



Аппарат Губернатора, Правительства  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
Управление государственной регистрации  
нормативных правовых актов  
Внесен в государственный реестр нормативных  
правовых актов исполнительных органов  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
За № 4596 от « 01 » 07 20 24 г.

**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ И АРХИТЕКТУРЫ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**ПРИКАЗ**

**Об утверждении документации по планировке территории**

**г. Ханты-Мансийск  
от 25 июня 2024 года**

**№ 35-нп**

На основании статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18 апреля 2007 года № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» **п р и к а з ы в а ю:**

Утвердить основные части проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта капитального строительства «Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2019 г., третья очередь», расположенного на территориях двух муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (приложения 1 – 4).

И.о. директора Департамента  
пространственного развития  
и архитектуры автономного округа –  
главного архитектора

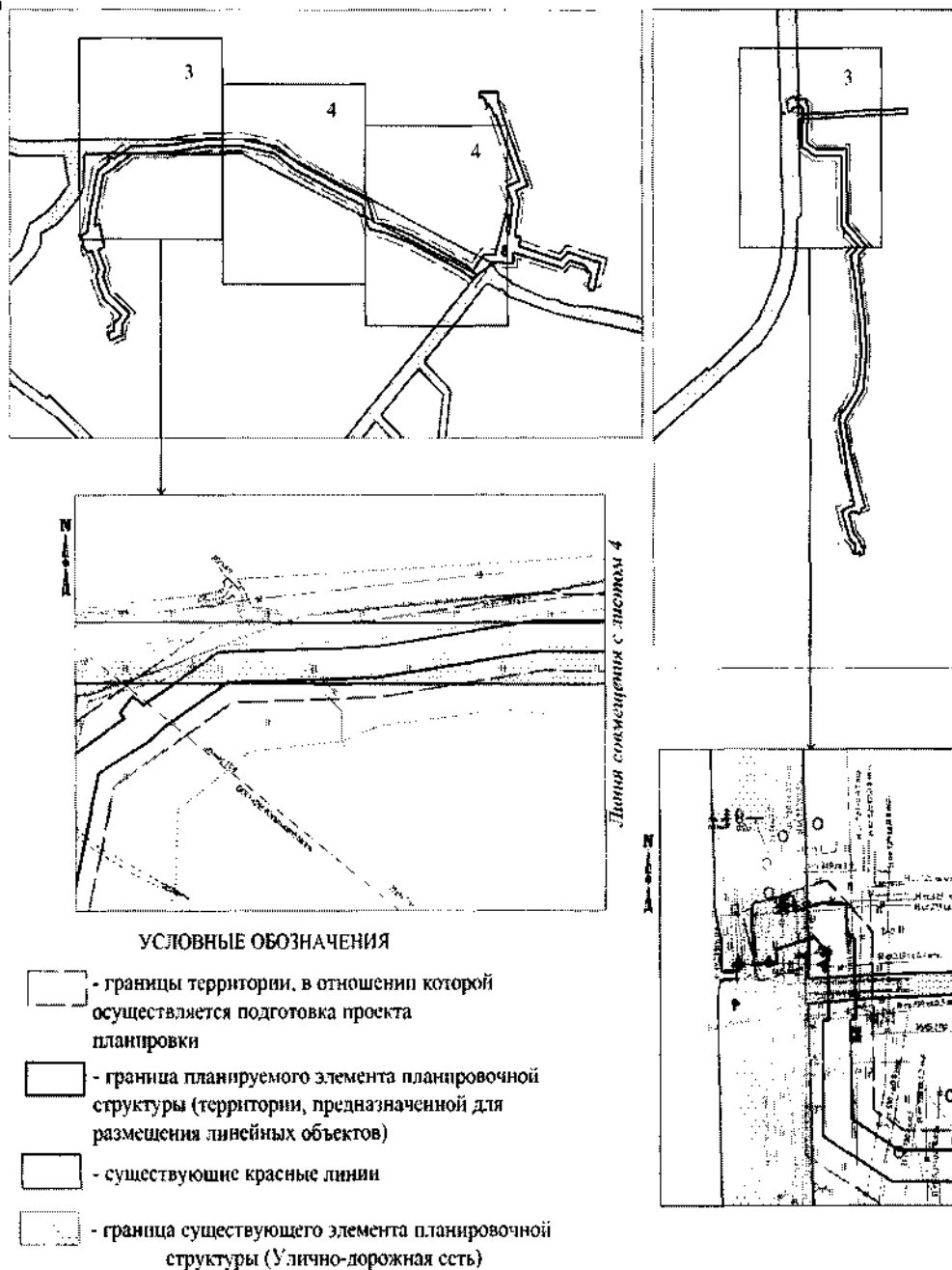


**А.О.Тесля**

Приложение 1  
к приказу Департамента пространственного  
развития и архитектуры Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 25 июня 2024 года № 35-нп

**Проект планировки территории для размещения объекта  
капитального строительства «Трубопроводы Мамонтовского региона,  
целевой программы строительства 2019 г., третья очередь»,  
расположенного на территориях двух муниципальных образований  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Графическая часть**

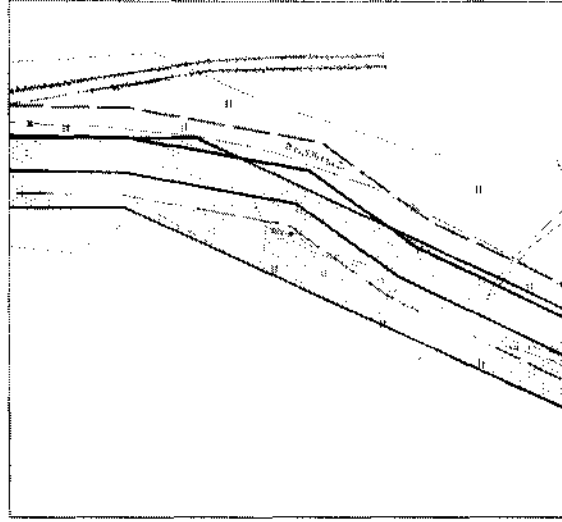
Схема расположения объекта на листах



Примечание:  
-границы устанавливаемых и отменяемых красных линий отсутствуют;

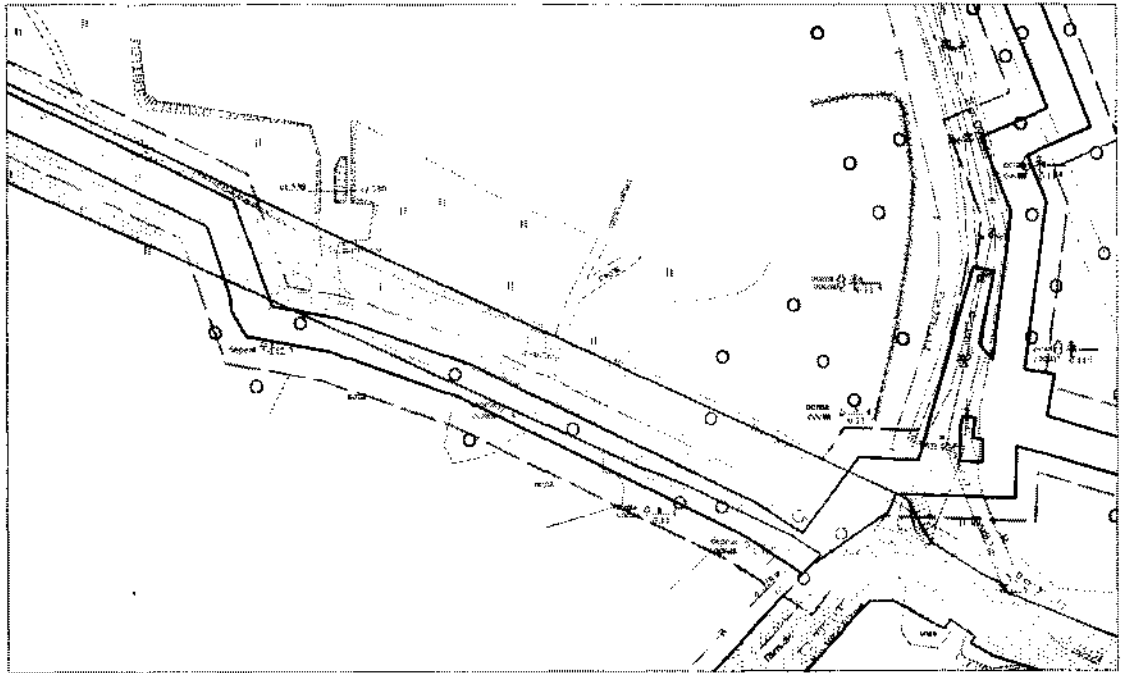


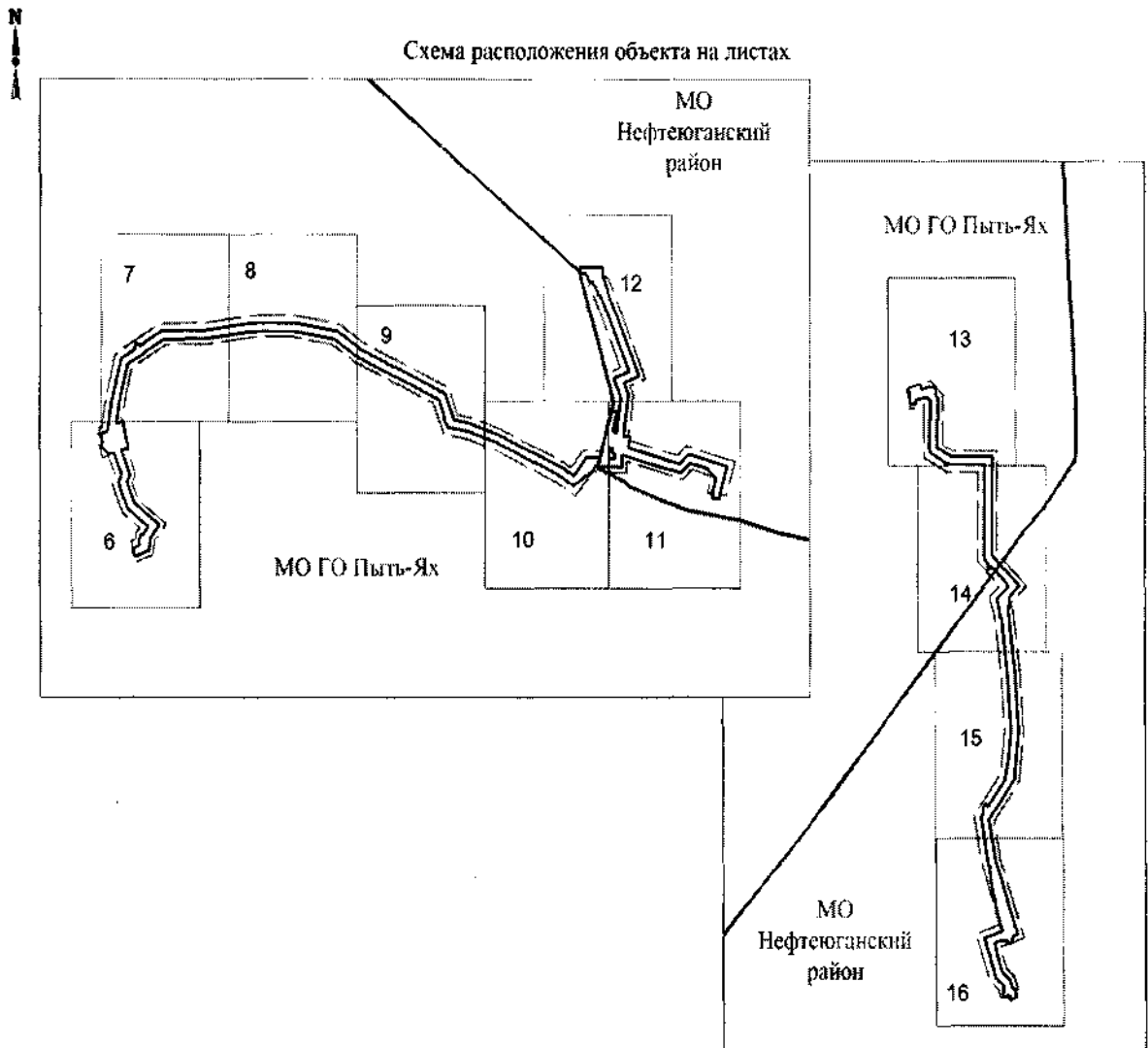
Линия соеменця с листом 4












Линия соеменця А

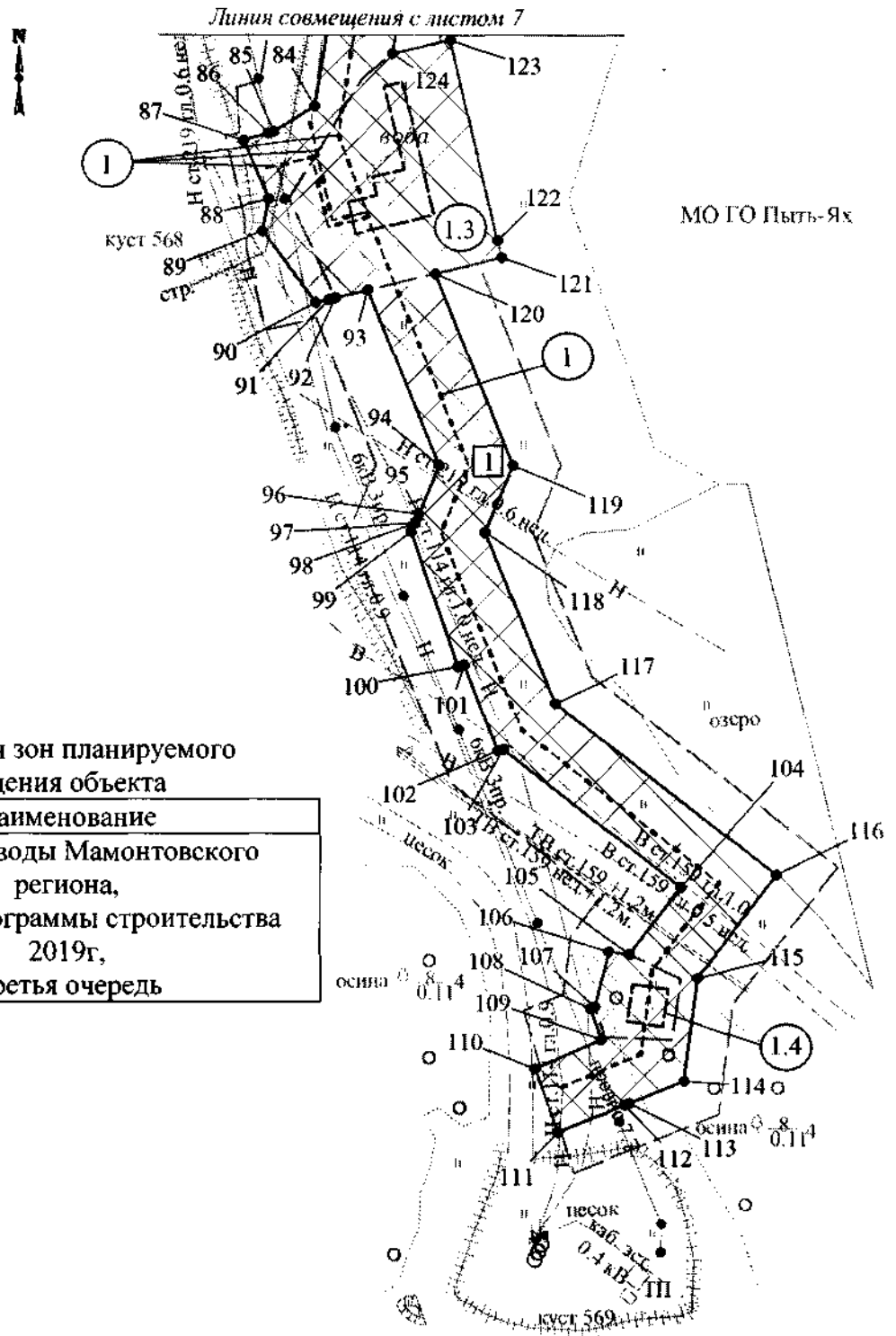
Линия соеменця А





## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |  |  |
|--|--|
|  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки                         |  - ось планируемых проездов, подъезда к УЗА |
|  - границы зон планируемого размещения линейных объектов  |  - ось планируемых нефтегазосборных сетей   |
|  - граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов |  - ось временной кабельной эстакады         |
|  - зона планируемого размещения линейных объектов   | • I - точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов  |
|  - ось планируемого переустройства ВЛ 6 кВ  | Ⓜ - номер линейного объекта  |
|  - граница муниципального образования   | Ⓜ - номер зоны планируемого размещения объектов  |

