



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 января 2017 г.

№ 11-П

г. Салехард

**О региональных стандартах оплаты жилого помещения
и коммунальных услуг по Ямало-Ненецкому
автономному округу**

В соответствии с частью 1 статьи 159 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить:
региональный стандарт нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, в размере 18 кв. м на человека для семьи из трех и более человек, 42 кв. м для семьи из двух человек, 33 кв. м для одиноко проживающих граждан;
региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг, используемый для предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг согласно приложению № 1.
2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе обеспечить представление в департамент тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа статистической и ведомственной отчетности в разрезе предприятий всех форм собственности, оказывающих жилищные и коммунальные услуги населению муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе, в сроки согласно приложению № 2.
3. Признать утратившими силу:
постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 22 декабря 2015 года № 1222-П «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг по Ямало-Ненецкому автономному округу»;
постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 июля 2016 года № 730-П «О внесении изменений в постановление

Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 22 декабря 2015 года № 1222-П».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа, директора департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа Карасёва С.В.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.Н. Кобылкин

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 12 января 2017 года № 11-П

РЕГИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ

стоимости жилищно-коммунальных услуг, используемый для предоставления
гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Таблица № 1

№ п/п	Вид жилищного фонда муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для семей различной численности (руб./мес.)		
		на 1 члена семьи, состоящей из 3-х и более человек	на 1 члена семьи, состоящей из 2-х человек	на одиноко проживающего гражданина
1	2	3	4	5
1.	Город Салехард			
1.1.	Многokвартирные жилые дома	2 851,48	3 255,78	4 731,09
1.2.	Индивидуальные жилые дома	2 224,33	2 507,14	3 496,47
2.	Город Лабытнанги			
2.1.	Многokвартирные жилые дома	2 653,05	3 029,32	4 392,47
2.2.	Индивидуальные жилые дома	2 169,08	2 454,92	3 456,41
3.	Надымский район			
3.1.	Город Надым			
3.1.1.	Многokвартирные жилые дома	2 533,84	2 831,29	3 946,27
3.1.2.	Индивидуальные жилые дома	1 976,04	2 187,23	2 966,83
3.2.	Поселок Пангоды			
3.2.1.	Многokвартирные жилые дома	2 820,56	3 156,29	4 421,17
3.2.2.	Индивидуальные жилые дома	2 140,92	2 384,35	3 292,93
3.3.	Село Ныда			
3.3.1.	Многokвартирные жилые дома	1 389,64	1 635,50	2 553,78
3.3.2.	Индивидуальные жилые дома	896,93	1 060,67	1 650,48
3.4.	Кутопыюганское			
3.4.1.	Многokвартирные жилые дома	1 126,02	1 336,01	2 110,83
3.4.2.	Индивидуальные жилые дома	799,68	955,29	1 512,54
3.5.	Поселок Лонгъюган			
3.5.1.	Многokвартирные жилые дома	1 491,69	1 659,48	2 278,11
3.5.2.	Индивидуальные жилые дома	1 058,35	1 153,91	1 483,65
3.6.	Поселок Правохеттинский			
3.6.1.	Многokвартирные жилые дома	2 293,34	2 573,05	3 639,39
3.6.2.	Индивидуальные жилые дома	2 015,79	2 263,51	3 189,27
3.7.	Поселок Ягельный			
3.7.1.	Многokвартирные жилые дома	1 876,32	2 087,13	2 877,85
3.8.	Поселок Заполярный			

