



Аппарат Губернатора  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
Управление государственной регистрации  
нормативных правовых актов  
Внесен в государственный реестр нормативных  
правовых актов исполнительных органов  
государственной власти  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
За № 5607-12-08 2021 г.

**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**ПРИКАЗ**

**О внесении изменений в приказ  
Службы государственной охраны объектов культурного наследия  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
от 30 марта 2018 года № 4-нп «О включении выявленного объекта  
культурного наследия достопримечательное место «Согом» в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве  
объекта культурного наследия регионального значения, утверждении  
границ территории, описания особенностей выявленного объекта  
культурного наследия, являющихся основаниями для включения его  
в реестр (предмета охраны), и требований к осуществлению  
деятельности в границах территории»**

г. Ханты-Мансийск  
10 августа 2021 года

№ 13-нп

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 августа 2012 года № 309-п «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Согом», обладающего этнологической, исторической и археологической ценностью, **п р и к а з ы в а ю:**

Внести в приказ Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 марта 2018 года № 4-нп «О включении выявленного объекта культурного наследия достопримечательное место «Согом» в единый

государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ территории, описания особенностей выявленного объекта культурного наследия, являющихся основаниями для включения его в реестр (предмета охраны), и требований к осуществлению деятельности в границах территории» следующие изменения:

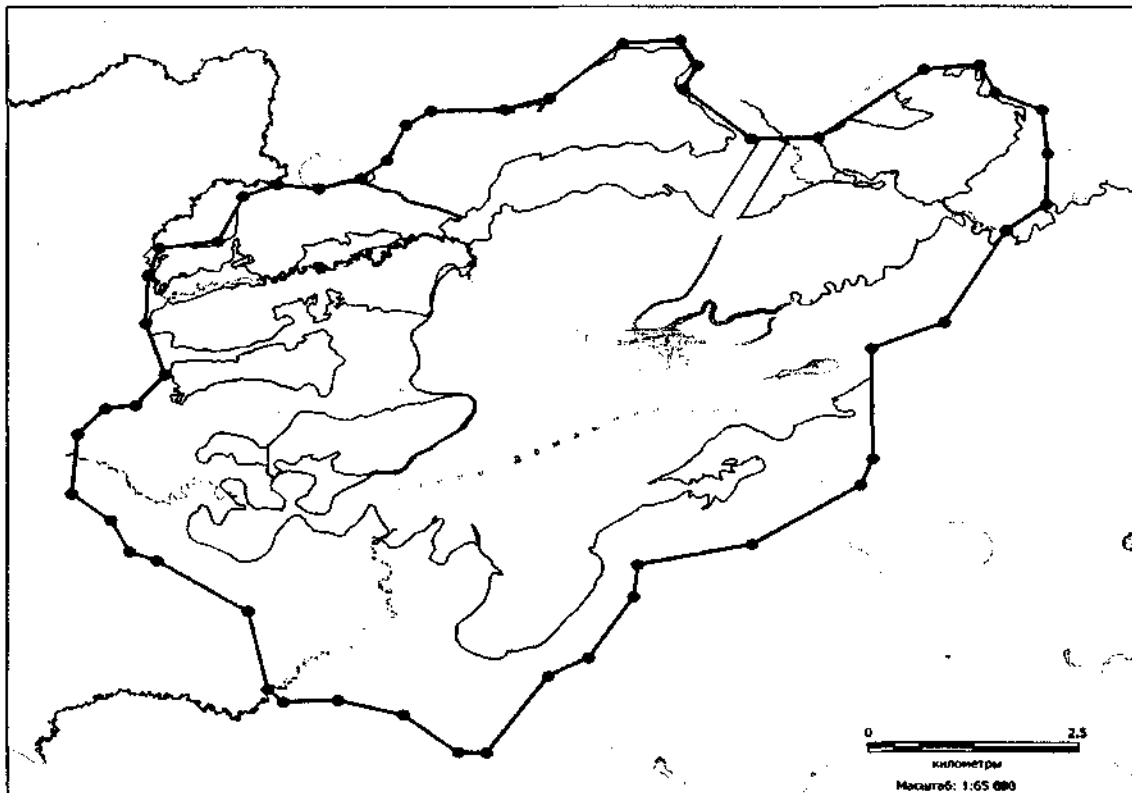
1. В заголовке после слов «требований к осуществлению деятельности» дополнить словами «, требований к видам разрешенного использования земельных участков».

2. Дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1. Утвердить требования к видам разрешенного использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Согом» (приложение 5).».

3. В приложении 4:

3.1. Схему функциональной зоны 2 изложить в следующей редакции:  
«Схема функциональной зоны 2



Условные обозначения

-  Граница территории объекта культурного наследия достопримечательное место "Согом"
-  функциональная зона 2

3.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Функциональная зона 4 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

В границах функциональной зоны 4:

а) запрещается:

проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ без проведения государственной историко-культурной экспертизы, направленной на определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в установленном федеральным законодательством порядке;

расширение границы зоны.

б) разрешается:

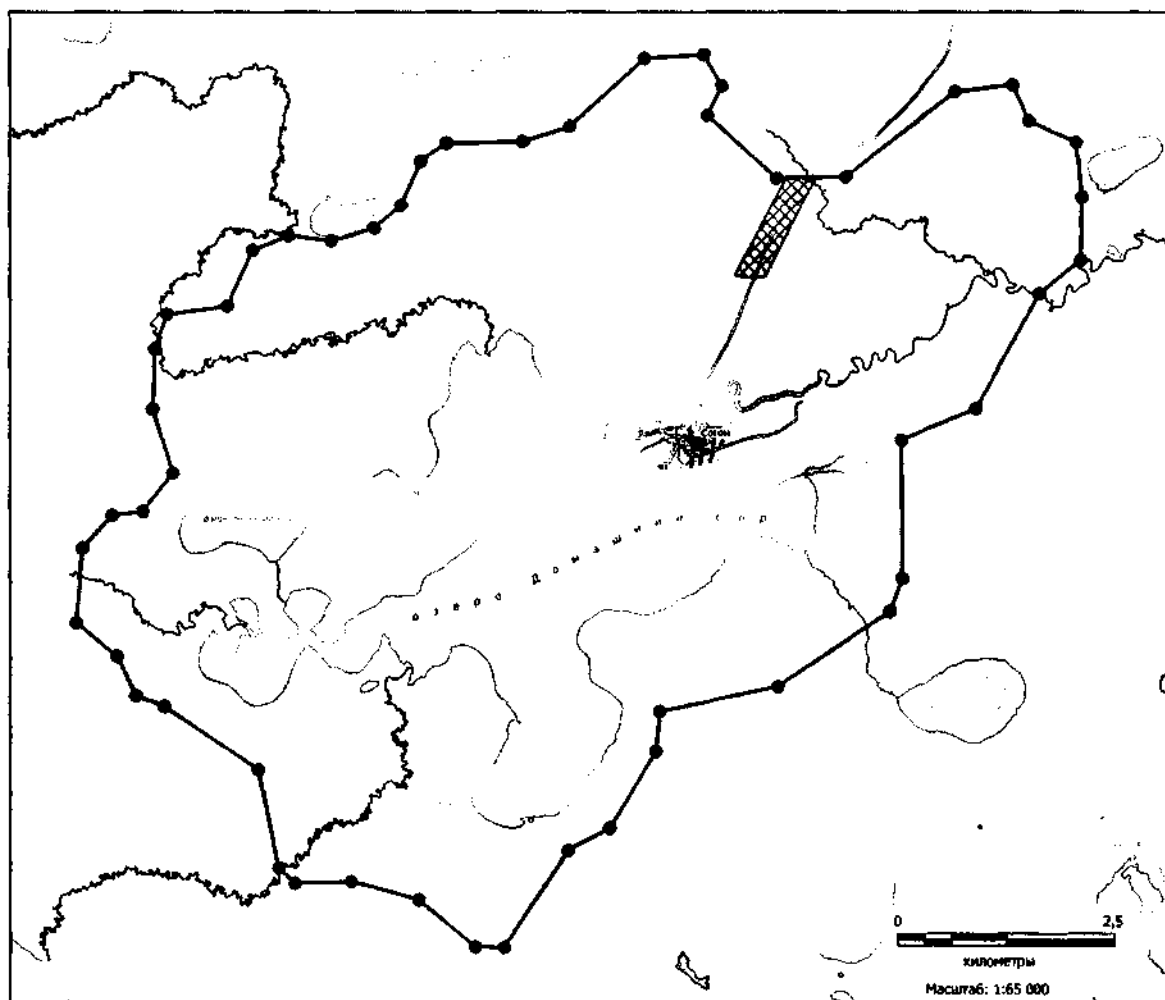
сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм;

