



**СЛУЖБА  
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
(ЖИЛСТРОЙНАДЗОР ЮГРЫ)**

**ПРИКАЗ**

**О внесении изменений в приказ Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 7 ноября 2017 года № 13-нп «Об утверждении Перечня показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры при осуществлении регионального государственного жилищного надзора на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»**

г. Ханты-Мансийск  
«29» декабря 2020 г.

№ 20-нп

В соответствии с основными направлениями разработки и внедрения системы оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2016 года № 934-р, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 7 сентября 2017 года № 332-п «О методике оценки результативности и эффективности контрольной (надзорной) деятельности исполнительных органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»  
**п р и к а з ы в а ю:**

Внести в приказ Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 7 ноября 2017 года № 13-нп «Об утверждении перечня показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры при осуществлении регионального государственного жилищного надзора на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» следующие изменения:

1. В заголовке и пункте 1 слово «регионального» исключить.
2. Приложение изложить в следующей редакции:

Аппарат Губернатора  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
Управление государственной регистрации  
нормативных правовых актов  
Внесен в государственный реестр нормативных  
правовых актов исполнительных органов  
государственной власти  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
За № 5351 14 01 2021 г.

«Приложение  
к приказу Службы жилищного  
и строительного надзора Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
№ 13-нп  
от 13 ноября 2017 г.»

**ПЕРЕЧЕНЬ**

показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности при осуществлении государственного жилищного надзора на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

<p>Наименование органа исполнительной власти: Служба жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (Жилстройнадзор Югры)</p>	<p>Наименование вида контрольно-надзорной деятельности: осуществление государственного жилищного надзора на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 8600000010005812705</p>	<p>Негативные явления, на устранение которых направлена контрольно-надзорная деятельность: нарушение органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности, в том числе требований к жилищным помещениям, их использованию и содержанию, созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных помещений в многоквартирных домах, формированию фондов капитального ремонта, созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, региональных операторов, нарушений ограничений изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, требований к составу нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), условиям и методам установления нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), а также обоснованности размера установленного норматива потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), требований энергетической эффективности и оснащенности помещений</p>
--	--	--

многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов, требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования

Цели контрольно-надзорной деятельности:

предупреждение, выявление и пресечение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности, в том числе требований к жилью помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, формированию фондов капитального ремонта, созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, региональных операторов, нарушений ограничений изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, требований к составу нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), условиям и методам установления нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), а также обоснованности размера установленного норматива потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов, требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования

номер (индекс) показателя для	наименование показателя	формула расчета	комментарии (интерпретация значений)	базовое значение показателя	международные сопоставленные показатели*	целевые значения показателя	источник данных для определения значения показателя	сведения о документах стратегического планирования, содержащих показатель (при его наличии)
Ключевые показатели								
A	Показатели результативности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба)							
A3	Доля исполненных предписаний,	$D = \frac{Pi(жн)}{Po(жн)} * 100\%$	D - доля исполненных предписаний, выданных органом	94		97	результаты проверок, проведенных в рамках государственного	-

<p>выданных органом государственно го жилищного надзора в связи с выявленными нарушениями, в общем количестве выданных предписаний в рамках государственно го жилищного надзора</p>		<p>государственного жилищного надзора; П(жн) – количество исполненных предписаний, выданных в рамках регионального государственного жилищного надзора; По(жн) – общее количество предписаний, выданных в рамках государственного жилищного надзора</p>				<p>жилищного надзора; статистические данные Жилстройнадзора Югры (далее – статистические данные)</p>	
Индикативные показатели							
Б	<p>Показатели эффективности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба), с учетом задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов и административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов, при осуществлении в отношении них контрольно-надзорных мероприятий</p>						

Б.1	эффективность контрольно-надзорной деятельности	$U_n = N_y / N_n \cdot 100\%$	показатель рассчитывается по формуле, где: $U_n$ - доля устраненных нарушений обязательных нормативных требований, % $N_y$ - количество устраненных нарушений обязательных нормативных требований, ед.; $N_n$ - общее количество выявленных нарушений обязательных нормативных требований, ед.	статистические данные	-
В	Индикативные показатели, характеризующие различные аспекты контрольно-надзорной деятельности				
В.2	Индикативные показатели, характеризующие качество проводимых мероприятий в части их направленности на предотвращение максимального объема потенциального вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям				

V.2.1	количество проведенных мероприятий, ед.		суммарное количество мероприятий, проведенных в отношении субъектов контрольно-надзорной деятельности, ед.					статистические данные	-
V.2.4	количество выданных предписаний, ед.		общее количество выданных предписаний, ед.					статистические данные	-
V.2.5	доля исполненных предписаний, %		в процентах от общего количества предписаний, выданных в рамках государственного жилищного надзора, %					статистические данные	-
V.3	Индикативные показатели, характеризующие количественные параметры проведенных мероприятий								
Проверки									
V.3.1.1	общее количество проверок, ед.		общее количество проведенных проверок (плановые, внеплановые, без взаимодействия), ед.					статистические данные	-
V.3.1.2	общее количество плановых проверок, ед.		устанавливается общий суммарный показатель, ед.					статистические данные	-
V.3.1.3	общее количество внеплановых проверок, в том числе по		устанавливается общий суммарный показатель, ед.					статистические данные	-

	следующим основаниям, ед.:								
<b>В.3.1.3.1</b>	по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведенной ранее проверки, ед.		<b>по основанию надзора</b>					<b>статистическ ие данные</b>	-
<b>В.3.1.3.2</b>	по заявлениям (обращениям) физических и юридических лиц, по информации органов государственн ой власти, местного самоуправлени я, средств массовой информации об указанных фактах, ед.		<b>по основанию надзора</b>					<b>статистическ ие данные</b>	-
<b>В.3.1.3.3</b>	по поручениям Президента Российской Федерации, Правительства Российской		<b>по основанию надзора</b>					<b>статистическ ие данные</b>	-

	Федерации, ед.							статистическ ие данные	-
В.3.1.3.4	на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям, ед.		по основанию надзора					статистическ ие данные	-
В.3.1.5	количество плановых проверок, проведенных в отношении субъектов, в том числе в разрезе категории риска (классов опасности), ед.		указывается количество субъектов, в отношении которых проведены проверки; группа показателей устанавливается для органов, применяющих риск- ориентированный подход при осуществлении государственного жилищного надзора					статистическ ие данные	-
В.3.1.6	количество внеплановых проверок, проведенных в отношении субъектов		общее количество внеплановых проверок, проведенных в отношении субъектов (объектов)					статистическ ие данные	-



	(объектов), ед.												
V.3.1.9	доля объектов (объектов), в отношении которых были проведены проверки, %	$D = \text{ПР} / \text{Р} * 100\%$	показатель рассчитывается по формуле, где: Д - доля объектов (объектов), в отношении которых были проведены проверки, % ПР - количество объектов, в отношении которых были проведены проверки, ед. Р - общее количество проверок по государственному жилищному надзору, ед.						статистическ не данные	-			
V.3.1.10	доля плановых проверок, проведенных в отношении объектов (объектов), в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности), %	$D = \text{Ц} / \text{Ц}_* * 100\%$	показатель рассчитывается по формуле, где: Д - доля плановых проверок, проведенных в отношении объектов (объектов), в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности); Ц - количество плановых проверок в отношении каждой категории риска (класса опасности), проведенных в отчетном периоде, ед.; Ц <sub>*</sub> - общее количество плановых проверок по государственному жилищному надзору, ед.						статистическ не данные	-			
V.3.1.18	доля проверок, на результаты которых поданы жалобы, %	$\text{Ж} = K_{ж} / \text{П}_{\text{общ}} * 100\%$	показатель рассчитывается по формуле, где: К <sub>ж</sub> - количество проверок, по результатам которых поданы жалобы о признании проверок недействительными, ед.; П <sub>общ</sub> - общее количество						статистическ не данные	-			

			проведенных проверок по государственному жилищному надзору, Ж - доля проверок, на результаты которых поданы жалобы, %					статистическ ие данные	-
В.3.1.23	доля заявлений, направленных в органы прокуратуры, о согласовании проведения внеплановых выездов проверок, в согласовании которых было отказано, %	$D_o = N / O * 100\%$	показатель рассчитывается по формуле, где: D <sub>o</sub> - доля заявлений, направленных в органы прокуратуры, о согласовании проведения внеплановых выездов проверок, в согласовании которых было отказано, %; N - количество заявлений, направленных в органы прокуратуры в отчетном периоде о согласовании проведения внеплановых выездов проверок, в согласовании которых было отказано, ед.;					статистическ ие данные	-
В.3.1.24	доля проверок, результаты которых были признаны недействительными	$P_{нед} = \frac{П_{нед}}{П} * 100\%$	показатель рассчитывается по формуле, где: P <sub>нед</sub> - доля проверок, результаты которых были признаны недействительными, %; П <sub>нед</sub> - количество проверок, результаты которых в текущем периоде были признаны судом					статистическ ие данные	-

			<p>недействительными, ед.;</p> <p>П - общее количество проведенных по государственному жилищному надзору в текущем периоде проверок, ед.</p>						
В.3.1.25	<p>количество проверок, проведенных Жилистройнадзором Югры, с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам Жилистройнадзора Югры, осуществлявшим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного</p>		<p>общее количество проверок, проведенных Жилистройнадзором Югры, с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам Жилистройнадзора Югры, осуществлявшим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания</p>				статистические данные	-	

	наказания, ед.								
<b>В.3.1.26</b>	доля проверок, проведенных Жилистройнадзором Югры, с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам Жилистройнадзора Югры, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, %	$V = \frac{P_{\text{дн}}}{P} * 100\%$	показатель рассчитывается по формуле, где: V - доля проверок, проведенных Жилистройнадзором Югры, с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам Жилистройнадзора Югры, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, %; $P_{\text{дн}}$ - количество принятых к должностным лицам мер дисциплинарного и административного наказания по результатам проверок, ед.; P - общее количество проведенных по государственному жилищному надзору в текущем периоде проверок					статистические данные	-
<b>В.3.1.27</b>	доля проверок, по результатам которых выявлены нарушения	$\Pi = \frac{D_{\text{гр6}}}{P} * 100\%$	показатель рассчитывается по формуле, где: $D_{\text{гр6}}$ - количество проверок, по результатам которых выявлены нарушения нормативных					статистические данные	-

	нормативных требований, %		требований, ед.; П - общее количество проверок по государственному жилищному надзору, ед.						
V.3.1.30	Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, %	$P_{\text{пред}} = \frac{N_{\text{пред}}}{N_{\text{общ}}} * 100\%$	показатель рассчитывается по формуле, где: P <sub>пред</sub> - доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, %; N <sub>пред</sub> - количество выявленных нарушений о неисполнении предписаний, выданных по результатам осуществления государственного жилищного надзора, ед.; N <sub>общ</sub> - общее количество выявленных нарушений нормативных требований, ед.					Статистические данные	
V.3.1.34	доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, %	$D_{\text{угол}} = \frac{V}{M} * 100\%$	показатель рассчитывается по формуле, где: D <sub>угол</sub> - доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, %; В - количество возбужденных уголовных дел по направленным материалам проверок, ед.; М - количество направленных материалов в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, ед.					статистические данные	-

В.3.1.35	общая сумма наложенных по итогам проверок административ- ных штрафов, тыс. руб.		всего административных штрафов, наложенных по итогам проверок				статистическ ие данные	-
В.3.1.36	общая сумма уплаченных (взысканных) административ- ных штрафов, наложенных по итогам проверок, тыс. руб.		всего уплаченных (взысканных) административных штрафов, наложенных по итогам проверок				статистическ ие данные	-
В.3.1.37	отношение суммы взысканных административ- ных штрафов к общей сумме наложенных административ- ных штрафов, %	$\sum_{\text{дьяк}} = V/N * 100$	показатель рассчитывается по формуле, где: $\sum_{\text{взыск}}$ - отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, %; V - сумма взысканных административных штрафов, ед.; N - сумма наложенных административных штрафов, ед.				статистическ ие данные	-
В.3.1.38	средний размер наложенного административ- ного штрафа, тыс. руб.	$\text{Ш}_{\text{ф}} = \sum_{\text{шп}} / \text{Ш}$	показатель рассчитывается по формуле, где: $\text{Ш}_{\text{ф}}$ - средний размер наложенного административного штрафа, тыс. руб.				статистическ ие данные	-

			$\Sigma$ нал - сумма наложенных административных штрафов, тыс. руб.; Ш <sub>к</sub> - количество административных дел, по результатам рассмотрения которых наложен административный штраф, ед.							
V.3.4	Мониторинговые мероприятия, осуществляемые в рамках контрольно-надзорной деятельности									
V.3.4.1	общее количество подконтрольных субъектов, ед.							статистические данные	-	
V.3.6	Производство по делам об административных правонарушениях									
V.3.6.1	количество протоколов об административных правонарушениях, ед.		общее количество протоколов об административных правонарушениях					статистические данные	-	
V.3.6.2	количество постановлений о прекращении производства по делу об административном правонарушении, ед.		общее количество постановлений о прекращении производства по делу об административном правонарушении					статистические данные	-	
V.3.6.5	общая сумма		всего					статистические	-	

	наложенных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях, тыс. руб.		наложенных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях					Данные	
V.3.6.6	Доля штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях, %	$D_{штр} = K_{штр} / K_{дел} * 100\%$	показатель рассчитывается по формуле, где: $D_{штр}$ - доля штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях $X, \%$ ; $K_{штр}$ - количество административных дел, по результатам которых назначено наказание в виде административного штрафа, ед.; $K_{дел}$ - общее количество вынесенных					статистические данные	-



			решений по результатам рассмотрения административных дел, ед.					
V.3.6.7	общая сумма уплаченных (взысканных) штрафов, тыс. руб.		общая сумма уплаченных (взысканных) штрафов				статистические данные	-
V.3.6.8	отношение суммы взысканных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, доля	$\frac{\sum_{\text{взысканных}}}{\sum_{\text{наложенных}}}$	отношение суммы взысканных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, пропорция				статистические данные	-
V.3.6.9	средний размер наложенного штрафа, тыс. руб.	$P_{\text{ср}} = \frac{\sum_{\text{налож}}}{K_{\text{расс}}}$	показатель рассчитывается по формуле, где: $P_{\text{ср}}$ - средний размер наложенного административного штрафа в результате, тыс. руб.; $\sum_{\text{налож}}$ - общая сумма наложенных административных штрафов в				статистические данные	-

			<p>текущем периоде по результатам проведения плановых и внеплановых проверок, мониторинговых мероприятий, административ- ных расследований, тыс. руб.;</p>					
В.3.8	<p>Мероприятия, направленные на профилактику нарушений обязательных требований, включая предотвращение о недопустимости нарушения обязательных требований (ст. 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»)</p>		<p>Красе - количество рассмотренных административ- ных дел, по результатам которых в текущем периоде наложены административ- ные штрафы, тыс. руб.</p>					
В.3.8.1	<p>количество проведенных профилактических мероприятий, ед., в том числе:</p>		<p>общее количество проведенных профилактическ их мероприятий</p>				<p>статистические данные</p>	

V.3.8.1.1	количество материалов, размещенных в СМИ, ед.		количество материалов, размещенных в СМИ					статистические данные	-
V.3.8.1.2	проведено семинаров, встреч, круглых столов, ед.		проведено семинаров, встреч, круглых столов					статистические данные	-
V.3.8.1.3	выдано предостережений, ед.		выдано предостережений, ед.					статистические данные	-
V.4.	Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов								
V.4.2	количество штатных единиц, ед. всего		общее количество штатных единиц					статистические данные	-
V.4.3	количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение государственной функции по государственному жилищному надзору, ед.		общее количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение государственной функции по государственному жилищному надзору					статистические данные	-

В.4.3.1	доля инспекторов, прошедших в течение последних 3 лет программы переобучения или повышения квалификации	И = О / В * 100%	И - доля инспекторов, прошедших в течение последних 3 лет программы переобучения или повышения квалификации, %; О - количество инспекторов, прошедших за последние 3 года программы переобучения или повышения квалификации, ед.; В - общее количество инспекторов, ед.						

\*отсутствуют данные для международного сопоставления

».

Руководитель Службы



А.П.Копылов