



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 марта 2015 г.

№ 278-П

г. Салехард

**О внесении изменений в некоторые постановления
Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа**

Во исполнение постановления Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 декабря 2014 года № 188-ПГ «О передаче отдельных полномочий исполнительных органов государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа» Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа.

2. Пункты 1, 2, позиция 3.2.1, абзац второй позиции 3.2.2, абзац третий позиции 3.2.3 подпункта 3.2, подпункт 3.3 пункта 3, пункт 4 изменений, утверждённых настоящим постановлением, вступают в силу с 01 апреля 2015 года.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Ямало-Ненецкого
автономного округа



Д.Н. Кобылкин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 30 марта 2015 года № 278-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые постановления

Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа

1. Реестр государственных услуг Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденный постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 14 февраля 2014 года № 124-П, дополнить разделом XXVI следующего содержания:

«

XXVI. Управление делами Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа			
26.1.	Предоставление информации из реестра объектов государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа	статья 13 Жилищного кодекса Российской Федерации пункт 2 постановления Администрации Ямало-Ненецкого автономного округа от 21.03.2006 № 101-А «О порядке учета объектов государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа и ведении реестра объектов государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа»	
26.2.	Предоставление служебных жилых помещений для лиц, установленных	статьи 13, 93, 99, 104 Жилищного кодекса	подпункты 1.1.1, 1.1.2,

	действующим законодательством	Российской Федерации часть 4 статьи 38 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 30.05.2005 № 36-ЗАО «О порядке обеспечения жильем граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе» постановление Администрации Ямало-Ненецкого автономного округа от 12.09.2008 № 493-А «Об утверждении Положения о предоставлении служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа»		1.1.3, 1.1.4 перечня <*>	
26.3.	Предоставление объектов государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа по договорам найма, аренды	статья 11 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 06.10.2006 № 51-ЗАО «О порядке управления и распоряжения государственным жилищным фондом Ямало-Ненецкого автономного округа коммерческого использования»		подпункты 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, 1.2.4, 1.2.5 перечня	
26.4.	Отчуждение жилых помещений государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа	статья 549 Гражданского кодекса Российской Федерации		подпункты 1.3.1, 1.3.2, 1.3.3, 1.3.4	

	коммерческого использования	статьи 7, 9 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 06.10.2006 № 51-3АО «О порядке управления и распоряжения государственным жилищным фондом Ямало-Ненецкого автономного округа коммерческого использования»		перечня	
26.5.	Бесплатная передача в собственность граждан Российской Федерации жилых помещений государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа	статьи 2, 6, 11 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»			

2. Реестр государственных функций Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденный постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 сентября 2011 года № 674-П, дополнить пунктами 2.5 – 2.17 следующего содержания:

«

2.5.	Ведение реестра объектов государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа		п. 2 постановления Администрации Ямало-Ненецкого автономного округа от 21.03.2006 № 101-А «О порядке учета объектов государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа и ведения реестра объектов государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа»		
2.6.	Проведение мероприятий по регистрации прав Ямало-Ненецкого автономного округа (постановке на регистрационных учет) объектов государственного жилищного фонда	ст. 131 Гражданского кодекса Российской Федерации ст. 4 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ			

».

	Ямало-Ненецкого автономного округа	«О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»	
2.7.	Осуществление организации мероприятий по оформлению технической документации на объекты государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа	п. 11 Положения о государственном учете жилищного фонда в Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 13.10.1997 № 1301 «О государственном учете жилищного фонда в Российской Федерации»	
2.8.	Осуществление от имени Ямало-Ненецкого автономного округа юридических действий, связанных с приобретением объектов государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа в собственность Ямало-Ненецкого автономного округа	ст. 125 Гражданского кодекса Российской Федерации	
2.9.	Отнесение жилых помещений государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа к специализированному жилищному фонду и жилищному фонду коммерческого использования	ст. 92 Жилищного кодекса Российской Федерации	ч. 2 ст. 37 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 30.05.2005 № 36-ЗАО «О порядке обеспечения жильем граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе» ст. 3 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 06.10.2006 № 51-ЗАО «О порядке управления и распоряжения государственным жилищным фондом Ямало-Ненецкого автономного округа коммерческого

