



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 августа 2023 года № 319

г. Анадырь

Об утверждении Положения о выплате денежной компенсации за наем (поднаем) жилых помещений работникам Чукотского территориального фонда обязательного медицинского страхования

В целях обеспечения эффективной кадровой политики в части создания надлежащих жилищных условий для привлечения и закрепления специалистов в сфере обязательного медицинского страхования на территории Чукотского автономного округа, Правительство Чукотского автономного округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о выплате денежной компенсации за наем (поднаем) жилых помещений работникам Чукотского территориального фонда обязательного медицинского страхования согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Департамент здравоохранения Чукотского автономного округа (Дроздова Е.А.) и Чукотский территориальный фонд обязательного медицинского страхования (Рискин Е.В.).

Временно исполняющий обязанности
Председателя Правительства



В.Г. Кузнецов

ПОЛОЖЕНИЕ
о выплате денежной компенсации за наем (поднаем)
жилых помещений работникам Чукотского территориального
фонда обязательного медицинского страхования

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок и условия выплаты денежной компенсации за наем (поднаем) жилых помещений работникам Чукотского территориального фонда обязательного медицинского страхования (далее соответственно - денежная компенсация, работники, территориальный фонд).

1.2. Право на получение денежной компенсации имеют работники, занимающие должности согласно штатному расписанию территориального фонда.

1.3. Выплата денежной компенсации работникам осуществляется ежемесячно за счет средств на текущий финансовый год, предусмотренных сметой расходов на выполнение управленческих функций территориального фонда.

1.4. Предоставление денежной компенсации работникам территориального фонда осуществляется в порядке оказания социальной поддержки для привлечения и закрепления работников, обеспечения эффективной кадровой политики в части создания надлежащих жилищных условий на территории городского округа Анадыря Чукотского автономного округа.

2. Размер денежной компенсации

2.1. Денежная компенсация выплачивается в размере, предусмотренном в договоре найма (поднайма) жилого помещения, но не выше предельного размера, который составляет 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей в месяц.

2.2. Конкретный размер денежной компенсации устанавливается приказом территориального фонда на основании заявления работника в соответствии с договором найма (поднайма) жилого помещения.

2.3. В стоимость найма (поднайма) жилого помещения по условиям договора не должны быть включены платежи за коммунальные услуги, капитальный ремонт, расходы на оплату телефонной связи, кабельного

телевидения, услуг связи информационно-коммуникационной сети «Интернет» и прочих услуг.

2.4. Расходы, связанные с платой за наем (поднаем) жилого помещения, превышающие предельный размер денежной компенсации, установленный пунктом 2.1 настоящего раздела, осуществляется работником самостоятельно.

3. Условия и порядок выплаты денежной компенсации

3.1. Денежная компенсация выплачивается работникам:

1) не являющимся (члены семьи которого не являются) собственниками жилых помещений в городском округе Анадыре Чукотского автономного округа (по месту осуществления трудовой деятельности);

2) не являющимся (члены семьи которого не являются) нанимателями жилых помещений по договору социального найма, иным договорам найма в городском округе Анадыре Чукотского автономного округа (по месту осуществления трудовой деятельности);

3) не являющимся (члены семьи которого не являются) получателем возмещения расходов на наем (поднаем) жилого помещения по иным основаниям, предусмотренным нормативными правовыми актами Чукотского автономного округа и Российской Федерации.

Выплата денежной компенсации осуществляется при условии заключения работником договора найма (поднайма) жилого помещения с физическим или юридическим лицом (наймодателем).

Применительно к настоящему Положению членами семьи работника признаются его супруга (супруг) и его несовершеннолетние дети.

3.2. Решение о предоставлении денежной компенсации принимается директором территориального фонда в форме приказа территориального фонда, в котором работник осуществляет трудовую деятельность, на основании его письменного заявления по форме согласно приложению к настоящему Положению с приложением документов, указанных в пункте 3.4 настоящего раздела.

3.3. Работник, представивший документы на выплату денежной компенсации, несет установленную законодательством Российской Федерации ответственность за достоверность представленных сведений и документов.

3.4. К заявлению на выплату денежной компенсации прилагается комплект следующих документов:

1) копия договора найма (поднайма) жилого помещения (с представлением оригинала);

2) документы, подтверждающие родственные отношения работника и членов его семьи (паспорт работника и супруги (супруга), свидетельство о рождении ребенка (детей), свидетельство о заключении брака);

3) документы, подтверждающие отсутствие у работника и членов его семьи жилого помещения на праве собственности в городском округе

Анадыре Чукотского автономного округа (по месту осуществления трудовой деятельности);

4) документы, подтверждающие отсутствие у работника и его супруги (супруга) жилого помещения в пользовании по договору социального найма, иным договорам найма жилых помещений (справки об отсутствии жилого помещения по договору социального найма, для супруги (супруга) - справки от работодателя о необеспеченности жилым помещением в городском округе Анадыре Чукотского автономного округа (по месту осуществления трудовой деятельности));

5) оригиналы документов, подтверждающих оплату за наем (поднаем) жилого помещения (чек и (или) счет об оплате, квитанции к приходному кассовому ордеру, собственноручная расписка о получении денежных средств). Документ, подтверждающий произведенную работником оплату, должен быть заверен кредитной организацией (в случае безналичного перечисления) и содержать сведения о наймодателе (Ф.И.О., наименование юридического лица), реквизиты договора найма (поднайма) жилого помещения и период, за который произведена оплата.

Документы, указанные в подпунктах 3 и 4 настоящего пункта, должны быть оформлены не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявления на выплату денежной компенсации.

3.5. Заявления и документы на выплату денежной компенсации, представленные работником в территориальный фонд, рассматриваются уполномоченным подразделением территориального фонда.

