

Аппарат Губернатора, Правительства  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
Управление государственной регистрации  
нормативных правовых актов  
Внесен в государственный реестр нормативных  
правовых актов исполнительных органов  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
За № 4347 от «23» 01 2024 г.

**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ И АРХИТЕКТУРЫ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**ПРИКАЗ**

**Об утверждении документации по планировке территории**

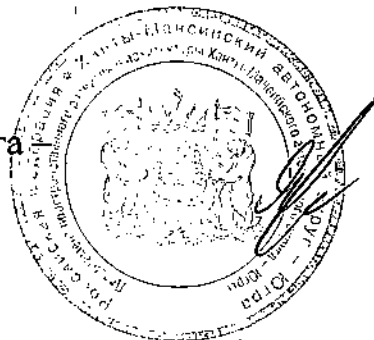
**г. Ханты-Мансийск  
от 15 января 2024 года**

**№1-нп**

На основании статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18 апреля 2007 года № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» **п р и к а з ы в а ю:**

Утвердить основные части проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта капитального строительства «Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 9,000 км», расположенного на территориях двух муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (приложения 1 – 4).

Врио директора Департамента  
пространственного развития  
и архитектуры автономного округа  
главного архитектора

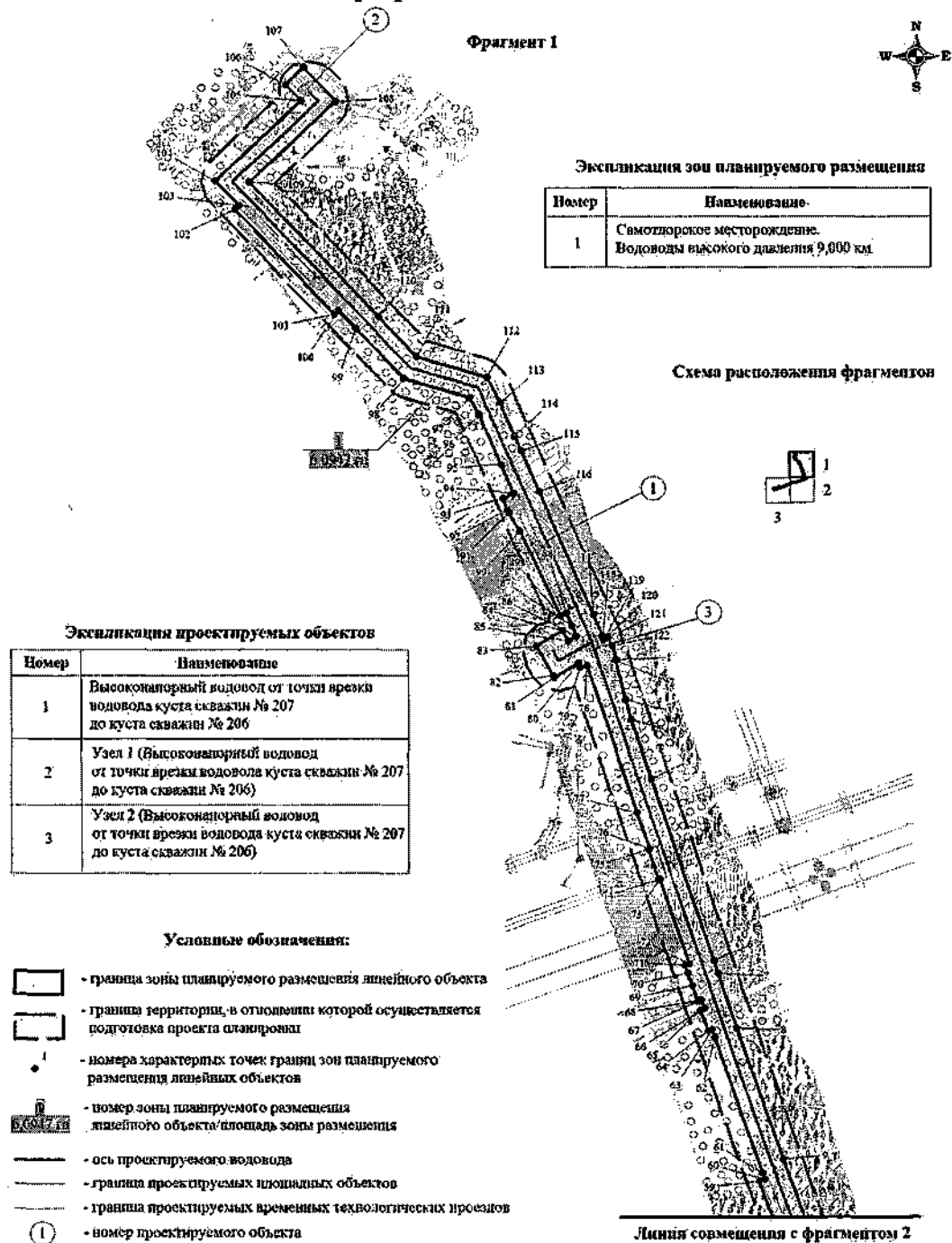


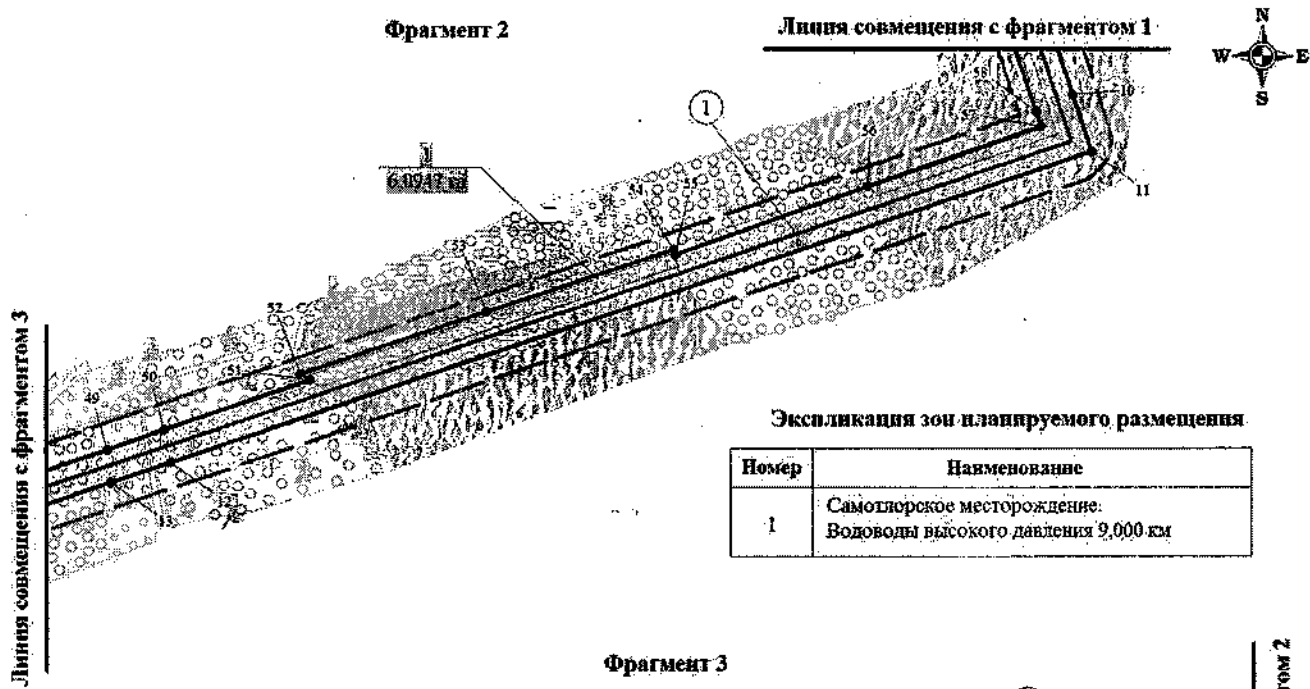
**М.В.Яскова**

Приложение 1  
к приказу Департамента пространственного  
развития и архитектуры  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 15 января 2024 года №1-нп

**Проект планировки территории для размещения объекта капитального  
строительства «Самотлорское месторождение. Водоводы высокого  
давления 9,000 км», расположенного на территориях двух муниципальных  
образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.**

**Графическая часть**





Экспликация зон планируемого размещения

Номер	Наименование
1	Самотлорское месторождение: Водоводы высокого давления 9,000 км

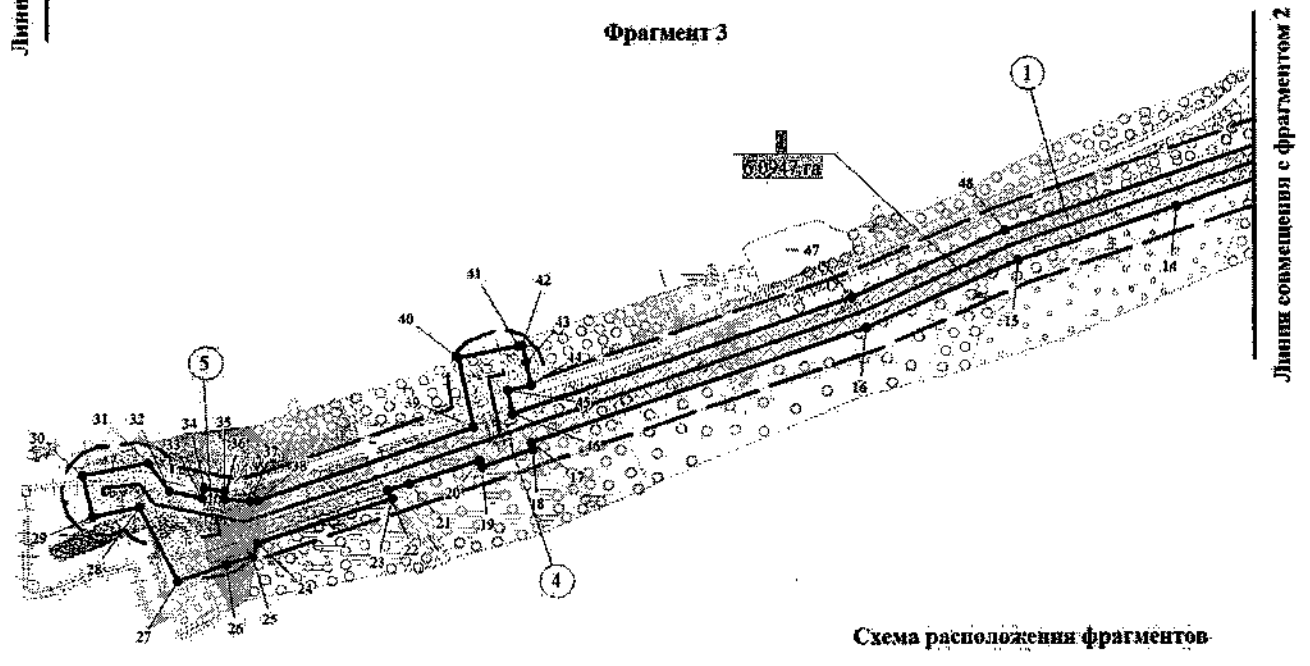
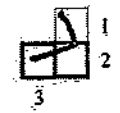


