



Аппарат Губернатора  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
Управление государственной регистрации  
нормативных правовых актов  
Внесен в государственный реестр нормативных  
правовых актов исполнительных органов  
государственной власти  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
За № 5930 от « 27 » 01 20 22 г.

**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**ПРИКАЗ**

**Об утверждении границ территорий и описания особенностей,  
подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны),  
объектов культурного наследия регионального значения,  
расположенных в Белоярском, Березовском, Сургутском районах  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

г. Ханты-Мансийск  
26 января 2022 года

№ 2-нп

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 августа 2012 года № 309-п «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия регионального значения, являющихся ансамблями (далее – объекты культурного наследия регионального значения), расположенных в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре:

1.1. В Белоярском районе согласно приложению 1 к настоящему приказу:

«Комплекс памятников Ай-Хар-Санг-Хум-Сязи», адрес: 30 км к юго-востоку от п. Верхнеказымский, правый берег р. Казым;

«Комплекс Осёнт-Пупы-Сязи», адрес: 18-20 км от п. Верхний Казым, левый берег р. Казым;

1.2. В Березовском районе согласно приложению 2 к настоящему приказу:

«Комплекс жилых и хозяйственных построек», адрес: пгт. Берёзово, ул. Собянина, 32 а, 34, 34 а;

«Комплекс Церковь Рождества Пресвятой Богородицы», адрес: пгт. Березово, восточный берег р. Северная Сосьва (территория парка «Сад Пушкина»);

1.3. В Сургутском районе согласно приложению 3 к настоящему приказу:

«Культовый ансамбль Рапын-Сор-Ики», адрес: в 16,5 км к юго-западу от юго-западной границы п. Нижнесортимский (центральная часть оз. Чамычлор).

2. Утвердить описание особенностей объектов культурного наследия регионального значения, указанных в пункте 1 настоящего приказа, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), согласно приложению 4 к настоящему приказу.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Белоярский муниципальный район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Березовский муниципальный район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Сургутский муниципальный район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в пределах своей компетенции:

3.1. Учитывать и отображать границы территорий объектов культурного наследия регионального значения в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории, в случае необходимости вносить в указанные документы изменения в установленном порядке;

3.2. Обеспечить соблюдение требований к осуществлению деятельности в границах территории объектов культурного наследия регионального значения в соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Руководитель Службы

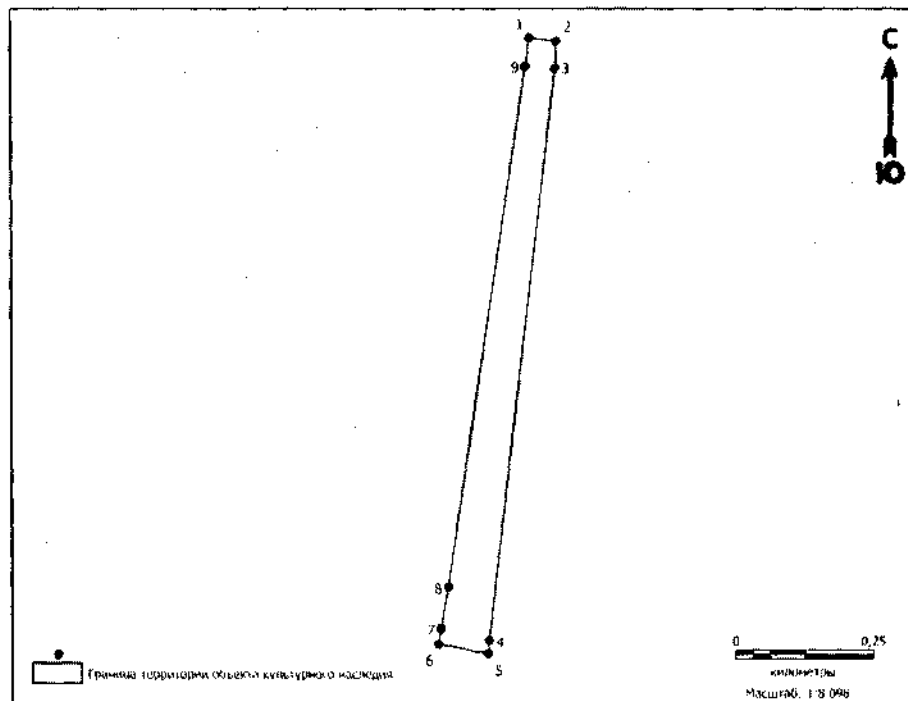


Н. Кондрашев

Приложение 1  
к приказу Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 26 января 2022 года № 2-нп

