



## ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

# ЗАКОН

### **О внесении изменений в статью 11 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре"**

Принят Думой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 7 октября 2021 года

**Статья 1.** Внести в пункт 3 статьи 11 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 3 мая 2000 года № 26-оз "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" (с изменениями, внесенными законами Ханты-Мансийского автономного округа от 8 мая 2002 года № 28-оз, 15 октября 2002 года № 51-оз; законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26 февраля 2006 года № 22-оз, 30 июня 2006 года № 71-оз, 18 апреля 2007 года № 37-оз, 9 октября 2007 года № 122-оз, 20 декабря 2007 года № 182-оз, 12 октября 2009 года № 145-оз, 18 октября 2010 года № 157-оз, 9 марта 2011 года № 21-оз, 27 мая 2011 года № 52-оз, 16 декабря 2011 года № 119-оз, 24 мая 2012 года № 45-оз, 29 октября 2012 года № 118-оз, 23 февраля 2013 года № 7-оз, 25 декабря 2013 года № 131-оз, 20 февраля 2015 года № 22-оз, 25 июня 2015 года № 64-оз, 27 сентября 2015 года № 97-оз, 9 декабря 2015 года № 135-оз, 16 июня 2016 года № 57-оз, 2 мая 2017 года № 31-оз, 28 сентября 2017 года № 65-оз, 27 апреля 2018 года № 37-оз, 17 октября 2018 года № 86-оз, 15 ноября 2018 года № 93-оз, 13 декабря 2018 года № 114-оз, 22 июля 2019 года № 44-оз, 11 сентября 2019 года № 49-оз, 10 декабря 2019 года № 104-оз, 27 февраля 2020 года № 12-оз, 19 апреля 2021 года № 36-оз, 31 августа 2021 года № 70-оз) (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа, 2000, № 4 (ч. 1), ст. 217; 2002, № 4, ст. 367; № 9, ст. 1171; Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, 2006, № 2, ст. 71; № 6, ст. 493; 2007, № 4, ст. 431; № 10 (ч. 1), ст. 1466; № 12 (с.) от 20 декабря 2007 года, ст. 1824; 2009, № 10 (с.), ст. 883; 2010, № 10 (ч. 2), ст. 860; 2011, № 3 (ч. 1), ст. 165; № 5 (ч. 2), ст. 460; № 12 (ч. 2, т. 1), ст. 1218; 2012, № 5 (с.) от 24 мая 2012 года, ст. 440; № 10 (ч. 2, т. 1), ст. 1201; 2013, № 2 (ч. 2), ст. 163; № 12 (ч. 2), ст. 1588; 2015, № 2 (ч. 2), ст. 103; № 6 (ч. 2), ст. 514; № 9 (ч. 2, т. 1), ст. 918; № 12 (ч. 1, т. 1), ст. 1365; 2016, № 6 (ч. 2, т. 1), ст. 670; 2017, № 5 (ч. 1, т. 1), ст. 491; № 9 (ч. 2, т. 1), ст. 951; 2018, № 4 (ч. 2), ст. 358; № 11 (ч. 1, т. 3), ст. 1125; № 12 (ч. 1, т. 1), ст. 1265; 2019,

№ 7 (ч. 2, т. 1), ст. 756; № 9 (ч. 1, т. 1), ст. 954; № 12 (ч. 1, т. 1), ст. 1436; 2020, № 2 (ч. 2, т. 1), ст. 127; 2021, № 4 (ч. 2, т. 3), ст. 387; № 8 (ч. 2), ст. 922) следующие изменения:

1. В абзаце первом слова ", за исключением масштабных инвестиционных проектов, предусматривающих создание и (или) модернизацию (реконструкцию) административно-деловых центров, торговых центров (комплексов) и помещений в них" исключить.

2. Подпункты "в" и "г" изложить в следующей редакции:

"в) реализация масштабного инвестиционного проекта в одной из сфер экономики, за исключением сфер деятельности, предусмотренных абзацем первым статьи 14 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О государственной поддержке инвестиционной деятельности, защите и поощрении капиталовложений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" (при заключении соглашения о реализации инвестиционного проекта), и сфер деятельности, предусмотренных частью 1 статьи 6 Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (при заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений);

г) установление суммарного объема капитальных вложений по масштабному инвестиционному проекту на пятый год начиная с года предоставления земельного участка в размере не менее:

50 000,0 тыс. рублей – при условии реализации юридическим лицом, являющимся субъектом малого или среднего предпринимательства, определяемым в соответствии с требованиями Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", проекта в одной из сфер экономики (сельское хозяйство, пищевая и перерабатывающая промышленность, обрабатывающее производство, туризм);

300 000,0 тыс. рублей – при условии осуществления капитальных вложений иным юридическим лицом и (или) реализации проекта в иных сферах экономики;"

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

В случае, если заявление о предоставлении земельных участков в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта подано до дня вступления в силу настоящего Закона, рассмотрение такого заявления осуществляется в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Закона).

г. Ханты-Мансийск  
7 октября 2021 года  
№ 75-оз



Губернатор  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры

*Handwritten signature of N.V. Komarova*

Н.В. Комарова