



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 октября 2020 года № 490-п

Ханты-Мансийск

**О внесении изменений в постановление Правительства
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от 5 октября 2018 года № 346-п «О государственной программе
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Развитие жилищной сферы»**

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 июля 2018 года № 226-п «О модельной государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядке принятия решения о разработке государственных программ Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, их формирования, утверждения и реализации и плане мероприятий по обеспечению разработки, утверждению государственных программ Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствии с национальными целями развития», учитывая решение Общественного совета при Департаменте строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (протокол заседания от 28 октября 2020 года № 10), Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 5 октября 2018 года № 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить:

1.1. Государственную программу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы» (приложение 1).

1.2. Направления мероприятий государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы» (приложение 2).

1.3. Порядок предоставления субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры бюджетам муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для реализации полномочий в области градостроительной деятельности, строительства и жилищных отношений (приложение 3).

1.4. Порядок предоставления субсидии муниципальным образованиям Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации (приложение 4).

1.5. Порядок предоставления и распределения субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры бюджетам городских округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (приложение 5).

1.6. Порядок предоставления и распределения субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры бюджетам городских округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на реализацию мероприятия по обеспечению жильем граждан, переселяемых из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока (приложение 6).

1.7. Перечень реализуемых объектов на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, включая приобретение объектов недвижимого имущества, объектов, создаваемых в соответствии с соглашениями о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве и концессионными соглашениями (приложение 7).

1.8. Расчетный перечень показателей национальных проектов, распределенных по административно-территориальным единицам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (приложение 8).».

1.2. Приложения 1-8 изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 5 октября 2018 года № 346-п

Паспорт государственной программы Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы»
(далее – государственная программа)

Наименование государственной программы	Развитие жилищной сферы
Дата утверждения государственной программы (наименование и номер соответствующего нормативного правового акта)	постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 5 октября 2018 года № 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы»
Ответственный исполнитель государственной программы	Департамент строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее также – Депстрой Югры, автономный округ)
Соисполнители государственной программы	Служба жилищного и строительного надзора автономного округа (далее – Жилстройнадзор Югры), Департамент информационных технологий и цифрового развития автономного округа (далее – Дединформтехнологий Югры), Департамент дорожного хозяйства и транспорта автономного округа (далее – Депдорхоз и транспорта Югры), Департамент образования и молодежной политики автономного округа (далее – Депобразования и молодежи Югры), Департамент по управлению государственным имуществом автономного округа (далее – Депимущества Югры)
Цель государственной программы	создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения населения доступным жильем
Задачи государственной программы	1. Регулирование градостроительной деятельности. 2. Комплексное развитие территорий. 3. Улучшение жилищных условий граждан
Подпрограммы	Подпрограмма I «Комплексное развитие территорий». Подпрограмма II «Создание условий для обеспечения жильем помещениями граждан». Подпрограмма III «Обеспечение реализации государственной программы»
Портфели проектов, проекты автономного округа, входящие в состав государственной программы, в том числе направленные на реализацию национальных проектов (программ) Российской	портфель проектов «Жилье и городская среда» – 31 932 929,5 тыс. рублей, в том числе: региональный проект «Жилье» – 1 144 787,7 тыс. рублей; региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» – 30 788 141,8 тыс. рублей; портфель проектов «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» – 74 560,4 тыс. рублей

Федерации, параметры их финансового обеспечения	
Целевые показатели государственной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Увеличение общего объема ввода жилья с 0,812 до 1,582 млн. кв. м в год. 2. Увеличение количества семей, улучшивших жилищные условия, до 71,43 тыс. семей. 3. Увеличения уровня доступности жилья до 71,0 %. 4. Увеличение общей площади жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя, с 20,8 до 25,5 кв. м. 5. Увеличение количества квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда до 385,72 тыс. кв. м. 6. Увеличение количества граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, до 21,47 тыс. чел.
Сроки реализации государственной программы	2019 – 2025 годы и на период до 2030 года
Параметры финансового обеспечения государственной программы	<p>общий объем финансирования государственной программы – 131 536 989,2 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2019 год – 30 118 810,1 тыс. рублей, 2020 год – 26 996 732,3 тыс. рублей, 2021 год – 11 699 933,8 тыс. рублей, 2022 год – 10 287 211,2 тыс. рублей, 2023 год – 10 106 995,6 тыс. рублей, 2024 год – 8 221 142,6 тыс. рублей, 2025 год – 4 504 624,2 тыс. рублей, 2026 – 2030 годы – 29 601 539,4 тыс. рублей</p>
Объем налоговых расходов автономного округа (с расшифровкой по годам реализации государственной программы)	

Механизм реализации государственной программы

Для эффективного исполнения государственной программы используются следующий механизм:

заключение государственными (муниципальными) заказчиками государственных (муниципальных) контрактов на приобретение товаров (оказание услуг, выполнение работ) для государственных нужд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

предоставление субсидий муниципальным образованиям автономного округа в порядках, установленных приложениями 3 – 6 к настоящему постановлению;

передача части функций ответственного исполнителя, соисполнителей государственной программы подведомственным государственным учреждениям автономного округа в соответствии с государственным заданием на оказание государственных услуг (выполнение работ), если эти функции соответствуют уставу (положению) государственного учреждения, а также посредством предоставления субсидий на иные цели в порядке, установленном Правительством автономного округа;

заключение соглашений с органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа в целях совместной реализации государственной программы;

заключение соглашений с федеральными органами исполнительной власти, направленных на исполнение национальных и федеральных проектов (программ) Российской Федерации;

ежегодное уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период и затрат по ним в соответствии с мониторингом фактически достигнутых и целевых показателей реализации государственной программы, с учетом результатов проводимых в автономном округе социологических исследований, а также в связи с изменениями внешней среды;

информирование общественности о ходе и результатах реализации государственной программы, финансировании программных мероприятий.

В целях реализации государственной программы предполагается привлечение средств муниципальных образований автономного округа, личных средств граждан, инвесторов, застройщиков.

Реализация мероприятий осуществляется в соответствии с порядками, утвержденными приложениями к настоящему постановлению, а также в соответствии с иными порядками, утвержденными Правительством автономного округа.

Инвестиционные проекты, предусматривающие создание (реконструкцию) объектов капитального строительства, осуществляются с использованием механизма прямых инвестиций в соответствии с Перечнем реализуемых объектов на очередной финансовый год и на плановый период, включая приобретение объектов недвижимого имущества, объектов, создаваемых в соответствии с соглашениями о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве и концессионными соглашениями.

Мероприятие «Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» подпрограммы I «Комплексное развитие территорий» осуществляется в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе признанного таковым до 1 января 2017 года, в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению, постановлением Правительства автономного округа от 1 апреля 2019 года № 104-п

«Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы».

При реализации государственной программы используется проектное управление, которое обеспечивает своевременное достижение запланированных результатов, повышает эффективность использования ресурсов, обеспечивает прозрачность, обоснованность и своевременность принимаемых решений, повышает эффективность внутриведомственного, межведомственного и межуровневого взаимодействия.

Таблица 1

Целевые показатели государственной программы

№ показателя	Наименование целевых показателей	Базовый показатель на начало реализации государственной программы	Значения показателя по годам							Целевое значение показателя на момент окончания реализации государственной программы
			2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Общий объем ввода жилья, млн. кв. м в год, 1 *	0,812	0,797	0,831	0,868	0,868	0,881	1,013	1,013	1,582
2	Количество семей, улучшивших жилищные условия, тыс. семей в год, 2	52,8	52,8	50,15	52,96	53,13	54,85	62,57	63,83	71,43
3	Уровень доступности жилья, % в год, 2	80,2	80,2	64,4	64,9	64,5	68,0	71,0	71,0	71,0
4	Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя, кв. м, 3 *	20,8	21,3	21,5	21,9	22,2	22,4	22,8	23,1	25,5
5	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. м, 4 **	0,0	5,66	40,43	40,44	52,51	123,34	123,34	0,00	385,72
6	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел., 5 **	0,0	0,33	2,21	2,21	2,92	6,9	6,9	0,00	21,47

¹ Рассчитывается как общая площадь жилых домов, определяется как сумма площадей всех частей жилых помещений, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, площадей лоджий, балконов, веранд, террас, подсчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами, а также жилых и подсобных помещений в построенных населением индивидуальных жилых домах.

² Рассчитывается в соответствии с методикой, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 июля 2019 года № 915 «Об утверждении методик расчета показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, а также о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», Указом Президента

			округа									
			местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.5.	Предоставление субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры бюджетам муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для реализации полномочий в области градостроительной деятельности, строительства и жилищных отношений (1, 2, 4, 5, 6)	Депстрой Югры, муниципальные образования автономного округа	всего	15018620,8	0,0	0,0	1759903,2	1587446,2	857375,6	1493465,2	1553405,1	7767025,5
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	13467322,4	0,0	0,0	1607675,8	1450135,9	783214,6	1323808,1	1383748,0	6918740,0
			местный бюджет	1551298,4	0,0	0,0	152227,4	137310,3	74161,0	169657,1	169657,1	848285,5
			иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.6.	Региональный проект «Жилье» (1, 3)	Депдорхоз и транспорта Югры, Депобразования и молодежи Югры, муниципальные образования автономного округа	всего	1144787,7	163901,7	457409,1	129021,5	172717,1	158643,6	63094,7	0,0	0,0
			федеральный бюджет	228999,3	61933,2	167066,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	855481,4	96870,0	261308,6	122570,4	164081,2	150711,3	59939,9	0,0	0,0
			местный бюджет	60307,0	5098,5	29034,4	6451,1	8635,9	7932,3	3154,8	0,0	0,0
			иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.6.1.	Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации (1, 3)	Депдорхоз и транспорта Югры, Депобразования и	всего	1144787,7	163901,7	457409,1	129021,5	172717,1	158643,6	63094,7	0,0	0,0
			федеральный бюджет	228999,3	61933,2	167066,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	855481,4	96870,0	261308,6	122570,4	164081,2	150711,3	59939,9	0,0	0,0

	Югры «Югорский институт развития строительного комплекса» (1)		источники финансирования										
3.3.	Обеспечение реализации казенным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Управление капитального строительства» функций заказчика по строительству объектов, выполнению проектных, проектно-исследовательских и строительско-монтажных работ (1)	Депстрой Югры	всего	2349766,8	187302,3	200832,8	209403,7	194692,0	194692,0	194692,0	194692,0	973460,0	
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	2349766,8	187302,3	200832,8	209403,7	194692,0	194692,0	194692,0	194692,0	194692,0	973460,0
			местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.4.	Предоставление субсидии некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (1)	Депстрой Югры	всего	676039,3	6536,6	43738,0	63277,3	62498,6	62498,6	62498,6	62498,6	62498,6	312493,0
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	676039,3	6536,6	43738,0	63277,3	62498,6	62498,6	62498,6	62498,6	62498,6	312493,0
			местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Обеспечение деятельности Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (1)	Жилстройнадзор Югры	всего	2997907,8	241239,0	258140,8	249869,9	249850,9	249850,9	249850,9	249850,9	249850,9	1249254,5
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	2997907,8	241239,0	258140,8	249869,9	249850,9	249850,9	249850,9	249850,9	249850,9	1249254,5
			местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.6.	Субсидия на обеспечение выполнения государственного задания по оказанию государственных услуг (выполнению работ) автономным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Управление государственной экспертизы проектной документации» (1)	Жилстройн адзор Югры	ния									
			всего	112794,5	8992,7	9916,2	9854,4	9336,8	9336,8	9336,8	9336,8	46684,0
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	112794,5	8992,7	9916,2	9854,4	9336,8	9336,8	9336,8	9336,8	46684,0
			местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по подпрограмме III			всего	8399554,5	633073,7	711507,8	719921,6	703894,6	703894,6	703894,6	703894,6	3519473,0
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	8399554,5	633073,7	711507,8	719921,6	703894,6	703894,6	703894,6	703894,6	3519473,0
			местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего по государственной программе			всего	131536989,2	30118810,1	26996732,3	11699933,8	10287211,2	10106995,6	8221142,6	4504624,2	29601539,4
			федеральный бюджет	8288650,6	925090,1	1788752,2	1078941,4	1581039,4	2015322,4	899505,1	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	99597744,5	19893656,7	19667116,0	9627799,3	7623821,3	7197579,5	6192510,5	3846535,2	25548726,0
			местный бюджет	5656809,3	1346040,1	1408842,5	573919,1	418076,5	447819,7	417853,0	182815,0	861443,4
			иные источники финансирования	17993784,8	7954023,2	4132021,6	419274,0	664274,0	446274,0	711274,0	475274,0	3191370,0
Инвестиции в объекты государственной и			всего	13506849,3	4224859,5	3315973,1	643887,6	790390,8	520643,6	690094,7	391000,0	2930000,0