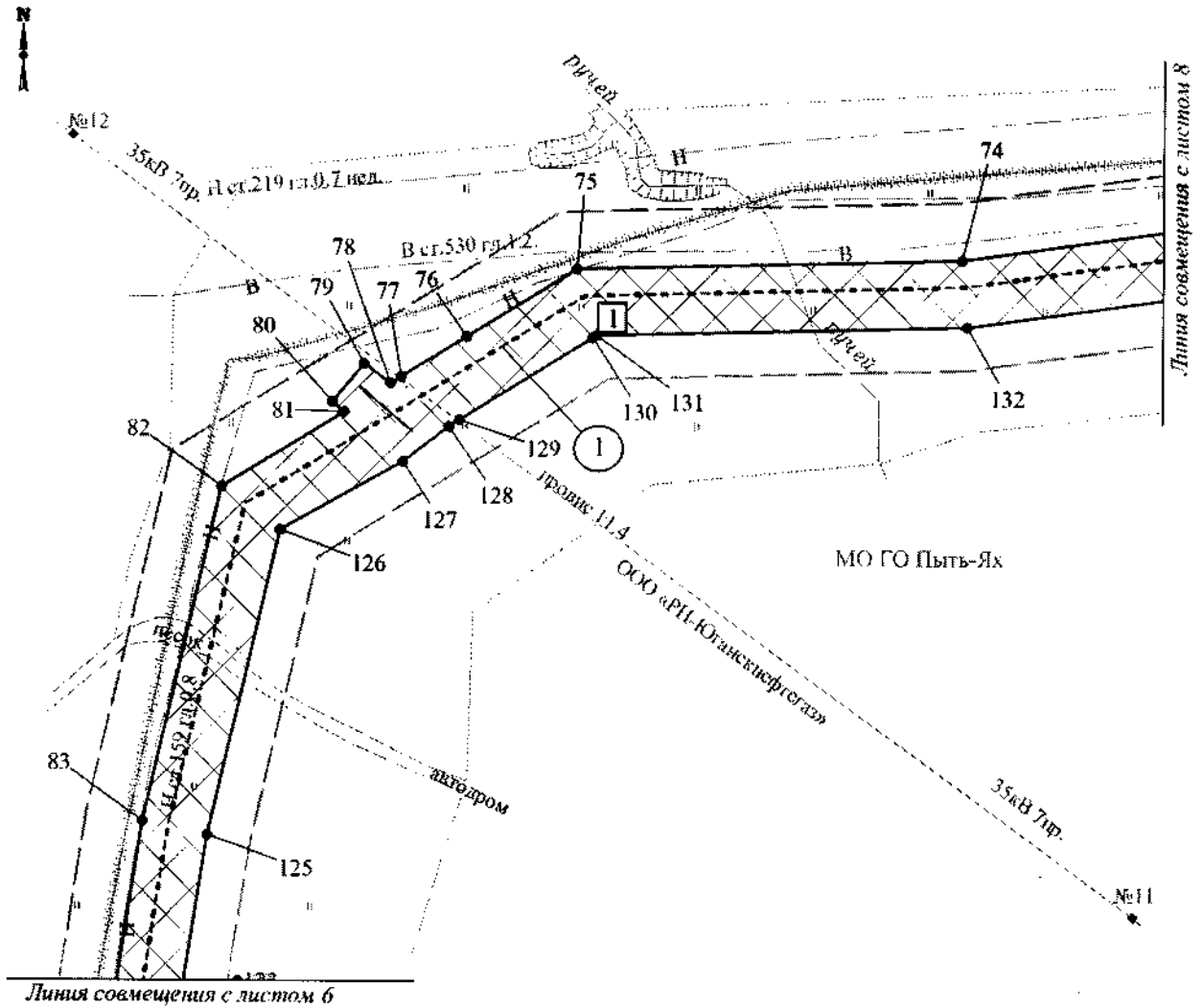


Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2019г, третья очередь

Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети скв.569-к.568-т.6а(скв.551)-к.570	трубопровод
1.3	Узел 2(т.6в)	
1.4	Узел 1	

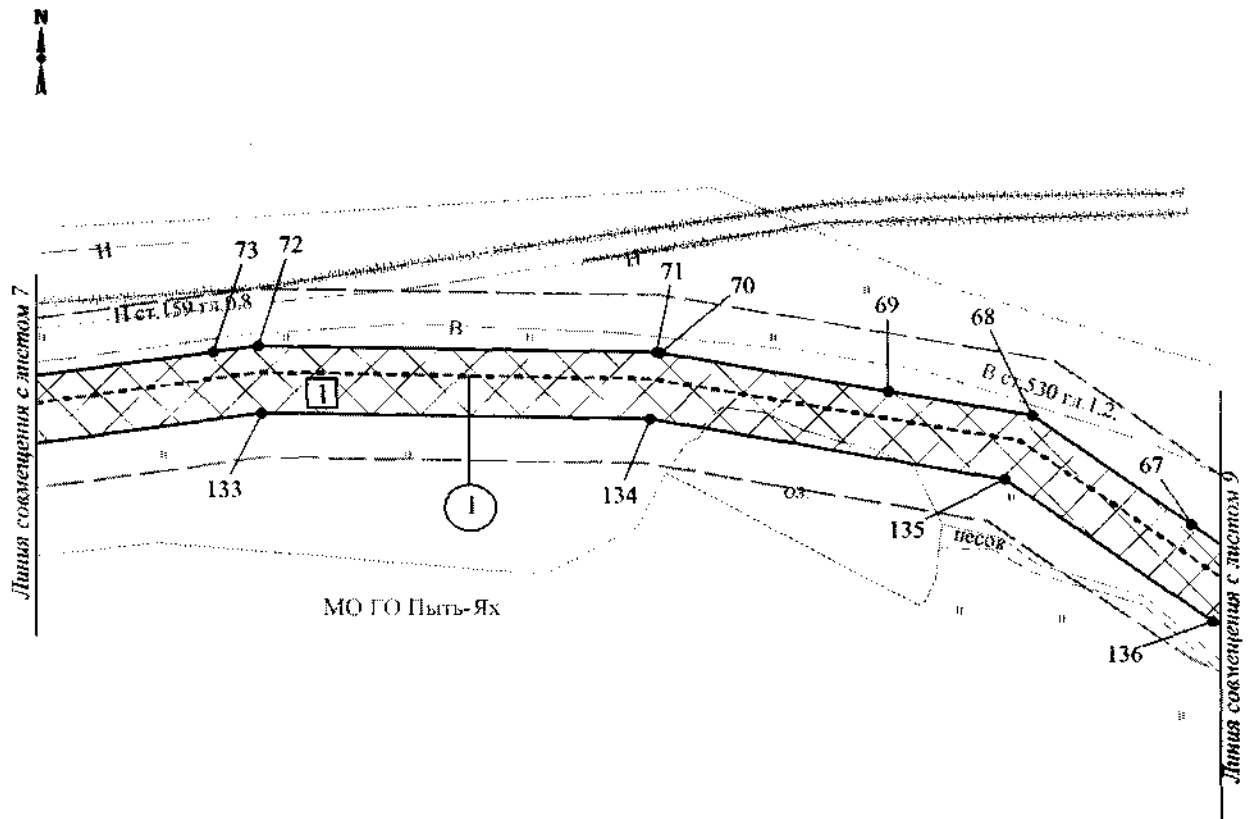


Экспликация зон планируемого  
размещения объекта

№	Наименование
1	Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2019 г., третья очередь

Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети скв.569-к.568-г.6а(скв.551)-к.570	трубопровод



#### Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2019 г., третья очередь

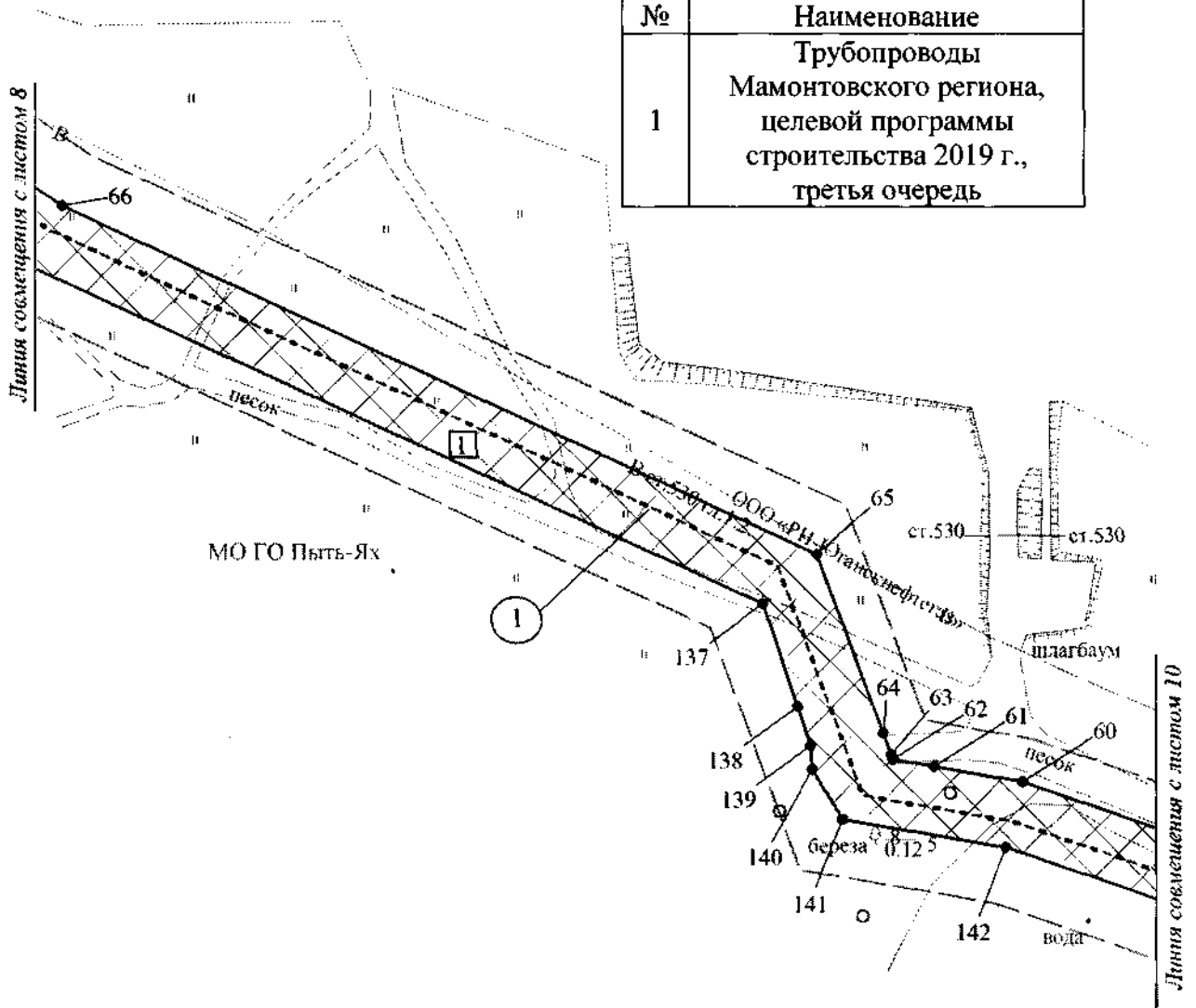
#### Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети скв.569-к.568-т.6а(скв.551)-к.570	трубопровод



Экспликация зон планируемого  
размещения объекта

№	Наименование
1	Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2019 г., третья очередь

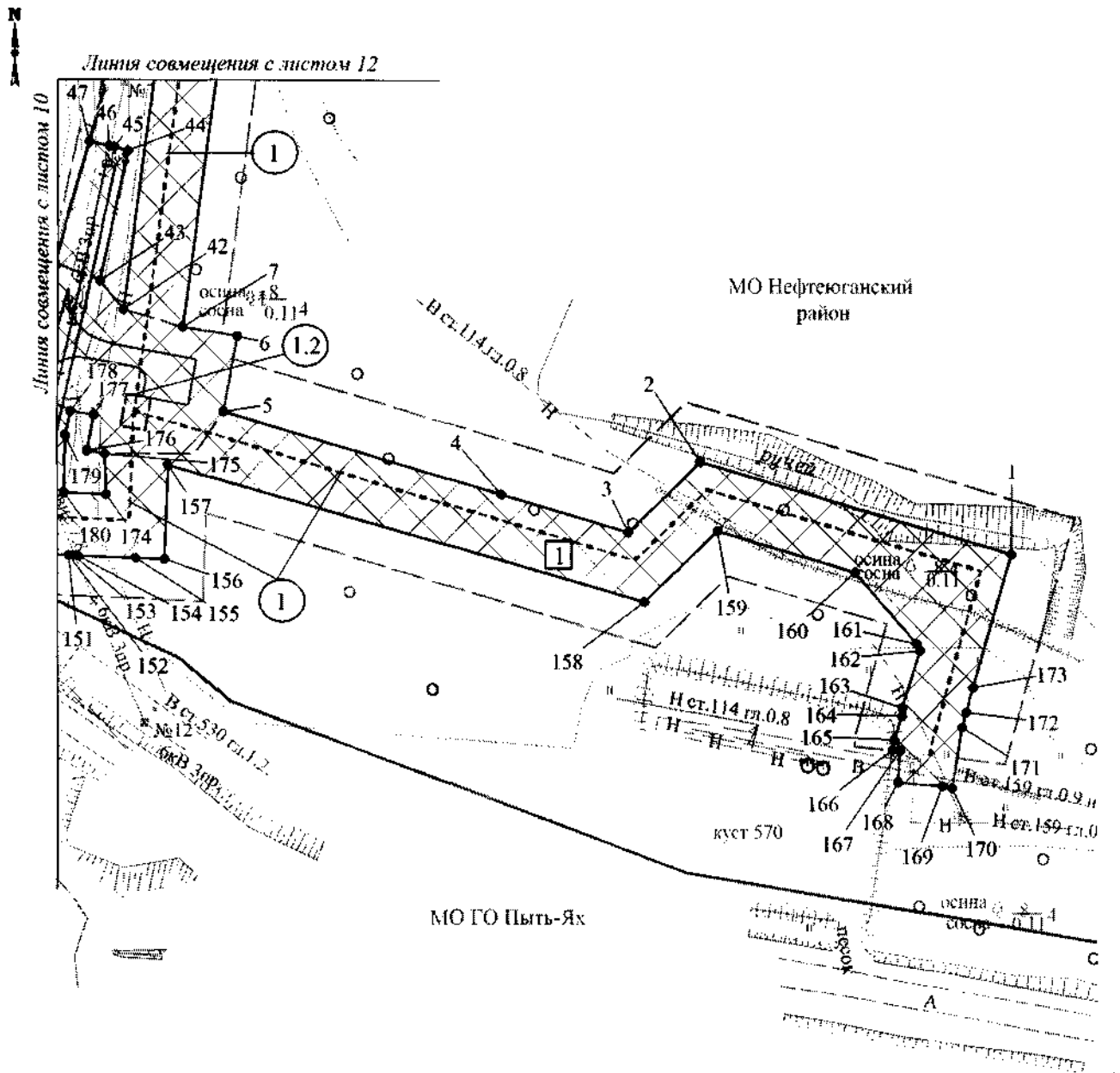


Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети скв.569-к.568-т.6а(скв.551)-к.570	трубопровод





