



ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМЫШЛЕННОЙ И СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПРИКАЗ

от 16 апреля 2018 года

№ 20

г. Анадырь

О внесении изменений в Приложение к приказу Департамента промышленной и сельскохозяйственной политики Чукотского автономного округа от 26 декабря 2017 года № 44

В целях приведения нормативного правового акта Департамента промышленной и сельскохозяйственной политики Чукотского автономного округа в соответствие с законодательством Российской Федерации,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приложение к Приказу Департамента промышленной и сельскохозяйственной политики Чукотского автономного округа от 26 декабря 2017 года № 44 «Об утверждении Административного регламента Департамента промышленной и сельскохозяйственной политики Чукотского автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения Чукотского автономного округа» следующие изменения:

в разделе 2 «Стандарт предоставления государственной услуги»:

в абзаце третьем подраздела 2.4 «Сроки предоставления государственной услуги» слова «не более 7 рабочих дней» заменить словами «не более 10 рабочих дней»;

в подразделе 2.6 «Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги»:

пункт 2.6.3 изложить в следующей редакции:

«2.6.3. Для принятия решения о выдаче разрешения на строительство необходимы следующие документы:

1) заявление, согласно приложению 1 к настоящему Административному регламенту;

2) правоустанавливающие документы на земельный участок;

3) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории;

4) материалы, содержащиеся в проектной документации:

а) пояснительная записка;

б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;

в) схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;

г) схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства;

д) архитектурные решения;

е) сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

ж) проект организации строительства объекта капитального строительства;

з) проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей;

и) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда в случае строительства, реконструкции указанных объектов при условии, что экспертиза проектной документации указанных объектов не проводилась в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) заключение органа исполнительной власти или организации, проводивших экспертизу проектной документации, в которую внесены изменения (не затрагивающие конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства) после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации (модифицированная проектная документация);

7) положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

8) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если заявителю было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

9) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в подпункте 9 настоящего пункта случаев реконструкции многоквартирного дома;

10) решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме;

11) в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, - соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции;

12) копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации.»;

в пункте 2.6.4:

в абзаце первом слова «указанные в подпунктах 1, 2 и 7» заменить словами «указанные в подпунктах 2, 3 и 8»;

в абзаце втором слова «указанные в подпунктах 2 и 7» заменить словами «указанные в подпунктах 3 и 8»;

в абзаце третьем слова «указанные в подпункте 1» заменить словами «указанные в подпункте 2»;

пункт 2.6.5 изложить в следующей редакции:

«2.6.5. Документы, указанные в подпунктах 4-7, подпункте 8 (если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости), подпунктах 9-12 пункта 2.6.3 настоящего Административного регламента направляются Заявителем самостоятельно.»;

в абзаце втором подпункта 3 пункта 2.8.1 подраздела 2.8 «Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги» слова «подпунктами 1, 2 и 7» заменить словами «подпунктами 2, 3 и 8»;

в разделе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах»:

абзац третий пункта 3.3.3 подраздела 3.3 «Проверка наличия документов, необходимых для предоставления государственной услуги, а также соответствия и достоверности сведений, изложенных в заявлении и прилагаемых к нему документах» изложить в следующей редакции:

«в течение одного рабочего дня рассматривает материалы на соответствие перечню документов, указанных в пунктах 2.6.1, 2.6.2, 2.6.3, 2.6.6 и 2.6.9 настоящего Административного регламента и при непредставлении Заявителем копий документов, предусмотренных пунктом 2.6.2, подпунктами 2, 3 и 8 пункта 2.6.3, подпунктами 1 и 2 пункта 2.6.6 Административного регламента по собственной инициативе, готовит и направляет межведомственный запрос о представлении таких документов или сведений в порядке межведомственного информационного взаимодействия при оказании государственной услуги, максимальный срок поступления ответа на запрос составляет три рабочих дня. При отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правоустанавливающих документах на земельный участок, предусмотренных пунктом 2.6.2 и документов (их копий или сведений, содержащиеся в них) указанных в подпункте 2 пункта 2.6.3 и подпункте 1 пункта 2.6.6 настоящего Административного регламента, Заявитель предоставляет их самостоятельно.»;

в разделе 4 «Формы контроля за исполнением Административного регламента» пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. Текущий контроль за соблюдением сроков, последовательности действий, принятием решений ответственным исполнителем, при предоставлении государственной услуги, осуществляется председателем Комитета, его заместителем, начальником Отдела, путем проверок соблюдения и исполнения ответственными исполнителями положений настоящего Административного регламента, нормативных правовых актов Российской Федерации.»;

в разделе 5 «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Департамента, должностных лиц Департамента либо государственных служащих Департамента»:

пункт 5.2 дополнить подпунктами 8, 9 следующего содержания:

«8) нарушение срока или порядка выдачи документов, указанных в подразделе 2.3 настоящего Административного регламента;

9) приостановление предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены настоящим Административным регламентом.»;

пункт 5.8 изложить в следующей редакции:

«5.8. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, возврата Заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Чукотского автономного округа;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Комитет природопользования и охраны окружающей среды (Сафонова О.А.).

Исполняющий обязанности
начальника Департамента

А.Ш. Мингазов