



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 февраля 2016 г.

№ 68-П

г. Салехард

**Об утверждении Порядка управления многоквартирными домами,
все помещения в которых находятся в государственной
собственности Ямало-Ненецкого автономного округа**

В соответствии с частью 1 статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок управления многоквартирными домами, все помещения в которых находятся в государственной собственности Ямало-Ненецкого автономного округа.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа Соколову И.Б.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.Н. Кобылкин

УТВЕРЖДЁН

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 03 февраля 2016 года № 68-П

ПОРЯДОК

управления многоквартирными домами, все помещения в которых
находятся в государственной собственности
Ямало-Ненецкого автономного округа

1. Порядок управления многоквартирными домами, все помещения в которых находятся в государственной собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, направлен на обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания и ремонта многоквартирных домов, все помещения в которых находятся в государственной собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, за исключением наемных домов (далее – многоквартирный дом, автономный округ).

2. Управление многоквартирным домом осуществляется путем заключения договора управления с управляющей организацией, выбранной по результатам открытого конкурса.

3. Открытый конкурс проводится в порядке, установленном Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75.

4. Заказчиками открытого конкурса являются государственные учреждения автономного округа, государственные унитарные предприятия автономного округа в отношении многоквартирных домов, в которых расположены помещения, находящиеся в оперативном управлении, хозяйственном ведении этих учреждений и предприятий (далее – заказчик).

5. Расходы по организации и проведению открытого конкурса несет заказчик.

6. Управление многоквартирным домом осуществляется на основании договора управления, стороной по которому от имени собственника выступает заказчик.

7. Управление многоквартирным домом осуществляется управляющей организацией в соответствии с Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416.