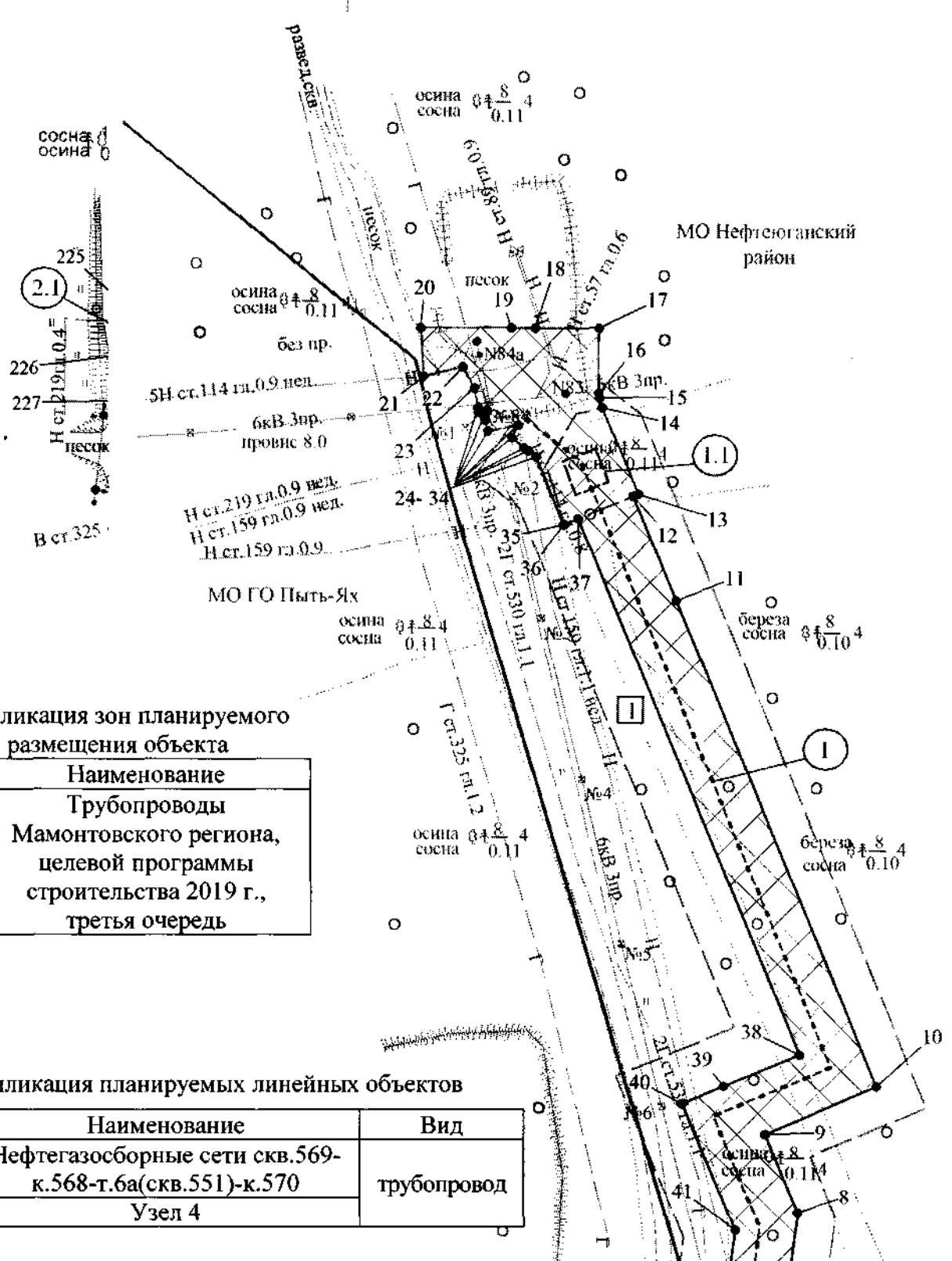


### Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2019 г., третья очередь

### Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети скв.569-к.568-т.6а(скв.551)-к.570	трубопровод
1.2	Узел 3(т.6а)	



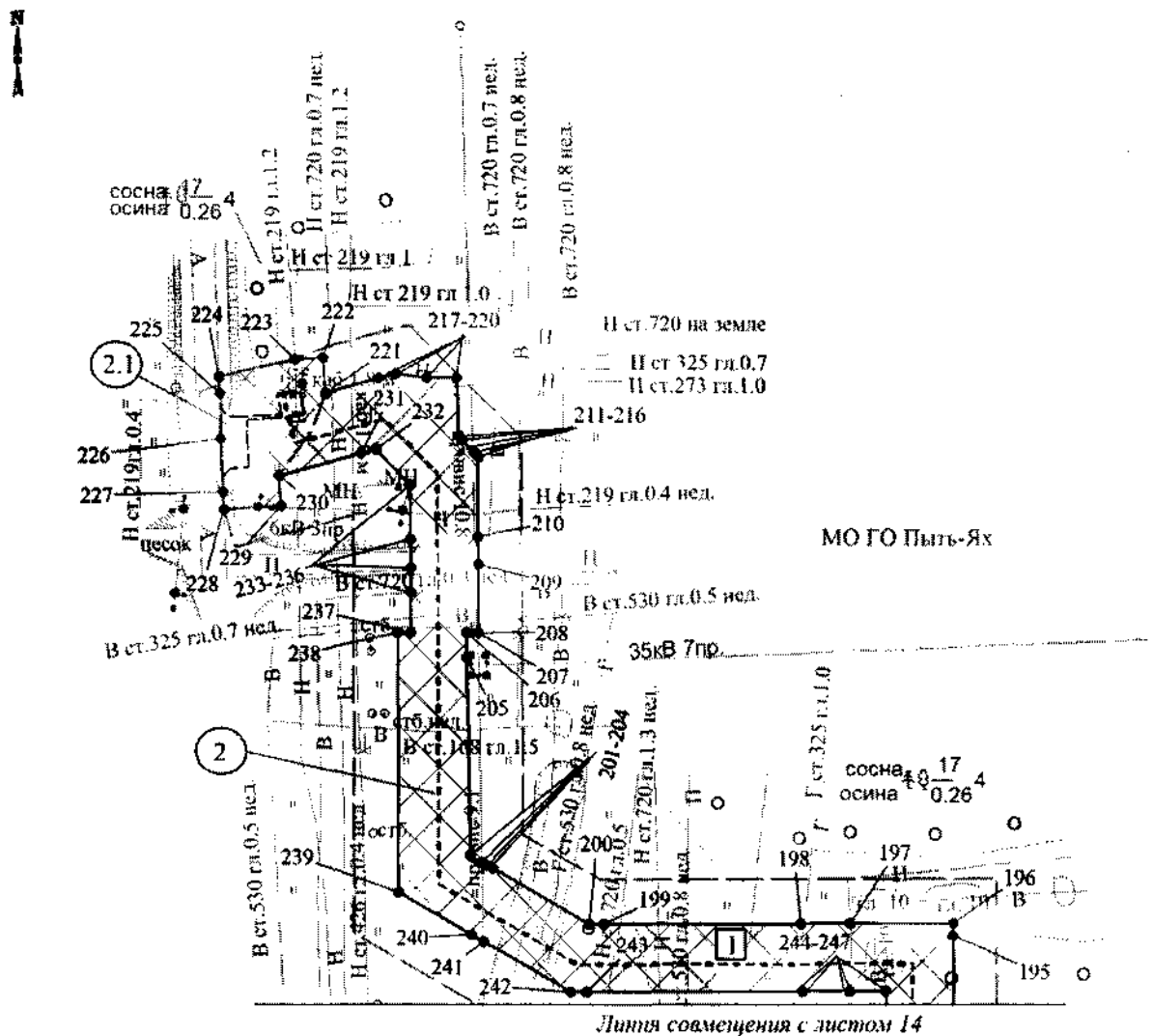
Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2019 г., третья очередь

Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети скв.569-к.568-т.6а(скв.551)-к.570	трубопровод
1.1	Узел 4	

Линия совмещения с листом 11

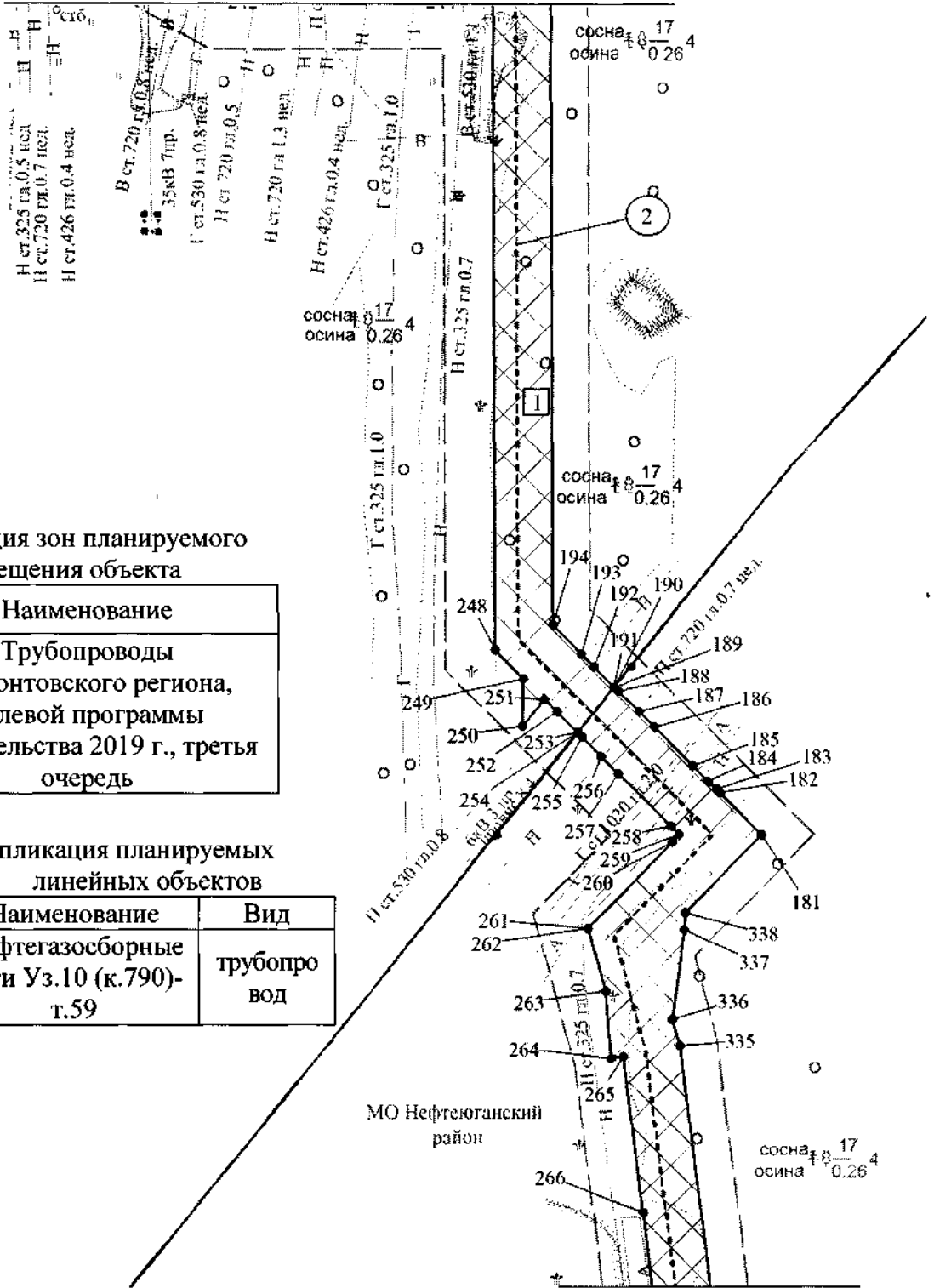


### Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
2	Нефтегазосборные сети Уз.10 (к.790)-т.59	трубопровод
2.1	Узел 10	

### Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2019 г., третья очередь



Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2019 г., третья очередь

Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
2	Нефтегазосборные сети Уз.10 (к.790)- т.59	трубопро вод