Границы территорий объектов культурного наследия  
регионального значения, являющихся ансамблями,  
расположенных в Белоярском районе  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс памятников Ай-Хар-Санг-Хум-Сязи»:

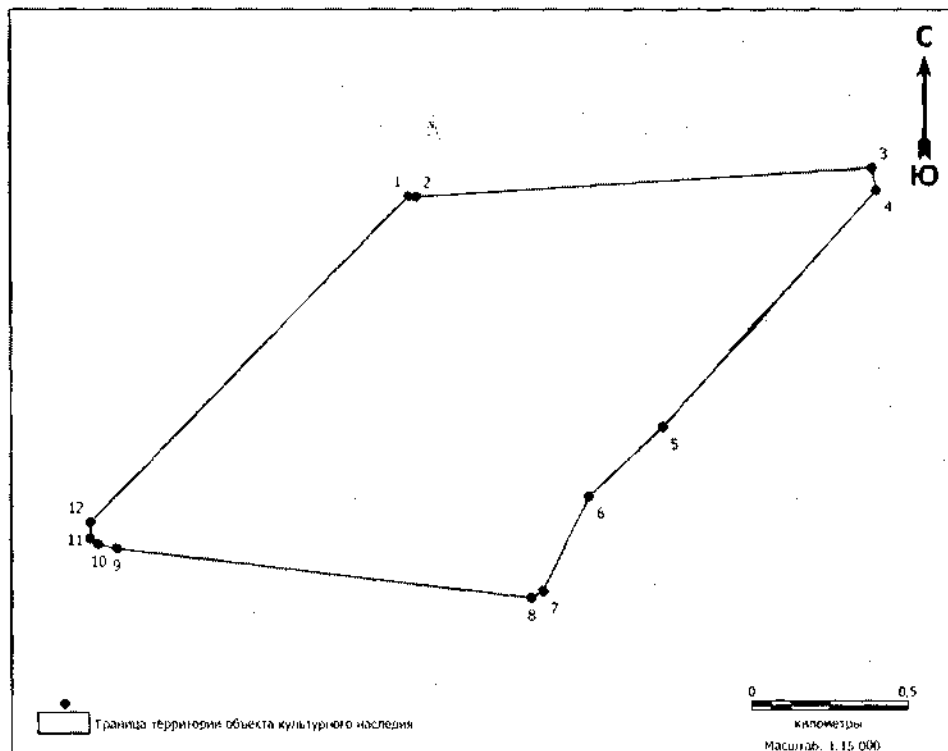


Координаты характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального  
значения «Комплекс памятников Ай-Хар-Санг-Хум-Сязи»  
в местной системе координат (МСК 86, зона 2)

| № точки | Координаты, м |             |
|---------|---------------|-------------|
|         | Широта (X)    | Долгота (Y) |
| 1       | 1255175.04    | 2611241.20  |
| 2       | 1255169.53    | 2611289.88  |
| 3       | 1255120.66    | 2611287.23  |

|   |            |            |
|---|------------|------------|
| 4 | 1254094.05 | 2611165.39 |
| 5 | 1254070.22 | 2611163.01 |
| 6 | 1254087.68 | 2611074.37 |
| 7 | 1254115.77 | 2611078.45 |
| 8 | 1254190.41 | 2611091.69 |
| 9 | 1255123.74 | 2611233.77 |
| 1 | 1255175.04 | 2611241.20 |

2. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Осёнт-Пупы-Сязи»:



Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Осёнт-Пупы-Сязи» в местной системе координат (МСК 86, зона 2)

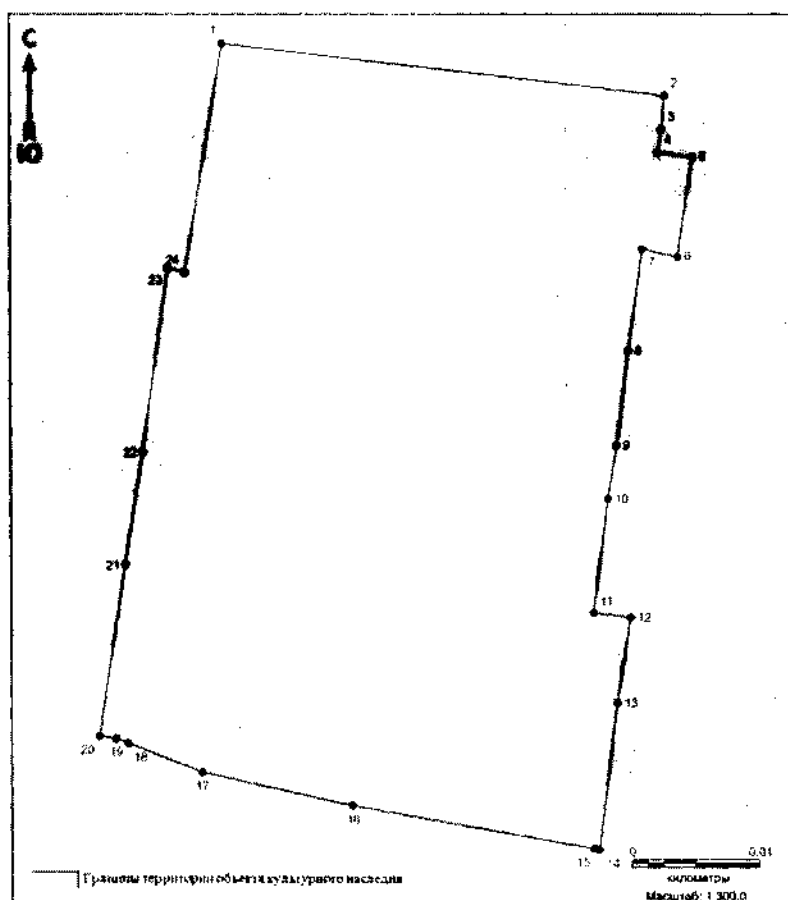
| № точки | Координаты, м |             |
|---------|---------------|-------------|
|         | Широта (X)    | Долгота (Y) |
| 1       | 1258513.02    | 2605837.30  |
| 2       | 1258510.60    | 2605863.11  |
| 3       | 1258602.61    | 2607321.87  |
| 4       | 1258531.87    | 2607336.16  |
| 5       | 1257777.22    | 2606652.21  |
| 6       | 1257555.92    | 2606416.09  |

|    |            |            |
|----|------------|------------|
| 7  | 1257253.50 | 2606267.36 |
| 8  | 1257231.46 | 2606229.03 |
| 9  | 1257388.15 | 2604900.07 |
| 10 | 1257402.25 | 2604840.82 |
| 11 | 1257420.50 | 2604815.29 |
| 12 | 1257472.70 | 2604815.74 |
| 1  | 1258513.02 | 2605837.30 |

Приложение 2  
к приказу Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 26 января 2022 года № 2-нп

Границы территорий объектов культурного наследия  
регионального значения, являющихся ансамблями,  
расположенных в Березовском районе  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

