



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 февраля 2016 г.

№ 164-П

г. Салехард

**Об утверждении Порядка ведения реестра по учёту граждан,
реализовавших право на бесплатное получение земельного участка**

В соответствии со статьёй 7-5 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 19 июня 2009 года № 39-ЗАО «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе» в целях обеспечения принципа однократности бесплатного предоставления земельного участка на территории Российской Федерации Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок ведения реестра по учёту граждан, реализовавших право на бесплатное получение земельного участка.

2. Определить государственное казённое учреждение «Дирекция по учёту и содержанию казённого имущества Ямало-Ненецкого автономного округа» уполномоченным органом, осуществляющим ведение реестра по учёту граждан, реализовавших право на бесплатное получение земельного участка.

3. Департаменту имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа (Швагер О.В.) в течение 30 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего постановления внести в установленном порядке изменения в устав государственного казённого учреждения «Дирекция по учёту и содержанию казённого имущества Ямало-Ненецкого автономного округа».

4. Государственному казённому учреждению «Дирекция по учёту и содержанию казённого имущества Ямало-Ненецкого автономного округа» (Казанцева Н.Г.):

4.1. осуществить необходимые юридические действия, связанные с реализацией настоящего постановления;

4.2. организовать работу по ведению реестра по учёту граждан, реализовавших право на бесплатное получение земельного участка, до 01 апреля 2016 года.

5. Рекомендовать .. органам местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в Ямало-Ненецком автономном округе определить

уполномоченные органы местного самоуправления, осуществляющие ведение сегментов реестра по учёту граждан, реализовавших право на бесплатное получение земельного участка, в соответствии с пунктом 2 Порядка ведения реестра по учёту граждан, реализовавших право на бесплатное получение земельного участка, утверждённого настоящим постановлением.

6. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2016 года.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа Соколову И.Б.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.Н. Кобылкин

УТВЕРЖДЁН

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 29 февраля 2016 года № 164-П

ПОРЯДОК

ведения реестра по учёту граждан, реализовавших право на
бесплатное получение земельного участка

1. Настоящий Порядок определяет правила ведения реестра по учёту граждан, реализовавших право на бесплатное получение земельного участка, и предоставления содержащихся в нём сведений (далее – единый реестр).

В единый реестр включаются сведения:

1) о гражданах, получивших в собственность бесплатно земельный участок на территории Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – автономный округ);

2) о гражданах, имеющих трех и более детей, получивших социальную выплату на приобретение (строительство) жилого помещения взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, в порядке, установленном постановлением Правительства автономного округа от 18 февраля 2016 года № 110-П «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения гражданам, имеющим трех и более детей, взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно» (далее – постановление Правительства автономного округа).

2. Единый реестр включает в себя 7 сегментов муниципальных районов и 6 сегментов городских округов (далее – сегмент муниципального района (городского округа)). Сегмент муниципального района (городского округа) состоит из подсегментов населенных пунктов муниципальных образований в автономном округе.

Ведение единого реестра осуществляется в электронном виде и включает в себя сбор, систематизацию и хранение информации.

3. В единый реестр вносятся следующие сведения:

1) фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина (граждан), дата и место его (их) рождения, а также фамилия, имя, отчество (при наличии) его (их) детей, степень родства детей (сын, дочь, приемный, подопечный), дата и место их рождения (при предоставлении земельного участка в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей);

2) фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина, дата и место его рождения (при предоставлении земельного участка в собственность бесплатно гражданам, указанным в Федеральном законе от 09 января 1997 года № 5-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена Трудовой

Славы» и Законе Российской Федерации от 15 января 1993 года № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы» (далее – отдельные категории граждан));

3) о правах на жилой дом либо жилое строение, находящиеся в собственности граждан, в случае, указанном в пункте 2 части 1 статьи 7 Закона автономного округа от 19 июня 2009 года № 39-ЗАО «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе» (далее – Закон);

4) о кадастровом номере, местоположении (адрес), площади и цели предоставления земельного участка;

5) о документах, подтверждающих статус Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации, полного кавалера ордена Трудовой Славы трех степеней, Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или полного кавалера ордена Славы (дата, номер, наименование документа) (при предоставлении земельного участка в собственность бесплатно отдельным категориям граждан);

6) дата, номер, наименование решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, наименование органа, принявшего решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;

7) дата, номер, наименование решения о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно гражданам, указанным в пункте 1 части 1 статьи 7 Закона, пункте 2 статьи 2 Закона автономного округа от 01 декабря 2015 года № 122-ЗАО «О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе» (далее – Закон № 122-ЗАО), наименование органа, принявшего данное решение.

В единый реестр вносятся сведения государственным казенным учреждением «Дирекция по учету и содержанию казенного имущества Ямало-Ненецкого автономного округа», уполномоченным на ведение единого реестра (далее – учреждение).