2.10.	Осуществление учета граждан, нуждающихся в получении служебных жилых помещений, жилых помещений маневренного фонда, в общежитиях специализированного жилищного фонда и жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа коммерческого использования	раздел IV Жилищного кодекса Российской Федерации глава 35 Гражданского кодекса Российской Федерации ст. 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»	использования» ст. 11 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 06.10.2006 № 51-ЗАО «О порядке управления и распоряжения государственным жилищным фондом Ямало-Ненецкого автономного округа коммерческого использования» п. 2 постановления Администрации Ямало-Ненецкого автономного округа от 12.09.2008 № 493-А «Об утверждении Положения о предоставлении служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа» п. 14 Положения о предоставлении жилых помещений в общежитиях специализированного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ямало-Ненецкого автономного округа от 13.09.2007 № 407-А
2.11.	Организация проведения оценки рыночной стоимости или иной стоимости объектов государственного	ст. 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в	пп. 8 – 10 Порядка предоставления жилых помещений маневренного фонда специализированного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденном постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 31.05.2012 № 420-П п. 5.2 Положения о межведомственной комиссии по оценке жилых помещений государственного жилищного фонда Ямало-

	<p>жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа, принадлежащего полностью или частично Ямало-Ненецкому автономному округу, в порядке и случаях, установленных законодательством Российской Федерации, за исключением государственной кадастровой оценки</p>	<p>Российской Федерации»</p>	<p>Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ямало-Ненецкого автономного округа от 13.11.2006 № 523-А «О межведомственной комиссии по оценке жилых помещений государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа»</p>	
<p>2.12.</p>	<p>Заключение с гражданами договоров социального найма жилых помещений, договоров предоставления жилых помещений в собственность граждан бесплатно, договоров найма специализированного жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей</p>	<p>ст. 103 Жилищного кодекса Российской Федерации</p> <p>ст. 9.1 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»</p> <p>ст. 15 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»</p> <p>ст. 9, пп. 3 п. 1 ст. 13 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»</p> <p>ст. 17 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»</p> <p>ст. 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ</p>	<p>ст. 14 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 30.05.2005 № 36-ЗАО «О порядке обеспечения жильем граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе»</p> <p>п. 3 постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 27.01.2011 № 42-П «О порядке взаимодействия уполномоченных исполнительных органов государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа при принятии решения об улучшении жилищных условий отдельных категорий граждан путем предоставления жилого помещения в государственном жилищном фонде Ямало-Ненецкого автономного округа»</p> <p>п. 2 постановления Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 18.12.2012 № 1065-П «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам</p>	<p>функция исполняется совместно с департаментом</p> <p>строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа</p>

			«О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	
2.13.	Осуществление приема в государственную собственность Ямало-Ненецкого автономного округа объектов государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа, передаваемых в порядке дара или наследования		ст. 582, 1116 Гражданского кодекса Российской Федерации		
2.14.	Осуществление контроля за использованием по целевому назначению и сохранностью объектов государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа		ст. 125 Гражданского кодекса Российской Федерации		
2.15.	Осуществление согласования списания объектов государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа		ст. 26.12 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»		
2.16.	Осуществление от имени Ямало-Ненецкого автономного округа юридических действий по защите имущественных и иных прав и законных интересов Ямало-Ненецкого автономного округа в отношении объектов государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого		ст. 8, 125 Гражданского кодекса Российской Федерации		

2.17.	<p>автономного округа</p> <p>Осуществление передачи объектов государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа в собственность Российской Федерации, субъектов Российской Федерации или муниципальных образований, а также прием жилых помещений в государственную собственность Ямало-Ненецкого автономного округа из федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности и иных субъектов гражданских прав на основании распоряжения Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа</p>	<p>ст. 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»</p> <p>ч. 11 ст. 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»</p>	<p>п. 10 Порядка реализации мероприятий по приобретению жилых помещений в собственность Ямало-Ненецкого автономного округа с последующей передачей в собственность муниципальных образований для предоставления гражданам, переселяемым из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, в составе окружной долгосрочной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы», утвержденной постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 27.01.2011 № 27-П</p>
-------	--	---	--

3. В постановлении Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 31 мая 2012 года № 398-П «Об управлении делами Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа»:

3.1. в пункте 5 слова «заместителя Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа, руководителя аппарата Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа» заменить словами «вице-губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа»;

3.2. в Положении об управлении делами Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденном указанным постановлением:

3.2.1. пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Управление делами Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – управление делами, автономный округ) является центральным исполнительным органом государственной власти автономного округа на правах департамента, обладает специальной компетенцией, осуществляет на всей территории автономного округа исполнительно-распорядительную деятельность, проводит государственную политику и осуществляет нормативное правовое регулирование в следующих сферах деятельности:

- материально-техническое обеспечение деятельности Губернатора автономного округа, вице-губернатора автономного округа, первого заместителя Губернатора автономного округа, заместителей Губернатора автономного округа, Правительства автономного округа, деятельности иных исполнительных органов государственной власти автономного округа, образованных в соответствии с законодательством автономного округа, а также иных органов государственной власти автономного округа (далее – государственные органы) и государственных учреждений автономного округа (далее – государственные учреждения) в случаях, установленных нормативными правовыми актами автономного округа, договорами, соглашениями;

- управление, распоряжение, организация учета государственного жилищного фонда, находящегося в собственности автономного округа.»;

3.2.2. в пункте 2.1:

3.2.2.1. дополнить подпунктом 2.1.4-1 следующего содержания:

«2.1.4-1. Управление, распоряжение, организация учета объектов государственного жилищного фонда, находящегося в собственности автономного округа.

