



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 ноября 2016 г.

№ 1105-П

г. Салехард

**О внесении изменений в приложения №№ 1 – 3,  
утверждённые постановлением Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 27 июня 2011 года № 440-П**

В целях приведения нормативного правового акта Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с федеральным законодательством, в целях повышения эффективности управления государственной собственностью Ямало-Ненецкого автономного округа Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в приложения №№ 1 – 3, утверждённые постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 27 июня 2011 года № 440-П «О предоставлении в пользование государственного имущества Ямало-Ненецкого автономного округа».

Губернатор  
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.Н. Кобылкин

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 28 ноября 2016 года № 1105-П

### ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в приложения №№ 1 – 3, утверждённые  
постановлением Правительства Ямало-Ненецкого  
автономного округа от 27 июня 2011 года № 440-П

#### 1. В приложении № 1:

1.1. в подпункте «а» пункта 9.2 слова «ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на дату применения штрафных санкций» заменить словами «ключевой ставки, устанавливаемой Банком России на дату применения штрафных санкций,»;

1.2. пункт 10.3 изложить в следующей редакции:

«10.3. При заключении с субъектами малого и среднего предпринимательства договоров аренды в отношении имущества, включенного в перечень, при определении арендной платы применяются следующие размеры льготной ставки арендной платы:

в первый год аренды – 0,4 к размеру арендной платы;

во второй год аренды – 0,6 к размеру арендной платы;

в третий год аренды – 0,8 к размеру арендной платы;

в четвертый год аренды и далее – 1,0 к размеру арендной платы.

Арендная плата при заключении с субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру их поддержки, договоров аренды в отношении имущества, включенного в перечень, рассчитывается как произведение месячной арендной платы, сложившейся по результатам торгов на право заключения договоров аренды, и льготной ставки арендной платы.

Указанное условие не применяется к следующим субъектам малого и среднего предпринимательства:

- являющимся кредитными организациями, страховыми организациями (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами, участниками соглашений о разделе продукции, а также нерезидентами Российской Федерации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;

- осуществляющим предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса, производство и реализацию подакцизных товаров, а также добычу и реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых.».

2. Абзац шестой раздела II приложения № 2 изложить в следующей редакции:

«К1 – годовой арендный процент, равный одной третьей ключевой ставки, устанавливаемой Банком России, на момент заключения договора аренды, но не ниже налоговой ставки налога на имущество организаций;».

3. В приложении № 3:

3.1. пункт 1.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Государственное учреждение автономного округа, государственное унитарное предприятие автономного округа в двухнедельный срок с момента заключения договора безвозмездного пользования направляют копию договора в адрес департамента.»

3.2. абзац пятнадцатый пункта 2.8 изложить в следующей редакции:

«а) инициирует в установленном порядке разработку правового акта Правительства автономного округа (направляет письмо об инициировании проекта правового акта должностному лицу или исполнительному органу государственной власти автономного округа, на который возложена координация и регулирование в соответствующих отраслях (сферах) управления, с приложением выписки из реестра государственного имущества автономного округа на передаваемое имущество);»;

3.3. пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4. Действие настоящего раздела не распространяется на:

а) ссудополучателей, являющихся общественными организациями (объединениями) инвалидов;

б) ссудополучателей, являющихся социально ориентированными некоммерческими организациями, осуществляющими деятельность в социальной сфере;

в) ссудополучателей, являющихся субъектами комплексной интегрированной системы безопасности на территории автономного округа (далее – КИСБ), в соответствии с постановлением Правительства автономного округа от 25 апреля 2014 года № 296-П «Об утверждении Регламента функционирования комплексной интегрированной системы безопасности на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», в отношении объектов, приобретенных для функционирования и эксплуатации КИСБ.».