



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 сентября 2023 года № 447-п

г. Ханты-Мансийск

**О внесении изменений в некоторые постановления Правительства
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

В соответствии с законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 февраля 2003 года № 14-оз «О нормативных правовых актах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», от 12 октября 2005 года № 73-оз «О Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», учитывая решение Общественного совета при Департаменте экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (протокол заседания от 17 августа 2023 года № 28), Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 20 декабря 2013 года № 556-п «О проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с участием Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» изменение, заменив в пункте 3 цифры «900» цифрами «1 500».

2. Внести в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24 июля 2020 года № 307-п «О порядке принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности, предоставления субсидий бюджетам городских округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности» следующие изменения:

2.1. В разделе 1:

2.1.1. В пункте 1.7:

2.1.1.1. Абзац четвертый после слова «имущества» дополнить словами «(нежилые здания, строения, сооружения, нежилые помещения) (далее также – объект недвижимого имущества)».

2.1.1.2. В абзаце шестом слова «, в том числе создаваемых в целях реализации региональных проектов автономного округа, входящих в состав национальных проектов» исключить.

2.1.2. В абзаце третьем пункта 1.8 слова «и результатов региональных проектов, входящих в национальные проекты» исключить.

2.1.3. В пункте 1.9:

2.1.3.1. После абзаца шестого дополнить абзацами следующего содержания:

«стоимости объекта по заключенным контрактам (соглашениям);
начальной (максимальной) цены контрактов;
стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, направленной на проверку достоверности определения сметной стоимости;».

2.1.3.2. В абзаце седьмом слова «определенной заказчиком по строительству (приобретению) и согласованной Департаментом экономического развития автономного округа» исключить.

2.1.4. В пункте 1.10 слова «в соответствии с порядком, установленным Правительством автономного округа» исключить.

2.1.5. Пункт 1.12 изложить в следующей редакции:

«1.12. Ответственные исполнители государственных программ при формировании Перечня объектов соблюдают требования, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации и автономного округа об инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, а также учитывают:

действующие расходные обязательства, в том числе по объектам муниципальной собственности;

вновь принимаемые расходные обязательства по финансированию объектов.

Ответственные исполнители государственных программ не вправе предлагать к включению в проект Перечня объектов инвестиции, указанные в пункте 1.7 Порядка, по объектам, которые не обеспечены заключениями:

положительным сводным заключением о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов (в случаях, указанных в пункте 1.14 Порядка);

положительным заключением о проверке инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета автономного округа, направляемых на капитальные вложения, подготовленным на основании исходных данных и расчета интегральной оценки, проведенного заявителем (за исключением случаев, указанных в пункте 1.13 Порядка);

положительным заключением технологического и ценового аудита обоснования инвестиций (по объектам капитального строительства, в отношении которых планируется заключение контракта в соответствии с частью 16.1 статьи 34 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и подготовлено решение о заключении контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов).».

2.1.6. Абзац второй пункта 1.13 признать утратившим силу.

2.1.7. В абзаце третьем пункта 1.14 цифры «900» заменить цифрами «1 500».

2.2. В разделе 2:

2.2.1. Пункты 2.1 – 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.1. Для планирования инвестиций на очередной финансовый год и плановый период определяется расчетная стоимость объекта.

2.2. В отношении объектов капитального строительства расчетная стоимость в ценах соответствующих лет с учетом периода реализации определяется в следующей последовательности:

2.2.1. Производится пересчет сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости, или стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, направленной на проверку достоверности определения сметной стоимости, в уровень цен определения расчетной стоимости с применением индексов фактической инфляции.

2.2.2. Производится пересчет сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости, или стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, направленной на проверку достоверности определения сметной стоимости, из уровня цен определения расчетной стоимости в уровень цен периода создания объекта с использованием индекса прогнозной инфляции.

2.3. В отношении объектов капитального строительства, обеспеченных положительным заключением государственной экспертизы проектной документации, содержащим оценку достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства, находящихся в стадии строительства, расчетная стоимость в ценах соответствующих лет с учетом периода реализации определяется в последовательности, указанной в пункте 2.2 Порядка, за вычетом выполненных работ.

2.4. Индекс прогнозной инфляции рассчитывается в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 года № 841/пр «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы,

услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства».

2.5. В отношении приобретения объектов недвижимого имущества расчетная стоимость приобретения объекта ($C_{\text{ПР}}$) определяется по формуле (если иное не предусмотрено государственными программами):

$$C_{\text{ПР}} = S \times C_{1 \text{ кв. м.}}$$

где:

S – площадь, необходимая для размещения учреждения соответствующей отрасли;

$C_{1 \text{ кв. м.}}$ – стоимость 1 кв. м, определяемая на основании средней рыночной стоимости 1 кв. м объектов недвижимого имущества в муниципальном образовании.

2.6. В отношении объектов, создание которых осуществляется (планируется осуществлять) по соглашениям о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве или концессионным соглашениям, расчетная стоимость определяется в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации (автономного округа) о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве и о концессионных соглашениях и государственными программами автономного округа.

2.7. Заказчики по строительству (приобретению) определяют расчетную стоимость объектов капитального строительства и представляют ответственным исполнителям государственных программ в срок до 1 апреля текущего года (за исключением случаев, когда заказчик по строительству (приобретению) является ответственным исполнителем государственной программы).

2.8. Ответственные исполнители государственных программ в срок до 6 апреля текущего года обеспечивают ввод данных (в том числе расчетную стоимость объекта) по инвестиционным проектам, предлагаемым к реализации, начиная с очередного финансового года, в программное обеспечение «Оценка инвестиционных проектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

2.2.2. После пункта 2.8 дополнить пунктом 2.9 следующего содержания:

«2.9. Департамент экономического развития автономного округа по итогам рассмотрения расчетной стоимости объектов подготавливает и в срок до 20 мая текущего года направляет ответственным исполнителям государственных программ информацию, содержащую выводы о соответствии или несоответствии расчетов требованиям настоящего раздела.

В течение финансового года ответственные исполнители государственных программ направляют на рассмотрение в Департамент экономического развития автономного округа уточненные расчетные стоимости объектов в следующих случаях:

получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, содержащее оценку достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства;

расторгнуты ранее заключенные контракты на создание объекта капитального строительства;

изменен механизм создания объекта капитального строительства.».

2.3. В разделе 3:

2.3.1. В заголовке слова «Перечней объектов» заменить словами «реализации государственных программ».

2.3.2. В пункте 3.1:

2.3.2.1. В подпункте 3.1.1 слова «Ежемесячно, не позднее» заменить словами «Ежеквартально, в срок до».

2.3.2.2. В подпункте 3.1.2 слова «Ежеквартально, в срок до пятого числа месяца, следующего за отчетным» заменить словами «Ежемесячно, в срок до пятого числа месяца, следующего за отчетным (по итогам отчетного года – не позднее пятнадцатого числа месяца, следующего за отчетным годом)».

2.3.3. В пункте 3.2 слова «Перечней объектов» заменить словами «государственных программ».

2.4. Пункт 4.1 раздела 4 после слова «представление» дополнить словом «, формирование».

3. Приостановить действие абзаца пятого пункта 1.12 порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности, предоставления субсидий бюджетам городских округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, утвержденного постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24 июля 2020 года № 307-п (в редакции настоящего постановления), до 31 декабря 2024 года.

4. Пункт 1, подпункт 2.1.7 пункта 2 настоящего постановления применяются к правоотношениям, связанным с определением планируемого объема бюджетных ассигнований на создание (реконструкцию) объектов, начиная с 2025 года.

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Н.В.Комарова