1	2	3	4	5
3.8.1.	Многоквартирные жилые дома	1 536,02	1 722,76	2 394,88
3.9.	Поселок Приозерный			
3.9.1.	Многоквартирные жилые дома	1 676,49	1 874,44	2 613,77
4.	Город Новый Уренгой			
4.1.	Многоквартирные жилые дома	2 505,66	2 828,57	4 045,41
4.2.	Индивидуальные жилые дома	1 990,48	2 227,56	3 110,74
5.	Город Ноябрьск			
5.1.	Многоквартирные жилые дома	2 493,93	2 818,87	4 053,44
5.2.	Индивидуальные жилые дома	1 843,88	2 060,47	2 861,68
6.	Город Муравленко			
6.1.	Многоквартирные жилые дома	2 305,17	2 584,59	3 637,13
6.2.	Индивидуальные жилые дома	1 534,38	1 709,38	2 344,22
7.	Город Губкинский			
7.1.	Многоквартирные жилые дома	2 498,42	2 812,65	4 003,11
7.2.	Индивидуальные жилые дома	1 674,12	1 850,63	2 491,52
8.	Шурышкарский район			
8.1.	Мужевское			
8.1.1.	Многоквартирные жилые дома	2 521,52	2 887,12	4 237,33
8.1.2.	Индивидуальные жилые дома	1 928,85	2 180,85	3 076,63
8.2.	Горковское			
8.2.1.	Многоквартирные жилые дома	2 540,39	2 910,04	4 271,02
8.2.2.	Индивидуальные жилые дома	1 839,87	2 091,87	2 987,65
8.3.	Овгортское			
8.3.1.	Многоквартирные жилые дома	1 841,01	2 143,00	3 285,79
8.3.2.	Индивидуальные жилые дома	906,52	1 052,75	1 572,55
8.4.	Шурышкарское			
8.4.1.	Многоквартирные жилые дома	1 043,47	1 212,54	1 823,64
8.4.2.	Индивидуальные жилые дома	906,52	1 052,75	1 572,55
8.5.	Село Питляр			
8.5.1.	Многоквартирные жилые дома	1 043,47	1 212,54	1 823,64
8.5.2.	Индивидуальные жилые дома	920,31	1 068,84	1 597,83
8.6.	Лопхаринское			
8.6.1.	Многоквартирные жилые дома	1 057,69	1 229,13	1 849,71
8.6.2.	Индивидуальные жилые дома	920,31	1 068,84	1 597,83
8.7.	Азовское			
8.7.1.	Многоквартирные жилые дома	1 003,87	1 166,34	1 751,04
8.7.2.	Индивидуальные жилые дома	920,31	1 068,84	1 597,83
9.	Приуральский район			
9.1.	Аксарковское			
9.1.1.	Многоквартирные жилые дома	2 398,36	2 721,85	3 916,28
9.1.2.	Индивидуальные жилые дома	1 861,49	2 095,51	2 932,02
9.2.	Поселок Харп			
9.2.1.	Многоквартирные жилые дома	2 772,92	3 100,37	4 335,36
9.2.2.	Индивидуальные жилые дома	2 163,61	2 389,51	3 218,29
9.3.	Село Катравож			
9.3.1.	Многоквартирные жилые дома	1 775,50	2 047,45	3 082,74
9.3.2.	Индивидуальные жилые дома	1 193,18	1 388,43	2 116,95
9.4.	Белоярское			

