждении инструкции о порядке согласования отступлений от требований пожарной безопасности, а также не установленных нормативными документами дополнительных требований пожарной безопасности» по конкретному объекту в обоснованных случаях при наличии дополнительных требований пожарной безопасности, не установленных нормативными документами и отражающих специфику противопожарной защиты конкретного объекта, и осуществляется органами Государственного пожарного надзора.

К рекам и водоемам, которые могут быть использованы для целей пожаротушения, следует устраивать подъезды для забора воды с площадками размером не менее 12 x 12 м.

Места расположения и количество подъездов принимается по согласованию с органами Государственного пожарного надзора из расчета обеспечения расхода воды на наружное пожаротушение объектов, расположенных в радиусе не более 200 м от водоема.

При разработке документации по планировке территории необходимо резервировать территорию под размещение пожарных депо с учетом перспективы развития городского округа в размере необходимой площади земельного участка. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Размещение пожарных депо следует осуществлять в соответствии с требованиями главы 17 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».