Таблица 3

**Мероприятия, реализуемые на принципах проектного управления,
направленные в том числе на достижение национальных целей
развития Российской Федерации**

№ п/п	Наименование проекта или мероприятия	Источники финансирования	Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей							
			всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Раздел I. Портфели проектов, основанные на национальных и федеральных проектах Российской Федерации										
Портфель проектов «Жилье и городская среда»										
1	1.6, Региональный проект «Жилье» (1), срок реализации 01.01.2019 - 31.12.2024	всего	1144787,7	163901,7	457409,1	129021,5	172717,1	158643,6	63094,7	
		федеральный бюджет	228999,3	61933,2	167066,1	0,0	0,0	0,0	0,0	
		бюджет автономного округа	855481,4	96870,0	261308,6	122570,4	164081,2	150711,3	59939,9	
		местный бюджет	60307,0	5098,5	29034,4	6451,1	8635,9	7932,3	3154,8	
		иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	1.7, Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (5,6), срок реализации 01.01.2019 - 31.12.2024	всего	30788141,8	7973318,5	5617679,8	4881908,7	3850855,7	5155525,5	3308853,6	
		федеральный бюджет	6350584,8	723710,2	1253303,1	716083,8	1161691,9	1596290,7	899505,1	
		бюджет автономного округа	22168808,0	6566072,9	3912120,5	3803045,4	2466830,4	3243273,5	2177465,3	
		местный бюджет	2268749,0	683535,4	452256,2	362779,5	222333,4	315961,3	231883,2	
		иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого по портфелю проектов		всего	31932929,5	8137220,2	6075088,9	5010930,2	4023572,8	5314169,1	3371948,3
			федеральный бюджет	6579584,1	785643,4	1420369,2	716083,8	1161691,9	1596290,7	899505,1
			бюджет автономного округа	23024289,4	6662942,9	4173429,1	3925615,8	2630911,6	3393984,8	2237405,2
			местный бюджет	2329056,0	688633,9	481290,6	369230,6	230969,3	323893,6	235038,0
			иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Раздел II. Портфели проектов автономного округа										
Портфель проектов «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование»										
2	1.1, Внесение изменений в схему территориального планирования Ханты-Мансийского	всего	74560,4	2543,4	41443,4	7643,4	7643,4	7643,4	7643,4	
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
		бюджет автономного округа	74560,4	2543,4	41443,4	7643,4	7643,4	7643,4	7643,4	

автономного округа – Югры (1), срок реализации 01.01.2019 - 31.12.2024	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	иные источники финансирования	0	0	0	0	0	0	0
Итого по портфелю проектов	всего	74560,4	2543,4	41443,4	7643,4	7643,4	7643,4	7643,4
	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	бюджет автономного округа	74560,4	2543,4	41443,4	7643,4	7643,4	7643,4	7643,4
	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
	иные источники финансирования	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 4

Сводные показатели государственных заданий

№ п/п	Наименование государственных услуг (работ)	Наименование показателя объема (единицы измерения) государственных услуг (работ)	Значения показателя по годам					Значение показателя на момент окончания реализации государственной программы
			2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Государственные услуги								
1	Государственная экспертиза проектной документации и государственная экспертиза результатов инженерных изысканий	Количество заключений по результатам проведенной экспертизы (единиц)	321	735	825	825	825	825
		Объем средств на финансовое обеспечение оказания государственной услуги, тыс. рублей	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Проведение проверки	Количество заключений	697	90	0	0	0	0,0

	достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства	(единиц) Объем средств на финансовое обеспечение оказания государственной услуги, тыс. рублей	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Согласование заданий на проектирование на объекты капитального строительства, строительство, реконструкция которых выполняется с привлечением средств бюджета автономного округа	Количество заключений (единиц)	0	30	30	30	30	30
		Объем средств на финансовое обеспечение оказания государственной услуги, тыс. рублей	0,0	922,3	900,2	900,2	900,2	900,2
4	Проведение проверки сметной стоимости работ по капитальному, текущему ремонту, архитектурно-строительному проектированию и (или) инженерным изысканиям, финансирование которых осуществляется полностью или частично за счет средств бюджета автономного округа	Количество заключений (единиц)	0	218	20	3	3	3
		Объем средств на финансовое обеспечение оказания государственной услуги, тыс. рублей	0,0	0,0	609,0	91,4	91,4	91,4
Государственные работы								
1	Выполнение работ и оказание услуг в области строительства, архитектуры и архитектуры и проектирования и	Работы в области архитектуры, инженерно-технического проектирования и	580	554	554	554	554	554

	градостроительства	дизайна; техническое обследование; лабораторные испытания; работы, связанные с решением прочих задач, штука						
		Объем средств на финансовое обеспечение выполнения государственной работы, тыс. рублей	81 802,2	86 860,4	86 860,4	86 860,4	86 860,4	86 860,4
2	Проведение экспертизы, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ и применяемых строительных материалов в рамках государственного строительного надзора	Количество заключений (единиц)	691	891	651	651	651	651
		Объем средств на финансовое обеспечение выполнения государственной работы, тыс. рублей	8 992,7	8 300,5	8 345,2	8 345,2	8 345,2	8 345,2

Таблица 5

Перечень объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Мощность	Срок строительства, проектирования	Механизм реализации
1	2	3	4	5	6
1	г. Когалым	магистральные и внутриквартальные инженерные сети застройки жилыми домами поселка Пионерный города Когалыма	61,94 км	2006 – 2021	прямые инвестиции

2	г. Югорск	сети канализации микрорайонов индивидуальной застройки мкр. 5,7 в г. Югорске	10511 м	2013 – 2022	прямые инвестиции
3	г. Нефтеюганск	инженерное обеспечение 17 микрорайона г. Нефтеюганска вдоль ул. Нефтяников (участок от ул. Романа Кузоваткина до ул. Набережная)	1721,3 м	2018 – 2019	прямые инвестиции
				2021	прямые инвестиции
4	г. Нефтеюганск	сооружение, сети теплоснабжения в 2-х трубном исполнении, микрорайон 15 от ТК-1 и ТК-6 до ТК-4. Реестр. № 529125 (участок от ТК 1-15 мкр. до МК 14-23 Неф)	1204,5 м	2017 – 2019	прямые инвестиции
				2021	прямые инвестиции
5	г. Нижневартовск	улица Первопоселенцев от улицы Северной до улицы Нововартовской г. Нижневартовска	1,155 км	2014 – 2015	прямые инвестиции
				2021 – 2024	прямые инвестиции
6	г. Нижневартовск	город Нижневартовск. Улица Северная от улицы Интернациональная до улицы Первопоселенцев. Улица Героев Самотлора от улицы № 21 до улицы Северной	1,3128 км	2014 – 2015	прямые инвестиции
				2021 – 2024	прямые инвестиции

Таблица 6

План мероприятий, направленный на достижение значений (уровней) показателей оценки эффективности деятельности исполнительных органов государственной власти автономного округа, на 2021 – 2024 годы

№ п/п	Номер, наименование мероприятия (таблица 2)	Меры, направленные на достижение значений (уровней) показателей	Наименование портфеля проектов, основанного на национальных и федеральных проектах Российской Федерации *	Ответственный исполнитель/соисполнитель	Контрольное событие (промежуточный результат)
1	2	3	4	5	6
Количество семей, улучшивших жилищные условия					
Задача 2. Комплексное развитие территорий					
1.1.	1.5. Предоставление субсидий из бюджета автономного округа бюджетам муниципальных образований автономного округа для реализации полномочий в области градостроительной деятельности, строительства и жилищных отношений	оказание поддержки муниципальным образованиям автономного округа по формированию жилищных фондов для расселения граждан из аварийного жилья, предоставления жилых помещений по договорам социального найма, предоставления жилых помещений по договорам найма жилых помещений социального использования	-	Депстрой Югры	количество семей, получивших жилые помещения по договорам социального найма: 2021 год – 140; 2022 год – 160; 2023 год – 180; 2024 год – 200
1.2.	1.7. Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для	оказание поддержки муниципальным образованиям автономного округа по	Портфель проектов «Жилье и городская среда»	Депстрой Югры	количество семей, переселенных из аварийных

	проживания жилищного фонда»	формированию жилищных фондов для расселения граждан из аварийного жилья			домов: 2021 год – 670; 2022 год – 885; 2023 год – 2091; 2024 год – 2091
Задача 3. Улучшение жилищных условий граждан					
2.1.	2.1. Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года	предоставление государственной поддержки на приобретение (строительство) жилых помещений в целях увеличения количества семей, купивших жилые помещения по договору купли-продажи или зарегистрировавших право собственности на основании договора участия в долевом строительстве	-	Депстрой Югры, муниципальные образования автономного округа	количество семей, улучшивших жилищные условия: 2021 год – 234; 2022 год – 234; 2023 год – 1; 2024 год – 1
2.2.	2.2. Обеспечение жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	предоставление государственной поддержки на приобретение (строительство) жилых помещений в целях увеличения количества семей, купивших жилые помещения по договору купли-продажи или зарегистрировавших право собственности на основании договора участия в долевом строительстве, улучшивших жилищные условия иными методами в рамках государственной программы	-	Депстрой Югры, муниципальные образования автономного округа	количество семей, получивших жилищную субсидию: 2021 год – 200; 2022 год – 200; 2023 год – 200; 2024 год – 200
2.3.	2.7. Оказание государственной поддержки на улучшение жилищных условий отдельным категориям граждан	предоставление государственной поддержки на приобретение (строительство) жилых помещений в целях увеличения количества семей, купивших жилые помещения по договору купли-продажи или зарегистрировавших право собственности на основании договора участия в долевом строительстве, улучшивших жилищные условия иными методами в рамках государственной программы	-	Депстрой Югры, муниципальные образования автономного округа	количество семей, получивших жилищную субсидию: 2021 год – 193; 2022 год – 232; 2023 год – 261; 2024 год – 62
2.4.	2.7.2. Обеспечение жильем граждан из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, признанных до 31 декабря 2014 года участниками подпрограмм	предоставление государственной поддержки на приобретение жилых помещений в целях увеличения количества семей, купивших жилые помещения по договору купли-продажи, улучшивших жилищные условия иными методами в рамках государственной программы		Депстрой Югры	количество семей, получивших жилищную субсидию: 2021 год – 153; 2022 год – 192; 2023 год – 210; 2024 год – 22
2.5.	2.7.3. Предоставление субсидий на строительство или приобретение жилых помещений работникам, осуществляющим	предоставление государственной поддержки на приобретение жилых помещений в целях увеличения количества семей, купивших		Депстрой Югры	количество семей, получивших жилищную субсидию:

	иную деятельность в органах государственной власти автономного округа, работникам государственных учреждений автономного округа, работникам иных органов, денежное содержание которых осуществляется за счет средств бюджета автономного округа	жилые помещения по договору купли-продажи, улучшивших жилищные условия иными методами в рамках государственной программы			2021 год – 20; 2022 год – 20; 2023 год – 20; 2024 год – 20
2.6.	2.7.4. Улучшение жилищных условий граждан, состоящих на учете в органах местного самоуправления муниципальных образований автономного округа в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, подавших в 2014 году заявления на получение мер государственной поддержки	предоставление государственной поддержки на приобретение жилых помещений в целях увеличения количества семей, купивших жилые помещения по договору купли-продажи, улучшивших жилищные условия иными методами в рамках государственной программы	-		количество семей, получивших жилищную субсидию: 2021 год – 20; 2022 год – 20; 2023 год – 20; 2024 год – 20
2.7.	2.8. Предоставление компенсации по ипотечным жилищным кредитам (займам)	увеличение количества семей, улучшивших жилищные условия иными методами в рамках государственной программы	-	Депстрой Югры	количество семей, получивших компенсацию: 2021 год – 28000; 2022 год – 26000; 2023 год – 24000; 2024 год – 22000
2.8.	2.10. Формирование фонда наемных домов	увеличение объемов жилищного фонда наемных домов для предоставления на условиях найма за счет привлеченных средств	-	Депстрой Югры	количество семей, арендовавших жилье на длительный срок на рыночных условиях (количество договоров аренды на срок свыше 1 года)*: 2021 год – 80; 2022 год – 80; 2023 год – 80; 2024 год – 80
Уровень доступности жилья					
Задача 2 Комплексное развитие территорий					
1.1.	1.5. Предоставление субсидий из бюджета автономного округа бюджетам муниципальных образований автономного округа для реализации полномочий в области градостроительной деятельности, строительства и жилищных отношений	оказание поддержки муниципальным образованиям жилищного строительства в целях сохранения оптимального темпа роста стоимости жилья	-	Депстрой Югры	стоимость 1 кв. м модельного жилья, тыс. руб.: 2021 год – 68,42; 2022 год – 73,71; 2023 год – 73,79; 2024 год – 73,88.
Уровень реальной среднемесячной заработной платы (к предыдущему году) по виду деятельности «Строительство»					
Задача 2. Комплексное развитие территорий					
1.1.	1.5. Предоставление субсидий из бюджета	создание условий для увеличения объемов и	-	Депстрой	размер среднемесячной