1	2	3	4	5
9.4.1.	Многоквартирные жилые дома	2 217,29	2 533,49	3 745,81
9.4.2.	Индивидуальные жилые дома	1 573,84	1 782,80	2 566,16
10.	Ямальский район			
10.1.	Яр-Салинское			
10.1.1.	Многоквартирные жилые дома	2 413,32	2 756,29	4 015,92
10.1.2.	Индивидуальные жилые дома	2 020,00	2 297,41	3 294,82
10.2.	Мыс-Каменское			
10.2.1.	Многоквартирные жилые дома	2 682,35	3 070,15	4 509,13
10.2.2.	Индивидуальные жилые дома	2 186,60	2 491,77	3 600,26
10.3.	Село Сеяха			
10.3.1.	Многоквартирные жилые дома	2 745,23	3 143,51	4 624,41
10.3.2.	Индивидуальные жилые дома	2 060,53	2 344,70	3 369,14
10.4.	Село Салемал			
10.4.1.	Многоквартирные жилые дома	2 246,06	2 616,73	3 987,23
10.4.2.	Индивидуальные жилые дома	1 405,16	1 636,63	2 510,04
10.5.	Село Панаевск			
10.5.1.	Многоквартирные жилые дома	2 429,91	2 775,64	4 046,32
10.5.2.	Индивидуальные жилые дома	1 983,30	2 254,59	3 227,55
10.6.	Село Новый Порт			
10.6.1.	Многоквартирные жилые дома	2 562,62	2 930,46	4 289,63
10.6.2.	Индивидуальные жилые дома	1 429,16	1 663,74	2 549,58
11.	Тазовский район			
11.1.	Поселок Тазовский			
11.1.1.	Многоквартирные жилые дома	2 225,73	2 580,87	3 898,28
11.1.2.	Индивидуальные жилые дома	1 649,91	1 898,87	2 791,53
11.2.	Село Газ-Сале			
11.2.1.	Многоквартирные жилые дома	2 700,10	3 086,60	4 529,43
11.2.2.	Индивидуальные жилые дома	1 298,53	1 508,92	2 294,36
11.3.	Село Антипаюга			
11.3.1.	Многоквартирные жилые дома	2 248,55	2 635,08	4 078,00
11.3.2.	Индивидуальные жилые дома	1 373,44	1 614,11	2 473,62
11.4.	Село Находка			
11.4.1.	Многоквартирные жилые дома	1 885,15	2 195,15	3 379,04
11.4.2.	Индивидуальные жилые дома	1 251,98	1 456,45	2 218,22
11.5.	Село Гыда			
11.5.1.	Многоквартирные жилые дома	2 544,11	2 979,89	4 619,85
11.5.2.	Индивидуальные жилые дома	1 596,99	1 874,92	2 883,46
12.	Пуровский район			
12.1.	Город Тарко-Сале			
12.1.1.	Многоквартирные жилые дома	2 710,37	3 102,35	4 528,35
12.1.2.	Индивидуальные жилые дома	1 985,06	2 256,15	3 198,62
12.2.	Деревня Харампур			
12.2.1.	Многоквартирные жилые дома	2 593,83	2 922,47	4 171,85
12.2.2.	Индивидуальные жилые дома	1 960,01	2 183,00	3 009,83
12.3.	Поселок Уренгой			
12.3.1.	Многоквартирные жилые дома	2 465,63	2 816,82	4 079,66
12.3.2.	Индивидуальные жилые дома	2 001,02	2 272,49	3 216,44
12.4.	Поселок Пурпе			

1	2	3	4	5
12.4.1.	Многokвартирные жилые дома	2 643,69	2 981,47	4 267,44
12.4.2.	Индивидуальные жилые дома	1 802,85	2 057,81	2 965,43
12.5.	Поселок Ханьмей			
12.5.1.	Многokвартирные жилые дома	2 387,54	2 667,49	3 722,14
12.5.2.	Индивидуальные жилые дома	1 918,39	2 120,15	2 862,03
12.6.	Пуровское			
12.6.1.	Многokвартирные жилые дома	2 550,51	2 863,90	4 052,28
12.6.2.	Индивидуальные жилые дома	1 779,24	2 023,52	2 888,45
12.7.	Село Самбург			
12.7.1.	Многokвартирные жилые дома	1 984,14	2 255,53	3 288,63
12.7.2.	Индивидуальные жилые дома	1 740,42	1 971,20	2 841,81
12.8.	Село Халясавэй			
12.8.1.	Многokвартирные жилые дома	1 305,31	1 533,35	2 380,37
12.8.2.	Индивидуальные жилые дома	1 032,75	1 215,36	1 880,67
13.	Красноселькупский район			
13.1.	Село Красноселькуп			
13.1.1.	Многokвартирные жилые дома	2 639,66	2 948,65	4 132,12
13.1.2.	Индивидуальные жилые дома	2 138,93	2 370,19	3 226,48
13.2.	Толькинское			
13.2.1.	Многokвартирные жилые дома	2 439,81	2 722,83	3 802,43
13.2.2.	Индивидуальные жилые дома	1 942,89	2 142,93	2 890,59
13.3.	Село Ратга			
13.3.1.	Многokвартирные жилые дома	1 586,34	1 865,66	2 917,79
13.3.2.	Индивидуальные жилые дома	1 131,20	1 334,67	2 083,38

Примечания.

1. Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг, представленный в таблице 1, применяется в отношении следующих получателей субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг:

1.1. пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде, наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде и члены жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение;

1.2. собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт;

1.3. собственники жилых домов.

2. В населенных пунктах, входящих в состав территорий муниципальных районов в Ямало-Ненецком автономном округе и не являющихся муниципальными образованиями (расположенных на межселенной территории), применяются региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, равные региональным стандартам стоимости жилищно-коммунальных услуг, установленным для ближайшего муниципального образования, входящего в состав муниципального района в Ямало-Ненецком автономном округе, на межселенной территории которого расположен данный населенный пункт.

