



**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30 августа 2019 года

№ 419

г. Анадырь

О внесении изменений в Постановление  
Правительства Чукотского автономного округа  
от 16 августа 2017 года № 316

В целях уточнения объёмов финансирования Государственной программы «Развитие жилищного строительства в Чукотском автономном округе», Правительство Чукотского автономного округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Постановление Правительства Чукотского автономного округа от 16 августа 2017 года № 316 «Об утверждении Государственной программы «Развитие жилищного строительства в Чукотском автономном округе» следующие изменения:

в Государственной программе «Развитие жилищного строительства в Чукотском автономном округе» (далее – Государственная программа):

1) абзац «Объемы финансовых ресурсов Государственной программы» паспорта Государственной программы изложить в следующей редакции:

«

Объемы финансовых ресурсов Государственной программы	Общий объем финансовых ресурсов Государственной программы	составляет
	3 595 450,0 тыс. рублей, из них:	
	за счет средств окружного бюджета	-
	3 584 913,4 тыс.	

рублей, в том числе по годам:

в 2017 году - 256 318,4 тыс. рублей;

в 2018 году - 430 083,5 тыс. рублей;

в 2019 году – 105 064,6 тыс. рублей;

в 2020 году - 704 133,1 тыс. рублей;

в 2021 году - 521 857,9 тыс. рублей;

в 2022 году - 522 485,3 тыс. рублей;

в 2023 году - 522 485,3 тыс. рублей;

в 2024 году - 522 485,3 тыс. рублей;  
за счет средств федерального бюджета –  
10 536,6 тыс. рублей, в том числе по годам:  
в 2017 году - 10 536,6 тыс. рублей»;

2) абзац «Объемы финансовых ресурсов Подпрограммы» паспорта Подпрограммы «Территориальное планирование и градостроительное зонирование» Государственной программы изложить в следующей редакции:

«

Объёмы финансовых ресурсов Подпрограммы	Общий объём финансовых ресурсов Подпрограммы составляет 48 100,0 тыс. рублей за счет средств окружного бюджета, в том числе по годам: в 2019 году – 18 100,0 тыс. рублей; в 2020 году – 6 000,0 тыс. рублей; в 2021 году – 6 000,0 тыс. рублей; в 2022 году – 6 000,0 тыс. рублей; в 2023 году – 6 000,0 тыс. рублей; в 2024 году – 6 000,0 тыс. рублей»;
--	---

3) в абзаце втором раздела 2 «Механизм реализации Государственной программы» слова «приложениями 4–10» заменить словами «приложениями 4–11»;

4) в таблице «Ресурсное обеспечение Государственной программы «Развитие жилищного строительства в Чукотском автономном округе» приложения 2:

наименование графы 2 изложить в следующей редакции «Наименование основного мероприятия, регионального проекта, мероприятия, ведомственной целевой программы»;

строку «Всего по Государственной программе» изложить в следующей редакции:

«

<b>Всего по Государственной программе</b>	<b>2017-2024</b>	<b>3 595 450,0</b>	<b>10 536,6</b>	<b>3 584 913,4</b>	<b>0,0</b>
	<b>2017</b>	<b>266 855,0</b>	<b>10 536,6</b>	<b>256 318,4</b>	<b>0,0</b>
	<b>2018</b>	<b>430 083,5</b>	<b>0,0</b>	<b>430 083,5</b>	<b>0,0</b>
	<b>2019</b>	<b>105 064,6</b>	<b>0,0</b>	<b>105 064,6</b>	<b>0,0</b>
	<b>2020</b>	<b>704 133,1</b>	<b>0,0</b>	<b>704 133,1</b>	<b>0,0</b>
	<b>2021</b>	<b>521 857,9</b>	<b>0,0</b>	<b>521 857,9</b>	<b>0,0</b>
	<b>2022</b>	<b>522 485,3</b>	<b>0,0</b>	<b>522 485,3</b>	<b>0,0</b>
	<b>2023</b>	<b>522 485,3</b>	<b>0,0</b>	<b>522 485,3</b>	<b>0,0</b>
	<b>2024</b>	<b>522 485,3</b>	<b>0,0</b>	<b>522 485,3</b>	<b>0,0</b>

»;

раздел «Подпрограмма «Территориальное планирование и градостроительное зонирование» изложить в следующей редакции:

«

<b>Подпрограмма «Территориальное планирование и градостроительное зонирование»</b>						
<b>1.</b>	<b>Основное мероприятие: «Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований»</b>	<b>2019-2024</b>	<b>48 100,0</b>	<b>0,0</b>	<b>48 100,0</b>	<b>0,0</b>
		<b>2019</b>	<b>18 100,0</b>	<b>0,0</b>	<b>18 100,0</b>	<b>0,0</b>
		<b>2020</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>
		<b>2021</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>
		<b>2022</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>
		<b>2023</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>
		<b>2024</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>
<b>1.1.</b>	Субсидии на обеспечение органов местного самоуправления документами территориального планирования и градостроительного	<b>2019-2024</b>	<b>37 000,0</b>	<b>0,0</b>	<b>37 000,0</b>	<b>0,0</b>
		2019	12 000,0	0,0	12 000,0	0,0
		2020	5 000,0	0,0	5 000,0	0,0
		2021	5 000,0	0,0	5 000,0	0,0
		2022	5 000,0	0,0	5 000,0	0,0
		2023	5 000,0	0,0	5 000,0	0,0
						ДПП ЧАО (с участием органов местного самоуправления)

	зонирования	2024	5 000,0	0,0	5 000,0	0,0	
1.2.	Внесение изменений в документы территориального планирования Чукотского автономного округа	<b>2019-2024</b>	<b>11 100,0</b>	<b>0,0</b>	<b>11 100,0</b>	<b>0,0</b>	ДПП ЧАО
		2019	6 100,0	0,0	6 100,0	0,0	
		2020	1 000,0	0,0	1 000,0	0,0	
		2021	1 000,0	0,0	1 000,0	0,0	
		2022	1 000,0	0,0	1 000,0	0,0	
		2023	1 000,0	0,0	1 000,0	0,0	
		2024	1 000,0	0,0	1 000,0	0,0	
	<b>Всего по Подпрограмме</b>	<b>2019-2024</b>	<b>48 100,0</b>	<b>0,0</b>	<b>48 100,0</b>	<b>0,0</b>	
		<b>2019</b>	<b>18 100,0</b>	<b>0,0</b>	<b>18 100,0</b>	<b>0,0</b>	
		<b>2020</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>	
		<b>2021</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>	
		<b>2022</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>	
		<b>2023</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>	
		<b>2024</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>	<b>6 000,0</b>	<b>0,0</b>	

»;

5) абзац первый пункта 1.5 раздела 1 «Общие положения» приложения 4 изложить в следующей редакции:

«1.5 Размер Субсидии, предоставляемой муниципальному образованию, определяется исходя из объёмов средств, представленных в заявках муниципальных образований, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию мероприятия Подпрограммы с учётом потребности в жилищном строительстве на территории Чукотского автономного округа согласно приложению 1 к настоящему Порядку и норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию для приобретения (выкупа) одного квадратного метра общей площади жилых помещений в многоквартирных домах у застройщика, установленного нормативным правовым актом органа местного самоуправления, но не выше предельной стоимости приобретения одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Чукотском автономном округе в зависимости от типа строения, установленной Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 15 апреля 2019 года № 209.»;

б) дополнить приложением 11 следующего содержания:

«Приложение 11  
к Государственной программе  
«Развитие жилищного строительства в  
Чукотском автономном округе»

## **ПОРЯДОК**

### **предоставления субсидий на выполнение ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также реконструкции зданий для перевода нежилых помещений в категорию жилых помещений**

#### **1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок регламентирует правила и условия предоставления субсидий из окружного бюджета бюджетам муниципальных образований Чукотского автономного округа на выполнение ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также реконструкции зданий для перевода нежилых помещений в категорию жилых помещений (далее - Субсидия).

1.2. Главным распорядителем средств окружного бюджета является Департамент промышленной политики Чукотского автономного округа (далее - Департамент).

1.3. Субсидия предоставляется из средств окружного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятия «Субсидии на выполнение ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также реконструкции зданий для перевода нежилых помещений в категорию жилых помещений».

помещений» Подпрограммы «Оказание содействия муниципальным образованиям в формировании муниципального жилищного фонда» Государственной программы «Развитие жилищного строительства в Чукотском автономном округе» (далее- мероприятие), на безвозмездной основе бюджетам муниципальных образований в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, связанных с выполнением ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также реконструкции зданий для перевода нежилых помещений в категорию жилых помещений.