3.6. Решение о предоставлении (отказе в предоставлении) денежной компенсации работнику, размере денежной компенсации, принимается директором территориального фонда путем издания соответствующего приказа не позднее 15 календарных дней со дня подачи заявления работником.

О принятом решении о предоставлении (отказе в предоставлении) денежной компенсации работник уведомляется в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения.

3.7. В случае принятия территориальным фондом решения о предоставлении работнику денежной компенсации в соответствии с пунктами 3.2-3.6 настоящего раздела, первоначальная выплата денежной компенсации осуществляется в пределах срока действия договора найма (поднайма), включая оплату за календарный месяц, в котором было подано заявление (в случае действия договора неполный месяц - пропорционально количеству дней действия договора).

В дальнейшем работник ежемесячно представляет подтверждающие произведенные расходы документы, указанные в подпункте 5 пункта 3.4 настоящего раздела, в соответствующее подразделение территориального фонда до 10 числа месяца, следующего за отчетным.

Представленные документы регистрируются и рассматриваются соответствующим подразделением территориального фонда. По результатам рассмотрения представленных документов принимается решение о выплате

(отказе в выплате) денежной компенсации, которое оформляется приказом территориального фонда до 15 числа месяца, следующего за отчетным.

Выплата денежной компенсации осуществляется путем перечисления денежных средств на счет платежной карты или счет, открытый работником в кредитной организации, указанный в заявлении о выплате денежной компенсации, в срок, не превышающий 10 рабочих дней с даты принятия решения о предоставлении денежной компенсации, в последующем - с даты принятия решения о выплате денежной компенсации.

3.8. В случае изменения сведений, представленных в соответствии с пунктом 3.4 настоящего раздела, работник обязан письменно уведомить об этом соответствующее подразделение территориального фонда с приложением документов, подтверждающих произошедшие изменения.

3.9. Основанием для отказа в предоставлении денежной компенсации является:

- 1) несоответствие работника условиям, указанным в пункте 3.1 настоящего раздела;
- 2) представление неполного комплекта документов, предусмотренного пунктом 3.4 настоящего раздела;
- 3) несоответствие представленных работником документов требованиям настоящего Положения;
- 4) наличие в представленных документах недостоверных сведений.

4. Изменение размера и прекращение выплаты денежной компенсации

4.1. В случае изменения фактических затрат за наем (поднаем) жилого помещения денежная компенсация в новых размерах выплачивается работнику со дня наступления этих изменений на основании письменного заявления с приложением документов, подтверждающих изменение таких затрат, представляемых в порядке, установленном пунктом 3.4 раздела 3 настоящего Положения.

4.2. Выплата денежной компенсации за неполный месяц производится пропорционально времени, в котором работник имел право на ее получение.

4.3. В случае прекращения действия договора найма (поднайма) жилого помещения денежная компенсация предоставляется работнику, за фактический период действия договора найма (поднайма) жилого помещения.

4.4. В случае заключения в течение одного месяца нескольких договоров найма (поднайма) жилых помещений, каждый из которых был заключен после прекращения действия предшествующего договора найма (поднайма) жилого помещения, денежная компенсация предоставляется пропорционально времени действия каждого из указанных договоров.

4.5. Выплата денежной компенсации прекращается по следующим основаниям:

- 1) по личному заявлению работника;
- 2) в случае прекращения трудового договора с работником;

3) в случае предоставления работнику (члену его семьи) жилого помещения по договору социального найма либо приобретения работником или членом его семьи жилого помещения в собственность в городском округе Анадыре Чукотского автономного округа (по месту осуществления трудовой деятельности), получения ими в установленном порядке от органа исполнительной власти, государственного органа или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения;

4) в связи с окончанием срока действия (расторжения) договора найма.

4.6. Выплата денежной компенсации прекращается со дня, следующего за днем утраты права на нее, в том числе дня, следующего за днем предоставления работнику (члену его семьи) жилого помещения по договору социального найма или в собственность.

4.7. В случае прекращения выплаты денежной компенсации в соответствии с пунктом 4.5 настоящего раздела, территориальный фонд в течение одного рабочего дня издает приказ о прекращении выплаты денежной компенсации.

Приложение
к Положению о выплате денежной компенсации за
наем (поднаем) жилых помещений работникам
Чукотского территориального фонда обязательного
медицинского страхования

Директору
Чукотского территориального фонда обязательного
медицинского страхования

_____ (фамилия, имя, отчество директора)

от _____ (фамилия, имя, отчество заявителя, должность)

ЗАЯВЛЕНИЕ

В соответствии с Положением о выплате денежной компенсации за наем (поднаем) жилых помещений работникам Чукотского территориального фонда обязательного медицинского страхования, утвержденным Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от _____ года № _____, прошу Вас рассмотреть вопрос о выплате мне денежной компенсации расходов по найму (поднайму) жилого помещения в городском округе Анадыре Чукотского автономного округа.

Я и члены моей семьи не являемся:

собственниками жилых помещений, нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, иным договорам найма жилых помещений, расположенных на территории в городского округа Анадырь Чукотского автономного округа;

получателями возмещения расходов на наем (поднаем) жилого помещения по иным основаниям, предусмотренным нормативными правовыми актами Чукотского автономного округа.

Даю (даем) согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и приложенных к нему документах.

Фактические затраты по найму жилого помещения в месяц составляют

_____ (сумма прописью)

Денежную компенсацию прошу перечислять на мой счет:

_____ (реквизиты банковского счета)

Вместе со мной в жилом помещении проживают члены семьи, указанные в Договоре:

1. _____ (Ф.И.О., родственные отношения)

2. _____ (Ф.И.О., родственные отношения)

К заявлению прилагаются:

1.

2.

« ____ » _____ 20__ г. _____ / _____

(подпись заявителя)