№ п/п	Вид жилищного фонда муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для семей различной численности (руб./мес.)		
		на 1 члена семьи, состоящей из 3-х и более человек	на 1 члена семьи, состоящей из 2-х человек	на одиноко проживающего гражданина
1	2	3	4	5
1.	Город Салехард			
1.1.	Многokвартирные жилые дома	3 040,48	3 476,28	5 077,59
2.	Город Лабытнанги			
2.1.	Многokвартирные жилые дома	2 842,05	3 249,82	4 738,97
3.	Надымский район			
3.1.	Город Надым			
3.1.1.	Многokвартирные жилые дома	2 722,84	3 051,79	4 292,77
3.2.	Поселок Пангоды			
3.2.1.	Многokвартирные жилые дома	3 009,56	3 376,79	4 767,67
3.3.	Село Ныда			
3.3.1.	Многokвартирные жилые дома	1 578,64	1 856,00	2 900,28
3.4.	Кутопьюганское			
3.4.1.	Многokвартирные жилые дома	1 315,02	1 556,51	2 457,33
3.5.	Поселок Лонгьюган			
3.5.1.	Многokвартирные жилые дома	1 680,69	1 879,98	2 624,61
3.6.	Поселок Правохеттинский			
3.6.1.	Многokвартирные жилые дома	2 482,34	2 793,55	3 985,89
3.7.	Поселок Ягельный			
3.7.1.	Многokвартирные жилые дома	2 065,32	2 307,63	3 224,35
3.8.	Поселок Заполярный			
3.8.1.	Многokвартирные жилые дома	1 725,02	1 943,26	2 741,38
3.9.	Поселок Приозерный			
3.9.1.	Многokвартирные жилые дома	1 865,49	2 094,94	2 960,27
4.	Город Новый Уренгой			
4.1.	Многokвартирные жилые дома	2 694,66	3 049,07	4 391,91
5.	Город Ноябрьск			
5.1.	Многokвартирные жилые дома	2 682,93	3 039,37	4 399,94
6.	Город Муравленко			
6.1.	Многokвартирные жилые дома	2 494,17	2 805,09	3 983,63
7.	Город Губкинский			
7.1.	Многokвартирные жилые дома	2 687,42	3 033,15	4 349,61
8.	Шурышкарский район			
8.1.	Мужевское			
8.1.1.	Многokвартирные жилые дома	2 710,52	3 107,62	4 583,83
8.2.	Горковское			
8.2.1.	Многokвартирные жилые дома	2 729,39	3 130,54	4 617,52
8.3.	Овгортское			
8.3.1.	Многokвартирные жилые дома	2 030,01	2 363,50	3 632,29

1	2	3	4	5
8.4.	Шурышкарское			
8.4.1.	Многokвартирные жилые дома	1 232,47	1 433,04	2 170,14
8.5.	Село Питляр			
8.5.1.	Многokвартирные жилые дома	1 232,47	1 433,04	2 170,14
8.6.	Лопхаринское			
8.6.1.	Многokвартирные жилые дома	1 246,69	1 449,63	2 196,21
8.7.	Азовское			
8.7.1.	Многokвартирные жилые дома	1 192,87	1 386,84	2 097,54
9.	Приуральский район			
9.1.	Аксарковское			
9.1.1.	Многokвартирные жилые дома	2 587,36	2 942,35	4 262,78
9.2.	Поселок Харп			
9.2.1.	Многokвартирные жилые дома	2 961,92	3 320,87	4 681,86
9.3.	Село Катравож			
9.3.1.	Многokвартирные жилые дома	1 964,50	2 267,95	3 429,24
9.4.	Белоярское			
9.4.1.	Многokвартирные жилые дома	2 406,29	2 753,99	4 092,31
10.	Ямальский район			
10.1.	Яр-Салинское			
10.1.1.	Многokвартирные жилые дома	2 602,32	2 976,79	4 362,42
10.2.	Мыс-Каменское			
10.2.1.	Многokвартирные жилые дома	2 871,35	3 290,65	4 855,63
10.3.	Село Сеяха			
10.3.1.	Многokвартирные жилые дома	2 934,23	3 364,01	4 970,91
10.4.	Село Салемал			
10.4.1.	Многokвартирные жилые дома	2 435,06	2 837,23	4 333,73
10.5.	Село Панаевск			
10.5.1.	Многokвартирные жилые дома	2 618,91	2 996,14	4 392,82
10.6.	Село Новый Порт			
10.6.1.	Многokвартирные жилые дома	2 751,62	3 150,96	4 636,13
11.	Тазовский район			
11.1.	Поселок Тазовский			
11.1.1.	Многokвартирные жилые дома	2 414,73	2 801,37	4 244,78
11.2.	Село Газ-Сале			
11.2.1.	Многokвартирные жилые дома	2 889,10	3 307,10	4 875,93
11.3.	Село Антипаюта			
11.3.1.	Многokвартирные жилые дома	2 437,55	2 855,58	4 424,50
11.4.	Село Находка			
11.4.1.	Многokвартирные жилые дома	2 074,15	2 415,65	3 725,54
11.5.	Село Гыда			
11.5.1.	Многokвартирные жилые дома	2 733,11	3 200,39	4 966,35
12.	Пуровский район			
12.1.	Город Тарко-Сале			
12.1.1.	Многokвартирные жилые дома	2 899,37	3 322,85	4 874,85
12.2.	Деревня Харампур			
12.2.1.	Многokвартирные жилые дома	2 782,83	3 142,97	4 518,35
12.3.	Поселок Уренгой			
12.3.1.	Многokвартирные жилые дома	2 654,63	3 037,32	4 426,16