Схема расположения фрагментов

Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
1	Высоконапорный водовод от точки врезки водовода куста скважин № 207 до куста скважин № 206
4	Узел 3 (Высоконапорный водовод от точки врезки водовода куста скважин № 207 до куста скважин № 206)
5	Узел 4 (Высоконапорный водовод от точки врезки водовода куста скважин № 207 до куста скважин № 206)



Приложение 2  
к приказу Департамента пространственного  
развития и архитектуры  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 15 января 2024 года №1-нп

**Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства «Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 9,000 км», расположенного на территориях двух муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Текстовая часть**

**Положение о размещении линейных объектов**

**Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов**

Наименование объекта строительства – объект капитального строительства «Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 9,000 км», расположенный на территориях двух муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – проектируемый объект).

Проектом планировки территории предусматривается строительство объекта – Высоконапорный водовод от точки врезки водовода куста скважин № 207 до куста скважин № 206.

Высоконапорный водовод от точки врезки водовода куста скважин № 207 до куста скважин № 206 предназначен для транспорта воды к нагнетательным скважинам КП № 1237, 1239, 208 в целях поддержания пластового давления (ППД) в продуктивных пластах Самотлорского месторождения.

Таблица 1

Сведения о проектируемых линейных трубопроводах

Наименование	Категория	Объем перекачки, м <sup>3</sup> /сут	P <sub>макс</sub> возм., МПа	Протяженность, м
Высоконапорный водовод от точки врезки водовода куста скважин № 207 до куста скважин № 206	С	4100	25	2654.68
		2300		
		1800		
		300		
		400		

**Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Проектируемый объект расположен на территориях муниципального образования Нижневартовский муниципальный район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципального образования городской округ Нижневартовск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципального образования городское поселение Излучинск Нижневартовского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в границах Самотлорского лицензионного участка Самотлорского нефтяного месторождения.

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Таблица 2

№	X	Y
1	957248.47	4433660.55
2	957248.17	4433659.65
3	957215.56	4433667.50
4	957198.53	4433672.33
5	957149.54	4433688.87
6	956997.07	4433740.31
7	956986.08	4433744.02
8	956940.56	4433759.38
9	956828.51	4433797.19
10	956750.44	4433823.53
11	956716.27	4433835.06
12	956526.86	4433273.84
13	956514.67	4433237.72
14	956485.15	4433150.24
15	956452.27	4433052.83
16	956411.53	4432959.76
17	956342.54	4432755.28
18	956338.23	4432756.72
19	956327.63	4432725.28
20	956331.93	4432723.84
21	956317.41	4432680.81
22	956313.15	4432668.19
23	956308.56	4432670.39
24	956280.95	4432588.60

25	956272.81	4432585.82
26	956267.47	4432569.91
27	956257.45	4432540.06
28	956302.98	4432516.95
29	956297.25	4432488.30
30	956322.62	4432482.37
31	956330.05	4432522.37
32	956312.74	4432535.21
33	956308.79	4432554.93
34	956314.79	4432556.82
35	956312.96	4432568.83
36	956307.62	4432568.64
37	956306.78	4432584.66
38	956307.53	4432589.34
39	956351.68	4432720.18
40	956393.82	4432711.04
41	956400.85	4432747.59
42	956401.41	4432750.50
43	956390.99	4432752.52
44	956376.99	4432755.24
45	956374.13	4432741.29
46	956359.75	4432744.08
47	956429.71	4432951.43
48	956470.63	4433044.89
49	956534.58	4433235.24
50	956546.66	4433270.11
51	956576.51	4433358.51
52	956580.29	4433353.10
53	956618.25	4433465.95
54	956656.68	4433580.18
55	956653.47	4433581.21
56	956695.04	4433698.37
57	956731.50	4433804.33
58	956740.38	4433801.23
59	956809.80	4433777.01
60	956811.54	4433781.81
61	956816.90	4433780.00
62	956932.50	4433741.00
63	956938.92	4433738.83
64	956937.90	4433735.92
65	956955.44	4433729.22
66	956956.79	4433732.88
67	956963.85	4433730.40
68	956962.85	4433727.41

69	956975.94	4433722.67
70	956986.82	4433718.72
71	956993.17	4433716.42
72	956994.57	4433720.06
73	957065.34	4433696.17
74	957064.96	4433694.97
75	957090.55	4433686.34
76	957090.97	4433687.53
77	957120.78	4433677.47
78	957243.50	4433636.05
79	957241.91	4433630.56
80	957245.30	4433629.27
81	957233.97	4433609.08
82	957235.18	4433608.39
83	957259.83	4433594.36
84	957272.24	4433616.06
85	957263.54	4433620.99
86	957267.22	4433627.47
87	957276.75	4433623.46
88	957287.14	4433619.08
89	957285.22	4433614.18
90	957355.62	4433581.30
91	957370.94	4433571.91
92	957373.15	4433570.56
93	957382.95	4433567.08
94	957387.22	4433575.62
95	957411.28	4433565.28
96	957452.32	4433547.63
97	957466.66	4433540.04
98	957482.76	4433485.00
99	957524.24	4433446.12
100	957539.04	4433431.99
101	957535.51	4433428.48
102	957622.53	4433346.52
103	957625.66	4433349.82
104	957646.50	4433330.06
105	957713.67	4433400.87
106	957727.01	4433388.21
107	957740.89	4433402.62
108	957712.92	4433429.14
109	957645.75	4433358.33
110	957533.59	4433464.72
111	957500.57	4433496.04
112	957483.48	4433553.67

113	957462.68	4433564.95
114	957435.26	4433576.88
115	957422.85	4433582.11
116	957388.21	4433597.03
117	957285.79	4433641.16
118	957267.39	4433649.09
119	957264.82	4433649.97
120	957266.10	4433652.16
121	957266.80	4433653.34
122	957259.58	4433656.92

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов, в проекте планировки территории отсутствуют.

