



Аппарат Губернатора
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Управление государственной регистрации
нормативных правовых актов
Внесен в государственный реестр нормативных
правовых актов исполнительных органов
государственной власти
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
За № 5457-13-04 20 21 г.

**СЛУЖБА
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
(ЖИЛСТРОЙНАДЗОР ЮГРЫ)**

ПРИКАЗ

О внесении изменений в приложение к приказу Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 декабря 2014 года № 5-нп «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»

г. Ханты-Мансийск
«8» апреля 2021 г.

№ 1-нп

В соответствии с Федеральным законом от 27 декабря 2019 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части внедрения реестровой модели предоставления государственных услуг по лицензированию отдельных видов деятельности», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 января 2011 года № 23-п «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления регионального государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приложение к приказу Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 декабря 2014 года № 5-нп «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» следующие изменения:

1.1. В пункте 1:

1.1.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«включение в реестр лицензий сведений о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – реестр лицензий, лицензия);»;

1.1.2. После абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«продление срока действия лицензии»;»;

1.1.3. В абзаце пятом слова «дубликата (копии) лицензии» заменить словами «выписки из реестра лицензий».

1.2. В пункте 2:

1.2.1. В абзаце первом слово «лицензия,» исключить, слова «выдаче дубликата (копии) лицензии» заменить словами «о предоставлении выписки из реестра лицензий, продлении срока действия лицензии»;»;

1.2.2. В абзаце втором слова «Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – реестр лицензий)» исключить.

1.3. В пункте 5 после слова «Жилстройнадзором» дополнить словом «Югры».

1.4. В пункте 16:

1.4.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«включение в реестр лицензий сведений о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и направление уведомления о включении лицензии в реестр лицензий (об отказе в предоставлении);»;

1.4.2. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«предоставление выписки из реестра лицензий. Выписка из реестра лицензий содержит сведения, предусмотренные статьей 15, а также частью 9 статьи 21 Федерального закона от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (далее – Федеральный закон № 99-ФЗ);»;

1.4.3. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«предоставление сведений о конкретной лицензии в виде выписки из реестра лицензий по форме, установленной постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2020 года № 2343 «Об утверждении Правил формирования и ведения реестра лицензий и типовой формы выписки из реестра лицензий».

1.5. В пункте 17:

1.5.1. В подпункте 2 слова «Федерального закона от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (далее – Федеральный закон № 99-ФЗ)» заменить словами «Федерального закона № 99-ФЗ»;»;

1.5.2. В подпункте 4 слова «дубликата лицензии, копии лицензии» заменить словами «выписки из реестра лицензий»;»;

1.5.3. Подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) направление информации о включении лицензии в реестр лицензий - не позднее 3 рабочих дней после дня регистрации лицензии в реестре лицензий;»;

1.5.4. В подпункте 7 слово «информации» заменить словом «сведений».

1.6. В пункте 19:

1.6.1. Подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) заявление о предоставлении лицензии с указанием сведений, предусмотренных пунктом 5 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 года № 1110 (далее – Положение о лицензировании) (форма заявления приведена в приложении 1 к настоящему Административному регламенту);»;

1.6.2. Подпункт 2 признать утратившим силу.

1.7. Подпункт 2 пункта 20 изложить в следующей редакции:

«2) оригинал действующей лицензии на бумажном носителе (при наличии);».

1.8. Подпункт 2 пункта 21 изложить в следующей редакции:

«2) оригинал действующей лицензии на бумажном носителе (при наличии);».

1.9. В пункте 24:

1.9.1. В абзаце первом слово «дубликата» заменить словами «выписки из реестра лицензий»;

1.9.2. В подпункте 1 слова «дубликата (копии) лицензии» заменить словами «выписки из реестра лицензий», слова «такого дубликата» заменить словами «такой выписки»;

1.9.3. Подпункт 2 признать утратившим силу.

1.10. Пункт 25 дополнить абзацами следующего содержания:

«В заявлении о предоставлении сведений о конкретной лицензии указывается следующая информация:

наименование юридического лица (если обращается юридическое лицо) либо фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) заявителя;

содержание обращения (просьба о предоставлении сведений о конкретной лицензии из реестра лицензий);

способ получения сведений (документов) по результатам рассмотрения заявления;

дата подачи заявления.».

1.11. В пункте 26 после слов «для получения» дополнить словом «, продления», слова «дубликата, копии лицензии,» исключить.

1.12. Подпункт 3 пункта 29 изложить в следующей редакции:

«3) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в предоставлении государственной услуги, за исключением случаев,

предусмотренных подпунктами «а» - «г» пункта 4 части 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ.».

1.13. Абзац второй пункта 30 признать утратившим силу.

1.14. В абзаце четвертом пункта 33 слова «предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 года № 1110 (далее – Положение о лицензировании)» исключить.

1.15. В абзаце первом пункта 35 слова «выдача дубликата лицензии» заменить словами «предоставление выписки из реестра лицензий».

1.16. В пункте 48 слова «электронной подписи» заменить словами «усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя».

1.17. В разделе III слова «Исчерпывающий перечень административных процедур» исключить.

