



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

08 сентября 2017 г.

№ 638-РП

**Об утверждении комплекса мер («дорожной карты»)  
по развитию жилищно-коммунального хозяйства  
Ямало-Ненецкого автономного округа**

В соответствии с пунктом 9.11 части 1 статьи 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»:

1. Утвердить прилагаемый комплекс мер («дорожную карту») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – «дорожная карта»).

2. Руководителям исполнительных органов государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа в пределах своей компетенции обеспечить реализацию мероприятий «дорожной карты».

3. Рекомендовать главам (главам местных администраций) муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе обеспечить выполнение мероприятий «дорожной карты».

4. Признать утратившими силу:  
распоряжение Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 декабря 2014 года № 911-РП «Об утверждении комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Ямало-Ненецкого автономного округа»;

распоряжение Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 12 мая 2016 года № 368-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 декабря 2014 года № 911-РП».

5. Опубликовать настоящее распоряжение в окружных средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа, директора департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа.

Губернатор  
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.Н. Кобылкин

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 08 сентября 2017 года № 638-РП

КОМПЛЕКС

мер («дорожная карта») по развитию жилищно-коммунального  
хозяйства Ямало-Ненецкого автономного округа

| № п/п | Наименование мероприятия | Ожидаемый результат | Предлагаемый механизм реализации | Индикаторы | Срок | Ответственные исполнители |
|-------|--------------------------|---------------------|----------------------------------|------------|------|---------------------------|
| 1     | 2                        | 3                   | 4                                | 5          | 6    | 7                         |

I. Обеспечение модернизации коммунальной инфраструктуры

|    |  |  |  |  |                                  |  |
|----|--|--|--|--|----------------------------------|--|
| 1. | Актуализация программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – ПКР), схем тепло-, водоснабжения и водоотведения на территории Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – ЯНАО) | формирование планов перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры | мониторинг актуализации ПКР, схем тепло-, водоснабжения и водоотведения поселений и городских округов в ЯНАО (Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральный закон от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении») | количество муниципальных образований (шт., %), в которых актуализированы ПКР, к общему количеству муниципальных образований, в которых утверждены ПКР; количество муниципальных образований (шт., %) в которых актуализированы схемы тепло-, водоснабжения и водоотведения, к общему количеству муниципальных образований, в которых такие схемы | постоянно, по мере необходимости | департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО |
|----|--|--|--|--|----------------------------------|--|

| 1  | 2  | 3  | 4   | 5  | 6                            | 7  |
|----|--|--|---|--|------------------------------|--|
|    |  |  |   | должны быть актуализированы (с разбивкой по отраслям)  |                              |  |
| 2. | Выявление бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства (далее – ЖКХ)   | актуализация информации о бесхозяйных объектах ЖКХ   | правовой акт ЯНАО об организации работы по выявлению бесхозяйных объектов, проведению инвентаризации и государственной регистрации прав собственности на бесхозяйные объекты                          | количество (шт.) выявленных бесхозяйных объектов ЖКХ (в том числе с разбивкой по муниципальным образованиям)   | постоянно                    | департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО<br>органы местного самоуправления |
| 3. | Организация семинаров с банковским и отраслевым экспертным сообществом по вопросам, связанным с развитием сферы ЖКХ, в т.ч. по разъяснению последних изменений в законодательстве Российской Федерации в сфере ЖКХ | создание условий для привлечения инвестиций в отрасль ЖКХ; вовлечение банковского и отраслевого экспертного сообщества в решение проблем отрасли ЖКХ; повышение уровня информированности | проведение семинаров с банковским и отраслевым экспертным сообществом   | количество проведенных семинаров с банковским и отраслевым экспертным сообществом (шт.)  | не реже чем 2 раза в полгода | департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО                                   |
| 4. | Оказание государственной поддержки инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры  | увеличение количества инвестиционных проектов, реализуемых посредством заключения концессионных соглашений в сфере ЖКХ. Приток частных инвестиций в сферу ЖКХ                            | предоставление финансовой поддержки на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ (далее – ГК – Фонд содействия | 1. Количество проектов, получивших государственную поддержку.<br>2. Объем привлеченных ЯНАО за период предоставления финансовой поддержки в 2017 – 2018 годах денежных средств на реализацию | до 31 декабря 2018 года      | департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО                                   |

| 1 | 2 | 3 | 4   | 5   | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|
|   |   |   | <p>реформированию ЖКХ) в рамках лимитов, утвержденных Правительством Российской Федерации для субъекта Российской Федерации на подготовку проектов модернизации и софинансирование процентной ставки, в соответствии с порядком, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2015 года № 1451</p> <p>«О предоставлении финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на модернизацию коммунальной инфраструктуры» (в случае утверждения Правительством Российской Федерации лимита средств ГК –</p> | <p>проектов модернизации по заключенным в течение этого периода концессионным соглашениям из источников, отличных от средств предоставленной ЯНАО финансовой поддержки, при этом соотношение объема привлеченных денежных средств к средствам финансовой поддержки должно составлять более 1 к 10</p> |   |   |

| 1    | 2   | 3   | 4  | 5  | 6                              | 7   |
|------|---|---|--|--|--------------------------------|---|
| 4.1. | <p>Заключение соглашения между ЯНАО, Минстроем России и ГК – Фондом содействия реформированию ЖКХ в целях предоставления государственной поддержки на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры</p> | <p>создание условий для оказания государственной поддержки на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры</p> | <p>Фонда содействия реформированию ЖКХ на 2017 – 2018 годы) в соответствии с типовыми условиями соглашения о предоставлении финансовой поддержки в рамках Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств ГК – Фонда содействия реформированию ЖКХ на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры, находящихся в государственной собственности Российской Федерации или в муниципальной собственности, путем предоставления субъектам финансовых средств на подготовку проектов модернизации и софинансирования процентной ставки, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2015 года № 1451 (при наличии претендентов на</p> | <p>наличие соглашения между ЯНАО, Министерством строительства и ЖКХ Российской Федерации и ГК - Фондом содействия реформированию ЖКХ в целях предоставления государственной поддержки на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры</p> | <p>до 31 декабря 2017 года</p> | <p>департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО</p> |

