



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 сентября 2023 года № 367

г. Анадырь

О предоставлении в собственность или по договору социального найма отдельной квартиры взамен освобождаемой собственником или нанимателем по договору социального найма комнаты (комнат) в коммунальной квартире, являющейся таковой на 1 января 2021 года, во включенном в решение о комплексном развитии жилой территории

В соответствии с частью 7 статьи 32.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правительство Чукотского автономного округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. При осуществлении комплексного развития территории жилой застройки в Чукотском автономном округе собственники жилых помещений и наниматели жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в многоквартирных домах, имеют право на получение равнозначного жилого помещения в соответствии с частью 7 статьи 32.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Взамен освобождаемого жилого помещения (комнаты) в коммунальной квартире, являющейся таковой на 1 января 2021 года, в многоквартирном доме, включенном в границы территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки, собственнику жилого помещения и (или) нанимателю по договору социального найма комнаты (комнат) предоставляется отдельная благоустроенная квартира общей площадью, превышающей общую площадь не менее 10 квадратных метров освобождаемого жилого помещения (комнаты), а жилой площадью и количеством комнат в такой квартире - не меньше жилой площади и количества комнат в освобождаемом жилом помещении в коммунальной квартире.

В случае, если освобождаемое жилое помещение (комната) в коммунальной квартире находится в общей собственности двух или более лиц, отдельная благоустроенная квартира предоставляется собственникам жилого помещения (комнаты) в общую собственность.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Департамент промышленной политики Чукотского автономного округа (Бочкарев В.В.).

Временно исполняющая обязанности
Первого Заместителя Председателя
Правительства



А.А. Калинова