1.18. В пункте 49:

1.18.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«49. Предоставление государственной услуги включает в себя следующие административные процедуры:»;

1.18.2. В абзаце третьем после слов «принятие решения о предоставлении лицензии» дополнить словами «посредством внесения сведений в реестр лицензий»;

1.18.3. В абзаце пятом слово «документов» заменить словом «заявления»;

1.18.4. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«рассмотрение заявления о предоставлении выписки из реестра лицензий, принятие решения о предоставлении выписки из реестра лицензий;»;

1.18.5. В абзаце девятом слово «выдача» заменить словом «предоставление».

1.19. Заголовок подраздела «Рассмотрение документов о предоставлении лицензии, принятие решения о предоставлении лицензии (об отказе в предоставлении лицензии)» раздела III изложить в следующей редакции:

«Рассмотрение документов о предоставлении лицензии, принятие решения о предоставлении лицензии посредством внесения сведений в реестр лицензий (об отказе в предоставлении лицензии)».

1.20. В пункте 59:

1.20.1. В абзаце первом после слова «поступление» дополнить словом «зарегистрированного», слово «выдаче» заменить словом «предоставлении»;

1.20.2. В абзаце втором слова «для получения лицензии» заменить словами «для получения информации о внесении сведений в реестр лицензий».

1.21. Пункт 72 изложить в следующей редакции:

«72. Приказ Жилстройнадзора Югры о предоставлении лицензии издается в течение 3 рабочих дней со дня получения решения лицензионной комиссии. Сведения о приказе размещаются в реестре лицензий.».

1.22. Пункт 73 признать утратившим силу.

1.23. В пункте 77 слова «оформленная лицензия» заменить словами «внесение информации о предоставлении лицензии в реестр лицензий».

1.24. Заголовок подраздела «Рассмотрение документов о продлении срока действия лицензии, принятие решения о продлении срока действия лицензии (об отказе в продлении срока действия лицензии)» раздела III изложить в следующей редакции:

«Рассмотрение заявления о продлении срока действия лицензии, принятие решения о продлении срока действия лицензии (об отказе в продлении срока действия лицензии)».

1.25. Пункт 96 изложить в следующей редакции:

«96. Ответственный исполнитель по окончании проведения проверки осуществляет подготовку и подписание руководителем Жилстройнадзора Югры приказа о продлении срока действия лицензии одновременно с размещением информации в реестре лицензий о новых сроках ее действия либо приказа об отказе в продлении срока действия лицензии.».

1.26. Пункт 99 изложить в следующей редакции:

«99. Результат административной процедуры: внесенная информация в реестр лицензий о новом сроке действия лицензии, уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги.».

1.27. Заголовок подраздела «Рассмотрение документов о выдаче дубликата (копии) лицензии, принятие решения о выдаче дубликата (копии) лицензии» раздела III изложить в следующей редакции:

«Рассмотрение заявления о предоставлении выписки из реестра лицензий».

1.28. В пункте 101:

1.28.1. В абзаце первом слова «выдаче дубликата (копии) лицензии в уполномоченный отдел» заменить словами «предоставлении выписки из реестра лицензий»;

1.28.2. В абзаце втором слова «выдаче дубликата (копии) лицензии» заменить словами «предоставлении выписки из реестра лицензий».

1.29. В пункте 102:

1.29.1. В абзаце первом слова «дубликата лицензии, копии лицензии» заменить словами «выписки из реестра лицензий»;

1.29.2. Абзац второй подпункта 1 признать утратившим силу;

1.29.3. В абзаце третьем подпункта 1 слова «дубликата лицензии» заменить словами «выписки из реестра лицензий»;

1.29.4. Подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) оформляет выписку из реестра лицензий. Выписка из реестра

лицензий содержит сведения, предусмотренные статьей 15, а также частью 9 статьи 21 Федерального закона № 99-ФЗ»;

1.29.5. Подпункты 3, 4 признать утратившими силу.

1.30. В пункте 104 слова «дубликата (копии) лицензии» заменить словами «выписки из реестра лицензий».

1.31. В пункте 105 слова «дубликата лицензии, копии лицензии» заменить словами «выписки из реестра лицензий».

1.32. В пункте 106 слова «выдаче дубликата лицензии, копии лицензии» заменить словами «предоставлении выписки из реестра лицензий».

1.33. В пункте 114:

1.33.1. В абзаце первом после слова «заявления» дополнить словами «о предоставлении сведений о конкретной лицензии из реестра лицензий»;

1.33.2. В абзаце втором слова «1 рабочего дня» заменить словами «2 рабочих дней».

1.34. В пунктах 115, 118, 123 слова «запрашиваемую информацию» заменить словами «запрашиваемые сведения».

1.35. Заголовок подраздела «Выдача (направление) результата предоставления государственной услуги» раздела III изложить в следующей редакции:

«Предоставление (направление) результата предоставления государственной услуги».