| 1    | 2   | 3  | 4  | 5  | 6                       | 7   |
|------|---|--|--|--|-------------------------|---|
|      |   |  | получение государственной поддержки)   |  |                         |   |
| 4.2. | <p>Утверждение ЯНАО для целей получения государственной поддержки на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры:</p> <p>а) «дорожной карты» развития ЖКХ на территории ЯНАО;</p> <p>б) порядка отбора потенциальных проектов модернизации для их подготовки, подготовки;</p> <p>в) порядка финансирования процентной ставки ресурсоснабжающим организациям (далее – РСО) или кредитным организациям по кредитам и облигационным займам на проекты модернизации</p> | создание условий для оказания государственной поддержки на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры | <p>правовые акты ЯНАО, утверждающие «дорожную карту» развития ЖКХ на территории ЯНАО, порядок отбора потенциальных проектов модернизации для их подготовки, порядок финансирования процентной ставки РСО или кредитным организациям по кредитам и облигационным займам на проекты модернизации, включающий в том числе обязательство субъекта Российской Федерации заключить с РСО или кредитной организацией договор (соглашение) о финансировании процентной ставки по кредиту или облигационному займу (при наличии претендентов на получение</p> | <p>наличие в ЯНАО утвержденных:</p> <p>а) «дорожной карты» развития ЖКХ на территории ЯНАО;</p> <p>б) порядка отбора потенциальных проектов модернизации для их подготовки;</p> <p>в) порядка финансирования процентной ставки РСО или кредитным организациям по кредитам и облигационным займам на проекты модернизации</p> | до 31 декабря 2017 года | <p>департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО</p> |

| 1  | 2  | 3  | 4   | 5  | 6                               | 7   |
|----|--|--|---|--|---------------------------------|---|
|    |  |  | государственной поддержки)  |  |                                 |   |
| 5. | Организация в ЯНАО системы приема жалоб («горячих линий») по проблемным вопросам отрасли ЖКХ   | создание условий для улучшения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг; снижение количества аварийных ситуаций; оперативное реагирование на возникающие в сфере ЖКХ проблемы   | создание в ЯНАО системы приема жалоб («горячих линий») по проблемным вопросам сферы ЖКХ   | наличие в ЯНАО системы приема жалоб («горячих линий») по проблемным вопросам сферы ЖКХ   | до 01 октября 2017 года         | департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО<br>департамент государственного жилищного надзора ЯНАО |
| 6. | Организация круглосуточной работы «горячих линий» с целью постоянного мониторинга и оперативного контроля за устранением случаев нарушения теплоснабжения многоквартирных домов или социально-значимых объектов, ограничения или неосуществления теплоснабжения подключенных объектов, а также обеспечения надежности систем теплоснабжения поселений, городских округов в ЯНАО в осенне-зимний период | повышение степени готовности ЯНАО к осенне-зимнему периоду; снижение количества нарушений эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период; обеспечение бесперебойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период | правовой акт ЯНАО об организации круглосуточной работы «горячих линий» с целью постоянного мониторинга и оперативного контроля за устранением случаев нарушения теплоснабжения многоквартирных домов или социально-значимых объектов, ограничения или неосуществления теплоснабжения подключенных объектов, а также обеспечения надежности систем теплоснабжения поселений, городских округов в ЯНАО; | 1. Наличие «горячей линии».<br>2. Количество обращений в службу «горячих линий» в период осенне-зимнего периода (шт.).<br>3. Процент решенных проблем по обращениям в службу «горячих линий» в общем количестве обращений в службу «горячих линий» (%) | ежегодно в осенне-зимний период | департамент государственного жилищного надзора ЯНАО<br>органы местного самоуправления   |



| 1  | 2  | 3  | 4   | 5   | 6  | 7  |
|----|--|--|---|---|--|--|
| 7. | Представление информации в Минстрой России об авариях, произошедших на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения            | незамедлительное устранение аварийных ситуаций, возникших на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере тепло-, водоснабжения  | размещение информации о работе «горячих линий» в открытом доступе на официальном сайте Правительстве ЯНАО и органа государственного жилищного надзора ЯНАО<br>направление информации в Минстрой России  | 1. Наличие устраненной аварийной ситуации.<br>2. Нарушение срока направления информации (количество дней) | в суточный срок                          | департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО |
| 8. | Организация системы мониторинга за формированием нормативных уровней запасов топлива РСО. Направление соответствующих отчетов о результатах работы в Минстрой России | повышение степени готовности ЯНАО к осенне-зимнему периоду; снижение количества нарушений эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период; обеспечение бесперебойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период | в соответствии с приказом Росстата от 23 сентября 2009 года № 206 «Об утверждении статистического инструментария для организации Минрегионом России федерального статистического наблюдения за работой жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях» (далее – приказ Росстата № 206) | в соответствии с приказом Росстата № 206  | в соответствии с приказом Росстата № 206 | департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО |

| 1   | 2   | 3  | 4  | 5  | 6   | 7  |
|-----|---|--|--|--|---|--|
| 9.  | Проведение на регулярной основе региональных заседаний (совещаний) по вопросам прохождения осенне-зимних периодов | повышение степени готовности ЯНАО к осенне-зимнему периоду; снижение количества нарушений эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период; обеспечение бесперебойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период | проведение региональных совещаний (заседаний)                      | количество проведенных совещаний (шт.)   | в соответствии с годовым планом работы Штаба по обеспечению безопасности электроснабжения ЯНАО (далее – Штаб), утвержденным решением Штаба  | департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО |
| 10. | Направление в Минстрой России сводных отчетов о подготовке к осенне-зимнему периоду                               | повышение степени готовности ЯНАО к осенне-зимнему периоду; снижение количества нарушений эксплуатации и бесперебойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период  | формирование сводных отчетов о подготовке к осенне-зимнему периоду | показатели, предусмотренные постановлением Росстата от 27 февраля 2006 года № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» | в сроки, установленные постановлением Росстата от 27 февраля 2006 года № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» | департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО |

| 1   | 2  | 3  | 4  | 5   | 6  | 7  |
|-----|--|--|--|---|--|--|
| 11. | Проведение информационно-разъяснительной компании, направленной на стимулирование арендаторов к трансформации действующих договоров аренды в концессионные соглашения  | модернизация объектов ЖКХ; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения ЯНАО  | информационно-разъяснительная работа, направленная на стимулирование арендаторов к трансформации договоров аренды в концессионные соглашения, в том числе путем проведения переговоров | 1. Количество переговоров с арендаторами (шт).<br>2. Количество публикаций в печатных и электронных СМИ в рамках информационно-разъяснительной кампании (шт.)   | постоянно, начиная с 01 сентября 2017 года   | департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО<br><br>органы местного самоуправления |
| 12. | Утверждение региональных графиков по трансформации договоров аренды в концессионные соглашения, дальнейшая актуализация соответствующих графиков   | модернизация объектов ЖКХ; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения ЯНАО; повышение качества коммунальных услуг | правовой акт ЯНАО об утверждении графиков трансформации договоров аренды в концессионные соглашения  | наличие в ЯНАО графика по трансформации договоров аренды в концессионные соглашения   | до 01 декабря 2017 года, актуализация не реже двух раз в год   | департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО<br><br>органы местного самоуправления |
| 13. | Обеспечение трансформации договоров аренды в концессионные соглашения и направление соответствующих отчетов о результатах в Минстрой России (во исполнение пункта 1 поручения заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Козака Д.Н. от 18 сентября 2015 года № ДК-П9-6418) | модернизация объектов ЖКХ; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения ЯНАО; повышение качества коммунальных услуг | в соответствии с утвержденными графиками трансформации договоров аренды в концессионные соглашения   | 1. Количество, проанализированных договоров аренды на предмет возможности их трансформации в концессионные соглашения (шт.).<br>2. Количество договоров аренды, по которым возможна трансформация (шт.).<br>3. Количество договоров аренды, по которым невозможна трансформация с | трансформация договоров аренды в концессионные соглашения – постоянно в соответствии с утвержденными графиками; представление отчетов в Минстрой России – один раз в квартал, начиная с 01 октября 2017 года | департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО<br><br>органы местного самоуправления |

| 1   | 2   | 3  | 4  | 5   | 6   | 7   |
|-----|---|--|--|---|---|---|
| 14. | <p>Реализация региональной «дорожной карты» по выработке мер, направленных на совершенствование порядка технологического подключения к коммунальным системам; размещение в открытом доступе на официальном сайте департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО в информационно-телекоммуникационной сети Интернет соответствующей «дорожной карты» (в рамках распоряжения Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147-р</p> | <p>упрощение правил и сроков технологического подключения; расчет платы технологического присоединения, унификация законодательства для подключения к различным системам коммунальной инфраструктуры вне зависимости от вида ресурса</p> | <p>реализация региональной «дорожной карты», содержащей меры, направленные на совершенствование порядка технологического подключения к коммунальным системам</p> | <p>указанием причин (шт.).<br/>4. Количество договоров аренды, трансформация в концессию по которым завершена (шт.).<br/>5. Количество договоров аренды, подлежащих трансформации в концессионные соглашения в 2018 – 2020 годах (шт.).</p> <p>показатели, установленные распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации»</p> | <p>в соответствии со сроками, предусмотренными распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации»</p> | <p>департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО<br/><br/>органы местного самоуправления</p> |

| 1   | 2   | 3  | 4  | 5  | 6   | 7  |
|-----|---|--|--|--|---|--|
|     | «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации»)   |  |  |  |   |  |
| 15. | Регистрация представителей исполнительных органов государственной власти ЯНАО и муниципальных образований в ЯНАО на портале «Биржа проектов» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. Внесение данных на портал по реализуемым/планируемым проектам государственного частного партнерства (концессионных соглашений) в сфере ЖКХ | формирование единой «карты» инвестиционных проектов в сфере реализации концессионных соглашений в целях привлечения инвесторов; приток частных инвестиций в модернизацию сферы ЖКХ; выявление лучших практик с целью их дальнейшего тиражирования на территории Российской Федерации | приказ департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО, органов местного самоуправления об организации работы на портале «Биржа проектов», в том числе об определении ответственных лиц субъекта Российской Федерации и муниципальных образований за представление данных на портал; мониторинг внесения данных органами местного самоуправления на портале «Биржа инвестиций» по реализуемым/планируемым к реализации концессионным соглашениям | 1. Наличие представителей исполнительных органов государственной власти ЯНАО и муниципальных образований в ЯНАО, ответственных за представление данных на портал «Биржа инвестиций».<br>2. Количество внесенных на портал проектов в сфере реализации концессионных соглашений (шт.) | внесение данных на портал – не позднее 15 августа 2017 года; далее – постоянно; подготовка приказов департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО<br>органы местного самоуправления | департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО<br>органы местного самоуправления |

| 1   | 2   | 3   | 4   | 5  | 6                | 7   |
|-----|---|---|---|--|------------------|---|
| 16. | <p>Утверждение планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению</p> | <p>1.1. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства</p> <p>обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения</p> | <p>1. Ежегодная актуализация мероприятий в сфере водоснабжения и водоотведения в рамках подпрограммы 2 «Развитие энергетики и жилищно-коммунального комплекса» государственной программы ЯНАО «Энергоэффективность и развитие энергетики, обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения на 2014 – 2020 годы», утвержденной постановлением Правительства ЯНАО от 25 декабря 2013 года № 1144-П.</p> <p>2. Разработка и утверждение инвестиционных и производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения</p> | <p>доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения (2020 год – 81,5%)</p> | <p>постоянно</p> | <p>департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО</p> |

