



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14 июня 2016 г.

№ 519-П

г. Салехард

**Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счёт средств государственной поддержки капитального ремонта и внесении изменения в пункт 6.1 Порядка формирования и актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа**

В соответствии со статьёй 21 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 28 марта 2014 года № 11-ЗАО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», в целях эффективной реализации мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе в 2016 году Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить:

перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счёт средств государственной поддержки капитального ремонта, согласно приложению № 1;

изменение, которое вносится в пункт 6.1 Порядка формирования и актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, утверждённого постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 12 сентября 2014 года № 733-П, согласно приложению № 2.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента вступления в силу изменений в статью 21 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 28 марта 2014 года № 11-ЗАО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа».

3. Установить, что пункты 4 и 7 перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счёт средств государственной поддержки капитального ремонта, утверждённого настоящим постановлением, действуют до 01 января 2017 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа, директора департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа Карасёва С.В.

Губернатор  
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.Н. Кобылкин

Приложение № 1  
УТВЕРЖДЁН

постановлением Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 14 июня 2016 года № 519-П

**ПЕРЕЧЕНЬ**

услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств  
государственной поддержки капитального ремонта

1. Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения.
2. Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.
3. Ремонт крыши.
4. Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую, устройство выходов на кровлю.
5. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.
6. Ремонт фасада.
7. Утепление фасада.
8. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа).
9. Ремонт фундамента многоквартирного дома.
10. Разработка проектной документации по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в случаях, предусмотренных федеральным законодательством.
11. Услуги по строительному контролю.
12. Проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, признанных официально памятниками архитектуры, в случаях, предусмотренных федеральным законодательством.
13. Ремонт пандусов, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в помещения общего пользования в многоквартирном доме.
14. Разработка сметы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и проведение ее экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральным законодательством и (или) законодательством Ямало-Ненецкого автономного округа.

Приложение № 2  
УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 14 июня 2016 года № 519-П

**ИЗМЕНЕНИЕ,**  
которое вносится в пункт 6.1 Порядка формирования и актуализации  
региональной программы капитального ремонта общего имущества  
в многоквартирных домах, расположенных на территории  
Ямало-Ненецкого автономного округа

Абзац первый изложить в следующей редакции:

«6.1. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, размер которого сформирован исходя из минимального размера взноса, установлен статьей 21 Закона. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств государственной поддержки капитального ремонта в соответствии со статьей 13 Закона, определяется постановлением Правительства автономного округа.».