



Аппарат Губернатора
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Управление государственной регистрации
нормативных правовых актов

Внесен в государственный реестр нормативных
правовых актов исполнительных органов
государственной власти
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
За № 6442 от «06» 07 2022 г.

**СЛУЖБА
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
(ЖИЛСТРОЙНАДЗОР ЮГРЫ)**

ПРИКАЗ

**О внесении изменений в приказ Службы
жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры от 9 октября 2018 года № 7-нп
«Об утверждении Положения о проведении проверок при
осуществлении государственного контроля за соблюдением органами
местного самоуправления муниципальных образований Ханты-
Мансийского автономного округа – Югры законодательства о
градостроительной деятельности»**

г. Ханты-Мансийск
«01» июля 2022 г.

№ 6-нп

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 июня 2012 года № 216-п «О Службе жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» **п р и к а з ы в а ю:**

Внести в приказ Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 9 октября 2018 года № 7-нп «Об утверждении Положения о проведении проверок при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры законодательства о градостроительной деятельности» следующие изменения:

1. Пункты 3, 4 признать утратившими силу.
2. В приложении:
 - 2.1. В пункте 3 после слова «образований» дополнить словами «и организации регионального государственного строительного надзора Управления регионального государственного строительного надзора».
 - 2.2. В подпункте 5.2 пункта 5 слова «реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» заменить словами «уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемом

строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома».

2.3. Пункт 7 дополнить абзацем следующего содержания:

«Внеплановые проверки деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления могут также проводиться в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования Генерального прокурора Российской Федерации, прокурора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям, а также в целях контроля за исполнением ранее выданных предписаний об устранении выявленных нарушений. Указанные проверки проводятся без согласования с органами прокуратуры.»

2.4. В пункте 8:

2.4.1. В первом абзаце слово «приказа» заменить словом «решения», после слова «Службы» дополнить словами «или лица, исполняющего его обязанности».

2.4.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«Решение о проведении плановой (внеплановой) проверки соблюдения законодательства о градостроительной деятельности подготавливается по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению.

Решение о проведении внеплановой проверки, которая осуществляется по согласованию с органами прокуратуры, подготавливается в двух экземплярах, один из которых направляется в прокуратуру Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для согласования проведения проверки.»

2.5. В пункте 9 цифру «1» заменить цифрой «2».

2.6. В пункте 14 цифру «2» заменить цифрой «3».

2.7. В абзаце втором пункта 14.1 слово «приказа» заменить словом «решения».

2.8. В пункте 15 слова «доводится Службой до сведения проверяемого органа местного самоуправления» заменить словами «в двух экземплярах направляется Службой проверяемому органу местного самоуправления».

2.9. Абзац второй пункта 17 после слов «выявленных нарушений» дополнить словами «, составленные по форме согласно приложению 4 к настоящему Положению,».

3. Приложение 1 к Положению о проведении проверок при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры законодательства о градостроительной деятельности изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к Положению о проведении проверок при
осуществлении государственного контроля
за соблюдением органами местного самоуправления
муниципальных образований Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры законодательства о
градостроительной деятельности

Оформляется на официальном бланке Службы жилищного
и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

г. Ханты-Мансийск

РЕШЕНИЕ

о проведении проверки соблюдения законодательства
о градостроительной деятельности

плановой/внеплановой
от «__» _____ 20__ г. № _____

Руководствуясь положениями статей 6.1 и 8.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 июня 2012 года № 216-п «О Службе жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», на основании ежегодного плана проверок, утвержденного приказом руководителя Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от «__» _____ 20__ г. № _____

(указывается в случае проведения плановой проверки)

/обращений граждан, юридических лиц и информации от государственных органов о фактах нарушений законодательства Российской Федерации в сфере градостроительной деятельности, влекущих возникновение чрезвычайных ситуаций, угрозу жизни и здоровью граждан, а также массовые нарушения прав граждан/поручения Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации/требования

Генерального прокурора Российской Федерации/прокурора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры/в целях контроля за исполнением ранее выданных предписаний об устранении выявленных нарушений: _____

(указывается нужное при проведении внеплановой проверки)

1. Отделу контроля за градостроительной деятельностью муниципальных образований и организации регионального государственного строительного надзора Управления регионального государственного строительного надзора Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры провести в период с «__» ____ 20__ г. по «__» ____ 20__ г. плановую/внеплановую проверку соблюдения законодательства о градостроительной деятельности администрацией муниципального образования _____;

2. Адрес (место нахождения) органа местного самоуправления _____;

3. Предмет проверки: _____;

(соблюдение обязательных требований/соблюдение требований/исполнение решений)

4. Должностное лицо, уполномоченное на проведение проверки: _____.

(Ф.И.О., должность лица, уполномоченного на проведение проверки)».

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя руководителя, иного должностного лица Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, принявшего решение о проведении проверки)

(подпись)

».