| 1   | 2  | 3   | 4  | 5  | 6                | 7   |
|-----|--|---|--|--|------------------|---|
| 17. | <p>Реализация планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению</p> | <p>обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения</p> | <p>1. Мониторинг исполнения мероприятий в сфере водоснабжения и водоотведения в рамках подпрограммы 2 «Развитие энергетики и жилищно-коммунального комплекса» государственной программы ЯНАО «Энергоэффективность и развитие энергетики, обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения на 2014 – 2020 годы», утвержденной постановлением Правительства ЯНАО от 25 декабря 2013 года № 1144-П.</p> <p>2. Осуществление регионального государственного контроля (надзора) за выполнением инвестиционных и производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения</p> | <p>доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения (2020 год – 81,5%)</p> | <p>постоянно</p> | <p>департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО<br/><br/>органы местного самоуправления</p> |

| 1   | 2  | 3  | 4   | 5   | 6   | 7   |
|-----|--|--|---|---|---|---|
| 18. | <p>Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента Российской Федерации от 06 июля 2013 года № Пр-1479)</p>   | <p>обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения</p>  | <p>приказы департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО об утверждении инвестиционных и производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения</p>  | <p>снижение до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям</p>  | <p>до 31 декабря 2018 года</p>  | <p>департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО</p> |
| 19. | <p>Контроль и оценка достижения регулируемых организациями плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, установленных исполнителем органом государственной власти ЯНАО</p> | <p>улучшение качества предоставления услуг в сфере водоснабжения и (или) водоотведения</p> | <p>в рамках осуществления контроля за выполнением инвестиционных и производственных программ, предусмотренного Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, а также Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение,</p> | <p>количество (шт., %) регулируемых организаций в сфере водоснабжения и водоотведения, которые достигли плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности, установленных в инвестиционных программах таких организаций</p> | <p>в сроки, предусмотренные Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, а также Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих</p> | <p>департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО</p> |



| 1   | 2   | 3   | 4  | 5  | 6   | 7  |
|---|---|---|--|--|---|--|
|   |   |   | холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641   |  | горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 |  |
| 1.2. Модернизация инфраструктуры в сфере теплоснабжения |   |   |  |  |   |  |
| 20.   | Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента Российской Федерации от 06 июля 2013 года № Пр-1479) | обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения | приказы департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО об утверждении инвестиционных и производственных программ в сфере теплоснабжения   | снижение до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям  | до 31 декабря 2018 года   | департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО |
| 21.   | Контроль и оценка достижения регулирующими организациями плановых значений показателей надежности и энергоэффективности объектов теплоснабжения, установленных исполнительным органом государственной власти ЯНАО   | улучшение качества предоставления услуг в сфере теплоснабжения      | в рамках осуществления контроля за выполнением инвестиционных программ, предусмотренного Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, которые достигли плановых значений показателей надежности и энергоэффективности, установленных в инвестиционных и программных актах | количество (шт., %) регулируемых организаций в сфере теплоснабжения, которые достигли плановых значений показателей надежности и энергоэффективности, установленных в инвестиционных и программных актах | в сроки, предусмотренные Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере        | департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО |

| 1   | 2  | 3  | 4  | 5  | 6   | 7  |
|---|--|--|--|--|---|--|
|   |  |  | <p>регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 года № 410</p> | <p>организаций</p>   | <p>теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 года № 410</p> |  |
| <p>1.3. Модернизация инфраструктуры в сфере газоснабжения</p> |  |  |  |  |   |  |
| 22.   | <p>Организация системы мониторинга заключения договоров со специализированными организациями на техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в рамках деятельности департамента государственного жилищного надзора ЯНАО</p> | <p>повышение качества услуг в сфере газоснабжения; сокращение количества аварий при газоснабжении потребителей; осуществление контроля за соблюдением положений действующего законодательства в части обязательного заключения договора на</p> | <p>внутренний распорядительный документ департамента государственного жилищного надзора ЯНАО об организации системы мониторинга заключения договоров со специализированными организациями на техническое обслуживание</p>  | <p>количество заключенных со специализированными организациями договоров на техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования от общего количества домов и квартир, использующих газовое оборудование (шт., %)</p> | <p>до 01 мая 2018 года, далее – ежегодно, до 01 января</p>  | <p>департамент государственного жилищного надзора ЯНАО</p> |

| 1   | 2  | 3   | 4   | 5   | 6  | 7   |
|-----|--|---|---|---|--|---|
|     |  | <p>техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования</p>  | <p>внутриквартирного газового оборудования</p>  |   |  |   |
| 23. | <p>Осуществление системы мониторинга:</p> <p>а) дебиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами (далее – МКД), по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг;</p> <p>б) кредиторской задолженности РСО по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг организациям, осуществляющим управление МКД, в разрезе муниципальных образований;</p> <p>в) дебиторской задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги</p> | <p>повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций;</p> <p>повышение эффективности работы управляющих организаций, РСО;</p> <p>обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ</p> | <p>мониторинг задолженности организаций коммунального комплекса ЯНАО по форме и срокам, установленным приказом департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО от 25 ноября 2015 года № 120-ОД, реализация плана мероприятий по снижению уровня задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги в ЯНАО, утверждённого распоряжением Правительства ЯНАО от 27 июля 2017 года № 542-РП</p> | <p>1. Дебиторская задолженность (%).</p> <p>2. Кредиторская задолженность (%)</p> | <p>мониторинг задолженности – ежемесячно; реализация плана мероприятий – в соответствии с установленными сроками</p> | <p>департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО</p> |

1.4. Мониторинг и принятие мер, направленных на борьбу с задолженностью в сфере ЖКХ

| 1   | 2  | 3   | 4  | 5   | 6  | 7  |
|-----|--|---|--|---|--|--|
| 24. | Анализ финансового состояния предприятий с государственным (муниципальным) участием (контрольный пакет акций), осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение | актуализация информации о состоянии РСО в сфере водоснабжения и водоотведения                 | формирование отчета ЯНАО по результатам государственного мониторинга в области регулирования тарифов; публикация отчета на официальном сайте Правительства ЯНАО  | 1. Прибыль (убыток) по основной деятельности (% от выручки).<br>2. Уровень собираемости платежей (%).<br>3. Дебиторская задолженность (%).<br>4. Кредиторская задолженность (%) | до 01 октября 2017 года, далее – ежегодно  | департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО |
| 25. | Анализ финансового состояния предприятий с государственным (муниципальным) участием (контрольный пакет акций) в сфере теплоснабжения                                 | актуализация информации о состоянии РСО в сфере теплоснабжения                                | формирование отчета ЯНАО по результатам государственного мониторинга в области регулирования тарифов; публикация отчета на официальном сайте Правительства ЯНАО  | 1. Прибыль (убыток) по основной деятельности, % от выручки.<br>2. Уровень собираемости платежей (%).<br>3. Дебиторская задолженность (%).<br>4. Кредиторская задолженность (%)  | до 01 октября 2017 года, далее – ежегодно  | департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО |
| 26. | Реализация планов, направленных на регулирование задолженности РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, в рамках деятельности Штаба                                | снижение кредиторской и дебиторской задолженности РСО; повышение уровня собираемости платежей | мониторинг задолженности организаций коммунального комплекса ЯНАО по форме и срокам, установленным приказом департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО от 25 ноября 2015 года № 120-ОД; | 1. Рост уровня собираемости платежей(%).<br>2. Сокращение дебиторской задолженности (%).<br>3. Сокращение кредиторской задолженности (%)  | мониторинг задолженности – ежемесячно; реализация плана мероприятий в соответствии с установленными сроками; заседание Штаба – не реже одного раза в квартал | департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО |

| 1   | 2  | 3  | 4  | 5   | 6   | 7   |
|-----|--|--|--|---|---|---|
| 27. | <p>Реализация планов, направленных на регулирование задолженности РСО в сфере теплоснабжения, в том числе с учетом результатов анализа финансового состояния предприятий с государственным (муниципальным) участием (контрольный пакет акций) в сфере теплоснабжения в рамках деятельности Штаба</p> | <p>снижение кредиторской и дебиторской задолженности РСО; повышение уровня собираемости платежей</p> | <p>реализация плана мероприятий по снижению уровня задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги в ЯНАО, утвержденном распоряжением Правительства ЯНАО от 27 июля 2017 года № 542-РП; в соответствии с годовым планом работы Штаба, утвержденным решением Штаба</p> | <p>1. Повышение уровня собираемости платежей (%).<br/>2. Снижение дебиторской задолженности (%).<br/>3. Снижение кредиторской задолженности (%)</p> | <p>мониторинг задолженности – ежемесячно; реализация плана мероприятий в соответствии с установленными сроками; заседание Штаба – не реже одного раза в квартал</p> | <p>департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО</p> |

| 1   | 2  | 3   | 4  | 5  | 6  | 7  |
|-----|--|---|--|--|--|--|
|     |  |   | распоряжением<br>Правительства ЯНАО<br>от 27 июля 2017 года<br>№ 542-РП;<br>в соответствии с<br>годовым планом работы<br>Штаба, утвержденным<br>решением Штаба |  |  |  |
| 28. | Формирование и ведение<br>перечня потребителей газа<br>ЯНАО, в отношении<br>которых поставщиками газа<br>установлена обязанность<br>предоставления обеспечения<br>исполнения обязательств по<br>оплате поставляемого газа  | сформированный реестр<br>потребителей газа, в<br>отношении которых<br>поставщиками газа<br>установлена<br>обязанность<br>предоставления<br>обеспечения<br>исполнения<br>обязательств по оплате<br>поставляемого газа;<br>повышение платежной<br>дисциплины<br>потребителей газа | правовой акт<br>Губернатора ЯНАО об<br>определении порядка<br>ведения<br>соответствующего<br>реестра   | 1. Наличие<br>соответствующего<br>реестра.<br>2. Количество<br>потребителей газа,<br>включенных в<br>соответствующий<br>реестр (шт.) | до 31 декабря<br>2017 года*, далее –<br>постоянно<br><br>*при условии<br>принятия<br>соответствующего<br>нормативного<br>правового акта на<br>уровне Российской<br>Федерации | департамент<br>тарифной политики,<br>энергетики и<br>жилищно-<br>коммунального<br>комплекса ЯНАО |
| 29. | Формирование и ведение на<br>официальном сайте<br>Правительства ЯНАО<br>перечня потребителей<br>тепловой энергии и<br>теплоснабжающих<br>организаций в субъекте<br>Российской Федерации, в<br>отношении которых<br>единицами<br>теплоснабжающими<br>организациями (далее –<br>ЕТО) установлена<br>обязанность предоставления | сформированный реестр<br>потребителей тепловой<br>энергии и<br>теплоснабжающих<br>организаций, в<br>отношении которых<br>ЕТО установлена<br>обязанность<br>предоставления<br>обеспечения<br>исполнения<br>обязательств по оплате<br>тепловой энергии<br>(мощности) и (или)      | правовой акт<br>Губернатора ЯНАО об<br>определении порядка<br>ведения<br>соответствующего<br>реестра   | 1. Наличие<br>соответствующего<br>реестра.<br>2. Количество<br>потребителей,<br>включенных в<br>соответствующий<br>реестр (шт.)      | до 31 декабря<br>2017 года*, далее –<br>постоянно<br><br>*при условии<br>принятия<br>соответствующего<br>нормативного<br>правового акта на<br>уровне Российской<br>Федерации | департамент<br>тарифной политики,<br>энергетики и<br>жилищно-<br>коммунального<br>комплекса ЯНАО |

| 1   | 2  | 3   | 4  | 5  | 6  | 7   |
|-----|--|---|--|--|--|---|
|     | <p>обеспечения исполнения обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, поставляемых по договорам теплоснабжения, договорам теплоснабжения и поставки горячей воды, договорам поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя</p>   | <p>теплоносителя, поставляемых по договорам теплоснабжения, договорам теплоснабжения и поставки горячей воды, договорам поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя; повышение платежной дисциплины потребителей тепловой энергии</p>  |  |  |  |   |
| 30. | <p>Формирование и ведение на официальном сайте Правительства ЯНАО перечня абонентов, в отношении которых организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, и гарантирующими организациями установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате горячей, питьевой и (или) технической воды, подаваемой по договорам водоснабжения, единым договорам холодного водоснабжения и водоотведения, и (или) обязанность предоставления</p> | <p>сформированный реестр потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций, в отношении которых организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, и гарантирующими организациями установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате горячей, питьевой и (или) технической воды, подаваемой по договорам</p> | <p>правовой акт Губернатора ЯНАО об определении порядка ведения соответствующего реестра</p> | <p>1. Наличие соответствующего реестра.<br/>2. Количество абонентов, включенных в соответствующий реестр (шт.)</p> | <p>до 31 декабря 2017 года*, далее – постоянно<br/><br/>* при условии принятия соответствующего нормативного правового акта на уровне Российской Федерации</p> | <p>департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО</p> |