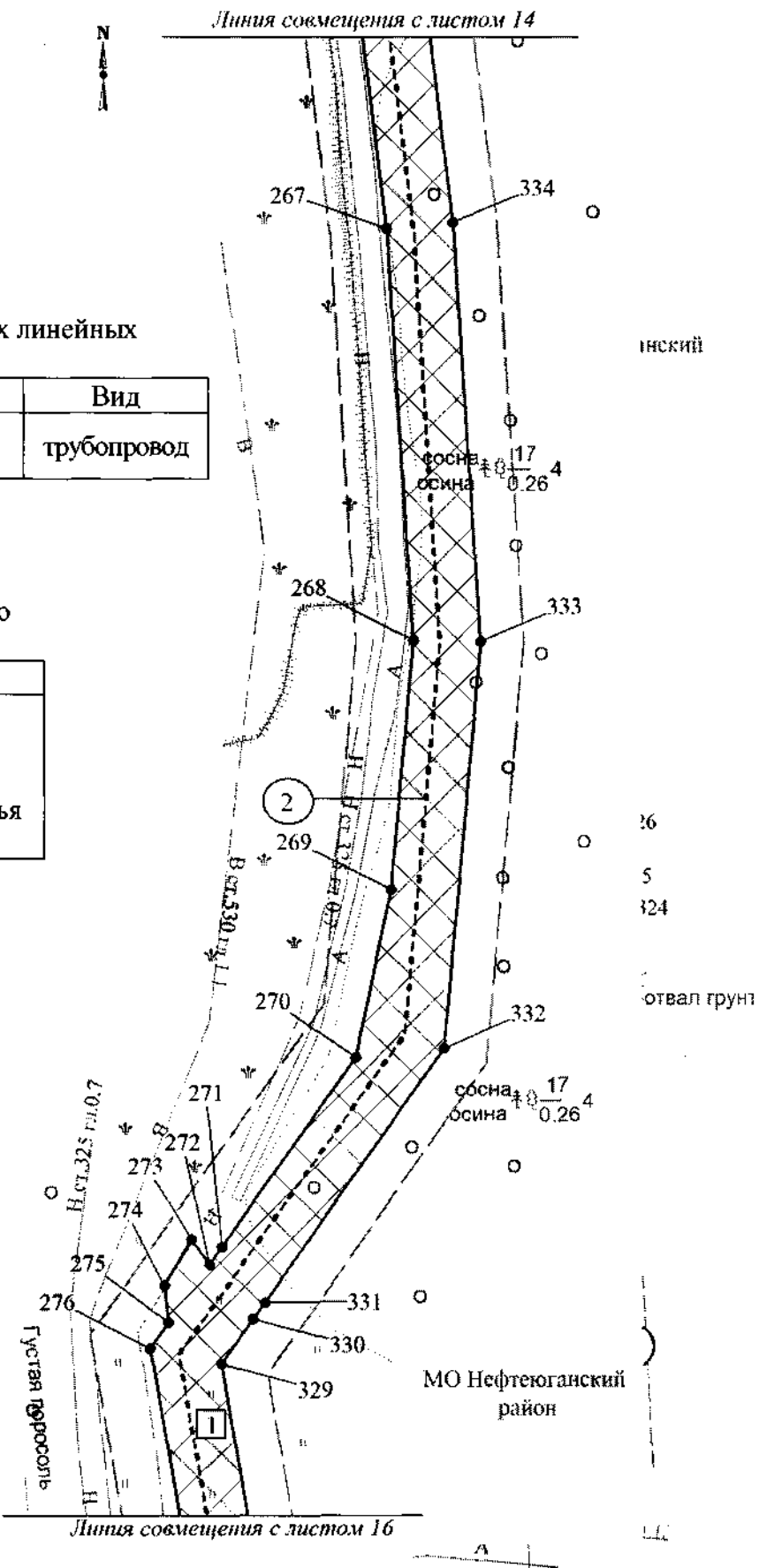
Линия совмещения с листом 14

Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
2	Нефтегазосборные сети Уз.10 (к.790)-т.59	трубопровод

Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2019 г., третья очередь



Линия совмещения с листом 15



Экспликация планируемых линейных  
объектов

№	Наименование	Вид
2	Нефтегазосборные сети Уз.10 (к.790)-т.59	трубопровод
2.2	Узел 3(т.59)	

Экспликация зон планируемого  
размещения объекта

№	Наименование
1	Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2019 г., третья очередь

Приложение 2  
к приказу Департамента пространственного  
развития и архитектуры Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 25 июня 2024 года № 35-нп

**Проект планировки территории для размещения объекта  
капитального строительства «Трубопроводы Мамонтовского региона,  
целевой программы строительства 2019 г., третья очередь»,  
расположенного на территориях двух муниципальных образований  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Текстовая часть**

**Наименование, основные характеристики (категория, протяженность,  
проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность,  
интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения  
линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих  
реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства «Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2019 г., третья очередь», расположенного на территориях двух муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – проектируемый объект), предусматривает строительство следующих объектов:

нефтегазосборные сети скв.569-к.568-т.6а(скв.551)-к.570;

нефтегазосборные сети уз.10(к.790) - т.59.

Планируемые к строительству нефтегазосборные сети скв.569-к.568-т.6а(скв.551)-к.570 предназначены для транспорта скважинной продукции от существующих кустовых площадок скв.569, скв.568 и скв.551 до врезки в существующий узел запорной арматуры т.5а с последующей транспортировкой на площадку УПСВ-4 системы трубопроводного транспорта Мамонтовского месторождения.

Планируемые к строительству нефтегазосборные сети уз.10(к.790) - т.59 предназначены для транспорта скважинной продукции от существующих кустовых площадок к.790, к.109, к.109а, к.110, к.98, к.772 и к.773 до врезки в существующий узел запорной арматуры т.23 и т.59 с последующей транспортировкой на площадку ДНС-17 системы трубопроводного транспорта Мамонтовского месторождения.



## Основные технические характеристики

Наименование	Давление (избыточное), МПа, в начале/конец участка	Проектная мощность трубопровода по жидкости/по газу, м <sup>3</sup> /сут	Категория	Протяженность трубопровода, м	Материал изготовления
Нефтегазосборные сети скв.569-к.568-т.6а(скв.551)-к.570:					
Участок скв.569-Узел 2(т.6в)	1,65/1,61	218,0/592,1	–	317,35	Класс прочности К48
Участок Узел 2(т.6в)-т.6г	1,61/1,61	218,0/592,1	–	47,91	
Участок к.568-Узел 2(т.6в)	1,61/1,61	996,0/2198,0	–	39,5	Класс прочности К48
Участок Узел 2(т.6в)-Узел 3 (т.6а)	1,61/1,11	996,0/2198,0	–	1687,06	
Участок скв.551-Узел 3 (т.6а)	1,15/1,11	376,0/583,6	–	447,85	
Участок Узел 3 (т.6а)-т.5а	1,11/1,06	1372,0/2781,6	–	358,9	
Нефтегазосборные сети уз.10(к.790)-т.59:					
Участок уз.10-т.59	1,07/0,91	5483,0/9735,6	–	1727,92	Класс прочности К48

**Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Проектируемый объект расположен на территориях муниципального образования городской округ Пыть-Ях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципального образования Нефтеюганский муниципальный район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого  
размещения линейных объектов**

Таблица 2

Номер	X	Y	Номер	X	Y
1	928612.81	3540586.52	170	928537.14	3540566.9
2	928642.63	3540484.31	171	928556.87	3540570.19
3	928619.9	3540460.53	172	928561.82	3540571.64
4	928632.04	3540418.96	173	928569.68	3540573.93
5	928658.55	3540328.17	174	928631.85	3540289.63
6	928682.82	3540332.44	175	928644.94	3540289.41
7	928685.92	3540314.8	176	928645.97	3540283.54
8	928782.68	3540327.9	177	928657.42	3540285.55
9	928809.32	3540316.83	178	928658.71	3540278.02
10	928825.42	3540354.84	179	928650.9	3540276.28
11	928988.98	3540287.4	180	928632.38	3540275.8
12	929024.12	3540272.91	181	916535.83	3545864.02
13	929024.84	3540274.65	182	916550.12	3545849.67
14	929053.73	3540262.54	183	916551.28	3545848.49
15	929057.17	3540261.67	184	916554.11	3545845.64
16	929058.63	3540261.28	185	916559.42	3545840.3
17	929080.6	3540261.32	186	916572.52	3545827.13
18	929080.6	3540239.88	187	916577.9	3545821.72
19	929080.64	3540231.9	188	916584.86	3545814.73
20	929080.64	3540201.32	189	916586.21	3545813.35
21	929064.42	3540202.34	190	916586.37	3545813.19
22	929067.66	3540215.68	191	916586.39	3545813.19
23	929060.48	3540219.56	192	916593.29	3545806.25
24	929053.91	3540220.68	193	916597.55	3545801.97
25	929052.43	3540220.89	194	916607.43	3545792.03
26	929052.72	3540223.92	195	916837.61	3545791.43
27	929051.08	3540222.52	196	916841.15	3545791.42
28	929049.51	3540223.16	197	916841.07	3545761.02
29	929045.89	3540224.01	198	916841.03	3545746.27
30	929047.96	3540234.18	199	916840.88	3545688.02
31	929043.69	3540231.97	200	916840.87	3545683.49
32	929040.45	3540236.18	201	916857.3	3545654.87
33	929039.35	3540237.6	202	916858.03	3545653.6
34	929037.39	3540240.14	203	916858.97	3545651.95
35	929014.5	3540249.57	204	916860.99	3545648.42
36	929014.58	3540249.78	205	916919.32	3545647.48
37	929016.5	3540254.43	206	916926.81	3545647.3
38	928836.28	3540328.72	207	916926.82	3545650.8
39	928825.7	3540303.03	208	916926.82	3545650.95
40	928819.91	3540288.97	209	916947.02	3545650.9
41	928776.72	3540306.78	210	916955.21	3545650.87
42	928691.49	3540295.33	211	916978.93	3545650.81
43	928700.67	3540287.41	212	916980.21	3545649.52
44	928742.39	3540296.73	213	916980.22	3545649.51

Номер	X	Y	Номер	X	Y
45	928743.43	3540292.15	214	916983.79	3545645.93
46	928743.78	3540290.68	215	916983.8	3545645.92
47	928745.28	3540284.03	216	916984.74	3545644.97
48	928706.27	3540272.68	217	917002.05	3545644.4
49	928690.87	3540268.19	218	917001.97	3545635.67
50	928666.76	3540261.18	219	917003.16	3545626.45
51	928649.06	3540256.02	220	917001.82	3545621.48
52	928649.05	3540256.02	221	916997.54	3545605.68
53	928633.32	3540251.44	222	917007.93	3545604.96
54	928633.64	3540243.2	223	917007.53	3545596.58
55	928634.69	3540215.84	224	917002.26	3545574.39
56	928626.69	3540209.77	225	916997.24	3545574.49
57	928591	3540182.68	226	916983.92	3545574.65
58	928608.98	3540154.12	227	916968.12	3545575.54
59	928689.08	3539986.04	228	916963.12	3545575.77
60	928716.24	3539906.72	229	916964.27	3545592.58
61	928720.84	3539880.38	230	916973.11	3545591.98
62	928722.96	3539868.22	231	916979.65	3545616.14
63	928724.34	3539867.72	232	916980.84	3545620.53
64	928730.79	3539865.36	233	916970.59	3545630.84
65	928783.99	3539845.89	234	916954.25	3545630.88
66	928887.18	3539623.63	235	916945.88	3545630.9
67	928898.57	3539607.3	236	916938.7	3545630.92
68	928930.85	3539561.03	237	916926.77	3545630.95
69	928938.04	3539519.82	238	916926.76	3545626.96
70	928949.54	3539453.97	239	916850.13	3545627.16
71	928949.74	3539452.8	240	916837.72	3545648.8
72	928951.54	3539338.53	241	916835.7	3545652.32
73	928949.74	3539325.89	242	916820.86	3545678.19
74	928934.17	3539216.36	243	916820.87	3545682.84
75	928930.72	3539100.25	244	916821.04	3545746.65
76	928910.25	3539067.08	245	916821.07	3545760.69
77	928898.2	3539047.56	246	916821.07	3545760.7
78	928896.23	3539044.37	247	916821.1	3545771.47
79	928902.01	3539036.36	248	916599.1	3545772.05
80	928890.68	3539026.85	249	916589.34	3545781.86
81	928887.64	3539030.46	250	916573	3545781.42
82	928865.06	3538993.88	251	916582.16	3545789.08
83	928765.61	3538970.37	252	916577.9	3545793.36
84	928699.3	3538959.91	253	916570.83	3545800.47
85	928691.89	3538947.76	254	916570.83	3545800.49
86	928691.43	3538945.97	255	916569.29	3545802.02
87	928689.24	3538938.92	256	916562.6	3545808.74
88	928672.18	3538946.32	257	916556.75	3545814.62
89	928662.86	3538944.54	258	916538.79	3545832.68
90	928642.23	3538960.08	259	916535.95	3545835.53
91	928643.14	3538963.9	260	916533.26	3545833.25
92	928643.59	3538965.82	261	916503.84	3545803.98

Номер	X	Y	Номер	X	Y
93	928645.83	3538975.27	262	916503.73	3545803.98
94	928594.67	3538996.23	263	916482.26	3545809.8
95	928580.25	3538990.2	264	916459.23	3545811.73
96	928580.24	3538990.2	265	916459.87	3545815.87
97	928577.77	3538989.16	266	916405.88	3545822.53
98	928577.76	3538989.16	267	916322.9	3545832.76
99	928575.11	3538988.05	268	916200.6	3545840.64
100	928535.86	3539001.74	269	916126.4	3545833.74
101	928536.4	3539003.58	270	916076.47	3545823.06
102	928511.21	3539013.27	271	916019.71	3545782.82
103	928511.46	3539014.84	272	916014.53	3545779.16
104	928471.22	3539066.88	273	916021.93	3545773.79
105	928451.78	3539051.84	274	916008.26	3545765.56
106	928452.6	3539045.77	275	915997.18	3545766.86
107	928436.54	3539041.62	276	915989.4	3545761.35
108	928436.06	3539040.26	277	915875.62	3545780.77
109	928426.91	3539043.44	278	915873.21	3545781.58
110	928418.2	3539024.1	279	915841.73	3545785.32
111	928399.43	3539030.72	280	915760.93	3545804.11
112	928407.42	3539050.23	281	915720.54	3545816.55
113	928407.95	3539051.57	282	915719.26	3545812.76
114	928414.43	3539067.73	283	915712.35	3545792.32
115	928444.84	3539071.77	284	915704.38	3545768.76
116	928474.82	3539094.94	285	915612.91	3545799.7
117	928524.83	3539030.25	286	915601.49	3545809.03
118	928575.02	3539009.69	287	915599.49	3545811.53
119	928594.58	3539017.88	288	915601.82	3545812.31
120	928650.51	3538995.01	289	915597.52	3545817.2
121	928655.14	3539014.52	290	915587.69	3545820.26
122	928660.01	3539013.36	291	915581.2	3545821.25
123	928718.59	3538999.47	292	915575.72	3545819.42
124	928714.57	3538982.53	293	915567.71	3545817.4
125	928761.74	3538989.99	294	915568.5	3545818.34
126	928852.38	3539011.44	295	915568.39	3545819.45
127	928872.82	3539048.11	296	915564.08	3545824.94
128	928883.55	3539061.92	297	915564.69	3545828.52
129	928885.53	3539065.13	298	915567.24	3545829.07
130	928910.18	3539105.05	299	915569	3545829.39
131	928910.89	3539106.2	300	915568.91	3545831.59
132	928914.2	3539218.07	301	915568.91	3545831.6
133	928931.51	3539339.78	302	915568.62	3545838.32
134	928929.77	3539450.92	303	915564.42	3545839.12
135	928911.92	3539553.22	304	915564.42	3545839.13
136	928869.78	3539613.62	305	915559.33	3545836.21
137	928769.34	3539829.96	306	915557.95	3545835.94
138	928738.74	3539840.08	307	915562.46	3545848.38
139	928727.12	3539843.92	308	915563.39	3545850.95
140	928720.16	3539844.42	309	915584.8	3545853.01

Номер	X	Y	Номер	X	Y
141	928705.25	3539853.41	310	915585.18	3545849.12
142	928696.81	3539901.73	311	915585.67	3545843.95
143	928670.53	3539978.48	312	915606.96	3545836.75
144	928591.43	3540144.45	313	915624.39	3545816.93
145	928567.43	3540182.58	314	915641.54	3545811.13
146	928572.28	3540187.12	315	915663.62	3545803.66
147	928603.12	3540233.42	316	915692.77	3545796.88
148	928609.83	3540236.27	317	915700.01	3545818.28
149	928613.36	3540237.83	318	915695.86	3545819.25
150	928613.51	3540245.68	319	915697.8	3545821.86
151	928612.3	3540277.29	320	915700.23	3545825.12
152	928612.29	3540277.3	321	915688.35	3545837.85
153	928612.24	3540278.63	322	915709.06	3545845.04
154	928612.18	3540280.3	323	915710.31	3545848.74
155	928611.45	3540299.3	324	915712.83	3545856.18
156	928611.09	3540308.85	325	915713.95	3545856.57
157	928641.32	3540310.01	326	915723.66	3545853.28
158	928597.46	3540466.01	327	915728.29	3545851.71
159	928620.21	3540489.79	328	915880.54	3545800.23
160	928607	3540535.06	329	915984.6	3545782.46
161	928583.93	3540555.56	330	915998.22	3545792.11
162	928581.71	3540556.62	331	916003.17	3545795.62
163	928563.28	3540550.66	332	916079.12	3545849.42
164	928560.79	3540550.5	333	916200.32	3545860.7
165	928553.07	3540547.94	334	916324.77	3545852.68
166	928549.72	3540547.49	335	916463.73	3545835.54
167	928549.43	3540549.77	336	916472.69	3545833.11
168	928539.05	3540549.11	337	916503.27	3545837.26
169	928537.69	3540563.74	338	916509.26	3545837.58

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не предусмотрены.

