



Аппарат Губернатора, Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Управление государственной регистрации нормативных правовых актов
Внесен в государственный реестр нормативных правовых актов исполнительных органов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
За № 7608 от « 15 » 07 20 24г.

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
(РСТ ЮГРЫ)**

ПРИКАЗ

**Об установлении платы за подключение
(технологическое присоединение) к системе теплоснабжения
Сургутского городского муниципального унитарного предприятия
«Городские тепловые сети» на территории городского округа Сургут
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
в индивидуальном порядке**

г. Ханты-Мансийск
11 июля 2024 г.

№ 42-нп

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 30 ноября 2021 года № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 апреля 2012 года № 137-п «О Региональной службе по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», на основании обращения Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» и протокола правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11 июля 2024 года № 28 **п р и к а з ы в а ю:**

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системе теплоснабжения Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» при осуществлении комплексной застройки на территории городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в индивидуальном порядке:

«Комплекс жилых домов, микрорайон 1, расположенный по ул. Марии Поливановой в г. Сургуте, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 1, 2 очереди строительства. 1 очередь строительства. Жилой дом АРТ-01»; «Комплекс жилых домов, микрорайон 1, расположенный по ул. Марии Поливановой и проспекту Набережный в г. Сургуте, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 1, 2 очереди строительства. 2 очередь строительства. Жилой дом АРТ-02» в размере 15 854,44 тыс. рублей (без учета НДС) согласно приложению 1 к настоящему приказу;

«Комплекс жилых домов, микрорайон 2, расположенный по проспекту Набережный в г. Сургуте, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. 3, 4 очереди строительства. 3 очередь строительства. Жилой дом АРТ-03»; «Комплекс жилых домов, микрорайон 2, расположенный по проспекту Набережный в г. Сургуте, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. 3, 4 очереди строительства. 4 очередь строительства. Жилой дом АРТ-04» в размере 50 531,48 тыс. рублей (без учета НДС) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

Руководитель службы



А.А. Березовский



Приложение 1
к приказу Региональной службы
по тарифам Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 11 июля 2024 года № 42-нп

Плата за подключение (технологическое присоединение)
объектов капитального строительства
«Комплекс жилых домов, микрорайон 1, расположенный по ул. Марии
Поливановой в г. Сургуте, Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры 1, 2 очереди строительства. 1 очередь строительства.
Жилой дом АРТ-01»; «Комплекс жилых домов, микрорайон 1,
расположенный по ул. Марии Поливановой и проспекту Набережный
в г. Сургуте, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 1, 2 очереди
строительства. 2 очередь строительства. Жилой дом АРТ-02»
к системе теплоснабжения Сургутского городского муниципального
унитарного предприятия «Городские тепловые сети» при осуществлении
комплексной застройки на территории городского округа Сургут
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение (технологическое присоединение) объектов заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	15 854,44
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	4,58
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	1,52
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	3,01
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	15 849,86
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	15 849,86
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0,00
3.1.2	Подземная прокладка, в т.ч.:	тыс. руб.	15 849,86
3.1.2.1	канальная	тыс. руб.	15 849,86
3.1.2.1.1	диаметр труб 108 мм	тыс. руб.	1 286,68
3.1.2.1.2	диаметр труб 133 мм	тыс. руб.	7 102,28

3.1.2.1.3	диаметр труб 159 мм		7 460,90
3.1.2.2	бесканальная	тыс. руб.	0,00
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов	тыс. руб.	0,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии	тыс. руб.	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии	тыс. руб.	0,00
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)	тыс. руб.	0,00
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов	тыс. руб.	0,00
5	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч	0,00



Приложение 2
к приказу Региональной службы
по тарифам Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 11 июля 2024 года № 42-нп

Плата за подключение (технологическое присоединение)
объектов капитального строительства

«Комплекс жилых домов, микрорайон 2, расположенный по проспекту Набережный в г. Сургуте, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. 3, 4 очереди строительства. 3 очередь строительства. Жилой дом АРТ-03»; «Комплекс жилых домов, микрорайон 2, расположенный по проспекту Набережный в г. Сургуте, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. 3, 4 очереди строительства. 4 очередь строительства. Жилой дом АРТ-04» к системе теплоснабжения Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» при осуществлении комплексной застройки на территории городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение (технологическое присоединение) объектов заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	50 531,48
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	2,95
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	1,52
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	1,94
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	50 528,53
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	50 528,53
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0,00
3.1.2	Подземная прокладка, в т.ч.:	тыс. руб.	50 528,53
3.1.2.1	канальная	тыс. руб.	41 079,83
	диаметр труб 75 мм		4 556,55
	диаметр труб 89 мм		7 966,67
	диаметр труб 90 мм		9 113,09

3.1.2.1.1	диаметр труб 108 мм	тыс. руб.	10 078,46
3.1.2.1.2	диаметр труб 133 мм		9 365,07
3.1.2.2	бесканальная	тыс. руб.	9 448,70
	диаметр труб 75 мм		888,54
	диаметр труб 90 мм		1 777,08
	диаметр труб 108 мм		1 777,08
	диаметр труб 133 мм		5 006,00
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов	тыс. руб.	0,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии	тыс. руб.	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии	тыс. руб.	0,00
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)	тыс. руб.	0,00
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов	тыс. руб.	0,00
5	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч	0,00