	автономного округа бюджетам муниципальных образований автономного округа для реализации полномочий в области градостроительной деятельности, строительства и жилищных отношений	стабильности рынка жилищного строительства		Югры	заработной платы (с учетом доплаты за вахтовый метод работы) для районов, приравненных к районам Крайнего Севера, тыс. руб.: 2021 год – 46,6; 2022 год – 47,0; 2023 год – 47,5; 2024 год – 48,0
Количество высокопроизводительных рабочих мест во внебюджетном секторе экономики по виду деятельности «Строительство», тыс. человек					
Задача 2. Комплексное развитие территорий					
1.1	1.5. Предоставление субсидий из бюджета автономного округа бюджетам муниципальных образований автономного округа для реализации полномочий в области градостроительной деятельности, строительства и жилищных отношений	создание условий для прироста высокопроизводительных рабочих мест	-	Депстрой Югры	размер среднемесячной заработной платы (без учета доплаты за вахтовый метод работы) для районов, приравненных к районам Крайнего Севера, тыс. руб.: 2021 год – 44,4; 2022 год – 44,8; 2023 год – 45,3; 2024 год – 45,7
Производительность труда в базовых сырьевых отраслях экономики по виду деятельности «Строительство», индекс (2017 год - базовое значение)					
Задача 2. Комплексное развитие территорий					
1.1.	1.2. Эксплуатация и совершенствование региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (РИСОГД)	снижение административных барьеров для бизнеса, создание условий для внедрения инновационных форм управления в сфере жилищного строительства	-	Депстрой Югры	своевременный ввод в эксплуатацию многоквартирных жилых домов, млн. кв. м: 2021 год – 0,811; 2022 год – 0,898; 2023 год – 0,965; 2024 год – 1,036
Доля городов с благоприятной городской средой					
Задача 2. Комплексное развитие территорий					
1.1.	1.3. Проведение конкурсов в сфере градостроительства и архитектуры	создание базы (пула) архитектурных проектов, включая благоустройство жилых районов, их масштабирование и применение в муниципальных образованиях	-	Депстрой Югры	количество городов с благоприятной городской средой, ед.: 2021 год – 6; 2022 год – 7; 2023 год – 8; 2024 год – 10

Приложение 2
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 5 октября 2018 года № 346-п

**Направления
мероприятий государственной программы Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы»**

№ п/п	Основные мероприятия		Наименование порядка, номер приложения (при наличии)
	Наименование	Направление расходов	
1	2	3	4
Цель: создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения населения доступным жильем			
Задача 1. Регулирование градостроительной деятельности Задача 2. Комплексное развитие территорий			
Подпрограмма I «Комплексное развитие территорий»			
1.1.	Внесение изменений в схему территориального планирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и нормативы градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	Корректировка документов территориального планирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ)	-
1.2.	Эксплуатация и совершенствование региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности территории автономного округа (РИСОГД)	Обеспечение работы региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности территории автономного округа	-
1.3.	Проведение конкурсов в сфере градостроительства и архитектуры	Пространственное развитие территории с применением современных методов организации пространства и технологий строительства для создания благоприятной среды проживания	-
1.4.	Цифровизация	Выполнение работ по	-

	строительной отрасли	<p>цифровизации мероприятий государственной программы автономного округа «Развитие жилищной сферы», созданию информационного интерфейса, по принципу «одного окна» для внешнего пользователя (жителей, строительных компании).</p> <p>Разработка и ведение информационной системы мониторинга и контроля за строительством объектов капитального строительства, в том числе с применением BIM-технологий.</p> <p>Внедрение в проектировании и строительстве объектов капитального строительства объемного моделирования (3D-моделирование, BIM-технологии).</p> <p>Создание единой, интеграционной базы данных строительной отрасли автономного округа, а также информационно-справочной системы для формирования отчетности, аналитической и презентационной статистики для внутреннего пользования, а также для отчетности перед федеральными министерствами и ведомствами</p>	
1.5	Предоставление субсидии из бюджета автономного округа бюджетам муниципальных образований автономного округа для реализации полномочий в области градостроительной деятельности, строительства и жилищных отношений	<p>Мероприятия по градостроительной деятельности:</p> <p>корректировка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, связанная с изменениями градостроительного законодательства, выполнение обосновывающих материалов и инженерных изысканий для их корректировки;</p> <p>разработка документации по планировке и межеванию территории и выполнение инженерных изысканий для территорий, на которые ранее проекты планировки и межевания не разрабатывались;</p> <p>разработка документации по планировке и межеванию</p>	Порядок предоставления субсидии из бюджета автономного округа бюджетам муниципальных образований автономного округа для реализации полномочий в области градостроительной деятельности, строительства и жилищных отношений (приложение 3)

	<p>территории и выполнение инженерных изысканий с применением «Югорского стандарта развития территорий»; разработка и корректировка местных нормативов градостроительного проектирования в случае изменения региональных нормативов градостроительного проектирования и законодательства;</p> <p>подготовка проектной документации объектов капитального строительства, строящихся за средства бюджетов всех уровней, и схем размещения инженерных коммуникаций на территории муниципального образования автономного округа с использованием информационного объемного моделирования (3D-моделирование, BIM-технологии).</p> <p>Приобретение жилья в целях переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными, для обеспечения жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, формирование маневренного жилищного фонда, переселения граждан из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления расселение приспособленных для проживания строений, создание наемных домов социального использования.</p> <p>Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, предусмотренных адресной программой автономного округа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы, утвержденной постановлением Правительства автономного округа от 1 апреля 2019 года № 104-п.</p> <p>Предоставление субсидий</p>	
--	---	--

	<p>гражданам для переселения из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления, из приспособленных для проживания строений.</p> <p>Ликвидация приспособленных для проживания строений (балков).</p> <p>Мероприятие по освобождению земельных участков, планируемых для жилищного строительства и комплекса мероприятий по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства.</p> <p>Возмещение части затрат застройщика (инвестора) по строительству систем инженерной инфраструктуры при реализации договора развития застроенных территорий, договора комплексного освоения территории, договора комплексного освоения территории в целях строительства стандартного жилья и проекта развития территории.</p> <p>Возмещение части затрат застройщикам (инвесторам) по договорам развития застроенных территорий осуществляется для компенсации части затрат, понесенных инвестором (застройщиком) на выплату собственникам выкупной стоимости жилых помещений из расселяемого аварийного жилищного фонда, на возмещение стоимости (себестоимости) строительства (приобретения) квартир, передаваемых инвестором (застройщиком) в орган местного самоуправления во исполнение обязательств по заключенным договорам о развитии застроенной территории.</p> <p>Возмещение части затрат застройщика (инвестора) на основании итогов отбора по застройке территории при реализации договоров о развитии застроенной территории,</p>	
--	---	--

		<p>комплексного освоения территории, комплексного освоения территории в целях строительства стандартного жилья осваиваемых с применением «Югорского стандарта развития территорий».</p> <p>Строительство (реконструкция) систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства</p>	
1.6.	Региональный проект «Жилье»	<p>Строительство (реконструкция) объектов: социальной инфраструктуры (объекта, предназначенного для размещения образовательной организации) при реализации проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья;</p> <p>объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения при реализации проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья;</p> <p>автомобильных дорог общего пользования местного значения (далее – автомобильные дороги) при реализации проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья</p>	<p>Порядок предоставления субсидии муниципальным образованиям автономного округа на стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации (приложение 4)</p>
1.7.	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	<p>Переселение граждан из жилых домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года</p>	<p>Порядок предоставления субсидии из бюджета автономного округа бюджетам муниципальных образований автономного округа для реализации полномочий в области градостроительной деятельности, строительства и</p>

			жилищных отношений (приложение 3)
Задача 3. Улучшение жилищных условий граждан			
Подпрограмма II «Создание условий для обеспечения жильем гражданами»			
2.1.	Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года	Государственная поддержка на улучшение жилищных условий	
2.2.	Обеспечение жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	Государственная поддержка на приобретение или строительство жилых помещений	
2.3.	Субвенции на реализацию полномочий, указанных в пунктах 3.1, 3.2 статьи 2 Закона автономного округа от 31 марта 2009 года № 36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жильем	Реализация муниципальными образованиями автономного округа полномочий по постановке на учет и учету отдельных категорий граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей	-

	помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством»		
2.4.	Погашение государственных жилищных сертификатов, выдаваемых гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями	Государственная поддержка на улучшение жилищных условий	-
2.5.	Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц	Государственная поддержка на улучшение жилищных условий граждан	-
2.6.	Переселение граждан из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока	Государственная поддержка на приобретение или строительство жилых помещений	
2.7.	Оказание государственной поддержки на улучшение жилищных условий отдельным категориям граждан		
2.7.1.	Предоставление жилищных субсидий гражданам, выезжающим из автономного округа в субъекты Российской Федерации	Государственная поддержка на приобретение жилых помещений за пределами автономного округа в субъектах Российской Федерации, не относящихся к районам Крайнего Севера и приравненным	

	Федерации, не относящиеся к районам Крайнего Севера и приравненным к ним местностям, признанным до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм	к ним местностям	
2.7.2.	Обеспечение жильем граждан из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, признанных до 31 декабря 2014 года участниками подпрограмм	Государственная поддержка на приобретение или строительство жилых помещений	
2.7.3.	Предоставление субсидий на строительство или приобретение жилых помещений работникам, осуществляющим иную деятельность в органах государственной власти автономного округа, работникам государственных учреждений автономного округа, работникам иных органов, денежное содержание которых осуществляется за счет средств бюджета автономного округа	Государственная поддержка на приобретение или строительство жилых помещений	
2.7.4.	Улучшение жилищных условий граждан, состоящих на учете в органах местного самоуправления муниципальных образований автономного округа в	Государственная поддержка на приобретение или строительство жилых помещений	

	качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, подавших в 2014 году заявления на получение мер государственной поддержки		
2.7.5.	Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан на обеспечение жилыми помещениями в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре	Государственная поддержка на приобретение или строительство жилых помещений	
2.7.6.	Предоставление социальной выплаты (доплаты) из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры к накоплениям граждан (семей) по накопительному вкладу на счетах, открытых в банке в целях приобретения (строительства) жилого помещения	Государственная поддержка на приобретение или строительство жилых помещений	
2.7.7.	Предоставление субсидий на строительство или приобретение жилых помещений лицам, замещающим государственные должности автономного округа, государственным гражданским служащим автономного округа	Государственная поддержка на приобретение или строительство жилых помещений	Постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10 февраля 2006 года № 13 «О порядке и условиях предоставления субсидий на строительство или приобретение жилых помещений лицам, замещающим

			государственные должности автономного округа, государственным гражданским служащим автономного округа»
2.8.	Предоставление компенсации по ипотечным жилищным кредитам (займам)	Возмещение части расходов по оплаченным процентам по ипотечным жилищным кредитам (займам)	
2.9.	Предоставление бюджетных инвестиций в уставный капитал акционерного общества «Ипотечное агентство Югры» в целях формирования фонда наемных домов на территории автономного округа	Приобретение наемных домов за счет бюджетных инвестиций	
2.10.	Формирование фонда наемных домов	Создание наемных домов коммерческого использования	-
2.11.	Предоставление субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»	Финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства, погашение требований	
2.12.	Обеспечение жильем молодых семей, признанных до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм	Государственная поддержка на приобретение или строительство жилых помещений	-
2.13.	Предоставление семьям, имеющим 3 и более детей, семьям, имеющим детей-инвалидов, семьям, в которых дети остались без родителей	Государственная поддержка на приобретение или строительство жилых помещений	-