**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения, не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения общей площадью 10,2892 га, из них в муниципальном образовании городской округ Пыть-Ях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – 5,4618 га, в муниципальном образовании Нефтеюганский муниципальный район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – 4,8274 га.

Таблица 3

Категория земель	Площадь, га							
	По вновь оформляемым землям под объект		По ранее арендованным/ оформленным землям				по планируемым к образованию	Всего
	Ранее образованных на основании проектной документации лесного участка и сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	Образуемых земельных участков в проекте межевания	ПАО «НК «Роснефть»	ООО СТП «Авто»	ООО «ТПК «Базис»	ООО «ПромКапСтрой»		
Муниципальное образование городской округ Пыть-Ях								
Земли населенных пунктов	-	2,9109	0,3280	0,0156	-	-	2,2073	5,4618
Всего по городскому округу Пыть-Ях	-	2,9109	0,3280	0,0156	-	-	2,2073	5,4618
Нефтеюганский район								
Земли лесного фонда	4,2951	-	0,4820	-	-	-	-	4,7771
Земли промышленности	-	-	0,0227	-	0,0151	0,0125	-	0,0503
Всего по Нефтеюганскому району	4,2951	-	0,5047	-	0,0151	0,0125	-	4,8274
Итого:	4,2951	2,9109	0,8327	0,0156	0,0151	0,0125	2,2073	10,2892

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее**

**утвержденной документацией по планировке территории, от  
возможного негативного воздействия в связи с размещением  
линейных объектов**

Планируемый проектируемый объект пересекает существующие линии электропередач, трубопроводы и автомобильные дороги.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих на момент подготовки проекта планировки территории проектируемого объекта, предусмотрены в проектной документации.

Пересечения проектируемого объекта со строящимися на момент подготовки проекта планировки территории объектами и объектами, планируемыми к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по  
сохранению объектов культурного наследия от возможного  
негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

На территории размещения проектируемого объекта объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны (защитных зон) объектов культурного наследия.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране  
окружающей среды**

Мероприятия по охране окружающей среды предусмотрены в проектной документации.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите  
территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного  
характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и  
гражданской обороне**

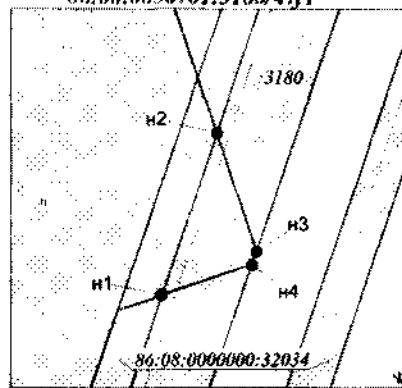
Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне, предусмотрены в проектной документации.

Приложение 3  
к приказу Департамента пространственного  
развития и архитектуры Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 25 июня 2024 года № 35-нп

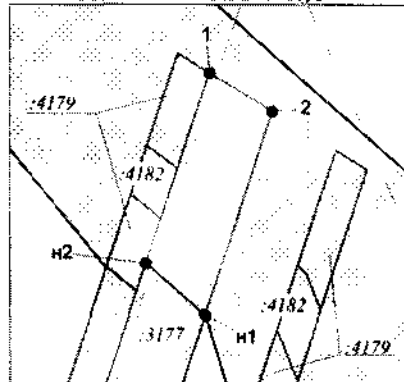
**Проект межевания территории для размещения объекта капитального  
строительства «Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой  
программы строительства 2019 г., третья очередь», расположенного на  
территориях двух муниципальных образований Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры. Графическая часть**



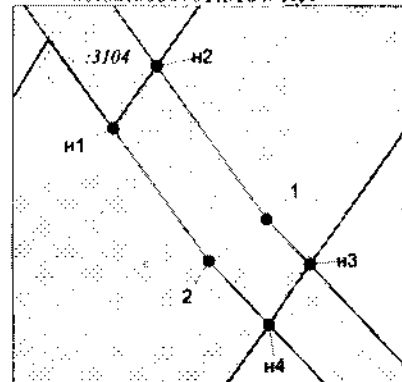
Кадастровый квартал 86:08:0030701  
86:08:0030701:3180/чпу1



86:08:0030701:3177/чпу1



86:08:0030701:3104/чпу1



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

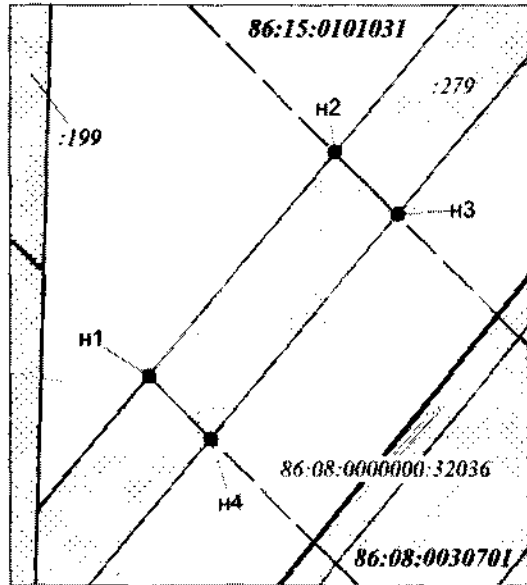
- |   |   |
|---|---|
| границы планируемых элементов планировочной структуры   | границы земельных участков, учтенных в ЕГРН                                     |
| граница образуемого земельного участка  | граница части земельного участка, образуемая на условиях сервитута              |
| :3У1 условный номер образуемого земельного участка  | /чпу1 условный номер части земельного участка, образуемой на условиях сервитута |
| n1 точка поворота границы земельного участка, устанавливаемая при проведении кадастровых работ    | :3104 кадастровый номер земельного участка                                      |
| 1 точка поворота границы земельного участка, ранее установленная при проведении кадастровых работ | 86:08:0030701 номер кадастрового квартала                                       |
| граница существующего элемента планировочной структуры (Улично-дорожная сеть)                     | границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН                                 |
|   | существующие красные линии  |



Кадастровые кварталы 86:08:0030701, 86:15:0101031,  
86:15:0101002, 86:15:0101004



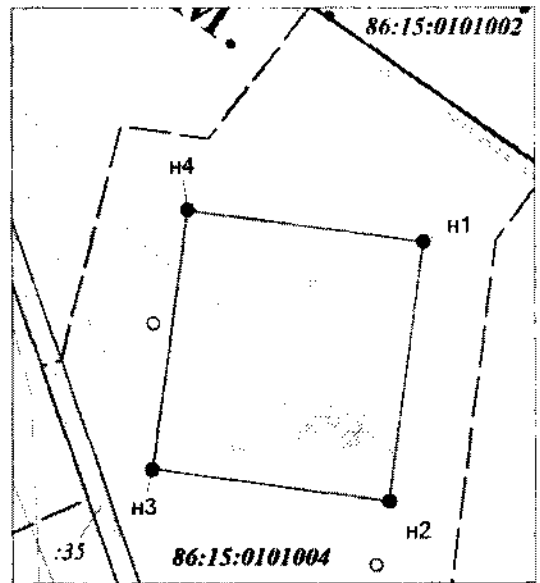
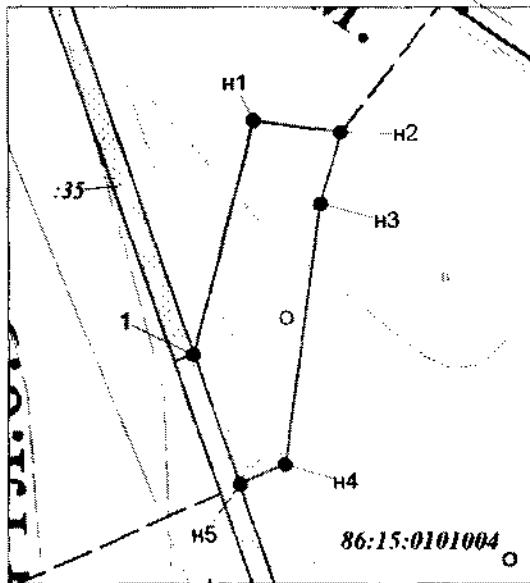
86:15:0101031:279:3Y1