| 1   | 2   | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  |
|---|---|--|--|--|--|--|
|   | <p>обеспечения исполнения обязательств по оплате водоотведения</p>  | <p>водоснабжения, единым договорам холодного водоснабжения и водоотведения, и (или) обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате водоотведения; повышение платежной дисциплины потребителей тепловой энергии</p> |  |  |  |  |
| 31.   | <p>Утверждение и реализация регионального плана мероприятий по информированию граждан об их правах и обязанностях в сфере ЖКХ согласно приказу Минстроя России<sup>1</sup>, в том числе по вопросам:</p> <p>а) реализация приоритетных проектов «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг», «Формирование комфортной городской среды»;</p> <p>б) тарифное регулирование и плата за жилищно-коммунальные услуги;</p> <p>в) совершенствование системы управления жилищным фондом и контроль за качеством</p> | <p>повышение правовой грамотности населения; снижение социальной напряженности</p>   | <p>правовой акт ЯНАО об утверждении плана, предусматривающий в том числе определение ответственного лица и периодичность представления отчета о реализации плана не реже одного раза в квартал</p> | <p>1. Количество (шт.) размещенных материалов в печатных средствах массовой информации (далее – СМИ) (в рамках календарного года).</p> <p>2. Хронометраж (мин.) материалов в электронных СМИ (в рамках календарного года).</p> <p>3. Количество (шт.) проведенных массовых мероприятий с участием граждан (семинары, собрания и т.д.).</p> <p>4. Количество (чел., %) к общему количеству населения ЯНАО</p> | <p>отчет об исполнении – не реже одного раза в квартал</p> | <p>департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО</p> <p>департамент государственного жилищного надзора ЯНАО</p> |
| <p><b>II. Обеспечение информационной открытости жилищно-коммунального хозяйства</b></p> |   |  |  |  |  |  |



| 1   | 2   | 3  | 4   | 5                                    | 6   | 7  |
|-----|---|--|---|--------------------------------------|---|--|
|     | <p>предоставления жилищно-коммунальных услуг, информация о деятельности Главного государственного жилищного инспектора;</p> <p>г) общественный контроль в сфере ЖКХ;</p> <p>д) государственно-частное партнерство. Привлечение частных инвестиций в сферу ЖКХ;</p> <p>е) энергосбережение и энергоэффективность;</p> <p>ж) создание эффективной системы утилизации твердых коммунальных отходов (далее – ТКО)</p> |  |   | населения, охваченного мероприятиями |   |  |
| 32. | <p>Реализация регионального плана-графика по проекту «Школа грамотного потребителя» с учетом методических рекомендаций Минстроя России (перечень поручений Председателя Правительства Российской Федерации Медведева Д.А. по итогам проведения Всероссийского форума «ЖКХ – новое качество» в г. Челябинске 06 июня 2014 года от 11 июня 2014 года № ДМ-П9-4312)</p>  | <p>повышение правовой грамотности населения; снижение социальной напряженности</p> | <p>правовой акт ЯНАО об утверждении плана, предусматривающий в том числе, определение ответственного лица и периодичность представления отчета о реализации плана не реже одного раза в квартал</p> | устанавливаются региональным планом  | отчет об исполнении – не реже одного раза в квартал | <p>департамент государственного жилищного надзора ЯНАО</p> <p>департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО</p> <p>департамент образования ЯНАО</p> <p>органы местного самоуправления</p> |
| 33. | Обеспечение деятельности общественных советов по  | оказание содействия органам местного   | правовой акт ЯНАО о создании общественных   | 1. Наличие общественного совета в    | постоянно   | департамент государственного   |

| 1   | 2  | 3   | 4  | 5  | 6                | 7   |
|-----|--|---|--|--|------------------|---|
|     | <p>вопросам ЖКХ (далее – общественные советы в ЖКХ)</p>  | <p>самоуправления в осуществлении муниципального контроля; жилищного контроля; вовлечение общественности в общественный контроль ЖКХ</p>  | <p>советов в сфере ЖКХ, утверждения примерного положения об общественном совете и осуществлении мониторинга деятельности указанных советов</p>   | <p>ЖКХ при высшем должностном лице ЯНАО.<br/>2. Количество (% , шт.) муниципальных образований, в которых созданы общественные советы в ЖКХ по отношению к количеству (% , шт.) муниципальных образований, в которых они фактически созданы и функционируют.<br/>3. Количество (шт.) ежеквартальных заседаний общественных советов в ЖКХ</p> |                  | <p>жилищного надзора ЯНАО<br/><br/>департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО<br/><br/>органы местного самоуправления</p> |
| 34. | <p>Обеспечение деятельности межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий в ЯНАО (распоряжение Правительства Российской Федерации от 19 сентября 2013 года № 1689-р «Об утверждении Концепции создания и развития механизмов общественного контроля за деятельностью субъектов естественных монополий с участием потребителей и Плана</p> | <p>реализация общественного контроля за формированием и реализацией инвестиционных программ субъектов естественных монополий на региональном уровне; повышение прозрачности установления тарифных решений</p> | <p>постановление Губернатора ЯНАО от 26 июня 2015 года № 96-ПП<br/>«О межотраслевом совете потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Ямало-Ненецкого автономного округа»;<br/>распоряжение Губернатора ЯНАО от 12 апреля 2016 года № 82-Р</p> | <p>количество заседаний советов потребителей (шт.) в ЖКХ</p>   | <p>постоянно</p> | <p>департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО</p>   |