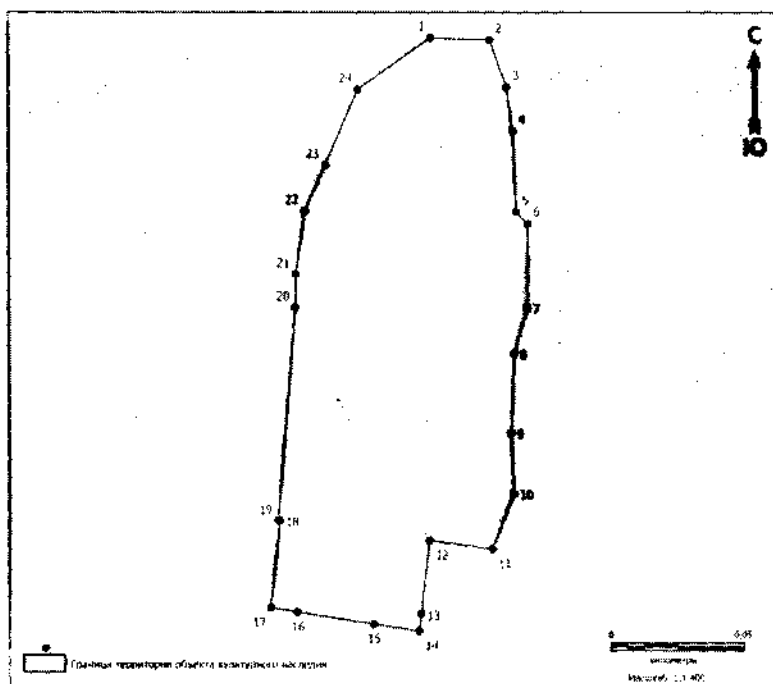
1. Графическое описание местоположения границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых  
и хозяйственных построек»:



Координаты характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального  
значения «Комплекс жилых и хозяйственных построек»  
в местной системе координат (МСК 86, зона I)

| № точки | Координаты, м |             |
|---------|---------------|-------------|
|         | Широта (X)    | Долгота (Y) |
| 1       | 1291488.79    | 1745505.81  |
| 2       | 1291484.76    | 1745540.41  |
| 3       | 1291482.14    | 1745540.18  |
| 4       | 1291480.39    | 1745539.90  |
| 5       | 1291480.03    | 1745542.58  |
| 6       | 1291472.28    | 1745541.41  |
| 7       | 1291472.86    | 1745538.65  |
| 8       | 1291464.93    | 1745537.53  |
| 9       | 1291457.55    | 1745536.59  |
| 10      | 1291453.41    | 1745535.90  |
| 11      | 1291444.53    | 1745534.75  |
| 12      | 1291444.20    | 1745537.65  |
| 13      | 1291437.58    | 1745536.59  |
| 14      | 1291426.20    | 1745535.17  |
| 15      | 1291426.28    | 1745534.74  |
| 16      | 1291429.59    | 1745515.85  |
| 17      | 1291432.19    | 1745504.05  |
| 18      | 1291434.41    | 1745498.30  |
| 19      | 1291434.78    | 1745497.34  |
| 20      | 1291434.96    | 1745496.06  |
| 21      | 1291448.30    | 1745498.08  |
| 22      | 1291457.03    | 1745499.49  |
| 23      | 1291471.38    | 1745501.52  |
| 24      | 1291471.04    | 1745502.84  |
| 1       | 1291488.79    | 1745505.81  |

2. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Церковь Рождества Пресвятой Богородицы»:



Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Церковь Рождества Пресвятой Богородицы» в местной системе координат (МСК 86, зона 1)

| № точки | Координаты, м |             |
|---------|---------------|-------------|
|         | Широта (X)    | Долгота (Y) |
| 1       | 1291616.13    | 1745697.24  |
| 2       | 1291615.26    | 1745719.25  |
| 3       | 1291597.83    | 1745725.51  |
| 4       | 1291581.40    | 1745727.66  |
| 5       | 1291551.51    | 1745728.86  |
| 6       | 1291547.01    | 1745733.10  |
| 7       | 1291516.06    | 1745732.97  |
| 8       | 1291499.36    | 1745728.02  |
| 9       | 1291470.06    | 1745726.92  |
| 10      | 1291447.91    | 1745727.83  |
| 11      | 1291427.49    | 1745719.82  |
| 12      | 1291430.59    | 1745696.56  |
| 13      | 1291403.76    | 1745693.32  |

