



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 февраля 2017 г.

№ 110-П

г. Салехард

О внесении изменений в Правила направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий

В целях приведения нормативного правового акта Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Российской Федерации Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденные постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 13 сентября 2011 года № 631-П.

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2017 года.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.Н. Кобылкин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 27 февраля 2017 года № 110-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Правила направления средств (части средств)
материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий

1. Дополнить пунктом 4-1 следующего содержания:

«4-1. Формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), в распоряжении которых находятся документы и (или) информация, и межведомственных ответов осуществляется согласно Порядку межведомственного информационного взаимодействия при предоставлении государственных услуг, утвержденному постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 15 марта 2012 года № 183-П.»

2. Подпункт «б» пункта 8 признать утратившим силу.

3. Дополнить пунктом 8-1 следующего содержания:

«8-1. В случае направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на оплату приобретаемого жилого помещения Центром социальных технологий в рамках межведомственного взаимодействия запрашивается выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение лица, получившего свидетельство, и (или) его супруга, осуществляющего приобретение жилого помещения с использованием средств материнского (семейного) капитала (за исключением случая, когда договором купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа предусмотрено, что право собственности на приобретаемое жилое помещение переходит к покупателю после полной выплаты цены договора).

Заявитель вправе представить документ, указанный в настоящем пункте, по собственной инициативе.»

4. В пункте 13:

4.1. абзац четвертый признать утратившим силу;

4.2. в абзаце пятом слова «получения кадастрового паспорта» заменить словами «осуществления государственного кадастрового учета».

5. Дополнить пунктом 13-1 следующего содержания:

«13-1. Для направления части средств материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий в соответствии с подпунктом «а» пункта 12 настоящих Правил Центром социальных технологий в рамках межведомственного взаимодействия запрашивается выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах лица, получившего свидетельство, или супруга лица, получившего свидетельство, на объект индивидуального жилищного

строительства, в случае, если средства (часть средств) материнского (семейного) капитала направляются на его реконструкцию.

Заявитель вправе представить документ, указанный в настоящем пункте, по собственной инициативе.».

6. Абзац третий пункта 15 признать утратившим силу.

7. Дополнить пунктом 15-1 следующего содержания:

«15-1. В случае направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на компенсацию затрат, понесенных на строительство объекта индивидуального жилищного строительства, право собственности на который возникло не ранее 01 января 2011 года, или на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, проведенную после 01 января 2011 года, независимо от даты возникновения права собственности на объект индивидуального жилищного строительства, подвергшийся реконструкции, осуществленные лицом, получившим свидетельство, или супругом лица, получившего свидетельство, с учетом требований, предусмотренных пунктом 12 настоящих Правил, Центром социальных технологий в рамках межведомственного взаимодействия запрашивается выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах на объект индивидуального жилищного строительства, возникшего не ранее 01 января 2011 года, либо выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах на реконструированный после 01 января 2011 года объект индивидуального жилищного строительства независимо от даты возникновения права собственности на объект индивидуального жилищного строительства, подвергшийся реконструкции.

Заявитель вправе представить документ, указанный в настоящем пункте, по собственной инициативе.».

8. Подпункт «г» пункта 18 признать утратившим силу.

9. Дополнить пунктом 18-1 следующего содержания:

«18-1. В случае направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, на приобретение или строительство жилья либо по кредиту (займу), в том числе ипотечному, на погашение ранее предоставленного кредита (займа) на приобретение или строительство жилья (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредиту (займу)), Центром социальных технологий в рамках межведомственного взаимодействия запрашивается выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение, приобретенное или построенное с использованием кредитных (заемных) средств, в случае приобретения жилого помещения, а также в случае ввода в эксплуатацию объекта жилищного строительства.

Заявитель вправе представить документ, указанный в настоящем пункте, по собственной инициативе.».