



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29 мая 2017 г.

№ 509-П

г. Салехард

**Об утверждении требований к структуре регионального инвестиционного проекта и критериев эффективности региональных инвестиционных проектов**

В соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 20 декабря 2016 года № 115-ЗАО «О регулировании отдельных отношений в сфере реализации региональных инвестиционных проектов в Ямало-Ненецком автономном округе» Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые требования к структуре регионального инвестиционного проекта и критерии эффективности региональных инвестиционных проектов.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа, обеспечивающего формирование и реализацию государственной политики в сфере экономики и государственного заказа.

Губернатор  
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.Н. Кобылкин

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 29 мая 2017 года № 509-П

### **ТРЕБОВАНИЯ**

к структуре регионального инвестиционного проекта и критерии  
эффективности региональных инвестиционных проектов

#### **I. Требования к структуре регионального инвестиционного проекта, направляемого российской организацией, указанной в подпункте 1 пункта 1 статьи 25.9 Налогового кодекса Российской Федерации, в департамент экономики Ямало-Ненецкого автономного округа**

1.1. Региональный инвестиционный проект, включая финансовую модель, представляется на бумажном и электронном носителях (бумажный носитель заверяется подписью руководителя и печатью).

Структура регионального инвестиционного проекта должна содержать следующие разделы:

- резюме;
- план маркетинга;
- план производства;
- юридический план;
- организационный план;
- финансовый план;
- риски проекта;

1.1.1. раздел «резюме» содержит краткое изложение сути регионального инвестиционного проекта и характеристику его важнейших показателей (общая стоимость, источники финансирования, срок реализации, рентабельность и т.д.), информацию о текущей деятельности организации, сведения о наличии производственных помещений (в собственности, в аренде, другое; площадь, срок действия договора и т.д.), а также сведения об основных потребителях и конкурентах;

1.1.2. раздел «план маркетинга» содержит описание продукции, рынка сбыта и потенциальных конкурентов, план мероприятий по продвижению продукции, анализ рынка и конкурентов, способы преодоления конкуренции, а также планируемые мероприятия по организации рекламы, стимулированию продаж и т.д.;

1.1.3. раздел «план производства» содержит краткое описание технологической цепочки: как будут создаваться товары, какие сырье, материалы предполагается использовать, источники их получения, какие технологические

процессы и оборудование будут использованы. Достаточно ли имеющихся в настоящее время помещений, оборудования и персонала для реализации регионального инвестиционного проекта. В случае если в технологическую цепочку встроены иные организации, необходимо описать их роль в реализации регионального инвестиционного проекта.

Раздел также содержит расчет себестоимости продукции и сведения об объемах производства продукции;

1.1.4. раздел «юридический план» содержит информацию, связанную с правовым обеспечением хозяйственной деятельности организации, сведения о разрешениях, которые необходимо получить для осуществления деятельности, описание порядка их получения и ориентировочный размер затрат;

1.1.5. раздел «организационный план» содержит информацию об организационной структуре организации, штатном составе, численности персонала и режиме его работы, календарном графике реализации регионального инвестиционного проекта;

1.1.6. раздел «финансовый план» содержит описание основных финансовых расчетов и издержек, а также оценку устойчивости и финансовой реализуемости регионального инвестиционного проекта;

1.1.7. раздел «риски проекта» содержит описание основных рисков по региональному инвестиционному проекту, их оценку, способы управления рисками.

1.2. Финансовая модель регионального инвестиционного проекта представляется в формате Excel с сохранением в файлах связей ячеек и расчетных формул.

## **II. Критерии эффективности региональных инвестиционных проектов**

2.1. Критериями финансовой эффективности региональных инвестиционных проектов являются:

- чистая приведенная стоимость (NPV) – инвестиционный проект признается соответствующим критерию финансовой эффективности региональных инвестиционных проектов в случае, если  $NPV > 0$ ;

- внутренняя норма доходности (IRR) – инвестиционный проект признается соответствующим критерию финансовой эффективности региональных инвестиционных проектов в случае, если  $IRR > WACC$ , где:

WACC – средневзвешенная стоимость капитала.

Срок прямого прогнозирования денежных потоков регионального инвестиционного проекта принимается равным 10 годам (далее – прогнозный период). В случае если период реализации регионального инвестиционного проекта более 10-летнего периода, организация может выбрать более длительный прогнозный период, приведя обоснование выбора.

2.2. Критериями социальной эффективности региональных инвестиционных проектов являются:

- повышение уровня занятости населения – реализация проекта должна обеспечивать создание новых рабочих мест в организации в количестве не менее 10;

- повышение доходов населения – среднемесячная заработная плата в период реализации регионального инвестиционного проекта в организации должна быть не ниже среднемесячной заработной платы по соответствующей отрасли в Ямало-Ненецком автономном округе за год, предшествующий году подачи заявления о включении в реестр участников региональных инвестиционных проектов.