	(единственного родителя), гражданам из числа молодых семей, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, субсидии на погашение задолженности по полученным ипотечным кредитам за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры		
2.14.	Компенсация гражданам, постоянно проживающим на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в течение 15 лет (и членам их семей), нуждающимся в улучшении жилищных условий, части процентной ставки по одному ипотечному жилищному кредиту на приобретение (строительство) жилых помещений на срок до 10 лет, в том числе на рефинансирование ипотечных кредитов и займов	Возмещение части расходов по оплаченным процентам по ипотечным жилищным кредитам (займам)	-
2.15.	Предоставление субсидий на погашение полученных до 31 декабря 2013 года ипотечных кредитов с компенсацией части процентной ставки за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа -	Государственная поддержка на улучшение жилищных условий	-

	Югры		
2.16.	Компенсация расходов государственного учреждения или иной организации, привлекаемой на конкурсной основе для реализации мероприятий государственной программы	Оплата расходов за оказанные услуги	-
2.17.	Развитие и сопровождение автоматизированной информационной системы учета граждан, нуждающихся в получении государственной поддержки в жилищной сфере Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	Оплата расходов за оказанные услуги	-
Подпрограмма III «Обеспечение реализации государственной программы»			
3.1.	Обеспечение деятельности Департамента строительства автономного округа	Расходы на содержание аппарата управления, организационное обеспечение деятельности Департамента строительства автономного округа	-
3.2.	Субсидия на обеспечение выполнения государственного задания по оказанию государственных услуг (выполнению работ) бюджетным учреждением автономного округа «Югорский институт развития строительного комплекса»	Предоставление субсидии на обеспечение выполнения государственного задания по выполнению работ (расходы на содержание работников учреждения, выполняющих работы в рамках утвержденного государственного задания)	-
3.3.	Обеспечение реализации казенным учреждением автономного округа «Управление	Расходы на организационное обеспечение деятельности КУ «УКС Югры» (содержание работников)	-

	капитального строительства» (КУ «УКС Югры») функций заказчика по строительству объектов, выполнению проектных, проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ		
3.4.	Предоставление субсидии некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (1, 8)	Обеспечение затрат на осуществление уставной деятельности Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства автономного округа, возложенной действующим законодательством и учредительными документами по урегулированию обязательств застройщиков, признанных банкротами, перед участниками долевого строительства	-
3.5.	Обеспечение деятельности Службы жилищного и строительного надзора автономного округа	Расходы на содержание аппарата управления, организационное обеспечение деятельности Службы жилищного и строительного надзора автономного округа	-
3.6.	Субсидия на обеспечение выполнения государственного задания по оказанию государственных услуг (выполнению работ) автономным учреждением автономного округа «Управление государственной экспертизы проектной документации»	Предоставление субсидии на обеспечение выполнения государственного задания на выполнение государственных услуг (выполнения работ)	-

Приложение 3
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 5 октября 2018 года № 346-п

Порядок
предоставления субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры бюджетам муниципальных образований
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для реализации
полномочий в области градостроительной деятельности, строительства
и жилищных отношений
(далее – Порядок)

1. Порядок определяет правила и условия предоставления субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ) бюджетам муниципальных образований автономного округа (городским округам и муниципальным районам) на софинансирование программ муниципальных образований автономного округа (далее – муниципальные программы, субсидия).

2. Субсидия предоставляется на следующие цели:

2.1. Реализация мероприятий по градостроительной деятельности:

корректировка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, связанная с изменениями градостроительного законодательства, выполнение обосновывающих материалов и инженерных изысканий для их корректировки;

разработка документации по планировке и межеванию территории и выполнение инженерных изысканий для территорий, на которые ранее проекты планировки и межевания не разрабатывались;

разработка документации по планировке и межеванию территории и выполнение инженерных изысканий с применением «Югорского стандарта развития территорий»;

разработка и корректировка местных нормативов градостроительного проектирования в случае изменения региональных нормативов градостроительного проектирования и законодательства;

подготовка проектной документации объектов капитального строительства, строящихся за средства бюджетов всех уровней, и схем размещения инженерных коммуникаций на территории муниципального образования автономного округа с использованием информационного объемного моделирования (3D-моделирование, BIM-технологии).

2.2. Приобретение жилья в целях переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными, для обеспечения жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, формирования маневренного жилищного фонда, переселения граждан из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления, расселения приспособленных для проживания строений, создание наемных домов социального использования.

Выплата гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения осуществляется в соответствии со статьей

32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Жилые помещения приобретаются у застройщиков и у лиц, не являющихся застройщиками в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию не ранее 5 лет, предшествующих текущему году, а также в жилых домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в строящихся многоквартирных домах или в многоквартирных домах, в которых жилые помещения будут созданы в будущем.

Приобретение жилых помещений осуществляется по цене, не превышающей норматив средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, установленный для соответствующего муниципального образования автономного округа Региональной службой по тарифам автономного округа на дату размещения заказа на их приобретение.

Приобретение жилых помещений осуществляется путем размещения муниципального заказа в соответствии с нормами Федерального закона Российской Федерации от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.3. Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в соответствии с адресной программой автономного округа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы, утвержденной постановлением Правительства автономного округа от 1 апреля 2019 года № 104-п.

2.4. Предоставление субсидии гражданам для переселения из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления, из приспособленных для проживания строений.

При определении размера субсидии переселяемым гражданам может применяться средняя рыночная стоимость 1 кв. м общей площади жилого помещения, не превышающая норматив средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, установленный Региональной службой по тарифам автономного округа для соответствующего муниципального образования автономного округа, но не свыше:

33 кв. м общей площади жилого помещения – для семьи, состоящей из 1 человека;

42 кв. м общей площади жилого помещения – для семьи, состоящей из 2 человек;

18 кв. м общей площади жилого помещения на каждого члена семьи – для семьи, состоящей из 3 или более человек.

В случае превышения нормативов общей площади жилого помещения финансирование дополнительных расходов осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования автономного округа.

2.5. Ликвидация и расселение приспособленных для проживания строений.

Под ликвидацией приспособленных для проживания строений понимается выведение их из эксплуатации путем отключения от систем тепло-, водо-, газо- и энергоснабжения, разбора, демонтажа, разрушения всех конструкций, вывоза и утилизации (уничтожения).

Направляемая муниципальными образованиями автономного округа субсидия используется на ликвидацию приспособленных для проживания строений, включенных в реестр таких строений на 1 января 2012 года, включая строения, право собственности на которые оформлено в судебном порядке в период с 1 января 1995 года до 1 марта 2005 года, а также расселенных в соответствии с мероприятием «Переселение граждан из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока» государственной программы автономного округа «Развитие жилищной сферы», в размере, указанном в программах муниципальных образований автономного округа.

Направляемая муниципальными образованиями автономного округа субсидия используется на расселение приспособленных для проживания строений, включенных в реестр таких строений на 1 января 2012 года, включая строения, право собственности на которые оформлено в судебном порядке в период с 1 января 1995 года до 1 марта 2005 года, в размере, указанном в программах муниципальных образований автономного округа.

Способы и порядок расселения граждан, вселенных в строения до 1995 года и после 1 января 1995 года, не имеющих жилых помещений, принадлежащих им на праве собственности или предоставленных им на основании договоров социального найма на территории Российской Федерации, включенных в реестры строений на 1 января 2012 года, за исключением расселяемых в соответствии с мероприятием «Переселение граждан из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока» государственной программы автономного округа «Развитие жилищной сферы», устанавливаются в программах муниципальных образований автономного округа.

2.6. Мероприятие по освобождению земельных участков, планируемых для жилищного строительства и комплекса мероприятий по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

Сформированные земельные участки для строительства индивидуальных жилых домов предоставляются гражданам, отнесенным к категориям, указанным в пункте 1 статьи 7.4 Закона автономного округа от 6 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

Под освобождением земельных участков, планируемых для жилищного строительства, понимается:

ликвидация объектов, утративших технологическую необходимость или пришедших в ветхое состояние, систем инженерной инфраструктуры, хозяйственных построек, незаконных (самовольных) строений;

возмещение гражданам и юридическим лицам стоимости изымаемых строений и/или земельных участков, предусмотренной действующим законодательством Российской Федерации.

Под комплексом мероприятий по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства понимается искусственное повышение рельефа (отсыпка) территории.

2.7. Мероприятие по возмещению части затрат застройщика (инвестора) по строительству систем инженерной инфраструктуры на основании итогов отбора в целях стимулирования реализации договора развития застроенных территорий, договора комплексного освоения территории, договора комплексного освоения территории в целях строительства стандартного жилья и проекта развития территории.

Под системами инженерной инфраструктуры понимаются линии водопровода, канализации, в том числе ливневой, линии электропередач (за исключением электроосвещения), линии теплоснабжения, газопроводы, объекты газоснабжения и газораспределительные пункты, тепловые и электрические распределительные пункты, трансформаторные подстанции, канализационно-насосные станции, повысительные насосные станции, котельные, а также внутриквартальные проезды.

Проект по развитию территорий включает в себя перечень мероприятий по подготовке документации по планировке территории, образованию земельных участков в границах такой территории, модернизации (строительству) на земельных участках в границах соответствующей территории объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур.

Отбор систем инженерной инфраструктуры и застройщиков (инвесторов), претендующих на возмещение части затрат по их строительству, осуществляется муниципальным образованием автономного округа. Системы инженерной инфраструктуры, участвующие в отборе, должны быть введены в эксплуатацию или, в случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации и (или) автономного округа для строительства систем инженерной инфраструктуры не требуется выдача разрешения на строительство, завершены строительством.

Для определения размера затрат застройщика (инвестора), подлежащих возмещению, стоимость строительства систем инженерной инфраструктуры, подлежащая компенсации, суммируется из стоимости строительства по каждому виду работ (затрат) и определяется по наименьшей из стоимости:

стоимости строительства вида работ (затрат), указанной в укрупненном расчете стоимости строительства систем инженерной

инфраструктуры;

балансовой стоимости вида работ (затрат), указанной в акте приема-передачи систем в муниципальную собственность между муниципальным образованием автономного округа и застройщиком (инвестором).

Затраты застройщика (инвестора) не возмещаются в случае строительства систем инженерной инфраструктуры, включенных в инвестиционные программы ресурсоснабжающих организаций автономного округа.

Части затрат застройщика (инвестора) возмещаются при условии, что объем ввода жилья в период действия государственной программы автономного округа «Развитие жилищной сферы» составляет не менее:

при многоквартирном жилищном строительстве для городских округов в размере не менее 15 000 кв. метров, для муниципальных районов – не менее 5 000 кв. метров;

при индивидуальном жилищном строительстве для городских округов в размере не менее 5 000 кв. метров, для муниципальных районов – не менее 2 500 кв. метров.

Дополнительные условия возмещения части затрат застройщика (инвестора) в целях стимулирования реализации проекта развития территории:

системы инженерной инфраструктуры, участвующие в отборе, должны быть введены в эксплуатацию или, в случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации и (или) автономного округа для строительства систем инженерной инфраструктуры не требуется выдача разрешения на строительство, завершены строительством не ранее 1 июля 2019 года;

строительство объектов жилищного строительства проекта развития территории осуществляют один или несколько застройщиков (инвесторов) на земельных участках, принадлежащих на праве собственности, аренды или ином законном основании.

2.8. Мероприятие по возмещению части затрат застройщикам (инвесторам) по договорам развития застроенных территорий для компенсации части затрат, понесенных инвестором (застройщиком) на выплату собственникам выкупной стоимости жилых помещений из расселяемого аварийного жилищного фонда, на возмещение стоимости (себестоимости) строительства (приобретения) квартир, передаваемых инвестором (застройщиком) в орган местного самоуправления муниципального образования автономного округа во исполнение обязательств по заключенным договорам о развитии застроенной территории.

