



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 февраля 2023 года № 95

г. Анадырь

О внесении изменений в Постановление
Правительства Чукотского автономного округа
от 8 декабря 2016 года № 607

В целях приведения нормативного правового акта Чукотского автономного округа в соответствие с законодательством Российской Федерации, Правительство Чукотского автономного округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Постановление Правительства Чукотского автономного округа от 8 декабря 2016 года № 607 «Об утверждении Порядка и условий передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, государственного имущества Чукотского автономного округа, включенного в Перечень государственного имущества Чукотского автономного округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции «О порядке и условиях передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, государственного имущества Чукотского автономного округа»;

2) в преамбуле после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

3) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить:

1) Порядок и условия передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, государственного имущества Чукотского автономного округа, включенного в Перечень государственного имущества Чукотского автономного округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) Порядок и условия предоставления государственного имущества Чукотского автономного округа субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства во владение и (или) пользование без проведения торгов в порядке предоставления государственной преференции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.»;

4) в приложении:

в грифе слово «Приложение» заменить словами «Приложение 1»;

в наименовании после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

в пункте 1 после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также»;

в пункте 5 после слов «Российской Федерации» дополнить словами «, Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»»;

абзац второй пункта 8 дополнить словами «в порядке, предусмотренном приложением 2 к настоящему постановлению»;

5) дополнить приложением 2 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Департамент финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа (Калинова А.А.).

Первый заместитель
Председателя Правительства



А.А. Калинова

Приложение
к Постановлению Правительства
Чукотского автономного округа
от 15 февраля 2023 года № 95

«Приложение 2
к Постановлению Правительства
Чукотского автономного округа
от 8 декабря 2016 года № 607

ПОРЯДОК

и условия предоставления государственного имущества Чукотского автономного округа субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства во владение и (или) пользование без проведения торгов в порядке предоставления государственной преференции

1.1. Настоящий Порядок устанавливает порядок и условия передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП) и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, государственного имущества Чукотского автономного округа без проведения торгов в порядке предоставления государственной преференции.

1.2. Предоставление государственной преференции субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, в соответствии с настоящим Порядком осуществляется Департаментом финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа (далее – Департамент) на основании распоряжения Правительства Чукотского автономного округа без предварительного согласования антимонопольного органа в соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 19 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

1.3. Государственное имущество, предоставляемое субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, в соответствии с настоящим Порядком, определяется Департаментом:

1) из числа недвижимого имущества, включенного в перечень государственного имущества Чукотского автономного округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень), сформированный в порядке, утвержденном Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 17 июля 2009 года № 221;

2) из числа объектов государственного имущества казны Чукотского автономного округа, не включенных в Перечень, и предназначенных исключительно для обеспечения деятельности организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП в Чукотском автономном округе.

1.4. Общая площадь недвижимого имущества, предоставляемого в соответствии с подпунктом 1 пункта 1.3 настоящего Порядка, не должна превышать 60 квадратных метров;

1.5. Объект государственного имущества, предоставляемый в соответствии с подпунктом 2 пункта 1.3 настоящего Порядка предназначен для развития инфраструктуры поддержки субъектов МСП.

1.6. Субъекты МСП, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов МСП, имеющие намерение заключить договор аренды (безвозмездного пользования) в порядке предоставления государственной преференции (далее – заявители), подают в Департамент заявление о предоставлении такой преференции с приложением следующих документов:

1) перечень видов деятельности, осуществляемых и (или) осуществлявшихся заявителем, в течение двух лет, предшествующих дате подачи заявления, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, а также копии документов, подтверждающих и (или) подтверждавших право на осуществление указанных видов деятельности, если в соответствии с законодательством Российской Федерации для их осуществления требуются и (или) требовались специальные разрешения;

2) наименование видов товаров, объем товаров, произведенных и (или) реализованных заявителем, в течение двух лет, предшествующих дате подачи заявления, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, с указанием кодов видов продукции;

3) бухгалтерский баланс заявителя по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявления, в случае отсутствия указанного бухгалтерского баланса в государственном информационном ресурсе бухгалтерской (финансовой) отчетности, предусмотренной статьей 18 Федерального закона от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (далее – государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности), либо, если заявитель не представляет в налоговые органы бухгалтерский баланс, иная предусмотренная законодательством Российской Федерации о налогах и сборах документация. В случае, если заявитель представляет годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в целях формирования государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, Департамент получает бухгалтерский баланс заявителя из этого государственного информационного ресурса с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия;

4) копии учредительных документов заявителя, заверенные в установленном порядке.

1.7. Департамент в рамках межведомственного информационного взаимодействия запрашивает в отношении заявителя:

1) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);

2) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

3) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

Документы, запрашиваемые Департаментом в рамках межведомственного информационного взаимодействия, заявитель вправе представить по собственной инициативе.

1.8. Департамент рассматривает поданные заявление о предоставлении государственной преференции, документы и принимает одно из указанных в пункте 1.9 настоящего Порядка решений в срок, не превышающий 20 календарных дней с даты получения таких заявления и документов.

В случае представления заявления и (или) документов, не соответствующих требованиям, установленным пунктом 1.6 настоящего Порядка, Департамент в течение 10 календарных дней со дня получения указанного заявления принимает мотивированное решение о несоответствии представленных заявления и (или) документов требованиям, установленным настоящим Порядком, и возвращает заявление о предоставлении государственной преференции заказным письмом с уведомлением о вручении с приложением удостоверенной в установленном порядке копии такого решения.

1.9. Департамент по результатам рассмотрения заявления о предоставлении государственной преференции принимает одно из следующих мотивированных решений, о чем в день принятия указанного решения уведомляет заявителя заказным письмом с уведомлением о вручении с приложением удостоверенной в установленном порядке копии указанного решения:

1) о подготовке проекта распоряжения Правительства Чукотского автономного округа о предоставлении государственной преференции;

2) об отказе в предоставлении государственной преференции, если:

государственная преференция не соответствует целям, указанным в части 1 статьи 19 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и настоящем Порядке;

объекты государственного имущества не соответствуют критериям, установленным пунктам 1.4 и 1.5 настоящего Порядка.

1.10. В случае поступления заявлений о предоставлении государственной преференции от нескольких субъектов МСП или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, имущество предоставляется заявителю, заявление которого поступило раньше.

1.11. Субъектам МСП, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, заключившим договор аренды в соответствии с настоящим Порядком, предоставляются следующие льготы по арендной плате:

1) в первый год аренды – 50 процентов от размера арендной платы;

2) во второй год аренды – 40 процентов от размера арендной платы;

3) в третий и последующие годы аренды – 30 процентов от размера арендной платы.

1.12. Изменение назначения целевого использования государственного имущества, переданного по договорам во владение и (или) пользование в соответствии с настоящим Порядком, не допускается.».