



ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

ЗАКОН

Об утверждении условий проекта соглашения о реализации инвестиционного проекта "Инвестиционный проект по повышению качества пассажирских перевозок и развитию железнодорожной инфраструктуры в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре. Реконструкция вокзального комплекса Сургут и строительство нового здания вокзала Пыть-Ях"

Принят Думой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 6 сентября 2021 года

Статья 1. В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О государственной поддержке инвестиционной деятельности, защите и поощрении капиталовложений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" (далее – Закон) утвердить следующие условия проекта соглашения о реализации инвестиционного проекта "Инвестиционный проект по повышению качества пассажирских перевозок и развитию железнодорожной инфраструктуры в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре. Реконструкция вокзального комплекса Сургут и строительство нового здания вокзала Пыть-Ях" (далее – инвестиционное соглашение, инвестиционный проект):

1) срок действия инвестиционного соглашения – до 31 декабря 2031 года;

2) объем и сроки осуществления инвестиций – не менее 4 412 523,60 тыс. рублей (в том числе НДС 20 процентов) до 31 декабря 2025 года;

3) сумма налоговых отчислений и иных платежей, предполагаемых к уплате в консолидированный бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ), указанных в подпункте 7 статьи 12 Закона, в рамках реализации инвестиционного проекта в течение срока действия инвестиционного соглашения – не менее 2 206 261,80 тыс. рублей (нарастающим итогом); увеличение объема ежегодных поступлений в консолидированный бюджет автономного округа от налогов за счет инвестиционного проекта – не менее чем на 5 000,0 тыс. рублей;

4) финансовая поддержка, предоставляемая инвестору за счет средств специализированной организации автономного округа по привлечению

инвестиций и работе с инвесторами в форме финансового возмещения части затрат инвестора по созданию, реконструкции (модернизации) объектов транспортной инфраструктуры, в соответствии с проектной документацией, получившей положительные заключение государственной экспертизы и заключение о проверке достоверности сметной стоимости объектов инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционного проекта.

Финансовая поддержка предоставляется в объеме не более 2 206 261,80 тыс. рублей (в том числе НДС 20 процентов), направляемых на финансовое возмещение затрат инвестора в размере не более пятидесяти процентов от стоимости инвестиционного проекта, определенной в порядке и на условиях, предусмотренных инвестиционным соглашением.

Финансовая поддержка в соответствии с инвестиционным соглашением предоставляется специализированной организацией автономного округа по привлечению инвестиций и работе с инвесторами (некоммерческая организация "Фонд развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры") в рамках государственной программы автономного округа "Современная транспортная система";

5) показатели результативности инвестиционного проекта и их значения:

сведения о предполагаемых объеме и номенклатуре производимой продукции, оказываемых услугах, о планируемых к выполнению работах с распределением по годам в пределах срока действия инвестиционного соглашения:

вместимость объекта транспортной инфраструктуры в городе Сургуте – не менее 1 400 пассажиров в 2026 году;

вместимость объекта транспортной инфраструктуры в городе Пыть-Яхе – не менее 300 пассажиров в 2026 году;

площадь объекта транспортной инфраструктуры в городе Сургуте – не менее 10 277 кв. метров в 2026 году;

площадь перехода на объекте транспортной инфраструктуры в городе Сургуте – не менее 112,7 кв. метра в 2026 году;

площадь объекта транспортной инфраструктуры в городе Пыть-Яхе – в объеме не менее 4 224 кв. метров в 2026 году;

количество создаваемых рабочих мест в течение срока действия инвестиционного соглашения (нарастающим итогом) – не менее 30 единиц;

чистый приведенный доход по инвестиционному проекту – больше 0;

увеличение площадей и вместимости объектов транспортной инфраструктуры:

увеличение вместимости железнодорожного вокзала города Сургута не менее чем на 700 пассажиров;

увеличение вместимости железнодорожного вокзала города Пыть-Яха не менее чем на 50 пассажиров;

увеличение площади здания железнодорожного вокзала города Сургута не менее чем на 4,5 тыс. кв. метров;

увеличение площади здания железнодорожного вокзала города Пыть-Яха не менее чем на 1,7 тыс. кв. метров.

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

г. Ханты-Мансийск
10 сентября 2021 года
№ 71-оз



Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

Н.В. Комарова