**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав проектируемых линейных сооружений в границах зон их планируемого размещения, не подлежат установлению

Учитывая основные технические характеристики проектируемых объектов капитального строительства, проектом планировки территории определена граница зоны планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемых объектов капитального строительства составляет 6,0947 га.

Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, данным проектом планировки территории не предусматривается.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых**



**к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В проектной документации разработан комплекс мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

На территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов нет.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

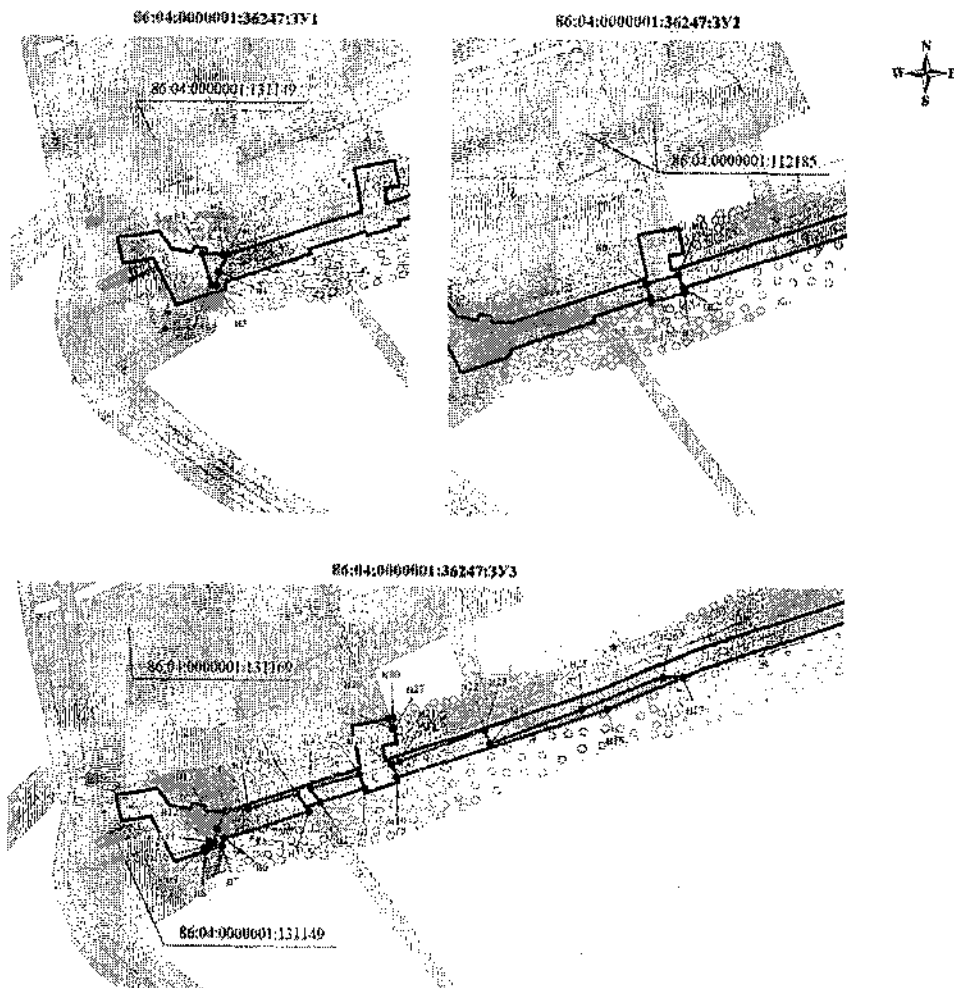
Проектом предусмотрены технические решения, которые обеспечивают предотвращение негативных последствий воздействия на состояние окружающей среды.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**





Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне, предусмотрены в проектной документации.