1.36. Пункт 120 изложить в следующей редакции:

«120. Основанием начала выполнения административной процедуры является получение ответственным исполнителем выписки из реестра лицензий (в случае принятия решения о предоставлении лицензии, переоформлении лицензии, продлении срока действия лицензии), уведомления о прекращении действия лицензии, уведомления об отказе в предоставлении государственной услуги.»

1.37. В пункте 121 слова «организационно-аналитического отдела» заменить словами «отдела надзора за деятельностью управляющих организаций и ТСЖ».

1.38. Пункт 122 изложить в следующей редакции:

«122. Ответственное должностное лицо в течение 3 рабочих дней со дня регистрации лицензии в реестре лицензий направляет уведомление о включении лицензии в реестр лицензий почтовым отправлением, а также уведомляет об этом заявителя через средства связи и путем размещения соответствующей информации в ГИС ЖКХ.»

1.39. В пункте 124 слова «Дубликат (копия) лицензии» заменить словами «Выписка из реестра лицензий».

1.40. Пункт 125 изложить в следующей редакции:

«125. Критерий принятия решения: поступление ответственному исполнителю уведомления о включении лицензии в реестр лицензий, выписки из реестра лицензий, уведомления о прекращении действия

лицензии, уведомления, содержащего запрашиваемые сведения о конкретной лицензии, уведомления об отказе в предоставлении государственной услуги.».

1.41. Пункт 126 изложить в следующей редакции:

«126. Результат административной процедуры: уведомление о включении лицензий в реестр лицензий, предоставление выписки из реестра лицензий, уведомления о прекращении действия лицензии, уведомления, содержащего запрашиваемые сведения о конкретной лицензии, уведомления об отказе в предоставлении государственной услуги.».

1.42. Пункт 127 изложить в следующей редакции:

«127. Способ фиксации результата административной процедуры: отметка в регистрационных документах Жилстройнадзора Югры о направлении (вручении) уведомления о включении лицензии в реестр лицензий, выписки из реестра лицензий, уведомления о прекращении действия лицензии, уведомления, содержащего запрашиваемые сведения о конкретной лицензии, уведомления об отказе в предоставлении государственной услуги.».

1.43. В пункте 128 слово «лицензии» заменить словами «уведомления о включении лицензии в реестр лицензий».

1.44. В пунктах 131, 134 слова «за полнотой и качеством» заменить словами «полноты и качества».

1.45. В приложениях 1, 2, 3 к административному регламенту по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры после слов «М.П.» дополнить словами «(при наличии)».

1.46. В приложении 4 к административному регламенту по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры слова «выдачу дубликата лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» заменить словами «предоставление выписки из реестра лицензий», после слов «М.П.» дополнить словами «(при наличии)».

1.47. Приложение 5 к административному регламенту по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры изложить в следующей редакции:

«Приложение 5
к административному регламенту
по предоставлению государственной
услуги по лицензированию
предпринимательской деятельности

по управлению многоквартирными домами
на территории Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

В Службу жилищного и строительного надзора
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении выписки из реестра лицензий

Прошу предоставить выписку из реестра лицензий

_____ ,
(указываются реквизиты лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по
управлению многоквартирными домами)

выданной _____ ,

(наименование лицензирующего органа)

в связи с _____

(указывается основание для предоставления выписки)

Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица (в том числе
фирменное наименование лицензиата), фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество
индивидуального предпринимателя:

Организационно-правовая форма лицензиата:

Место нахождения лицензиата:

_____ ,
(указывается адрес места нахождения - для юридического лица, места жительства, данные
документа, удостоверяющие личность, - для индивидуального предпринимателя)

Основной государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица,
государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации
индивидуального предпринимателя (ОГРН):

Данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в Единый
государственный реестр юридических лиц, сведений об индивидуальном предпринимателе в
Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей

_____ ,
(реквизиты свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических
лиц, Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей с указанием адреса
места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию (в случае внесения
изменений в устав указываются реквизиты всех соответствующих свидетельств о внесении
записи в Единый государственный реестр юридических лиц, Единый государственный реестр
индивидуальных предпринимателей с указанием адреса места нахождения органа,
осуществившего государственную регистрацию)

Идентификационный номер налогоплательщика:

Данные документа о постановке лицензиата на учет в налоговом органе:

_____ ,
(код причины и дата постановки на учет лицензиата в налоговом органе, реквизиты
свидетельства о постановке на налоговый учет лицензиата)

Реквизиты документа, подтверждающего уплату государственной пошлины лицензиатом за
предоставление выписки из реестра лицензий, либо иные сведения, подтверждающие факт
уплаты указанной государственной пошлины:

Номер телефона (факса) лицензиата:

Адрес электронной почты лицензиата (в случае, если имеется):

Прошу направлять уведомления о процедуре лицензирования в электронной форме:

(да/нет)

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество должностного лица соискателя лицензии полностью) в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», а также на обработку, передачу и использование моих персональных данных в целях проверки соответствия лицензионным требованиям, установленным пунктами 3, 4 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Дата заполнения _____ 20__ г.

(наименование должности (подпись (фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица соискателя лицензии)

М.П.
(при наличии)

».

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней с момента его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

Руководитель Службы



А.П.Копылов