размещение, эксплуатация, обслуживание и демонтаж линейных объектов;

работы по обслуживанию и эксплуатации зимней автодороги к д. Согом;

установка информационных надписей и обозначений, относящихся к достопримечательному месту.

### Схема функциональной зоны 4



#### Условные обозначения

- Граница территории объекта культурного наследия достопримечательное место "Согом"
- ▭ Граница территории объекта культурного наследия достопримечательное место "Согом"
- ▨ функциональная зона 4

».

4. Дополнить приложением 5 в следующей редакции:

«Приложение 5  
к приказу Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 30 марта 2018 года № 4-нп

**Требования  
к видам разрешенного использования земельных участков  
в границах территории объекта культурного наследия  
регионального значения достопримечательное место «Согом»**

Наименование вида разрешенного использования земельного участка в границах функциональных зон\*:

Функциональная зона 1 – территория распространения объектов культурного наследия – деятельность по особой охране и изучению природы (код 9.0), охрана природных территорий (код 9.1), историко-культурная деятельность (код 9.3), резервные леса (код 10.4), водные объекты (код 11.0), запас (код 12.3);

Функциональная зона 2 – территория сохраняемого и восстанавливаемого ландшафта – культурное развитие (код 3.6), обеспечение научной деятельности (код 3.9), природно-познавательный туризм (код 5.2), охота и рыбалка (код 5.3), причалы для маломерных судов (код 5.4), деятельность по особой охране и изучению природы (код 9.0), охрана природных территорий (код 9.1), историко-культурная деятельность (код 9.3), заготовка лесных ресурсов (код 10.3), резервные леса (код 10.4), водные объекты (код 11.0), общее пользование водными объектами (код 11.1), запас (код 12.3);

Функциональная зона 3 – селитебная зона – сельскохозяйственное использование (код 1.0), животноводство (код 1.7), рыбоводство (код 1.13), ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (код 1.16), жилая застройка (код 2.0), обслуживание жилой застройки (код 2.7), общественное использование объектов капитального строительства (код 3.0), магазины (код 4.4), банковская и страховая деятельность (код 4.5), общественное питание (код 4.6), гостиничное обслуживание (код 4.7), развлекательные мероприятия (код 4.8.1), служебные гаражи (код 4.9), выставочно-ярмарочная деятельность (код 4.10), отдых (рекреация) (код 5.0), производственная деятельность (код 6.0), недропользование (код 6.1), пищевая промышленность (код 6.4), связь (код 6.8), склад (код 6.9), транспорт (код 7.0), обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3), деятельность по особой охране и изучению природы (код 9.0), охрана природных территорий (код 9.1), историко-культурная деятельность (код 9.3), использование лесов (код 10.0), водные объекты (код 11.0), земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), ритуальная деятельность (код 12.1), специальная деятельность (код 12.2), запас (код 12.3), земельные участки общего назначения (код 13.0), ведение огородничества (код 13.1);

\* Наименование и коды видов разрешенного использования земельных участков устанавливаются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Функциональная зона 4 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – коммунальное обслуживание (код 3.1), связь (код 6.8), автомобильный транспорт (код 7.2), охрана природных территорий (код 9.1), историко-культурная деятельность (код 9.3), использование лесов (код 10.0), запас (код 12.3).».

Руководитель Службы



А.Н. Кондрашев