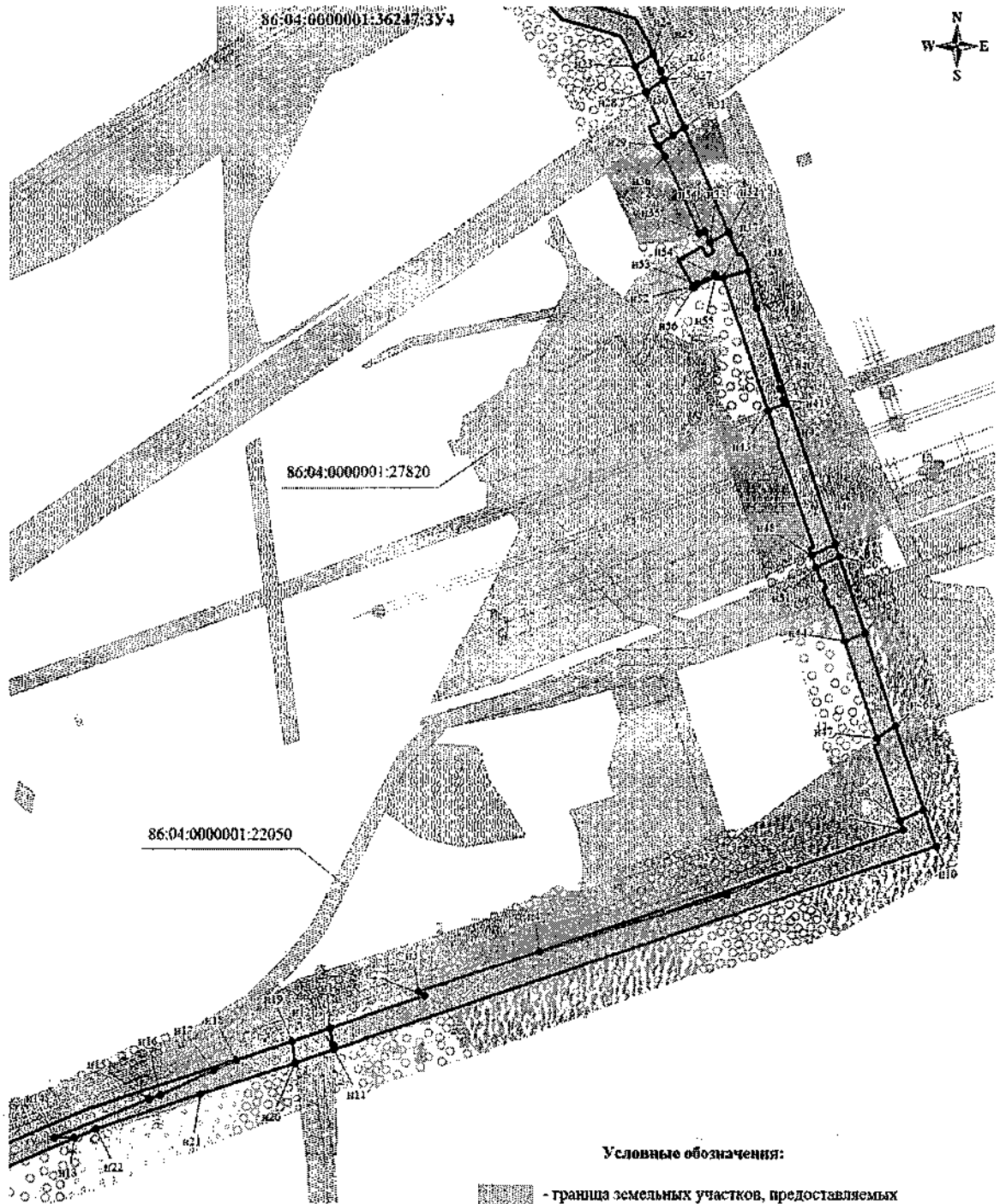
Приложение 3  
к приказу Департамента пространственного  
развития и архитектуры  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 15 января 2024 года №1-нп

**Проект межевания территории для размещения объекта капитального  
строительства «Самотлорское месторождение. Водоводы высокого  
давления 9,000 км», расположенного на территориях двух муниципальных  
образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.  
Графическая часть**







**Условные обозначения:**

-  - границы земельных участков, представляемых в аренду АО «Самотлорнефтегаз»
  -  - граница образуемого земельного участка
  -  - границы планируемых элементов планировочной структуры
  -  - границы земельных участков по сведениям государственного кадастра недвижимости
  - и/ - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 86:04:0000001:36247:331 - номер образуемого земельного участка  
86:04:0000001:7855 - кадастровый номер земельного участка

