



Аппарат Губернатора, Правительства  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
Управление государственной регистрации  
нормативных правовых актов  
Внесен в государственный реестр нормативных  
правовых актов исполнительных органов  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
За № 4096 от « 16 » \_\_\_\_\_ 11 \_\_\_\_\_ 20 23 г.

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**ПРИКАЗ**

**О внесении изменений в некоторые приказы  
Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

г. Ханты-Мансийск  
«8» ноября 2023 года

№ 37-нп

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме», постановлениями Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17 июня 2022 года № 69 «О создании и реорганизации исполнительных органов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», от 17 июня 2022 года № 71 «О Департаменте строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22 декабря 2017 года № 11-нп «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению на территории муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«Руководствуясь статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и

определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме», от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 декабря 2013 года № 536-п «Об установлении порядка расчета платы за коммунальную услугу по отоплению в многоквартирных домах и жилых домах», **п р и к а з ы в а ю**».

1.2. Дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях на территории муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (приложения 1-22) применяются с учетом понижающих коэффициентов, утвержденных приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17 июля 2019 года № 10-нп «Об утверждении понижающих коэффициентов к нормативам потребления коммунальных услуг и нормативам расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды, для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению и признании утратившими силу некоторых приказов Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»».

2. Внести в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 декабря 2017 года № 12-нп «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» следующие изменения:

2.1. Заголовок изложить в следующей редакции:

«Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

2.2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«Руководствуясь статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме», от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», **п р и к а з ы в а ю:**».

2.3. Абзац пятый пункта 1 изложить в следующей редакции:

«нормативы потребления коммунальных ресурсов по холодному, горячему водоснабжению, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирных домах, и нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (приложение 4);».

2.4. Дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (приложение 1), нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании водоразборных колонок на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (приложение 2), нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды, для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (приложение 3) применяются с учетом понижающих коэффициентов, утвержденных приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17 июля 2019 года № 10-нп «Об утверждении понижающих коэффициентов к нормативам потребления коммунальных услуг и нормативам расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды, для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению и признании утратившими силу некоторых приказов Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».».

2.5. В приложении 4:

2.5.1. Заголовок таблицы изложить в следующей редакции:

«Нормативы потребления коммунальных ресурсов по холодному, горячему водоснабжению, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирных домах, и нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

2.5.2. Заголовок графы 4 таблицы изложить в следующей редакции:

«Норматив потребления холодной воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме».

2.5.3. Заголовок графы 5 таблицы изложить в следующей редакции:

«Норматив потребления горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме».

2.5.4. Заголовок графы 6 таблицы изложить в следующей редакции:

«Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме».

2.5.5. В примечании к таблице:

2.5.5.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Нормативы потребления коммунальных ресурсов по холодному, горячему водоснабжению, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, и нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных ресурсов, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.»

2.5.5.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Нормативы потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определены с применением расчетного метода.»

2.5.5.3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Установленные нормативы потребления коммунального ресурса по холодному, горячему водоснабжению, потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме применяются для расчета размера

платы за потребленный коммунальный ресурс в случаях и порядке, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.».

2.5.5.4. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определены исходя из суммы нормативов потребления коммунальных ресурсов по холодному водоснабжению и горячему водоснабжению, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

И.о. директора Департамента  
строительства и жилищно-  
коммунального комплекса  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры



А.А.Барышев