| 1   | 2   | 3  | 4  | 5  | 6  | 7   |
|-----|---|--|--|--|--|---|
| 35. | <p>Представление сведений о состоянии ЖКХ ЯНАО в автоматизированную систему мониторинга ЖКХ Министра России, расположенную в сети Интернет (<a href="http://www.asmgkh.gu">www.asmgkh.gu</a>) в соответствии с утвержденным перечнем показателей (приказ Министра России от 17 июня 2014 года № 309/пр «Об организации мониторинга исполнения субъектами Российской Федерации федеральных решений по вопросам реформирования жилищно-коммунального хозяйства» (далее – приказ Министра России № 309/пр)</p> | <p>повышение информационной открытости ЖКХ ЯНАО; создание условий для систематизации и анализа развития ЖКХ ЯНАО</p> | <p>«Об утверждении состава межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Ямало-Ненецкого автономного округа»</p> <p>определение лиц, ответственных за представление данных в информационную систему Министра России</p> | <p>1. Наличие лица, ответственного за представление данных в информационную систему Министра России.</p> <p>2. Полнота (%) сведений, вносимых в информационную систему Министра России, по отношению к общему объему сведений, установленных Министром России.</p> <p>3. Своевременность представления информации (%) (количество своевременно представленных отчетов от общего количества отчетов, представленных за год)</p> | <p>внесение данных в автоматизированную систему мониторинга ЖКХ Министра России – постоянно, в соответствии со сроками, установленными приказом Министра России № 309/пр</p> | <p>департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО</p> |

| 1   | 2  | 3  | 4  | 5   | 6   | 7  |
|-----|--|--|--|---|---|--|
| 36. | Размещение информации в государственной информационной системе ЖКХ (далее – ГИС ЖКХ) в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» | обеспечение доступа к информации и сервисам в сфере ЖКХ в рамках ГИС ЖКХ                                   | в соответствии с методическими документами Минстроя России и Минкомсвязи России, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» | в соответствии с приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29 февраля 2016 года «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» | в соответствии с приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29 февраля 2016 года «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» | департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО<br><br>департамент государственного жилищного надзора ЯНАО<br><br>департамент строительства и жилищной политики ЯНАО<br><br>департамент социальности населения ЯНАО<br><br>органы местного самоуправления |
| 37. | Формирование данных в целях оценки качества оказания жилищно-коммунальных услуг  | формирование индекса качества оказания жилищно-коммунальных услуг в разрезе субъектов Российской Федерации | в соответствии с разработанной Минстроем России методикой оценки качества оказания жилищно-коммунальных услуг «Индекс качества жилищно-коммунальных услуг»   | в соответствии с разработанной Минстроем России методикой оценки качества оказания жилищно-коммунальных услуг «Индекс качества жилищно-коммунальных услуг»  | первоначальный сбор данных – до 01 февраля 2018 года, далее – ежеквартально   | департамент государственного жилищного надзора ЯНАО  |
| 38. | Внесение в государственную автоматизированную информационную систему   | формирование банка данных о планируемых, реализуемых и   | в соответствии с Правилами проведения мониторинга  | индикаторы, указанные в Приложении к  | в сроки, установленные постановлением   | департамент тарифной политики, энергетики и  |

|   |  |   |  |  |   |   |
|---|--|---|--|--|---|---|
| 1 | <p>«Управление» сведений о планируемых, реализуемых и реализованных за отчетный период на территории Российской Федерации концессионных соглашениях в сфере ЖКХ (в случае, если концедентом по концессионному соглашению является субъект Российской Федерации); осуществление контроля за внесением в государственную автоматизированную информационную систему «Управление» органами местного самоуправления сведений о планируемых, реализуемых и реализованных за отчетный период концессионных соглашениях (в случае, если концедентом по концессионному соглашению является муниципальное образование)</p> | <p>реализованных концессионных соглашений; соблюдение сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, объема реализации, срока их привлечения, объема инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения</p> | <p>заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, объема содержания в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04 марта 2017 года № 259</p> | <p>Правилам проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, объема содержания в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 04 марта 2017 года № 259 (далее – постановление Правительства Российской Федерации № 259)</p> | <p>6<br/>Правительства Российской Федерации № 259</p> | <p>7<br/>жилищно-коммунального комплекса ЯНАО</p> |
|---|--|---|--|--|---|---|

| 1   | 2   | 3  | 4  | 5   | 6                | 7  |
|---|---|--|--|---|------------------|--|
| III. Содержание жилищного фонда, в том числе государственное регулирование деятельности по управлению МКД |   |  |  |   |                  |  |
| 39.   | <p>Осуществление лицензирования деятельности по управлению МКД на территории ЯНАО, в том числе организация и осуществление лицензионного контроля</p> | <p>обеспечение условий реализации требований федерального законодательства в части лицензирования деятельности по управлению МКД</p> | <p>правовой акт ЯНАО об организации лицензирования лиц, осуществляющих управление МКД на территории ЯНАО (в соответствии с требованиями федерального законодательства)</p> | <p>1. Количество (шт.) заявлений о выдаче лицензий.<br/> 2. Количество (шт.) выданных лицензий.<br/> 3. Количество (шт.) отказов в выдаче лицензий.<br/> 4. Соотношение (%) количества внеплановых проверок, проводимых на основании поступивших обращений о нарушениях, по результатам которых выявлены нарушения, и количества выданных предписаний по результатам данных проверок.<br/> 5. Соотношение (%) количества обращений в суд с требованием об аннулировании лицензий и количества решений об удовлетворении таких обращений</p> | <p>постоянно</p> | <p>департамент государственного жилищного надзора ЯНАО</p> |