1.4. Критерием отбора муниципальных образований для предоставления Субсидии является:

1) наличие жилых помещений муниципального жилищного фонда, требующих ремонта, а также нежилых зданий, подлежащих реконструкции;

2) наличие граждан, подлежащих расселению из аварийных жилых домов, и (или) отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

1.5. Распределение Субсидии бюджетам муниципальных образований утверждается нормативным правовым актом Правительства Чукотского автономного округа.

## **2. Условия и порядок предоставления Субсидии**

2.1. Субсидия предоставляется при соблюдении органами местного самоуправления муниципальных образований бюджетного законодательства Российской Федерации и законодательства Российской Федерации о налогах и сборах, а также следующих условий:

1) определение уполномоченного органа по взаимодействию с Департаментом по вопросам предоставления и использования Субсидии (далее - Уполномоченный орган);

2) доленое софинансирование за счет средств бюджета муниципального образования в размере не менее 0,1 процента от общего объема средств, необходимых на реализацию мероприятий по выполнению ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также реконструкции зданий для перевода нежилых помещений в категорию жилых помещений;

3) наличие нормативного правового акта, подтверждающего наличие граждан, подлежащих расселению из аварийных жилых домов, и (или) отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

4) наличие проектной документации с приложением положительного заключения государственной экспертизы, в случае если данная документация подлежит государственной экспертизе, или согласованной с Комитетом по градостроительству и архитектуре Департамента сметной документации, актов обследования, дефектных ведомостей;

5) наличие жилых помещений муниципального жилищного фонда, в которых планируется выполнение ремонтных работ, а также зданий, планируемых к реконструкции.

2.2. Размер предоставляемой Субсидии определяется исходя из объемов средств, представленных в заявках муниципальных образований на предоставление субсидий из окружного бюджета бюджетам муниципальных образований Чукотского автономного округа на выполнение ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также реконструкции зданий для перевода нежилых помещений в категорию жилых помещений, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию мероприятия.

Субсидия распределяется пропорционально потребности в указанной Субсидии, но не более потребности муниципального образования.

Субсидия направляется муниципальным образованием на выполнение ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также реконструкции зданий для перевода нежилых помещений в категорию жилых помещений, в целях переселения граждан из аварийного жилья, а также предоставления гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Размер Субсидии, предоставляемой на выполнение ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также реконструкции зданий для перевода нежилых помещений в категорию жилых помещений, определяется исходя из сметной стоимости ремонта, реконструкции, рассчитанной сметной документацией, получившей согласование в Комитете по градостроительству и архитектуре Департамента, и составленной на основании дефектных ведомостей.

2.3. При первоначальном обращении для заключения соглашения о предоставлении Субсидии (далее - Соглашение) и принятия решения о предоставлении Субсидии Уполномоченный орган представляет в Департамент:

1) письменное обращение о предоставлении Субсидии в произвольной форме;

2) копию муниципального правового акта об определении Уполномоченного органа;

3) выписку из решения о местном бюджете или подписанное главой администрации муниципального образования обязательство о включении в бюджет муниципального образования на текущий год средств на реализацию мероприятий по выполнению ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также реконструкции зданий для перевода нежилых помещений в категорию жилых помещений в размере не менее 0,1 процента от общего объема средств, необходимых на реализацию указанных мероприятий (с дальнейшим представлением заверенной выписки из решения о бюджете муниципального образования на текущий год - в течение 30 дней со дня принятия решения);

4) перечень жилых помещений муниципального жилищного фонда, в которых планируется выполнение ремонтных работ, а также зданий, планируемых к реконструкции, с плановым расчетом суммы Субсидии;

5) копию нормативного правового акта, подтверждающего наличие граждан, подлежащих расселению из аварийных жилых домов и (или) наличие отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

6) копию проектной документации с приложением положительного заключения государственной экспертизы, в случае если данная документация подлежит государственной экспертизе, или согласованной с Комитетом по градостроительству и архитектуре Департамента сметной документации, актов обследования, дефектных ведомостей.

2.4. Департамент в течение трёх рабочих дней рассматривает документы, представленные в соответствии с пунктом 2.3 настоящего раздела и в случае отсутствия по ним замечаний, принимает решение:

1) о заключении Соглашения;

2) об отказе в заключении Соглашения при несоблюдении условий, установленных пунктом 2.1 настоящего раздела.