Муниципальные образования автономного округа возмещают часть затрат застройщикам (инвесторам) за счет субсидии в соответствии с обязательствами по заключенным в порядке, установленном федеральным законодательством, договорам развития застроенных территорий.

2.9. Мероприятие по возмещению части затрат застройщика (инвестора) на основании итогов отбора по застройке территории при реализации договоров о развитии застроенной территории, комплексного освоения территории, комплексного освоения территории в целях строительства стандартного жилья, осваиваемых в соответствии с «Югорским стандартом развития территорий». Отбор осуществляет муниципальное образование автономного округа.

Часть затрат возмещается застройщикам (инвесторам) при условии, что объем ввода жилья при реализации договоров о развитии застроенной территории, комплексного освоения территории, комплексного освоения территории в целях строительства стандартного жилья, осваиваемых с применением «Югорского стандарта развития территорий», составляет в период действия государственной программы автономного округа «Развитие жилищной сферы» не менее:

при многоквартирном жилищном строительстве для городских округов в размере не менее 15 000 кв. метров, для муниципальных районов – не менее 5 000 кв. метров;

при индивидуальном жилищном строительстве для городских округов в размере не менее 5 000 кв. метров, для муниципальных районов – не менее 2 500 кв. метров.

Размер возмещения определяется в зависимости от объема ввода жилья и составляет 3 % от стоимости жилых помещений, планируемых к строительству, рассчитанной исходя из норматива средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, установленного для соответствующего муниципального образования автономного округа Региональной службой по тарифам автономного округа на дату проведения отбора.

2.10. Мероприятие по возмещению части затрат застройщика (инвестора) по строительству жилых домов на территории труднодоступных и инвестиционно-непривлекательных городских и сельских поселений муниципальных районов, на территории которых расположены жилые дома признанные аварийными до 1 января 2017 года.

Размер возмещения определяется в зависимости от объема ввода жилья и составляет 3 % от стоимости жилых помещений, планируемых к строительству, рассчитанной исходя из норматива средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, установленного для соответствующего муниципального образования автономного округа Региональной службой по тарифам автономного округа на дату размещения отбора.

Под труднодоступными и инвестиционно-непривлекательными городскими и сельскими поселениями понимаются населенные пункты с отсутствием круглогодичной транспортной доступности, рынка жилья.

2.11. Мероприятия по строительству (реконструкции) систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки

земельных участков для жилищного строительства.

Под системами инженерной инфраструктуры понимаются линии водопровода, канализации, в том числе ливневой, линии электропередач (за исключением электроосвещения), линии теплоснабжения, газопроводы, объекты газоснабжения и газораспределительные пункты, тепловые и электрические распределительные пункты, трансформаторные подстанции, канализационно-насосные станции, повысительные насосные станции, котельные, а также внутриквартальные проезды.

Субсидию муниципальные образования автономного округа направляют для оплаты работ по заключенным муниципальным контрактам по строительству или реконструкции систем инженерной инфраструктуры при реализации проектов по развитию территорий.

Проект по развитию территорий включает в себя перечень мероприятий по подготовке документации по планировке территории, образованию земельных участков в границах такой территории, модернизации (строительству) на земельных участках в границах соответствующей территории объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур.

Финансирование строительства (реконструкции) систем инженерной инфраструктуры предусматривается при объеме ввода жилья по проекту развития территории в период действия государственной программы автономного округа «Развитие жилищной сферы»:

при многоквартирном жилищном строительстве для городских округов в размере не менее 15 000 кв. метров, для муниципальных районов – не менее 5 000 кв. метров;

при индивидуальном жилищном строительстве для городских округов в размере не менее 5 000 кв. метров, для муниципальных районов – не менее 2 500 кв. метров.

Объекты капитального строительства по строительству (реконструкции) систем инженерной инфраструктуры включаются в таблицу «Перечень объектов капитального строительства» государственной программы автономного округа «Развитие жилищной сферы» и Перечень реализуемых объектов на очередной финансовый год и на плановый период, включая приобретение объектов недвижимого имущества, объектов, создаваемых в соответствии с соглашениями о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве и концессионными соглашениями, предусмотренный приложением к настоящему постановлению (далее – Перечень объектов).

Формирование и внесение изменений в Перечень объектов осуществляется в соответствии с порядком принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности, предоставления субсидий бюджетам городских округов и муниципальных районов автономного округа на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной

собственности, утвержденным постановлением Правительства автономного округа от 24 июля 2020 года № 307-п (далее – постановление № 307-п), и правилами формирования и внесения изменений в Перечень объектов, утвержденных постановлением Правительства автономного округа от 26 июля 2020 года № 226-п.

Для формирования Перечня объектов муниципальных образования автономного округа в пределах объема средств, предусмотренных им бюджетом автономного округа на очередной финансовый год и плановый период, ежегодно до 15 марта представляют в Департамент строительства автономного округа:

а) информацию о распределении средств бюджета автономного округа, предусмотренных муниципальному образованию, между мероприятиями, указанными в пункте 2 Порядка, по форме установленной Департаментом строительства автономного округа.

б) заявку для включения объектов капитального строительства в Перечень объектов по установленной Департаментом строительства автономного округа форме (далее – заявка);

в) расчетную стоимость объекта капитального строительства в ценах соответствующих лет с учетом периода реализации, подготовленную в соответствии с постановлением № 307-п.

г) описание проекта по развитию территории, предусматривающего строительство жилья, со следующей информацией: наименования улиц по границам проекта, кадастровые номера земельных участков, входящих в состав проекта, на которых планируется осуществлять жилищное строительство, общий объем ввода жилья в рамках проекта с разбивкой по годам, в том числе количество жилых домов, технические показатели по каждому жилому дому: срок ввода в эксплуатацию, этажность, количество квартир, объем вводимого жилья по жилому дому с учетом балконов, лоджий (представляется по объектам капитального строительства, финансирование по которым планируется осуществлять из бюджета автономного округа впервые);

д) справку о финансировании объектов капитального строительства, подписанную заместителем главы муниципального образования автономного округа, курирующим вопросы строительства, и руководителем финансового органа муниципального образования автономного округа;

е) копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации (представляется по объектам капитального строительства, финансирование по которым планируется осуществлять из бюджета автономного округа впервые);

ж) копию положительного заключения государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального

строительства (предоставляется, если при государственной экспертизе проектной документации не выполнялась проверка достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства и по объектам капитального строительства, финансирование по которым планируется осуществлять из бюджета автономного округа впервые);

з) проектную и рабочую документацию по объектам капитального строительства (на электронном носителе) в формате PortableDocumentFormat (PDF) (представляются по объектам капитального строительства, финансирование по которым планируется осуществлять из бюджета автономного округа впервые);

и) копию проекта планировки проекта по развитию территории и копию документа об утверждении проекта планировки в формате PortableDocumentFormat (PDF) (представляется по объектам капитального строительства, финансирование по которым планируется осуществлять из бюджета автономного округа впервые).

Органы местного самоуправления муниципального образования автономного округа включают в заявку по приоритетности:

объекты капитального строительства, в отношении строительства (реконструкции) которых имеется поручение Губернатора автономного округа и (или) членов Правительства автономного округа;

незавершенные объекты капитального строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджета автономного округа в текущем и предшествующих текущему годам;

объекты капитального строительства, по которым ранее осуществлялось финансирование проектирования из бюджета автономного округа;

новые объекты капитального строительства.

Органы местного самоуправления муниципальных образований автономного округа формируют заявки с учетом нормативного срока строительства объекта капитального строительства.

Объект капитального строительства, включаемый в заявку, должен быть обеспечен финансовыми средствами в объеме, необходимом для его строительства.

После согласования с Департаментом экономического развития автономного округа расчетной стоимости объекта капитального строительства в ценах соответствующих лет с учетом периода реализации органы местного самоуправления муниципальных образований автономного округа предоставляют в срок до 25 мая текущего года в Департамент строительства автономного округа по объектам капитального строительства документы, необходимые для проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета автономного округа, подготовленные в порядке, установленном постановлением Правительства автономного округа от 2 апреля 2011 года № 93-п «О Порядке проведения проверки

инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, направляемых на капитальные вложения». Департамент строительства автономного округа при формировании бюджета автономного округа на очередной финансовый год и плановый период включает в Перечень объектов объекты капитального строительства, не обеспеченные положительным заключением о проверке инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета автономного округа, направляемых на капитальные вложения. По таким объектам проверка на предмет эффективности использования средств бюджета автономного округа, направляемых на капитальные вложения, осуществляется до согласования проектной документации, которое выполняется в соответствии с постановлением Правительства автономного округа от 24 августа 2012 года № 297-п «О порядке утверждения заданий на проектирование и проектной документации на объекты капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществляется с привлечением средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, а также порядке утверждения заданий на проектирование и проектной документации по автомобильным дорогам общего пользования, проектирование, строительство, реконструкция капитальный ремонт которых осуществляется с привлечением средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (далее – постановление № 297-п).

Департамент строительства автономного округа в течение финансового года вносит предложения в Правительство автономного округа по дополнению Перечня объектов новыми объектами капитального строительства по предложениям муниципальных образований органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов автономного округа в пределах объема средств, предусмотренных им, с учетом условий и предоставления ими документов, установленных настоящим пунктом.

Субсидия, направляемая на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, имеет целевое назначение и расходуеться в соответствии с утвержденной проектной документацией. Утверждение проектной документации на объекты капитального строительства выполняется в соответствии с постановлением Правительством автономного округа от 24 августа 2012 года № 297-п.

По предложениям муниципальных образований автономного округа объекты капитального строительства могут быть включены в заявку на участие в федеральном проекте «Жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710, на условиях, установленных приложением 3 к

настоящему постановлению.

3. Направляемая муниципальными образованиями автономного округа субсидия на переселение граждан из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления, в соответствии с подпунктами 2.2, 2.4 пункта 2 Порядка, используется на переселение граждан из жилых домов (за исключением жилых домов на садовых и огородных участках), признанных непригодными для проживания по основаниям, установленным пунктом 36 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, расположенных в границах зон затопления, подтопления, поставленных на государственный кадастровый учет в соответствии с действующим законодательством, на которых невозможно при помощи инженерных и проектных решений предотвратить затопление, подтопление территории, в размере, указанном в программах муниципальных образований автономного округа.

Способы и порядок переселения граждан из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления, устанавливаются в программах муниципальных образований автономного округа.

Субсидия на переселение граждан из жилых домов, находящихся в зонах затопления, подтопления, не может быть использована муниципальным образованием автономного округа, в котором осуществляется и (или) запланированы мероприятия по инженерной защите территорий и объектов от негативного воздействия вод, в том числе строительство берегоукрепительных сооружений, дамб и других сооружений, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод (сооружения инженерной защиты), в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

4. Субсидия предоставляется бюджету муниципального образования автономного округа в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета автономного округа в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных для реализации государственной программы, при выполнении следующих условий:

наличие утвержденной(ых) муниципальной(ых) программы (программ), предусматривающей(их) мероприятия, указанные в пункте 2 порядка;

наличие в местном бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их

исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из бюджета автономного округа субсидии;

заключение до 1 февраля текущего года соглашения о предоставлении субсидии между Департаментом строительства автономного округа и муниципальным образованием автономного округа, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств (далее – соглашение).

Соглашением предусматриваются размер предоставляемой субсидии и объем финансирования из местного бюджета, цель, условия предоставления и расходования субсидии, сроки перечисления субсидии; целевые показатели результативности использования субсидии, условия и сроки предоставления документов для перечисления субсидии, отчетов о реализации соглашения, обязательства муниципальных образований по обеспечению приемки приобретаемых жилых помещений в соответствии с частью 6 статьи 94 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с включением в состав приемочных комиссий представителей общественности.

Форму соглашения утверждает Департамент финансов автономного округа.

Критерием отбора муниципальных образований автономного округа для предоставления субсидии является соответствие их требованиям Порядка.

5. Распределение субсидии между мероприятиями, установленными пунктом 2 Порядка и предусмотренными в соответствующих муниципальных программах, осуществляют муниципальные образования автономного округа самостоятельно с использованием механизмов инициативного бюджетирования, соблюдением условий достижения целевых показателей, предусмотренных соглашением.

6. Предельный уровень софинансирования расходных обязательств муниципального образования автономного округа из бюджета автономного округа устанавливается в соответствии с таблицей.

Таблица

Уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования автономного округа	Группа муниципального образования автономного округа	Предельный уровень софинансирования, %
от 0 до 0,500	1	97 %
от 0,501 до 0,700	2	95 %
0,701 до 0,900	3	93 %
0,901 до 1,100	4	91 %
свыше 1,101	5	89 %

Уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципальных образований автономного округа определяет Департамент финансов автономного округа.

7. Распределение субсидии между муниципальными образованиями автономного округа при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период осуществляется по формуле:

$$\sum_i = ((\sum \times 0,3 \times V_i / V) + (\sum \times 0,35 \times S_{ni} / S_n) + (\sum \times 0,2 \times P_i / P)) \times 0,5) + (\sum \times \text{БО}_i / \text{БО} \times 0,5), \text{ где:}$$

\sum_i – расчетный объем средств, предусматриваемых для i -го муниципального образования автономного округа;

\sum – общий объем средств, выделяемых для реализации мероприятия;

V_i – площадь жилья, введенного на территории i -го муниципального образования автономного округа за три года, предшествующих очередному финансовому году;

V – площадь жилья, введенного на территории автономного округа за три года, предшествующих очередному финансовому году;

S_{ni} – площадь аварийного жилья в i -м муниципальном образовании на 1 января года, предшествующего очередному финансовому году;

S_n – общая площадь аварийного жилья в автономном округе на 1 января года, предшествующего очередному финансовому году;

P_i – численность населения i -го муниципального образования автономного округа на 1 января года, предшествующего очередному финансовому году;

P – численность населения автономного округа на 1 января года, предшествующего очередному финансовому году;

БО_i – уровень расчетной бюджетной обеспеченности i -го муниципального образования автономного округа на 1 января года, предшествующего очередному финансовому году;

БО – суммарный уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципальных образований автономного округа.

В расчете субсидии используются данные органов государственной статистики.

Распределение субсидии в текущем финансовом году не осуществляется между муниципальными образованиями автономного округа, в которых уполномоченными органами государственной власти автономного округа установлены факты нарушения бюджетного законодательства в предыдущем и текущем финансовых годах, до устранения данных нарушений.

8. Перераспределение субсидии между муниципальными образованиями автономного округа по предложению Департамента

строительства автономного округа осуществляет Правительство автономного округа в следующих случаях:

если на предусмотренный муниципальному образованию автономного округа в текущем финансовом году объем субсидии не заключено соглашение в соответствии с пунктом 4 Порядка;

если на 1 июля на предусмотренный муниципальному образованию автономного округа в текущем финансовом году объем субсидии не заключены муниципальные контракты или не принято решение о предоставлении субсидии гражданам, инвесторам;

по предложению муниципального образования автономного округа об уменьшении ему объема субсидии на текущий финансовый год по причинам отсутствия возможности ее расходования;

по предложению муниципального образования автономного округа о наличии потребности в дополнительном объеме субсидии при условии предоставления письменной гарантии за подписью главы муниципального образования автономного округа об освоении дополнительного объема субсидии до конца текущего финансового года и исполнении обязательств по софинансированию субсидии, установленных пунктом 6 Порядка.

9. Субсидия перечисляется на счета, открытые территориальным органом Федерального казначейства в учреждениях Центрального банка Российской Федерации для учета операций со средствами бюджетов муниципальных образований, в установленном порядке в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам муниципального образования (в размере фактической потребности) получателей средств местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является субсидия.

10. Органы местного самоуправления муниципальных образований автономного округа несут ответственность за целевое использование средств бюджета автономного округа.

Ответственность за соблюдение условий, установленных Порядком и соглашением, возлагается на главу муниципального образования автономного округа.

Должностные лица органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа несут персональную ответственность за реализацию мероприятий и достижение показателей, установленных соглашением.

11. Субсидии, не использованные на конец финансового года, подлежат возврату в бюджет автономного округа, если иное не предусмотрено законодательством автономного округа.

12. Контроль использования средств субсидии в соответствии с соглашением осуществляет Департамент строительства автономного округа и органы государственного финансового контроля.

13. В случае нецелевого использования субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием автономного округа условий ее

предоставления (расходования), в том числе неисполнения или ненадлежащего исполнения условий соглашения, к нему применяются меры ответственности, в соответствии с постановлением Правительства автономного округа от 6 декабря 2019 года № 475-п «О правилах формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры».

14. Результатом использования субсидии является достижение значения показателя «Объем ввода жилья», установленного на соответствующий финансовый год в соглашении (далее – показатель).

Расходование субсидии является эффективным, если достигнут показатель.

15. Оценку эффективности использования субсидии осуществляет Департамент строительства автономного округа до 15-го числа месяца года, следующего за отчетным годом, на основании представленных муниципальным образованием автономного округа отчетов.

Приложение 4
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 5 октября 2018 года № 346-п

**Порядок
предоставления субсидии муниципальным образованиям
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
на стимулирование программ развития жилищного строительства
субъектов Российской Федерации
(далее – Порядок)**

1. Порядок определяет правила и условия предоставления субсидии муниципальным образованиям Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (городским округам и муниципальным районам) на строительство инженерной и транспортной инфраструктур в целях развития жилищного строительства при реализации мероприятий регионального проекта «Жилье» за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных бюджету Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ) из федерального бюджета при реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (далее – федеральная программа, субсидия).

2. Субсидия предоставляется из бюджета автономного округа на условиях софинансирования из федерального бюджета в целях реализации

следующих мероприятий, предусмотренных государственными программами автономного округа «Современная транспортная система», «Развитие жилищной сферы», муниципальными программами:

строительство (реконструкция) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения, в том числе магистральных сетей, при реализации проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья;

строительство (реконструкция) объектов транспортной инфраструктуры при реализации проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья.

Перечень проектов по развитию территорий, участвующих в реализации мероприятий регионального проекта «Жилье», приведен в таблице.

Таблица

№ п/п	Наименование проекта/микрорайона (квартала)	Территория муниципального образования автономного округа	Площадь осваиваемой территории, гектар
1	Восточный планировочный район (IV очередь строительства) г. Нижневартовска	г. Нижневартовск	149,7 га
2	Микрорайон «Гидронамыв» пгт. Белый Яр Сургутского района	пгт. Белый Яр Сургутского района	57,78 га
3	Восточный планировочный район (V очередь строительства) города Нижневартовска	г. Нижневартовск	48,3 га

3. Предоставление субсидии из федерального бюджета бюджету автономного округа на развитие жилищного строительства осуществляется в соответствии с правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства, установленными приложением 6 к федеральной программе (далее – федеральные правила), на основании соглашения, заключенного между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Правительством автономного округа.

От имени Правительства автономного округа соглашение с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации заключает Департамент строительства автономного округа по форме, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации.

4. Субсидия предоставляется бюджету муниципального образования автономного округа в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета автономного округа в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных для реализации государственной программы автономного округа «Развитие жилищной сферы», на основании соглашения о предоставлении субсидии (далее – соглашение), заключенного между муниципальным образованием

автономного округа и соисполнителями государственной программы – Департаментом строительства автономного округа (в отношении строительства (реконструкции) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения), Департаментом дорожного хозяйства и транспорта автономного округа (в отношении строительства (реконструкции) объектов транспортной инфраструктуры), а также при выполнении следующих условий:

наличие утвержденной муниципальной программы, предусматривающей мероприятия, указанные в пункте 2 Порядка;

наличие в местном бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из бюджета автономного округа субсидии.

Соглашением предусматриваются размер субсидии, цели, на которые предоставляется субсидия, сроки использования субсидии, перечень объектов, для строительства (реконструкции) которых предоставляется субсидия, значения целевых показателей эффективности использования субсидии, порядок и сроки предоставления отчетности, ответственность сторон за неисполнение обязательств, предусмотренных соглашением.

Форму соглашения утверждает Министерство финансов Российской Федерации.

Критерием отбора муниципальных образований автономного округа для предоставления субсидии является соответствие их требованиям Порядка.

Размер субсидии определяется в соответствии с заявкой автономного округа на участие в федеральном проекте «Жилье» федеральной программы, оформленной согласно федеральным правилам, с учетом финансирования по каждому отдельному проекту по развитию территорий.

5. Предельный уровень софинансирования расходных обязательств муниципального образования автономного округа из бюджета автономного округа по каждому объекту ежегодно определяется в соотношении, установленном утвержденными порядками предоставления субсидии из бюджета автономного округа на софинансирование строительства и реконструкции объектов муниципальной собственности:

по строительству или реконструкции объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения – в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению;

по строительству или реконструкции объектов транспортной инфраструктуры – в соответствии с порядком предоставления субсидии на проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, утвержденным постановлением Правительства автономного округа

от 5 октября 2018 года № 354-п.

Муниципальные образования автономного округа при наличии соответствующей потребности увеличивают объем софинансирования за счет средств собственных бюджетов, внебюджетных источников.

6. Объекты по строительству или реконструкции водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения или транспортной инфраструктуры включаются в таблицу «Перечень объектов капитального строительства» государственной программы автономного округа «Развитие жилищной сферы» и Перечень реализуемых объектов на очередной финансовый год и на плановый период, включая приобретение объектов недвижимого имущества, объектов, создаваемых в соответствии с соглашениями о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве и концессионными соглашениями (далее – Перечень объектов).

Департамент строительства автономного округа при формировании бюджета автономного округа на очередной финансовый год и плановый период включает в Перечень объектов объекты по строительству или реконструкции водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения или транспортной инфраструктуры, не обеспеченные положительным заключением о проверке инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета автономного округа, направляемых на капитальные вложения, которая выполняется в соответствии с постановлением Правительства автономного округа от 2 апреля 2011 года № 93-п «О Порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, направляемых на капитальные вложения». По таким объектам проверка на предмет эффективности использования средств бюджета автономного округа, направляемых на капитальные вложения, осуществляется до согласования проектной документации, которое выполняется в соответствии с постановлением Правительством автономного округа от 24 августа 2012 года № 297-п «О порядке утверждения заданий на проектирование и проектной документации на объекты капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществляется с привлечением средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, а также порядке утверждения заданий на проектирование и проектной документации по автомобильным дорогам общего пользования, проектирование, строительство, реконструкция капитальный ремонт которых осуществляется с привлечением средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

7. Субсидия перечисляется на счета, открытые территориальным органом Федерального казначейства в учреждениях Центрального банка Российской Федерации для учета операций со средствами бюджетов муниципальных образований, в установленном порядке в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам

муниципального образования (в размере фактической потребности) получателей средств местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является субсидия.

8. Органы местного самоуправления муниципальных образований автономного округа несут ответственность за своевременность, полноту и целевое использование предоставленной субсидии, за достоверность представляемой информации, документов и отчетности по использованию субсидии в установленном законодательством порядке.

9. В случаях выявления нецелевого использования субсидий, а также нарушения условий соглашения средства федерального бюджета и бюджета автономного округа подлежат возврату в установленном законодательством порядке.

10. Контроль целевого использования субсидий из федерального бюджета и бюджета автономного округа осуществляет орган государственного финансового контроля автономного округа и соисполнители государственной программы «Развитие жилищной сферы».

11. В случае нецелевого использования субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием автономного округа условий ее предоставления (расходования), в том числе неисполнения или ненадлежащего исполнения условий соглашения, к нему применяются меры ответственности в соответствии с постановлением Правительства автономного округа от 6 декабря 2019 года № 475-п «О правилах формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

12. Результатом использования субсидии является достижение значения показателя «Объем ввода жилья», установленного на соответствующий финансовый год в соглашении (далее – показатель).

Расходование субсидии является эффективным, если достигнут показатель.

13. Оценку эффективности использования субсидии осуществляет Департамент строительства автономного округа до 15-го числа месяца года, следующего за отчетным годом, на основании представленных муниципальным образованием автономного округа отчетов.

Приложение 5
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 5 октября 2018 года № 346-п

Порядок
предоставления и распределения субсидии из бюджета
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры бюджетам
городских округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского

**автономного округа – Югры на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
(далее – Порядок)**

1. Порядок устанавливает правила и условия предоставления и распределения субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ) бюджетам городских округов и муниципальных районов автономного округа (далее – муниципальные образования, местный бюджет) на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – мероприятие, субсидия).

2. Целью предоставления субсидии является предоставление социальных выплат участникам мероприятия на приобретение (строительство) жилья.

3. Отбор муниципальных образований для предоставления субсидии осуществляется на основании сформированного в порядке, установленном Правительством автономного округа, списка участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году.

4. Субсидия предоставляется в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета автономного округа в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию мероприятия, в том числе с учетом соглашений между Правительством автономного округа и Министерством строительства Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.

5. Размер предельного уровня софинансирования из бюджета автономного округа устанавливается в соответствии с уровнем расчетной бюджетной обеспеченности муниципальных образований согласно таблице 1.

Таблица 1

Уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования на текущий финансовый год	Группа муниципального образования	Предельный уровень софинансирования расходного обязательства бюджета отдельного муниципального образования из средств бюджета автономного округа
от 0,0 до 1,9	1	не более 95 %
от 1,9 до 2,0	2	не более 94 %

Уровень софинансирования мероприятий из бюджета муниципального образования должен составлять не менее 5 % для 1 группы, не менее 6 % для 2 группы.

6. Распределение субсидии из бюджета автономного округа между муниципальными образованиями определяется по формуле:

$$W_i = W \times \frac{V_{cvi} \times Y_{pi}}{\sum_{i=1}^n (V_{cvi} \times Y_{pi})}, \text{ где:}$$

W_i – объем средств, предоставляемых i -му муниципальному образованию на реализацию мероприятия;

W – объем средств, предусмотренный в бюджете автономного округа, на реализацию мероприятия;

n – муниципальные образования, между бюджетами которых распределяются субсидии;

V_{cvi} – объем средств социальной выплаты участникам мероприятия i -го муниципального образования, который определяется по формуле:

$$V_{cvi} = P_i \times 54 \times 0,35, \text{ где:}$$

P_i – средняя рыночная стоимость 1 кв. м общей площади жилого помещения по автономному округу, определенная Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на III квартал года, предшествующего планируемому году;

Y_{pi} – значение, определяющее уровень софинансирования расходного обязательства бюджета i -го муниципального образования из средств бюджета автономного округа в соответствии с таблицей 1.

Размер субсидии должен быть кратным размеру социальной выплаты и предусматривать возможность предоставления не менее чем одной социальной выплаты в муниципальном образовании, заявившемся на получение субсидии.

В случае если размер средств, предусмотренный в бюджете автономного округа на реализацию мероприятия не обеспечивает предельный уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования автономного округа из бюджета автономного округа, размер субсидии устанавливается до размера, обеспечивающего предельный уровень софинансирования.

В случае образования в ходе распределения субсидии нераспределенного остатка бюджетных ассигнований бюджета автономного округа такой остаток распределяется в соответствии с Порядком между бюджетами муниципальных образований с наибольшим удельным весом участников мероприятия.

7. Муниципальные образования увеличивают объем финансирования мероприятия за счет средств местных бюджетов.

8. Условия предоставления субсидии:

наличие утвержденной муниципальной программы, предусматривающей мероприятия по обеспечению жильем молодых семей;

наличие в местном бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их

исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из бюджета автономного округа субсидии;

заключение соглашения между Департаментом строительства автономного округа (далее – Департамент) и муниципальным образованием о предоставлении субсидии (далее – соглашение) по форме, установленном Министерством финансов Российской Федерации, не позднее 30-го дня со дня вступления в силу соглашения, заключенного между Правительством автономного округа и Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на текущий финансовый год.

9. Субсидия для предоставления дополнительных субсидий участникам мероприятия, включенным в список участников мероприятия – получателей дополнительной субсидии в текущем году, представляется на основании отдельного соглашения о предоставлении субсидии, заключенного между Департаментом и муниципальным образованием по форме, утвержденной Департаментом финансов автономного округа, при соблюдении условий, установленных пунктом 8 Порядка, и уровня софинансирования из местного бюджета, установленного пунктом 5 Порядка.

10. Перечисление субсидии осуществляется на счета, открытые территориальным органом Федерального казначейства в учреждениях Центрального банка Российской Федерации для учета операций со средствами местных бюджетов, в установленном порядке в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам муниципального образования (в размере фактической потребности), источником финансового обеспечения которых являются средства субсидии. Для перечисления субсидий органы местного самоуправления представляют в Департамент документы, перечень которых устанавливается соглашением.

11. Перераспределение субсидии между муниципальными образованиями автономного округа по предложению Департамента осуществляет Правительство автономного округа в следующих случаях:

если на предусмотренный муниципальному образованию в текущем финансовом году объем субсидии не заключено соглашение в срок, установленный пунктом 7 Порядка;

по предложению муниципального образования об уменьшении ему объема субсидии на текущий финансовый год по причинам отсутствия возможности ее расходования;

по предложению муниципального образования о наличии потребности в дополнительном объеме субсидии при условии предоставления письменной гарантии за подписью главы муниципального образования об освоении дополнительного объема субсидии до конца текущего финансового года и исполнении обязательств по софинансированию субсидии, установленных пунктом 5 Порядка.

12. Результатом использования субсидии является достижение значения показателя «количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты», установленного соглашением (далее – показатель).

Расходование субсидии является эффективным, если достигнут показатель.

13. Оценку эффективности использования субсидии осуществляет Департамент строительства автономного округа до 15-го числа месяца года, следующего за отчетным годом, на основании представленных муниципальным образованием автономного округа отчетов.

14. Формы отчетов, сроки их представления устанавливаются соглашением.

15. Орган местного самоуправления муниципального образования – получателя субсидии несет ответственность за соблюдение условий, целей и порядка предоставления субсидии, условий соглашения, в том числе за недостижение показателя, в порядке и размерах, установленных соглашением.

16. Проверки соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии осуществляют Департамент и органы государственного финансового контроля.

17. В случае установления Департаментом или органом государственного финансового контроля фактов нарушения условий, целей и порядка предоставления субсидии, условий соглашения средства субсидии подлежат возврату в соответствии с постановлением Правительства автономного округа от 6 декабря 2019 года № 475-п «О Правилах формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры местным бюджетам».

18. Субсидия, не использованная по состоянию на 1 января финансового года, следующего за отчетным, подлежит возврату в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

Приложение 6
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 5 октября 2018 года № 346-п

Порядок
предоставления и распределения субсидии из бюджета
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры бюджетам городских
округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры на реализацию мероприятия по обеспечению жильем
граждан, переселяемых из не предназначенных для проживания строений,

созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока
(далее – Порядок)

1. Порядок устанавливает правила и условия предоставления и распределения субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ) бюджетам городских округов и муниципальных районов автономного округа (далее – муниципальные образования, местный бюджет) на реализацию мероприятия по обеспечению жильем граждан, переселяемых из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока, государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (далее – федеральная программа, субсидия).

2. Целью предоставления субсидии является обеспечение жильем граждан, переселяемых из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока, государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в соответствии с порядком реализации мероприятия по обеспечению жильем граждан, переселяемых из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока, государственной программы автономного округа «Развитие жилищной сферы» (далее – государственная программа).

3. Субсидия предоставляется в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета автономного округа в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию государственной программы, в том числе по соглашениям между Правительством автономного округа и Министерством строительства Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.

4. Размер предельного уровня софинансирования из бюджета автономного округа устанавливается от расчетной потребности муниципального образования автономного округа на реализацию мероприятия по обеспечению жильем граждан, переселяемых из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока, в соответствии с уровнем расчетной бюджетной обеспеченности, определяемым в соответствии с Законом автономного округа от 10 ноября 2008 года № 132-оз «О межбюджетных отношениях в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (таблица 1).

Таблица 1

Уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования на текущий финансовый год	Группа муниципального образования	Предельный уровень софинансирования расходного обязательства бюджета отдельного муниципального образования из средств бюджета автономного округа
от 0,0 до 1,7	1	не более 95 %
от 1,7 до 1,9	2	не более 92 %
от 1,9 до 2,0	3	не более 90 %

Уровень софинансирования мероприятий из бюджета муниципального образования должен составлять не менее 5 % для 1 группы, не менее 8 % для 2 группы, не менее 10 % для 3 группы.

5. Условия предоставления субсидии местному бюджету:

наличие утвержденной муниципальной программы, предусматривающей мероприятия по обеспечению жильем граждан, переселяемых из не предназначенных для проживания жилых помещений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока;

наличие в местном бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из бюджета автономного округа субсидии;

заключение соглашения между Департаментом строительства автономного округа (далее – Департамент) и муниципальным образованием о предоставлении субсидии, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств (далее – соглашение), по форме Министерства финансов Российской Федерации.

6. Субсидия предоставляется муниципальным образованиям при наличии проживающих на их территории граждан, соответствующих следующим критериям:

гражданин постоянно проживает на территории муниципального образования в помещении, не соответствующем положениям статей 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации;

помещение предоставлено гражданину для проживания до 25 декабря 1991 года либо он является членом семьи лица, которому такое помещение предоставлено до 25 декабря 1991 года, и совместно проживает с таким лицом в этом помещении;

гражданин признан или может быть признан нуждающимся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма, по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации;

Федерации, за исключением граждан, являющихся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, либо собственниками жилых помещений, или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченных общей площадью жилого помещения на 1 члена семьи более учетной нормы, в случае если такие жилые помещения находятся в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

гражданин не являлся получателем мер социальной поддержки в виде обеспечения жилым помещением за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

7. Департамент осуществляет распределение субсидии в соответствии с заявленной потребностью муниципальных образований автономного округа, участвующих в реализации мероприятия по обеспечению жильем граждан, переселяемых из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока, государственной программы, исходя из общей суммы средств федерального бюджета и бюджета автономного округа, предусмотренных на финансирование указанных муниципальных программ в финансовом году.

8. Перечисление субсидии осуществляется на счета, открытые территориальным органом Федерального казначейства в учреждениях Центрального банка Российской Федерации для учета операций со средствами местных бюджетов, в установленном порядке в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам муниципального образования (в размере фактической потребности), источником финансового обеспечения которых являются средства субсидии. Для перечисления субсидии органы местного самоуправления муниципальных образований представляют в Департамент документы, перечень которых устанавливается соглашением о предоставлении субсидии.

9. Результатом использования субсидии является достижение значения показателя «количество семей, обеспеченных жилыми помещениями», установленного соглашением (далее – показатель).

Расходование субсидии является эффективным, если достигнут показатель.

Оценку эффективности использования субсидии осуществляет Департамент до 2-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, на основании представленных муниципальным образованием отчетов.

Формы отчетов, сроки их представления устанавливаются соглашением.

10. Орган местного самоуправления муниципального образования –

получатель субсидии несет ответственность за соблюдение условий, целей и порядка предоставления субсидии, а также при невыполнении им условий соглашения, в том числе за недостижение показателя, в порядке и размерах, установленных соглашением.

11. Департамент перераспределяет субсидии между муниципальными образованиями по результатам выполнения мероприятия.

12. Проверки соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии осуществляют Департамент и органы государственного финансового контроля.

В случае установления Департаментом или органом государственного финансового контроля фактов нарушения условий, целей и порядка предоставления субсидии, условий соглашения средства субсидии подлежат возврату в соответствии с постановлением Правительства автономного округа от 6 декабря 2019 года № 475-п «О Правилах формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры местным бюджетам».