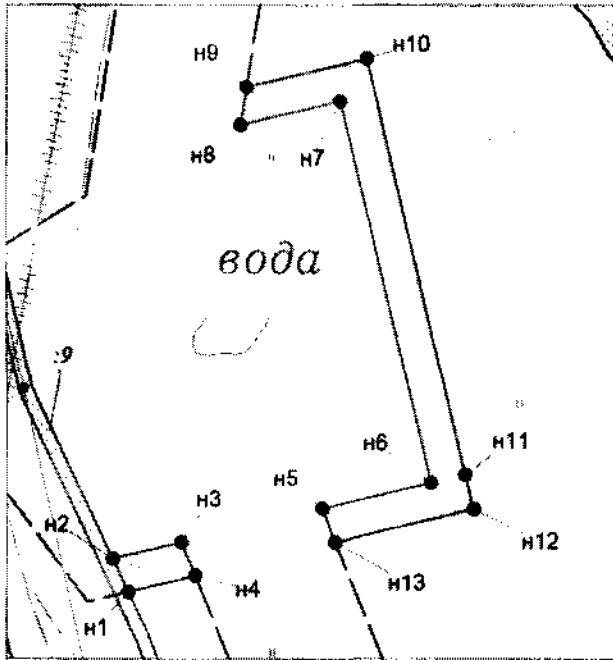
86:15:0101004:3Y1

86:15:0101002

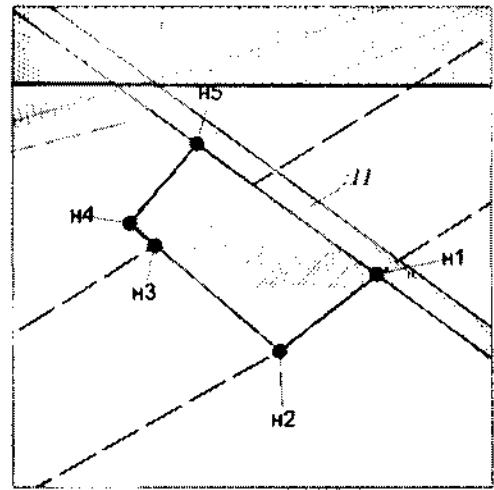
86:15:0101004:3Y2



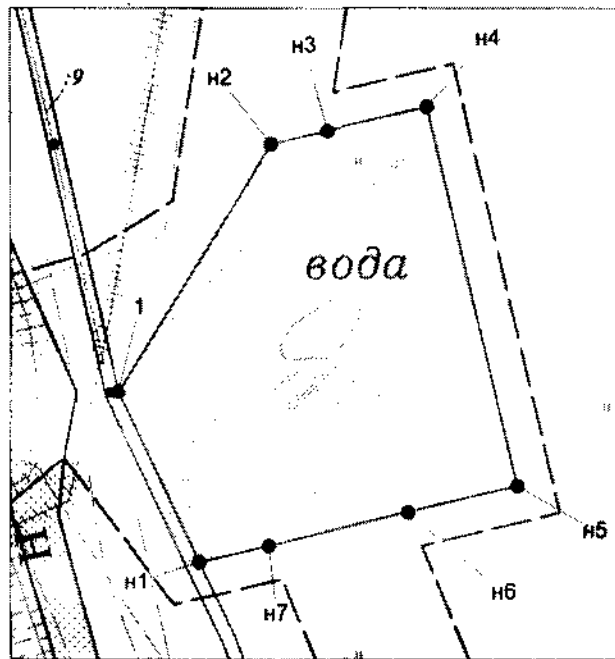
86:15:0101002:3У1



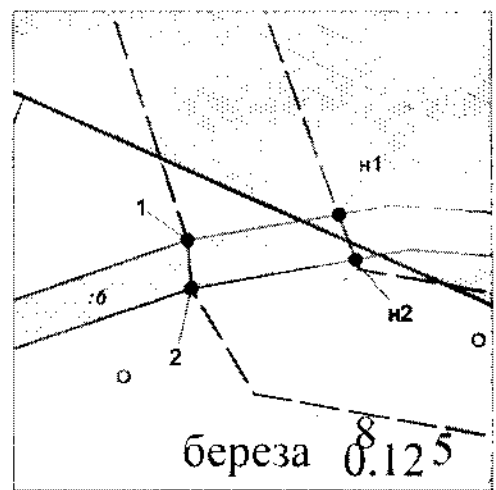
86:15:0101002:3У2



86:15:0101002:3У3



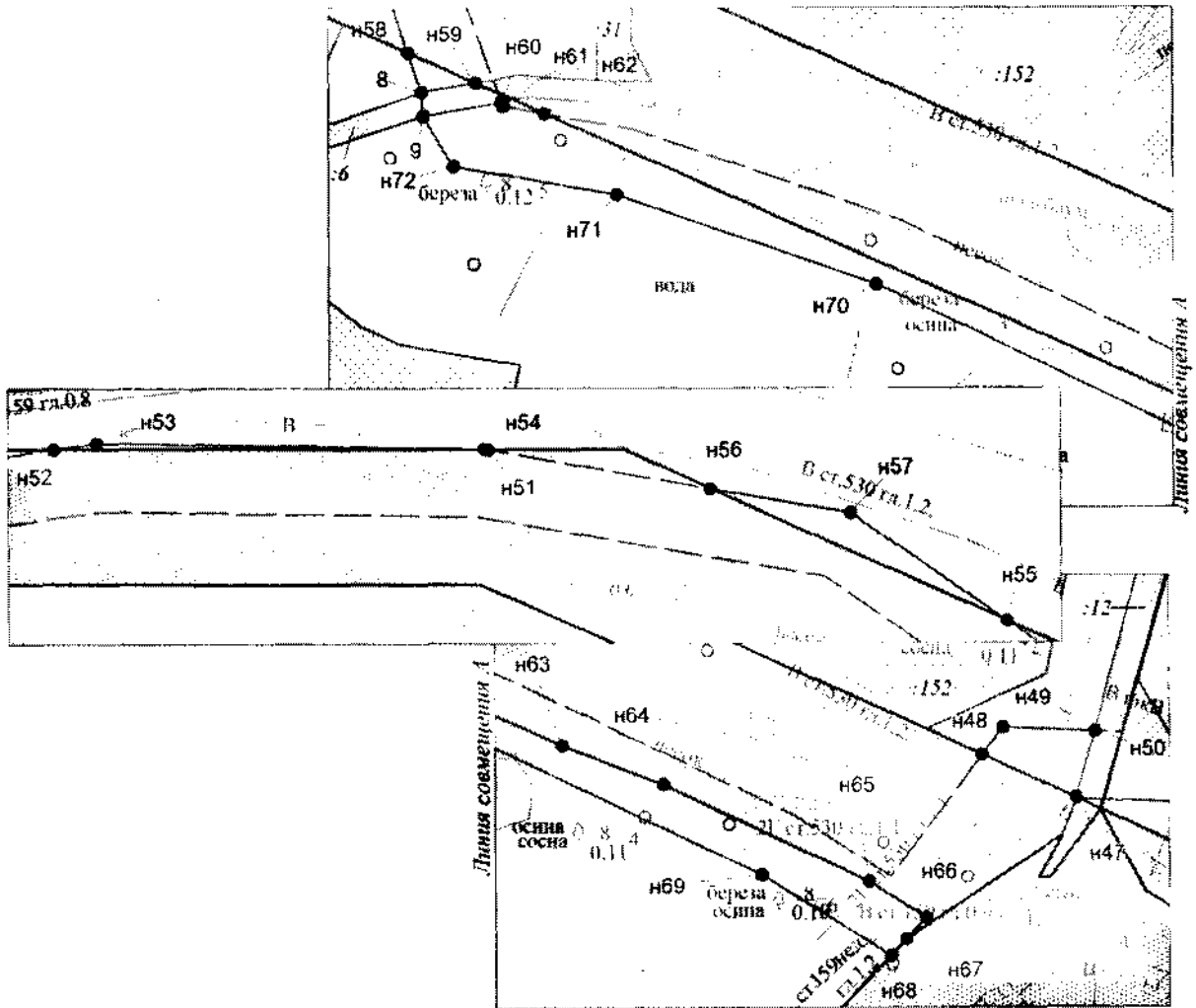
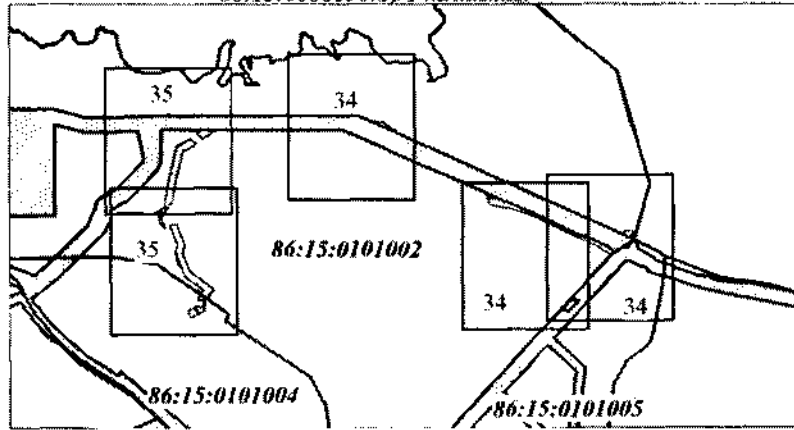
86:15:0101002:6/уч1





Кадастровый квартал 86:15:0101002  
86:15:0000000:3У1

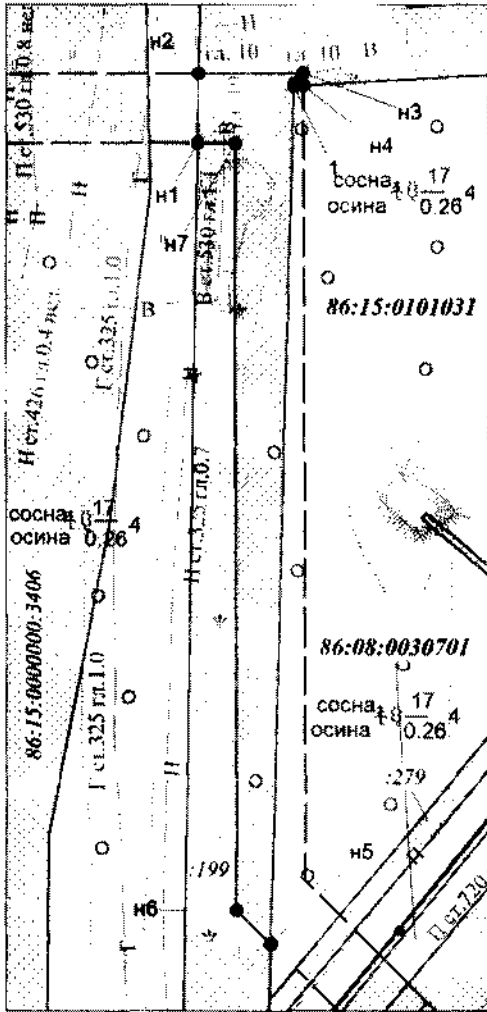
Схема расположения земельного участка  
86:15:0000000:3У1 на листах



Кадастровые кварталы 86:15:0101031, 86:15:0101002, 86:15:0101004

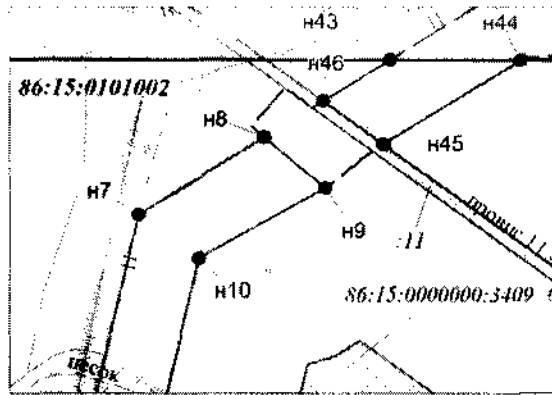
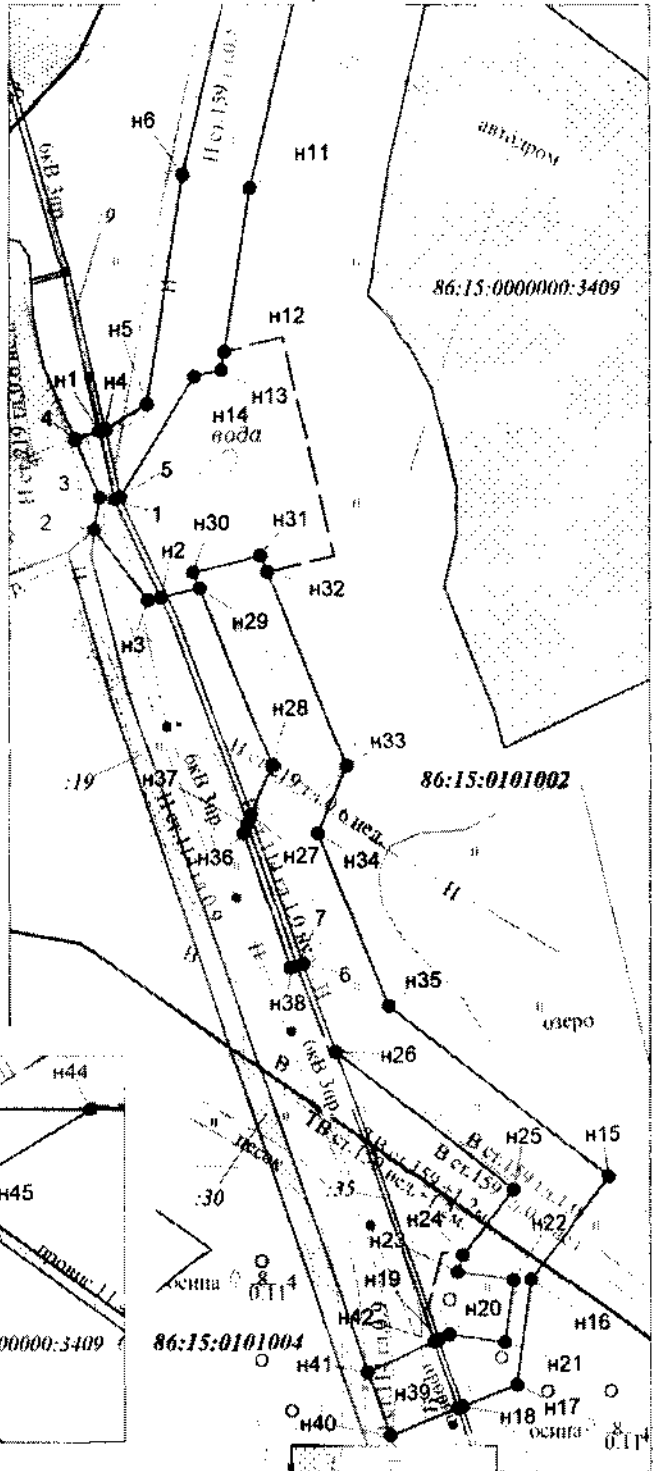


86:15:0101000:66:3У1



86:15:0000000:3У1

Линия совмещения Б

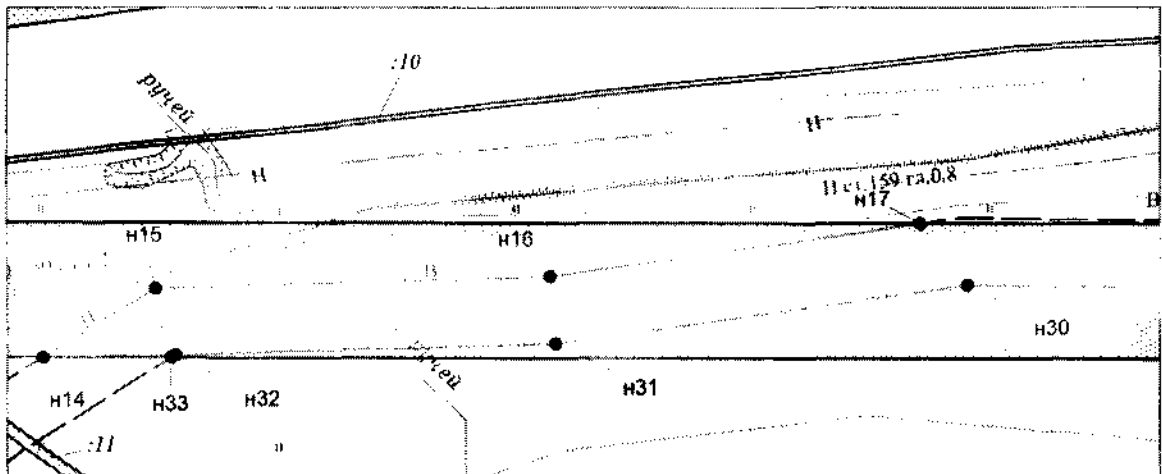
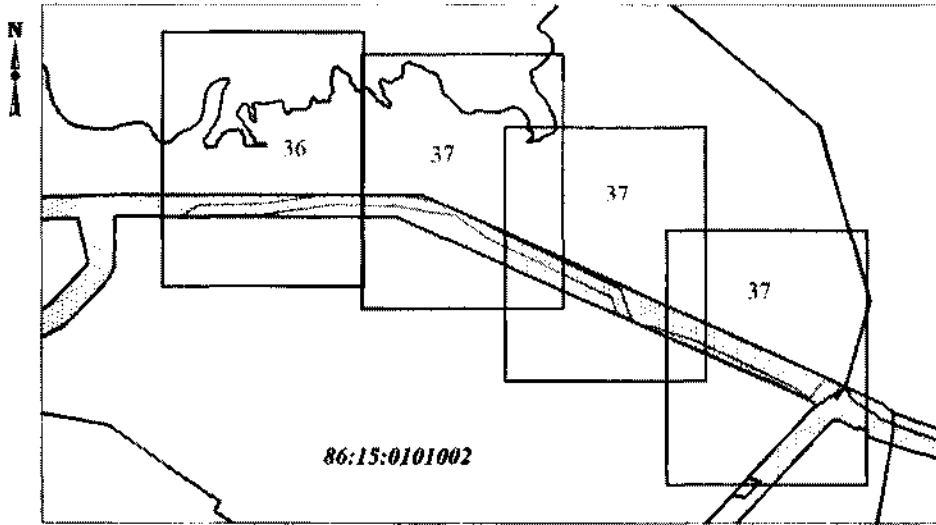