1	2	3	4	5
12.4.	Поселок Пурпе			
12.4.1.	Многоквартирные жилые дома	2 832,69	3 201,97	4 613,94
12.5.	Поселок Ханьмей			
12.5.1.	Многоквартирные жилые дома	2 576,54	2 887,99	4 068,64
12.6.	Пуровское			
12.6.1.	Многоквартирные жилые дома	2 739,51	3 084,40	4 398,78
12.7.	Село Самбург			
12.7.1.	Многоквартирные жилые дома	2 173,14	2 476,03	3 635,13
12.8.	Село Халясавэй			
12.8.1.	Многоквартирные жилые дома	1 494,31	1 753,85	2 726,87
13.	Красноселькупский район			
13.1.	Село Красноселькуп			
13.1.1.	Многоквартирные жилые дома	2 828,66	3 169,15	4 478,62
13.2.	Толькинское			
13.2.1.	Многоквартирные жилые дома	2 628,81	2 943,33	4 148,93
13.3.	Село Ратта			
13.3.1.	Многоквартирные жилые дома	1 775,34	2 086,16	3 264,29

Примечания.

1. Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг, представленный в таблице 2, применяется в отношении получателей субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, а именно для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт.

2. В населенных пунктах, входящих в состав территорий муниципальных районов в Ямало-Ненецком автономном округе и не являющихся муниципальными образованиями (расположенных на межселенной территории), применяются региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, равные региональным стандартам стоимости жилищно-коммунальных услуг, установленным для ближайшего муниципального образования, входящего в состав муниципального района в Ямало-Ненецком автономном округе, на межселенной территории которого расположен данный населенный пункт.

Приложение № 2

к постановлению Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 12 января 2017 года № 11-П

ПЕРЕЧЕНЬ

статистической и ведомственной отчетности, представляемой органами местного самоуправления муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе в разрезе предприятий всех форм собственности, оказывающих жилищные и коммунальные услуги населению муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе

№ п/п	Наименование отчетности	Периодичность	Срок представления
1	2	3	4
1.	Форма № 22-ЖКХ (реформа) «Сведения о структурных преобразованиях и организационных мероприятиях в сфере жилищно-коммунального хозяйства», утвержденная приказом Росстата от 10 июля 2015 года № 305	полугодовая	20 числа после отчетного периода
2.	Форма № 12-ПУ «Сведения по похоронному обслуживанию», утвержденная постановлением Федеральной службы государственной статистики от 30 ноября 2004 года № 90	годовая	до 01 марта
3.	Отчеты по форме, утвержденной приказом департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 ноября 2015 года № 120-од «Об утверждении форм мониторинга задолженности организаций жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа, периодичности и сроках их предоставления»	ежемесячная	в сроки, установленные приказом департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 ноября 2015 года № 120-од
4.	Отчет по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики (Росстат) от 27 февраля 2006 года № 7	ежемесячная, с 01 июня по 01 ноября	на 1 число месяца, следующего за отчетным