2.1.4-1.1. В рамках осуществления государственной функции по управлению, распоряжению, организации учета объектов государственного жилищного фонда управление делами:

- ведет реестр объектов государственного жилищного фонда автономного округа;

- проводит мероприятия по регистрации прав автономного округа (постановке на регистрационный учет) объектов государственного жилищного фонда автономного округа;

- осуществляет организацию мероприятий по оформлению технической документации на объекты государственного жилищного фонда автономного округа;

- осуществляет от имени автономного округа юридические действия, связанные с приобретением объектов государственного жилищного фонда автономного округа в собственность автономного округа;

- относит жилые помещения государственного жилищного фонда автономного округа к специализированному жилищному фонду и жилищному фонду коммерческого использования;

- осуществляет учет граждан, нуждающихся в получении служебных жилых помещений, жилых помещений маневренного фонда, в общежитиях специализированного жилищного фонда и жилищного фонда автономного округа коммерческого использования;

- организует проведение оценки рыночной стоимости или иной стоимости объектов государственного жилищного фонда автономного округа, принадлежащего полностью или частично автономному округу, в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации, за исключением государственной кадастровой оценки;

- заключает с гражданами договоры социального найма жилых помещений, договоры предоставления жилых помещений в собственность граждан бесплатно, договоры найма специализированного жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- осуществляет прием в государственную собственность автономного округа объектов государственного жилищного фонда автономного округа, передаваемых в порядке дара или наследования;

- осуществляет контроль за использованием по целевому назначению и сохранностью объектов государственного жилищного фонда автономного округа;

- осуществляет согласование списания объектов государственного жилищного фонда автономного округа;

- осуществляет от имени автономного округа юридические действия по защите имущественных и иных прав и законных интересов автономного округа в отношении объектов государственного жилищного фонда автономного округа;

- осуществляет передачу объектов государственного жилищного фонда автономного округа в собственность Российской Федерации, субъектов Российской Федерации или муниципальных образований, а также прием жилых помещений в государственную собственность автономного округа из федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности и иных субъектов гражданских прав на основании распоряжения Правительства автономного округа.»;

3.2.2.2. в подпункте 2.1.9 слова «управления делами» заменить словами «автономного округа»;

3.2.2.3. подпункт 2.1.21 изложить в следующей редакции:

«2.1.21. Участие в реализации федеральных документов стратегического планирования. Разработка и реализация документов стратегического планирования автономного округа, а также ведомственных целевых программ автономного округа в установленной сфере деятельности.»;

3.2.2.4. дополнить подпунктом 2.1.44 следующего содержания:

«2.1.44. Осуществление полномочий ответственного органа за размещение в федеральной государственной информационной системе учета информационных систем сведений о создаваемых, эксплуатируемых, развиваемых и модернизируемых управлением делами информационных системах и компонентах информационно-телекоммуникационной инфраструктуры, а также сведений об информационных системах и компонентах информационно-телекоммуникационной инфраструктуры, создаваемых, эксплуатируемых, развиваемых и модернизируемых подведомственными ему учреждениями.»;

3.2.3. в пункте 2.2:

3.2.3.1. в абзаце первом слова «Государственная услуга, предоставляемая» заменить словами «Государственные услуги, предоставляемые»;

3.2.3.2. дополнить подпунктами 2.2.3 – 2.2.7 следующего содержания:

«2.2.3. Предоставление информации из реестра объектов государственного жилищного фонда автономного округа.

2.2.4. Предоставление служебных жилых помещений для лиц, установленных действующим законодательством.

2.2.5. Предоставление объектов государственного жилищного фонда автономного округа по договорам найма, аренды.

2.2.6. Отчуждение жилых помещений государственного жилищного фонда автономного округа коммерческого использования.

2.2.7. Бесплатная передача в собственность граждан Российской Федерации жилых помещений государственного жилищного фонда автономного округа.»;

3.3. состав основных структурных подразделений управления делами Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденный указанным постановлением, дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Управление государственного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа.».

4. В перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления исполнительными органами государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа государственных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении государственных услуг, утвержденном постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 14 ноября 2014 года № 924-П:

4.1. наименование раздела I изложить в следующей редакции:

«I. Управление делами Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа»;

4.2. в подпункте 1.1.1 пункта 1.1 графы 3 слова «подпункт «д» заменить словами «позиция «г» подпункта 3.3.1».