2.5. Соглашения, заключаемые муниципальным образованием с Департаментом о предоставлении Субсидии, должны содержать:

1) целевое назначение предоставления Субсидии;

2) размер Субсидии;

3) порядок, сроки предоставления Субсидии и форму отчетности об использовании Субсидии;

4) целевые показатели результативности предоставления Субсидии и их значения;

5) порядок осуществления контроля за соблюдением условий Соглашения;

6) ответственность сторон за нарушение условий Соглашения.

2.6. Для получения Субсидии Уполномоченный орган представляет в Департамент:

1) заявку на получение Субсидии в произвольной форме;

2) два экземпляра справки - расчета по форме, предусмотренной Соглашением;

3) копию муниципального контракта, копию протокола подведения итогов закупок, информацию, сведения о заключенном контракте;

4) копию акта о приемке выполненных работ, оформленных в соответствии с унифицированной формой КС-2;

5) копию справки о стоимости выполненных работ и затрат, оформленной в соответствии с унифицированной формой КС-3;

6) копию нормативного правового акта о создании комиссии по приемке отремонтированного (реконструированного) объекта (квартиры);



7) акт приемки отремонтированного (реконструированного) объекта (квартиры), утвержденного комиссией по приемке работ, создаваемой Уполномоченным органом;

8) акт обследования помещения, а также заключение об оценке соответствия помещения требованиям, установленным Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47.

2.7. Департамент в течение трех рабочих дней рассматривает представленные документы и, в случае отсутствия замечаний, направляет один экземпляр согласованной справки - расчёта в Департамент финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа.

При наличии в представленных документах недочетов и недоработок Департамент информирует Уполномоченный орган о недоработках, и назначает срок, не превышающий пяти рабочих дней, для их устранения.

2.8. Департамент финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа в пределах утверждённых лимитов бюджетных обязательств доводит объемы финансирования Департаменту.

2.9. Перечисление Субсидии осуществляется на счёт, открытый в Управлении Федерального казначейства по Чукотскому автономному округу для учёта поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, для последующего перечисления в местные бюджеты.

2.10. Не использованный по состоянию на 1 января текущего финансового года остаток Субсидии подлежит возврату в доход окружного бюджета в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года.

В случае если неиспользованный остаток Субсидии не перечислен в доход окружного бюджета, указанные средства подлежат взысканию в доход окружного бюджета в порядке, установленном Департаментом финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа.

Принятие Департаментом решения о наличии (об отсутствии) потребности в Субсидии, неиспользованной в отчетном финансовом году, а также возврат указанной Субсидии в бюджет муниципального образования, которому она была ранее предоставлена, при принятии решения о наличии в ее потребности, осуществляется не позднее 30 рабочих дней со дня поступления указанных средств в окружной бюджет в соответствии с отчетом о расходах бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых является указанная Субсидия, сформированным и представленным в порядке, установленном Департаментом.

В соответствии с решением Департамента о наличии потребности в Субсидии, не использованной в отчетном финансовом году, согласованным с Департаментом финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа в определяемом им порядке, средства в

объеме, не превышающем остатка Субсидии, могут быть возвращены в текущем финансовом году в доход бюджета муниципального образования, которому она была ранее предоставлена, для финансового обеспечения расходов бюджета муниципального образования, соответствующих целям предоставления Субсидии.

Порядок принятия решений Департамента о наличии (об отсутствии) потребности в Субсидии, не использованной в отчетном финансовом году, устанавливается нормативным правовым актом Правительства Чукотского автономного округа.

2.11. Обеспечение соблюдения органами местного самоуправления муниципальных образований условий, целей и порядка предоставления Субсидии осуществляется Департаментом.

2.12. Органы государственного финансового контроля осуществляют контроль за целевым использованием Субсидии.

2.13. При несоблюдении органами местного самоуправления муниципальных образований условий, целей и порядка предоставления Субсидии принимается решение о применении бюджетной меры принуждения.

Порядок исполнения решений о применении бюджетных мер принуждения устанавливается Департаментом финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Департамент промышленной политики Чукотского автономного округа (Соболев М.Ю.).

Председатель Правительства



Р.В. Копин