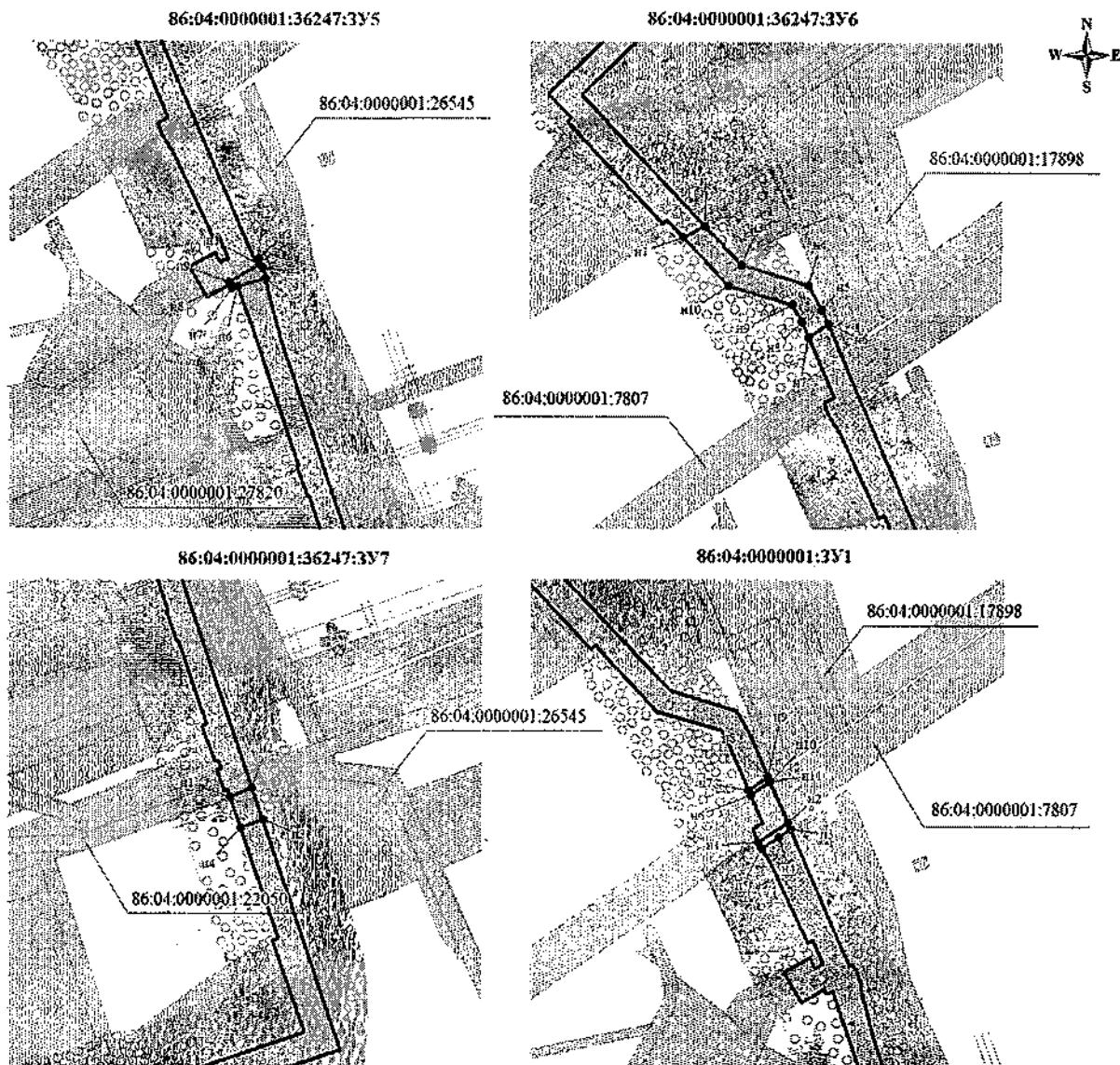


**Условные обозначения:**





-  - граница земельных участков, предоставляемых в аренду АО «Самолпорнефтегаз»
-  - граница образуемого земельного участка
-  - граница планируемых элементов планировочной структуры
-  - граница земельных участков по сведениям государственного кадастра недвижимости
- n1 - номера характерных точек образуемых земельных участков

86:04:0000001:36247:3Y1 - номер образуемого земельного участка

86:04:0000001:7855 - кадастровый номер земельного участка



**Условные обозначения:**

-  - граница земельных участков, предоставляемых в аренду АО «Самотлорнефтегаз»
-  - граница образуемого земельного участка
-  - граница планируемых элементов планировочной структуры
-  - граница земельных участков по сведениям государственного кадастра недвижимости
- ◆ н1 - номера характерных точек образуемых земельных участков

86:04:0000001:36247:3У1 - номер образуемого земельного участка  
 86:04:0000001:7855 - кадастровый номер земельного участка

Приложение 4  
к приказу Департамента пространственного  
развития и архитектуры  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 15 января 2024 года №1-нп

**Проект межевания территории для размещения объекта капитального строительства «Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 9,000 км», расположенного на территориях двух муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Текстовая часть**

**Перечень образуемых земельных участков**

Таблица 1

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, га	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
---	--	--	---	--	---	--	---

86:04:0000001:36247:3У1	н1-н6	86:04:0000001:36247	0,0399	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:36247:3У2	н1-н6	86:04:0000001:36247	0,0635	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:36247:3У3	н1-н30	86:04:0000001:36247	0,5623	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:36247:3У4	н1-н56	86:04:0000001:36247	2,4704	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:36247:3У5	н1-н9	86:04:0000001:36247	0,0298	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда

86:04:0000001:36247:3У6	н1-н10	86:04:0000001:36247	0,2892	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:36247:3У7	н1-н4	86:04:0000001:36247	0,0558	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:3У1	н1-н11	-	0,0273	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Не относится к территории общего пользования	-	Земли запаса

Проектируемый объект располагается в пределах земель лесного фонда Нижневартковского лесничества, Нижневартковского участкового лесничества, Нижневартковского урочища, в квартале 437, Излучинского участкового лесничества, Излучинского урочища, в кварталах 487, 488, а также земель промышленности и земель запаса.

Проектируемый объект расположен в зоне с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэропорта Нижневартовск в подзоне № 4. Проектируемый объект не относится к объектам, размещение которых запрещается в 4 подзоне приаэродромной территории аэропорта Нижневартовск.

Воздействие на земельные ресурсы связано с отчуждением земель в долгосрочную аренду для строительства и размещения проектируемых объектов.

Площадь аренды земель для площадных объектов определена в соответствии с генеральными планами, границами зон противопожарной защиты объектов, в увязке с трассами внешних коммуникаций и границами ранее отведенных земель.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству производится с учетом норм отвода земель для размещения линий электропередачи.