Линия совмещения Б

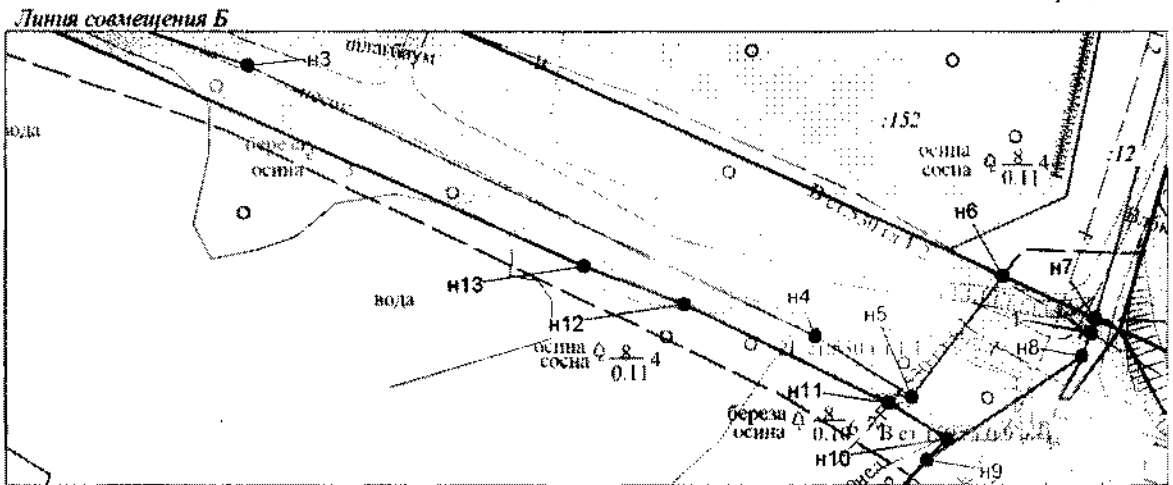
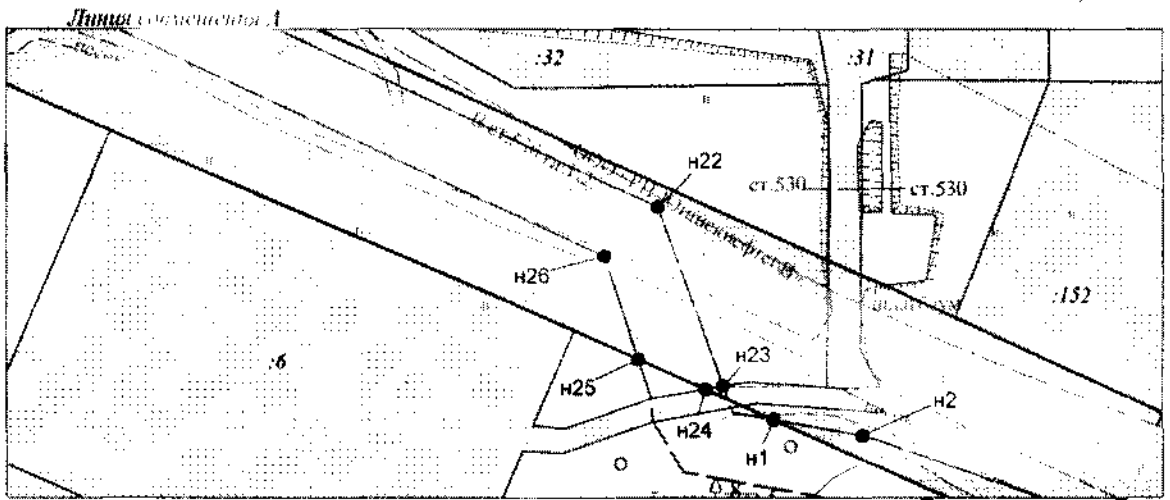
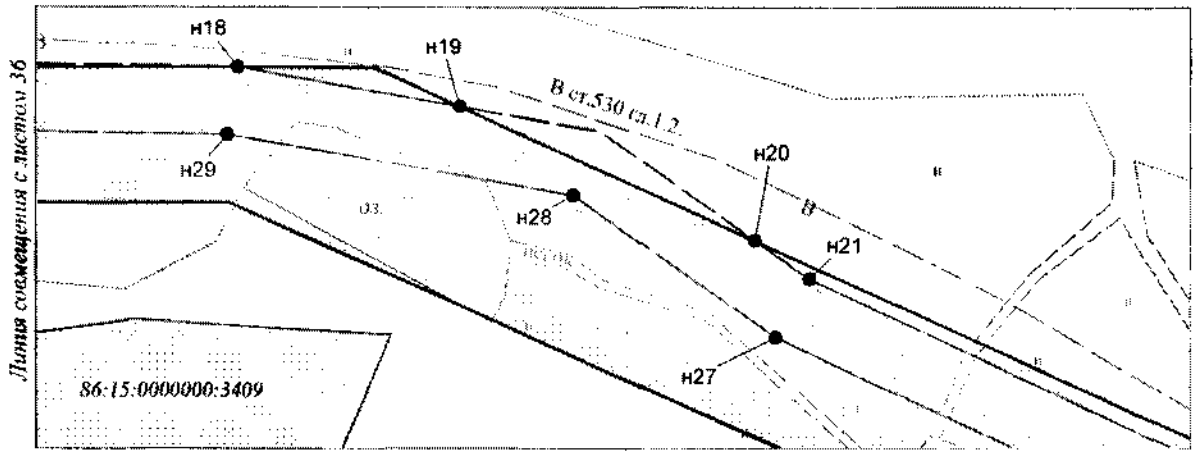
Кадастровый квартал 86:15:0101002

86:15:0000000:3У13/чпу1

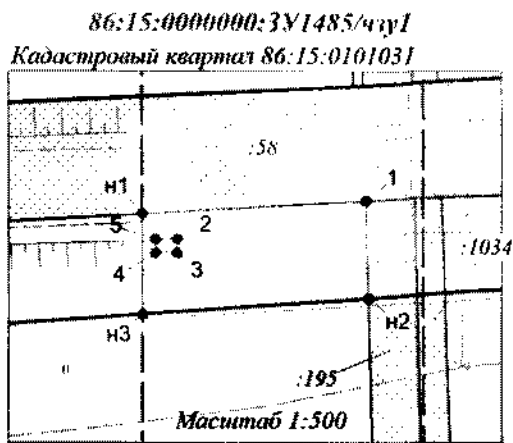
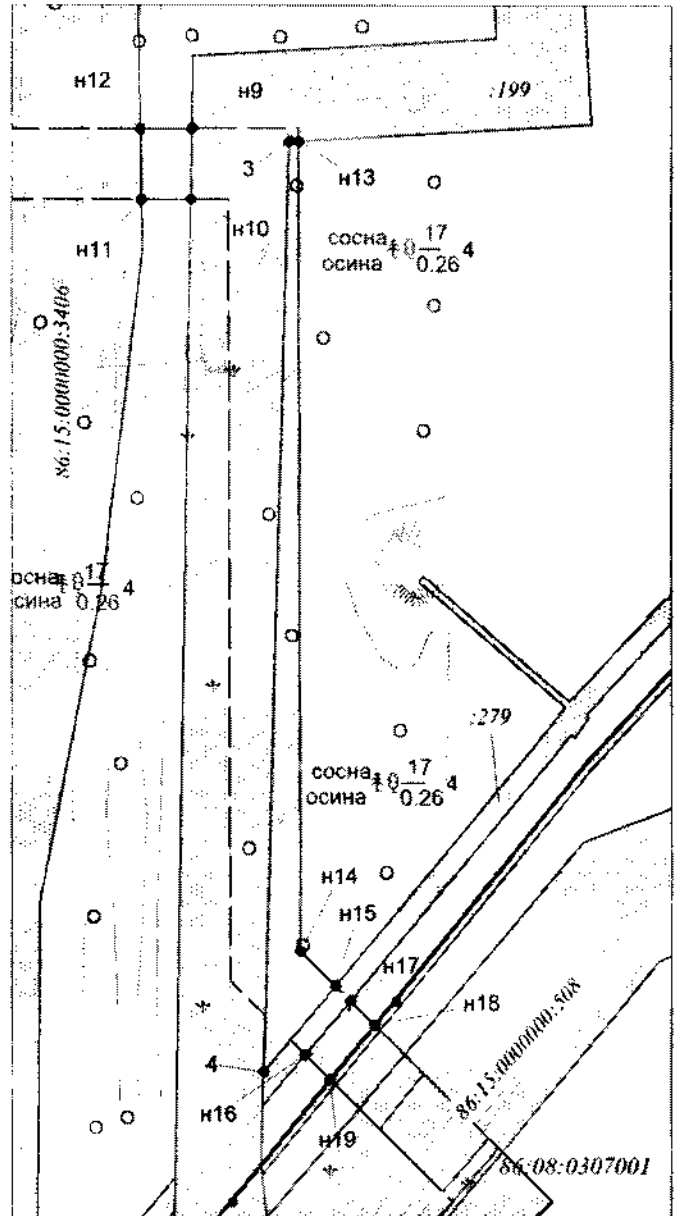
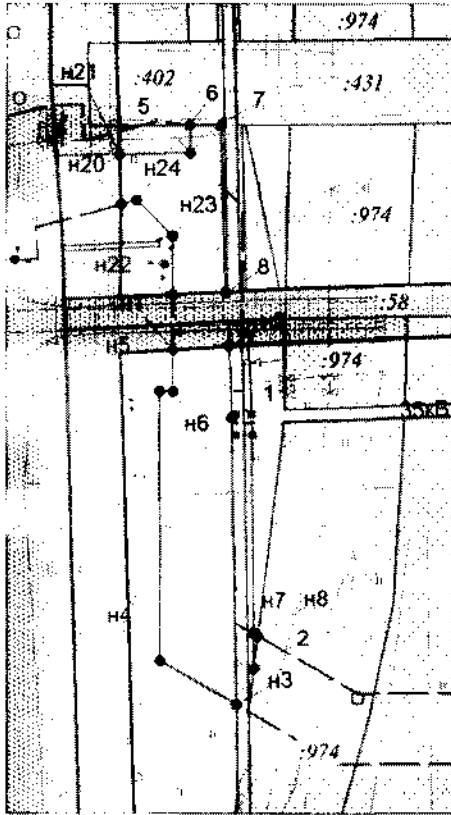
Схема расположения части земельного участка  
86:15:0000000:3У13/чпу1 на листах



Кадастровый квартал 86:15:0101002  
86:15:0000000:3У13/чзУ1

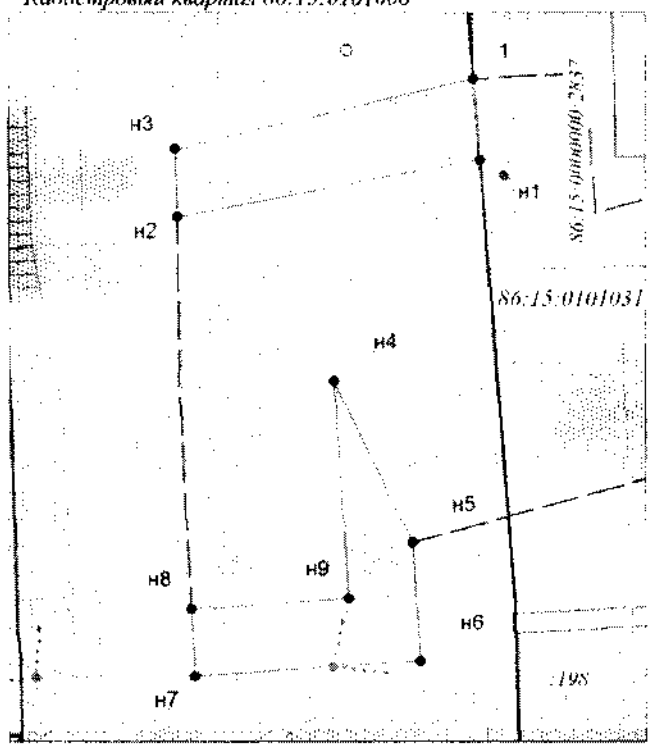


86:15:0101031:3У1  
Кадастровый квартал 86:15:0101031

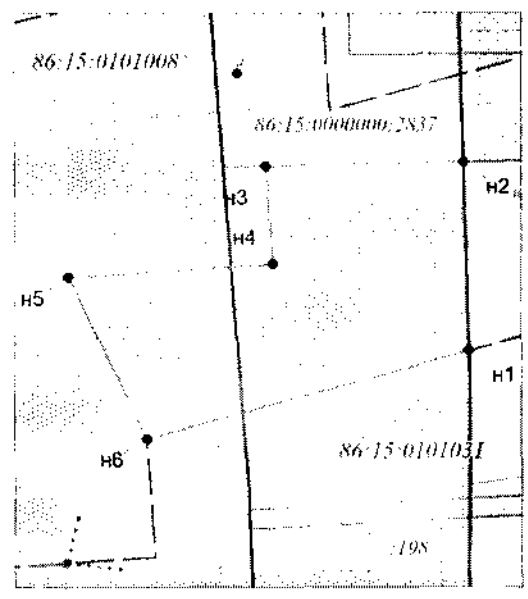




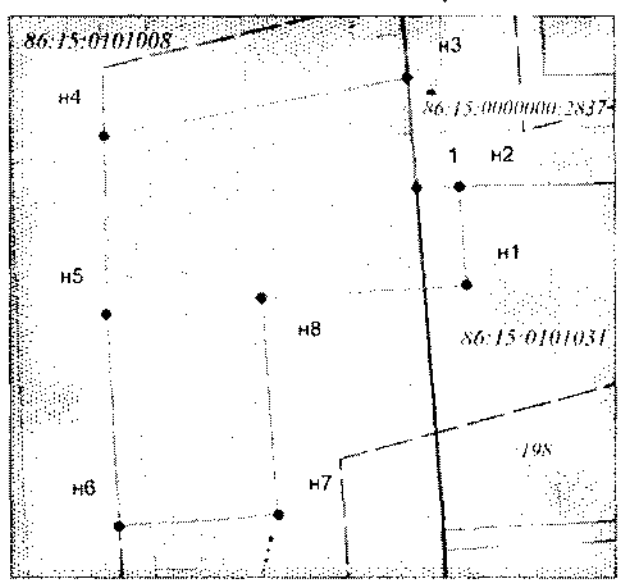
86:15:0000000:3У1167/чзУ1  
Кадстровый квартал 86:15:0101008



86:15:0000000:3У1167/чзУ3



86:15:0000000:3У1167/чзУ2





Приложение 4  
к приказу Департамента пространственного  
развития и архитектуры Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 25 июня 2024 года № 35-нп

**Проект межевания территории для размещения объекта капитального  
строительства «Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой  
программы строительства 2019 г., третья очередь», расположенного на  
территориях двух муниципальных образований Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры. Текстовая часть**

**Перечень образуемых земельных участков**

Таблица 1

Условный номер образуемого земельного участка	86:15:0000000:3У1
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в таблице 13 приложения 4 к настоящему приказу
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	-
Площадь образуемого земельного участка, га	1,6466
Способ образования земельного участка	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и	-

адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли населенных пунктов

Таблица 2

Условный номер образуемого земельного участка	86:15:0101002:3У1	86:15:0101002:3У2	86:15:0101002:3У3
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в таблице 13 приложения 4 к настоящему приказу		
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	-		
Площадь образуемого земельного участка, га	0,0520	0,0470	0,2355
Способ образования земельного участка	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено		
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-		
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено		
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть	-		

размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли населенных пунктов

Таблица 3

Условный номер образуемого земельного участка	86:15:0101031:279:3 У1	86:15:0:101000:66: ЗУ1
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в таблице 13 приложения 4 к настоящему приказу	
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	86:15:0101031:279	86:15:0:101000:66
Площадь образуемого земельного участка, га	0,0121	0,3594
Способ образования земельного участка	Образование путем раздела существующего земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено	
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-	
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено	
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках	-	

объектов недвижимого имущества	
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли населенных пунктов

Таблица 4

Условный номер образуемого земельного участка	86:08:0030701:3104/чзу1
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в таблице 14 приложения 4 к настоящему приказу
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	-
Площадь образуемого земельного участка, га	0,0125
Способ образования земельного участка	Образование части земельного участка
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	86:08:0030701:3104 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район. Перечень объектов недвижимого имущества: 86:08:0000000:32263 (Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Мамонтовское месторождение)
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае,	Земли промышленности

если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	
---	--

Таблица 5

Условный номер образуемого земельного участка	86:08:0030701:3177/чз1
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в таблице 14 приложения 4 к настоящему приказу
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	-
Площадь образуемого земельного участка, га	0,0103
Способ образования земельного участка	Образование части земельного участка
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	86:08:0030701:3177 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли промышленности

Таблица 6

Условный номер образуемого земельного участка	86:08:0030701:3180/чзу1
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в таблице 14 приложения 4 к настоящему приказу
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	-
Площадь образуемого земельного участка, га	0,0048
Способ образования земельного участка	Образование части земельного участка
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	86:08:0030701:3180 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район. Перечень объектов недвижимого имущества: 86:08:0000000:32263 (Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Мамонтовское месторождение); 86:08:0000000:5942 (Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Мамонтовское месторождение)
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли промышленности

Таблица 7

Условный номер образуемого земельного участка	86:15:0101002:6/чзУ1
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в таблице 14 приложения 4 к настоящему приказу
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	-
Площадь образуемого земельного участка, га	0,0156
Способ образования земельного участка	Образование части земельного участка
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	86:15:0101002:6 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Пыть-Ях, мкр 3-й Кедровый, д 2. Перечень объектов недвижимого имущества: 86:15:0000000:146 (Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Пыть-Ях, промзона. Западная, ул. Белых ночей, д. 6);
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли населенных пунктов

