



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 сентября 2022 года № 439-п

г. Ханты-Мансийск

**О внесении изменений в приложение 2 к постановлению
Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от 14 августа 2015 года № 270-п «О предоставлении в Ханты-
Мансийском автономном округе – Югре земельных участков,
находящихся в государственной или муниципальной собственности,
юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения
объектов социально-культурного и коммунально-бытового
назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в
том числе с целью обеспечения прав граждан – участников долевого
строительства, пострадавших от действий (бездействия)
застройщиков»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 3 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», от 25 февраля 2003 года № 14-оз «О нормативных правовых актах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», учитывая решение Общественного совета при Департаменте строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (протокол заседания от 25 августа 2022 года № 23), Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в приложение 2 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 августа 2015 года № 270-п «О предоставлении в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных

инвестиционных проектов, в том числе с целью обеспечения прав граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков» следующие изменения:

1. Пункт 2.10 после подпункта 2.10.6 дополнить подпунктом 2.10.7 следующего содержания:

«2.10.7. В Департамент пространственного развития и архитектуры автономного округа (далее – Деппространственного развития и архитектуры Югры) о представлении заключения о соответствии земельного участка требованиям, указанным в подпунктах 2.7.4, 2.7.6 пункта 2.7 Порядка.».

2. В пункте 2.13:

2.1. В абзаце первом слова «о соответствии земельного участка требованиям, установленным подпунктами 2.7.4, 2.7.6 пункта 2.7 Порядка,» исключить.

2.2. Абзац второй после слов «Депимущества Югры» дополнить словами «, Деппространственного развития и архитектуры Югры».

3. В подпункте 2.14.2 пункта 2.14 слова «о соответствии земельного участка требованиям, указанным в подпунктах 2.7.4, 2.7.6 пункта 2.7 Порядка,» исключить.

4. Пункт 2.21 изложить в следующей редакции:

«2.21. В случае неисполнения заявителем обязательств по соглашению более чем на 6 месяцев уполномоченный орган обращается в Депэкономики Югры с ходатайством о внесении на рассмотрение Совета вопроса об отмене решения о возможности предоставления без проведения торгов земельного участка (земельных участков) для реализации инвестиционного проекта, по результатам рассмотрения которого Совет принимает решение об отказе в реализации инвестиционного проекта, оформляемое протоколом Совета. Копию протокола Депэкономики Югры направляет в уполномоченный орган и в Депимущества Югры в течение 3 рабочих дней со дня его подписания.».

5. В пункте 2.22 слово «подписания» заменить словом «получения».

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Н.В.Комарова