



Аппарат Губернатора  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
Управление государственной регистрации  
нормативных правовых актов

Внесен в государственный реестр нормативных  
правовых актов исполнительных органов  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

За № 6584 от «09» 01 2023 г.

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**П Р И К А З**

**О внесении изменений в некоторые приказы Департамента  
строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

г. Ханты-Мансийск  
от «28» декабря 2022 года

№ 45 -нп

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17 июня 2022 года № 71 «О Департаменте строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», постановлениями Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 января 2011 года № 23-п «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления регионального государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг»,  
**п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приложение к приказу Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 20 сентября 2013 года № 16-нп «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по осуществлению социальной выплаты на приобретение жилого помещения по государственным жилищным сертификатам, предъявляемым гражданами Российской Федерации, лишившимися жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями, избравшими местом жительства Ханты-Мансийский автономный округ - Югру» следующие изменения:

1.1. В пункте 1 после слов «Департамента строительства» дополнить словами «и жилищно-коммунального комплекса».

1.2. В пункте 4:

1.2.1. В абзаце третьем слово «,факсу» исключить.

1.2.2. В абзаце четвертом после слов «Департамента» дополнить словами «в месте предоставления государственной услуги».

1.2.3. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Департамента [www.ds.admhmao.ru](http://www.ds.admhmao.ru), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» <http://www.gosuslugi.ru>» (далее – Единый портал).».

1.2.4. Абзац шестой признать утратившим силу.

1.3. В абзаце третьем пункта 5 слова «,факсу» исключить.

1.4. По тексту слова «Единый и Региональный порталы» в соответствующем падеже заменить словами «Единый портал» в соответствующем падеже.

1.5. Пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Информацию о месте нахождения и графике работы органа государственной власти, участвующего в предоставлении государственной услуги, заявитель может получить на официальном сайте Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса автономного округа по адресу: <https://ds.admhmao.ru/>».

1.6. Абзац четвертый пункта 14 признать утратившим силу.

1.7. В пункте 15 слова «государственной власти» исключить.

1.8. Пункт 20 дополнить абзацем следующего содержания:

«копия договора купли-продажи жилого помещения заявителем, зарегистрированного в органе, уполномоченном осуществлять на территории субъекта Российской Федерации государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.».

1.9. Пункт 21 признать утратившим силу:

1.10. Пункт 24 дополнить абзацем следующего содержания:

«посредством почтового отправления.».

1.11. Пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. В соответствии с пунктами 1, 2, 4, 5 части 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ запрещается требовать от заявителя:

1) представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги;

2) представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона № 210-ФЗ государственных и муниципальных услуг, в соответствии с нормативными

правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами автономного округа, за исключением документов, включенных в определенной частью 6 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию по собственной инициативе;

3) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в предоставлении государственной услуги, за исключением случаев, предусмотренных подпунктами «а» – «г» пункта 4 части 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ;

4) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.».

1.12. Абзац второй пункта 26 признать утратившим силу.

1.12. В абзаце втором пункта 36 слова «в том числе о ходе предоставления государственной услуги,» исключить.

1.13. Раздел II дополнить подразделом «Случаи и порядок предоставления государственных услуг в упреждающем (проактивном) режиме» следующего содержания:

«Случаи и порядок предоставления государственных услуг  
в упреждающем (проактивном) режиме

38.1. Случаи предоставления государственной услуги в упреждающем (проактивном) режиме не предусмотрены.».

1.14. В разделе III слова «Исчерпывающий перечень административных процедур» исключить.

1.15. Абзац пятый пункта 39 признать утратившим силу.

1.16. В пункте 40:

1.16.1. В абзаце первом после слов «и документов,» дополнить словами «указанных в пункте 20 настоящего Административного регламента.».

1.16.2. Абзац третий дополнить предложением следующего содержания «Продолжительность и (или) максимальный срок их выполнения – в день обращения заявителя, при личном обращении заявителя - 15 минут с момента получения заявления.».

1.16.3. В абзаце четвертом слова «соответствующих документов» заменить словами «документов, указанных в пункте 20 настоящего Административного регламента.».

1.16.4. Абзац восьмой признать утратившим силу.

1.17. В пункте 41:

1.17.1. В абзаце четвертом слова «, формирование и направление межведомственного запроса о предоставлении копии договора купли-продажи жилого помещения заявителем в Росреестр» исключить.

1.17.2. Абзац четвертый признать утратившим силу.

1.18. Пункт 44 изложить в следующей редакции:

«44. Текущий контроль за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений настоящего Административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению государственной услуги, а также решений, принятых (осуществляемых) в ходе предоставления государственной услуги, осуществляется директором (заместителями директора) Департамента, начальником Отдела на постоянной основе.»

1.19. В пункте 55 слова «государственной власти» исключить.

1.20. В приложении к Административному регламенту предоставления государственной услуги по осуществлению социальной выплаты на приобретение жилого помещения по государственным жилищным сертификатам, предъявляемым гражданами Российской Федерации, лишившимися жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями, избравшими местом жительства Ханты-Мансийский автономный округ – Югру, после слов «Департамента строительства» дополнить словами «и жилищно-коммунального комплекса».