Таблица 2

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Характеристика лесного участка									
Целевое назначение лесов	лесничество/участковое лесничество/урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь. (га)/запас древесины. (куб. м.)	В том числе по группам возраста древостоя. (га/куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	прирелевающие	спелые и перестойные
86:04:0000001:36247:3У1									
Водовод (Высоконапорный водовод от точки врезки водовода куста скважин № 207 до куста скважин № 206 (Узел 4))									
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Излучинское/ Излучинское	487	10	Мл, Б	0,0399 / 2	--	0,0399/2	--	--
Итого:					0,0399 / 2	--	0,0399/2	--	--
86:04:0000001:36247:3У2									
Водовод (Высоконапорный водовод от точки врезки водовода куста скважин № 207 до куста скважин № 206 (Узел 3))									
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Излучинское/ Излучинское	487	70	Мл, Б	0,0635 / 3	--	0,0635/3	--	--
Итого:					0,0635 / 3	--	--	--	--
86:04:0000001:36247:3У3									
Водовод (Высоконапорный водовод от точки врезки водовода куста скважин № 207 до куста скважин № 206)									
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Излучинское/ Излучинское	487	2	--	0,0028 / --	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Излучинское/ Излучинское	487	10	Мл, Б	0,1930 / 8	--	0,193/8	--	--
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Излучинское/	487	70	Мл, Б	0,1220 / 5	--	0,122/5	--	--



	Излучинское										
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Излучинское/ Излучинское	487	78	--	0,0050	/	--	Профиль			
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Излучинское/ Излучинское	488	1	--	0,0024	/	--	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Излучинское/ Излучинское	488	2	Хв, К	0,2356	/	54	--	0,2356/54	--	--
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Излучинское/ Излучинское	488	59	--	0,0015	/	--	Профиль			
Итого:					0,5623	/	67	--	1,2422/124	--	--
86:04:0000001:36247:3У4											
Водовод (Высоконапорный водовод от точки врезки водовода куста скважин № 207 до куста скважин № 206)											
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	437	45	--	0,0660	/	--	Трасса коммуникаций			
Защитные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	437	73	--	0,0012	/	--	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	437	83	--	0,0029	/	--	Трасса коммуникаций			
Защитные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	437	93	--	0,0689	/	--	Трасса коммуникаций			
Защитные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	437	227	Б	0,0499	/	2	--	0,0499/2	--	--
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	437	247	--	0,5559	/	--	Болото			
Защитные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	437	255	--	0,2329	/	--	Болото			
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	437	289	--	0,1410	/	--	Болото			
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	437	302	Б	0,1680	/	2	--	0,1680/2	--	--

Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	437	303	Б	0,3000 / 21	-	-	-	0,3000/21
Защитные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	437	325	Б	0,2010 / 8	-	0,2010/8	-	-
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	437	363	-	0,1590 / -	Болото			
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	437	364	-	0,5126 / -	Болото			
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	437	392	-	0,0096 / -	Река			
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	437	395	-	0,0015 / -	Профиль			
Итого:					2,4704 / 33		0,4189/12	-	0,3000/21
86:04:0000001:36247:3У5									
Водовод (Высоконапорный водовод от точки врезки водовода куста скважин № 207 до куста скважин № 206 (Узел 2))									
Защитные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	437	93	-	0,0102 / -	Трасса коммуникаций			
Защитные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	437	325	Б	0,0196 / 1	-	0,0196/1	-	-
Итого:					0,0298 / 1	-	0,0196/1	-	-
86:04:0000001:36247:3У6									
Водовод (Высоконапорный водовод от точки врезки водовода куста скважин № 207 до куста скважин № 206)									
Защитные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	437	226	-	0,1811 / -	Болото			
Защитные	Нижевартовское/ Нижевартовское/ Нижевартовское	437	227	Б	0,1081 / 4	-	0,1081/4	-	-
Итого:					0,2892 / 4	-	0,1081/4	-	-
86:04:0000001:36247:3У7									
Водовод (Высоконапорный водовод от точки врезки водовода куста скважин № 207 до куста скважин № 206)									
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское/	437	45	-	0,0366 / -	Трасса коммуникаций			

	Нижневартовское											
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское		437	302	Б	0,0192	/	0	-	0,0192/0	-	-
Итого:						0,0558	/	0	-	0,0192/0	-	-
Средние таксационные показатели насаждений лесного участка												
Целевое назначение	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (хуб. м/га)				
								молдняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные	
Эксплуатационные	487	10	Мл, Б	7Б2ОС1С	35	5	0,6	-	40	-	-	-
Эксплуатационные	487	70	Мл, Б	7Б2ОС1С	35	5	0,6	-	40	-	-	-
Эксплуатационные	487	10	Мл, Б	7Б2ОС1С	35	5	0,6	-	40	-	-	-
Эксплуатационные	487	70	Мл, Б	7Б2ОС1С	35	5	0,6	-	40	-	-	-
Эксплуатационные	488	2	Хв, К	7К1Е2ОС	130	4	0,6	-	230	-	-	-
Защитные	437	227	Б	6Б2ОС2С	35	5	0,6	-	40	-	-	-
Эксплуатационные	437	302	Б	5Б2ОС2С1К	35	5А	0,4	-	10	-	-	-
Эксплуатационные	437	303	Б	6Б1ОС2С1Е+К	75	5	0,5	-	-	-	-	-
Защитные	437	325	Б	7Б1ОС2С	35	5	0,7	-	40	-	-	-
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры												
№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)		Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта		Единица измерения	Объем			
1.	Нижневартовское	Излучинское/ Излучинское		487	2	Трасса коммуникаций		-	-			
2.	Нижневартовское	Излучинское/ Излучинское		488	1	Трасса коммуникаций		-	-			
3.	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское		437	45	Трасса коммуникаций		-	-			
4.	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское		437	73	Трасса коммуникаций		-	-			
5.	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское		437	83	Трасса коммуникаций		-	-			
6.	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское		437	93	Трасса коммуникаций		-	-			

## Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица 3

Номер характерно й точки	Координаты	
	X	Y
86:04:0000001:36247:3У1		
н1	956307.82	4432564.78
н2	956306.78	4432584.66
н3	956307.53	4432589.34
н4	956289.75	4432580.87
н5	956276.61	4432578.44
н6	956277.23	4432574.19
86:04:0000001:36247:3У2		
н1	956356.19	4432750.71
н2	956342.53	4432755.28
н3	956338.23	4432756.72
н4	956327.63	4432725.28
н5	956331.93	4432723.84
н6	956345.96	4432719.14
86:04:0000001:36247:3У3		
н1	956331.93	4432723.84
н2	956317.41	4432680.81
н3	956330.48	4432671.39
н4	956345.96	4432719.14
н5	956308.47	4432670.12
н6	956280.95	4432588.60
н7	956272.81	4432585.82
н8	956267.47	4432569.90
н9	956271.25	4432568.73
н10	956273.23	4432575.42
н11	956277.23	4432574.19
н12	956276.61	4432578.44
н13	956289.75	4432580.87
н14	956307.53	4432589.34
н15	956311.00	4432611.14
н16	956326.06	4432657.74
н17	956443.61	4433033.05
н18	956411.53	4432959.76
н19	956342.53	4432755.28
н20	956356.19	4432750.71
н21	956358.56	4432758.04
н22	956390.74	4432840.45
н23	956390.20	4432840.67
н24	956376.92	4432846.54
н25	956411.26	4432934.85
н26	956443.85	4433014.10
н27	956390.99	4432752.52
н28	956390.48	4432751.18
н29	956400.85	4432747.59
н30	956401.41	4432750.50

86:04:0000001:36247:3У4		
н1	956546.66	4433270.11
н2	956576.51	4433358.51
н3	956580.29	4433353.10
н4	956618.25	4433465.95
н5	956671.34	4433639.80
н6	956695.04	4433698.37
н7	956731.50	4433804.33
н8	956740.38	4433801.23
н9	956750.44	4433823.53
н10	956716.27	4433835.06
н11	956526.86	4433273.84
н12	956531.38	4433273.70
н13	956443.61	4433033.05
н14	956443.85	4433014.10
н15	956480.14	4433102.34
н16	956483.84	4433112.95
н17	956507.52	4433162.50
н18	956516.74	4433183.04
н19	956534.58	4433235.24
н20	956514.67	4433237.72
н21	956485.15	4433150.24
н22	956452.27	4433052.83
н23	957438.88	4433553.41
н24	957450.22	4433570.37
н25	957435.26	4433576.88
н26	957426.97	4433580.37
н27	957426.57	4433579.79
н28	957415.39	4433563.51
н29	957365.78	4433575.08
н30	957375.51	4433589.37
н31	957382.49	4433599.49
н32	957285.79	4433641.16
н33	957276.76	4433623.46
н34	957287.14	4433619.08
н35	957285.22	4433614.18
н36	957355.62	4433581.30
н37	957243.50	4433636.05
н38	957250.20	4433659.17
н39	957215.56	4433667.50
н40	957140.84	4433688.70
н41	957130.10	4433691.84
н42	957127.10	4433694.84
н43	957120.78	4433677.47
н44	956906.39	4433749.81
н45	956913.82	4433768.40
н46	956828.51	4433797.19
н47	956816.90	4433780.00

н48	956986.82	4433718.72
н49	956997.07	4433740.31
н50	956986.07	4433744.02
н51	956975.94	4433722.67
н52	957235.18	4433608.39
н53	957237.72	4433611.98
н54	957247.22	4433628.29
н55	957245.30	4433629.27
н56	957233.97	4433609.08
86:04:0000001:36247:3Y5		
н1	957262.12	4433653.88
н2	957266.08	4433652.17
н3	957266.80	4433653.34
н4	957259.58	4433656.92
н5	957250.20	4433659.17
н6	957243.50	4433636.05
н7	957241.91	4433630.56
н8	957245.30	4433629.27
н9	957247.22	4433628.29
86:04:0000001:36247:3Y6		
н1	957524.24	4433446.12
н2	957533.59	4433464.72
н3	957500.57	4433496.04
н4	957483.48	4433553.67
н5	957462.68	4433564.95
н6	957450.22	4433570.37
н7	957438.88	4433553.41
н8	957452.32	4433547.63
н9	957466.66	4433540.04
н10	957482.76	4433485.00
86:04:0000001:36247:3Y7		
н1	956932.50	4433741.00
н2	956940.56	4433759.38
н3	956913.82	4433768.40
н4	956906.39	4433749.81
86:04:0000001:3Y1		
н1	957370.94	4433571.91
н2	957388.21	4433597.03
н3	957382.49	4433599.49
н4	957375.51	4433589.37
н5	957365.78	4433575.08
н6	957411.28	4433565.28
н7	957415.39	4433563.51
н8	957426.57	4433579.79
н9	957426.97	4433580.37
н10	957422.85	4433582.11
н11	957422.55	4433581.67

**Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.

**Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава земель лесного фонда устанавливается «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава земель запаса – «недропользование» (код 6.1 классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»).

**Вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

Таблица 4

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
86:04:0000001:36247:3У1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:36247:3У2	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:36247:3У3	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:36247:3У4	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:36247:3У5	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:36247:3У6	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

86:04:0000001:36247:ЗУ7	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:ЗУ1	Недропользование

В соответствии с пунктами 1, 11 и 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации установлены следующие виды разрешенного использования существующих земельных участков из состава земель лесного фонда: «заготовка древесины»; «осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых»; «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Виды разрешенного использования существующих земельных участков из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения установлены следующие: «недропользование»; «энергетика»; «транспорт»; «трубопроводный транспорт» (коды 6.1, 6.7, 7.0, 7.5 классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»).