4. В сегмент муниципального района (городского округа) вносятся следующие сведения:

1) фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина (граждан), дата и место его (их) рождения, а также фамилия, имя, отчество (при наличии) его (их) детей, степень родства детей (сын, дочь, приемный, подопечный), дата и место их рождения (при предоставлении земельного участка в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей);

2) фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина, дата и место его рождения (при предоставлении земельного участка в собственность бесплатно отдельным категориям граждан);

3) о правах на жилой дом либо жилое строение, находящиеся в собственности граждан в случае, указанном в пункте 2 части 1 статьи 7 Закона;

4) о кадастровом номере, местоположении (адрес), площади и цели предоставления земельного участка;

5) о документах, подтверждающих статус Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации, полного кавалера ордена Трудовой Славы трех степеней, Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или полного кавалера ордена Славы (дата, номер, наименование документа) (при предоставлении земельного участка в собственность бесплатно отдельным категориям граждан);

б) дата, номер, наименование решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, наименование органа, принявшего решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;

7) дата, номер, наименование решения о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно гражданам, указанным в пункте 1 части 1 статьи 7 Закона, пункте 2 статьи 2 Закона № 122-ЗАО, наименование органа, принявшего данное решение.

В сегменты муниципального района (городского округа) вносятся сведения органами местного самоуправления в автономном округе, указанными в части 4 статьи 7-1 Закона, осуществляющими ведение соответствующего сегмента муниципального района (городского округа) (далее – уполномоченный орган местного самоуправления).

5. Основанием для внесения соответствующей записи в сегмент муниципального района (городского округа) является:

1) копия решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, принятого в порядке, установленном статьями 7-1, 7-4 Закона, уполномоченным органом местного самоуправления в автономном округе, указанным в абзаце втором части 3 статьи 7-1 Закона, пункте 2 части 1 статьи 7-4 Закона (далее – уполномоченный орган на принятие решения о предоставлении земельного участка);

2) копия решения о предоставлении гражданам, указанным в пункте 1 части 1 статьи 7 Закона, пункте 2 статьи 2 Закона № 122-ЗАО, социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, принятого в порядке, установленном постановлением Правительства автономного округа, департаментом строительства и жилищной политики автономного округа (далее – департамент).

Соответствующая копия решения, указанная в подпунктах 1, 2 настоящего пункта, на бумажном носителе и в формате PDF (TIF), заверенная в установленном законодательством Российской Федерации порядке, направляется в адрес уполномоченного органа местного самоуправления департаментом и уполномоченным органом на принятие решения о предоставлении земельного участка не позднее 5 рабочих дней со дня его принятия.

6. Уполномоченный орган местного самоуправления не позднее 5 рабочих дней со дня поступления (регистрации) в его адрес копий решений, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 5 настоящего Порядка, вносит сведения в сегмент муниципального района (городского округа) и направляет в учреждение:

1) сведения о гражданах, имеющих трех и более детей, реализовавших право на бесплатное получение земельного участка, подготовленные согласно форме № 1 приложения № 1 к настоящему Порядку, в формате MS Excel, с приложением копий решений, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 5 настоящего Порядка, в формате PDF (TIF);

2) сведения об отдельных категориях граждан, реализовавших право на бесплатное получение земельного участка, подготовленные согласно форме № 2 приложения № 1 к настоящему Порядку, в формате MS Excel, с приложением копий решений, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 5 настоящего Порядка, в формате PDF (TIF).

7. Основанием для внесения соответствующей записи в единый реестр являются:

1) сведения о гражданах, имеющих трех и более детей, реализовавших право на бесплатное получение земельного участка, по форме № 1 приложения № 1 к настоящему Порядку;

2) сведения об отдельных категориях граждан, реализовавших право на бесплатное получение земельного участка, по форме № 2 приложения № 1 к настоящему Порядку.

8. Учреждение вносит сведения в единый реестр не позднее 5 рабочих дней со дня поступления (регистрации) в его адрес документов, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 6 настоящего Порядка.

9. Сведения из единого реестра предоставляются учреждением на основании заявления органа государственной власти или органа местного самоуправления, уполномоченного на предоставление земельных участков, в пределах их компетенции в соответствии со статьями 9 – 11 Земельного кодекса Российской Федерации, оформленного по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

Сведения, содержащиеся в едином реестре, предоставляются в виде выписки из единого реестра по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку либо справки (уведомления) об отсутствии сведений в едином реестре по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку в течение 5 рабочих дней со дня поступления (регистрации) указанного заявления.