2. Внести в приказ Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 сентября 2013 года № 18-нп «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче государственного жилищного сертификата гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненным к ним лицам» следующие изменения:

2.1. В преамбуле после слов «Департамента строительства» дополнить словами «и жилищно-коммунального комплекса».

2.2. В приложении:

2.2.1. В пункте 1 слова «Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» заменить словами «Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее также – Департамент)».

2.2.2. В пункте 4:

2.2.2.1. В абзаце первом слова «строительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее соответственно – Отдел, Департамент)» заменить словами «(далее – Отдел)».

2.2.2.2. В абзаце третьем слова «,факсу» исключить.

2.2.2.3. Абзац четвертый признать утратившим силу.

2.2.2.4. В абзаце пятом слова «, региональной информационной системы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (далее – региональный портал);» исключить.

2.2.2.5. В абзаце шестом после слов «органа местного самоуправления» добавить словами «в месте предоставления государственной услуги».

2.2.3. По тексту слова «Единый и региональный порталы» в соответствующем падеже заменить словами «Единый портал» в соответствующем падеже.

2.2.4. В пункте 10:

2.2.4.1. Слова «территориальных органов Пенсионного фонда Российской Федерации» заменить словами «Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации».

2.2.4.2. Слова «муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – органы местного самоуправления)» исключить.

2.2.4.3. Дополнить абзацем следующего содержания:

«5) информация о месте нахождения, графике работы Управления Федеральной налоговой службы по автономному округу по адресу: <https://www.nalog.gov.ru/m86/>.».

2.2.5. В пункте 12 слова «, региональном портале» исключить.

2.2.6. Пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Государственная услуга предоставляется Департаментом строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Структурным подразделением Департамента, обеспечивающим предоставление государственной услуги, является Отдел.

При предоставлении государственной услуги осуществляется межведомственное информационное взаимодействие:

с территориальными органами Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по автономному округу;

с Фондом пенсионного и социального страхования Российской Федерации;

с территориальными органами Министерства внутренних дел Российской Федерации;

с органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа;

с Управлением Федеральной налоговой службы по автономному округу по адресу: <https://www.nalog.gov.ru/rn86/>;

с акционерным обществом «Оператор информационной системы», являющимся оператором государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.».

2.2.7. В пункте 15 слова «государственной власти» исключить.

2.2.8. Абзацы четвертый, пятый пункта 20 признать утратившими силу.

2.2.9. В пункте 21:

2.2.9.1. В подпункте «в» слова «в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации» заменить словами «в Фонде пенсионного и социального страхования Российской Федерации».

2.2.9.2. Дополнить подпунктами «г», «д» следующего содержания:

«г) в Управлении Федеральной налоговой службы по автономному округу:

документы, подтверждающие родственные отношения гражданина – участника ведомственной целевой программы и лиц, указанных им в качестве членов семьи (свидетельство о браке (свидетельство о расторжении брака, записи актов гражданского состояния), свидетельство о рождении (страницы паспорта гражданина Российской Федерации с внесенными сведениями о детях и семейном положении), свидетельство об усыновлении);

д) в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства:

справка (сведения) об отсутствии задолженности по оплате за жилое помещение, в отношении которого представлено обязательство, предусмотренное абзацем восьмым пункта 20 настоящего Административного регламента, и коммунальные услуги.».

2.2.10. В пункте 25:

2.2.10.1. В абзаце четвертом слова «территориальные органы Пенсионного фонда Российской Федерации» заменить словами «Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации».

2.2.10.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«Сведения, указанные в подпункте «г» пункта 21 настоящего Административного регламента заявитель может получить, обратившись в Управление Федеральной налоговой службы по автономному округу.

Сведения, указанные в подпункте «д» пункта 21 настоящего Административного регламента, заявитель может получить, обратившись в акционерное общество «Оператор информационной системы».

2.2.11. Пункт 26 изложить в следующей редакции:

«26. В соответствии с пунктами 1, 2, 4, 5 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ запрещается требовать от заявителя:

1) представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено

нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги;

2) представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ государственных и муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами автономного округа, за исключением документов, включенных в определенный частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию по собственной инициативе;

3) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в предоставлении государственной услуги, за исключением случаев, предусмотренных подпунктами «а» – «г» пункта 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ;

4) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.».

2.2.12. Абзац второй пункта 27 признать утратившим силу.

2.2.13. Абзац седьмой пункта 28 признать утратившим силу.

2.2.14. Абзацы пятый, шестой пункта 33 признать утратившими силу.

2.2.15. Раздел II дополнить подразделом «Случаи и порядок предоставления государственных услуг в упреждающем (проактивном) режиме» следующего содержания:

«Случаи и порядок предоставления государственных услуг в упреждающем (проактивном) режиме

34.1. Случаи предоставления государственной услуги в упреждающем (проактивном) режиме не предусмотрены.».

2.2.16. В разделе III слова «Исчерпывающий перечень административных процедур» исключить.

2.2.17. Пункт 43 изложить в следующей редакции:

«43. Текущий контроль за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений настоящего

Административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению государственной услуги, а также решений, принятых (осуществляемых) в ходе предоставления государственной услуги, осуществляется директором (заместителями директора) Департамента, начальником Отдела на постоянной основе.»

2.2.18. В пункте 50 слова «государственной власти» исключить.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности директора Департамента  
строительства и жилищно-коммунального  
комплекса Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры



Я.Е. Щербина