Субсидия, не использованная по состоянию на 1 января финансового года, следующего за отчетным, подлежит возврату в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

Приложение 7
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 5 октября 2018 года № 346-п

Перечень реализуемых объектов на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, включая приобретение объектов недвижимого имущества, объектов, создаваемых в соответствии с соглашениями о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве и концессионными соглашениями

№ п / п	Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Мощность	Срок строительства, проектирования (характер)	Расчетная стоимость объекта в ценах соответствующих лет с учетом периода реализации проекта	Остаток стоимости на 01.01.2021г.	Инвестиции на 2021 год					Инвестиции на 2022 год					Инвестиции на 2023 год					Механизм реализации	Заказчик по строительству (приобретению)
							Всего	федеральный бюджет	бюджет автономного округа	бюджет муниципального образования	иные средства	Всего	федеральный бюджет	бюджет автономного округа	бюджет муниципального образования	иные средства	Всего	федеральный бюджет	бюджет автономного округа	бюджет муниципального образования	иные средства		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Всего							308887,6	0	286248,5	22639,1	0	210390,8	0	199117,7	11273,1	0	158643,6	0	150711,3	7932,3	0		
1	г. Когалым	Магистральные и внутриквартальные инженерные сети застройк и жилыми домами поселка Пионерный	61,94 км	2006-2010, 2019 (ПИР) 2010-2021 (СМР)	1 249 191,0	909 666,8	47 355,3	0,0	43 093,3	4 262,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	прямые инвестиции (строительство)	Администрация г. Когалым

		города Когалыма																					
2	г. Нефтеюганск	Инженерное обеспечение 17 микрорайона г. Нефтеюганска вдоль ул. Нефтяников (участок от ул. Романа Кузоваткина до ул. Набережная)	1721,3 м	2018-2019 (ПИР) 2021 (СМР)	73 276,9	71 276,9	71 276,9	0,0	64 862,0	6 414,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	прямые инвестиции (строительство)	Администрация г. Нефтеюганск
3	г. Нефтеюганск	Сооружение, сети теплоснабжения в 2-х трубном исполнении, микрорайон 15 от ТК-1 и ТК-6 до ТК-4. Реестр. № 529125 (участок	1204,5 м	2017-2019 (ПИР) 2021 (СМР)	63 924,9	61 233,9	61 233,9	0,0	55 722,8	5 511,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	прямые инвестиции (строительство)	Администрация г. Нефтеюганск

		от ТК 1-15 мкр. до МК 14-23 Неф)																					
4	г. Нижневартовск	Улица Первопоселенцев от улицы Северной до улицы Нововартовской г. Нижневартовска	1,155 км	2014-2015 (ПИР) 2021-2024 (СМР)	458 462,0	455 310,8	60 587,00		57 557,60	3 029,40	0	91 840,00		87 248,00	4 592,00	0	77 766,50		73 878,10	3 888,40	0	прямые инвестиции (строительство)	Администрация г. Нижневартовск
5	г. Нижневартовск	Город Нижневартовск. Улица Северная от улицы Интернациональная до улицы Первопоселенцев . Улица Героев Самотлора от улицы №21 до улицы Северной	1,3128 км	2014-2015 (ПИР) 2021-2024 (СМР)	390 490,6	386 113,1	68 434,50		65 012,80	3 421,70	0	80 877,10		76 833,20	4 043,90	0	80 877,10		76 833,20	4 043,90	0	прямые инвестиции (строительство)	Администрация г. Нижневартовск

6	г. Югорск	Сети канализации микрорайонов индивидуальной застройки и мкр. 5,7 в г. Югорске	10511 м	2013-2014 (ПИР) 2013-2014, 2019-2022 (СМР)	228 441,2	48 426,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	37 673,7	0,0	35 036,5	2 637,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	прямые инвестиции (строительство)	Администрация г. Югорск
---	-----------	--	---------	---	-----------	----------	-----	-----	-----	-----	-----	----------	-----	----------	---------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----------------------------------	-------------------------

Приложение 8
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 5 октября 2018 года № 346-п

Расчетный перечень показателей национальных проектов, распределенных
по административно-территориальным единицам Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

№ п/п	Наименование административно-территориальной единицы	Значения показателя по годам				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Увеличение объема жилищного строительства, тыс. кв. м						
1	г. Ханты-Мансийск	126,1	119,6	133,5	144,6	155,2
2	г. Когалым	20,0	16,1	18,0	19,5	21,0
3	г. Лангепас	2,0	7,3	8,2	8,9	9,5
4	г. Мегион	25,0	22,6	24,1	25,0	25,7
5	г. Нефтеюганск	55,0	44,0	44,0	44,0	45,9
6	г. Нижневартовск	130,0	150,1	167,6	181,5	194,9
7	г. Нягань	55,2	45,2	50,4	54,6	58,6
8	г. Покачи	3,1	3,9	4,4	4,7	5,1
9	г. Пыть-Ях	30,0	27,4	30,6	33,1	35,6
10	г. Радужный	6,6	2,0	2,3	2,5	2,6
11	г. Сургут	301,8	270,6	302,0	327,1	351,3
12	г. Урай	17,1	16,2	18,1	19,6	21,1
13	г. Югорск	28,0	32,8	36,6	39,7	42,6
14	Белоярский район	7,1	8,8	15,2	13,8	19,6
14.1	г.п. Белоярский	5,4	4,8	6,9	8,5	19,6
14.2	с.п. Верхнеказымский	1,5	1,9	3,1	5,1	
14.3	с.п. Казым (д. Нумто, д. Юильск)	0,2	0,1	0,1	0,2	
14.4	с.п. Лыхма		0,9	1,6		
14.5	с.п. Сорум			3,5		
14.6	с.п. Сосновка		1,2			
15	Березовский район	7,2	10,6	11,8	12,8	13,8
15.1	г.п. Березово (п. Устрем, д. Деминская, д. Пугоры, д. Шайтанка, с. Теги)	4,5	5,9	6,0	3,8	4,7
15.2	г.п. Игрим (п. Ванзетур, д. Анеева)	1,6	1,2	1,4	4,1	3,1
15.3	с.п. Саранпауль (п. Сосьва, с. Ломбовож, д. Верхненильдина, д. Кимкьясуй, д. Сартынья, д. Щекурья, д. Ясунт, д. Хурумпауль)	1,0	1,1	1,2	1,2	2,9
15.4	с.п. Приполярный		1,1	1,1	1,1	0,5
15.5	с.п. Светлый		0,2	1,0	0,5	0,5

15.6	с.п. Хулимсунт (с. Няксимволь, д. Нерохи, д. Усть-Манья)		1,1	1,1	2,1	2,1
16	Кондинский район	15,0	19,7	25,0	27,1	29,1
16.1	г.п. Кондинское (д. Ильичевка, д. Никулкина, д. Старый Катыш)	0,5	0,9	0,9	0,9	0,9
16.2	г.п. Куминский	0,7	1,4	1,4	1,4	1,4
16.3	г.п. Луговой	0,3	0,6	0,6	0,6	0,6
16.4	г.п. Междуреченский	8,5	12,3	17,5	19,7	21,7
16.5	г.п. Мортка (д. Юмас, с. Ямки, д. Сотник)	0,4	0,8	0,8	0,8	0,8
16.6	с.п. Леуши (п. Дальний, п. Лиственичный, п. Ягодный)	0,9	1,4	1,4	1,4	1,4
16.7	с.п. Мульмья (с. Чантырья, п. Назарово, с. Шаим, п. Супра, д. Ушья)	2,1	0,8	0,9	0,8	0,8
16.8	с.п. Шугур (с. Карым)	0,2	0,4	0,4	0,4	0,4
16.9	с.п. Болчары (д. Кама, с. Алтай)	1,5	0,9	0,9	0,9	0,9
16.10	с.п. Половинка		0,5	0,5	0,5	0,5
17	Нефтеюганский район	23,1	32,4	24,5	23,3	24,5
17.1	г.п. Пойковский	13,5	25,7	8,3	22,6	22,6
17.2	с.п. Салым (п. Сивыс-Ях)	0,2	2,9	0,5		0,5
17.3	с.п. Каркатеевы	0,1		2,8		0,5
17.4	с.п. Куть-Ях		3,2			0,4
17.5	с.п. Лемпино			0,7		
17.6	с.п. Усть-Юган (п. Юганская Обь)	1,6		2,0		
17.7	с.п. Сингапай (с. Чеускино)	7,6	0,7	10,1	0,7	0,5
18	Нижневартовский район	15,5	14,8	16,5	17,9	19,2
18.1	г.п. Излучинск (с. Большетархово, д. Соснина, д. Пасол)	7,1	8,3	10,5	9,9	10,2
18.2	г.п. Новоаганск (с. Варьеган)	4,6	2,5	4,0	5,0	6,0
18.3	с.п. Аган	0,1	0,8	0,3	0,3	0,3
18.4	с.п. Ларьяк (с. Корлики, д. Большой Ларьяк, д. Сосновый бор, д. Чехломей, д. Пугъюг)	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3
18.5	с.п. Ваховск (с. Охтеурье, д. Усть-Колекъеган, д. Колекъеган)	2,6	1,5	0,7	1,5	1,5
18.6	с.п. Покур	0,4	0,3	0,3	0,3	0,3
18.7	с.п. Вата	0,1	0,3	0,3	0,3	0,3
18.8	с.п. Зайцева Речка (д. Вампугол, с. Былино)	0,3	0,8	0,3	0,3	0,3
19	Октябрьский район	19,9	21,4	24,3	30,4	27,8
19.1	г.п. Октябрьское (с. Большой Камень, п. Кормужиханка)	1,3	3,2	4,7	4,2	4,0
19.2	г.п. Андра	0,4	0,7	1,0	5,0	2,5
19.3	г.п. Приобье	3,7	5,2	1,4	12,4	5,4
19.4	г.п. Талинка	7,5	5,0	12,8	4,8	1,1
19.5	с.п. Карымкары (п. Горнореченск)	0,7	0,3	0,3	0,3	1,8
19.6	с.п. Малый Атлым (п. Большие Леуши, п. Заречный, п. Комсомольский, с. Большой	1,7	0,4	1,1	0,4	1,9

	АТЛЫМ)					
19.7	с.п. Перегребное (д. Чемаши, д. Нижние Нарыкары, д. Верхние Нарыкары)	2,1	2,2	0,9	1,6	2,9
19.8	с.п. Сергино	0,4	0,4	0,6	0,4	2,4
19.9	с.п. Шеркалы	0,3	0,6	0,4	0,2	1,7
19.10	с.п. Каменное	0,1	0,4	0,2	0,2	0,2
19.11	с.п. Уньюган	1,7	3,0	0,9	0,9	3,9
20	Советский район	34,6	32,8	36,6	39,7	42,6
20.1	г.п. Зеленоборск	2,9	0,8	1,5	1,5	2,5
20.2	г.п. Таежный	3,2	2,6	2,6	1,0	2,4
20.3	г.п. Агириш	0,3	1,0	1,5	1,0	2,5
20.4	г.п. Коммунистический	0,6	0,9	1,5	0,4	2,5
20.5	г.п. Пионерский	5,9	7,6	9,8	11,8	6,5
20.6	г.п. Советский	15,6	15,1	15,2	20,2	20,9
20.7	г.п. Малиновский (п. Юбилейный)	3,1	2,0	2,0	2,0	2,8
20.8	с.п. Алябьевский	3,1	2,9	2,6	1,8	2,6
21	Сургутский район	70,0	53,7	59,9	64,9	69,7
21.1	г.п. Белый Яр	21,0	18,9	20,7	17,7	40,8
21.2	г.п. Барсово	9,3	5,2	6,1	9,4	6,0
21.3	г.п. Федоровский	0,7	1,8	8,9	8,5	6,4
21.4	г.п. Лянтор	12,6	3,9	5,6	9,4	
21.5	с.п. Солнечный (д. Сайгатина)	21,8	12,4	18,2	18,1	16,5
21.6	с.п. Рускинская		1,5		1,5	
21.7	с.п. Сытомино		1,5			
21.8	с.п. Нижнесортымский	1,3	5,2			
21.9	с.п. Лямина		1,5			
21.10	с.п. Тундрино (п. Высокий Мыс)			0,5	0,5	
21.11	с.п. Угут (п. Малоюганский, д. Каюкова, д. Таурова, д. Тайлакова)	3,4				
21.12	с.п. Ульт-Ягун (п. Тром-Аган)		1,8			
22	Ханты-Мансийский район	12,6	12,0	13,4	14,5	15,5
22.1	с.п. Горноправдинск (п. Бобровский, д. Лугофилинская)	7,1	7,0	8,2	8,7	9,3
22.2	с.п. Кедровый (с. Елизарово)		0,3	0,3		
22.3	с.п. Красноленинский (п. Урманый)		0,3	0,3		
22.4	с.п. Луговской (д. Белогорье, п. Кирпичный, с. Троица, д. Ягурьях)	2,1	3,2	3,7	3,6	3,9
22.5	с.п. Нялинское (д. Нялина, п. Пырьях)		0,3	0,3		
22.6	с.п. Кышик	0,3	0,3	0,3		
22.7	с.п. Селярово					
22.8	с.п. Сибирский (с. Реполово, с. Батово)	0,4				
22.9	с.п. Выкатной (с. Тюли)	0,2				
22.10	с.п. Шапша (д. Ярки, с. Зенково)	2,5	0,6	0,3	2,2	2,3

».

1.3. Приложения 9 – 28 признать утратившими силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2021 года.

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Н.В.Комарова