Приложение № 1

к Порядку ведения реестра по учёту граждан, реализовавших право на бесплатное получение земельного участка

Форма № 1

Сведения о гражданах, имеющих трех и более детей, реализовавших право на бесплатное получение земельного участка

№ п/п	Наименование муниципального образования/населенного пункта	Сведения о родителях		Сведения о детях		Сведения о правах на жилой дом либо жилое строение граждан, находящиеся в собственности в пункте 2 части 1 статьи 7 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 19 июня 2009 года № 39-ЗАО «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе»	Сведения о предоставленном земельном участке				Дата, номер, наименование решения о предоставлении земельного участка в собственности бесплатно				Дата, номер, наименование решения о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно			
		фамилия, имя, отчество (при наличии)	степень родства детей (сын, дочь, приемный, подопечный)	фамилия, имя, отчество (при наличии)	степень родства детей (сын, дочь, приемный, подопечный)		кадастровый номер	местоположение (адрес)	площадь (кв. м)	цель предоставления	дата (число, месяц, год)	номер	наименование	наименование органа, принявшего решение	дата (число, месяц, год)	номер	наименование	наименование органа, принявшего решение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

Руководитель уполномоченного органа местного самоуправления муниципального района (городского округа) в Ямало-Ненецком автономном округе

(подпись)

(Ф.И.О.)

МП

Исполнитель, телефон, e-mail:

**Сведения об отдельных категориях граждан, реализовавших право
на бесплатное получение земельного участка**

№ п/п	Наименование муниципального образования/ населенного пункта	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Документ, подтверждающий статус Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации, полного кавалера ордена Трудовой Славы трех степеней, Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или полного кавалера ордена Славы (дата, номер, наименование документа)		Сведения о предоставленном земельном участке				Дата, номер, наименование решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, наименование органа, принявшего решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно				
			дата (число, месяц, год)	номер	наименование документа	кадастровый номер	местоположение (адрес)	площадь (кв. м)	цель предоставления	дата (число, месяц, год)	номер	наименование органа, принявшего решение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Руководитель уполномоченного органа местного самоуправления муниципального района (городского округа) в Ямало-Ненецком автономном округе

МП

Исполнитель, телефон, e-mail:

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение № 2

к Порядку ведения реестра
по учёту граждан, реализовавших
право на бесплатное получение
земельного участка

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

_____ (уполномоченный орган)

ОТ _____
(наименование органа государственной власти или органа
местного самоуправления)

_____ (адрес, телефон (факс), электронная почта и иные
реквизиты, позволяющие осуществлять взаимодействие с
заявителем)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче сведений

Прошу выдать из реестра по учёту граждан, реализовавших право на бесплатное получение земельного участка, сведения о гражданине(ах), получившем(их) в собственность бесплатно земельный участок,

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина)

_____ (в случае изменения фамилии, имени, отчества дополнительно указываются предыдущие фамилия, имя, отчество))

либо об отсутствии сведений о нем (них).

_____ (должность уполномоченного лица органа
государственной власти или органа
местного самоуправления)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

МП

Приложение № 3

к Порядку ведения реестра
по учёту граждан, реализовавших
право на бесплатное получение
земельного участка

ФОРМА ВЫПИСКИ

ВЫПИСКА

из реестра по учёту граждан, реализовавших право на бесплатное получение
земельного участка, по состоянию на _____

Согласно сведениям, содержащимся в едином реестре по учёту граждан,
реализовавших право на бесплатное получение земельного участка, гражданин(не)

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина)

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) детей (для граждан, имеющих трех и более детей))

реализовал(ли) право на бесплатное получение земельного участка путем
предоставления:

1) земельного участка в собственность бесплатно на основании решения

_____ (дата, номер, наименование решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, наименование
органа, принявшего решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно)

2) социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения
взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно на основании
решения

_____ (дата, номер, наименование решения о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого
помещения взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно гражданам, указанным в пункте 1
части 1 статьи 7 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 19.06.2009 № 39-ЗАО «О регулировании отдельных
земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе», пункте 1 статьи 2 Закона Ямало-Ненецкого автономного
округа от 01.12.2015 № 122-ЗАО «О внесении изменений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа
«О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе»,
наименование органа, принявшего данное решение)

Директор ГКУ «Дирекция по учёту и
содержанию казенного имущества
Ямало-Ненецкого автономного округа»

МП

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Исполнитель:

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Приложение № 4

к Порядку ведения реестра
по учёту граждан, реализовавших
право на бесплатное получение
земельного участка

ФОРМА СПРАВКИ

СПРАВКА

(уведомление) об отсутствии сведений в реестре по учёту граждан, реализовавших
право на бесплатное получение земельного участка,
по состоянию на _____

Сведения о гражданине(ах) _____

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина)

в реестре по учёту граждан, реализовавших право на бесплатное получение
земельного участка, отсутствуют.

Директор ГКУ «Дирекция по учёту и
содержанию казенного имущества
Ямало-Ненецкого автономного округа» _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

МП

Исполнитель: _____

(подпись)

(Ф.И.О.)