



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 февраля 2022 года № 43-п

г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в приложение 2 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 августа 2015 года № 270-п «О предоставлении в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в том числе с целью обеспечения прав граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 3 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», от 25 февраля 2003 года № 14-оз «О нормативных правовых актах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», учитывая решение Общественного совета при Департаменте строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (протокол заседания от 27 января 2022 года № 3), Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в приложение 2 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 августа 2015 года № 270-п «О предоставлении в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и

коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в том числе с целью обеспечения прав граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков» следующие изменения:

1.1. В пункте 1.2:

1.1.1. Абзацы четвертый, пятый изложить в следующей редакции:

«инвестиционный проект – масштабный инвестиционный проект, соответствующий критериям, указанным в пункте 4 статьи 11 Закона № 26-оз, планируемый к реализации заявителем на земельном участке (земельных участках), находящемся (находящихся) в государственной или муниципальной собственности, в отношении которого принято решение о возможности предоставления его (их) в аренду без проведения торгов в соответствии с Порядком;

заявитель – юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении земельного участка и принявшее на себя обязательства о поддержке граждан – участников долевого строительства многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, включенных в реестр проблемных объектов, в формах, установленных пунктом 1.3 Порядка;».

1.1.2. В абзаце седьмом слово «безвозмездному» исключить.

1.2. В подпункте «в» пункта 1.3 слово «безвозмездное» исключить.

1.3. В пункте 2.1:

1.3.1. В абзаце пятом слова «в случае если заявитель планирует предоставить поддержку участникам долевого строительства в формах, предусмотренных подпунктами «б», «в» пункта 1.3 Порядка» исключить.

1.3.2. После абзаца пятого дополнить абзацами следующего содержания:

«Документы, указанные в подпунктах «а», «б», «в» настоящего пункта, представляются в случае предоставления поддержки в форме, указанной в подпункте «а» пункта 1.3 Порядка.

В случае предоставления поддержки в формах, указанных в подпунктах «б», «в» пункта 1.3 Порядка, представляются документы, указанные в подпунктах «в», «г» настоящего пункта.».

1.4. Абзац третий пункта 2.2 после слов «проблемного объекта» дополнить словами «(в случае предоставления поддержки в форме, указанной в подпункте «а» пункта 1.3 Порядка)».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня вступления в силу Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О внесении изменения в статью 11 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 3 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Н.В.Комарова