4. Приложение 2 к Положению о проведении проверок при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры законодательства о градостроительной деятельности изложить в следующей редакции:

«Приложение 2
к Положению о проведении проверок при
осуществлении государственного контроля
за соблюдением органами местного самоуправления
муниципальных образований Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры законодательства о
градостроительной деятельности

Оформляется на официальном бланке Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении проверки соблюдения органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности
от «___» _____ 20__ г. № _____

Настоящим уведомляется _____
(наименование органа местного самоуправления)
о проведении проверки соблюдения органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

Дата проведения проверки: с «___» _____ 20__ г. по
«___» _____ 20__ г.

Предмет проверки: _____

(соблюдение обязательных требований/соблюдение требований/исполнение решений)

Должностное лицо (лица), уполномоченное (ые) на проведение проверки: _____

(Ф.И.О., должность лица, уполномоченного на проведение проверки)

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя руководителя, иного должностного лица Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, принявшего решение о проведении проверки)

(подпись)

».

5. Дополнить Положение о проведении проверок при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры законодательства о градостроительной деятельности приложениями 3, 4 следующего содержания:

«Приложение 3
к Положению о проведении проверок при
осуществлении государственного контроля
за соблюдением органами местного самоуправления
муниципальных образований Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры законодательства о
градостроительной деятельности

Оформляется на официальном бланке Службы жилищного

и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

_____ (место составления)

АКТ

проверки соблюдения органами местного самоуправления
законодательства о градостроительной деятельности
от «___» _____ 20__ г. № _____

На основании статьи 8.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 июня 2012 года № 216-п «О Службе жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», решения руководителя Службы жилищного и строительного надзора автономного округа от «___» _____ 20__ г. № _____

«О проведении плановой/ внеплановой проверки соблюдения законодательства о градостроительной деятельности», по согласованию с прокуратурой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от «___» _____ 20__ г. № _____

(заполняется при согласовании проведения проверки органом прокуратуры)

в период с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г. проведена плановая/внеплановая проверка соблюдения законодательства о градостроительной деятельности _____

_____ (наименование органа местного самоуправления или подведомственной организации)

Предмет проверки _____

_____ (соблюдение обязательных требований/соблюдение требований/исполнение решений)

Проверка проведена _____

(Ф.И.О., должность лица, уполномоченного на проведение проверки)

Проверкой установлено:

В результате проведенной проверки выявлены нарушения требований законодательства о градостроительной деятельности, а именно: _____

(указываются выводы по результатам проведения проверки)

 (Ф.И.О., должность лица, проводившего проверку)

 (подпись)

С актом проверки ознакомлен:

 (должность)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

Акт получил:

 (должность)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

Приложение 4
 к Положению о проведении проверок при
 осуществлении государственного контроля
 за соблюдением органами местного самоуправления
 муниципальных образований Ханты-Мансийского
 автономного округа – Югры законодательства о
 градостроительной деятельности

Оформляется на официальном бланке Службы жилищного
 и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

г. Ханты-Мансийск

ПРЕДПИСАНИЕ

об устранении нарушений законодательства

о градостроительной деятельности

от «__» _____ 20__ г. № _____

В период с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. на
 основании решения руководителя Службы жилищного и строительного
 надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от «__» _____
 20__ г. № _____ «О проведении плановой/внеплановой проверки
 соблюдения законодательства о градостроительной деятельности» (на

основании плана проверок, утвержденного приказом руководителя Службы от «___» _____ 20__ г. № ___ / по согласованию с прокуратурой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от «___» _____ 20__ г. № _____) проведена плановая/внеплановая проверка соблюдения законодательства о градостроительной деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления

(указывается орган местного самоуправления)

Итоги проверки изложены в акте проверки соблюдения органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности от «___» _____ 20__ г. № _____.

Для устранения нарушений обязательных требований в соответствии со статьей 8.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации необходимо выполнить следующие мероприятия:

№ п/п	Вид нарушения обязательных требований, с указанием конкретного места выявленного нарушения	Ссылки на нормативный правовой акт и его структурные единицы (статья, часть, пункт), содержащие обязательные требования	Срок выполнения мероприятий по устранению нарушений обязательных требований
1	2	3	5

За неисполнение или ненадлежащее исполнение в срок настоящего предписания органы местного самоуправления и должностные лица местного самоуправления несет административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

В случае неисполнения предписания в установленные сроки, информация о фактах нарушения градостроительного законодательства будет направлена в органы прокуратуры для принятия мер прокурорского реагирования.

О выполнении настоящего предписания в срок до «___» _____ 20__ г. уведомить Службу жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

(Ф.И.О., должность лица, выдавшего предписание)

(подпись)

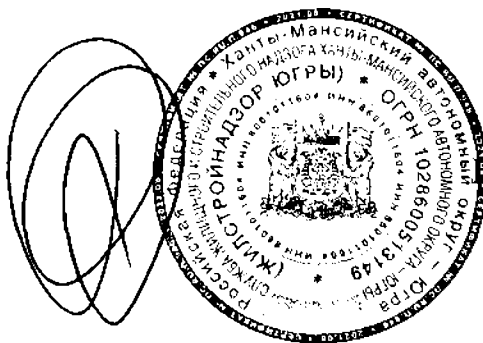
Предписание получил:

(должность)
« » _____ 20__ г.»

(подпись)

(расшифровка подписи)

И.о. руководителя Службы



А. Пугненко