| 1   | 2   | 3   | 4   | 5  | 6  | 7  |
|-----|---|---|---|--|--|--|
| 40. | <p>Обеспечение выбора и реализации способов управления МКД; направление соответствующих ежеквартальных отчетов о результатах работы в Минстрой России</p> | <p>100% МКД выбрали и реализуют способ управления</p>   | <p>мониторинг выбора и реализации способов управления. Предписания департамента государственного жилищного надзора ЯНАО в адрес органов местного самоуправления на проведение конкурсов в отношении МКД, способ управления которых не выбран или не реализован. Направление в Минстрой России ежеквартальных отчетов по результатам мониторинга</p> | <p>процент МКД, в которых выбран и реализуется способ управления</p> | <p>реализация – постоянно; направление отчетов в Минстрой России – ежеквартально</p> | <p>департамент государственного жилищного надзора ЯНАО</p> |
| 41. | <p>Обеспечение работы «горячей линии» органа государственного жилищного надзора</p>   | <p>оснащение органа государственного жилищного надзора «горячей линией»; повышение оперативности уровня реагирования на возможные нарушения</p> | <p>обеспечение технической возможности установки «горячей линии» и финансирование соответствующего мероприятия</p>  | <p>наличие «горячей линии»</p>                                       | <p>постоянно</p>   | <p>департамент государственного жилищного надзора ЯНАО</p> |

| 1  | 2  | 3  | 4  | 5   | 6  | 7   |
|--|--|--|--|---|--|---|
| 42.  | Установление экономических обоснованных размеров нормативов потребления коммунальных услуг и ресурсов  | отсутствие предписания органа государственного жилищного надзора о признании норматива потребления экономически обоснованным или 100% исполнение указанных предписаний | мониторинг установленных нормативов, пересмотр нормативов, признанных экономически обоснованными   | предписание органа государственного жилищного надзора о признании норматива потребления экономически обоснованным   | ежегодно   | департамент государственного жилищного надзора ЯНАО<br><br>департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО |
| 43.  | Проведение профессиональной переподготовки кадров по основным специальностям   | 100% инспекторов государственной жилищной инспекции (далее – ГЖИ) прошли обучение в течение трёх лет   | разработка плана обучения и повышения профессиональной квалификации (переподготовки) для инспекторов ГЖИ, подразумывающего, что каждый инспектор проходит обучение по основной специальности один раз в три года | % инспекторов, прошедших обучение, от общего количества инспекторов, работающих в ГЖИ   | один раз в три года  | департамент государственного жилищного надзора ЯНАО   |
| <b>IV. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности</b> |  |  |  |   |  |   |
| 44.  | Разработка и реализация комплекса мер, направленных на внедрение энергосервиса в МКД (в рамках реализации региональной и муниципальных программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности) | снижение потребления коммунальных ресурсов; сокращение платы за коммунальные ресурсы; повышение комфорта проживания в МКД  | правовой акт ЯНАО об утверждении комплекса мер, направленных на внедрение энергетического сервиса в МКД, с разбивкой по муниципальным образованиям   | количество (шт., %) МКД, в которых заключены энергосервисные договоры (контракты), по отношению к общему количеству МКД, расположенных на территории ЯНАО (количество энергосервисных договоров (контрактов)) | реализация перечня в соответствии с установленными сроками | департамент государственного жилищного надзора ЯНАО   |



| 1  | 2  | 3  | 4   | 5   | 6   | 7   |
|--|--|--|---|---|---|---|
| <b>IV. Функционирование региональной системы капитального ремонта общего имущества в МКД</b> |  |  |   |   |   |   |
| 45.  | Утверждение краткосрочных планов реализации региональных программ капитального ремонта (далее – РПКР)  | улучшение условий проживания граждан<br>улучшение состояния многоквартирного фонда   | постановление Правительства ЯНАО «Об утверждении краткосрочного плана по реализации региональной программы капитального ремонта в Ямало-Ненецком автономном округе» | наличие утвержденных краткосрочных планов реализации РПКР   | до 01 сентября года, предшествующего очередному трёхлетнему периоду | департамент государственного жилищного надзора ЯНАО |
| 46.  | Реализация краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации РПКР   | улучшение условий проживания граждан<br>улучшение состояния многоквартирного фонда   | постановление Правительства ЯНАО «Об утверждении краткосрочного плана по реализации региональной программы капитального ремонта в Ямало-Ненецком автономном округе» | процент выполнения капитального ремонта МКД – 100%;<br>процент средств, израсходованных на проведение капитального ремонта РПКР, – 100% | постоянно в соответствии с краткосрочными планами РПКР              | департамент государственного жилищного надзора ЯНАО |
| 47.  | Осуществление мониторинга и контроля функционирования региональных систем капитального ремонта общего имущества в МКД в соответствии с приказом Министра России от 01 декабря 2016 года № 871/пр | повышение прозрачности и подконтрольности функционирования региональных систем капитального ремонта общего имущества в МКД |   |   | постоянно, начиная с 2017 года                                      | департамент государственного жилищного надзора ЯНАО |

| 1   | 2  | 3   | 4   | 5   | 6  | 7   |
|-----|--|---|---|---|--|---|
| 48. | Принятие правового акта Правительства ЯНАО о создании механизмов кредитования капитального ремонта МКД при условии внесения изменений в закон ЯНАО о бюджете | улучшение условий проживания граждан опережающее улучшение состояния многоквартирного фонда | правовой акт Правительства ЯНАО о создании механизмов кредитования капитального ремонта МКД |   | в 3-месячный срок с момента утверждения закона о бюджете, если в нем содержатся указанные механизмы государственной поддержки в виде гарантий и поручительств по кредитам, выданным на проведение капитального ремонта МКД | департамент государственного жилищного надзора ЯНАО |
| 49. | Реализация механизмов кредитования капитального ремонта МКД при условии принятия нормативного правового акта о создании механизма                            |   |   | соотношение площади МКД, капитально отремонтированных с привлечением кредитных средств, по отношению к общей площади МКД, нуждающихся в капитальном ремонте и включенных в РПКР; объем привлеченных кредитных средств для проведения капитального ремонта | постоянно  | департамент государственного жилищного надзора ЯНАО |

<sup>1</sup>Приказ Министра России подлежит ежегодной актуализации (в 2017 году – приказ Министра России от 12 января 2017 года № 17/пр «Об утверждении комплекса мер, направленных на информирование граждан об их правах и обязанностях в сфере жилищно-коммунального хозяйства и о реализации приоритетного проекта «ЖКХ и городская среда» на 2017 год»), в связи с чем перечень мероприятий по информированию граждан об их правах и обязанностях в сфере ЖКХ может быть скорректирован.