Таблица 8

Условный номер образуемого земельного участка	86:15:0101031:3У1
---	-------------------

Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в таблице 13 приложения 4 к настоящему приказу
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	-
Площадь образуемого земельного участка, га	0,5137
Способ образования земельного участка	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	-
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли населенных пунктов



Таблица 9

Условный номер образуемого земельного участка	86:15:0000000:ЗУ1167/чзу1	86:15:0000000:ЗУ1167/чзу2	86:15:0000000:ЗУ1167/чзу3
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в таблице 14 приложения 4 к настоящему приказу		
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	-		
Площадь образуемого земельного участка, га	0,0259	0,0544	0,0376
Способ образования земельного участка	Образование части земельного участка		
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено		
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-		
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено		
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	86:15:0000000:ЗУ1167*		
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к	Земли населенных пунктов		

определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	
* Условный номер земельного участка, предусмотренного к образованию на основании постановления администрации г. Пыть-Ях от 9 июня 2022 года № 233-па «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети в г. Пыть-Яхе»	

Таблица 10

Условный номер образуемого земельного участка	86:15:0000000:3У1485/чзУ1
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в таблице 14 приложения 4 к настоящему приказу
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	-
Площадь образуемого земельного участка, га	0,0112
Способ образования земельного участка	Образование части земельного участка
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	86:15:0000000:3У1485*
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в	Земли населенных пунктов

другую	
* Условный номер земельного участка, предусмотренного к образованию на основании постановления администрации г. Пыть-Ях от 9 июня 2022 года № 233-па «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети в г. Пыть-Яхе»	

Таблица 11

Условный номер образуемого земельного участка	86:15:0000000:3У13/чзУ1
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в таблице 14 приложения 4 к настоящему приказу
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	-
Площадь образуемого земельного участка, га	2,0782
Способ образования земельного участка	Образование части земельного участка
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	86:15:0000000:3У13*
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли населенных пунктов
* Условный номер земельного участка, предусмотренного к образованию на основании постановления администрации г. Пыть-Ях от 9 июня 2022 года № 233-па «Об утверждении	

Таблица 12

Условный номер образуемого земельного участка	86:15:0101004:ЗУ1	86:15:0101004:ЗУ2
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в таблице 13 приложения 4 к настоящему приказу	
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	-	
Площадь образуемого земельного участка, га	0,0147	0,0299
Способ образования земельного участка	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено	
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-	
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено	
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	-	
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе	Земли населенных пунктов	

земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую

**Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков**

Таблица 13

Номер	X	Y
<b>86:15:0000000:3У1 площадью 1,6466 га</b>		
н1	928691.43	3538945.97
1	928671.58	3538950.48
н2	928643.14	3538963.9
н3	928642.23	3538960.08
2	928662.86	3538944.54
3	928672.18	3538946.32
4	928689.24	3538938.92
н4	928691.89	3538947.76
н5	928699.3	3538959.91
н6	928765.61	3538970.37
н7	928865.06	3538993.88
н8	928887.64	3539030.46
н9	928872.82	3539048.11
н10	928852.38	3539011.44
н11	928761.74	3538989.99
н12	928714.57	3538982.53
н13	928709.23	3538981.69
н14	928707.35	3538973.76
5	928672.3	3538952.24
н15	928474.82	3539094.94
н16	928444.84	3539071.77
н17	928414.43	3539067.73
н18	928407.95	3539051.57
н19	928427.52	3539044.76
н20	928428.94	3539047.93
н21	928426.73	3539064.26
н22	928444.72	3539066.7
н23	928446.86	3539050.37
н24	928451.78	3539051.84
н25	928471.22	3539066.88
н26	928511.46	3539014.84
6	928537	3539005.27
н27	928580.25	3538990.2
н28	928594.67	3538996.23
н29	928645.83	3538975.27
н30	928650.52	3538973.35
н31	928655.21	3538993.1
н32	928650.51	3538995.01

Номер	X	Y
н33	928594.58	3539017.88
н34	928575.02	3539009.69
н35	928524.83	3539030.25
н36	928575.11	3538988.05
н37	928577.76	3538989.16
7	928536.4	3539003.58
н38	928535.86	3539001.74
н39	928407.42	3539050.23
н40	928399.43	3539030.72
н41	928418.2	3539024.1
н42	928426.91	3539043.44
н43	928910.25	3539067.08
н44	928910.18	3539105.05
н45	928885.53	3539065.13
н46	928898.2	3539047.56
н47	928614.07	3540237.5
н48	928626.69	3540209.77
н49	928634.69	3540215.84
н50	928633.64	3540243.2
н51	928949.54	3539453.97
н52	928949.74	3539325.89
н53	928951.54	3539338.53
н54	928949.74	3539452.8
н55	928898.57	3539607.3
н56	928938.04	3539519.82
н57	928930.85	3539561.03
н58	928738.74	3539840.08
н59	928729.88	3539860.03
8	928727.12	3539843.92
9	928720.16	3539844.42
н60	928724.34	3539867.72
н61	928722.96	3539868.22
н62	928720.84	3539880.38
н63	928629.73	3540085.49
н64	928618.26	3540115.25
н65	928589.33	3540176.04
н66	928578.55	3540193.13
н67	928572.28	3540187.12
н68	928567.43	3540182.58
н69	928591.43	3540144.45
н70	928670.53	3539978.48
н71	928696.81	3539901.73
н72	928705.25	3539853.41
<b>86:15:0101000:66:3У1 площадью 0,3594 га</b>		
н1	916821.07	3545760.7
н2	916841.07	3545761.02
н3	916841.15	3545791.42
н4	916837.61	3545791.43

Номер	X	Y
1	916837.46	3545788.7
н5	916589.34	3545781.86
н6	916599.1	3545772.05
н7	916821.1	3545771.47
<b>86:15:0101002:3У1 площадью 0,0520 га</b>		
н1	928643.59	3538965.82
н2	928648.21	3538963.64
н3	928650.52	3538973.35
н4	928645.83	3538975.27
н5	928655.21	3538993.1
н6	928658.86	3539008.5
н7	928712.57	3538995.76
н8	928709.23	3538981.69
н9	928714.57	3538982.53
н10	928718.59	3538999.47
н11	928660.01	3539013.36
н12	928655.14	3539014.52
н13	928650.51	3538995.01
<b>86:15:0101002:3У2 площадью 0,0470 га</b>		
н1	928883.55	3539061.92
н2	928872.82	3539048.11
н3	928887.64	3539030.46
н4	928890.68	3539026.85
н5	928902.01	3539036.36
<b>86:15:0101002:3У3 площадью 0,2355 га</b>		
н1	928648.21	3538963.64
1	928672.3	3538952.24
н2	928707.35	3538973.76
н3	928709.23	3538981.69
н4	928712.57	3538995.76
н5	928658.86	3539008.5
н6	928655.21	3538993.1
н7	928650.52	3538973.35
<b>86:15:0101004:3У1 площадью 0,0147 га</b>		
1	928436.54	3539041.62
н1	928452.6	3539045.77
н2	928451.78	3539051.84
н3	928446.86	3539050.37
н4	928428.94	3539047.93
н5	928427.52	3539044.76
<b>86:15:0101004:3У2 площадью 0,0299 га</b>		
н1	928444.72	3539066.7
н2	928426.73	3539064.26
н3	928428.94	3539047.93
н4	928446.86	3539050.37
<b>86:15:0101031:279:3У1 площадью 0,0121 га</b>		
н1	916582.16	3545789.08
н2	916597.55	3545801.97

Номер	X	Y
н3	916593.29	3545806.25
н4	916577.9	3545793.36
<b>86:15:0101031:3У1 площадью 0,5137 га</b>		
н1	916938.7	3545630.92
н2	916939.82	3545646.99
1	916919.32	3545647.48
н3	916837.72	3545648.8
н4	916850.13	3545627.16
н5	916926.76	3545626.96
н6	916926.77	3545630.95
н7	916858.03	3545653.6
н8	916857.3	3545654.87
2	916847.9	3545653.67
н9	916841.07	3545761.02
н10	916821.07	3545760.69
н11	916821.04	3545746.65
н12	916841.03	3545746.27
3	916837.46	3545788.7
н13	916837.61	3545791.43
н14	916607.43	3545792.03
н15	916597.55	3545801.97
4	916573	3545781.42
н16	916577.9	3545793.36
н17	916593.29	3545806.25
н18	916586.39	3545813.19
н19	916570.83	3545800.47
н20	916979.65	3545616.14
н21	916993.71	3545615.72
5	916994.15	3545635.86
6	917001.97	3545635.67
7	917002.05	3545644.4
8	916954.97	3545645.94
н22	916954.25	3545630.88
н23	916970.59	3545630.84
н24	916980.84	3545620.53

Таблица 14

Перечень координат характерных точек частей земельных участков,  
образуемых на условиях сервитута

Номер	X	Y
<b>86:08:0030701:3104/чзу1 площадью 0,0125 га</b>		
н1	916014.53	3545779.16
н2	916019.7	3545782.82
1	916007.02	3545792
н3	916003.17	3545795.62
н4	915998.22	3545792.11
2	916003.46	3545787.18
<b>86:08:0030701:3177/чзу1 площадью 0,0103 га</b>		
1	915617.64	3545817.56



Номер	X	Y
2	915614.42	3545822.82
н1	915597.52	3545817.2
н2	915601.82	3545812.31
<b>86:08:0030701:3180/чзу1 площадью 0,0048 га</b>		
н1	915710.31	3545848.74
н2	915723.66	3545853.28
н3	915713.95	3545856.57
н4	915712.83	3545856.18
<b>86:15:0101002:6/чзу1 площадью 0,0156 га</b>		
1	928727.12	3539843.92
н1	928730.79	3539865.36
н2	928724.34	3539867.72
2	928720.16	3539844.42
<b>86:15:0000000:3У1167/чзу1 площадью 0,0259 га</b>		
1	917007.53	3545596.58
н1	917001.5	3545597.05
н2	916997.24	3545574.49
н3	917002.26	3545574.39
н4	916985.05	3545586.15
н5	916973.11	3545591.98
н6	916964.27	3545592.58
н7	916963.12	3545575.77
н8	916968.12	3545575.54
н9	916968.92	3545587.25
<b>86:15:0000000:3У1167/чзу2 площадью 0,0544 га</b>		
н1	916986.07	3545601.4
н2	916993.39	3545600.89
1	916993.32	3545597.7
н3	917001.5	3545597.05
н4	916997.24	3545574.49
н5	916983.92	3545574.65
н6	916968.12	3545575.54
н7	916968.92	3545587.25
н8	916985.05	3545586.15
<b>86:15:0000000:3У1167/чзу3 площадью 0,0376 га</b>		
н1	916979.65	3545616.14
н2	916993.71	3545615.72
н3	916993.39	3545600.89
н4	916986.07	3545601.4
н5	916985.05	3545586.15
н6	916973.11	3545591.98
<b>86:15:0000000:3У1485/чзу1 площадью 0,0112 га</b>		
н1	916945.88	3545630.9
1	916946.8	3545646.82
н2	916939.82	3545646.99
н3	916938.7	3545630.92
2	916944.08	3545633.38
3	916943.08	3545633.38

Номер	X	Y
4	916943.08	3545631.87
5	916944.08	3545631.87
<b>86:15:0000000:3У13/чзУ1 площадью 2,0782 га</b>		
н1	928720.84	3539880.38
н2	928716.24	3539906.72
н3	928689.08	3539986.04
н4	928608.98	3540154.12
н5	928591	3540182.68
н6	928626.69	3540209.77
н7	928614.07	3540237.5
1	928609.83	3540236.27
н8	928603.12	3540233.42
н9	928572.28	3540187.12
н10	928578.55	3540193.13
н11	928589.33	3540176.04
н12	928618.26	3540115.25
н13	928629.73	3540085.49
н14	928910.25	3539067.08
н15	928930.72	3539100.25
н16	928934.17	3539216.36
н17	928949.74	3539325.89
н18	928949.54	3539453.97
н19	928938.04	3539519.82
н20	928898.57	3539607.3
н21	928887.18	3539623.63
н22	928783.99	3539845.89
н23	928730.79	3539865.36
н24	928729.88	3539860.03
н25	928738.74	3539840.08
н26	928769.34	3539829.96
н27	928869.78	3539613.62
н28	928911.92	3539553.21
н29	928929.77	3539450.92
н30	928931.51	3539339.78
н31	928914.2	3539218.07
н32	928910.89	3539106.2
н33	928910.18	3539105.05

**Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, представлены в таблице 2 приложения 2 к настоящему приказу.

**Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

Таблица 15

**Вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

Условный номер	Вид разрешенного использования
86:15:0000000:3У1	Недропользование
86:15:0101000:66:3У1	
86:15:0101002:3У1	
86:15:0101002:3У2	
86:15:0101002:3У3	
86:15:0101004:3У1	
86:15:0101004:3У2	
86:15:0101031:279:3У1	
86:15:0101031:3У1	

Таблица 16

**Вид разрешенного использования существующих земельных участков, занятых линейными объектами, и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов**

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования (по сведениям Единого государственного реестра недвижимости)
86:08:0020904:2098	Недропользование (код 6.1)
ЕЗ 86:08:0000000:32 (86:08:0020904:2107, 86:08:0020904:2106)	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0020904:605	Система обеспечения добычи нефти куста скважин № 570
86:15:0101002:12	Под автодорогу
86:15:0101002:6	Под размещение автодрома
ЕЗ 86:15:0101000:52 (86:15:0101002:11)	Под линию электропередачи
ЕЗ 86:15:0101000:32 (86:15:0101002:9)	Под линию электропередачи
86:15:0000000:2837	Недропользование - 6.1
86:15:0101031:402	Под строительство объекта «Трубопроводы Мамонтовского региона строительства 2008-2009 гг.»
86:15:0101031:1034	Под размещение линейного объекта регионального значения «Волоконно-оптические линии связи и передачи данных ООО «РН-Юганскнефтегаз. Четвертая очередь»
ЕЗ 86:15:0101000:48 (86:15:0101031:194, 86:15:0101031:195)	Под линию электропередачи

86:15:0101031:58	Под автодорогу
86:15:0000000:3408	Недропользование
86:15:0101031:974	Под строительство объекта: «Реконструкция системы транспортировки газа с Южно-Балыкского месторождения нефти (газопровод узел врезки № 16А - узел врезки № 10 Южно-Балыкское м/р)»
86:15:0000000:3406	Недропользование
E3 86:15:0101000:66 (86:15:0101031:199)	Под реконструкцию трубопроводов нефтегазодобывающего управления «Мамонтовнефть» IV очередь (низконапорный водовод ЦППН-2 - т 16 - т 24 - КНС 17)
86:15:0101031:279	Под незавершенный строительством магистральный продуктопровод «Губкинский ГПЗ - Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ - Тобольский НХК»
86:08:0000000:32036	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0000000:508	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; Заготовка древесины.
86:08:0030701:3104	трубопроводный транспорт
E3 86:08:0000000:398 (86:08:0030701:1626)	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0000000:32034	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0030701:3180	Трубопроводный транспорт
86:08:0030701:4179	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0030701:4182	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0030701:3177	Трубопроводный транспорт
86:08:0000000:32752	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, заготовка древесины
86:08:0000000:32758	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых