



Аппарат Губернатора
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Управление государственной регистрации
нормативных правовых актов

Внесен в государственный реестр нормативных
правовых актов исполнительных органов
государственной власти
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
За № 5021 от « 01 » 06 2020 г.

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
ПРИКАЗ**

**О внесении изменений в приложение к приказу Департамента
строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от 21 ноября 2016 года № 28-нп «Об утверждении Административного
регламента предоставления государственной услуги по
предоставлению семьям, имеющим 3 и более детей, семьям, имеющим
детей-инвалидов, семьям, в которых дети остались
без родителей (единственного родителя), гражданам из числа
молодых семей, пострадавшим от действий (бездействия)
застройщиков, субсидии на погашение задолженности
по полученным ипотечным кредитам»**

**г. Ханты-Мансийск
от «28» мая 2020 г.**

№ 17 - нп

**В соответствии с постановлением Правительства
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 5 октября 2018 года
№ 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры «Развитие жилищной сферы» п р и к а з ы в а ю:**

**1. Внести в приложение к приказу Департамента строительства
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 21 ноября 2016 года
№ 28-нп «Об утверждении Административного регламента
предоставления государственной услуги по предоставлению семьям,
имеющим 3 и более детей, семьям, имеющим детей-инвалидов, семьям, в
которых дети остались без родителей (единственного родителя),
гражданам из числа молодых семей, пострадавшим от действий
(бездействия) застройщиков, субсидии на погашение задолженности по
полученным ипотечным кредитам» следующие изменения:**

1.1. В подпункте 2 пункта 2:

1.1.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«включение многоквартирного дома, в котором гражданин приобрел жилое помещение, в единый реестр проблемных объектов;».

1.1.2. В абзаце четвертом слова «в реестре пострадавших граждан» заменить словами «в едином реестре проблемных объектов».

1.1.3. Абзац пятый признать утратившим силу.

1.2. Подпункт 5 пункта 12 признать утратившим силу.

1.3. В пункте 16:

1.3.1. Абзац десятый признать утратившим силу.

1.3.2. Абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«с органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа.».

1.4. Пункт 19 после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«В указанный в настоящем пункте срок для предоставления документов после получения уведомления не включается период режима повышенной готовности в автономном округе, установленный Губернатором автономного округа в 2020 году с целью предотвращения завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19.».

1.5. Пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для принятия решения о включении заявителя в список граждан, изъявивших желание на предоставление субсидии в текущем году, которые заявитель должен представить самостоятельно:

1) заявление о включении заявителя в список граждан, изъявивших желание на предоставление субсидии в текущем году (далее также - заявление на участие в мероприятии в текущем году, заявление о предоставлении государственной услуги, заявление) по форме, установленной приложением 1 к Административному регламенту;

2) документы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации и членов его семьи (паспорта, свидетельства о рождении, решения об усыновлении (удочерении), свидетельства о заключении (расторжении) брака, свидетельства о перемене имени);

3) сведения, подтверждающие проживание на территории автономного округа не менее 15 лет для заявителя и 10 лет для супруга (супруги) заявителя (о регистрации родителей по месту жительства, в случае если гражданин проживал в автономном округе до 14 лет, и (или) справку с места обучения в государственной образовательной организации

автономного округа или муниципальной образовательной организации, реализующих образовательные программы начального, общего, основного общего и среднего (полного) общего образования, с указанием фактического периода обучения, подписанную руководителем организации; судебные решения об установлении факта проживания на территории автономного округа по месту жительства с указанием периода проживания);

4) документ, подтверждающий наличие в семье ребенка-инвалида;

5) справка банка о задолженности по ипотечному жилищному кредиту;

6) свидетельство о смерти родителей (единственного родителя);

7) акт органа опеки и попечительства об установлении опеки (попечительства);

8) договор приобретения на объект долевого строительства многоквартирного дома, сведения о котором содержатся в едином реестре проблемных объектов.».

1.6. Дополнить пунктом 22.1 следующего содержания:

«22.1 Опекуном (попечителем), действующим в интересах детей-сирот из числа семей, в которых дети остались без родителей (единственного родителя), предоставляются документы, указанные в подпунктах 1, 2, 5 – 7 пункта 22 Административного регламента.

Сведения, указанные в подпункте 3 пункта 22 Административного регламента, представляются заявителем из числа семей, имеющих 3 и более детей, а также семей, имеющих детей-инвалидов.

Документ, указанный в подпункте 4 пункта 22 Административного регламента, представляется заявителем из числа семей, имеющих детей-инвалидов.

Документ, указанный в подпункте 8 пункта 22 Административного регламента, представляется заявителем из числа граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков.».

1.7. Пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для принятия решения о включении заявителя в список граждан, изъявивших желание на предоставление субсидии в текущем году, запрашиваемых и получаемых в порядке межведомственного информационного взаимодействия:

1) копия трехстороннего соглашения о компенсации части процентной ставки по полученному кредиту либо решения о компенсации

части процентной ставки;

2) копия кредитного договора;

3) копия решения либо выписки из решения об исключении из единого списка участников мероприятий по обеспечению жилыми помещениями молодых семей за счет средств бюджета автономного округа в связи с достижением возраста 36 лет или смертью родителей (единственного родителя), либо копии решения о признании участниками мероприятий по обеспечению жилыми помещениями молодых семей из числа граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков;

4) сведения об использовании заявителем и (или) членами его семьи ранее права на улучшение жилищных условий с использованием государственной поддержки за счет средств бюджетной системы Российской Федерации;

5) сведения из единого реестра проблемных объектов;

6) сведения о приобретаемом участником объекте недвижимости, его технических характеристиках;

7) сведения о государственной регистрации рождения ребенка в объеме, содержащемся в свидетельстве о рождении ребенка (запрашивается в случае подачи заявления посредством Федерального портала и Регионального портала);

8) сведения о заключении (расторжении) брака в объеме, содержащемся в свидетельстве о заключении (расторжении) брака (запрашивается в случае подачи заявления посредством Федерального портала и Регионального портала);

9) сведения о подтверждении регистрации и действительности паспорта на заявителя и членов его семьи (запрашивается в случае подачи заявления посредством Федерального портала и Регионального портала);

10) документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, на заявителя и членов его семьи.».

1.8. Дополнить пунктом 23.1 следующего содержания:

«23.1. Документы, указанные в подпунктах 1 – 3 пункта 23 Административного регламента, находятся в распоряжении Агентства.

Сведения, указанные в подпункте 4 пункта 23 Административного регламента, заявитель может получить в Департаменте и в органах местного самоуправления по месту проживания (способы получения информации об их месте нахождения и графике работы указаны в подпункте 6 пункта 12, пункте 13 Административного регламента).

Сведения, указанные в подпункте 5 пункта 23 Административного регламента, формирует Агентство из единого реестра проблемных объектов.

Сведения, указанные в подпункте 6 пункта 23 Административного регламента, заявитель может получить, обратившись в территориальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (способы получения информации о его месте нахождения и графике работы указаны в подпункте 3 пункта 12 Административного регламента).

Сведения, указанные в подпунктах 7, 8 пункта 23 Административного регламента, заявитель может получить, обратившись в органы записи актов гражданского состояния Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (способы получения информации об их местах нахождения и графике работы указаны в подпункте 2 пункта 12 Административного регламента).

Сведения, указанные в подпункте 9 пункта 23 Административного регламента, заявитель может получить, обратившись в территориальный орган Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (способы получения информации о его месте нахождения и графике работы указаны в подпункте 4 пункта 12 Административного регламента).

Документ, указанный в подпункте 10 пункта 23 Административного регламента, заявитель может получить, обратившись в территориальный орган Пенсионного фонда Российской Федерации (способы получения информации о его месте нахождения и графике работы указаны в подпункте 1 пункта 12 Административного регламента).».

1.9. Пункт 25 признать утратившим силу.

1.10. В пункте 30 слова «Документы, указанные в подпунктах 1 – 4, 6, 10 пункта 23 настоящего Административного регламента» заменить словами «Документы и сведения, указанные в пункте 23 Административного регламента».

1.11. Пункт 70 после абзаца третьего дополнить абзацем следующего содержания:

«В указанный в настоящем пункте срок для предоставления документов после получения уведомления не включается период режима повышенной готовности в автономном округе, установленный Губернатором автономного округа в 2020 году с целью предотвращения

завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19.».

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней с момента его официального опубликования.

Директор Департамента
строительства
автономного округа –
главный архитектор

А.А.Ракитский