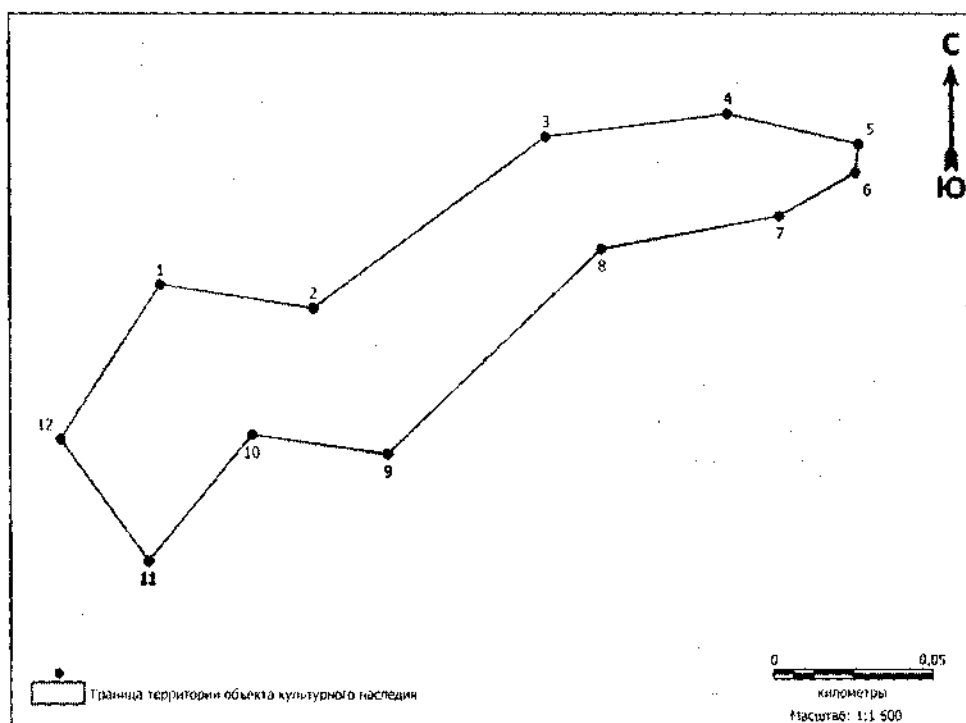


|    |            |            |
|----|------------|------------|
| 14 | 1291397.40 | 1745692.52 |
| 15 | 1291400.02 | 1745675.66 |
| 16 | 1291404.44 | 1745647.35 |
| 17 | 1291405.98 | 1745637.48 |
| 18 | 1291437.97 | 1745641.07 |
| 19 | 1291438.06 | 1745640.37 |
| 20 | 1291516.29 | 1745646.91 |
| 21 | 1291528.52 | 1745647.15 |
| 22 | 1291551.82 | 1745650.48 |
| 23 | 1291568.87 | 1745658.18 |
| 24 | 1291597.01 | 1745670.31 |
| 1  | 1291616.13 | 1745697.24 |

Приложение 3  
к приказу Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 26 января 2022 года № 2-нп

Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения, являющегося ансамблем,  
расположенного в Сургутском районе  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Графическое описание местоположения границ территории объекта  
культурного наследия регионального значения «Культовый ансамбль  
Рапын-Сор-Ики»:



Координаты характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального  
значения «Культовый ансамбль Рапын-Сор-Ики»  
в местной системе координат (МСК 86, зона 3)

| № точки | Координаты, м |             |
|---------|---------------|-------------|
|         | Широта (X)    | Долгота (Y) |
| 1       | 1107895.79    | 3470628.85  |
| 2       | 1107888.48    | 3470676.55  |
| 3       | 1107941.77    | 3470749.28  |

|    |            |            |
|----|------------|------------|
| 4  | 1107948.82 | 3470805.86 |
| 5  | 1107939.53 | 3470846.49 |
| 6  | 1107930.68 | 3470845.47 |
| 7  | 1107917.09 | 3470821.76 |
| 8  | 1107906.79 | 3470766.49 |
| 9  | 1107843.32 | 3470699.72 |
| 10 | 1107849.27 | 3470657.35 |
| 11 | 1107810.38 | 3470625.07 |
| 12 | 1107847.90 | 3470597.82 |
| 1  | 1107895.79 | 3470628.85 |

