



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 сентября 2020 года № 371-п

Ханты-Мансийск

**О внесении изменений в приложение 1 к постановлению
Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от 30 августа 2013 года № 325-п «О Порядке осуществления
государственного жилищного надзора на территории
Ханты-Мансийском автономного округа – Югры» и признании
утратившим силу постановления Правительства Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры от 19 октября 2018 года № 379-п
«О критериях отнесения к категориям риска деятельности
юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при
осуществлении государственного жилищного надзора
в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»**

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 февраля 2003 года № 14-оз «О нормативных правовых актах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», от 12 октября 2005 года № 73-оз «О Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 19 октября 2018 года № 376-п «Об утверждении перечня видов регионального государственного контроля (надзора), в отношении которых применяется риск-ориентированный подход» Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в приложение 1 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 августа 2013 года

№ 325-п «О Порядке осуществления государственного жилищного надзора на территории Ханты-Мансийском автономного округа – Югры» следующие изменения:

1.1. В пункте 1.8 слова «, постановлением Правительства автономного округа от 19 октября 2018 года № 379-п «О критериях отнесения к категориям риска деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного жилищного надзора в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» заменить словами «и Порядком».

1.2. После пункта 2.1 дополнить пунктами 2.1.1, 2.1.2 следующего содержания:

«2.1.1. При осуществлении государственного жилищного надзора в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей орган государственного жилищного надзора ежегодно в срок до 1 августа текущего года относит их деятельность к определенной категории риска в соответствии с приложением к Порядку.

2.1.2. Проведение плановых проверок в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в зависимости от присвоенной категории риска их деятельности осуществляется со следующей периодичностью:

для категории высокого риска – 1 раз в 2 года;

для категории среднего риска – не чаще 1 раза в 4 года и не реже 1 раза в 5 лет;

для категории умеренного риска – не чаще 1 раза в 6 лет и не реже 1 раза в 8 лет.

Для категории низкого риска плановые проверки не проводятся.».

1.3. Дополнить приложением следующего содержания:

«Приложение к порядку
осуществления государственного
жилищного надзора на территории
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Критерии отнесения деятельности
юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к категории риска

1. Деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в зависимости от значения показателя риска возможного несоблюдения обязательных требований в сфере осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, установленных федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного

округа – Югры (далее – обязательные требования), относится к следующим категориям риска:

Категория риска	Показатель риска возможного несоблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, баллы
Высокая	более 0,3
Средняя	более 0,1 до 0,3 включительно
Умеренная	более 0,01 до 0,1 включительно
Низкая	до 0,01 включительно

2. Показатель риска возможного несоблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований определяется по формуле:

$$K = \frac{5 * V_{п} + V_{н} + 0,5 * V_{пр}}{S}$$

где:

$V_{п}$ – количество вступивших в законную силу в календарном году, предшествующем году, в котором принимается решение об отнесении деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя к категории риска (далее – год, в котором принимается решение), постановлений о назначении административного наказания юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю (его должностным лицам) за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, вынесенных по составленным органом государственного жилищного надзора протоколам об административных правонарушениях (ед.);

$V_{н}$ – количество вступивших в законную силу в календарном году, предшествующем году, в котором принимается решение, постановлений о назначении административного наказания юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю (его должностным лицам) за совершение административных правонарушений, вынесенных по составленным органом государственного жилищного надзора протоколам об административных правонарушениях, за исключением постановлений о назначении административного наказания юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю (его должностным лицам) за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (ед.);

$V_{пр}$ – количество выданных в календарном году, предшествующем году, в котором принимается решение, предписаний об устранении выявленных нарушений обязательных требований (не подлежат учету

предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, по которым имеются вступившие на дату принятия решения об отнесении деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя к категории риска решения органа государственного жилищного надзора или суда об их отмене и (или) признании незаконными) (ед.);

S – общая площадь многоквартирных домов, находящихся в управлении (обслуживании) юридического лица, индивидуального предпринимателя на дату принятия решения об отнесении осуществляемой им деятельности к категории риска (тыс. кв. м).».

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 19 октября 2018 года № 379-п «О критериях отнесения к категориям риска деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного жилищного надзора в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;

пункт 3 постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 5 июля 2019 года № 222-п «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Н.В.Комарова