



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июня 2023 года

№ 260

г. Анадырь

Об утверждении Порядка представления собственникам помещений в многоквартирном доме предложений, связанных с проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

В соответствии с частью 3 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 13.1 Закона Чукотского автономного округа от 21 октября 2013 года № 108-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чукотского автономного округа», Правительство Чукотского автономного округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок представления собственникам помещений в многоквартирном доме предложений, связанных с проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Департамент промышленной политики Чукотского автономного округа (Бочкарев В.В.).

Временно исполняющий обязанности
Заместителя Председателя Правительства



В.В. Бочкарев

ПОРЯДОК
представления собственникам помещений в многоквартирном доме
предложений, связанных с проведением капитального ремонта общего
имущества в многоквартирном доме

1. Настоящий Порядок определяет процедуру представления собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории Чукотского автономного округа, предложений о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и других предложений, связанных с проведением такого капитального ремонта (далее - собственник, предложение).

2. Предложения представляются лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее - управляющая организация) (в случае, если собственники формируют фонд капитального ремонта на специальном счете), либо специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор) (в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора).

3. Предложения представляются собственникам не менее чем за четыре месяца до наступления года, в течение которого должен быть проведен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Региональной программой «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чукотского автономного округа, на 2014-2043 годы», утвержденной Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 25 ноября 2014 года № 555.

4. Предложения, связанные с проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, должны содержать:

1) срок начала капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее - капитальный ремонт) в соответствии с Краткосрочным планом реализации Региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чукотского автономного округа, на 2014-2043 годы»;

2) необходимый перечень и объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту в соответствии с Краткосрочным планом реализации Региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чукотского автономного округа, на 2014-2043 годы»;

3) стоимость работ, услуг по капитальному ремонту с указанием предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, которая может оплачиваться за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из размера минимального взноса на капитальный ремонт;

4) объем работ и услуг по капитальному ремонту;

5) порядок и источники финансирования капитального ремонта;

6) иные предложения, связанные с проведением капитального ремонта.

5. Управляющая организация размещает предложения на информационных стендах (стойках), расположенных в помещении многоквартирного дома, доступном для всех собственников в доме, либо размещает предложения на официальном сайте управляющей организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Региональный оператор размещает предложения на информационных стендах (стойках), расположенных в помещении многоквартирного дома, доступном для всех собственников в доме, либо размещает предложения в информационной части платежного документа, на основании которого вносится взнос на капитальный ремонт, либо размещает предложения на официальном сайте регионального оператора, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».