Приложение 4  
к приказу Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 26 января 2022 года № 2-нп

Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению  
(предмет охраны) объектов культурного наследия регионального значения,  
являющихся ансамблями, расположенных в Белоярском,  
Березовском, Сургутском районах  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

1. Белоярский район:

1.1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс памятников Ай-Хар-Санг-Хум-Сязи» в составе объектов культурного наследия регионального значения:

«Нижнее кладбище юрт Ай-Хар-Санг-Хум-Пупы-Сязи 1/2»,  
«Кладбище юрт Ай-Хар-Санг-Хум-Пупы-Сязи 1/4»,  
«Грунтовый могильник близ Ай-Хар-Санг-Хум-Пупы-Сязи 1/4  
(отдельная могила близ кладбища юрт Ай-Хар-Санг-Хум-Пупы-Сязи)»  
является:

исторически сложившаяся система культурных и природных ландшафтов в границах территории ансамбля;

объекты культурного наследия, входящие в состав ансамбля.

1.2. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Осент-Пупы-Сязи» в составе объектов культурного наследия регионального значения:

достопримечательное место «Святылище Осент-Пупы-Сязи 1»,  
достопримечательное место «Святылище Осент-Пупы-Сязи 2»,  
достопримечательное место «Святылище Осент-Пупы-Сязи 3»,  
«Кладбище Юрт Осетных»,  
«Нижнее кладбище юрт Осетных»,  
«Грунтовый могильник Осетный (одиночная могила близ кладбища юрт Осетных)»,

«Поселение Саран-Хотнев», является:

исторически сложившаяся система культурных и природных ландшафтов в границах территории ансамбля;

объекты культурного наследия, входящие в состав ансамбля.

2. Березовский район:

2.1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых и хозяйственных построек» в составе объектов культурного наследия регионального значения:

«Амбар 2», адрес: пгт. Березово, ул. Собянина, д. 32а,  
 «Амбар 3», адрес: пгт. Березово, ул. Собянина, д. 34а,  
 «Жилой дом», адрес: пгт. Березово, ул. Собянина, д. 34, является:  
 местоположение усадебного комплекса в структуре поселения, его  
 роль в композиционно-планировочной структуре застройки как  
 уникального элемента исторической среды;

объемно-пространственная композиция усадьбы, включая  
 местоположение его построек – жилого дома и амбаров;

объекты культурного наследия, входящие в состав ансамбля.

2.2. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального  
 значения «Комплекс Церковь Рождества Пресвятой Богородицы» в составе  
 объектов культурного наследия регионального значения:

«Церковь Рождества Пресвятой Богородицы каменная», адрес: пгт.  
 Березово, ул. Сенькина, д. 12 а,

«Погост», адрес: пгт. Березово, ул. Сенькина 5 а, является:

исторический рельеф ансамбля: характеристики, параметры (в том  
 числе отметки рельефа) и сохранившиеся элементы рельефа местности  
 XVI – начала XX веков;

природный и антропогенный ландшафт района расположения  
 ансамбля: характеристики (в том числе видовые панорамы), параметры  
 (в том числе – береговая линия левого берега реки Северная Сосьва) и  
 элементы природного и антропогенного ландшафта местности  
 XVI – начала XX веков;

местоположение ансамбля в структуре поселения, его  
 градостроительная роль в композиционно-планировочной структуре как  
 доминанты местного значения;

силуэтные характеристики ансамбля на конец XIX – начало XX  
 веков;

объекты культурного наследия, входящие в состав ансамбля.

### 3. Сургутский район:

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального  
 значения «Культовый ансамбль Рапын-Сор-Ики» в составе объектов  
 культурного наследия регионального значения:

достопримечательное место «Святылище Рапын-Сор-Ики»,

«Поселение Рапын-Сор-Ики», является:

исторически сложившаяся система культурных и природных  
 ландшафтов в границах территории ансамбля;

объекты культурного наследия, входящие в состав ансамбля.