



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 сентября 2016 г.

№ 828-П

г. Салехард

**О внесении изменений в Административный регламент
департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого
автономного округа по предоставлению государственной услуги
«Предоставление земельного участка, находящегося
в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа,
без проведения торгов»**

В целях приведения нормативного правового акта Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с федеральным законодательством Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Административный регламент департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, без проведения торгов», утверждённый постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 04 июня 2015 года № 491-П.

2. Пункт 1, подпункт 4.1 пункта 4 изменений, утверждённых настоящим постановлением, вступают в силу с 01 января 2017 года.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.Н. Кобылкин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 01 сентября 2016 года № 828-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Административный регламент департамента
имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа
по предоставлению государственной услуги «Предоставление
земельного участка, находящегося в собственности
Ямало-Ненецкого автономного округа,
без проведения торгов»

1. Абзац седьмой пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«- Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости») (Российская газета, 17.07.2015, № 156; Собрание законодательства Российской Федерации, 20.07.2015, № 29 (часть I), ст. 4344);».

2. Позицию 2 подпункта 2.6.1 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«2) документ, подтверждающий личность заявителя, а в случае обращения представителя юридического или физического лица – документ, подтверждающий полномочия представителя юридического или физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации, копия которого заверяется должностным лицом департамента, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению.

В случае направления заявления о приобретении прав на земельный участок посредством почтовой связи на бумажном носителе к такому заявлению прилагается копия документа, подтверждающего личность заявителя, а в случае направления такого заявления представителем юридического или физического лица – копия документа, подтверждающего полномочия представителя юридического или физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации;».

3. Дополнить пунктом 2.11-1 следующего содержания:

«2.11-1. Кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке не прилагаются к заявлению о приобретении прав на земельный участок и не запрашиваются департаментом посредством межведомственного информационного взаимодействия при предоставлении земельного участка с предварительным согласованием предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать.».

4. В пункте 2.14:

4.1. подпункт 24 изложить в следующей редакции:

«24) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости»»;

4.2. в подпункте 25 слова «о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках» исключить.

5. В приложении № 2 к Административному регламенту:

5.1. пункт 27 графы 2 после слов «Земельного кодекса» дополнить словами «, пункт 21 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»»;

5.2. в пункте 62:

5.2.1. графу 2 изложить в следующей редакции:

«Подпункт 10 пункта 2 статьи 39.3, подпункт 15 пункта 2 статьи 39.6, подпункт 6 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса»;

5.2.2. графу 3 изложить в следующей редакции:

«в собственность за плату, в аренду, в безвозмездное пользование»;

5.2.3. графу 4 изложить в следующей редакции:

«гражданин, испрашивающий земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, крестьянское (фермерское) хозяйство, испрашивающее земельный участок для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»;

5.3. в графе 6:

5.3.1. в пункте 6:

5.3.1.1. абзац второй дополнить словами «(при наличии соответствующих прав на земельный участок)»;

5.3.1.2. в абзаце третьем слова «их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров» заменить словами «кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю»;

5.3.2. в пункте 10:

5.3.2.1. абзац второй дополнить словами «(при наличии соответствующих прав на земельный участок)»;

5.3.2.2. в абзаце третьем слова «их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров» заменить словами «кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю»;

5.3.3. пункт 19 дополнить словами «(не требуется в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, не относящихся к объектам регионального или местного значения)»;

5.3.4. в пункте 26:

5.3.4.1. абзац второй дополнить словами «(при наличии соответствующих прав на земельный участок)»;

5.3.4.2. в абзаце третьем слова «их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров» заменить словами «кадастровых (условных,

инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю»;

5.3.5. в пункте 27:

5.3.5.1. абзац второй дополнить словами «(при наличии соответствующих прав на земельный участок)»;

5.3.5.2. в абзаце третьем слова «их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров» заменить словами «кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю»;

5.3.6. пункт 59 дополнить словами «(не требуется в случае строительства здания, сооружения)»;

5.3.7. в пункте 60:

5.3.7.1. абзац второй дополнить словами «(при наличии соответствующих прав на земельный участок)»;

5.3.7.2. в абзаце третьем слова «их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров» заменить словами «кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю»;

5.3.8. пункт 62 дополнить словами «(в случае осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности)»;

5.3.9. в абзаце первом пункта 66 слова «их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров» заменить словами «кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю».

6. В приложении № 3 к Административному регламенту:

6.1. пункт 29 графы 2 дополнить словами «, пункт 21 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

6.2. в пункте 62:

6.2.1. графу 2 изложить в следующей редакции:

«Подпункт 10 пункта 2 статьи 39.3, подпункт 15 пункта 2 статьи 39.6, подпункт 6 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса»;

6.2.2 графу 3 изложить в следующей редакции:

«в собственность за плату, в аренду, в безвозмездное пользование»;

6.2.3. графу 4 изложить в следующей редакции:

«гражданин, испрашивающий земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, крестьянское (фермерское) хозяйство, испрашивающее земельный участок для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»;

6.3. пункт 59 графы 6 дополнить словами «(не требуется в случае строительства здания, сооружения)».